



ACTA DEL CONSELL BARRI DE

LA MARINA DEL PORT I LA MARINA DEL PRAT VERMELL

Data: 30 de novembre de 2017, 19:00h – 21:20h

Lloc: Sala Pepita Casanelles, Pg. Zona Franca, 185.

Presideixen el Consell de Barri:

Regidora:	Laura Pérez Castaño
Vicepresidenta Consell de barri de la Marina del Port:	Neus Borrell
Vicepresident Consell de barri de la Marina del Prat Vermell:	Manuel Coronado
Consellera de barri:	Esther Pérez

Consellers/es:

Georgina Lázaro:	Consellera Grup Municipal PDeCAT
Albert Deusedes:	Conseller Grup Municipal PSC
Marta Alonso:	Conseller Grup Municipal ERC
David Labrador:	Conseller Grup Municipal C's
Josefina Macias:	Conseller Grup Municipal CUP
Jose Antonio Calleja:	Conseller Grup Municipal PPC

Representats de les entitats/col·lectius:

Unió d'Entitats La Marina
Taula d'Esports la Marina
La Marina Viva
Amics de la Marina
Plataforma Can Farrero
Coordinadora de les AVV i Comerciants de la Marina
Associació de Comerciants de la Marina
AVV Can-Clos
AVV El Polvorí
AVV Cadena – Estrelles Altes
AVV Santiveri
Associació Mitjans de Comunicació Local
Associació Memorial Democràtic Treballadors/es SEAT
Ateneu l'Engranatge
Associació Tata Inti



Coordinadora Laboral Zona Franca

Tècnics i tècniques municipals:

Policia Comunitària

Xitlali Hernández. Cap del projecte del Pla de Barris de la Marina – Foment de Ciutat

Maria Rengel. Directora de DSPiT – Districte de Sants-Montjuïc

Teresa Esteve. Tècnica de la Marina – Districte de Sants-Montjuïc

M. Elena Molina . Tècnica de suport de la Marina – Districte de Sants-Montjuïc

Xavier Martín Masip . Tècnic responsable del Parc de Montjuïc– Districte de Sants-Montjuïc

Gerard Lillo. Tècnic de participació – Districte de Sants-Montjuïc

Número d'assistents: 106

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta anterior
2. Centre d'Atenció Integral de Serveis Socials de Can Farrero
3. Seguiment de la implementació de la V5 i carrils bici al barri
4. Seguiment punts de l'anterior CdB
5. Torn de paraules

1. Aprovació de l'acta anterior

Neus Borrell, Vicepresidenta Consell de barri de la Marina de Port, dóna la benvinguda a les persones assistents i els agraeix la presència. Sense cap comentari es dona per aprovada l'acta de l'anterior reunió.

2. Centre d'Atenció Integral de Serveis Socials de Can Farrero

Neus Borrell, comenta que des de la comissió de seguiment han definit varies qüestions d'especial interès pel barri per poder-les tractar, de forma més específica, en els Consells de Barri. Aquestes constitueixen principalment les persones sense llar i la neteja del barri. El primer no s'ha pogut executar per la poca disponibilitat horària del ponent. Tot i això, informa que estan intentant, abans que finalitzi l'any, lliurar un monogràfic complet sobre persones sense llar. També postula que en el proper Consell de Barri es tractarà la qüestió de la neteja, ja que és un tema que preocupa al veïnat.

Inicialment, Esther Pérez, Consellera de barri, postula l'acord realitzat l'any 78 entre l'Associació de veïns del Port, l'empresa de Can Farrero i l'Ajuntament de Barcelona on s'acordava no edificar més habitatges en els Jardins de Can Farrero. A canvi, l'Ajuntament cedia a l'empresa un espai a Can Farrero per construir locals comercials i un cinema. El 2005 l'empresa va fer fallida i aquests espais tornen a ser propietat de l'Ajuntament. Amb la primera reordenació de l'illa aquests terrenys esdevenen categoria 7, és a dir, terreny per a equipaments. Durant el 2005 i el 2008 es decideix establir-hi un centre sociosanitari per la gent gran.



