

## ACTA/RESUM DEL CONSELL DE BARRI DE BON PASTOR

Data: Dijous, 9 de març de 2023  
Horari: De 18:30 hores a 19:45 hores  
Lloc: Presencialment: Centre Cívic del Bon Pastor  
Telemàticament: streaming

### **Assistència**

---

Assistència total presencial en el moment de màxima afluència: 37

Ciutadanes i ciutadans: 14

Representants d'entitats: 12

Altres (consellers, tècnics i ponents): 11

**Presideix** la regidora del Districte Sra. Lucía Martín  
amb el suport del vicepresident del Consell de Barri Sr. Jorge Bueno

### **Consellers/res presents:**

*Antonio Fortes Gutiérrez, conseller del barri (GMD PSC)*

*Sonia Amable Abellán Carretero, (GMD BcnComú)*

*Montserrat Reyes Mestre, (GMD ERC)*

*Gerard Sentís Garcés (Conseller Tècnic)*

### **Tècnics municipals i d'altres serveis i ponents:**

*Lucas M. Martínez Chito, Direcció Serveis a les Persones i Territori de Sant Andreu*

*Carme Castaño, Direcció de Llicències i Espai Públic de Sant Andreu*

*Albert Martín, Tècnic de Participació del Districte de Sant Andreu.*

*Julio, Guàrdia Urbana de proximitat Bon Pastor*

*Rafa Fajardo, Transforma't Bon Pastor*

*Marc, Direcció Centre Cívic*

*Marta Gracián, tècnica de gestió de projectes (barris de Bon Pastor i Baró de Viver)*

### **Entitats representades:**

- Associació de veïns i veïnes de Bon Pastor
  - Associació de veïns i veïnes Maquinista-Mercedes
  - Fem Soroll
  - Penya Barcelonista
  - Banc del Temps
  - Coral Amics del Bon Pastor
  - Centre d'Estudis Històrics Vila Besòs
  - Associació d'Empresaris del Bon Pastor
-

## Presentació del consell i ordre del dia

---

Pren la paraula el conseller de barri, Sr. Antonio Fortes, per donar la benvinguda a les Entitats i als veïns i veïnes que són presents al plenari del Consell de Barri i dona pas a la regidora per començar amb l'ordre del dia:

1. Informe de la regidora: balanç de mandat.
2. Casa Enric Sanchis
3. Precs i preguntes

## Desenvolupament de la sessió

---

### 1. Informe de la regidora: balanç de mandat.

(Veure document)

#### 1.1. Reallotjament cases barates i repartiment pisos sobrants:

- 4a. Fase d'habitatges: per persones reallotjades de les Cases Barates finalitzada.
- Repartiment de pisos sobrants: Es va fer una sessió informativa a la Biblioteca del Bon Pastor l'1 de març on es van explicar els criteris d'adjudicació dels pisos sobrants de la 4a fase.
  - 1r. Desdoblaments dels nuclis de reallotjaments de les cases barates.
  - 2n. Sorteig per veïnat de Bon Pastor amb els criteris següents: empadronament abans del 30/9/2022, registrats com a demandants de pisos de protecció oficial amb data màxima 15/3/2023.
- Hi haurà una 5a fase: en la que un edifici sencer seran habitatges amb serveis per persones grans i de la resta d'habitatges seran habitatges públics amb els criteris següents:
  - Per sorteig i segons criteris habituals.
  - 25% de reserva territorial.

#### 1.2. Programa Finques Alta Complexitat:

- És un programa exitós.
- Programa que està en funcionant des del mandat anterior.
- Per preservar les condicions i evitar moviments i expulsió.
- S'han fet diferents accions com la millora d'accessibilitat instal·lant ascensors i la rehabilitació de finques.

#### 1.3. Projectes socials:

- Accessibilitat Centre Cívic: reforma dels lavabos i senyalística accessible.
- Servei Transforma't: promou la participació.
- Concilia: Servei Municipal de canguratge al Bon Pastor.
- Baobab: programa de lleure.
- XARSE: Punts de suport als tràmits.
- Programa Acompanyament Reallotjament Cases Barates: assessorament, acompanyament, etc.

