



Consell de Barri del Besòs i el Maresme

Assumpte	Resum d'acords del Consell de Barri del Besòs i el Maresme	
Lloc	Centre Cívic Besòs	
Data – Hora	12 de novembre de 2018, a les 18.30 h	
Assistents	Josep Maria Montaner	President
	Francesc Abad	Vicepresident
	Marc Andreu (excusa la seva presència)	Conseller tècnic
	Jordi Martín	Conseller
	Sergi Alcón	Conseller
	Sílvia López	Consellera
	Daniel Celma	Conseller
	Fernando Gómez Carvajal	Conseller
	Sergent Campos	Guàrdia Urbana
	Oriol Gil	Coord. programa de rehabilitació
	Josep Miquel Coy	Director Oficina d'habitatge
	Josep Garcia Puga	Gerent
	Assumpta Martínez	Secretària i Tècnica de Barri
Entitats	Loli Navais	Ass. de dones AMBAR PRIM
	Dora Escobar	Ass. de dones AMBAR PRIM
	Francisco Abad	AVV Besòs
	Balvino Pagan	AVV Besòs
	Jose Manuel	AVV Maresme
	Ramón Sánchez	AVV Maresme
	Rosalía Sánchez	Colla Gegantera
	Merche Teruel	Ass. Com. Xavier Noguès
	Enric Navarro	Ass. Zona Forum
	Munazza Rouhi	Centre Cultural Besòs Mar
	Fabiana del Genio	Pla Comunitari
Lucia, Alberto i Oscar	Servei de Prevenció	

Nombre de ciutadans a títol individual: 50

Ordre del dia:

1. Ús de bicicletes, patinets, etc.
2. Estat d'inversions al barri i al Districte
3. Actuacions rehabilitació d'habitatges
4. Renovació membres comissió de seguiment
5. Torn obert de paraules



El conseller de barri dóna la benvinguda al Consell de Barri del Besòs i el Maresme i anomena els punts de l'ordre del dia i les persones que hi participaran.

Recorda que hi ha a la disposició del veïnat les fitxes per al torn obert. La resposta és donarà en l'espai del consell o en el seu defecte per escrit.

I també díptics informatius de Guàrdia Urbana pel que fa als carrils bici.

1.- US DE BICICLETES I PATINETS

Sergent Campos manifesta que l'objectiu d'aquesta exposició és informar de la normativa existent per a l'ús de les bicicletes i els patinets i que aquesta quedi clara per garantir el respecte entre tots els usuaris de la via pública.

Informa que l'ús de les bicicletes i els patinets en la via pública està tenint un creixement exponencial i que la normativa s'està adaptant a aquesta nova realitat.

Com a previ informa de: tipus de patinets i de bicicletes elèctriques.

Bicicletes elèctriques:

Característiques: Potència màx. 250 wats. Velocitat màx. 25 km/h. El motor no funciona per sí sol; assisteix al pedaleig,

Circulació de les bicicletes: En vies urbanes: Carril bici, carril zona 30, plataforma única (al mateix nivell que la vorera). També poden circular per calçades i rondes verdes.

Circulació per les voreres: No està permesa, excepte en voreres de més de 5 metres i quan hagi més de 3 metres d'espai lliure. Voreres de 4'75 m entre les 22 i les 7 h.

Els menors de 12 anys amb una bicicleta petita poden anar per la vorera amb l'adult al costat.

Cas per a menors de 16 anys.

Elements obligatoris: Timbre i llum blanca al davant i vermella al darrere. Ja venen de fàbrica si es compren a botigues.

Conductes prohibides: Circular amb casc o auriculars connectats a aparells de so; manipular el telèfon mòbil; conduir sota els efectes de l'alcohol o de drogues. Quan fan controls també es controlen els conductors de bicicletes; fer ziga-zagues entre els cotxes; circular amb una sola roda o carregada.

VMP:

S'utilitza com un element de transport urbà combinat amb transport públic.

Característiques:

Mod. A: menys de 25 Kg màx 20 km/h



Mod. B: fins a 50 kg: Arriben als 30 km/h

Vehicles

No 1: Són com uns taxis, amb permisos i recorreguts marcats . 4 persones, 45 Km/h.

No 2: Transport de mercaderies: Per poder fer arribar a les botigues.

