

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

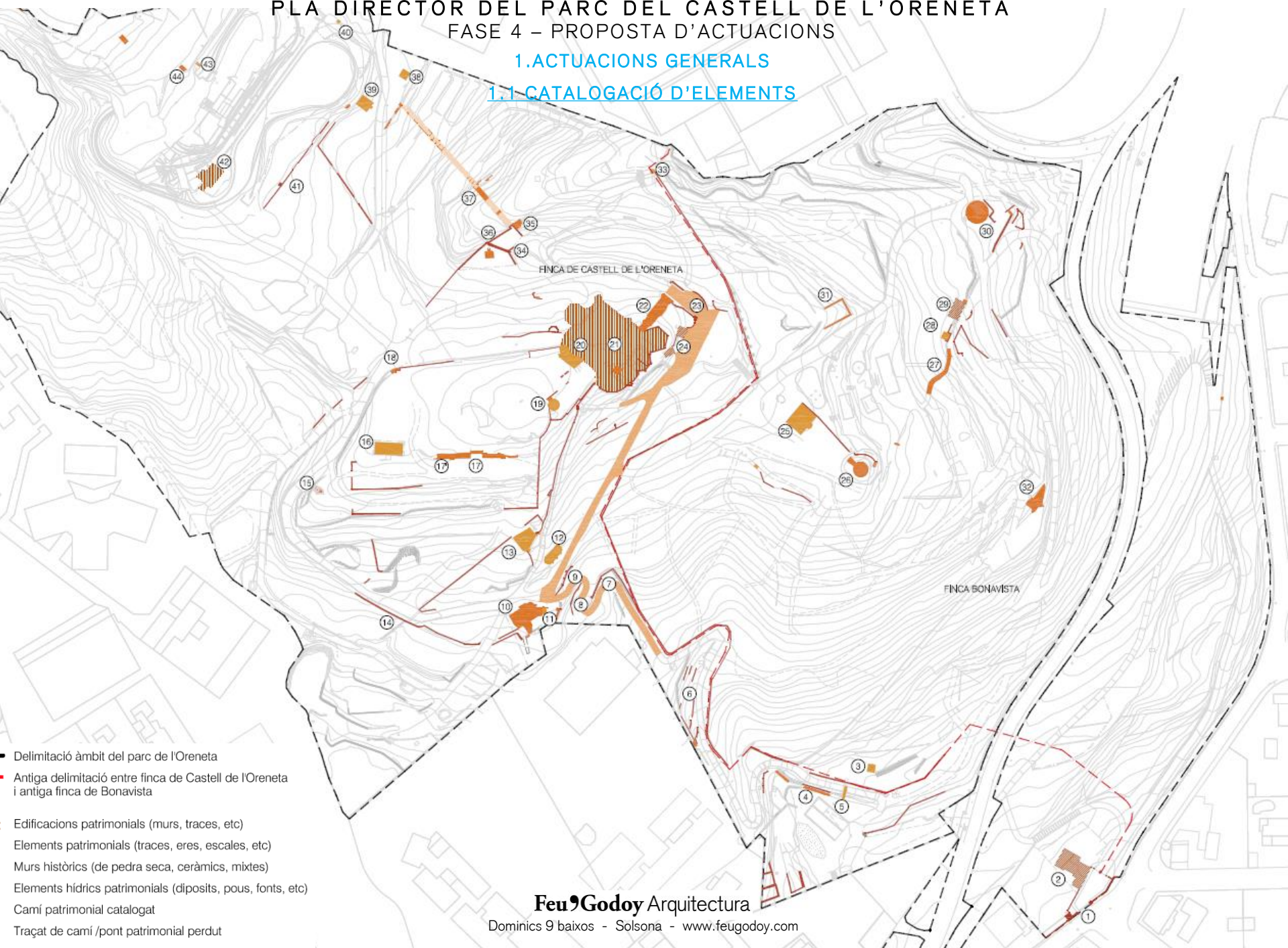


PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS



- Delimitació àmbit del parc de l'Oreneta
- Antiga delimitació entre finca de Castell de l'Oreneta i antiga finca de Bonavista

- Edificacions patrimonials (murs, traces, etc)
- Elements patrimonials (traces, eres, escales, etc)
- Murs històrics (de pedra seca, ceràmics, mixtes)
- Elements hídrics patrimonials (dipòsits, pous, fonts, etc)
- Camí patrimonial catalogat
- Traçat de camí /pont patrimonial perdut

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

- | | | | |
|---|---|---|---|
| ① | Torre Modernista | | |
| ② | Can Bellavista | | |
| ③ | Antic dipòsit | | |
| ④ | Antigues escales i mur de pedra seca | | |
| ⑤ | Pas d'aigua sota el camí | | |
| ⑥ | Restes de murs pedra seca i escales ceràmiques | | |
| ⑦ | Mur de pedra seca amb arcs i pilastres ceràmics | | |
| ⑧ | Mur de pedra seca amb arcs ceràmics | | |
| ⑨ | Mur pedra seca amb pilars ceràmics | | |
| ⑩ | Petit anfiteatre | ⑳ | Antic dipòsit |
| ⑪ | Antic pou | ㉑ | Antic cobert |
| ⑫ | Antic dipòsit | ㉒ | Era |
| ⑬ | Antic dipòsit | ㉓ | Murs de pedra seca |
| ⑭ | Pas d'aigua sota el camí | ㉔ | Escala i terrassa de l'antiga masia "Bonavista" |
| ⑮ | Element arquitectònic antic | ㉕ | Mina |
| ⑯ | Bassa | ㉖ | Antiga font |
| ⑰ | Element arquitectònic i dipòsit antics | ㉗ | Vestigis de l'antic pont |
| ⑱ | Escala ceràmiques i mur de pedra seca | ㉘ | Mur de pedra seca amb arcs i pilastres ceràmics |
| ㉒ | Antic dipòsit | ㉙ | Vestigis de l'antic pont |
| ㉓ | Font ornamental | ㉚ | Antic dipòsit |
| ㉔ | Castell de l'Oreneta | ㉛ | Antic dipòsit |
| ㉕ | Escala patrimonial del Castell de l'Oreneta | ㉜ | Antic dipòsit |
| ㉖ | Mur de pedra seca i morter amb remats ceràmics | ㉝ | Murs de pedra seca |
| ㉗ | Mur de pedra seca amb arcs i pilastres ceràmics | ㉞ | Masla Ca l'Ollva |
| ㉘ | Antic dipòsit | ㉟ | Antiga font/mina |
| ㉙ | Rotonda (Montanya artificial) | ㊱ | Antic cobert |
| ㊱ | Escala ceràmiques | | |

CATALOGACIÓ
D'ELEMENTS
DESENVOLUPADA
PER LA DIRECCIÓ
DE PATRIMONI
ARQUITECTÒNIC

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1.ACTUACIONS GENERALS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1.ACTUACIONS GENERALS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS



Era



Murs camí patrimonial



Anfiteatre



Font



Rotonda

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1.ACTUACIONS GENERALS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS



Murs i estructures zona antic pont



Escala i terrassa antiga finca Can Bonavista

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1.ACTUACIONS GENERALS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

