



Consell de Barri de la Vila Olímpica del Poblenou

Assumpte Resum d'acords
Lloc Casal de Barri Vila Olímpica-Can Gili Nou, c/Taulat, 3-5.
Data i hora 30 d'octubre de 2019, de 18.05 a 19.40 h.

Assistents David Escudé Rodríguez (regidor)
Jordi Giró (vicepresident)
Francesc Xavier Bañón Fàbregas (conseller tècnic)
Inmaculada Bajo (consellera de barri GMDPSC)
Francesc Carmona (conseller GMDBComú)
Núria Mateo (consellera GMDERC)
Fernando Gómez (conseller GMDJxCat)
Fernando Alcalde (conseller GMDC's)
Josep Garcia Puga (gerent)
Vanessa Garcia (tècnica de barri)

Entitats i equipaments

AV Vila Olímpica	AFA Bogatell
Associació Sot de l'Illa	

Ciutadania a títol individual: 60 persones

Ordre del dia: temes tractats i acords

- 1.- Actuacions previstes a l'illa Badajoz, avinguda Icària, Àvila, Doctor Trueta.
- 2.- Calendari del Pla d'Actuació Municipal (PAM) i de Districte (PAD).
- 3.- Torn obert de paraules.

El Sr. Jordi Giró, vicepresident del Consell de Barri, dóna la benvinguda al Consell, presenta els membres de la taula i l'ordre del dia.

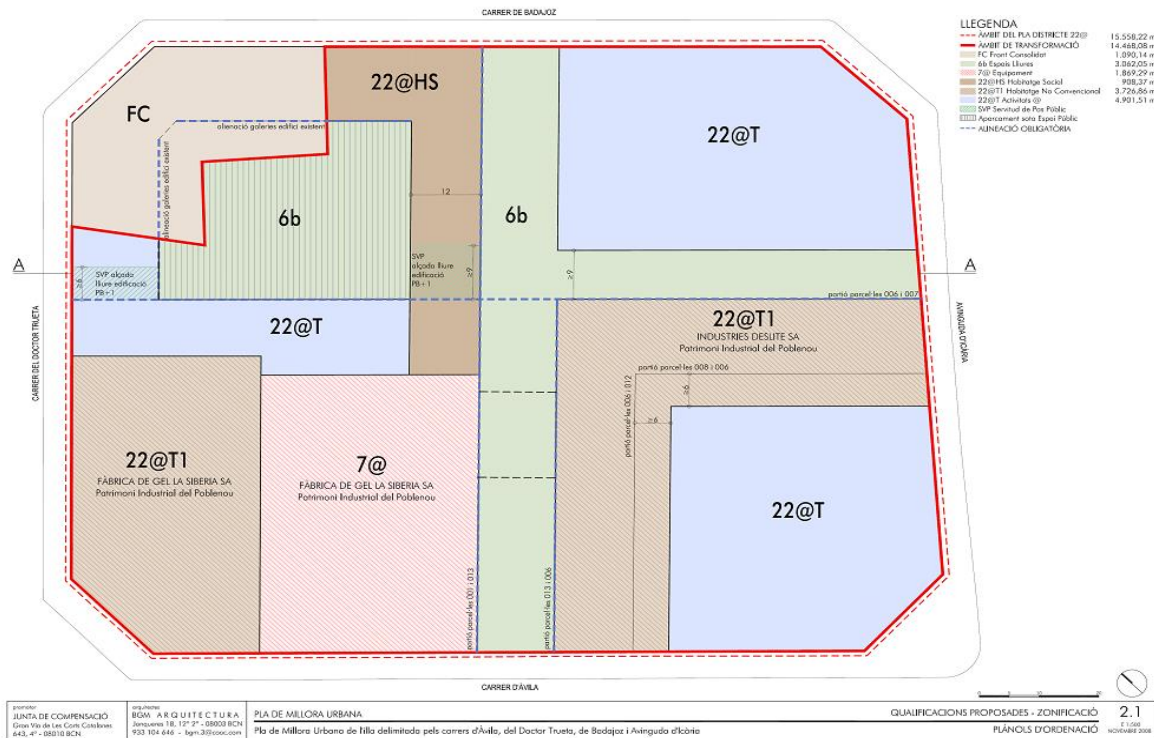
La Sra. Inma Bajo, consellera de barri de la Vila Olímpica del Poblenou, dóna la benvinguda, es presenta al Consell de Barri i informa del canvi d'horari en les convocatòries per als Consells de Barri. En aquest mandat, per tal d'afavorir la conciliació laboral-familiar, els Consells de Barri s'iniciaran a les 18 h i finalitzaran, com a màxim, a les 20 h. Informa també que, per tal de facilitar l'intercanvi, les preguntes que es vulguin adreçar al Consell de Barri es facin per escrit en el document facilitat a l'entrada de la sala per tal de llegir-les i donar resposta al torn obert de paraules.

