



CONSELL DE BARRI DE LA DRETA DE L'EIXAMPLE

RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

15 de juny de 2022 18.30h

Seu del districte. c. Aragó, 311 (sessió presencial i telemàtica)

<http://salavirtual.barcelona.cat/Consell-Barri-Districte-Eixample-15062022-1830-53CA>

En aquest [enllaç](#) teniu accés a tota la informació i documentació d'aquest Consell, inclosa la gravació de la sessió.

Assistents

Membres de la Comissió de Seguiment:

Pau Gonzàlez Val, Regidor del districte de l'Eixample
Xavier Llobet Megias, vicepresident
Ma. Carme Méndez Bota. Consellera GM BeComú
Marta Sendra Ibáñez. Consellera GM PSC
Pol Serrano Pueyo. Conseller GM Junts x Cat
Jhosselyn Mycaela García Espín. Consellera GM ERC
Aurora M^a Sáez González. Consellera GM Ciutadans
Nuria Hernández Casado. Secretària del Consell de Barri

Entitats membres de la Comissió de Seguiment

Associació Veïns i Amics del passeig de Sant Joan
Associació de Veïns i Veïnes Dreta Eixample
Coreixample

Persones membres de la Comissió de Seguiment no representants d'entitats

Mònica Julià Melendo

Representants d'altres entitats

Jesús Gracia Roca (Club Petanca La Cènia)
Paula Añó Santiago (Valents)
Montserrat Sistach (APDE)
Steve Tayleur (Eixample Respira)

Consellers/es, personal tècnic municipal i ponents

Jordi Matas, conseller tècnic districte de l'Eixample
Eduard Corbella Cervelló, Conseller GM BeComú



Pedro Juan Sánchez Murillo. Conseller GM Ciutadans

Joan Cambroneró Fernández. Gerent

Teresa Pérez Cabero (direcció de Serveis a les Persones i al Territori districte de l'Eixample)

Carles Ruíz Laguna, adjunt a gerència districte de l'Eixample

Agent 74393 de l'Equip de Policia de Barri de GUB de l'Eixample

Ana Becerra, directora de l'Oficina de l'Habitatge de l'Eixample

Isidre Costa Ribera, Director/a de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni de la Gerència de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Nombre d'assistents:	32
Assistència total en el moment de màxima afluència:	32
Ciutadanes i ciutadans:	8
Representants d'entitats:	8
Altres (consellers/es, personal tècnic i ponents)	16

Ordre del dia

1. Reflexions sobre l'habitatge al barri
2. Informacions del barri (activitats, novetats, etc.).
3. Torn obert de paraules

[Enllaç a la gravació de la sessió](#)

0. Benvinguda.

A les 18.38 h, el regidor Pau González Val dona la benvinguda i presenta les persones de la taula. La consellera Carme Méndez Bota anuncia els punts de l'ordre del dia, decidits per la comissió de seguiment, formada per les entitats i l'Ajuntament.

El regidor també aprofita per felicitar a tothom per la bona organització de la Festa Major del barri.

1. Reflexions sobre l'habitatge al barri

Pren la paraula el Sr. Pau González Val, regidor del districte, per presentar als càrrecs, tècnics i tècniques municipals dedicades a les polítiques d'habitatge, i per apuntar la necessitat de posar les polítiques d'habitatge al dia, doncs Barcelona té encara un parc públic d'habitatge relativament baix. Reivindica que gràcies al pla d'habitatge de 2016 s'estan desplegant al màxim diverses polítiques al districte, aspecte a valorar tenint en compte les dificultats de l'Eixample que conté barris ja construïts gairebé en la seva totalitat, sense marge per fer noves construccions.



Continua el Sr. Eduard Corbella, conseller responsable de polítiques d'habitatge a l'Eixample. Comença ubicant el Pla d'Habitatge 2016-2025, i explica que el pla treballa sobre quatre eixos:

