

## **ACTA - RESUM DEL CONSELL DE BARRI DE BARÓ de VIVER**

Data: Dilluns, 1 d'abril de 2019  
Caràcter: Sessió ordinària  
Horari: De 18:30 hores a 20:20 hores.  
Lloc: Casal de la Gent Gran de Baró de Viver

### **Assistents:**

---

**Presidenta:** *Laia Ortiz, regidora del districte de St. Andreu*

### **Consellers/res:**

*Gerard Sentís, conseller tècnic del districte (GM BcnComú)*

*Josep Maria Fanlo , conseller del barri (GM BcnComú)*

*Roger Mestre, GM Demòcrata*

*Carlos Rodríguez, GM ERC*

*Carmen Santana, GM PP*

*Antonio Fortes, GM PSC*

### **Tècnics municipals :**

*Enric Serra, Director de Serveis de Llicències i Espai Públic*

*Miquel Àngel Lozano, cap de projecte del Pla de Barris de Bon Pastor i Baró de Viver*

*Adoración Garmón, Tècnica de barri de Baró de Viver i Bon Pastor*

*Albert Aixala, Tècnic de Participació del Districte*

*Pau Gonzalvo, Guàrdia Urbana de Barcelona*

### **Assisteixen representants de les següents entitats:**

- \*Centro Cultural Andaluz de Baró de Viver**
- \*Comissió de festes Baró de Viver**
- \*Associació BP i BV Comunicació i Cultura**
- \*Club de Fútbol Besòs de Baró de Viver**
- \*Servei de Dinamització Juvenil Franja Besòs**
- \*Servei de convivència en espai públic**
- \*Lliures Sant Andreu**
- \*Associació Deportiva de Baró de Viver**

**Assistència total en el moment de màxima afluència: 30**

**Ciutadanes i ciutadans: 8**

**Representants d'entitats: 10**

**Altres (consellers, tècnics i ponents): 12**

## Ordre del dia

---

1. Informe regidora
2. Precs i preguntes

### 1. Informe regidora

La regidora fa un resumen de les actuacions fetes en el barri en aquests quatre anys. Aquest punt està disponible en l'enllaç:

[Informe actuacions 2015-2019 a Baró de Viver.pdf](#)

### 2. Precs i preguntes

Els veïns i veïnes assistents expressen les següents queixes o peticions, que es remetran als departaments municipals corresponents:

Preguntes/Comentaris	Respostes
Quan posaran els ascensors als blocs de les cantonades?	La regidora contesta: -En aquests blocs d'habitatge s'han de posar els ascensors per fora i tal com estan les normes actualment urbanísticament no es pot. En aquest punt s'està treballant per canviar la normativa perquè en la pròxima convocatòria ja es pugui fer. Aquest canvi requereix de temps ja que significa moure urbanisme, els juristes. Hi ha exposició pública i la gent pot al·legar en aquests tràmits de canvi de norma urbanística. Aquest any està previst el pla especial i la convocatòria i les obres pel pròxim any. El projecte de com ha de ser l'ascensor li correspon posar-se d'acord a la comunitat de propietaris.
Deteriorament de les pèrgoles. Disconformitat que tinguin que ser els propietaris dels pisos els que tinguin que fer-se càrrec de les obres. O p.ex. pagar les multes que arriben quan pensen que és espai públic. Parlen de 30.000€ de multa. També diuen que s'ha dit alguna vegada que es podrien tirar a terra les pèrgoles. -Risc d'accidents per caiguda de trosses de la fatxada	Miguel Angel de Pla de barris explica que el tema de les pèrgoles s'ha estudiat jurídicament i que hi ha unes que fan forma de T i que queden entre dos blocs, aquestes son de l'espai públic però totes les altres pertanyien als edificis i per tan corresponen a les comunitats de propietaris. Se'ls hi ha ofert a les comunitats del Pg. Santa Coloma a través del servei de finques de alta vulnerabilitat la possibilitat de entrar en les ajudes i tan sols s'han interessat dos comunitats: la de Pg. Santa Coloma 102 i 110. Pg. Sta. Coloma 102 ja té la llicència d'obra per

	<p>reparar la fatxada .</p> <p>En ningun moment s'ha dit que s'hagin de tirar aquestes pèrgoles.</p> <p>La regidora també diu:</p> <p>Les multes te a veure amb les inspeccions tècniques dels edificis i no te ha veure amb l'Ajuntament. La Generalitat fa la valoració de cóm està la finca i si veu que no està en bon estat de conservació és quan fan les sancions.</p> <p>Des de l'Ajuntament a través del servei de Finques vulnerables s'ajuda a les comunitats a poder fer-se càrrec d'aquestes despeses.</p>
<p>Demanen algun caixer automàtic bancari al barri</p>	<p>La regidora respon:</p> <p>S'han estat fent gestions amb el BBVA i la Fundació La Caixa. Els de la Fundació van dir que parlarien amb el BancCaixa, ja que van a part, i l'última vegada que van parlar li van dir que sí que l'havien aprovat però la realitat es que encarà el barri no te cap caixer automàtic. Com Ajuntament s'ha estat mirant de posar algun caixer però no es pot perquè els Bancs cobraven , es a dir, l'Ajuntament tenia que pagar diners a les agències financeres .El que no farà l'Ajuntament és pagar als banc amb els diners del ciutadans .</p> <p>Se els ha deixat clar a la Fundació La Caixa, quan han vingut a proposar algun programa social, que en aquests moments a Baró de Viver és prioritari un caixer.</p>
<p>Queixa de que l'espai del passadís para unes qüestions es considera públic (p.ex quan entra la Guardia Urbana a multar o treure les motos que hi son allà) i per contra per altres qüestions el consideren privat (p.ex. pagar les despeses de conservació de la fatxada).</p>	<p>La gerent respon:</p> <p>És un tema complex en un espai que es comparteix entre privat i públic. Qui te la última paraula és el registre de la propietat. Si en aquests espais el Patronat o l'Ajuntament te locals com a pg. Sta. Coloma 102 i 110 li correspon pagar</p>