#### 1.4. Educació:

- Escola La Maquinista: inauguració de la nova escola.
- Ampliació Institut Escola El Til·ler: s'ha ampliat i manca l'edifici nou que és l'antic Casal de Gent Gran. Es preveu que al setembre del 2024 estigui ja l'edifici definitiu finançat per l'Ajuntament de Barcelona.
- Obrim patis: obertura del pati del Til·ler i de l'Escola Bressol Quatre Torres caps de setmana i vacances.
- Activitats: de promoció de la lectura i d'activitats extraescolars.

#### 1.5. Equipaments:

Arrel del a transformació urbanística del Pla Mercedes, es realitza un estudi i pla d'equipaments que es concretarà pel proper mandat. El que s'ha fet en aquest mandat ha estat el canvi de gespa del camp de futbol i la rehabilitació i inauguració del Museu de les Cases Barates de Bon Pastor juntament amb un espai veïnal que esdevé un equipament de barri. També s'han fet millores a la Biblioteca de Bon Pastor amb perspectiva de gènere.

#### 1.6. Urbanisme i espai públic:

- Urbanització dels entorns de la 4a. Fase de les cases barates de Bon Pastor.
- Mercedes: després d'un any de reunions i trobades, s'incorporen els canvis i les demandes veïnals com les alçades i les zones d'equipaments i hi ha prevista una reunió informativa a la Biblioteca del Bon Pastor el 20 de març a les 18h.
- Nou Planejament de la Maquinista: venia de l'anterior mandat i després d'un procés judicial i posterior negociació, s'arriba a un acord en el que es limita l'ampliació del centre comercial, es redueixen les alçades dels edificis i s'afegeixen més equipaments.
- Obres Pont Santander: fa anys que es demanava. Els obres s'han iniciat i finalitzaran al febrer del 2024 amb un cost d'11.000.000 d'euros.
- Pla Mobilitat: S'està treballant i s'ha de fer una sessió de retorn.
- Plaça Felix Rodriguez dela Fuente: mitgeres i àrea de jocs accessible.

- Carrer Cordelles: urbanització.
- Abocaments polígons Bon Pastor: control a les zones.

#### 1.7. Mercat:

- S'inaugura el nou Mercat amb un cost d'11.000.000 d'euros.
- S'incorpora la figura del dinamitzador de mercat.

#### 1.8. Cultura i Memòria històrica:

- Museu Cases Barates: va ser una demanda de l'AA.VV. de Bon Pastor i el MUHBA. La inauguració serà el dissabte 11 de març.
- Feminització del nomenclàtor: només el 8% dels carrers de la ciutat tenen noms de dona.
- La Morera: dignificació entorn i inauguració.
- Locomotora: per preservar la memòria de La Maquinista.

#### 1.9. Salut:

Hi ha un acord amb la Conselleria de Salut per ampliar el CAP Bon Pastor a l'edifici del darrera. L'espai el posa l'Ajuntament. No es té una data de quan es farà l'ampliació.

#### 1.10. Economia i ocupació:

- Estratègia de futur per als polígons del Besòs: fomentant l'associació, transformant antigues naus, fomentant mobilitat sostenible, etc.
- Compra de la nau per promoure la indústria 4.0 i l'economia circular.

#### 1.11. I ara què?

- Rehabilitació Casa Enric Sanchis: es va fer un procés participatiu per veure les necessitats i saber què es podria fer. Està en cartera pel proper mandat.
- Desenvolupament urbanístic Mercedes- Maquinista: hi ha un canvi de planejament industrial cap a més habitatge públic, més habitatge protegit i més equipaments.
- 5a. Fase Bon Pastor: avançar en la 5a. fase per més habitatge públic i habitatge amb serveis per les Persones Grans.
- Polígons: dinamització i millores urbanístiques.
- Salut: ampliació del CAP....

