

ACTA CONSELL DE BARRI DEL RAVAL

DATA: 19 de desembre de 2016

Ordre del dia

- 1) Informacions diverses de Regidoria**
- 2) Repensem la Plaça de Mestres Casals i Martorell**
- 3) Precs i preguntes**

Assistents:

Presidenta: Gala Pin, Regidora Districte de Ciutat Vella.

Secretari: Jordi Rabassa, Conseller Tècnic.

Consellers que van assistir: Julia Barea Sánchez, Ferran Caymel, Elisabeth Jiménez, Jordi Bordas, Natalia Martínez, Santi Ibarra.

Entitats, veïns i veïnes

1) Informacions diverses de Regidoria

Informació prèvia: compra de can 60 efectuada. Es guanyen 4000m² al raval per equipaments i habitatge.

A tots els consells de barri es porten graelles amb l'estat dels compromisos adquirits en consells de barri anteriors per tal de poder-ne fer un seguiment.

Cens d'habitatges buits. Es va anunciar que s'iniciaria un cens de pisos buits amb l'objectiu de poder-los incorporar a la borsa de lloguer públic, i en cas que el propietari no ho vulgui es procedirà a multar. L'objectiu de la detecció dels pisos buits és fer augmentar el parc de lloguer públic. Es facilitaran ajudes en cas que faci falta rehabilitar el pis. L'equip tècnic format per a 15 persones que estan treballant en els barris on s'aplica el cens de pisos buits, portaran una placa identificativa i una carta del Regidor/a . Es creuen les dades del Padró amb les dades de consum d'aigua facilitades per Agbar i el Cadastre. Faran fins a 5 intents per comprovar si un pis està buit. S'informa per si algun veï o veïna es troba amb aquests equips pel barri.

Pla de barris

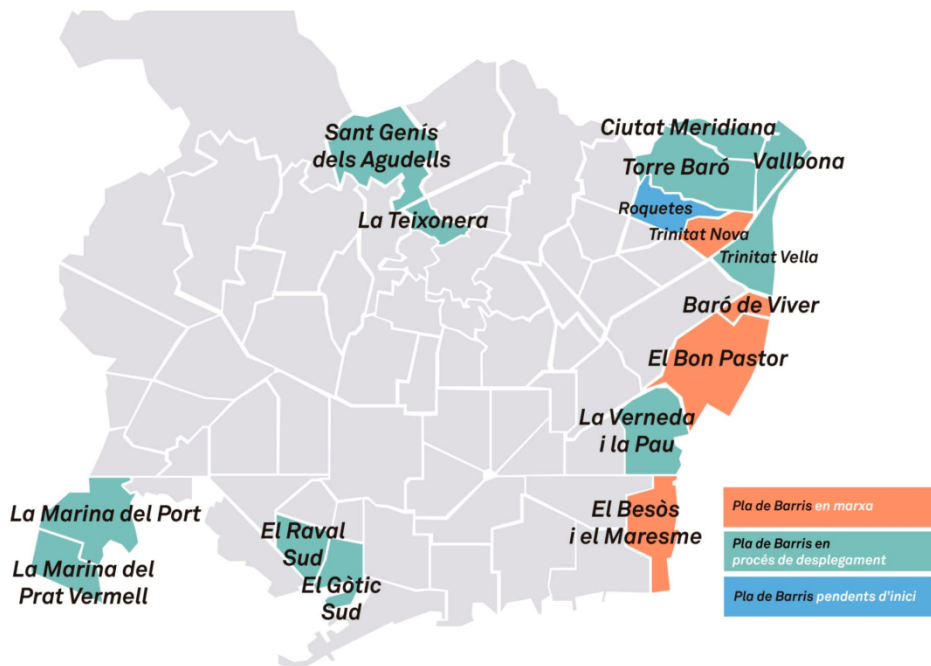
El Raval Sud ja tenia una llei de de barris provinent de la Generalitat, i aquest any com a Ajuntament s'impulsa un Pla de barris propi centrat en combatre les desigualtats. Amb el Pla de barris actual, l'àmbit d'actuació s'amplia a Raval sud i Gòtic sud. El límit de Raval sud s'ha pujat fins carrer del Carme.

Consta de 4 objectius principals:

- Recuperar i impulsar l'activitat econòmica als barris.