- 1) Emergència habitacional. Es despleguen un seguit d'eines, com la unitat anti desnonaments. També ajuts pel lloguer.
- 2) Ampliació parc assequible de lloguer. Consisteix en construccions i promocions, per una banda, com Illa Glòries (238 habitatges), i altres, tempteig i retracte, ja que, com es té poc marge per construir, s'opta per adquirir finques. Es busca no només a les perifèries, sinó també al centre, per evitar la creació de guetos. Des de juny de 2015 fins ara, s'han adquirit 144 habitatges procedents de vuit finques senceres a tot el districte de l'Eixample, un 14% del total d'habitatges adquirits a tota la ciutat. Cinc d'aquestes finques (99 habitatges) s'han adquirit al 2021. La Dreta és el barri que té més habitatges de tot el districte, 61 en total. Menció específica per la finca de Balmes 16, que havia tingut moltes problemàtiques amb pisos turístics, i es va acabar comprant. Representa un total de 23 habitatges.
- 3) Garantir la funció social de la propietat. Aquest eix es treballa des d'una taula d'habitatge interna en la que conflueixen un seguit de serveis i departaments de l'Ajuntament per blindar la funció social de la propietat, tot intentant evitar que els propietaris trobin la manera d'evadir-la mitjançant l'establiment de serveis per aturar incompliments i males praxis que acaben en expulsions veïnals.
- 4) Rehabilitació. Competeix més a les propietats, i a través de NGUE hi ha molts fons destinats a aquesta escomesa, sobre tot a l'augment de l'eficiència energètica.

El Sr. Corbella destaca que els municipis no tenen competències en habitatge, i posa en relleu la necessitat de que totes les administracions facin un esforç, posant en valor la feina feta des de l'Ajuntament de Barcelona.

Seguidament, la Sra. Carme Méndez dona la paraula a la Sra. Ana Becerra, directora de l'Oficina Municipal d'Habitatge, per a que expliqui la seva activitat.

La Sra. Ana Becerra comença la seva intervenció destacant el canvi de model en l'atenció a les persones a la seva Oficina, essent primàriament presencial i arran de la pandèmia passant a ser telefònica, a través del 010 o del servei "Habitatge et truca". Després d'un primer assessorament per aquesta via, es valora si és necessari concertar una cita presencial. Així es dona un més ampli i millor servei al ciutadà.

D'altra banda, la Sra. Becerra també destaca la Taula d'Habitatge abans mencionada, formada coralment i on també s'hi treballen casos que arriben a l'Oficina. També subratlla el servei d'assessorament per part de juristes en qüestions d'habitatge, així com l'ajut en lloguers, tramitant-ne tant a nivell municipal com ajuts propis de la Generalitat o de l'Estat (com per exemple del Bo Jove estatal). També es dona suport en casos de demandes de desnonament a les persones que les reben. Menciona específicament el Punt d'Assessorament Energètic, per qüestions de subministraments, que s'amplia un dia més a la setmana, i anuncia que la campanya d'ajuts per a rehabilitacions s'iniciarà a principis de juliol i se'n farà molta publicitat.



Per últim, la Sra. Becerra esmenta el Registre de Protecció Oficial municipal, destacant perquè és gratuït i eventualment pot suposar un bon recurs. Afegeix que avui per avui és la principal manera d'accedir a l'habitatge públic (construït i per construir).

La Sra. Méndez dona la paraula al Sr. Isidre Costa, cap de gabinet jurídic de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, qui comença la seva intervenció destacant la necessitat de la intervenció de l'Ajuntament de Barcelona en matèria d'habitatge, tot i que a nivell competencial no és suficient per abordar la totalitat de la problemàtica, a l'espera de l'activitat legislativa que pugui habilitar en major volum als municipis. Destaca el Consorci de l'Habitatge de Barcelona, en el marc del qual es treballa cooperativament amb la Generalitat. També comenta que, tot i l'ambiciosa activitat legal, els tribunals han fet una interpretació restrictiva, tombant bona part de les normes aprovades pel Parlament i la Generalitat.

El Sr. Costa explica la política de compres, doncs des de 2015 s'intensifica la compra d'habitatges de cara a ampliar el parc d'habitatge protegit i arribar a l'objectiu de solidaritat urbana que marca la Llei del Dret a l'Habitatge. D'altra banda, el parc d'habitatge destinat al lloguer social també ha crescut, doncs hi intervenen entitats com ONG. Amb aquest objectiu s'aprova l'àrea de tempteig i retracte, el 2018, per intensificar la compra de finques, i el fruit és la compra a dia d'avui de més de 1.300 habitatges al conjunt de la ciutat. L'any 2021 s'intensifica l'acció i s'adquireixen cinc finques al Districte (Borrell, Calàbria, Florida Blanca, etc.). Destaca la política de disciplina de l'habitatge, que ha vingut per quedar-se. Tot plegat genera una satisfacció important pel districte de l'Eixample.