Com a informació rellevant: **ESTÀ PROHIBIDA LA CIRCULACIO PER LES VORERES.**

Torn obert d'aquest punt

Diversos veïns i veïnes plantegen:

- Quin control hi ha de les persones que no respecten la normativa
- On pertanyen les imatges que l'agent ha mostrat a les diapositives
- Proposta de millora: que s'identifiquin amb un número de matrícula; que hi hagi una assegurança davant lesions; marcar un codi de circulació; control tècnic que marqui les característiques del vehicle
- Els carril bici no absorbeixen la quantitat de vehicles
- Si alguna persona pateix un accident, com es pot denunciar
- Manca de policia per al control d'aquesta situació
- Els carril bicis al barri estan buits i les bicicletes van pel mig de la rambla

Resposta:

- Hi ha patrulles ciclistes amb uns recorreguts detectats per poder vetllar pel compliment de la normativa. El carrer que comenta la veïna (Cristobal de Moura) està dins d'aquestes rutes. Les denúncies es condonen amb cursos de sensibilització de 3 o 4 hores.
- Ha cercat la foto que es visualitzava millor al google maps.
- Aquests vehicles no passen cap ITV, però hi ha personal tècnic per garantir si excedeix la potència. No hi ha matrícula.
- La normativa existent a Barcelona i Lleida són pioneres. Són els únics ajuntaments que han regulat els VMP. Hi ha demanda d'altres ajuntament per rebre assessorament. La normativa, malgrat ser avançada, el fenomen va molt ràpid.
- Tractament d'accident: el tractament és el d'un accident de circulació. Si no està emparat per una assegurança respondrà la persona. S'iniciarà un procediment civil on es faran reclamacions. Si no hi ha acord, s'iniciarà un litigi judicial. Actualment no hi ha obligació d'assegurança.
- Aquest estiu s'ha implementat un pla per reduir les trucades no ateses.
- S'ha formulat un nombre important de denúncies.



- S'han format específicament per poder identificar i controlar la situació

Altres aportacions:

- Recordatori que s'està treballant en el tema des de les Ass. De Veïns
- El veïnat comenta que s'ha reduït el nombre de trucades perquè el veïnat s'han cansat de trucar per la manca de resposta
- El conseller tècnic Marc Andreu demana que no barregem debats: la temàtica de bicicletes amb la seguretat; s'anima a que es tracti al torn obert de prec i preguntes
- Recordatori que s'ha fet una reunió periòdica de seguretat i demà hi ha convocada una taula de seguretat de districte, on estan convidades les entitats veïnals i comercials

2.- RENOVACIO MEMBRES COMISSIO DE SEGUIMENT

El conseller de barri recorda que a l'anterior consell es va explicar que el Consell de Barri té una reunió de seguiment prèvia i posterior a cada Consell de Barri. En aquesta comissió es fa el seguiment dels temes que s'han tractat i es proposen els temes i debats per al proper Consell de Barri. Davant de la reduïda participació d'entitats del territori, aquests darrers mesos s'ha contactat amb diverses entitats, per oferir la possibilitat de ser membres de la comissió en base al que estableix el Reglament de Participació. Les entitats que han manifestat la seva voluntat de participar i formar part de la Comissió, si en aquest Consell de Barri, no es diu el contrari són:

- Ass. Veïns i Veïnes de Maresme, perquè oficialment no ho eren
- Ass. Comerciants Xavier Nogués
- Casal de la gent gran Joan Margall
- Els Joves del barri Besòs
- Centre Cultural Besòs Maresme
- Ass. El Brot, entitat de lleure
- Taula de convivència del pla comunitari
- Geganters del Besòs
- Ass. Zona Forum

Agraïx la seva participació i comenta que si hi ha d'altres entitats que volen formar-ne part, ho poden comunicar al proper Consell.

Informa que la convocatòria oficial de la propera comissió es farà durant el mes de febrer de l'any 2019.



3.-. ACTUACIONS REHABILITACIO D'HABITATGES

Sr. Oriol Gil, coordinador

Explica l'estat en què es troba el programa de finques d'alta complexitat, programa que està dins del Pla de Barris. Programa transversal als 16 barris on s'intervé per què calia una línia d'inversió i rehabilitació.

Té com a objectiu acompanyar les finques que els cal rehabilitació, i per diversos motius les comunitats de veïns i veïnes no han rehabilitat.