— Murs de pedra seca antics a consolidar



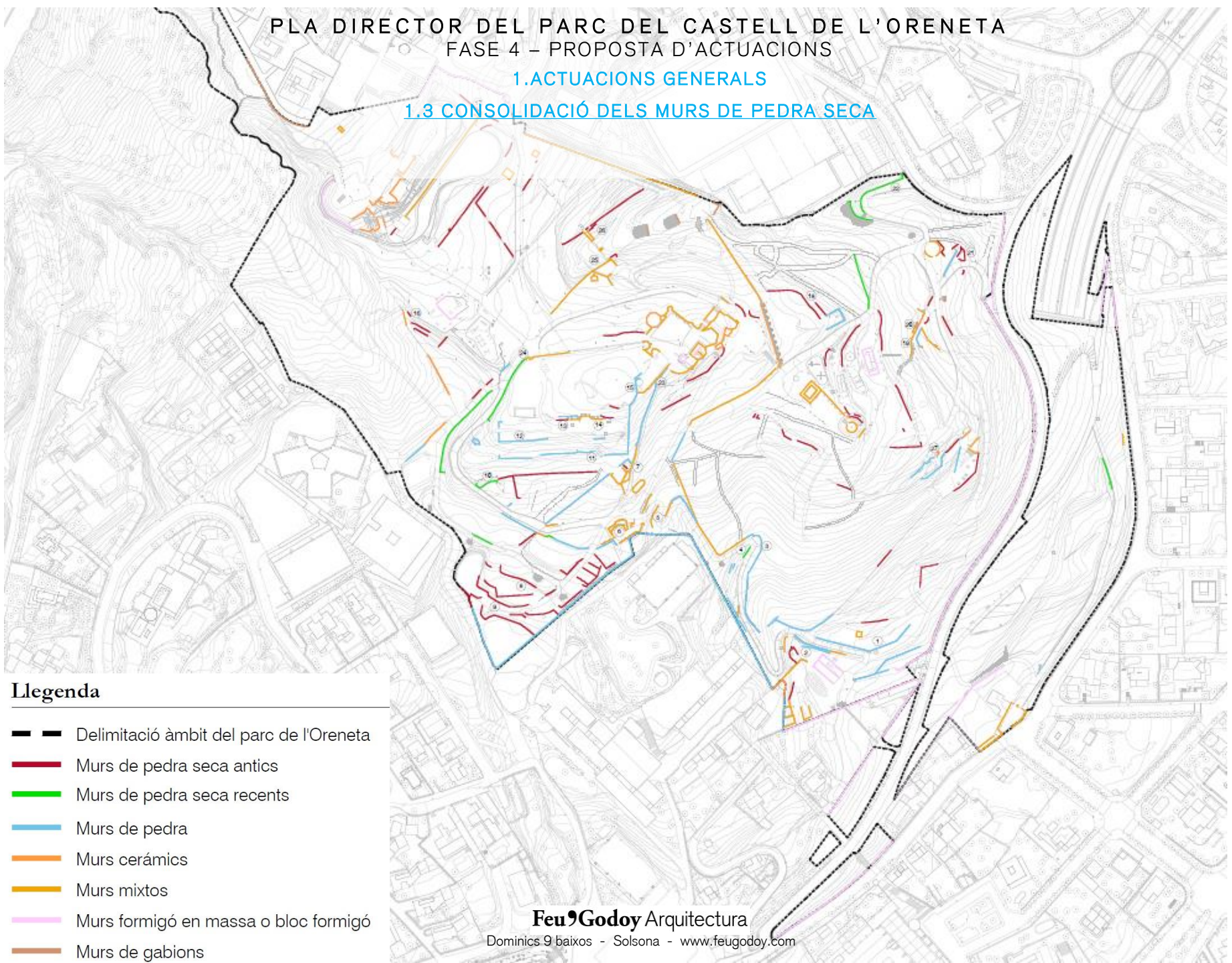
Exemple de consolidació:



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA



Llegenda

- Delimitació àmbit del parc de l'Oreneta
- Murs de pedra seca antics
- Murs de pedra seca recents
- Murs de pedra
- Murs ceràmics
- Murs mixtos
- Murs formigó en massa o bloc formigó
- Murs de gabions

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS



② Casa del Porter

③ Ca n'Oliva



Feu Godoy Arquitectura

Dominics 9 baixos - Solsona - www.feugodoy.com

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

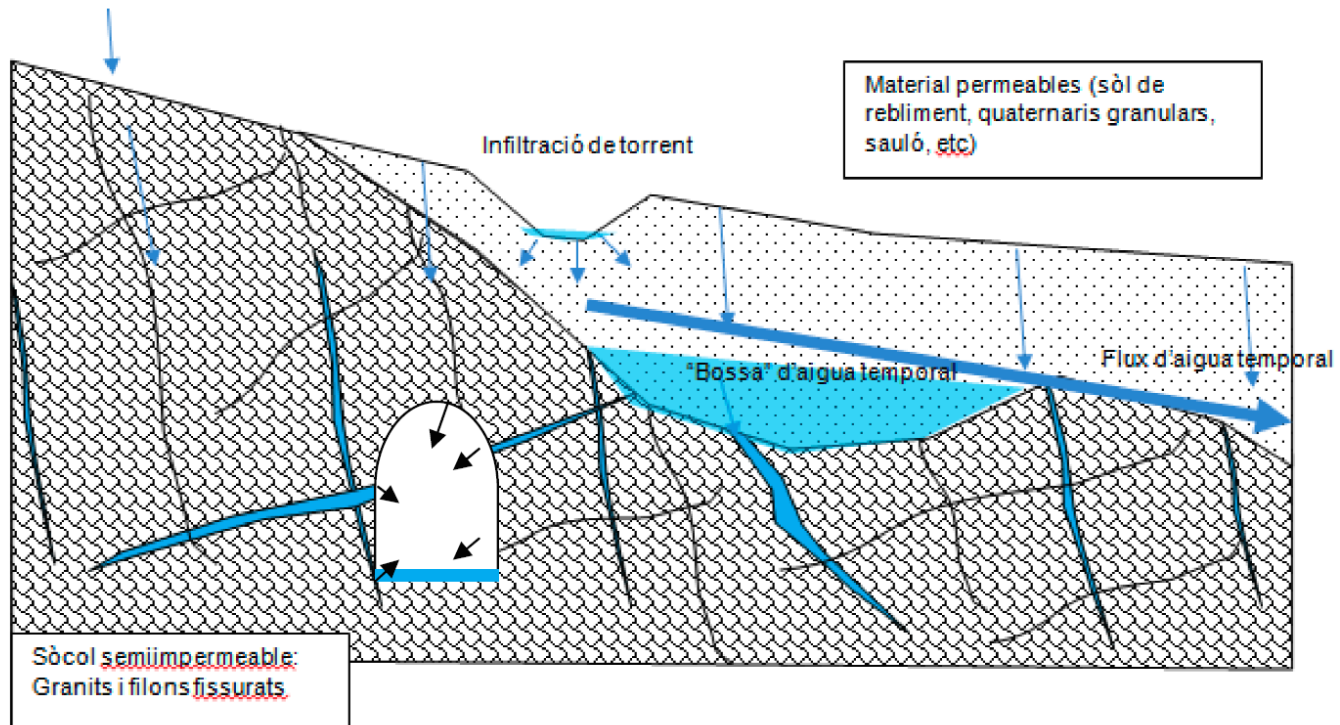
3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1.ACTUACIONS GENERALS