- Fer front als dèficits urbanístics, baixa qualitat dels habitatges, manca d'equipaments i fomentar la seva accessibilitat i centralitat.
- Establir accions de millora de les condicions de vida de la població: centrar-nos en temes d'educació i altres elements de cadascun dels barris. En el cas de Ciutat Vella també l'habitatge .
- Apoderar els veïns i veïnes per tal d'organitzar-se i establir objectius i actuacions de millora de la vida col·lectiva al barri fomentant la participació d'entitats i veïnat en el desplegament i coproducció dels Plana de barris:
 - En marxa: Eix Besós
 - En desplegament: a Marina, la Verneda la Pau, Sant Genís dels Agudells i la Teixonera i el Raval sud i Gòtic sud
 - Pendants d'inici: Roquetes

Hem de poder generar la infraestructura perquè alguns d'aquests elements continuïn. Ara s'incorpora el Pla de barris de la Generalitat a el nou Pla de barris que desenvolupa l'Ajuntament. Per tant hi ha noves actuacions però complementem la Llei de barris de la Generalitat.



Àmbits d'actuació del pla de barris

- Àmbits d'actuació del Pla de barris, pretenent fer front a les desigualtats:
 - **Medi urbà:**
 - Espai públic i zones verdes
 - Sistemes i programes ambientals
 - Accés col·lectiu a les tecnologies de la informació
 - Millora de l'accessibilitat
 - **Activitat econòmica:**
 - Recuperació de l'activitat econòmica
 - Foment de l'economia social i solidària

- Promoció de l'ocupació
- Foment del petit comerç i de proximitat
- Re industrialització
- **Drets socials:**
 - Programes d'atenció social
 - Habitatge i equipaments
 - Millora dels elements comuns de l'edificació residencial
 - Equitat de gènere
 - Actuacions de salut pública
- **Educació:**
 - Escola, entorn i comunitat
 - Educació formal
 - Educació en el lleure

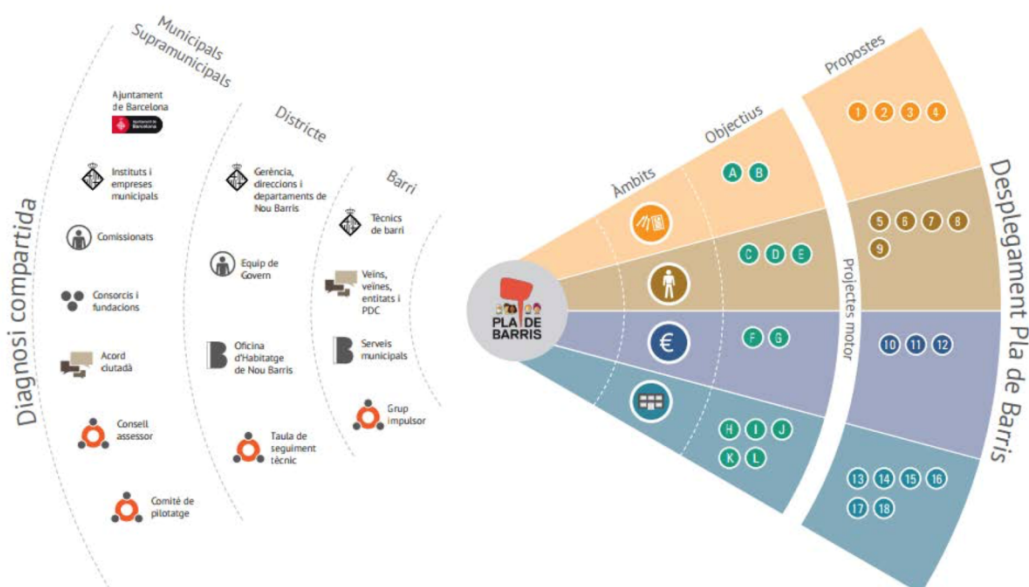
Propostes del que s'està treballant en Gòtic sud i Raval sud

