

Acta del consell de Font d'en Fargues

DATA: 8 de novembre de 2017 a les 19:00 hores.

LLOC: Casal de la Font d'en Fargues – Carrer de Pedrell 67-69

Assistents:

-Taula: Sra. Mercedes Vidal (Regidora d'Horta-Guinardó), Sr. Pau González (Conseller Tècnic d'Horta-Guinardó), Sr. Fernando Marín (Conseller de la Font d'en Fargues), Sr. Eduard Vicente (Gerent d'Horta-Guinardó), Sra. Tere Torres (Tècnica de Barri de la Font d'en Fargues).

-Grups polítics representats: 5

-Entitats representades: 6

-Veïnes i veïns assistents: 75

Ordre del dia

- 1- Informació i retorn del govern sobre actuacions realitzades i/o previstes al barri.
- 2- Plaça de la Font d'en Fargues.
- 3- Jardins de la Masia de Can Fargues.
- 4- Torn obert de paraules.

1 - Informació i retorn del govern sobre actuacions realitzades i/o previstes al barri

La Regidora del Districte inicia el Consell agraint l'assistència. Fa un breu repàs dels punts de l'ordre del dia i, seguidament, fa una presentació dels membres de la taula.

El Gerent del Districte comença amb la informació i retorn amb els següents punts:

- Ascensor de la Davallada de Gallecs: S'inicien les senyalitzacions per començar les obres, aproximadament el 15 de novembre de 2017. Els requeriments tècnics de l'obra fan que s'hagin de tancar les escales durant pràcticament els primers 5 mesos dels 8 que durarà l'obra. Informa que es preveu que el pas s'obrirà al mes de maig de 2018, acabant l'obra 3 mesos més tard del que s'havia previst inicialment.
- Passatge de l'Arc de Sant Martí: l'any 2016 el propietari va signar davant notari que ho cedia a l'Ajuntament. Es va tramitar el canvi de la qualificació del sòl, ja que no era un vial i al mes d'octubre de 2017 es va fer el reconeixement de transmissió i ara s'ha iniciat el tràmit de portar el document al registre de propietat. En unes setmanes quedarà plenament inscrit i, per tant, es podrà dir que es un passatge i és municipal. El següent pas, de cara a l'any 2018, serà compartir amb veïns i entitats l'elaboració del projecte d'urbanització.

- Al voltant del carrer del Penyal es va demanar fer el manteniment de diferents solars. Comenta que a l'estiu de 2017 es va fer una desbrossada als solars que son municipals.
- La Jungla: després del desallotjament, l'Ajuntament va treballar juntament amb la propietat el compromís de mantenir en condicions l'espai. Ja fa uns quants mesos que la propietat està netejant i ha instal·lat un sistema de seguretat per evitar que es torni a ocupar. Des del Districte es farà seguiment per veure l'evolució de l'espai.
- Parc del Guinardó: Per treballar la millora sobre el Parc del Guinardó, que l'any vinent celebra el seu centenari, l'Ajuntament està preparant un projecte global d'arranjament, i al desembre de 2017 es produirà una nova reunió amb l'AAVV i Parcs i Jardins per compartir la informació nova respecte al projecte. En paral·lel, s'està començant a treballar en el disseny d'activitats per a la celebració del centenari del Parc, conjuntament amb entitats, escoles i veïnat.
- Protecció patrimonial: En la línia de protegir algunes finques patrimonials del Districte (Casc antic d'Horta, la Plaça Bacardí, l'àmbit de Periodistes, Can Baró, Frederic Rahola, Peris i Mencheta....) es va encarregar una anàlisi que durarà un any, del 30 de juny del 2017 al 30 de juny del 2018, període en el qual s'ha produït una suspensió de llicències. S'aniran compartint l'evolució i els resultats de l'estudi
- El Gerent del Districte passa la paraula al Conseller de Barri, i aquest comenta que a la zona de Penyal i Maurici Vilomara es realitzaran millores al voltant de les escales, que s'iniciaran el dilluns 13 de novembre. Es millorarà l'escala existent, tot construint-hi murets per contenir les terres així com també es construirà una nova escala d'accés a la Plaça Font d'en Fargues.

La Regidora del Districte obre un torn de paraula sobre aquest punt.

Un veí es pregunta si tallaran el pas de vehicles al carrer Alt de Pedrell, ja que apunta que ara es troben en obres.