El Sr. David Escudé, regidor del Districte, dóna la benvinguda, agraeix l'assistència i la participació al Consell de Barri.

Punt 1. Actuacions previstes a l'illa Badajoz, avinguda Icària, Àvila, Doctor Trueta.

El Sr. Josep Garcia, gerent del Districte presenta el següent punt de l'ordre del dia, tenint present que estem a l'inici de la transformació urbanística.

L'emplaçament de les actuacions previstes és l'illa entre els carrers Àvila, Doctor Trueta, Badajoz i avinguda Icària.



S'informa que en la ubicació del 22@T (seguir llegenda) una mateixa promotora construirà els dos edificis per a oficines i serveis tecnològics.

Els elements catalogats patrimonialment que es mantenen són les ubicacions: 22@T1 i 7@.

Al 22@T1 es construiran habitatges no convencionals (estil lofts) ja que aquests s'hauran d'emmotllar a l'estructura de l'antiga fàbrica. Cal esperar al projecte executiu per tal de conèixer les alçades dels habitatges així com el nombre final d'aquests. És necessària la rehabilitació i són habitatges de lliure mercat.

Al 22@HS es construirà habitatge protegit (entre 40-50) i el durà a terme l'Ajuntament de Barcelona. Al FC, front consolidat, es mantenen els habitatges actuals.

Els 6b està previst que siguin espais lliures per a jardins i patis interiors.

El gerent informa que tant aviat es tingui més informació d'aquest complex, serà traslladat a l'AV Vila Olímpica i es podrà compartir en un futur Consell de Barri.

Torn obert de paraules

- El Sr. Josep Dalmau, de l'AV Vila Olímpica pregunta quina serà l'alçada prevista pels edificis nous/ El vicepresident del Consell informa que l'edifici més alt de l'illa mesurarà 48 metres.



- El Sr. Miquel Barceló, de l'AV Vila Olímpica, manifesta la seva satisfacció per la mixtura equilibrada d'usos i el fet que s'ubiquin oficines, dona vida al barri.

Demana tenir informació sobre la visió general de les previsions de sòl públic dedicada a habitatge públic al barri i al barri del Poblenou per tal de que la ciutadania i l'AV Vila Olímpica pugui fer aportacions sobre les diferents tipologies: lloguer, cohabitatge,.../ El vicepresident del Consell opina que el barri la Vila Olímpica i el barri del Poblenou haurien de nodrir-se bàsicament d'habitatge públic i el regidor resta d'acord amb el suggeriment.

El Sr. Barceló demana també un àmbit de debat i un establiment de diàleg sobre els millors usos que es puguin donar al futur equipament nou al barri./ El gerent resta d'acord amb aquesta proposta així com el regidor.

- Ciutadana que vol conèixer l'afectació de les voreres del carrer Badajoz/ El gerent informa que en la mida que aquesta illa és una de les illes pendents de transformació del 22@, en un futur, hi haurà elements que es transformaran com per exemple: el Pla Especial d'Infraestructures i assegura la millora de l'entorn.
- El Sr. Jordi Viola pregunta sobre la previsió d'aparcament per als edificis d'oficines/ El gerent informa que la previsió és de 3 plantes d'aparcament soterrani. Tanmateix, la mobilitat a les ciutats és un debat global encara que, en concret, s'ha observat que els treballadors en l'entorn 22@ majoritàriament utilitzen la bicicleta, el patinet i transport públic. També l'Ajuntament ha redactat una nova ordenança on s'anul·la l'obligatorietat de crear aparcaments en les noves construccions d'oficines. S'aposta per una mobilitat sostinguda i potenciant els transports públics i alternatius al cotxe.

El Sr. Viola proposa que el futur equipament sigui una residència pública per a la gent gran./ El vicepresident del Consell manifesta que al PAD d'enguany afegiran la petició d'equipaments per a gent gran al barri i el regidor matisa que les residències per a gent gran són competència de la Generalitat de Catalunya.

- Ciutadana que vol conèixer si el fet que el 22@T1 sigui per habitatge no convencional podria acabar sent un hostel o alberg petit./ El vicepresident del Consell informa que no està contemplat en el projecte i el gerent afegeix que el fet que sigui habitatge no convencional, no vol dir un hostel ni alberg, vol dir que l'habitatge haurà d'adaptar-se a l'estructura de l'antiga fàbrica i per tant no serà convencional.