- **Medi urbà:**
 - Guanyar i redissenyar espais públics per a ús veïnal i quotidià: Millora de la plaça Sant Miquel. Rambla del Raval - Salvador Seguí - Vázquez Montalban. Altres a estudiar.
 - Promoure la compatibilitat de la vida quotidiana i els usos existents, fent especial atenció a la higiene urbana i al soroll. I tenint en compte que som un barri que tenim molts visitants.
- **Activitat Econòmica:**
 - Pla de desenvolupament econòmic.
 - Dissenyar i portar terme els mecanismes per fomentar l'activació econòmica de locals buits potenciant la diversificació comercial. Hem de poder tenir un ecosistema plural i divers.
 - Promoure l'ocupabilitat relacionada amb: Gestió d'infraestructures d'activitats, Processos derivats dels Pla de barris i projectes adreçats a col·lectius específics.
- **Drets socials:**
 - Millorar les condicions de vida a l'àmbit domèstic: Ajudes a la rehabilitació dels habitatges. Mesures antisoroll al Raval i al Gòtic. Estudiar mesures per augmentar el sostre d'habitatge públic o assequible.
 - Suport als programes de salut comunitària.
 - Millora de la qualitat de la xarxa veïnal i comunitària: Projecte veïnat per l'acció comunitària, Espais comunitaris
- **Educació:**
 - Suport a programes educatius en l'àmbit reglat i de lleure. Ampliar i/o potenciar la proposta de lleure al barri
 - Crear i/o Millorar els espais de relació Família i Escola.

Intervenció d'Andreu Meixide.

Metodologia per fer el Pla de barris Gòtic sud i Raval sud. Dos conceptes importants:

- és un programa de dotació extraordinària
- és un programa que neix amb la voluntat de ser coparticipat, codissenyat i codesenvolupat conjuntament. Aquest co, significa que no es vol aconseguir un programa de l'Administració cap a la ciutadania.



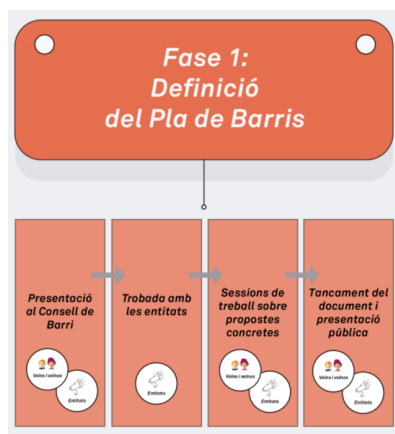
Al centre hi ha el document del pla de barris, un full de ruta que parla de línies i calendaris. Ara mateix s'està treballant internament en les dues primeres capes (Àmbits i Objectius). Recollint una diagnosi. No s'ha preguntat per la diagnosi dels veïns perquè ja se n'han fet moltes, els veïns ja saben quin és l'estat i els problemes dels barris.

Un cop feta la diagnosi a finals de gener, es faran unes jornades de treball, on s'esbossaran les línies que acaba d'exposar la regidora. En aquesta jornada hi participarà l'equip de govern, l'equip que ha fet el diagnòstic, el veïnatge, i entitats. Es plantejarà la diagnosi per veure si és real, i es proposaran les línies de treball.

A partir d'aquí, el document tindrà els quatre àmbits ja esmentats (Medi Urbà, Drets Socials, Educació i Activitat Econòmica). Cada un d'aquests àmbits constarà d'uns objectius que es concretaran en unes propostes.

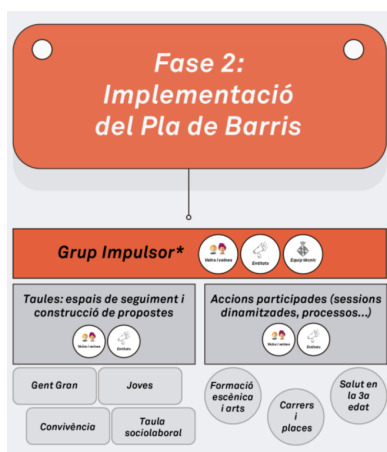
Els projectes motor són uns projectes que volen recollir l'esperit transversal dels projectes, que tenen més capacitat d'unir tots els àmbits.

Fase 1: Trobades amb entitats, jornada oberta de veïnatge, sessions de treball sobre propostes concretes, tancament del full inicial.



Fase 2

- Implementació
- Grup impulsor (Administració + veïnatge)
- Taules de seguiment (Jovent, gent gran, sociolaboral)
- Accions participades i concretes.



Explica que avui era punt informatiu i que al proper Consell de Barri del febrer puguem entrar més en profunditat de parlar de pla de barris.

I que per més informació els veïns i veïnes es poden connectar a la pàgina web de: www.pladebarris.barcelona

Remodelació Rambla del Raval, Vázquez Montalbán i Salvador Seguí.

