



Consell de Barri de Sant Martí de Provençals

Assumpte	Resum d'acords del Consell de Barri de Sant Martí de Provençals	
Lloc	CC Sant Martí Sant Martí (Selva de Mar, 215)	
Data – Hora	24 de maig de 2018, a les 18.30 h (s'inicia la sessió a les 18.45 h)	
Assistents	Josep M. Montaner	President
		Vicepresident
	Marc Andreu	Conseller tècnic
	Eva Campos (excusa la seva presència)	Consellera
	M. Eugènia Angulo	Consellera
	Xavier Bañón	Conseller
	Maria Arenillas	Consellera
	Daniel Celma	Conseller
	Oriol Puig	Conseller
	Manuel Gallardo	Conseller
	Josep Garcia Puga	Gerent
	Carme Herrero	Tècnica de Gestió
	Entitats	Representants
Representants		Coordinadora VERN
Representants		Vocalia de persones amb diversitat funcional de l'AVV Sant Martí
Representants		CESOVE
Representants		Centre d'estudis Sant Martí
Representants		Verneda Solidària
Representants		UESMAP

Nombre de ciutadans a títol individual: 45

Ordre del dia:

- 1) Mostra de cultura popular dins de les Festes de Primavera
- 2) Procés participatiu: Modificació Pla General Metropolità Sector Prim.
- 3) Actualització d'informació referent a: Àrea de gossos del Parc de Sant Martí, Biblioteca Gabriel García Márquez, Passatge Antoni Gassol, pl. Victòria Kent, pl. Porxos i Espai Pere Calafell.
- 4) Torn obert de paraules.

S'obre la sessió a les 18.45 h. i el regidor del Districte dona pas al primer punt de l'ordre del dia.

Punt 1. Mostra de cultura popular dins de les Festes de *PrimaVern*.

Montse Redón cap de projecte del Pla de Barris de la Verneda i la Pau explica en què consisteix aquesta mostra, anomenada *Popularri*, i les diferents activitats que hi haurà el diumenge 27 de maig a partir de les 17 h.

Roger Torrell president de la Coordinadora d'entitats Vern, explica les activitats que hi hauran dins del *PrimaVern* durant el proper cap de setmana.

Torn de paraules:

No hi ha torn de paraules i el regidor dona pas al següent punt.

Punt 2. Procés participatiu: Modificació Pla General Metropolità Sector Prim.

El regidor fa la introducció a aquest punt.

Xavier Estivill de l'equip tècnic de Participació ciutadana de l'Àrea d'urbanisme que ha dissenyat aquest procés participatiu, explica com es desenvoluparà aquest punt. Explica que aquesta és la segona sessió del procés participatiu (la primera al consell de barri de la Verneda i la Pau) i que a continuació s'explicarà des del Consorci de la Sagrera les grans línies del projecte, després s'obrirà un torn de paraules dels presents en aquest consell i que es prendrà nota d'aquestes intervencions. Es posen a disposició del presents uns plànols de suport que es poden consultar. Comenta que el procés continuarà el 14 de juny amb una sessió més tècnica que qui vulgui es pot apuntar. Explica que es preveu que es tancarà el procés a l'estiu.

A continuació un altre tècnic s'explica les grans línies del projecte. També explica qui formava part de jurat que va puntuar els projectes que es van presentar i quins criteris es van tenir en compte a l'hora de puntuar-los.

També explica el calendari previst dels següents passos durant els propers anys abans d'inici l'execució de les obres.

Es dona la paraula a un altre tècnic que explica la proposta guanyadora. Aquesta proposta que entre altres aspectes té en compte la integra els elements patrimonials del barri.

Aquesta presentació es pot trobar a la següent web:

ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana/ca/amb-qui-ho-fem/participacio-ciutadana/sector-prim

En aquest web també es podrà consultar l'acta de les dues sessions del procés participatiu dins dels consells de barri de la Verneda i la Pau i Sant Martí de Provençals.

