



ACTA DE LA SESSIÓ DEL CONSELL DE BARRI DE LA MATERNITAT I SANT RAMON

A Barcelona, a les 19 h del dia 20 d'octubre de 2016, s'inicia la sessió del Consell de Barri de la Maternitat i Sant Ramon, reunit al casal de Gent Gran Sant Ramon, c/ Cardenal Reig, 11

La taula que presideix el Consell està composta per:

President del Consell: Agustí Colom i Cabau, regidor del Districte

Gerent del Districte: Joan Cambronero Fernández

Conseller de Barri: Carlos Hornero Sánchez

Conseller tècnic: Antoni Coll Tort

Assisteixen els següents consellers:

Laura Cañadas Pla (BComú-E)

Lidia Gállego Andrés, Èric Manzano Casalins i Àngels Ventura i Gol (CiU)

Sonia Reina Sánchez (C's)

Jordi Castellana i Gamisans (ERC-AM)

Marc Faustino Vidal (CUP-PA)

Assisteix la regidora Carina Mejías (C's), Luis de Lucas (C's) i Ricard Duro (BComú-E).

Assisteixen 24 persones a títol individual i les entitats següents:

- Coordinadora d'Associacions de Veïns i Entitats de les Corts
- Associació de Veïns Sant Ramon
- Associació de Veïns Camp Nou
- Associació de Discapacitats Visuals de Catalunya
- Club Esportiu Laietà
- Taller Ocupacional Ariadna

Assisteixen els cossos de seguretat ciutadana, Mossos d'Esquadra i Guàrdia Urbana del Districte (inspector Agustí Maylinch)

Assisteix la tècnica del departament de Participació i Democràcia Activa, Núria Pascual

Actua com a secretari del Consell el tècnic de barri Josep M Comorera Villalobos

L'ordre del dia de la sessió és:

1. Aprovació de l'acta del darrer Consell
2. Seguiment del PAD
3. Superilles: situació actual i continuïtat prevista
4. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de l'acta del darrer Consell

Dona inici a la sessió el regidor del Districte Agustí Colom saludant els assistents i sotmetent a l'aprovació dels membres del Consell l'acta del Consell anterior celebrat el dia 30 de maig i enviada amb la convocatòria, que s'aprova sense cap esmena.

2. Seguiment del PAD

El conseller tècnic Antoni Coll dona l'explicació d'aquest tema. Dona algunes dades del desenvolupament del procés participatiu del PAD (Programa d'Actuació del Districte 2016-2019) ha estat un procés marcat per la transparència, amb un èxit de participació amb 574 propostes per les Corts, d'entre les 10.860 de tota la ciutat. S'han realitzat 22 actes presencials dins d'aquest procés. Indica que s'ha enviat a tots els membres del Consell el document amb les 106 actuacions que conté el PAD, que es poden veure en detall a la web. Explica que ara s'ha d'arribar a un acord polític per aprovar aquest PAD.

Intervé un representant de la Coordinadora d'Associacions de Veïns i Entitats de les Corts. Critica el sistema per la creació del PAD ja que el 40% del mandat s'ha consumit i encara està pendent de l'aprovació, tenint en compte que cada grup polític voldrà donar-li un contingut propi.

Toni Coll contesta que les propostes del PAD sorgeixen d'una proposta inicial del govern del Districte, i que amb les modificacions que es vagin introduint s'acabarà portant a terme.

Un veí diu que el tema del PAD ha de sortir a cada Consell per fer-ne un seguiment i que hi ha d'haver un document que permeti aquest seguiment. Toni Coll diu que està previst que hi hagi una eina de seguiment del PAD. Aquest veí demana que la Comissió de Seguiment disposi d'aquesta eina i Toni Coll li contesta que en la propera Comissió de Seguiment estarà disponible.

3. Superilles: situació actual i continuïtat prevista

El conseller de barri Carlos Hornero dona l'explicació d'aquest tema. Indica que és compromís del govern del Districte donar continuïtat al projecte de les Superilles, a través del grup motor constituït per donar-li impuls, format per 11 entitats, reunides en 5 ocasions. Explica que s'han realitzat 4 tallers amb gran participació per determinar propostes d'actuació a les superilles, que s'han consensuat amb el grup motor. Explica que es farà una propera convocatòria d'aquest grup. Explica les actuacions principals dutes a terme. I es refereix a properes actuacions: millora de la mobilitat, reurbanització d'alguns carrers –com Regent

Mendieta-, millora de l'espai verd creat al c/ Benavent, desenvolupament del camí escolar, actuacions que s'aniran acordant amb el grup motor.