L'any 2017 l'UPC va fer un estudi on informaven quines finques eren les més vulnerables del barri. Messina, Marsala, Catània, Trepani, Epir, Rodes, ptge. Prim, Tessàlia...

Es va iniciar el programa el mes de desembre de 2017, fent un acompanyament intensiu a les finques per part d'un equip de treballadors socials, arquitectes i suport jurídic.

Comenta que les finques que tenen uns anys es van deteriorant, i si a més a més tenen més de 45 anys, s'ha de fer una ITE. Aquesta ITE informa de quines patologies, quins són els problemes estructurals que pot tenir la finca. És un document demanat per la Generalitat i que el realitza un arquitecte que determina el que cal fer. Posteriorment s'ha de fer un projecte.

La gestió d'aquesta iniciativa es complexa; les comunitats s'han de posar d'acord. Per això es planteja aquest programa per acompanyar.

S'ha previst una inversió de 2.000.000 €. Els diners serviran per pagar les ITES, els projectes, per pagar direccions d'obres, llicències.

El cost de la rehabilitació per finca s'estima entre 250.000 i 300.000 €.

Recorda que al barri del Besòs i el Maresme hi ha una convocatòria específica d'ajuts.

Les comunitats de propietaris poden demanar ajuts per rehabilitar façanes, cobertes, baixants...

Aquests ajuts poden arribar fins al 85% del cost i el 15% restant l'ha de posar la comunitat.

També quan la persona està en un nivell de renda inferior al marcat pot demanar l'ajut de cohesió social que cobreix el 100%.

La situació actual és: l'equip ha contactat amb 14 finques i s'han iniciat convenis de col·laboració i d'assessorament per a finques que han de fer l'ITE i posterior rehabilitació.

Entre el gener i el juny de l'any 2018 s'han fet 14 ITE's, en 3 de les quals s'han fet mesures cautelars (posar xarxes).

En moltes d'aquestes finques ja s'havia començat a treballar des de l'Ajuntament i hi ha projectes redactats. Hi ha una finca amb el projecte revisat i a punt de fer la licitació. i realitzar les obres.



Hi ha 3 finques (1-3-5) amb un acompanyament intensiu, que han realitzat la ITE i que pròximament l'arquitecte farà el projecte.

Torn obert:

L'AVV Besòs comenta la preocupació que tenen per a la situació de la finca del carrer Messina, 7, i pregunten perquè se'ls hi ha redactat un altre projecte quan des del Patronat de l'Habitatge ja els hi havia fet un projecte de rehabilitació. I també perquè no es considera prioritària quan està molt afectada.

D'altra banda diuen que al barri hi ha 39 finques pendents de rehabilitació.

Conclou amb 'menys estudis i més feina'.

AVV Maresme demana saber quants milions s'han destinat al barri del Besòs i quants al barri del Maresme.

Veïna: Demana saber què passa amb els pisos que estaven per enderrocar per problemes d'aluminosi i que els hi manca ascensor.

Veí: Planteja perquè no s'han posat els ascensors en aquelles finques que s'han rehabilitat.

Veïna: Manifesta que el Patronat quan li va vendre el pis no el van informar que tenia aluminosi. Al cap de 8 anys van passar tècnics que van revisar les bigues i les van canviar. Planteja perquè no ho fan ara.

La responsabilitat és de l'estat en resoldre aquesta situació. Se sent enganyada. Considera que hi ha hagut frau.

També explica la vulnerabilitat que tenen molts veïns i veïnes al barri degut a les rendes molt baixes.

Veïna: Vol rebre informació sobre la seva finca. Explica que a la 4a planta hi ha espais apuntalats. Al soterrani hi ha aigües que provenen d'altres finques. Reconeix que en el seu veïnat ha hagut molts problemes per recollir la documentació per tramitar els ajuts. Vol saber on està l'oficina per poder sol·licitar els ajuts.

Veïna: Proposa que vagi algú amb autoritat i es reuneixi amb tots els veïns i veïnes de la comunitat i expliqui els ajuts. Diu que fa 35 anys va funcionar.

Veí: Pregunta perquè als voltants de l'any 1980 es va enderrocar més d'un bloc. Comenta que va ser per aluminosi i es va fer gràcies a la pressió veïnal.