El Sr. Pau Gonzàlez obre un torn de paraules específic per a aquest punt de l'ordre del dia:

La primera paraula la demana el Sr. Jaume Artigues de l'Associació de Veïns i Veïnes de la Dreta de l'Eixample, que apunta que el problema de l'habitatge ens traspasa a tots plegats, que hi ha una percepció popular de que no es vol solucionar el problema de l'habitatge, sobre tot per part de la Generalitat. També critica la derogació de la Llei catalana de l'Habitatge per part del Tribunal Constitucional i destaca que el Pacte Nacional per l'Habitatge de Catalunya ha fracassat, que de moment no ha servit per res.

Comenta que arrel d'uns conflictes de convivència en una zona on s'havien concentrat tres obres d'edificis de gran rehabilitació, van sol·licitar saber les llicències vigents de grans rehabilitacions, doncs provoca molta molèstia als veïns pels sorolls. Considera que en una mateixa illa de l'Eixample és massa que es facin tres obres d'aquesta mena a la vegada.

Destaca que des de l'Associació de Veïns s'ha detectat, a més, un procés accelerat de transformació del barri, doncs a les webs de lloguer de pisos ja es veuen dotze promocions d'habitatge de luxe, els quals s'escapen del mercat de regulació de preus, així com 35 operacions d'habitatge de luxe només a la Dreta de l'Eixample. Demana també dades sobre aquest mercat, per analitzar el que està passant exactament, per avaluar si realment l'Eixample s'està venent massivament o no. Reflexiona que la inversió pública a l'Eixample permet que les empreses promotores d'aquests habitatges de luxe puguin demanar preus alts, el que genera una plusvàlua per a aquestes, fruit de la inversió pública que comentava. També demana concreció del número de desnonaments a La Dreta.



El Sr. Artigues explica que l'edifici de la Tresoreria General de la Seguretat Social, a la Ronda de Sant Pere, porta deu anys tancat. A més, diu que està qualificat d'equipament, i s'ha subhastat ja diversos cops quedant desert, malgrat la Carta Municipal regula que abans de posar-la en subhasta, cal notificar a l'Ajuntament i aquest decidir si li interessa o no l'equipament, i no té clar que s'hagi fet aquest tràmit. Valora aquest edifici com a ideal per construir-hi habitatges. Per últim, exposa que hi ha un edifici comprat fa uns tres o quatre anys, al Carrer Aragó, 317, que necessita una rehabilitació urgent, i que, a més, hi ha algun desnonament previst, difícil d'entendre tractant-se d'una finca municipal, i en demana explicacions.

El Sr. Corbella respon que, respecte al balanç d'habitatge, es fa a final de mandat, pel que ara per ara no en tenen un d'actualitzat, i hi ha dades de les que encara no poden disposar. Pel que fa a les dades de desnonament, tenint en compte moratòries, considera que les lleis miren pels interessos dels propietaris, pel que costa molt evitar desnonaments.

El Sr. Costa, respecte a dades de desnonaments, concreta que hi ha dades de demandes posades l'any 2021, però la dada concreta d'execució de desnonaments, no la tenen present, tot i que la repassaran i la faran saber. En referència a l'edifici de la Tresoreria, explica que quan el Sr. Artigues ho va comentar a l'Ajuntament, immediatament es va traslladar la qüestió a la Direcció de Patrimoni de l'Ajuntament, ja que no és competència d'habitatge el seguiment del tema en tractar-se d'un equipament, i no sap amb precisió com va anar. Ho tornaran a preguntar. Respecte a la finca d'Aragó 317, dona la raó al Sr. Artigues, i reconeix que l'Ajuntament ha anat tard, doncs la redacció del projecte no es va licitar fins l'any 2021, i que ara per ara encara s'està acabant de redactar. Espera que després de l'estiu es pugui tenir i licitar les obres de rehabilitació. Respecte als desnonaments a la finca, diu que si s'ha iniciat una acció és per mal ús i per conflictivitat, ja que cal garantir el bon ús de l'habitatge.