La zona de Salvador Seguí i Robadors és una de les zones més complexes del districte. Al plenari vam presentar una mesura de govern. Pensada sobretot per recuperar i restablir vincles comunitaris. En aquella zona hi ha hagut diferents intervencions urbanístiques que han provocat un trencament dels vincles comunitaris. A la zona tenim també veïns actius, entitats i diferents actors que s'han mostrat amb predisposició a dialogar i treballar plegats. Hi haurà una figura de dinamitzador comunitari que haurà de veure quins són els projectes que es volen tirar endavant per part de les entitats i veïns. Així com quines altres mesures es poden adoptar.

Hi ha una altra proposta de la dinamització dels baixos de la zona. A banda de la política d'aixecament de persianes. Està previst el trasllat de l'oficina d'habitatge prevista per al primer trimestre de 2017. Anirà on ara hi ha el IEC, que és un local de 700m², serà una eina que ens permetrà ser més pro actius amb la defensa del dret a l'habitatge. Vinculat amb l'habitatge, hem ampliat l'àrea de retracte en totes les finques de la zona, és a dir l'Ajuntament té dret de compra preferent. Per la part del treball sexual, a partir d'una diagnosi que s'ha fet des de la regidoria de feminisme, s'implementarà una figura de mediació entre veïns, comerciants i treballadores sexuals.

Es fa reforç de la neteja, i treball amb els locals d'oci nocturn perquè compleixin amb la normativa. S'està treballant en un protocol per fer més àgil la intervenció en pisos amb activitat delictiva.

Dins la mesura de Govern hi ha la transformació de la Plaça Vázquez Montalbán, Rambla de Raval i Salvador Seguí. Amb les diagnosi que hem fet amb els serveis municipals, la idea és avui poder entrar a pensar i treballar en la remodelació. Cada un d'aquests àmbits constarà d'uns objectius que es concretaran en unes propostes. Veiem que hi ha una desconexió d'aquests espais, també s'ha de treballar en l'ordenació de les Terrasses de Pl Salvador Seguí i Rambla de Raval. S'ha detectat que hi ha col·lectis que fan un ús intensiu i exclouent d'aquests espais. Tenim una insuficiència de jocs infantils a la zona i un joc a Salvador Seguí molt utilitzat i saturat. Hi ha manca de vocació veïnal de la Rambla del Raval, el Raval no té una plaça pública, la Rambla urbanísticament no té plaça.

Existència d'una activitat econòmica poc diversa a la Rambla del Raval. L'objectiu de la intervenció es millorar aquesta connectivitat i donar resposta a la diversitat d'usos fent especial menció als joves. A les sessions de PAD i en altres sessions que hem fet amb ells, sempre ens demanen algun lloc que poguessin fer servir com a espai públic. Perquè com a joves molesten a tot arreu, ens deien.

Al febrer tindrem una petita proposta que treballarem dins el Pla de barris. **La intenció és començar les obres el 2018.** Les aportacions d'avui es veuran reflectides el 2018.

Es proposa fer treball en grups d'unes 10 persones, recordar que com que avui és Consell de barri al final del treball de grup que durarà uns 30-40 minuts, fem un retorn i fem un torn obert de paraules.

La dinàmica consisteix en dibuixar com ens movem per la Rambla del Raval, i com voldríem moure'ns i quins usos creiem que es necessiten i podrien tenir cabuda en aquests espais.

Presentació del treball del Grup 1

- Desplaçar el parc infantil de Pl SSeguí,
- Possibilitat de jocs infantils a Pl Vázquez Montalbán.
- Treure o desplaçar alguns testos a Pl Vázquez Montalbán.
- S'ha comentat la possibilitat d'introduir algun element com quiosc o xurreria, o alguna peça de jocs individuals a Rbla Raval
- S'ha comentat que no hi ha molt espai perquè els joves juguin i que es podria utilitzar la Pl Vázquez Montalbán.
- La gent gran no seu a Rambla del Raval. Es parlava d'una de les bandes on hi ha dues fileres de terrasses i potser són massa.
- No hi ha quioscos de diari a Rambla del Raval.
- Es comentava que en una de les bandes hi ha sense sostre o persones que feien que la gent no hi passi.