Planteja que els veïns s'han de mobilitzar. Considera que la situació actual passa per deixadesa del veïnat.



Veïna: Comenta que li sorprèn que el veïnat no tingui coneixement dels ajuts. També manifesta que la seva comunitat té dificultats per poder fer la tramitació dels ajuts.

AVV Besòs: Aclareix que els edificis que es va enderrocar al barri van ser construïts per ADIGSA (ex: c. Cristobal de Moura, 37). El Patronat va decidir que fins que no tingués coneixement de l'aluminosi, no enderrocaria cap edifici.

Fa proposta de reeditar un díptic informatiu que es va fer l'any 2015 on s'informava al veïnat dels ajuts existents, malgrat es va lliurar a poques comunitats.

Veïna: Diu que a l'edifici on viu hi ha humitat, que hi ha pisos que són dels bancs i no se'n fan càrrec.

Veí. Corregeix la intervenció d'abans i comenta que era un problema de cimentació. En alguns casos van arreglar bigues. Exhorta els veïns que pressioni l'administració perquè es faci un procés de discussió i debat amb el recolzament de l'AVV.

Diu que amb aquests arranjaments no se soluciona el problema.

Respostes:

Director OH:

- En referència al carrer Messina, 7, el projecte el va elaborar el Patronat de l'Habitatge i és vigent. Dimecres es lliurarà l'ITE per començar a fer les obres que el patronat va indicar.
- Els projectes originals fets pel Patronat són vàlids en la majoria de les 14 finques; el que s'està fent són les ITES.
- Explica les accions fetes des de l'Oficina de l'Habitatge: ha tingut un tècnic destacat, durant anys, al Centre Cívic, per assessorar en el tema de l'aluminosi, ha fet totes les reunions que s'han demanat a l'AV, d'escalas.
- Diu que l'Oficina de l'Habitatge pot fer molt més en funció del que el veïnat demani.

Conseller de barri puntualitza que va realitzar 4 reunions amb veïnat afectat per explicar-los les ajudes que hi havia per a la reparació d'aquestes finques. D'aquelles reunions van sortir dues escalas interessades.

El que ha fet Pla de Barris des de fa 18 mesos és un pas més: facilitar tècnics especialitzats per mediar amb les comunitats, per resoldre les complicacions que existeixen en les finques, per tramitar la documentació necessària que li cal a l'Oficina de l'Habitatge, per iniciar la part tècnica dels projectes i d'execució d'obres.

S'estan gestionant 12 o 13 finques, i cal aconseguir que iniciïn els processos de rehabilitació.



Director OH

- Fins on sap, al barri, de finques per enderrocar no n'hi ha cap. Algunes necessiten petites rehabilitacions i d'altres grans rehabilitacions.
- S'estan fent les inspeccions tècniques per saber com estan els edificis.
- Als edificis que tenen aluminosi no s'hi pot instal·lar ascensor fins que l'aluminosi es repara. Es poden fer els projectes paral·lelament.

Conseller: Hi ha ajudes per ascensor però cal que la finca es rehabiliti. En referència a enderrocar un edifici és potestat dels propietaris fer-ho.

Director OH

- Informa que té un estudi de les necessitats del barri del Besòs pel que fa als ascensors. Quants, on i com.
- Recorda que el barri del Besòs i el Maresme manté la mateixa subvenció des de fa 6 o 7 anys.
- Recorda que el que cal és que els veïns i les veïnes recullin la documentació i els diners.

Sr. Oriol Gil: Incideix en el fet que ha d'haver la voluntat i la iniciativa de les comunitats per tramitar-ho. Si no es fa aquest pas, sinó es valida, no es pot iniciar l'obra. És per això que s'està acompanyant a algunes finques. Malauradament, és la comunitat la que no ha pogut tirar endavant aquests projectes. La comunitat ha de fer els tràmits, els més senzills possibles i compten amb el suport dels equips existents de districte i Pla de Barris. Però és la comunitat qui ha de fer-ho.