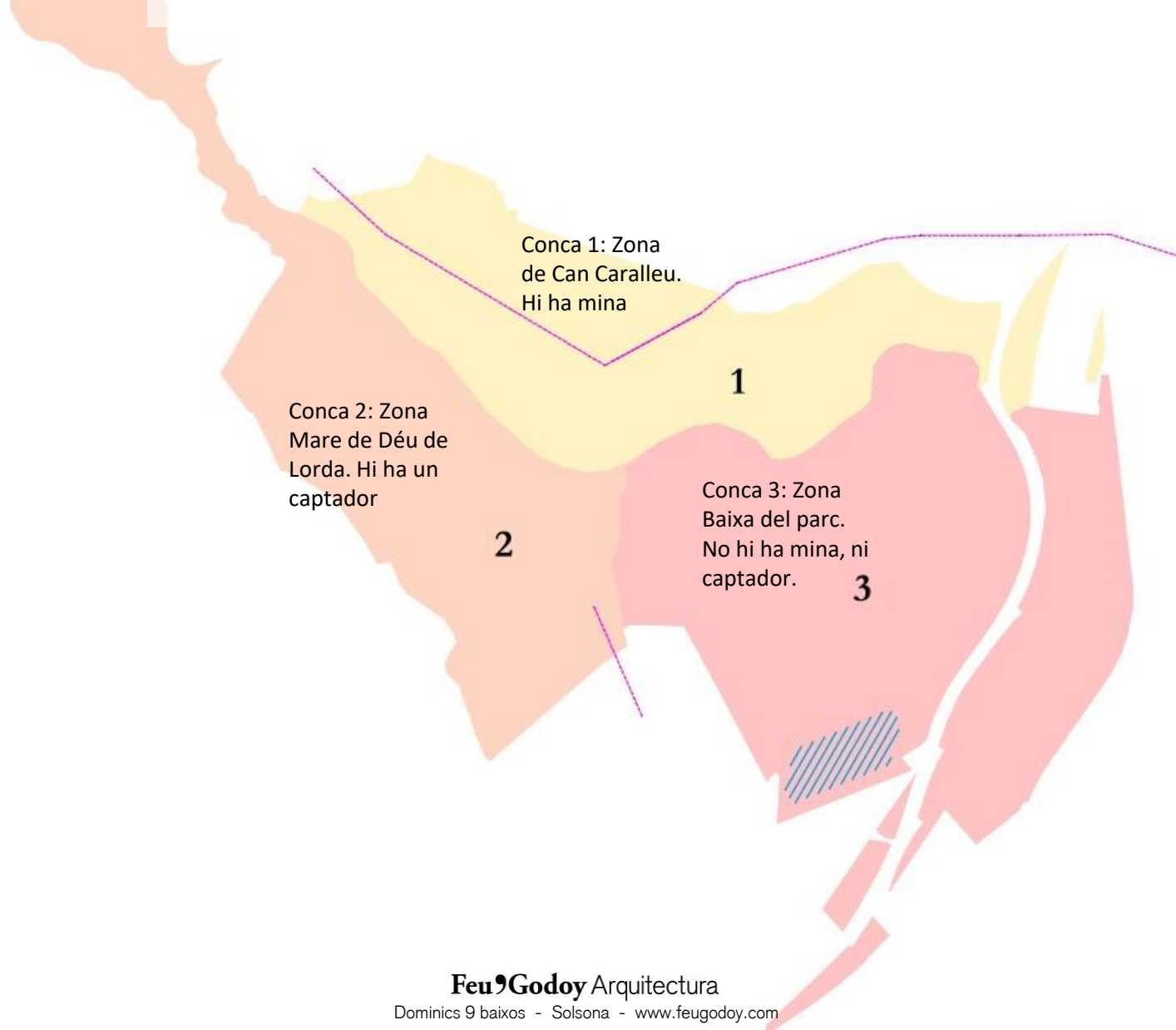
1.5 ESTUDI DE RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DEL DRENATGE



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.5 ESTUDI DE RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DEL DRENATGE

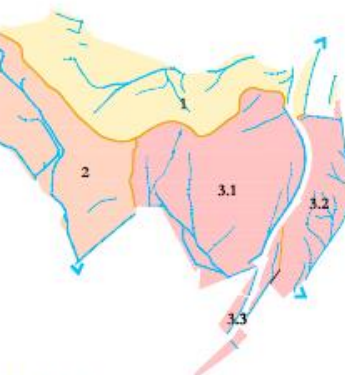
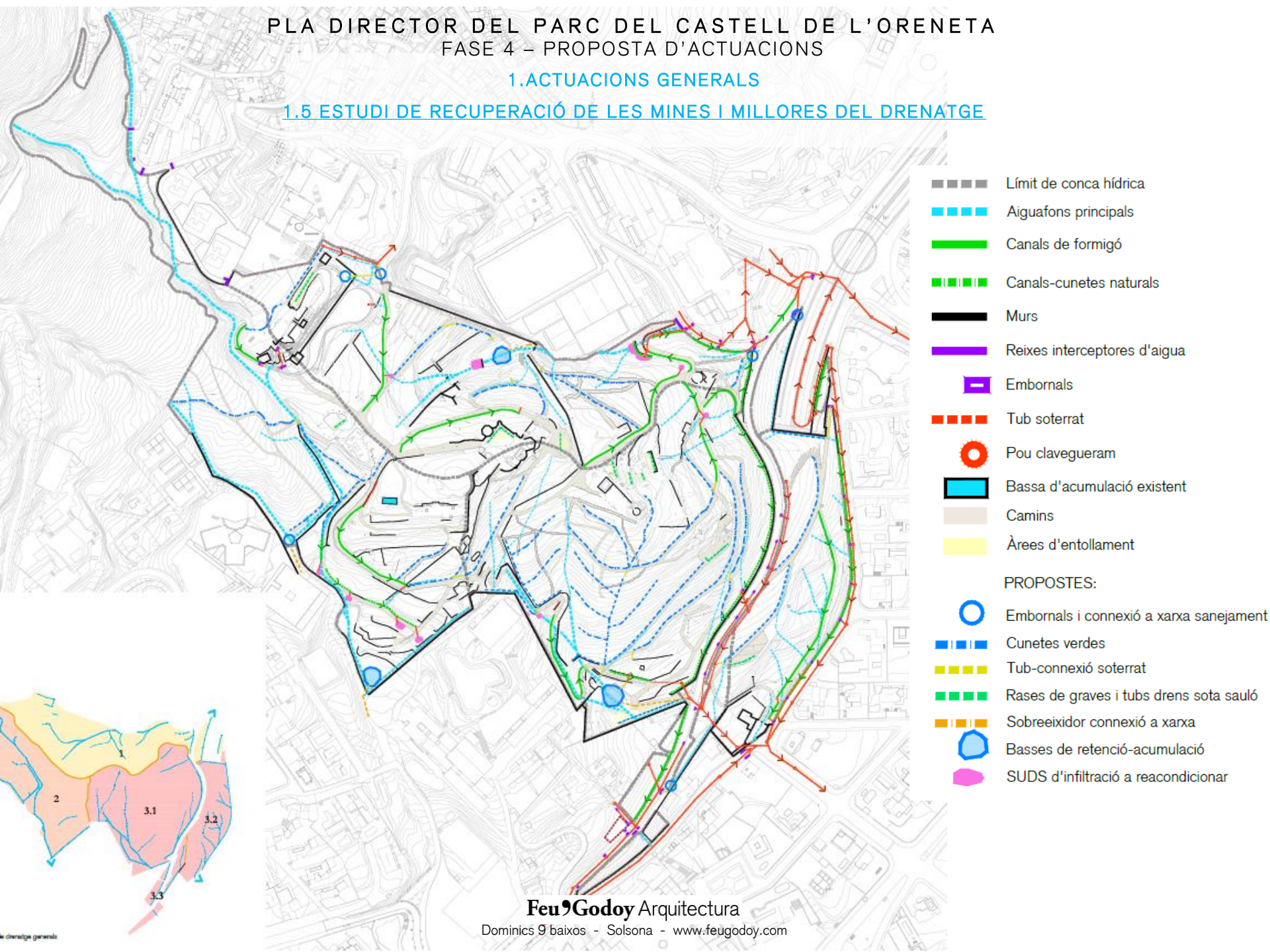


PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.5 ESTUDI DE RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DEL DRENATGE