El 2008 es porta a terme una modificació del pla general metropolità, on es decideix dividir l'espai en dues parts, una pel centre de serveis socials i administratius i una altra, pel centre sociosanitari per gent gran, ambdós terrenys ja disposats per això. Durant el 2017 es defineixen un conjunt de problemàtiques referents al barri i Esther Pérez destaca el dret de proximitat de determinats serveis com el de l'habitatge. Explica que, des de l'Ajuntament i el districte Sants-Montjuïc, defensen uns serveis de proximitat i d'interès general per a tots els ciutadans i comenta que disposen d'un solar municipal que els hi permet satisfer aquestes necessitats mantenint la normativa establerta el 2008, a Can Farrero.

Tanmateix, comenta les modificacions que s'han portat a terme en l'acord de l'any 2008 per tal de disminuir l'impacte produït per la construcció del centre sociosanitari. Els més significatius han estat, la modificació de l'alçada de l'edifici, inicialment estava permès assolir els 15m i han decidit rebaixar-lo a 12,5m, la implantació d'una coberta verda i l'augment de la separació en cinc metres entre el nou centre i els edificis, en comparació amb la separació existent entre la casa del rellotge i els edificis que té al darrere. Tot seguit, es projecten varies dades i fotografies del projecte per poder observar, de forma més clara i visual, les modificacions del pla general. També comenta que valoren molt el verd i explica la implementació d'un conjunt d'arbres a Can Farrero.

Finalment, explica que tenen en compte la legalitat urbanística, l'acord de l'any 78 i la normativa de l'any 2008 per definir les distàncies i les mesures del projecte. A més, afegeix que els avantatges de la disponibilitat d'aquest espai són municipals, ja que està classificat en matèria d'equipament i no s'ha de comprar. Aclareix que comprar el Caprí tindria una despesa de 7 milions d'euros tenint en compte el seu enderrocament i la seva posterior reconstrucció.

Manel Coronado obre un torn obert de paraules i demana brevetat en els comentaris i/o preguntes.

Comentari/Pregunta

Montse Gutiérrez, comenta que l'any 78 va ser memorable pels veïns de la Marina, concretament pels habitants de Can Farrero, ja que van aconseguir salvar 2.000 metres quadrats de zona verda, a més de la casa colonial. Finalment explica que tots els habitants del barri gaudeixen d'aquest espai.

Resposta

Es respon que l'acord establert l'any 78 va estar signat a tres bandes (Basilio González, Agustín i l'Ajuntament) i llegeix un dels apartats de l'acord on postula que "els locals comercials i d'espectacle que constitueixen les noves edificacions previstes a l'interior de l'illa podran ser destinats, a contra regla, a usos diferents si la conjuntura del mercat ho requereix".



Daniel, es mostra positiu amb la implementació d'equipaments nous però postula que Can Farrero no és el lloc més apropiat per construir-los. Explica que la Zona Franca té molts espais disponibles per construir equipaments evitant així, la creació de conflicte social. També comenta que no tenien constància de la informació presentada anteriorment i pregunta per les modificacions que s'han realitzat sense la valoració del veïnat. Demana equipaments sense perdre espais verds i comenta la necessitat de conquerir nous espais per aquests. Finalment, fa referència a la unanimitat en mostra de desacord per part del veïnat i informa que protestaran abans, durant i després del projecte del sociosanitari per gent gran.

S'aclareix que el solar mai ha estat zona verda i s'explica que el projecte sorgeix d'una voluntat positiva per part del govern i altres àrees de l'Ajuntament. Es defineix l'espai com a àrea destinada a l'equipament públic i afegeix que és municipal. Comenta que és un espai necessari, on es donaran diferents serveis i fa esment de la disposició econòmica actual per tirar endavant el projecte en el marc del Pla de barris, que s'ha definit de forma participativa. Finalment es comenta que aquesta no serà l'única oportunitat per parlar i debatre el tema.

Lourdes Vidrier, explica que l'Ajuntament pot requalificar els terrenys quan ho necessita per tant, no accepta les referències que realitzen en relació a l'acord del 78 o la modificació urbanística del 2008. També comenta la utilització del Jardí de Can Farrero per part dels infants del barri i postula algunes noves propostes per ubicar el centre sociosanitari per gent gran, com per exemple, el pis de dalt de l'ambulatori. Finalment afegeix que Can Farrero l'any 88 ja no existia com a societat anònima i demana les dates amb les actes de les requalificacions del terreny i els acords presos pel districte o per l'Ajuntament.

Es respon que l'any 2005 es va realitzar la reordenació de l'interior de l'illa i el 2008 la modificació general del pla metropolità. Finalment comenta que se'ls hi facilitarà la informació que demanen i s'explica que si volen veure l'històric, tenen els documents a la seva disposició a l'Ajuntament i a la Casa del Rellotge.