Presentació del treball del Grup 2

A nivell de mobilitat: Les Zones de creuament de les dues puntes de la Rambla són molt conflictives perquè no es troba la manera natural de creuar i el trànsit de cotxes és molt elevat. D'altra banda es detecta, que no hi ha un camí únic, però si s'ha de fer un camí llarg es fa servir el mig de la Rambla de Raval. El creuament es fa per Vázquez Montalbán. Es valora positivament la vegetació alta perquè fa ombra. Els arbustos es valoren negativament perquè dificulten els creuaments i s'ajunta amb les terrasses.

A la plaça Vázquez Montalbán s'ha proposat de treure la zona d'arbrat per ampliar l'espai disponible i posar jocs per a infants o adolescents.

A nivell d'usos de les plantes baixes s'ha detectat a la Rambla de Raval una concentració de bars i restaurants , es demana més comerç de proximitat.

Presentació del treball del Grup 3

Nosaltres hem parlat molt de com ens movíem els veïns. Quasi tothom feia servir la Rambla longitudinalment. Quasi ningú la feia servir transversalment, entre altres coses per les condicions al centre de la plaça, com ara la presència dels sense sostre. Després hi ha els visitants que venen de nit, buscant el bar. Hi ha també la dificultat dels cotxes, com s'ha dit al primer grup. I fins i tot veïns que mai creuen per allà i creuen per Hospital, Carme o Sant Pau.

S'ha parlat molt de regular el trànsit, de la connexió amb Salvador Seguí, la continuïtat entre Vázquez Montalbán i la Rambla, fer quasi un sol espai, reforçar els desplaçaments transversals. Pel que fa a usos, el tema de les estades sota la UGT la dificultat del gestió dels margallons: neteja, rates. Es deia que fa d'espai frontera. Pel que fa al carrer, senyalar espais d'esports s'entenia que podia afectar a la divisió de genere, doncs segons quins esports es puguin fer l'espai ho fan servir només homes. Activitats més versàtils que fomentin la barreja. Habilitar la Rambla perquè les escoles se la facin seva com una extensió del pati.

Pl V. Montalbán s'ha vist que és un espai que pot ser per la canalla. Hi ha hagut disparitat d'opinions respecte a un parc infantil a la Rambla. Farien falta més arbres a Salvador Seguí.

L'Espai Esportiu can Ricart: que ompli i dinamitzi la Rambla, la ocupi i la utilitzi. Recuperar la gent asseguda. Cal millorar els bancs i canviar la distribució.

Desplaçar les terrasses a la vorera per a guanyar més espais.

Escenaris fixes.

Que la Rambla sigui un espai de sortida de recorreguts pel barri, que hi hagi cartelleria per informar de les rutes al barri.

2) Precs i preguntes

Edi – Veí del carrer Om.

Pregunta per què s'han enviat uns escrits, que s'han posat en tots els idiomes menys al castellà que és idioma oficial de l'Estat. Comenta que això és presentable al Jutjat de Guàrdia i demana que qui és el responsable d'això perquè li doni una resposta.

El segon tema és que el pàrquing del carrer Arc del Teatre amb el carrer Om, que és de 250 places de pàrquing i des de l'any 1987 que es va fer l'edifici no s'han fet servir per a res. S'han demanat per a Mossos, Guàrdia Urbana i per la gent del Cap de Drassanes. La única explicació del Consorci d'Habitatge és que una petita part que no arriba a un metre, no compleix les condicions, per tant l'edifici queda obsolet. Aleshores es dona el problema de la droga, que entren matí, tarda i nit. Ha parlat amb la Policia, però no hi ha efectius suficients per a estar pendents 24 h. de tothom que hi entra i surt.

Hi ha un munt d'edificis que es queden buits i hi ha gent dormint al carrer, sobretot gent gran. I aquestes persones podrien fer treballs socials i treballar amb infants com es fa en països del Nord d'Europa, ja havia comentat això en altres ocasions però es queixa que no se l'ha escoltat. Reconeix que l'actual Regidora ha estat la primera en arreglar el paviment del carrer Sant Pau: des del centre d'esport fins a l'escola. Felicita també que de moment ha posat a més d'una persona al lloc que li tocava, però sense dir a qui.

Darrerament, va enviar a l'Ada Colau un escrit el dia 20 de novembre de l'any passat, i segons li van dir des d'Ajuntament el 10 de febrer es va enviar la resposta, però ell la va rebre la setmana passada.