El Sr. Lluís Castanyeda, de l'Associació de Veïns del Passeig de Sant Joan, fa un recordatori de que avui Arrels fa recompte de gent que viu al carrer, i falten voluntaris. Pregunta, en segon lloc, si la gestió de les compres d'edificis destinats a l'habitatge per part de l'Ajuntament es fa de forma centralitzada o per districtes.

El Sr. Costa respon que la rehabilitació i la gestió posterior de tot el part públic d'edificis, les fan des de l'Institut, de forma centralitzada.

El Sr. Javi, veí del barri, exposa un cas personal que diu que l'Ajuntament no ha sabut resoldre. Damunt de la casa on viu com a arrendatari, al carrer de la Diputació, hi ha un lloguer turístic que els provoca goteres. Entén que, tot i que tinguin llicència, no s'hauria de permetre que això succeís. Diu que no sap a quina porta tocar per a que el puguin ajudar o acompanyar.

El Sr. Pau González respon que coneix el cas des de la primera denúncia que arriba al mes de maig, i que es va començar a actuar aleshores. També diu que s'ha començat a revisar la llicència d'ús turístic del pis, que s'està treballant en el tema i que contactaran al veí afectat.

La Sra. Ana Becerra també intervé i comenta que a l'Eixample hi ha molta pro activitat a nivell tècnic, i que hi ha una comunicació molt fluida entre l'Oficina d'Habitatge i el districte. Si s'entra a través del correu de l'Oficina o del servei Habitatge et truca, immediatament es



trasllada a districte, i que en molt poc temps també es trasllada a la Taula d'Habitatge. Diu que és molta feina, a vegades no visible, i que tot i que costi solucionar els problemes, s'hi treballa. També apunta que el propietari té unes obligacions regulades per Llei, que cal que les compleixi, independentment de si és ús turístic o no, pel que també es poden activar altres vies per solucionar el cas.

El Sr. Miguel, veí del barri, reflexiona que sabent que els recursos econòmics són limitats, i que l'edifici de la Ronda Sant Pere és immens i d'un valor arquitectònic molt gran, pot ser un lloc molt bo per construir-hi habitatge. També comenta que l'Ajuntament té uns 80 solars a la ciutat, i que es podrien dedicar a edificar edificis nous per atendre a més persones.

Pel que fa als solars, el regidor respon que creu que no n'hi ha tants, diu que la promoció pública d'habitatge més gran de tot l'Estat estarà a l'Eixample, perquè s'està construint en molts d'aquests solars, tot i que el procés és lent per un "viacrucis burocràtic i administratiu". Es mostra convençut de que no hi ha cap solar buit a l'Eixample que no estigui en procés d'esdevenir habitatges. Recorda que en el passat mandat es va aprovar el Pla de Solars per adquirir solars de titularitat privada per a fer-hi habitatges, equipaments... i que l'Eixample és un districte molt construït pel que cal innovar en la forma de fer polítiques d'habitatge.

El Sr. Joaquim Buxó, veí del barri, intervé online per dir que veu molts habitatges que intueix que estan buits, i considera que cal fer un esforç per arribar a acords amb els agents privats que en tenen la propietat, de cara a habilitar més habitatges pels veïns i les veïnes. A més, qüestiona que les administracions, permanentment, al·leguen falta de competències.

El Sr. Corbella contesta que, per habitatges buits, hi ha la borsa de lloguer de l'Ajuntament, que garanteix tant els drets dels arrendataris com dels arrendadors de cara a que es puguin llogar amb garanties per ambdues parts.

El regidor respon que la falta de competències limita accions de l'Ajuntament, però no l'atura per seguir treballant, pel seu gran compromís amb el dret a l'habitatge. Posa l'exemple de la rehabilitació, per primer cop, d'una finca sencera a Ciutat Vella per fer-hi lloguer accessible, sense adquisició de la titularitat perquè el lloguer pugui perdurar durant anys.