Torn de paraules:

- Un veí planteja que un cop fet tot com es garantirà que no hi hagi especulació del sector privat com, segons ell, està passant a altres barris, com per exemple, al Besòs.
- Una veïna vol saber quin és el projecte previst d'enderroc de cases. Vol saber les delimitacions / carrers del projecte.
- Una representant de la vocalia de persones amb diversitat funcional vol saber si es farà un CAP o un CUAP, si estarà adaptat i accessible i quin codi d'edificació s'ha tingut en compte.
- El president de l'AVV de Sant Martí de Provençals demana que s'expliquin les dimensions de la plaça.
- El president de la Coordinadora Vern demana quanta gent es preveu que anirà a viure i que s'informi de l'estudi de mobilitat que s'ha hagut de fer, en relació a l'augment de transit que provocarà la nova estació i en relació a l'aparcament i els problemes que pot suposar en la zona.
- Un veí pregunta quina viabilitat té aquest projecte si hi ha un canvi en l'Ajuntament.
- Una altre representant de l'AVV també està preocupat per la mobilitat degut a l'augment de gent que anirà a viure i la capacitat que tindrà l'actual xarxa de transport públic per donar resposta a aquest augment de població.

Respostes:

- El 80 % de l'espai és públic, per fer equipaments i serveis, i el 35-40% serà habitatge públic.
- Només hi ha una casa afectada pel projecte.
- El parc de Sant Martí està fora d'aquest projecte.
- Tot serà adaptat/accessible i ha de complir la normativa.
- La plaça tindrà uns 3.000 m2.
- Rambla Prim connectarà amb la rambla Onze de Setembre.
- Aprox. 9.000 habitants més en aquesta zona.
- Es farà un estudi específic de mobilitat de l'àmbit de Prim. La idea és que els eixos interiors siguin més pels vianants.
- Tots els edificis nous tindran aparcament propi soterrat.
- Respecte als canvis possibles futurs en l'Ajuntament, ells no ho poden saber, però com ja s'ha explicat ja un calendari previst que es va seguint.

- La prolongació de la línia 4 està prevista però no està lligada a aquest projecte.

2a ronda de preguntes:

- Un veí insisteix en la possibilitat de privatització un cop estigui tot fet.
- El president de l'AVV de Sant Martí de Provençals insisteix en el tema de la mobilitat, perquè, segons explica hi ha intervencions importants pendents com la del carrer Santander, el Pont del Treball,..., que estan lligades i són importants per l'impacte en la mobilitat futura.
- Un veí comenta que a la part nord de la rambla Prim hi ha molt terreny privat en desús que pot atraure multinacionals hoteleres o altres i que es destrueixi comerç local. També li preocupa que la gent jove no tingui accés a aquest habitatge nou, com ha passat al Poblenou que molts han hagut de marxar del barri.

També vol saber si els espais verds seran realment verds o de ciment.

2a ronda de respostes:

- Ni RENFE ni ADIF són propietaris.
- S'estudiarà tot el tema d'aparcament públic amb l'estudi de mobilitat.
- A dia d'avui no està permesa la construcció d'hotels.
- Els nous habitatges públics seguiran la política d'habitatge.
- Estan d'acord amb el tema d'espais verds i com a criteri es tindrà en compte la seva permeabilitat.
- Es recorda que hi haurà una sessió més tècnica on tothom que vulgui pot participar, el 14 de juny a les 18 h. a l'Institut Salvador Seguí.

Es torna a recordar la web i es dóna per tancat aquest punt.

Punt 3. Actualització d'informació referent a: Àrea de gossos del Parc de Sant Martí, Biblioteca Gabriel García Márquez, Passatge Antoni Gassol, pl. Victòria Kent, pl. Porxos i Espai Pere Calafell.

El regidor del Districte obre aquest últim punt i dóna la paraula al gerent del Districte que explica breument com està cada un d'aquests.

- Àrea de gossos- està encerclada, però encara no han començat les obres perquè l'anàlisi de terres va donar un nivell alt de contaminació per la fàbrica que hi havia. S'ha comunicat a

l'Agència de Residus de Catalunya que ha recomanat la substitució de les terres fins a 1 metre i mig. També, per aquest tema, s'han de treure els 80 arbres i substituir-los per uns 40-50 nous. S'està treballant amb parcs i Jardins per veure com es farà tot això. Comenta que també s'han fet cales al voltant per comprovar que no han hagut filtracions en l'entorn de l'àrea, però encara no es tenen els resultats.