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

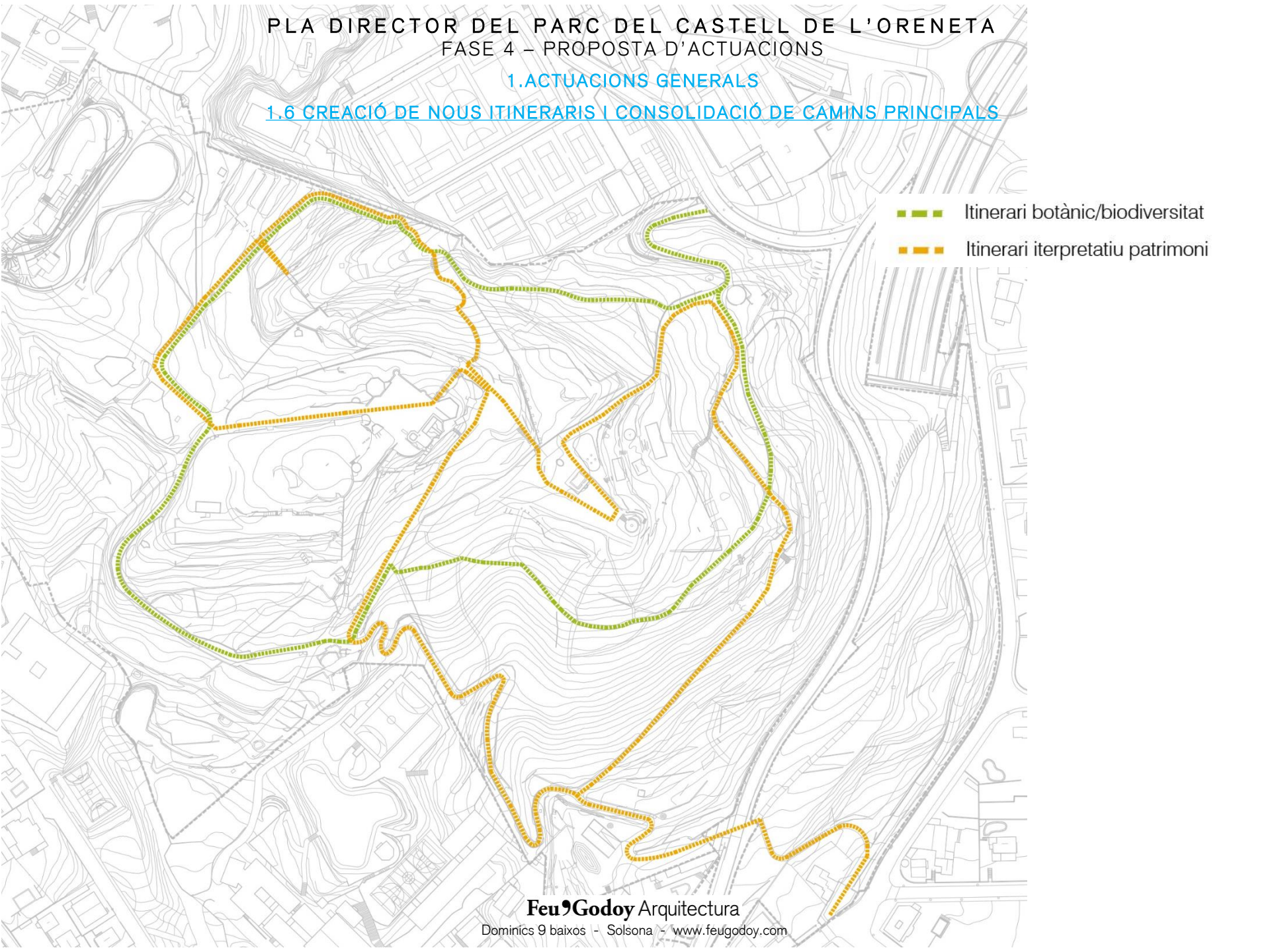
3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS



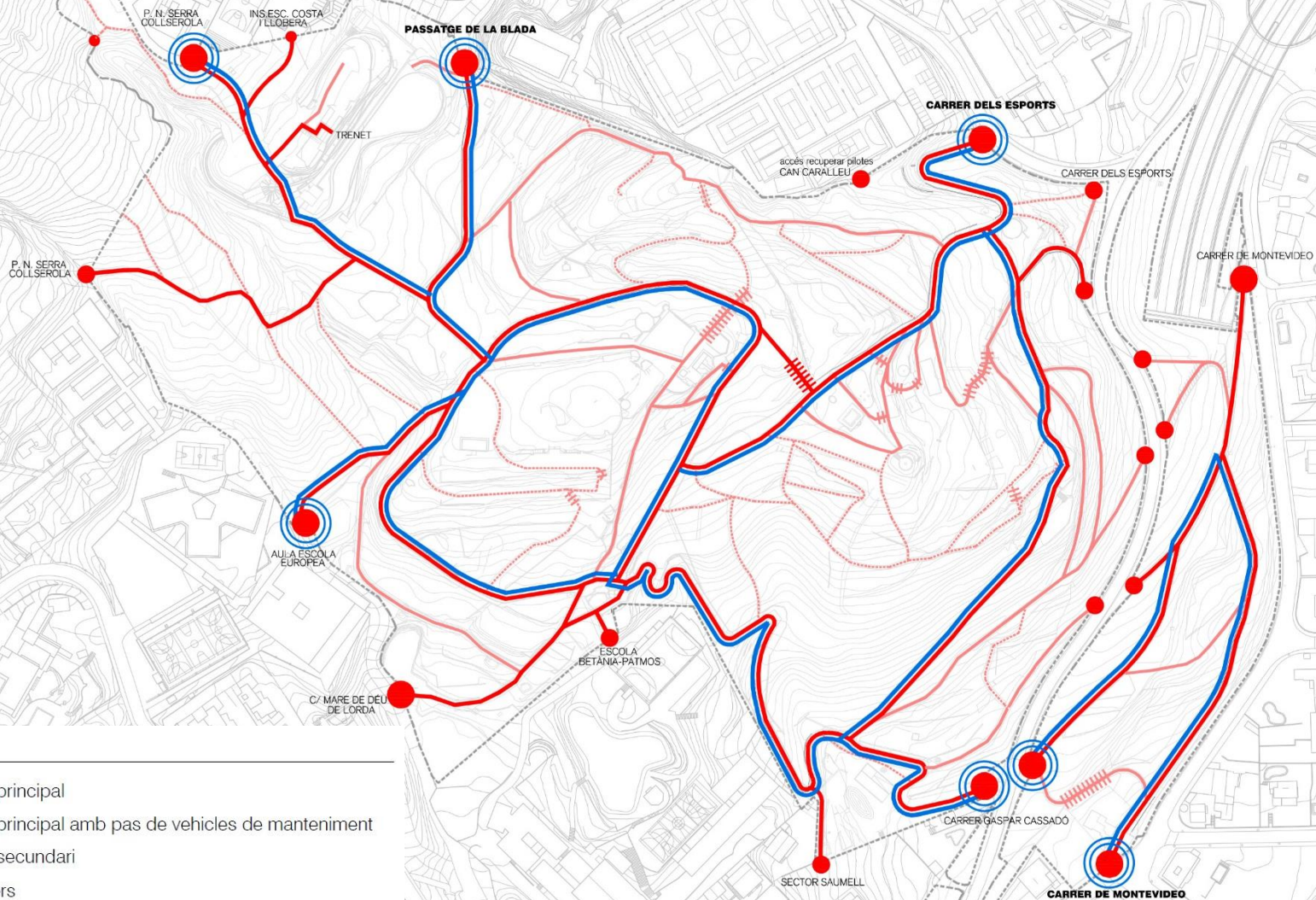
- Itinerari botànic/biodiversitat
- Itinerari iterpretatiu patrimoni

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA









FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS



Llegenda

-  Camí principal
-  Camí principal amb pas de vehicles de manteniment
-  Camí secundari
-  Senders
-  Escales
-  Accés principal (+ accés de vehicles de manteniment)
-  Accés principal
-  Accés secundari

