



Ajuntament
de Barcelona

MpPGM de La Clota Reordenació

Acta de la sessió de constitució de la comissió de seguiment

18 de setembre 2018

Torre Jussana



**Ajuntament
de Barcelona**

Document elaborat:

Gerència Ecologia Urbana
Districte d'Horta – Guinardó



Introducció

En el marc del projecte de Modificació Puntual del PGM (MpPGM) a l'àmbit de la Clota Reordenació, l'Ajuntament de Barcelona desenvolupa un procés participatiu que té com a objectiu validar aquest projecte amb la participació dels agents del territori.

El procés participatiu a desenvolupar està organitzat en diferents espais participatius. Per un costat es constitueix una Comissió de Seguiment amb presència de diversos agents implicats al barri (veïnat, teixit associatiu i equipaments). La seva principal finalitat és donar una visió plural i diversa al projecte i vetllar perquè el procés participatiu sigui realitzat en les condicions adequades.

Per altra banda, el procés participatiu també consta de dues reunions d'obertura del procés per ampliar el debat. En una primera sessió s'incorporaran les veus del teixit associatiu i una segona sessió, es farà una presentació adreçada al veïnat. Per finalitzar amb una sessió de retorn del procés amb la Comissió de Seguiment.

El present informe recull la presentació del projecte MpPGM de la Clota Reordenació a la comissió de seguiment del procés participatiu, realitzada el dimarts 18 de setembre de 2018.



Sessió de constitució de la comissió de seguiment

Dades bàsiques

Data, hora i lloc: 18 de setembre de 2018, de 18:30 a 20,30h, a Torre Jussana - Centre de Serveis a les Associacions (Av. Cardenal Vidal Barraquer, 30), del barri de la Clota, districte d'Horta-Guinardó.

Convocatòria: la convocatòria de la jornada participativa es va realitzar mitjançant correu electrònic a les entitats convocades.

Participants: la sessió va comptar amb la participació d'un total de 16 persones assistents, de les quals hi havia representació de l'associació de Veïns i Veïnes La Clota, Torre Jussana, FOC i l'Hort del Marcel·lí. La sessió també va comptar amb la participació de diversos tècnics vinculats a la modificació del pla de la Clota, així com també amb els representants d'Ecologia Urbana i Democràcia Activa de l'Ajuntament de Barcelona.

Metodologia

La sessió de treball es va estructurar en tres moments principals:

Una primera part de caràcter informatiu, en la qual representants d'Ecologia Urbana i districte expliquen la proposta i l'objectiu del procés participatiu i les diferents fases dissenyades per aquest fi.

Una segona part en la qual els tècnics encarregats de la proposta d'urbanisme de la Clota Reordenació exposen la situació actual i els materials amb els que es treballarà a les sessions de participació.

Un torn obert de paraules per recollir inquietuds i propostes.

Resum de la introducció a la sessió

Víctor Valls, conseller d'urbanisme del Districte d'Horta-Guinardó, fa la introducció a la sessió, recordant que la última vegada que s'havien vist sobre aquest tema va ser a la Modificació puntual del PMU Reordenació. Recorda que en el cas que ens ocupa, tal com s'estableix al Nou Reglament de Participació, és preceptiu la realització d'un procés participatiu.



Resum de la part informativa

Xavi Valls, tècnic de participació d'Ecologia Urbana, explica el procés participatiu : els seus antecedents, els objectius, el calendari que el conduirà, les propostes per fer la sessió de debat i les funcions de la comissió de seguiment que s'està constituint. S'introdueix la possibilitat de realitzar dues sessions de debat (el 27 de setembre i el 18 d'octubre) o d'ajuntar-les en una, el 18 d'octubre, quan es celebra el consell de barri.

Josep Alió, tècnic de planejament, procedeix a explicar en què consisteix la modificació del PGM. Explica: 1) l'encaix territorial; 2) els antecedents urbanístics en 3 fases (fins al PMU La Clota reordenació del 2008; fins a la Comissió d'arquitectura del març 2017 i fins a la modificació puntual del PMU del 2018). Detalla els elements que l'estudi d'auscultació del 2016 posa en valor i com determinen l'afectació viària de Jorge Manrique. Destaca dos àmbits a estudiar en el procés participatiu: a) la parcel·la municipal amb ús d'habitatge, en els entorns del carrer de Jorge Manrique que pot (o no) ocupar l'actual emplaçament dels horts d'en Marcel·lí; i b) 2 sub-àmbits situats entorn l'Avinguda del Marquès de Castellbell, on s'ha d'ubicar un futur equipament sanitari i un edifici on s'ha de col·locar sostre d'habitatge i terciari. Es descriuen l'abast de la modificació, i el planejament vigent i avança una possible alternativa, que en cap cas és definitiva.