El Sr. Costa reconeix que hi ha habitatges buits, que es té molt present a l'Ajuntament i s'encara des de diverses òptiques, com la borsa de lloguer, des d'on s'ofereix que aquests pisos s'arrendin, o a través de l'acció disciplinària, que té una vocació pedagògica que intenta culminar amb un acord perquè aquest habitatge s'ofereixi en lloguer. També s'intenten fórmules de cessió d'habitatges per part del sector privat per incrementar el parc públic de protecció. L'Ajuntament va signar un conveni amb diverses entitats sense ànim de lucre l'any 2020 per fomentar l'habitatge de lloguer i el cohabitatge, i per a que aquestes entitats també puguin construir habitatges, ja que la Generalitat no mostra massa intenció d'ajudar en la construcció d'habitatges a la ciutat de Barcelona. Insisteix en la tasca de rehabilitació que es fomenta des del Consorci, des d'on s'ofereixen ajudes a propietàries per rehabilitar habitatges, i preveu que el districte de l'Eixample se'n beneficiï.



El Sr. Steve Tayleur demana la paraula online i es queixa de que als refugis climàtics no hi ha espai per a tothom. El regidor l'emplaça a fer la pregunta al torn obert de paraules, ja que ara només s'estan fent intervencions sobre el punt de l'habitatge.

Finalitzat el torn de paraules del punt 1, el Sr. Pau González proposa seguir amb el següent punt de l'ordre del dia, agraïnt la intervenció al Sr. Eduard Corbella, el Sr. Isidre Costa i la Sra. Ana Becerra.

2. Informacions del barri (activitats, novetats, etc.).

El regidor pren la paraula per comentar que s'ha aprovat inicialment una proposta de pla d'usos del districte de l'Eixample, amb l'objectiu de mantenir la diversitat comercial i evitar la substitució comercial perquè derivi en monocultius de determinats tipus de comerç. Ara es farà el procés de construcció col·lectiva del pla d'usos amb la participació de les entitats i associacions de veïns i comerciants, inspirant-se amb el pla d'usos del barri de La Dreta, que posa com a exemple de model d'èxit de diversitat comercial.

Comenta que el mes passat es va aprovar el pla de soroll, per a assolir tres objectius: disminuir el soroll causat, entre d'altres, pel trànsit i l'activitat humana; disminuir l'impacte que reben les persones pel que fa el soroll, focalitzant com un dels eixos de la rehabilitació d'habitatges en l'aïllament acústic; i rebaixar el soroll causat per l'oci nocturn. A la ciutat es van detectar onze zones conflictives pel que fa al soroll, una de les quals és Enric Granados, a l'Eixample. Es proposarà un pla d'acció específic consensuat amb la ciutadania per minvar aquest soroll. A la Dreta saben que també hi ha problemàtiques de soroll ocasionats per locals d'oci nocturn, pel que es manté en el punt de mira.

Parla també del canvi de l'Ordenança de Terrasses, ja que s'intenta consolidar la calçada per a que hi hagi també terrasses. A més, es van retirant progressivament els blocs de formigó que servien per protegir-les. S'han decretat, però, 6 zones de saturació a l'Eixample on no podrà haver-hi terrasses a la calçada. A La Dreta afecta al Passeig de Sant Joan.

Pel que fa al Taller Masriera, hi ha poques novetats, i es segueix treballant amb la Plataforma per assolir consensos per obrir aquest espai a la ciutadania. També recomana la visualització del documental que es va fer.

Se segueix avançant en el procediment d'expropiació forçosa en relació a l'Escola 9 Graons, que al costat té un aparcament de titularitat privada que podia servir per créixer a l'Escola. En principi ja no queden vehicles, però en un mes ja hauria de ser 100% municipal i fer les obres per la retirada de la coberta del pàrquing a l'agost.

El Sr. González passa la paraula a la Sra. Méndez perquè expliqui l'estat de diverses obres que s'estan duent a terme al barri. La Sra. Méndez repassa les obres del tramvia, en marxa des del mes de març, i comenta que tot està al dia i en curs. Properament hi haurà afectacions en els carrils bici, transport públic i circulació de vehicles, doncs a partir del 14 de juny comportarà



una ocupació de la terçiana banda mar de l'Avinguda Diagonal, entre els carrers de Girona i Nàpols. El carril bici en sentit Besòs es desplaçarà a la banda muntanya, creant un carril bici bidireccional en el tram entre el Passeig de Sant Joan i el carrer de València. Entre el 28 de juny i 29 de setembre, també hi haurà afectacions al carrer de València, en el tram ubicat entre el carrer Roger de Flor i l'Avinguda Diagonal. A partir del 4 de setembre es començarà a restablir la circulació a la banda mar del carrer de València, quedant habilitats els dos carrils de circulació i un carril bus. L'estat de les obres es pot consultar al web municipal del districte.