## 2. Futur equipament Casa d'Enric Sanchis:

A càrrec de Carme Castaño, Directora de Llicències i Espai Públic del Districte de Sant Andreu, i d'Albert Martín, Tècnic de Participació del Districte de Sant Andreu.

(Veure document)

- El 2023 es definirà l'avantprojecte per la rehabilitació i el pla funcional de l'equipament per concretar la distribució d'usos amb el Centre Cívic conjuntament amb els agents del territori, creant espais i serveis culturals, associatius i per a joves i sales polivalents insonoritzades.
- Rehabilitar la Casa d'Enric Sanchís (120 m2 aprox. per planta) i construir un edifici annex amb planta baixa i pis (100 m2 aprox. per planta).

### 3. Precs i preguntes.

El vicepresident del Consell de Barri, sr. Jorge Bueno, dona pas als precs i preguntes.

<b><i>Preguntes i/o comentaris veïns i/o Entitats</i></b>	<b><i>Respostes</i></b>
<p><b>Veí J.L.:</b> pregunta si abans de començar la 5a. fase si s'enderrocaran les cases barates que queden.</p> <p>Demana més seguretat i més civisme i diu que hi ha poca presència i poques actuacions de la guàrdia urbana</p> <p>També comenta que hi ha un abocament d'escombraries al carrer tot i haver contenidors al voltant.</p> <p><b>Veí C/ Biosca:</b> comunica que fa mesos tenen esquerdes a les parets i que el terra de les terrasses s'ha de canviar, estan pendants que finalitzin els treballs de manteniment.</p> <p><b>Veí:</b> Demana que es tingui en compte la Mancomunitat Darsa per les obres que estan pendants.</p> <p><b>Veïna:</b> l'edifici nou del C/ Sant Adrià té premis per sostenibilitat, demana</p>	<p>S'informa que s'enderrocaran.</p> <p>S'informa que hi ha 30 G.U. més que al 2015 al Districte (actualment hi ha uns 90-100 agents) i es demanarà a G.U. que informin els serveis que es fan al Bon Pastor.</p> <p>S'augmenta el servei de neteja per anar recollir escombraries però és un tema d'incivisme.</p> <p>Se li demana el telèfon per passar a mirar-ho.</p> <p>Es l'edifici de pisos sobrants de la 4a.</p>

<p>informació per a què és aquest edifici.</p> <p><b>AA.VV. La Maquinista-Mercedes:</b> demanen que es torni a revisar el pas de vianants que hi ha a la parada del bus al Pg. de l'Havana per que hi ha accidents.</p> <p>També recorda que es va demanar polivalència en els equipaments i un dels espais demanats era per dones.</p> <p><b>Veí i membre de l'AA.VV. Bon Pastor:</b> hi ha un tema d'incivisme a Bon Pastor i tot i que ja s'està treballant amb Districte demana agents cívics i sancions.</p> <p>Casa Enric Sanchis vol saber usos de l'equipament.</p> <p>Recorda la importància d'una escola d'hosteleria i cuina com s'havia apuntat.</p> <p><b>Veïna:</b> demana un PIAD per Bon Pastor i un servei de planificació. Així com també comenta expressa que no hi ha gaires recursos per dones ni accés formatiu.</p> <p><b>Veí i membre de l'AA.VV. Bon Pastor:</b> tema ampliació CAP. Vol saber si ja s'ha fet la cessió.</p>	<p>Fase.</p> <p>Està prevista una sessió de Mobilitat de retorn, se li traslladarà per buscar una solució.</p> <p>Fa un parell de mesos es va fer una sessió sobre neteja i s'han proposat solucions.</p> <p>Es detallarà el pla funcional del nou equipament amb reunions de treball conjuntes quan es tingui l'avantprojecte.</p> <p>No es sap si és la ubicació indicada encara per l'escola d'hosteleria.</p> <p>PIAD no pot ser específic per Bon Pastor, és de Districte però es pot plantejar una possible antena per Bon Pastor.</p> <p>No hi ha encara un calendari per l'ampliació del CAP.</p>
---	---

La regidora dona per acabat el Consell de Barri.

Barcelona, 9 de març 2023.