Feu9Godoy Arquitectura

Dominics 9 baixos - Solsona - www.feugodoy.com

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

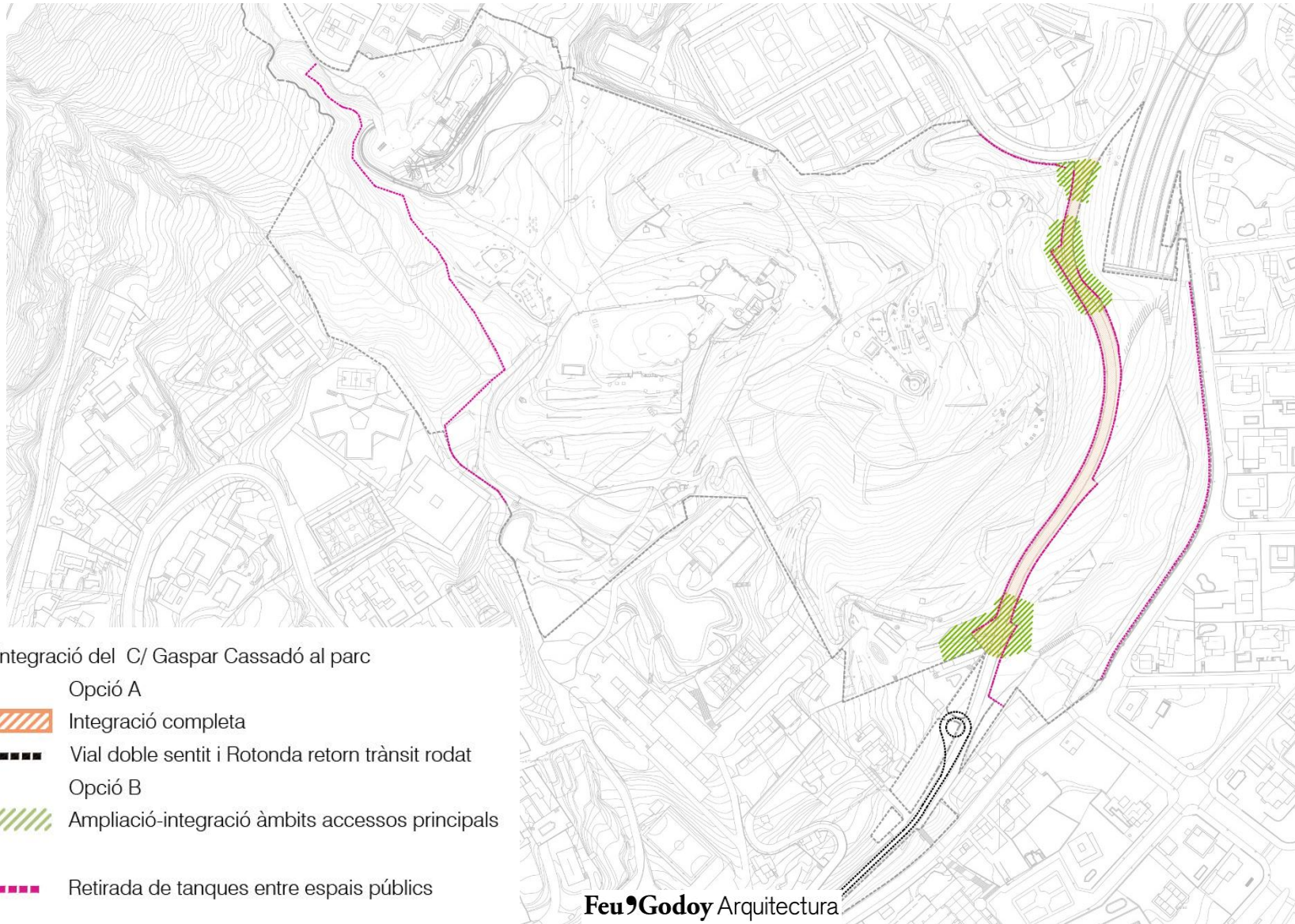
4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.7 ADEUQACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS



Integració del C/ Gaspar Cassadó al parc

Opció A



Integració completa



Vial doble sentit i Rotonda retorn trànsit rodat

Opció B



Ampliació-integració àmbits accessos principals



Retirada de tanques entre espais públics

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

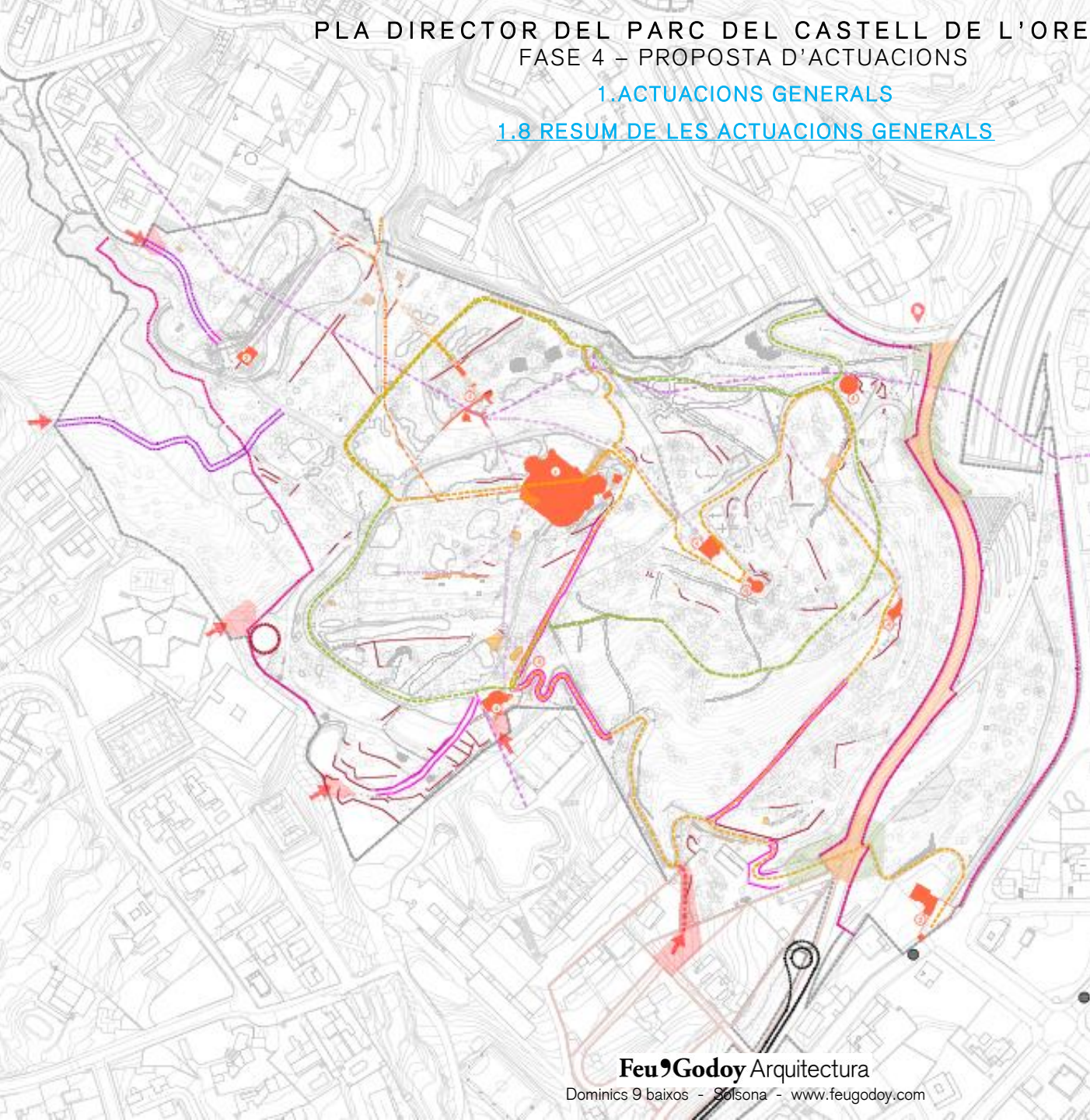
4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS



Patrimoni

Elements a catalogar:

- Elements patrimonials (murs, escales, etc)
- Elements hídrics històrics (dipòsits, pous, fonts, etc)
- Vestigis-confinaments traçat antic camí d'accés
(Inclou construccions-edificis següents punt:)
- Restauració de construccions històriques principals:
 - Castell de l'Oreneta
 - Casa del Porter
 - Ca n'Oliva
 - Altres (era, murs camí patrimonial, anfiteatre...)
- Murs de pedra seca antics a consolidar

Mines d'aigua

- Estudi de recuperació de les mines i de la seva xarxa associada, per tal d'integrar els seus elements al funcionament hídric del parc

Camins

- Reparació i consolidació camins itinerari principal
- Camins a consolidar/millorar (connexió P.N. Collserola)

Límits i connectivitat

- Retirada de tanques entre espais públics
- Accessos nous de vianants (Saumell, C/ M.D.Lorda, Escola Betània, Aula Escola Europea, P.N. Collserola, Ptge. Ll. Canyà)
- Estació de Bicing
- Parada de bus urbà
- Integració del C/ Gaspar Cassadó al parc
 - Opció A
 - Opció B
- Integració completa
- Vial doble sentit i Rotonda retorn trànsit rodat
- Opció B
- Ampliació-integració àmbits accessos principals

Usos i cartelleria

- Abocador de manteniment i gestió forestal reubicat
- Substitució senyalística obsoleta usos i serveis del parc
- Itinerari botànic/biodiversitat
- Itinerari interpretatiu patrimoni

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍIMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