Director OH

- El Patronat no pretenia enganyar als propietaris. El Patronat no sabia que el comportament d'aquest ciment en determinades condicions, si hi ha humitat i mal manteniment, es desfà. Quan el Patronat se n'assabenta, comença a fer-ne el seguiment, l'any 1991. L'Estat no és el responsable i mai no ha fet acompanyament; sempre ha estat l'Ajuntament a través del Patronat qui ho ha assumit.
- Informa que no hi ha oficines noves, no hi ha accions noves. Són les mateixes condicions des de l'any 1991 fins a l'actualitat.
- El Patronat se'n responsabilitza, encara que no ho sabia, donant ajuts de fins al 85% del cost de les obres. Les persones amb rendes baixes, no han de pagar res si ho justifiquen.
- Comenta que a l'Oficina s'està atenent veïns que després d'anys no saben com està la situació: no saben si hi ha les actes, si els veïns han pagat...



- Des de l'OH han recolzat al veïnat amb el suport de l'equip d'escaleres i actualment amb PB.
- En referència als propietaris, quan és un banc, l'OH pot contactar-hi.

Conseller tècnic: No es va enderrocar per aluminosi sinó per dèficits estructurals i la mala qualitat de la construcció.

Sr. Oriol: Sobre les subvencions, comenta que aquest any poden participar rendes fins a 30.000 €. Proposa que es podria fer una reunió amb tècnic expert coneixedor de l'aluminosi.

Regidor: Explica que les bigues tractades s'han d'anar revisant. És molt important el manteniment.

Gerent: Al barri del Besòs, tota la part del polígon suboest del Besòs, en el moment que es descobreix el concepte d'aluminosi, un formigó que aguanta perfectament, que fragua més ràpid, però que l'humitat pot danyar i pot fer fràgil, tant l'Ajuntament com la Generalitat, en tots aquells barris que havia fet actuacions públiques, comença a fer diagnosi i rehabilitació. Des deleshores (1992) fins l'actualitat s'han fet rehabilitacions parcials.

Informa que l'any 2015, al carrer Rodes, 6 hi havia un projecte finalitzat amb el Patronat i van estar diversos mesos per aclarir la comunitat l'aportació del 15%.

Des del Districte, el govern va impulsar una actuació, en aquells edificis en el barri del Besòs on hi hagués habitatge buit o podia estar ocupat, i no paguessin la seva aportació. El Districte sempre ha justificat i motivat. El Districte faria un informe i aportaria la part corresponent. Des del 2015 s'està actuant de forma diferent i amb els problemes nous d'ocupació.

En aquells edificis que hagués desocupada o no pagues Rodes, 6.

La informació de com estan els habitatges la tenim a través de la informació facilitada pel Patronat de l'Habitatge, des de suport d'escaleres que entren en tots els edificis i també l'Oficina de l'Habitatge.

En aquest mandat per iniciativa del govern actual es va encarregar a la UPC fer uns anàlisi d'aquells edificis que eren més complexos d'iniciar una rehabilitació. Perquè? Perquè l'Administració és conscient que hi ha edificis que no hi ha la mínima estructura per poder entrar i posar-se d'acord per decidir que està malament. Nosaltres no hem pogut entrar. Cal tenir en compte que els edificis no son nostres, sinó dels veïns. I ells ens han de permetre entrar.

De l'anàlisi que es va fer no hem anat a totes les finques perquè hi ha finques que estaven rehabilitades. Tos els edificis han de passar inspeccions tècniques. Es va fer la diagnosi i es van conjugar tots els anàlisi i coneixement dels experts en aquelles comunitat complicades.



Hi ha 14 edificis que s'ha decidit que amb aquest 2.000.000 € es faci un esforç extra per anar més ràpid. Si alguna persona no està dins d'aquests i vol rehabilitar, no hi ha cap problema. Les rehabilitacions continuaran.

Posar-se d'acord per tirar endavant la documentació que cal tenir per fer una rehabilitació, es triga entre 3 i 4 anys.

Informa que la inversió és per al barri del Besòs.

El gerent anima el veïnat que facin consultes a tècnics: arquitectes, geòlegs, advocats...

S'ha de ser curós a l'hora que es diu que cal enderrocar edificis.