Resum del torn obert de paraules amb les propostes i aportacions i respostes

- Opinió en relació a que és millor unificar la comissió de seguiment i el debat, no el consell de barri i el debat.
- S'indica que al consell de barri no donarà temps per tractar un tema d'aquesta profunditat i que no és el lloc més adient per encabir el debat, així que s'hauria de celebrar la sessió del 27 de setembre.
Es conclou que es mantindran les sessions previstes.
- Es demana si al període d'exposició pública del procés participatiu apeixessin esmenes, s'hauria de tornar a començar tot el procés.
Víctor Valls: respon que la idea és aconseguir una majoria social i un cert consens, i que s'hauria de plantejar el què es faria en el cas de que apareguessin esmenes.
- Es demana si els sostres de l'edifici B es poden canviar.
Josep Alió respon que el sostre s'ha de mantenir i que s'ha de trobar l'ordenació adequada que satisfaci a totes les parts.
- Es recorda que una de les idees que hi havia era que al Parc de la Clota hi haguessin horts, i així es resoluria el tema de l'emplaçament de l'hort. Josep Alió respon que ara no s'entrarà a debatre el Parc de la Clota, però que el més possible és que només es toquin els horts quan estigui clara la reubicació. Víctor Valls recorda que moltes qüestions s'abordaran més endavant, amb l'avantprojecte. Des d'un punt de vista tècnic s'haurien de trepitjar els horts i reallotjar-los al Parc de la Clota, tot i que no es un tema de debat d'aquesta sessió.



- Una intervenció declara que és la primera vegada que sent a parlar d'aquest tema. També vol recordar que moure l'Hort Marcel·lí li faria perdre l'essència de l'hort, que és el seu emplaçament.
- Es recorda que hi havia un altre vial que destrossava el Parc, així com un edifici a Castellbell de 12 plantes que condicionaria la resta de l'entorn. El fet de rebaixar aquest número de plantes implica tota aquesta cascada de canvis que s'estan plantejant. És un procés amb el que porten més de 30 anys. Destaca que des de l'Associació de veïns i veïnes de La Clota també tenen propostes a fer i que les presentaran al debat del 27 de setembre.
- Intervenció que indica que s'ha de treballar per prioritats.
Josep Alió: expressa que darrera aquesta modificació hi ha una anàlisi molt detallada del lloc i que l'anàlisi intern ha d'ajudar a pensar en les alternatives més adequades.
- Intervenció que respon que hi ha un tema jurídic que s'escapa del coneixement del ciutadà.
Víctor Valls: declara que s'aprofundirà en el debat del 27, que la sessió que els ocupa ara es tractava de deixar clars certs punts.
- Es pregunta si La Clota pot assumir tants habitatges nous.
Víctor Valls: respon que ja s'ha previst al PGM que al territori hi ha el sistema i la infraestructura necessària per assumir els habitants nous.
- Es destaca que s'hauran d'obrir nous comerços, però que l'àmbit de La Clota Conservació és problemàtic per a comerços, així que aquests es quedaran a la part externa del barri.
- Es demana si es construirà nou aparcament per aquests habitatges.
Josep Alió respon que els nous edificis hauran de complir amb la normativa d'aparcament vigent. Víctor Valls destaca que desapareixerà aparcament en precari i que s'haurà de mirar i discutir la mobilitat de l'equipament sanitari.

Tancament de la sessió

Es recorda que per rebre tota la informació referent al procés, cal apuntar-se a la llista d'assistència deixant un correu electrònic de contacte. També es recorda que, a partir de tota la informació recollida s'elaborarà una proposta en un document final que estarà disponible en el portal web de decidim.barcelona. També es recorda la data de la propera sessió, el 27 de setembre a les 18h al mateix lloc.

Sense més comentaris, es dona per acabada la sessió.