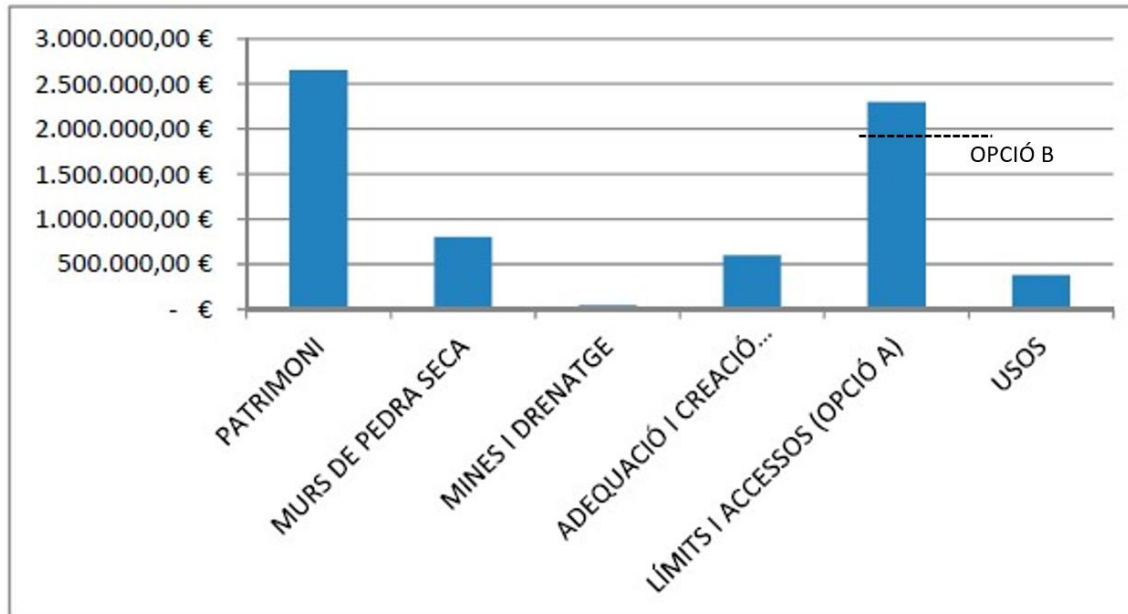
PLA DIRECTOR PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA							
ACTUACIONS GENERALS							
FASES	ESTUDIS PREVIS	AMIDAMENT	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS
PATRIMONI							
CATALOGACIÓ D'ELEMENTS							
Catalogació d'elements i vestigis patrimonials (murs, escales, paviments, dipòsits, fonts, camins...)	Informe Serv. Patrimoni	6.061,66 €	2830,00			6.061,66 €	6.112,38 €
RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ DE VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS							
Castell de l'Oreneta (murs, torres i merlets façana-basament original, antiga capella, dependències actuals)			733,00	42.330,76 €	479.748,50 €	18.141,75 €	640.221,00 €
Altres construccions (murs camí patrimonial, anfiteatre, antic pont, entorns antic Castell de l'Oreneta; i era, escala, font i rotonda antiga finca Can Bonavista)			1004,00	62.710,00 €	697.380,00 €	22.690,00 €	672.680,00 €
CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA							
Murs de pedra seca històrics a restaurar/consolidar			991,60	62.063,76 €	689.942,60 €	22.308,76 €	664.306,00 €
REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS							
Casa del Porter (edifici i torre/murs de l'acòs històric)			260,60	42.084,00 €	476.962,00 €	18.036,00 €	637.072,00 €
Ca n'Oliva			203,70	34.221,60 €	387.844,80 €	14.666,40 €	436.732,80 €
ESTUDI RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATGE							
Estudi de recuperació i reutilització de les mines i de la seva xarxa hídrica associada per tal d'integrar elements al funcionament del parc (inclou revisió escriptures propietat / servituds d'aigua)	Informe Serv. Arqueologia	4.260,00 €	860,00	2.677,50 €	30.345,00 €	37.272,50 €	45.099,73 €
ADEQUACIÓ I CREACIÓ D'ITINERARIS							
ITINERARI botànic/biodiversitat			40,00	2.100,00 €	23.800,00 €	900,00 €	26.800,00 €
ITINERARI interpretatiu de patrimoni			26,00	2.626,00 €	29.760,00 €	1.126,00 €	33.500,00 €
Substitució de la senyalística obsoleta usos i serveis del parc			30,00	3.160,00 €	36.700,00 €	1.360,00 €	40.200,00 €
Reparació i consolidació de camins de l'itinerari principal (realització de drenatges/motes diagonals i cunetes laterals)			1422,00	22.396,50 €	263.827,00 €	9.698,50 €	266.822,00 €
Camins a consolidar/millorar per a facilitar la connexió amb el P.N. Serra de Collserola			662,60	8.869,38 €	100.406,26 €	3.796,88 €	113.062,50 €
ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS							
Retirada de tanques entre espais públics			1326,00	20.884,50 €	236.691,00 €	8.960,50 €	266.626,00 €
Habilitar accessos nous de vianants zones sud i oest (sector Saumell, C/Mare de Déu de Llorda, Ptge. Llucieta Canyà, Escola Betània, Aula Escola Europea, P.N. Collserola)			1609,00	60.702,40 €	674.627,20 €	21.729,60 €	647.069,20 €
Integració del Carrer Gaspar Casadó al parc	Informe Dep. Mobilitat	6.500,00 €				6.500,00 €	7.865,00 €
Opció A							
Integració completa (àmbit Parc)			3660,00	66.912,60 €	633.676,00 €	23.962,60 €	713.560,00 €
Vial doble sentit connexió amb C/Montevidéo i Rotonda retorn trànsit rodat			880,00	18.480,00 €	200.440,00 €	7.920,00 €	236.840,00 €
Opció B							
Ampliació-integració àmbits d'accés principals			3467,00	64.606,26 €	618.869,50 €	23.402,26 €	696.867,00 €
Estació de Bicing			1,00	1.280,00 €	14.280,00 €	640,00 €	16.080,00 €
Parades de bus urbà sud del parc (C/Montevidéo + C/del Monestir)			2,00	1.470,00 €	16.680,00 €	630,00 €	18.760,00 €
ADEQUACIÓ D'USOS							
Reubicació de l'abocador de manteniment i gestió forestal del parc a zona C/ Mare de Déu de Llorda			2360,00	24.676,00 €	279.660,00 €	10.676,00 €	314.900,00 €
TOTAL FASES GENERALS (opció A)			16.801,66 €	438.692,88 €	4.970.719,26 €	186.820,88 €	6.611.934,66 €
TOTAL FASES GENERALS (opció B)			16.801,66 €	418.806,63 €	4.746.463,76 €	178.340,63 €	6.369.411,66 €

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

ACTUACIONS GENERALS	
1 PATRIMONI	2.652.026,39 €
2 MURS DE PEDRA SECA	803.809,05 €
3 MINES I DRENATGE	45.099,73 €
4 ADEQUACIÓ I CREACIÓ D'ITINERARIS	604.255,25 €
5 LÍMITS I ACCESSOS (OPCIÓ A)	2.304.221,39 €
5 LÍMITS I ACCESSOS (OPCIÓ B)	1.998.668,56 €
6 USOS	381.029,00 €
TOTAL ACTUACIONS GENERALS (opció A)	6.790.440,81 €
TOTAL ACTUACIONS GENERALS (opció B)	6.484.887,98 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