Un veí agraeix a l'Ajuntament i l'Associació de Veïns la feina feta a la Davallada de Gallecs, ja que des de 1986 venien reclamant millores. També vol recordar que a l'arranjar els carrers a través del "Plan E", van fer els carrers més alts del compte i l'entrada als pàrquings es més baixa del normal, cosa que fa que l'aigua es coli per on no toca. Demana clavegueram en condicions i una solució.

El Gerent del Districte comenta que no es tallarà Alt de Pedrell, i que s'està mirant com afectar el mínim possible el trànsit.

La Regidora del Districte dona la paraula sobre el Passatge Arc de Sant Martí a Inma Ortega, qui creu suficient la resposta que ha donat el Gerent del Districte anteriorment.

2 - Plaça de la Font d'en Fargues

La Regidora del Districte recorda que el projecte d'urbanització de la Plaça es va haver de retardar arrel d'una reclamació d'un particular sobre la propietat de la parcel·la que s'havia comprat durant el mandat anterior. Això va obligar a examinar ben a fons la documentació d'aquest propietari, per tant es va endarrerir tot el projecte. Per tal de no perdre la partida pressupostària, aquesta es va destinar al projecte pendent d'arranjament del Jardí romàntic de Can Fargues. L'estudi de la reclamació finalment

revela que la compra es va fer correctament. Per tant, de cara al 2018 es mirarà de treure pressupost per fer el projecte.

El Conseller Tècnic explica la situació dels dos solars que encara son privats: un d'ells la previsió es que sigui de l'Ajuntament abans d'acabar el 2017, i l'altre abans de l'estiu de 2018. Aquestes son unes dates aproximades, i en els propers mesos s'aniran compartint les novetats i l'evolució.

La Regidora obre un torn de paraules.

Joaquim Gascó, veí de Doctor Bové, reivindica que la Font d'en Fargues es patrimoni del barri, i vol agrair a l'Ajuntament el projecte de la Davallada de Gallecs.

Oleguer Méndez pregunta on pot veure el projecte que hi ha per la Plaça.

El Conseller Tècnic li respon que el projecte està penjat a la web del Districte i que també el pot consultar a través de l'Associació de Veïns.

Manel Monzó explica que raja aigua de la font constantment, li agradaria que s'arreglés i que s'articulés alguna manera de reaprofitar l'aigua.

El Conseller Tècnic explica que sabien d'aquesta problemàtica a través de l'Associació de Veïns i que es tindrà en compte en el projecte d'urbanització de la Plaça.

3- Jardins de la Masia de Can Fargues

El Conseller Tècnic explica que l'Associació de Veïns va demanar que, a banda de la reforma del Jardí romàntic, es pogués obrir el pati annex a la Masia per a usos veïnals. Això tenia alguns impediments tècnics que s'han anat resolent, i ara estan pendents d'incorporar més papereres i separar l'enllumenat de l'escola. La previsió es que el 13 de novembre de 2017 estigui a punt. Pel que fa als Jardins, a finals d'octubre de 2017 es van començar les obres amb una intervenció de retirada d'arbrat, i ara s'inicia la fase d'urbanització. S'intentarà preservar al màxim el caràcter dels Jardins, tot incorporant les preceptives condicions d'accessibilitat. Està programada una visita d'obres amb l'Associació de Veïns a principis de desembre de 2017 per veure com es desenvolupa l'obra. La previsió es acabar al juny de 2018.

La Regidora del Districte obre un torn sobre els Jardins.

Margarita O. pregunta la utilitat dels jardins un cop estigui enllestit.

Juan pregunta si es quedarà tancat per la nit.

La Regidora del Districte explica que es una peça complementària a la Masia, i que l'objectiu es fer-lo públic ja que ara mateix esta degradat i tancat a la ciutadania. Anima al veïnat a proposar activitats per omplir-lo de vida i fer-lo seu. Apunta també que la flora és rellevant en aquest indret i es vol mantenir aquest espai per gaudir de la natura, però els horaris i usos concrets s'aniran definint i construint col·lectivament. La idea és que funcioni amb els mateixos horaris que els parcs públics, que resten tancats a la nit.

4 - Torn obert de paraules

La Regidora obre el torn obert de paraules.

Margarita Rodríguez vol saber quan s'obrirà el Carrer Agudells, que afirma que està brut i sense manteniment.