<p>Mala neteja Mala il·luminació</p>	<p>segons el coeficient assignat i en aquest cas és alt perquè són locals grans. La complexitat està que al ser la estructura privada té un ús públic com són els passadissos, és per això que Guardia Urbana actua perquè són espais públics. El manteniment de la estructura és privat. La neteja dels passadissos és públic i si no està bé es parlarà amb <u>la empresa de neteja</u>.</p>
<p>Pl. De la Font Demanen l'esporga de les branques dels arbres i plaga de rates</p>	<p>-Es parlarà amb <u>Parc i Jardins</u> pel tema de l'esporga de les branques. - Es tindrà en compte la qüestió de les rates</p>
<p>Punt crític de neteja en l'espai entre Quito i Teia. Els hi diuen que no arriba la manega.</p>	<p>La regidora contesta que es parlarà amb <u>l'empresa de neteja</u>.</p>
<p>Tema mobilitat: Es queixen del recorregut i la freqüència del bus del barri. Reclamen dos autobusos un d'anada i altre de tornada per reduir les freqüències d'espera. També es queixen que el Bus 60 incompleix les freqüències de pas (en festius passa cada 45' i en feiners cada 25')</p>	<p>La regidora diu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bus de barri: D'entrada es va acordar amb TMB un autobús que donés la volta i el que es va parlar amb ells que la freqüència fos entre 25 i 35'. També es va dir que primerament s'implanten tota la xarxa de busos i després segons vagin sorgint les incidències s'aniria parlant per resoldre-les.</li> <li>- S'estan estudiant tres possibles solucions per millorar aquestes freqüències.</li> </ul> <p>S'ha invertit moltíssim en transport públic.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- S'ha reclamat a TMB que es compleixin l'horari que ells mateixos han fixat .</li> </ul>
<p>Problemes de manteniment en els locals: 1)Club de futbol : encara queda per reparar el zocalo del local. Porten 9 meses esperant . 2)Centro cultural andaluz:</p>	<p>1)-Es tornarà a veure com està aquest tema entre assegurances ( de la comunitat de veïns de on està el local i la de l'Ajuntament) i es mirarà de facilitar una solució a través de la brigada de manteniment. 2) Es farà seguiment del tema.</p>

<p>El Sr. Serrano de la associació Deportiva diu :</p> <p>-l' espai que hi ha darrera del camp està sempre brut perquè la gent porta els gossos allà com si fos un pipi can.</p> <p>-es queixa que no li han posat grades a les obres fetes al camp; la "protecció" està molt baixa i ha provocat un accident a un nen.</p>	<p>La regidora diu:</p> <p>-Quan es va encarregar el projecte es va parlar de la barana i es cert que ha d'estar més alta .És un error de l'empresa però te solució</p> <p>-Tema grades no havia ningú acord que haguessin de posar-se.</p> <p>Es un espai de entrenaments.</p> <p>La gerent recorda que quan un gestor esportiu te qualsevol problema, alguna cosa no li agrada es pot dirigir a la gerent per parlar però no s'utilitza un espai públic com és el Consell de Barri per parlar de qüestions tècniques.</p> <p>Se li ofereix la possibilitat de continuar parlant d'aquests temes en altres espais.</p>
<p>Un vei vol saber en quines condicions administratives està aquesta associació esportiva.</p> <p>Un vei explica que fa anys el "futbito" lo gestionava una Comissió que estava composta per dos persones de cada escola, dos persones que representaven a les entitats del barri i van arribar a ser dotze persones en aquesta comissió.</p>	<p>La regidora explica que hi ha un acord de moltíssim anys amb Sr. Serrano que es la persona que es va voler fer càrrec . No es un contracte. Té que funcionar com un conveni perquè hi ha un compromís de gestionar aquest equipament .</p> <p>La gerent explica la diferencia de com s'està treballant en el concurs pel Camp de Futbol de Baró de Viver, que serà una gestió diferent.</p>
<p>Pregunten com serà la gestió del Club de Lluita</p>	<p>La gerent explica,</p> <p>Que donada l'especialitat del Club val la pena que sigui un conveni però amb el suport de l'Ajuntament però fora de la seva activitat pròpia del club puguin oferir les activitats que el barri vagi demanant pel mati. Aquest taller té un preu (tallerista)...això s'haurà de definir, però s'aportarà una subvenció perquè el club de lluita pugui fer aquesta activitat pel barri., amb un suport d'inscripció , suport de porta i el preu de la persona</p>

	que doni el taller.
Una veïna planteja el problema dels nois i noies que fan skate en les baranes de les escales del barri. Un dia un noi sense voler va donar-li un cop a un nen petit	La regidora contesta que es parlarà amb el centre cívic com amb els dinamitzadors perquè utilitzen des de la seva part educativa perquè entenguin que fora del taller s'ha de respectar els espais del barri. Fora dels horaris dels tallers es pot comunicar als agents cívics perquè els enviïn a l'espai adient pel skate.
Sol·liciten que es netegi el Mural de la Memòria Històrica del barri ja que està ple de graffitis	La gerent contesta que s'està treballant per trobar la intervenció més idònia.

A les 20:20 hores, es dona per finalitzat el consell de barri de Baró de Viver.

---