- Biblioteca Gabriel García Márquez- l'empresa que havia guanyat ha renunciat per això ara passaran a parlar amb la segona oferta millor valorada de les empreses que es van presentar. La previsió d'inici d'obres és al mes de juny.

- La pl. Infància - ja està en obres i s'ha fet una reunió de seguiment amb el veïnat i l'AVV

- Passatge Antoni Gassol- la previsió d'inici d'obres és juliol.

- La pl. Victòria Kent- la previsió d'inici d'obres és setembre.

- La pl. Porxos- previsió del projecte de diagnosi i de millora entre febrer i març de 2019.

- Espai Pere Calafell- ja està el projecte bàsic de l'Escola Bressol, Espai Familiar i Escola de Música. Es proposarà fer una reunió amb l'AVV i el per finals d'any es preveu que ja estigui el projecte executiu. No hi ha, en aquests moments, data concreta d'inici d'obres.

El regidor dona per tancat aquest punt i obre un torn de preguntes

Torn de paraules:

- Una veïna pregunta de quin tipus és la contaminació i si és química. També demana que es mantingui la "piscina de gossos".

El gerent contesta que és de metalls pesants, bàsicament de plom.

- Un altre veí pregunta perquè es separa els gossos per mides, si es plantarà gespa i si els arbres que es replantaran nous són grans o petits.

- Una altra veïna qüestiona que només es replantin la meitat del arbres. També considera que prefereixen herba i que els gossos no necessiten jocs

- Una altra veïna vol que l'àrea de gossos sigui un espai natural i que no hi hagi sorra.

- El representant de l'AVV diu que ja ha hagut molts espais (consells de barri i reunions específiques) on, durant un any, ja s'ha parlat d'aquesta àrea conjuntament Ajuntament del Districte amb veïns i usuaris del Parc i s'ha fet un treball.

Explica que el que li amoïna ara és que es farà a la resta del Parc i la contaminació que pugui haver.

També reitera la necessitat d'obrir un debat sobre la gestió cívica de la planta -1 de la Biblioteca.

El gerent respon a diferents preguntes:

- Explica que en quant s'ha sabut de l'existència d'aquest problema de contaminació s'ha treballat per buscar solucions. I espera que els residus estiguin allà concentrats, però per prevenció s'analitza la resta del Parc.

Un veí que ha estat al grup de treball, qüestiona l'afectació als arbres i la quantitat i pregunta en que els hi afecta.

El gerent li comenta que no sap contestar exactament en què els hi afecta però que per lògica els arbres estan absorbint de la terra aquest residu de metall, i que l'agència de residus ha dit que s'han de treure tots i substituir tota la terra.

Es posaran 50 perquè s'ordena l'espai i perquè hi hagi espais per corre i espais d'ombra.

El veí insisteix que hi ha molta diferència de quantitat d'arbres. Pregunta si les obres, amb aquest imprevist i retard, finalitzaran al desembre. I també pregunta si l'espai tancat és provisional per tot el tema de la substitució de les terres o és per tot el període d'obres. I qüestiona si és necessari tenir tant espai tancat perquè creu que no tot es l'àrea de gossos.

El gerent comenta que es revisarà aquest tema dels arbres i que la previsió de finalització d'obres serà cap al novembre-desembre. També comenta que la zona que està tancada, en principi és l'afectada per l'obra. Si hi ha més zona tancada es pot revisar.

El conseller Marc Andreu, explica que ha hagut un procés de treball en relació a aquesta àrea de gossos, que ha conduit la consellera de barri, durant molts mesos, on s'ha treballat molt bé amb entitats i usuaris del Parc. Que en el començament d'aquestes obres ha sortit aquest imprevist de la contaminació de les terres, però que es solucionarà, perquè per sort es pot assumir econòmicament. Aquest imprevist suposarà alguns retocs del projecte com la substitució dels arbres, però que la resta continua com es va tancar.