La representant de la Ass. de Veïns Camp Nou, informa que a la Pl. Ceràmiques Vicens, s'esta aixecant el terra. Informa també que els bancs de Travessera de les Corts davant del Camp Nou estan en molt mal estat. Es felicita que la font instal·lada a la zona de l'espai verd del c/ Benavent funcioni ja perfectament. Critica que els cartells anunciant la realització del Consell s'hagin posat molt justos de temps.

Un veí pregunta si tots els aspectes del projecte urbanístic tindran continuïtat. Carlos Hornero contesta que sí. També pregunta aquest veí si es preveu que hi hagi alguna superilla més, i Carlos Hornero diu que es vol acabar el treball però que es vol identificar altres zones possibles. Una veïna pregunta en relació a l'experiència de la superilla del Poblenou, si hi haurà alguna supervisió respecte el bon funcionament del projecte. Carlos Hornero indica que aquest punt en l'ordre del dia ve donat justament per la posada en marxa de la superilla del Poblenou, i que es vol transmetre que les superilles de les Corts ja compten amb una experiència en el seu desenvolupament i la supervisió del grup motor.

El representant de l'Ass. de Veïns Sant Ramon, pregunta si l'autobús 54 deixarà de passar per Cardenal Reig i pel PERI Danubi, especialment pel que fa a la manca d'una escola bressol al barri. Carlos Hornero indica millor deixar aquests temes per precís i preguntes.

4. Precs i preguntes

El regidor del Districte Agustí Colom passa a explicar dins d'aquest apartat els fets relacionats amb l'ocupació de l'edifici situat a c/ Benavent, num. 25. El regidor fa una cronologia dels esdeveniments:

- Dissabte 15 d'octubre el Districte s'assabenta de l'ocupació de l'esmentada finca per advertiment d'Anna Ramon. El gerent truca a Mossos i Guàrdia Urbana
- S'aplica el protocol existent en aquests casos. Actuen els mossos d'esquadra i Guàrdia Urbana.
- Diumenge 16 d'octubre el regidor del Districte truca a Anna Ramon i s'acorda una reunió a la tarda, que es fa a la Pl. Ceràmiques Vicens amb veïns. Els veïns manifesten les seves preocupacions, i arrel d'aquest primer contacte el conseller tècnic mantindrà diversos contactes amb els veïns.
Una veïna pregunta per què no es va donar l'ordre de desallotjament. El regidor contesta que no té autoritat sobre els Mossos d'Esquadra. En el cas d'una propietat privada qui té la potestat d'actuar són els Mossos d'Esquadra en l'àmbit de les competències de la Conselleria d'Interior.
- Els ocupants demanen veure's amb el regidor, però encara no hi ha hagut cap trobada directa del regidor amb els ocupants.
- Dimarts es té coneixement de l'estat de l'edifici, amb un informe de bombers que alerta del perill per a la seguretat que representen els balcons. S'envia una comunicació des del Districte perquè no s'utilitzin els balcons. El protocol d'actuació estableix que són els Mossos qui s'ha de posar en contacte amb la propietat perquè efectui la corresponent denúncia. El Districte ha facilitat la informació sobre la propietat als Mossos i ha informat la propietat de què la finca està ocupada i de les obres que cal efectuar per la seguretat dels veïns.

Un veí pregunta què passa si la propietat no presenta denúncia. El regidor indica que, mentre no es presenti denúncia, el Districte vol garantir la seguretat de l'edifici i dels veïns instant la propietat a

efectuar les reformes, i si hi ha un risc pot actuar subsidiàriament. El Districte té l'obligació de garantir que qualsevol activitat que es faci no vagi en detriment de la convivència (sorolls, ocupació de l'espai públic ...). Es considera que els ocupants no realitzen una actuació subsidiària del que li correspon fer a l'Administració.

A continuació es produeixen diferents intervencions sobre el tema.