Pel que fa a l'Eix Verd entre el carrer Girona i el carrer del Consell de Cent, el dijous dia 30 de juny a les 18h hi haurà una sessió amb el grup impulsor del projecte, oberta a tota la ciutadania, per informar dels criteris generals de l'afectació de les obres i les accions comunicatives previstes a nivell ciutadà i comercial. Es convida a participar-hi a tothom, a falta encara de que es determini un lloc. Tindrà connexió online.

En relació a la petició de l'Associació de Veïns, es van traslladar a Parcs i Jardins les demandes sobre plantació d'arbrat i d'espais verds al barri i es va fer el retorn a l'Associació de la resposta de Parcs i Jardins. Comenta que, de moment, durant el 2022 ha tingut lloc al barri la reposició de 80 unitats d'arbrats i la replantació de 60 arbres. A banda, en el Pla Cuidem s'hi recull expressament la figura del personal que vetllarà pels arbres malmesos o malalts. Si no s'han plantat tots els arbres ha estat a causa de disfuncions concretes als indrets on s'havien de plantar.

3. Torn obert de paraules

El Sr. Pau Gonzàlez obre el torn de paraules, relatiu tant a consultes lliures com referides al darrer punt de l'ordre del dia.

Es dona primerament la paraula al Sr. Steve Tayleur, que agraeix l'esforç en la plantació d'arbres. Diu que la calor i la contaminació són perilloses per la salut, que calen més espais d'ombra i que cal plantar encara més arbres. També diu que caldria pintar els edificis amb pintura més pàl·lida per reduir l'impacte de la calor. Es queixa de que 2/3 de les escoles de la ciutat no tenen prou espais per protegir-se de la calor.

Respon el Sr. Gonzàlez comentant que just aquesta setmana han explicat que, per una banda, s'habilitarà aquest estiu la xarxa de refugis climàtics, que ja funciona i de forma prèvia a com s'havia calendaritzat inicialment. També que es fan intervencions de transformació de patis, habilitant-hi canvi d'usos i llocs d'ombra, verds i amb aigua, que també podrà utilitzar la ciutadania. A banda, l'Ajuntament té cinc plans de manteniment de les escoles amb pintures pàl·lides, mobiliari com tendals, etc., i defensa que és una de les administracions que més inverteix en escoles. Considera que la majoria d'escoles, excepte les bressol, no estan preparades per fer front a l'onada de calor ni tampoc per avançar i posposar l'inici i final de curs, respectivament, també per motiu de la calor. També s'amplia el Protegim, per reforçar els entorns ja treballats.



Intervé el Sr. André, propietari de l'habitatge llogat al Sr. Javi que està afectat pel pis de lloguer turístic de sobre, mencionat anteriorment. Diu que portava temps contactant amb l'Ajuntament per a que es resolgués el tema, però que només va aconseguir-ho en publicar la situació a Twitter el passat mes de maig, tot i que agraeix la gestió municipal. Des de setembre de 2021 hi ha actuacions dels bombers a l'edifici i diu que des d'aleshores ha fet moltes trucades a l'Ajuntament, sense èxit. Han posat dos queixes: una per la terrassa d'un restaurant que deixa molt poc espai per passar als vianants, perquè té moltes taules, al carrer Girona amb Consell de Cent. També diu que han obert un nou restaurant a la mateixa zona, el Monster Sushi, el qual té un rètol molt lluminós a la façana, que considera que no hauria d'estar allà segons la normativa, per qüestions d'estil. Comenta que els dies amb vent, el Passeig de Sant Joan s'inunda de papers que surten volant dels bars i locals i sol·licita reforçar la neteja en aquests dies puntuals.

El regidor respon dient que, tot i que l'Ajuntament actua, hi ha encara molta feina a fer en relació a aquesta resposta de l'Ajuntament. A vegades seria suficient un acusament de rebuda de les queixes per eradicar la sensació d'inoperància. El Twitter permet una interacció més directa, però desmenteix l'eficàcia superior d'aquesta eina respecte a l'entrada formal d'una queixa.

En relació a la terrassa conflictiva, diu que s'noten les adreces i ho miraran. Tenen una actuació forta en inspecció de terrasses i perquè molts locals solen incomplir la normativa, pel que l'activitat d'inspecció és extremadament voluminosa. A la Dreta hi ha el tram de Sant Joan, on insisteix que són molt proactius amb les inspeccions.