Representants de l'AVV expliquen els acords que es van prendre amb l'Ajuntament a demanda del propi veïnat i els usuaris del Parc. I que aquests acords es van prendre de forma consensuada, i que ja estan tancats i licitats.

El president de l'AVV, planteja que es revisi si l'àrea que s'ha tancat és la realment necessària per les obres. I proposa que en el proper consell de barri es parli de la recuperació del Parc per les persones, com millorem els espais per a la resta de les persones.

El gerent explica que es revisarà el tema dels arbres.

Un veí, que ha estat en aquest procés de l'àrea de gossos, explica que ha vingut per defensar el que des de fa anys porten reivindicant i treballant respecte a aquesta àrea i demana que es

revisi aquest tancament actual per obres i el tema de la substitució dels arbres. Aprofita per comentar que hi ha molta foscor al Parc perquè hi ha moltes llums fosses.

El regidor comenta que es pren nota i revisarà aquests tres temes.

- El president de l'AVV pregunta si la data prevista per l'inici d'obres de la biblioteca ja és tancada o pot haver-hi variacions.

El gerent del Districte explica que és una obra important, 10 milions d'euros aproximadament, i que l'empresa que havia guanyat, quant se li va comunicar, va renunciar, perquè segons els hi van explicar la partida de fusta l'havien calculat malament i no els hi sortien els números.

Entre aquesta setmana i la propera s'hauria de resoldre el tema de l'empresa que assumirà les obres.

- El gerent del Districte comenta que li acaben de dir des de BIMSA que l'àrea tancada al Parc és l'àrea afectada per les obres i que no han agafat més terreny.

Però el veí que ha comentat aquest tema creu que l'àrea tancada és més gran que l'afectada per l'obra.

Es tanca aquest punt i es dona pas als precis i les preguntes.

Punt 4. Precs i preguntes

- Una representant de la vocalia de Persones amb diversitat funcional de l'AVV de Sant Martí de Provençals coment que les PMR que estan davant del CEM Júpiter estan marcades com aparcament en línia i la gent aparca en bateria. En bateria és molt difícil que la gent amb mobilitat reduïda pugui sortir del cotxe.

També comenta que les PMR que hi ha al carrer Fluvià davant del CAP i del CUAP i que estan en línia hi ha arbres, senyals,.. que dificulten la sortida del cotxe.

Els contenidors de d'escombraries no estan a prop de la calçada, com per exemple, en el carrer Puigcerdà amb Andrade i en Bac de Roda entre Concilio de Trento amb Andrade, i això dificulta que persones com ella no puguin llençar les escombraries. Demana que s'apropin els contenidors.

I per últim, a demanda dels veïns dels núm. 1095,1097, 1099 i 1101, explica que en la Gran Via entre Cantàbria i Agricultura, hi ha unes escales que no es netegen bé i que quan plou la gent rellisca i cau. I posar una barana en la rampa que hi ha en Gran Via amb Cantàbria perquè la fan servir joves amb *skates*.

El gerent comenta que es pren nota de tot el que ha dit i agraeix els seus comentaris i aportacions. El tema de la Gran Via, que fa poc es va reunir la comissió de seguiment, s'inclourà amb tot el que es va parlar.

- Un altre veí pregunta si el Modificació Pla General Metropolità Sector Prim pot quedar afectat si hi ha un canvi de govern a les properes municipals.

El conseller Marc Andreu contesta que aquest procés participatiu que s'ha engegat s'aprovarà abans d'acabar mancat i no ha de patir pel canvi de govern. Una altra cosa es la definició concreta dels equipaments i altres aspectes que si depenen de la línia política del partit polític que governi.

El regidor explica que les aturades en aquest projecte no han tingut a veure amb l'Ajuntament i els diferents partits que han estat en el seu govern, sinó per altres problemes, bàsicament legals, que han anat sorgint, i també ha afectat la planificació de les obres de l'AVE.

El regidor dona per finalitzat el Consell de Barri cap a les 20.50 h.

Cristina Colmena

Secretària del Consell de Barri de Sant Martí de Provençals

Barcelona, 24 de maig de 2018