Resposta: La responsabilitat última és de la Regidora, de fet va ser ella mateixa qui va suggerir que es fes en diferents idiomes. Justament perquè una de les coses que hi ha al Districte és comunitats d'orígens diversos que entenen el català i el castellà, que parlant amb les pròpies comunitats de com fer que se sentin seus els espais de participació, i van dir que es fessin en els idiomes propis. Per això estan i no deixaran d'estar en Urdú, Tagàlo, i Àrab que són els idiomes que tenen més presència.

El pàrquing d'Arc del teatre amb el carrer Om: l' Incasòl està mirant quins elements i obres s'han de fer per adequar-lo i els requisits per a poder tenir llicència.

Amb la droga el carrer Om s'hi han fet diverses operacions policials i hi ha un treball intens al carrer de l'Om.

Núria

Pregunta si hi ha alguna previsió de la façana de d'Institut Milà i Fontanals pel seu mal estat. Insistir en la porta d'entrada al casal Folch i Torres, que es faci per la porta central i no per la porta d'emergència.

Resposta: Els Instituts són competència de la Generalitat. S'ha plantejat al Consorci més d'un cop la necessitat d'arreglar la façana. Tot i que d'Institut ho ha fet arribar, no hi ha pressupost per arreglar la façana ni previsió per arreglar-la.

El problema que hi ha és que la porta del Casal Folch i Torres és molt estreta la vorera i s'ha de pensar com es fa perquè la mobilitat no suposi un perill. Sembla una bona proposta i estem mirant com fer-ho i també mirarem el tema del pressupost.

Jabeth – Associació de Treballadors paquistanesos

Tenen el local als baixos de C. Robadors, en aquest tros de carrer, més o menys, la gent deixa bossa d'escombraries des de fa més de dos anys. Hi ha neteja, però s'hi pot posar una solució? Hi ha un contenidor molt a prop, però no el fan servir. Hi ha escombraries al carrer cada dia.

Resposta: Amb les escombraries i les males pràctiques. Per una banda, estem treballant en una campanya a nivell de ciutat de sensibilització per assegurar que fan servir els contenidors a l'hora que toca. Sancionar si hi ha grans incompliments de forma reiterada. D'altra banda s'està fent una prova pilot al Raval nord-oest que si funciona s'implementarà a la zona de Robadors.

Montse

Viu a la part del darrera del carrer Sant Ramon. Tot i que ha disminuït molt el pis turístic allà, quan es truca a la Guàrdia Urbana pel soroll que fan els pisos, pregunten per quin pis en concret. Demana si algú sap com es pot detectar o què es pot fer.

Resposta: La Guàrdia Urbana desa les dades si dones una descripció acurada de la zona on creus que es produeix el soroll. Si a vegades no intervenen és per l'acumulació de incidències i actuacions que han de fer.

Veïna

Comenta que el paviment i voreres del c. Hospital del Romea fins a la Rambla que està molt fer malbé, sobretot davant del passatge Bernardino. Si a la plaça Salvador Seguí es fan activitats econòmiques que beneficien algú, quan acabin que recordin deixar l'espai en condicions. Deixen escampat tot el que no vénen. Pregunta fins on arriba el permís, perquè arriben fins a la zona de Sant Sadurní, queda bloquejat. Es queixa del retrocés i demana que no es posin activitats que el que fan és tirar cap enrere.

Resposta: No hi ha prevista una inversió, però si que es poden revisar els forats i altres elements que pugin ser perillosos. Respecte al mercat, s'ha parlat amb els organitzadors però si es repeteix ens plantegem fer algunes inspeccions que comportin algunes sancions.

Mercè – Ronda Sant Pau

A la plaça Folch i Torres, hi fareu obres?. Ara mateix quan plou tots els sense sostre entren a la porta de casa. No és un sense sostre típic. És atípic perquè és gent estrangera, només s'emborratxa compra les begudes al supermercat on vaig a comprar jo. Ho tenen tot còmode perquè tenen el menjador social al Paral·lel, posen la seva música, s'emborratxen fan les seves necessitats i l'acte sexual allà.

Ella treballa a l'Hospital Clínic i diu que els veu allà amb malalties cròniques (com tuberculosi) i això és una problemàtica de Sanitat, és un focus d'infecció. Hi ha una Escola al costat (Rubèn Dario) i són nens molt petits per aguantar tot això.

Com a veïns hem posat una porta, per a que no puguin col·lapsar el pàrquing. Vénen amb els seus carros, agafen ferralla i brossa (ho té documentat amb fotografies). No pot treure diners perquè es posen al caixer a dormir. És un reclam la plaça de Folch i Torres perquè cada cop ve més gent. Fan servir la font per rentar-se i per beure.