Intervé la Sra. Dolors Ylla-Català, de l'AVDE Dreta de l'Eixample. Sobre els projectes dels eixos verds del districte, comenta que hi va haver fa uns mesos una reunió amb personal tècnic per parlar dels seus possibles usos en dies festius, en concret a l'eix verd del carrer Girona. En aquella reunió es va concloure que no es podia celebrar la Fira Modernista i la Festa Major en aquell espai, perquè requereix d'un volum d'activitat (gran nombre de carpes, escenaris i espai per al públic), que no pot suportar amb la nova distribució prevista de l'espai. Creu que seria especialment necessari pensar en el seu ús en aquest sentit, ja que a la reunió no va quedar clar si en el futur l'espai es podrà donar acollida a aquesta mena d'activitats.

El regidor respon que volen reforçar la informació a la ciutadania i que procuraran focalitzar més a l'eix verd del carrer de Girona. Considera que cal que hi hagi espai suficient pels veïns sense que es vegin excessivament ocupats per esdeveniments com fires. Creu que a la Dreta, amb totes les intervencions municipals, hi haurà molts llocs per acollir aquestes activitats.

El Sr. Artigues torna a demanar la paraula per demanar un diagnòstic per part de l'Ajuntament del que està passant i de les problemàtiques que hi ha en matèria d'habitatge.

El regidor respon que ho traslladarà a les unitats encarregades d'habitatge, que fa una estona han deixat la reunió, i que aprofitant que estan treballant amb les llicències, trauran altres dades que falten, com ara les de desnonaments.



Intervé el Sr. Ton Alberti, veí del barri, que demanda una ampliació de la informació del pla d'usos de l'Eixample, doncs no sap si s'hi podrien encabir alguns usos que estan planificant, tot i que no especifica des d'on ni amb qui. En concret, fa referència al Taller Masriera.

El regidor diu que el Taller Masriera, és un equipament cultural, que encabirà usos de barri però que també tindrà una lògica de ciutat que cal acabar de pensar. La idea és seure abans de les vacances amb la plataforma, l'Associació de Veïns, etc., per contrastar i consensuar els usos que hi ha d'haver i com es definiran (si és, per exemple, amb un procés participatiu).

El Sr. Xavier Llobet, vicepresident del Consell de Barri, intervé per queixar-se de l'estat del Jardí de la Torre de les Aigües, doncs se'n continua fent un mal ús i segueix sent un lloc pel lleure de gossos. El terra està ple de forats i no està renovat, i les persones grans es poden fer mal. Els infants, al haver-hi un sorral emprat pels gossos, no fan servir l'espai. Si es tanca, llavors entrarien i l'utilitzarien com a *cacacan*. A més, parla de les pintades indiscriminades i agressives que hi ha al barri, demanant si es podria fer neteja.

El regidor comenta que fa un parell de dies es va anunciar una campanya de reforç emmarcada en el pla Cuidem Barcelona per netejar les pintades, i que sancionaran de forma més contundent. Sobre el Jardí Torre de les Aigües, des dels serveis de gestió de conflictes s'ha intervingut per mediar en el conflicte veïnal. També diu que es va fer una auditoria dels interiors d'illa de tot l'Eixample i que s'està treballant amb l'àrea d'Ecologia Urbana per a fer-hi actuacions de manteniment ordinari i de l'extraordinari, i habilitar-ho com a refugi climàtic. Amb tot, puntualitza que ara per ara hi ha un impediment judicial a recuperar l'ús que tenia, per tema de sorolls, que de moment paralitza la qüestió.

4. Tancament

El Sr. Pau Gonzàlez clou la sessió, tot i que el Sr. Steve Tayleur havia demanat la paraula, emplaçant-lo a que el proper cop que hi hagi una trobada participativa formuli la seva pregunta o demanda, doncs la sessió ja s'ha allargat per més de dues hores.

Aprofita per agrair l'assistència i la implicació a tothom, anima a les persones assistents a seguir treballant plegades per millorar el barri i acomiada la sessió a les 20.50 h.

Barcelona, 21 de juliol de 2022

Sra. Nuria Hernández Casado

Secretària del Consell de Barri de la Dreta de l'Eixample