Emilio Espada, proposa dos solars de l'Ajuntament per resoldre la problemàtica del cost i el terreny que postulaven anteriorment. Primer comenta el terreny disponible en el carrer de Foc i seguidament postula l'àrea del costat del "*pipican*" d'aquella mateixa zona.

Es respon que els espais proposats tenen altres qualificacions.



Mercè, comenta que Can Farrero no només va ser disputat pels veïns i veïnes més pròxims sinó que també hi van participar el conjunt dels habitants del barri. Finalment, mostra indignació per la construcció del centre sociosanitari al Jardí de Can Farrero i la posterior pèrdua de zona verda.

S'explica que la residència de gent gran i l'espai de serveis d'atenció a les persones hi ha disponibles serveis d'habitatge i serveis socials per a tot el veïnat.

Mari Carmen, comenta la brutícia dels jardins i l'increment dels rosegadors del barri d'Eduard Aunós.

Es pren nota de la demanda i es comunica que ho estudiaran.

Tomás Martínez, fa esment del barri de la Marina com el barri amb més zona verda conquerida i es mostra orgullós d'aquest fet. Finalment comenta que inicialment l'acord es postulava a favor de la zona verda i dels equipaments.

Es respon que l'altre dia van parlar amb la consellera del districte que va presenciar la reunió en la que es va plantejar, amb el veïnat, l'ordenació de destinar l'espai a dues finalitats concretes.

Abdó Florencio, comenta que, com a entitat, no han rebut la documentació referent al projecte i demana que se li reenvii de nou. També fa esment de l'impacte que produeix l'edifici Mirall i comenta el futur impacte de l'edifici sociosanitari dedicat a la gent gran que es pretén construir, sobretot per aquells veïns i veïnes amb habitatges de planta baixa situats al davant d'aquest. Fa referència a l'oportunitat de l'edifici Caprí per ampliar els equipaments del barri i al mateix temps, mantenir la zona verda. Finalment, pregunta si a la modificació del 2005 es va tenir en compte el veïnat.

Es respon que revisaran el motiu pel qual no ha arribat la documentació els sol·licitants i postula que els tornaran a enviar. També s'explica que, en relació a les dates i els documents demanats, es prepararà la documentació i realitzaran un monogràfic i una presentació acurada per tractar el tema el més aviat possible.

Vicenç, demana cooperació amb el veïnat per arribar a un acord i postula el cas de Can Sabaté com a exemple a seguir.

3. Seguiment de la implementació de la V5 i carrils bici al barri

- **V5:** S'explica que el 13 de Novembre es va implementar la línia V5, amb recorregut des de Mare de Déu de Port fins a Pedralbes. Esther Pérez informa de la implementació, en segons quins trams, d'un carril bus i la retirada de diferents aparcaments amb el propòsit de perjudicar el menys possible els habitants de la zona. Demana temps per millorar la línia i explica que han pogut observar certes



incidències com per exemple, la indisciplina viària en diferents punts del recorregut o la ubicació de determinades parades. En relació als contenidors d'escombraries que hi ha a la vorera comenta que revisaran el lloc i es buscarà un espai més adequat. S'explica que es van situar en aquesta zona per no haver de treure més aparcaments.

- **109:** comenta la valoració positiva del trajecte per part dels ciutadans i explica que, des de l'estació de Sants fins a la Marina, els autobusos van molt plens. Comenta que demanaran que substitueixin els autobusos estàndards pels articulats, més grans. També explica que han d'estudiar les franges horàries en les quals es concentra més gent i en quins punts hi ha més aglomeracions.
- **H16:** Comenta la problemàtica de les obres del Mercat de Sant Antoni, ja que produeix que en determinats trams l'autobús hagi d'anar a contra direcció i a conseqüència, disminueixi la rapidesa del recorregut.
- **13:** explica la compra d'un l'autobús i un cotxe amb el propòsit d'assolir la freqüència que inicialment s'havien compromès. També fa referència als 23 cotxes que s'han demanat.

4. Seguiment punts de l'anterior CdB

Es decideix que s'enviarà el seguiment dels punts de l'anterior CdB via digital per donar prioritat al torn de paraules.