Una veïna indica que els Mossos d'Esquadra se'n van anar i que hi havia una regidora de l'Ajuntament i que hi ha vídeos que acrediten que aquesta regidora hauria fet que els Mossos se'n anessin. Indica que s'està trencant la convivència veïnal i el bon ambient. Una altra veïna diu que els veïns no estan d'acord amb que s'estigui vulnerant la llei. El regidor respon que si hi ha un vídeo que es digui qui era aquesta persona que identifiquen com una regidora. I que en tot cas, un regidor de l'Ajuntament no té autoritat sobre els Mossos d'Esquadra. La regidora Carina Mejías indica que un Mosso d'Esquadra va referir que es tractava d'una regidora. El regidor li respon que demanarà les diligències dels Mossos sobre aquest acte. La regidora Carina Mejías indica que hi ha un acord de tots els grups polítics de que l'Ajuntament es compromet a prevenir les situacions d'ocupació de finques, i pregunta quines actuacions preventives s'havien portat a terme, sabent-se que hi havia hagut uns inicis d'ocupació uns dies abans. El regidor diu que l'edifici no estava ocupat i que per tant no es podien efectuar actuacions preventives. Carina Mejías diu que els Mossos saben que dies abans l'edifici s'havia començat a ocupar. El regidor indica que demanarà les diligències efectuades.

Una veïna del c/ Felipe de Paz confirma la situació tal com l'ha explicat el regidor. Diu que hi ha hagut determinades actuacions per part d'alguns veïns per "caldejar" l'ambient, repartint fulletons sobre els perills que amenacen la convivència. Un altre veí indica que l'únic moment que ha trencat la convivència ha estat una cassolada convocada per un grup de veïns que va proferir insults cap als ocupants i demana que no hi hagi crispació veïnal cap a aquest projecte.

El regidor del Districte proposa fer un procediment d'intermediació entre els veïns i els ocupants per garantir la convivència veïnal i encomana al conseller tècnic la direcció d'aquest procés.

La representant de l'Ass. de Veïns Camp Nou diu que s'ha tret la tranquil·litat al barri, que les conductes dels ocupants són estrafoles, que els Mossos van marxar perquè algú de dintre de la casa els va ensenyar un document, que han dit que el local serà pel barri però que quan ha preguntat si podran entrar-hi els han respòs que ho haurà de decidir una assemblea, expressa rebuig cap als ocupants.

Marc Faustino expressa la seva disconformitat amb que s'hagi volgut convertir aquest Consell en un míting polític. Diu que li dolen les manifestacions de la representant de l'Ass. de Veïns Camp Nou ja que coneix els ocupants i són persones que tenen necessitat d'habitatge i desitjoses de portar a terme una actuació social. Diu que la CUP defensa aquesta ocupació i felicita el col·lectiu de joves.

El regidor demana que es manifesti l'acord amb el procés d'intermediació proposat, i se li manifesta aquest acord, particularment per part de la representant de l'Ass. de Veïns Camp Nou. El regidor indica que si hi ha d'haver intermediació les parts ha d'acceptar que no es faran actuacions que trenquin aquest procés.

La representant de l'Ass. de Veïns Camp Nou efectua unes preguntes concretes que porta per escrit. A les quals el regidor dona resposta:

- L'Ajuntament no pagarà ni aigua, ni llum ni gas de la finca
- Si els balcons són utilitzats pels ocupants es precintaran
- El Districte està adoptant les mesures que li corresponen, la competència per ordenar un desallotjament correspon als jutges
- No es concedirà cap llicència per fer activitats ni perquè l'espai funcioni com alberg
- El pagament de l'IBI correspon als propietaris
- Si l'edifici està mancat de cèdula d'habitabilitat, correspon a un jutge determinar el desallotjament

En el capítol de precs i preguntes, es produeixen aquestes altres intervencions.

La representant de l'Ass. de Veïns Camp Nou aporta fotografies de conductes vandàliques a la zona del jardins de Bacardí i c/Arizala, després dels partits de futbol, amb bengales, petards, quedant el terra molt deteriorat. El regidor indica que el Districte coneix el tema i es parlarà amb Mossos per trobar una solució.

Un altre representant de l'Ass. de Veïns Camp Nou, es refereix a la Comissió de Seguiment del FC Barcelona i demana que se li enviï la documentació sobre el projecte Espai Barça presentat a l'Ajuntament. El regidor contesta que el projecte s'ha presentat a Urbanisme i que el Districte aportarà documentació a la Comissió la documentació que pugui fer-se pública per avançat de la reunió de la Comissió.

El regidor agraeix la participació i l'assistència, i clou el Consell de Barri de la Maternitat i Sant Ramon a les 21.45 h