4. ESTAT D'INVERSIONS AL BARRI I AL DISTRICTE

Gerent: Explica que al Consell Plenari del Districte es va decidir que en tots els Consell de Barri s'informaria de l'estat de les inversions des de l'any 2015 fins a desembre de 2018:

-Espai públic: actuacions a carrers i places, tant a nivell de cota 0 o de subsòl. Inversió de quasi 129.582.583 €. En aquests moments estem en compliment d'execució: finalitzades i en curs estem en un 88-89% d'execució, i que a 31 de desembre estarà executat. Resta un 11% que s'estan traient les licitacions, s'està fent convocatòries públiques per contractar empreses i iniciar obra i un 4% en fase de projectes.

Inversions en curs: dels 95.000.000 €, 72.000.000 € correspon a l'àmbit de Glòries. Obra molt important que correspon a una gran plaça verda a utilitzar a partir del mes de març abril de l'any 2019. I l'altra part que encara seguirà en obres fins l'any 2021 son les obres del túnel de Glòries que passarà entre el c. Castillejos i la rambla del Poblenou.

Barri del Besòs i el Maresme:

Actuacions finalitzades: soterrament de les línies aerees del c. Maresme, import de 175.500 €- i la reurbanització dels jardins Dolors Canals, 545.317 €.

Inversions en curs: Reurbanització dels ptges. Foret, Auger i Jubany: 1.821.643 €. Previsió de finalitzar: abril-maig de 2019.

Inversions pendents: reurbanització d'una de les parts del c. Alfons el Magnànim, 1.500.000 €, millora de la connectivitat entre el final de la rambla de Prim i l'av. Diagonal - Fòrum. Acabar la rambla i fer fàcil accés cap al mar. Fase de redacció de projecte, cost aproximat, 900.000 €.

-Equipaments de tot el districte: 28.710.454 €.

Estem en un 43% finalitzades o en curs. Resta un 57% en licitació i projecte. És més complicat per poder acabar de concloure la part constructiva i de disseny. Creiem que a 31 de desembre puguem complir.



Inversions a licitacions: 13.500.000 €, dels quals 11.000.000 € són per a la realització de l'obra de la Biblioteca "Gabriel Garcia Márquez" (d'aquí a 2 o 3 mesos tirarà endavant).

Barri del Besòs i el Maresme

Mercat del Besòs: 1a fase, 500.000 € reformant magatzem i zona venda planta baixa.

Inversions en curs: Institut Rambla Prim: la planta baixa ja s'està treballant. Volem convertir-ho en institut de referència en cicles formatius de 16 anys endavant. Institut referent.

Inversions pendents: Nou equipament a l'antic cinema Pere IV: se n'està fent el projecte. Partida de 500.000 € per a l'enderroc, i 800.000 € per a l'expropiació de La Caixa.

Cooperativa Gregal: 500.000 € per fer un nou projecte pel proper anys.

Torn obert

Veïna: Demana qui decideix sobre els projectes.

Gerent: Tots els projectes s'han parlat amb les dues AVV i en diferents àmbits

Conseller barri: Les reformes que s'han fet no totes estan en aquest document perquè no són inversions d'equipament nou. Tampoc estan les inversions que s'han fet des de Pla de Barris en diferents escoles. Tampoc està el proper equipament que es farà al carrer Maresme. El gerent està explicant noves edificacions o noves inversions. No el detall en les escoles, en els serveis del barri que s'han incrementat, en projectes...

Veïna: Perquè no s'arregla carrer Marroc

Conseller barri: En aquest mandat s'ha pogut executar les obres del carrer Maresme, s'està actuant als passatges i també s'ha obert el c. Marroc i una part de Pere IV.

Les següents actuacions: s'haurà de fer al c. Bolívia, c. Marroc i d'altres carrers. S'ha de continuar treballar en diferents carrers.

Veí: Vol deixar constància que la Guàrdia Urbana sempre li ha respost. En referència al carril bici la filosofia era fer un circuit per la ciutat i també poden circular per la calçada.

Pel que fa a VMP, considera que haurien de prohibir-ho.

Rehabilitació d'habitatges: Pallars, 500 van haver rehabilitació de tots els blocs. Periòdicament venien tècnics d'habitatge que ajudaven a complimentar documentació.

AVV Besòs: Diu que s'ha barrejat les inversions de districte i les del barri. Recorda que rehabilitar una comunitat costa 300.000 €. Voldria saber quan es rehabilitaran. Queixes sobre que el carrer Pere IV sigui d'un únic sentit.