5. Torn de paraules

Comentari/Pregunta	Resposta
Maria Rosa, comenta la mala il·luminació de la Casa del Rellotge a les set de la tarda i demana que s'obrin les llums abans de l'hora establerta.	Es pren nota de la demanda.
Roberto Rico, demana que als contenidors de Mare de Déu de Port es posin a la carretera i no a la vorera. Pel que fa l'autobús 109 comenta les aglomeracions que s'hi provoquen i fa referència a aquelles persones que van al Clínic per determinades circumstàncies i no es poden seure. Demana que es solucioni la freqüència d'aquest autobús. Finalment comenta el mal estat dels cables de zona Franca i demana una solució.	En relació als contenidors es respon que s'estudiarà per tal de resoldre la problemàtica. Pel que fa l'autobús 109 es comenta que hi ha una freqüència de 10 minuts i s'explica que hi ha d'haver més capacitat i no més freqüència.



Felipe Mayoral, pregunta si el centre cívic la Cadena és un equipament del parc de Can Sabaté o del polígon Estrelles Altes. Tot seguit, comenta alguns dels errors establerts en els tríptics de l'Ajuntament com per exemple quan postulen que el número 397 de Mare de Déu de Port permet l'entrada a persones amb mobilitat reduïda. El número correcte és el Mare de Déu de Port 307 i 309. Demana que es posi una placa als carrers Mare de Déu de Port i Minería per senyalitzar correctament el centre cívic. Tanmateix, comenta l'increment d'individus d'ètnia gitana i les baralles que aquests protagonitzen.

Es pren nota i es comenta que ho revisaran.

Núria, comenta la contaminació acústica del Carrer Motors, concretament fa referència a l'increment de camions i el soroll que aquests provoquen. A conseqüència, explica que a l'institut és difícil concentrar-se i demana que es desviïn aquests camions.

Es respon que hi ha un projecte per arreglar el carrer Motors però no sap el que significarà aquests pel soroll o pel trànsit dels camions passants. Comenta que ho preguntarà als serveis tècnics i informará de la situació.

Vicens Larrocha, Vocalia Mobilitat de la Coordinadora, comenta la bona acceptació de la línia V5 i la problemàtica dels contenidors de brossa de la vorera el Mare de Déu de Port. En relació a la línia 109 i H16 comenta la poca freqüència en la que passen els autobusos i pel que fa les línies 125 i 78 comenta que la demanda del canvi d'ubicació de la parada del Carrer Alumini no ha estat atesa. Finalment fa esment de la necessitat d'incrementar les estacions Bicing i mostra rebuig en la seva col·locació en el carrer Alts Forns.

Laura Pérez demana que se'ls hi facin arribar els escrits més llargs amb els punts concrets a tractar per poder atendre'ls millor. En relació als autobusos, comenta que estan en període d'adaptació i de valoració i explica que sovint és conseqüència de la velocitat i no tant de la freqüència. Pel que fa els contenidors es comenta que es revisarà.

Pilar pregunta pel motiu concret pel qual l'autobús H16 passa per St Antoni. També comenta que el recorregut és molt llarg i explica que els autobusos de la línia 109 són petits. Finalment comenta la brutícia del barri i fa esment de la poca regularitat en la neteja.

Es respon que l'H16 passa per St. Antoni a conseqüència de les obres del mercat d'aquest. En relació a la brutícia del barri es respon que la freqüència del servei de neteja s'ha augmentat però que aquest no significa que netegin millor. Proposa convidar a una persona d'aquels sectors perquè els hi expliqui directament la situació actual, les actuacions que porten a terme i la freqüència en que realitzen els serveis de neteja.



Jordi, demana més publicitat i comunicació en referència als Consells de Barri i valora positivament les línies d'autobús abans esmentades. Tot i així, fa esment de la problemàtica de la V5, degut a la poca fluïdesa en el recorregut entre el Carrer Constitució fins a la Plaça de Sants i el carrer Ulcinelles. Finalment demana per la implementació de la piscina.

En relació a la piscina, es respon que s'està treballant per la obtenció d'aquesta i s'informa que l'anterior equip de govern va definir el poliesportiu amb una zona per establir-hi una possible piscina. En relació a la difusió dels Consells de Barri es comenta que s'està intentant millorar, tant en la vida física com en la via digital i se li demana que deixi el telèfon o un correu electrònic perquè se li puguin passar les actes o la informació dels propers consells. Pel que fa el carrer Olzinelles comenta que és qüestió d'indisciplina per part dels pares i mares que deixen els infants el col·legi, ja que creen embús, sobretot a les hores puntes.