Van demanar canvi de bancs (seient individuals) però segueixen estan a la plaça. Pregunta per quin tipus d'obres faran servir i expressa cansament per la situació. Pregunta què s'ha pensat per aquest tipus de gent donat que cada vegada n'hi ha més.

Resposta: A la plaça Folch i Torres hi va haver tota una epopeia per saber de qui era propietat de la tanca de l'Institut, que impedia dur a terme l'obra. El projecte té més elements i ve del mandat anterior. Però bàsicament consisteix en treure el desnivell i unificar la plaça, també apropar la pista de bàsquet. Aquesta informació es pot consultar a la pàgina web i pots quedar amb la Núria i t'ho explica.

Sobre el tema sense sostre, hi ha un servei de l'Ajuntament - Servei d'atenció i suport a persones sense sostre que treballa amb la gent sense llar de la zona. El proper Consell de barri es parlarà sobre *sensellarisme* per explicar la política de l'Ajuntament i quines actuacions s'estan duent a terme.

Jose Manuel – Comunitat de propietaris de Guàrdia nº 5

Dona les gràcies per la senyalització del carrer Guàrdia i agraeix per complir el que es va prometre a l'Audiència Pública. S'han tret els cotxes de la vorera i la gent ho està complint. Les darreres notícies que ell tenia, eren que es reparcel·larien els solars de l'Arc del Teatre. En quin estat està això?

Resposta: Sobre la reparcel·lació, ara mateix ha passat per Junta de Govern, era un Pla de reparcel·lació que venia d'antic. Però si que faria una proposta que seria que si vols que fem un dia una convocatòria per anar un dia a l'Associació per explicar com està aquest replantejament ja que fa 13 anys que cueja. I així avaluar-lo també a l'Associació.

Jabeth

El carrer Arc del Teatre té diferents entrades, i a vegades no hi ha sortides, els taxistes quan entren amb turistes i els deixen allí. I els Turistes des perden i són víctimes dels lladres. Voldria que els hotels estiguessin més ben senyalitzats per evitar que els turistes siguin víctimes dels lladres.

Resposta: No teníem anotada la problemàtica, però la apuntem. Caldria parlar amb els hotels de la zona ja que fan que els turistes passin per allà. Però Mossos i Guàrdia Urbana haurien d'estar per la zona per actuar.

Kathy – Nou de la rambla

Viu a una comunitat conflictiva, tota la gent que hi viu és problemàtica. Ha deixat denúncies de la gent que la molesta. És gent sorollosa sobretot. Tot els veïns són de lloguer.

Tot el carrer Nou de la Rambla és de pisos de turistes. No es pot caminar en aquest carrer a les 11 o les 12. Hi ha poca llum. A la nit si posen prostitutes a la porta. Té moltes fotos documentades Ara s'hi ha posat un grup d'italians que no paren de beure.

Ja ningú pot seure als bancs perquè hi ha gent bevent davant de Drassanes. La Policia ve, però si està poca estona i tenen por a aquesta gent. Es produeix venda de drogues a la finca. S'ha parlat amb els propietaris, i la propietària té por perquè també l'han amenaçat. El que intenta és buscar-se un altre pis. Vol marxar perquè fins i tot pensa que poden accedir al pis. Hi ha proxenetes al pis també. Demana si hi pot haver més pisos d'Habitatge.

Resposta: És un tema que s'hauria de poder parlar amb més calma, entenem que dius que vius amb por. En tot cas parla amb la Natàlia quan acabi el Consell de barri, per conèixer més a fons la situació.

Edi

El que és el carrer Arc del Teatre i carrer Om, la droga corre per allà. Hi ha agressions a les persones que viuen al número 9. D'allà se n'han tret ganivets de pernil, bicicletes, ciclomotors, les denúncies les té del 2011 i està buscant les denúncies del 2011 fins el 2001. Va presentar una denúncia a un caixer de Nou de la Rambla. Li van respondre que la policia no pot intervenir perquè els caixers tenen el seu propi cos de seguretat.

Resposta: Si cal intensificar l'acció de la Policia en aquesta zona, la intensifiquem.

Regidora: Tancament – Bon Nadal i bones festes. Bon Any Nou i ens veiem al proper Consell de barri que tindrem monogràfic del sensellarisme.