Veí: Tomàs Fa 25 anys viu a la pl. Maresme i comenta la situació que estan vivint arran de les pernoctes de persones sense sostre en els porxos de la seva finca, catalogat de passatge privat



d'ús públic: brutícia, violència, robatoris, inseguretat. Guàrdia Urbana els indica que faci un escrit. Li han donat resposta en 10 dies. "Conflicte de convivència, salut, higiene... Us comuniquem que hem passat a fer una inspecció i estan emparats'.

Considera que la Guàrdia Urbana té l'obligació d'expulsar a aquesta gent.

Mossèn Jordi: Pregunta sobre l'expropiació de 800.000 € a La Caixa. En referència a la gent que viu al carrer, planteja perquè hi ha gent que viu al carrer. I quina resposta estan donant les diferents administracions.

Veí: Informa que els veïns de la Zona Fòrum es van reunir per tractar la situació que estan patint amb la gent pidolaires, gent dormint al carrer, assentament al costat de l'edifici de telefònica, robatoris constants a cotxes... i conclouen que el focus de problema en el barri és la sala de venopunció. Properament demanaran el tancament de la sala de venopunció.

Veí: Diu que fa 4 anys que van desaparèixer les persones consumidores i ara hi han tornat. Demanen millora en l'ambulatori. El gerent diu que és la Generalitat de Catalunya.

AVV Besòs: Proposta de planxa Alfons el Magnànim / Lluís Dalmau.

Neteja del mobiliari urbà: no es netegen els fanals de la rambla Prim.

Il·luminació deficitària per la manca de poda inadequada en els arbres.

Fa anys que hi havia patrulles ciutadanes amb Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra. Des que van desaparèixer hi ha problemes.

La bicis van per les voreres pel mig de la calçada i no pel carril bici.

Veí: La part del mercat del Besòs i ha molta delinqüència.

Veïna: Vol saber perquè no es multa les persones que deixen les escombraries al carrer. Proposa que amb els diners recaptat per les multes es contracti vigilància. Hi ha mol d'incivisme. Cal donar cultura cívica.

Conseller tècnic: Malgrat que en matèria de polítiques de seguretat s'està avançant, hi ha hagut un increment de les taxes de delinqüència tant a Barcelona com a Catalunya. En el cas concret de la ciutat hi ha una manca real de Mossos d'Esquadra, que són els qui s'encarreguen de temes delinqüencials. Tenim la Guàrdia Urbana, que ja té la seva feina específica.

També precisar que la ciutat pot ser molt alarmant.

Demà hi ha convocada la Taula de Seguretat del Districte, on es donaran detalls. Al barri del Besòs i el Maresme, que hi ha situacions preocupants, les dades que ha facilitat tant Guàrdia Urbana com el Serveis de Prevenció són força positives pel que fa a l'any passat. Això no vol dir que no hi hagi problemes de neteja, d'incivisme, de delinqüència...



Hi ha nous dispositius de la policia de barri, que fan una tasca de prevenció de detecció.

El tancament del CAS no és la solució. Sí que en els darrer mesos hi ha un cert augment de persones que necessiten tractament que acudeixen al nostre barri. La realitat és que hi ha punts de venda. Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra hi estan treballant.

Gerent: Informa que La Caixa és el llogater. La propietat forma part d'un fons d'inversió. Com volem tot l'espai, ens veiem obligats a expropiar. I hem estimat que aquesta és la quantitat a pagar.

Conseller de barri: Fa 3 mesos es va iniciar marxes exploratòries on es va plantejar aquest temes i s'hi està treballant.

Des de ciutat, abans que acabi l'any es renovarà l'enllumenat del c. Maresme i del c. Jaume Huguet.

Informa sobre les actuacions a la fàbrica del carrer Maresme: el dia 14 de novembre s'iniciarà l'actuació per a la retirada de l'amiant.

Resposta a les fitxes per al torn obert

- Plataner Pere IV / Maresme, problemes que genera al veïnat de brutícia, creixement continu, problemes que genera en l'aparcament, en les teulades. Demanda de poda exhaustiva.
- Demana informació sobre els vehicles que podran circular a partir de l'entrada en vigor de la nova normativa.
- Demandes diverses que fa una veïna i el conseller proposa treballar-ho plegats.

El consell finalitza a les 21.30 h

Sra. Assumpta Fernández

Secretària del Consell de Barri del Besòs i el Maresme