Àngels Paulino, que representa l'APA de l'escola especial Rel al carrer Montserrat de Casanovas, comenta que al gener de 2017 van demanar a l'Ajuntament que la velocitat dels vehicles fos regulada ja que creu sobrepassen el límit. Llegeix en públic la resposta negativa de l'Ajuntament a la petició de posar bandes rugoses en aquest tram, ja que impedeix la correcta circulació als vehicles. Reclamen una solució.

Juan de Dios Gonzalez exposa que al Passeig Font de la Mulassa i la Plaça, hi ha excés de brutícia i manca de manteniment. Comenta que han reclamat varies vegades i continuen sense solucions.

Elena Martínez parla sobre el solar de la Font de la Mulassa que toca amb Doctor Bové. Explica que ells son veïns de Doctor Bové i, en col·laboració amb l'Associació Pro Gats volen fer una colònia controlada de gats a la zona. Una idea és organitzar activitats conjuntes amb l'Institut Ferran Tallada. Demanen arranjament del mur i la vorera de dalt per a la correcta circulació.

Xavier Nogales pregunta que passarà amb l'autobús 39 i la nova xarxa, i demana informació sobre aquesta. Una altra demanda és reparar les rajoles del terra a la zona de Pedrell 180, els veïns van trucar a l'Ajuntament i els hi van negar la reparació al·legant que era un tram molt petit. Per tant, explica, els veïns van arreglar aquest tros de carrer ells mateixos, i demana solucions i responsabilitats. Per últim, afegeix li agradaria que se solucionés un peralt del Carrer Mari quan toca amb Pedrell.

El Gerent del Districte explica que respecte a l'obertura del Carrer Agudells no està prevista cap actuació, que requeriria una partida pressupostaria important i per al pròxim mandat potser es podria plantejar. Sobre les bandes rugoses de Montserrat de Casanoves, es revisarà el tema amb Guardia Urbana. Sobre els dèficits de plaça Font de la Mulassa, explica que ja es va fer una visita però que es tornarà a insistir en aquest àmbit. Sobre el projecte de Pro Gats, es treballarà conjuntament com ja ho porten realitzant en d'altres espais. Referent al peralt, es revisarà amb Serveis Tècnics.

El Conseller Tècnic del Districte explica, sobre el tema de les bandes rugoses, que creu que es podria proposar temporalment una senyalització pedagògica temporal que el que fa és recollir la velocitat del vehicle i seguidament mostrar-la al conductor, ho proposaran a Mobilitat. Pel que fa al 39 s'està fent el desplegament de la nova xarxa de bus, i el dia 13 de novembre de 2017 comencen a funcionar 4 noves línies. Algunes línies es modifiquen i la resta es posaran en marxa a la tardor de 2018. El nou V23 tindrà unes freqüències d'entre 5-10min, amb el mateix recorregut que el 39 entre Horta i l'Av Mare de Déu de Montserrat. La diferencia és que girarà per Cartagena per anar al Carrer Dos de Maig i recte fins al mar i, de pujada, enfilarà Independència fins a Sant Pau, Cartagena, Avinguda Mare de Déu de Montserrat i, d'allí, torna a fer el mateix recorregut que el 39 actual. Insisteix que el 39 quedarà com està fins la tardor de 2018.

Pablo Ros explica que el recorregut explicat no correspon amb informacions que ha rebut el veí per mitjans de comunicació externs a l'administració. El conseller tècnic li assegura que la informació que ha donat és la correcta.

La Regidora dona pas a les següents paraules.

Rafael Mora explica que farà un any o dos, es va parlar de la possibilitat de construir un pàrquing municipal i no sap com està el tema. Recorda que al Carrer Alt de Pedrell han eliminat uns 4 aparcaments i creu que es necessari prendre mesures.

Manel Monzó pregunta que es farà amb el solar de Frederic Rahola.

Carmen Benito comenta que l'asfalt, voreres i cablejat estan en males condicions a l'Avinguda Frederic Rahola.

Alicia Brossa intervé en relació al trànsit del Carrer Pedrell, apuntant que molt a prop del Casal, els vehicles circulen amb excés de velocitat i per la nit se salten els semàfors. Agrairia algun element per pacificar el trànsit o control d'algun tipus.

Alfred Martínez del carrer Aguilar nº 28, comenta que hi ha un gual que s'està utilitzant com a pàrquing. I al Carrer Aguilar les voreres son estretes i hi ha una problemàtica amb excrements de gossos, agrairia es prenguessin accions sobre aquests temes.

