

Glòries: Escola de Primària sí, Centre de Formació Professional també

El Compromís per Glòries (CxG) continua avançant lentament. És bo que avanci, no pas que ho faci tan lentament. En qualsevol cas la pregunta que cal fer és: avança en la bona direcció?.

Portem 13 anys de Compromís, encara resten uns quants més i, com sempre, entre el que manca per fer estan la majoria d'equipaments reivindicats pels barris de l'entorn: Poble Nou, Clot-Camp de l'Arpa, Fort Pienc i Sagrada Família.

L'acord sobre equipaments del Compromís en va establir 14 per al conjunt de barris, amb una estimació de costos i la concreció de la seva ubicació. Hi havia un 15è equipament que es va afegir tot i no tenir assignat un espai concret perquè en aquell moment no comptàvem amb una ubicació disponible.

Cal assenyalar la existència també d'una peça per a equipaments de 8.500 m² de sòl, amb una torre de 24.000 m² de sostre, un anomenat edifici ONA, que d'entrada l'Ajuntament va reservar per a oficines municipals; a les plantes inferiors es va preveure el primer equipament de barri de 6.000 m², anomenat edifici SÓCOL.

Per tal de completar l'anàlisi ens queden per exposar dues novetats:

- Abans de finalitzar el mandat municipal d'en Xavier Trias les associacions del Compromís proposen que es recuperi la fàbrica de paraigües com a equipament; els estudis tècnics que fa el consistori avalen la seva viabilitat.
- El curs escolar 2016/2017 l'Ajuntament i el Consorci d'Ensenyament acorden la creació de dues noves escoles públiques a l'entorn del barri de la Sagrada Família: són l'Escola Gaia que, enguany i provisionalment, s'ubica a Consell de Cent/Cartagena, per tant a l'àmbit de Glòries, i l'Escola Nou Graons, que se situa a Rosselló/Roger de Flor. Inicialment semblava que la Gaia s'ubicaria al solar on s'està construint l'Institut Angeleta Ferrer però, per raons que no s'han explicat, finalment no s'hi situarà.

En aquestes circumstàncies l'Ajuntament i l'Escola Gaia estan desenvolupant converses per decidir la ubicació definitiva del centre; aquestes converses es produeixen sense la intervenció de les AAVV de l'entorn de Glòries, que han estat les interlocutores fonamentals de l'esmentat Compromís. Cal destacar que el text del Compromís estableix amb tota claredat que qualsevol modificació substancial haurà de comptar amb la participació veïnal.

La proposta que formulen l'Ajuntament i l'Escola planteja una modificació del PGM de 1976 mitjançant un intercanvi de qualificacions urbanístiques entre dues peces de l'àmbit de Glòries integrades en sectors diferents: la peça limitada per Consell de Cent, Castillejos, Cartagena i Diagonal cedeix la seva qualificació residencial (18) a la peça situada davant del Centre Comercial de Glòries, mentre que aquella passa a tenir qualificació d'equipament.

Amb aquest intercanvi es pretén ubicar l'escola Gaia, amb el pati ampliat, a l'espai que ocupava la fàbrica de paraigües; l'increment de pati, amb sòl d'equipament anteriorment de l'edifici ONA, es produeix també a l'escola dels Encants.

Al plantejament inicial no s'analitza com afecta aquest intercanvi de qualificacions a la peça ubicada al costat del Centre Comercial, a la que li treuen 900 m² de sòl d'equipament, els quals es traslladen a Consell de Cent-Cartagena; es manté la incògnita de si es perdrà potencial pel que fa a equipament, i si la peça que es trasllada tindrà cabuda al nou emplaçament. Si la peça hi cap, no hi veiem cap problema, sempre que l'Ajuntament clarifiqui que vol fer amb l'edifici ONA-SÓCOL inicialment previst com una torre d'oficines municipals amb un equipament de 6.000 m² a les plantes baixes.

Pensem que el projecte d'una torre d'oficines, un monstre de més de 20 plantes, s'hauria de revisar, contemplant com a alternativa la construcció d'habitatges dotacionals que són molt més necessaris davant la crisi en matèria d'habitatge que pateix Barcelona.