Punt 2. Calendari del Pla d'Actuació Municipal (PAM) i de Districte (PAD)

La consellera de barri informa que el PAM i el PAD és un full de ruta per a tota la legislatura que s'assoleix mitjançant la recollida d'accions tant en els processos participatius com d'una proposta d'accions de govern tant a nivell de ciutat com a nivell de Districte.

Les fases i el calendari previst és el següent:

Fase 0: D'ara fins el desembre s'ha d'elaborar la proposta inicial que s'hauria d'aprovar inicialment al Plenari de Districte de desembre. Aquesta primera proposta ha d'incloure els temes pendents de l'anterior mandat, tant els que estaven al PAD com propostes posteriors.



Fase 1: De gener al 15 de març s'inicia el procés participatiu, portant el PAD als Consells de Barri, sectorials, debats sobre àmbits concrets i amb actors específics (diversitat funcional, infància, adolescència, etc.).

Fase 2: De 16 de març a 24 d'abril es fa la valoració tècnic-política de totes les propostes. Caldrà revisar i acceptar o rebutjar (i justificar) les diverses propostes i projectes (a través de Decidim).

Fase 3-4-5: De 14 d'abril a 31 de maig: fases de suport, concreció i votació dels diversos projectes.

26 de juny. Aprovació del PAM de ciutat als Plenaris de Districte, aprovació del PAD.

Fase 6: Juliol. Retorn a la ciutadana de tot el procés als Consells de Barri i/o Sectorials.

El Sr. Giró, com president de l'AV Vila Olímpica, manifesta que treballaran en les accions pendents de l'anterior mandat i seran sol·licitades per a la seva execució juntament amb les noves accions a programar per aquest nou mandat.

Punt 3. Torn obert de paraules

- El Sr. Jordi Viola demana s'activin les accions pendents d'anteriors PAM-PAD/ El regidor rep el suggeriment i el Sr. Giró, com a president de l'AV Vila Olímpica anomena entre d'altres accions pendents: utilització de l'aigua freàtica per a regar els jardins, la reposició del patrimoni robat i problemàtiques en la recollida pneumàtica.
- Ciutadà que sol·licita informació actualitzada de la nova concessió del Port Olímpic/ Al 2020, s'acaben les concessions al Port Olímpic. Com a port esportiu és de la competència de la Generalitat de Catalunya redactar l'acord de cessió a l'Ajuntament de Barcelona. En l'actualitat, encara no s'ha signat la cessió. L'activitat esportiva serà un dels pilars del port així com la reinserció i formació per a la gent jove. El regidor manifesta que serà una peça fonamental per al nou Front Litoral.
- Ciutadana que demana informació sobre el futur dels locals ubicats a Trias Fargas-Marítim/ El Sr. Giró informa que aquests locals formen part d'un acord de zona marítim-terrestre i, per tant, estan subjectes a un conveni de 25 anys, el qual va finalitzar el 27 de juny del 2019. Actualment, Ministeri de Foment ha prorrogat per un any més els contractes de lloguer directe amb els propietaris dels locals. Mentrestant, s'està pendent de la resolució de l'administració de l'Estat en relació a aquesta peça del Front Litoral. Opina que l'Ajuntament de Barcelona ha de recuperar la gestió i el lideratge d'aquesta zona.

El gerent informa que l'Ajuntament de Barcelona fa anys que està en negociació amb l'administració de l'Estat per tal de modificar i recuperar la zona marítim-terrestre com part de la ciutat. Informa que s'està treballant en un pla per a reconvertir aquests locals d'oci nocturn.

- La Sra. Teresa Soldevila informa que l'establiment 24 hores de l'avinguda Icària, 136 exhibeix ampolles d'alcohol a l'aparador i no compleix normativa / El gerent informa que la Guàrdia Urbana farà una inspecció.



La Sra. Teresa Soldevila es queixa de la no eliminació de les herbes als escocells dels arbres, entre d'altres espais, i demana informació al respecte/ El gerent informa de la restricció d'ús de l'herbicida glifosat per la classificació de l'OMS (Organització Mundial de la Salut) com a probable cancerigen pels éssers humans. L'Ajuntament està treballant en altres alternatives.

- Ciutadana que es queixa de la no eliminació d'herbes a les escales del Fòrum/ El regidor respon fent referència a l'anterior consulta de la Sra. Soldevila.

Ciutadana que es queixa que no es poden els arbres/ El regidor informa de l'existència d'un calendari de poda segons tipologia de l'arbrat.

- Ciutadà que es queixa de la venda ambulants a les platges/ El regidor informa de l'existència d'equips especials de la Guàrdia Urbana en temporada alta de platges per a la resolució d'aquests conflictes.

Vanessa Garcia

Secretària del Consell de Barri de la Vila Olímpica del Poblenou.

Barcelona, 11 de novembre de 2019