Oleguer Méndez diu que té un habitatge a Montserrat de Casanovas nº202 i comenta que a la vorera entre Passatge de la Mulassa i l'Arbós no es pot circular amb cadira de rodes/cotxet. Pregunta si hi ha prevista alguna intervenció per treure elements de la vorera. També vol informar que el mateix carrer, en alguns moments es intransitable de la mala olor que fa, creu que hi ha molts edificis que no tenen sortida al clavegueram i quan es fa el bombeig al Carrer Montserrat de Casanovas apareixen aquestes olors. Vol saber previsions d'actuacions.

El Conseller Tècnic explica que es va desestimar el projecte d'aparcament. S'intentarà endreçar l'aparcament existent per valorar la conveniència d'impulsar àrea verda, aparcament soterrat, o alguna solució que assumeixi aquests vehicles. Sobre el solar de Frederic Rahola, explica que estan suspeses les llicències, com ja ha comentat abans el Gerent del Districte. Respecte al manteniment de Frederic Rahola s'anota per treballar-ho amb Serveis Tècnics. Sobre el trànsit, diu que es treballarà amb Guardia Urbana per respectar velocitats o implementar nova senyalització. Respecte al gual d'Aguilar es revisarà amb Llicències. En referència a les voreres estretes del Carrer Aguilar explica que des del Districte s'és conscient de la situació i s'estan estudiant solucions. Sobre el problema vinculat als excrements de gossos, aquest estiu de 2017 es va començar una campanya de 6 mesos en diferents punts del barri. A Montserrat de Casanovas, en relació amb voreres, s'hauria de fer una intervenció però no esta prevista en aquest mandat, encara que recorden que si hi ha algun tram urgent d'intervenció es podria valorar fer-la de manera molt específica. Referent a l'olor no tenien notícies sobre el tema, i per tant, es contactarà amb veïns i es prendran les mesures oportunes.

La Regidora obre un darrer torn sobre temes addicionals.

Carmen Benito de Frederic Rahola, creu que haurien de fer alguna cosa en relació amb els postes que es troben enmig de la vorera.

Manel Monzó pregunta si al juny de 2018 es donaran les llicències que ara no es poden concedir per la suspensió.

Olga Fígols del Carrer Montserrat de Casanoves 180 recorda que fa 10 anys es van posar fanals i que aquests no estan ben posicionats respecte a la distància amb la vorera, i l'empresa no ha fet res tot i les queixes. Recorda també que les olors que pateixen son temporals i no sempre es detecten, encara que s'ha de solucionar de totes maneres.

Ángela Paulino reitera que la solució donada per l'Ajuntament va ser posar una senyal que ja tenen, i aquesta no es la solució que ells troben convenient. Animen a valorar el tema per trobar una solució real al problema.

Xavier Nogales explica que el semàfor se'l salta molta gent, i apunta que davant de Pedrell 182, fa anys es va col·locar un senyal de no passar de "30" que creu que la tapen varis elements i s'hauria de proposar una alternativa factible. Creu també que la vorera necessitaria un repàs, ja que algunes rajoles es mouen.

Pilar Quilez comenta que s'han substituït aparcaments de cotxe per aparcaments de moto, i en d'altres punts com davant el supermercat Condis també han eliminat aparcaments a favor del supermercat.

La Regidora anima a la Pilar Quílez a que li faciliti les localitzacions concretes on les motocicletes aparquen indegudament tot hi tenir un espai reservat per a aquest propòsit. Sobre el senyal que indica Xavier Nogales creu que potser cal moure'l o donar noves solucions per excés de velocitat, es tindrà en compte. Recalca que sap que es corre massa a la ciutat de Barcelona respecte d'altres ciutats europees i que s'han de prendre mesures contundents respecte a aquest punt. Sobre el cablejat comenta que saben que hi ha carrers amb cablejat antic i que les companyies deixen no substitueixen a no ser que s'urbanitzi novament el carrer en qüestió. En referència a la suspensió de llicències, s'estudiaran a fons les zones amb valor patrimonial destacat per veure quins elements s'han de protegir i amb quines eines urbanístiques, i apunta que quan s'aixequin les llicències el vol que estigui tot a punt amb un pla de protecció específic.

El Conseller Tècnic afegeix que caldria preservar en aquest solar una possible configuració d'edificacions d'una manera determinada.. Es vol mirar bé el nou ús i plantejar-lo arribat el moment.

Sense més temes a tractar, la Regidora dóna per finalitzat el Consell a les 21:50 hores.