Manolo Sanjuan, comenta l'increment de la delinqüència en el barri i fa esment dels ocupes i dels individus que recullen determinats materials amb el carro. Demana actuació per part de la policia i els mossos d'esquadra.

Es pren nota de la demanda.

Encarna, fa referència als dos ambulatoris de la zona i comenta la prologada distància entre el període que una persona realitza la demanda d'una visita mèdica i la pròpia realització d'aquesta. Pregunta si es podria posar en un dels ambulatoris els doctors/es especialistes i en l'altre els doctors/es generals. Finalment comenta la problemàtica de la brutícia del barri.

Es respon que la competència és de la Generalitat, que des de l'àrea de Drets Socials se'ls reclama la implementació de més recursos i ho continuaran fent, però que és el govern de la generalitat qui ha d'impulsar-ho.

Jaime, ex treballador del TMB, comenta que la problemàtica dels autobusos de la línia 109 i els contenidors són degut a un tema de planificació. Finalment comenta la problemàtica de la brutícia del barri.

Es respon que la planificació dels autobusos del TMB són problemàtiques i explica que s'ha de contextualitzar. També comenta que demanaran més freqüència en línies concretes.

Esther, comenta la problemàtica de les caravanes i els gossos que s'han establert a l'aparcament de la Bascula.

Es pren nota de la demanda i s'explica que en tractaran de forma més detallada en el pròxim Consell de Barri.



Julio, comenta que la línia V5 va fins a Pedralbes igual que la V3 i recorda que fa uns anys el 72 anava a Bona Nova. Proposa que la V5 vagi a Bona Nova, ja que creu que pot ser beneficiós per molts habitants del barri. Pel que fa el poliesportiu que han inaugurat comenta el mal disseny de l'entrada i la poca il·luminació d'aquesta durant la nit. Fa referència als infants que han de sortir acompanyats amb els pares per la presència de certs individus incívics.

Es respon que la línia V5 no només va a Pedralbes sinó que també va a les Corts i a Sants i es pren nota de la problemàtica del poliesportiu.

Maria, comenta que han deixat d'anar a les Piscines Picornell degut a les condicions dels vestuaris i l'absència d'un vestuari familiar. També postula els desavantatges de la ubicació de l'estació del Bicing en el carrer dels Alts Forns ja que aquest, constitueix un carrer amb molts comerços, zones de càrrega i descàrrega, etc. Finalment, comenta l'estacionament dels taxis en l'estació de Sants que dificulta la parada de l'autobús i la utilització de la rampa per passatgers amb mobilitat reduïda.

Es pren nota de la demanda i s'explica que es compartiran les problemàtiques comentades amb TMB i infraestructures.

Josefina, postula la problemàtica de la línia V5 en el carrer Ferrocarrils Catalans per circular amb regularitat i comenta la dificultat per accedir a l'autobús per aquelles persones amb mobilitat reduïda. Proposa establir, igual que al Pg. Zona Franca, blocs de ciment per habitar que els conductors incívics dificultin l'accés d'aquestes persones a l'autobús. Pel que fa a Can Farrero, comenta que la qüestió principal és el desacord per part del veïnat i no la finalitat per la qual està dissenyat el terreny. Demana flexibilitat per arribar a un acord amb el veïnat. Finalment es mostra en desacord de l'adquisició, per part de l'Ajuntament, del Caprí.

Josep Maria, comenta que no haurien d'haver tret l'autobús 37 i explica que, en la previsió i la revisió del recorregut de la línia 109, ja haurien d'haver previst les aglomeracions dels cotxes i les problemàtiques causades pels contenidors a la vorera.



Un veí, comenta l'obertura d'un celler al costat de la caseta entre el carrer l'Aviador Duran i el carrer de la Mare de Déu del Port i fa esment de la problemàtica amb les humitats. També fa referència a la quantitat de cotorres i coloms que hi ha al carrer l'Aviador Duran i explica que aquestes suposen un perill per les persones, ja que poden caure o relliscar.

Es pren nota de la demanda i es comenta que faran seguiment de la problemàtica.

Silvino, comenta la necessitat de negociació en relació a la problemàtica de Can Farrero i fa referència a l'acord establert perquè la línia 109 realitzi el mateix servei que ofería l'autobús 37. Finalment demana que s'incentivi la utilització del Bicing i la seva respectiva seguretat.

Sense més comentaris es dona per finalitzada la sessió.