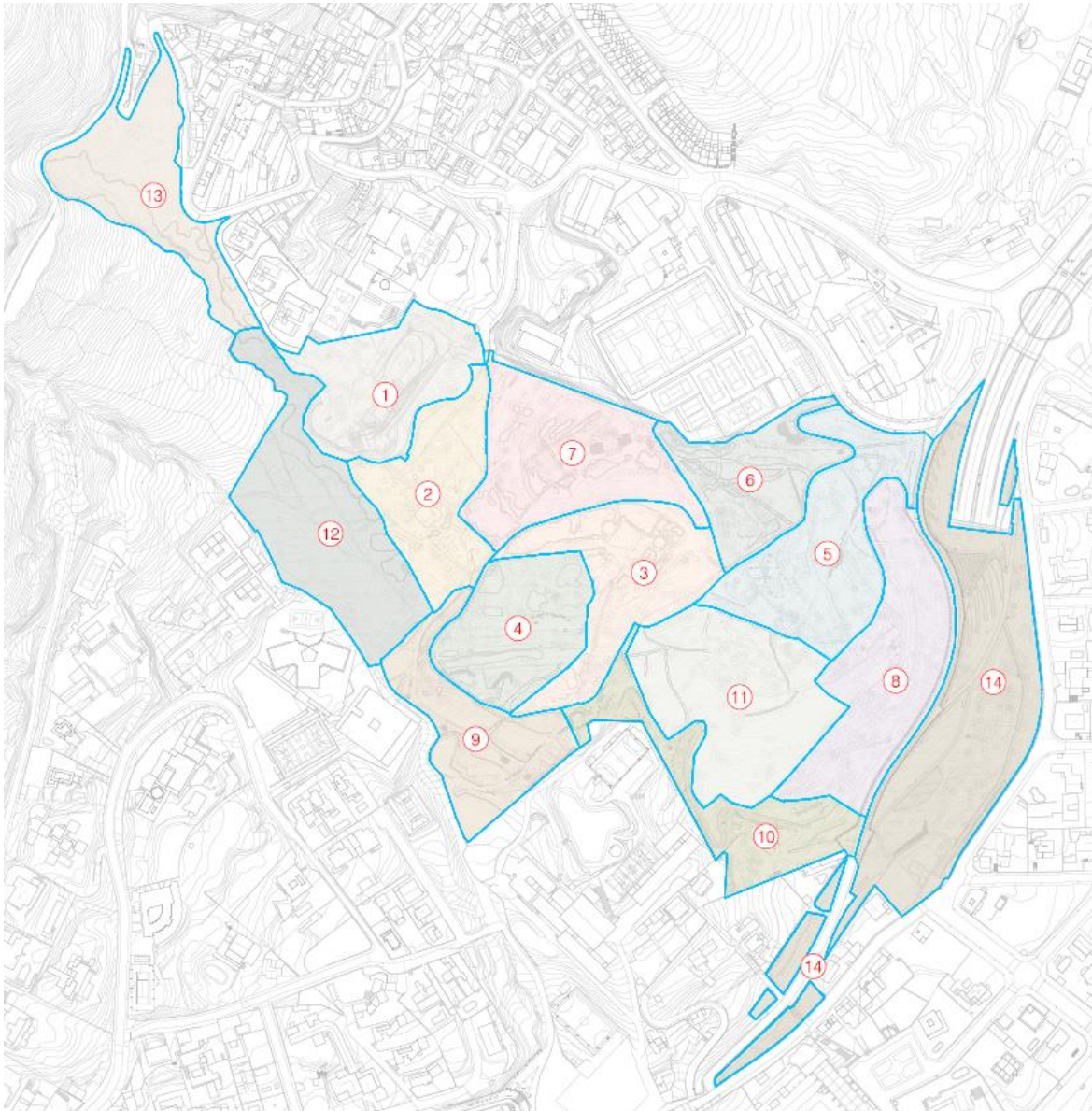
4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS



Àmbit 1: Trenet	10402.02 m ²
Àmbit 2: Jocs i accés Pge. Blada	9795.13 m ²
Àmbit 3: Castell de l'Oreneta	11510.64 m ²
Àmbit 4: Bassa i picnic	9771.74 m ²
Àmbit 5: Jocs i accés C/Esports	13356.34 m ²
Àmbit 6: Mirador Can Caralleu	8606.61 m ²
Àmbit 7: Antic pont	13500.55 m ²
Àmbit 8: Antiga Finca Bonavista	14641.16 m ²
Àmbit 9: Antiga zona dels ponis	9667.36 m ²
Àmbit 10: Camí patrimonial sud	9232.50 m ²
Àmbit 11: Bosc	15124.23 m ²
Àmbit 12: Connexió P.N.Collserola	14945.79 m ²
Àmbit 13: Transició C/ de les Aigües	10546.52 m ²
Àmbit 14: Petita Oreneta	26240.14 m ²

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

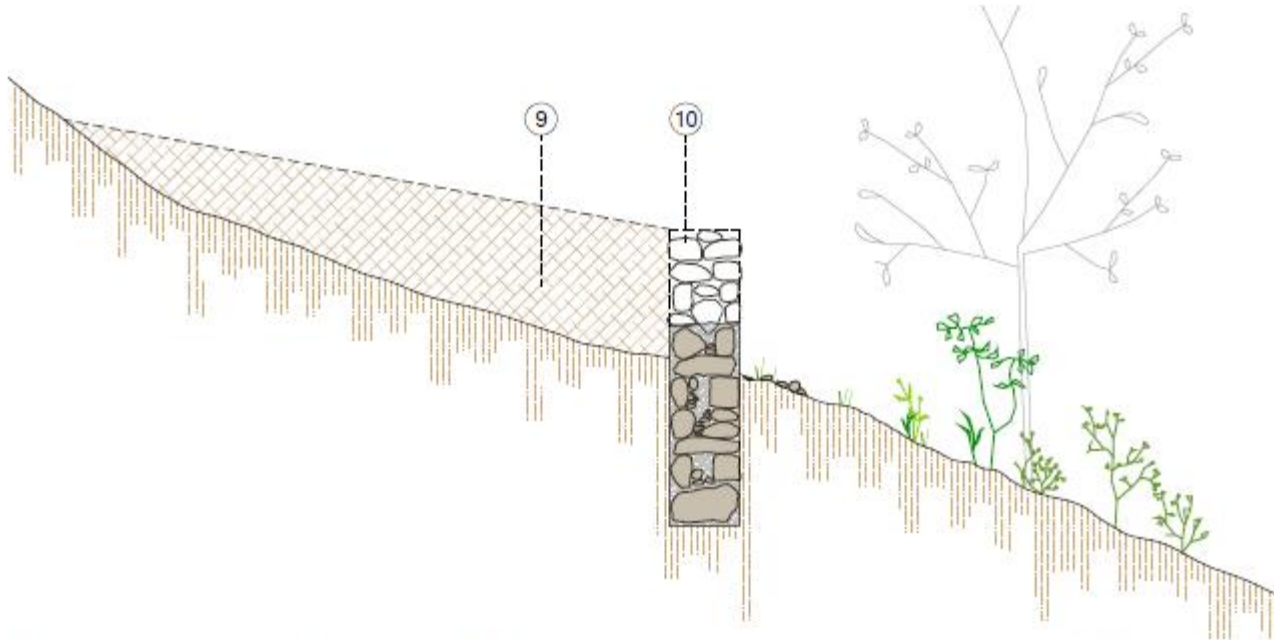
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.2. CRITERIS GENERALS

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA



Recuperació i consolidació de murs de pedra i pedra-seca existents, i reblerts amb barreja de terra i restes de poda per a reduir la pendent i enriquir el sòl



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2. CRITERIS GENERALS

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA



Nous murs
de paredat
=
imatge
d'unitat.



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

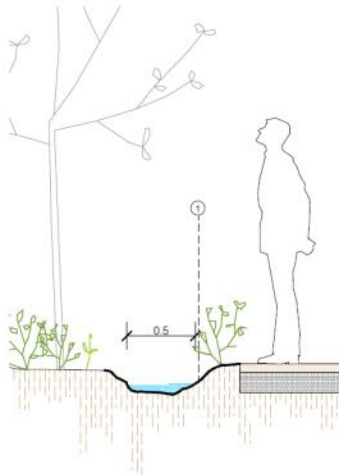
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2. CRITERIS GENERALS

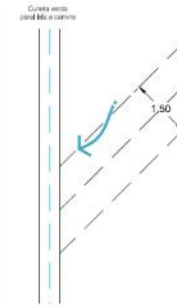
2.2.2 MILLORES DE DRENATGE



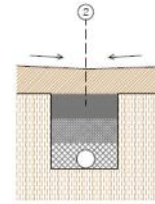
Cuneta vents: Secció



Cuneta vents: referència



Cuneta vents: Planta

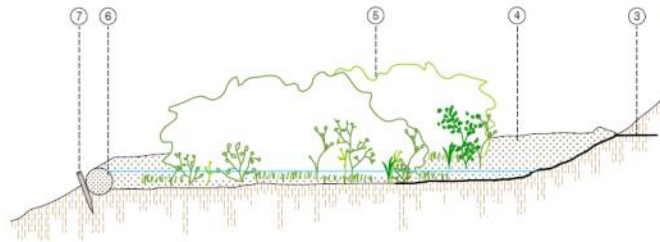


Rasa de grava sota sauló: Secció

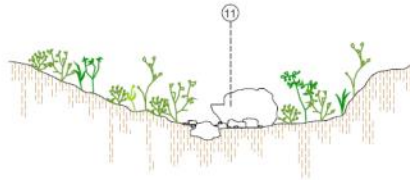


Bassa naturalitzada: Referència

Opcions puntuals de gestió de l'escorrença i infiltració:



Estructura de retenció d'humitat (AS E 1/50)



Roques i pedres al traçat del torrent per tal de frenar i retenir l'aigua. (AS E 1/50)



Recondicionament SUDS existents amb cobertura vegetal i plantació d'arbustives aptes per medi humit

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

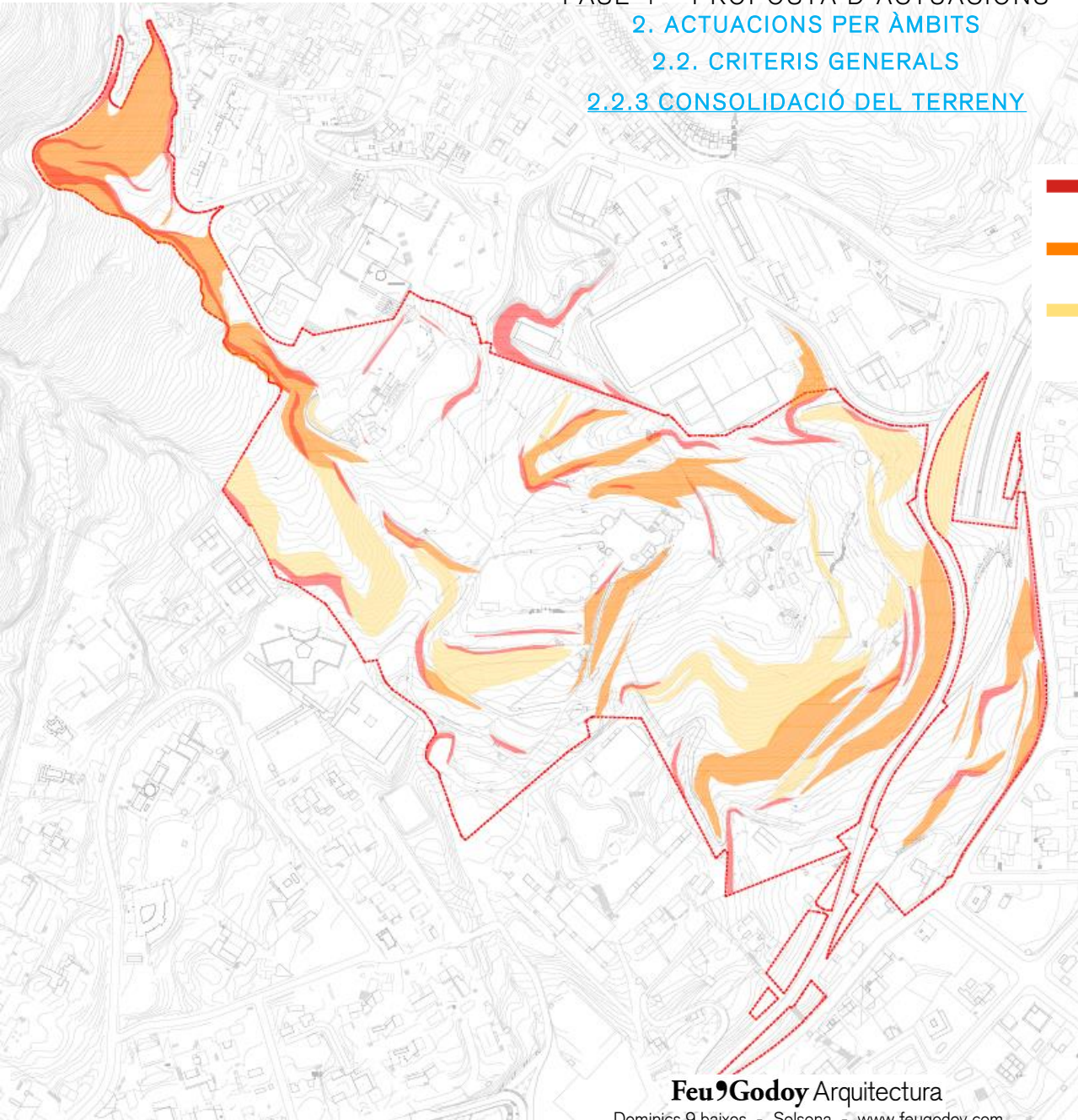
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2. CRITERIS GENERALS

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY



- Estabilització prioritària**
Entramats troncs / Geocel·les / Malles / Refer murs...
- Estabilització talussos pendent mitja-alta**
Geocel·les / Rolls malla coco / Plantacions / Refer murs...
- Estabilització talussos pendent mitja**
Plantacions arbustives / Canals vegetals interceptores...

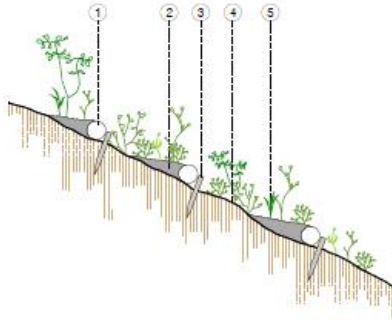
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

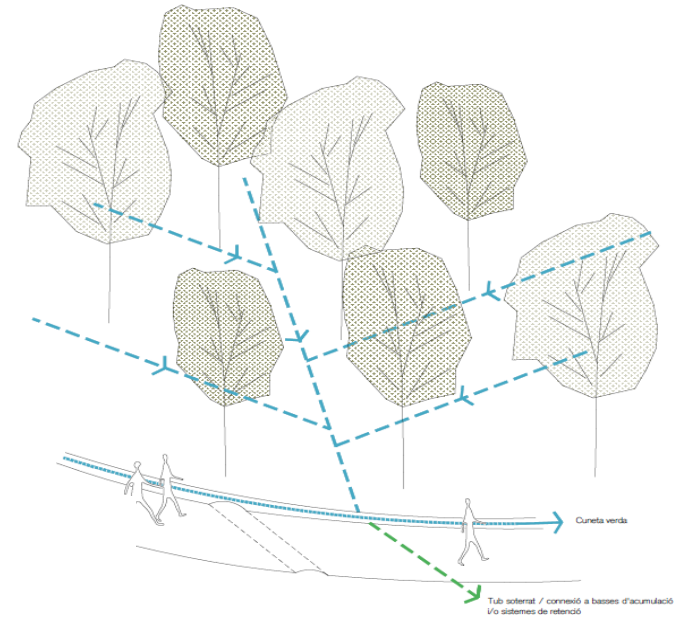
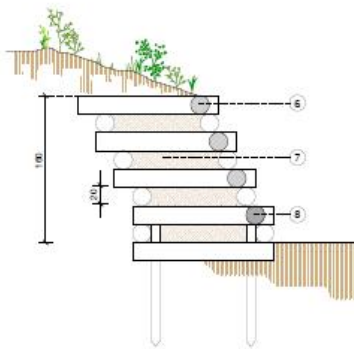
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2. CRITERIS GENERALS

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY



Roll de control de l'escorrentia a talussos pendents mitja i mitja-alta



escarabote de pendent mitja i mitja-alta per controlar l'escorrentia i minimitzar l'erosió del terreny

Llegenda

- ① Roll de malla de coco o tronc o feixines de branca seca
- ② Material orgànic (terra vegetal i restes de poda triturades)
- ③ Estaca de fusta
- ④ Malla de coco (en pendents >25%)
- ⑤ Plantació d'arbustives
- ⑥ Entramat de tronc
- ⑦ Reblert de terra
- ⑧ Roll de roca
- ⑨ Reblert de terra i restes de poda triturades
- ⑩ Recuperació de mur de pedra/pedra seca amb pedra recuperada

Feu9Godoy Arquitectura

Dominics 9 baixos - Solsona - www.feugodoy.com

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

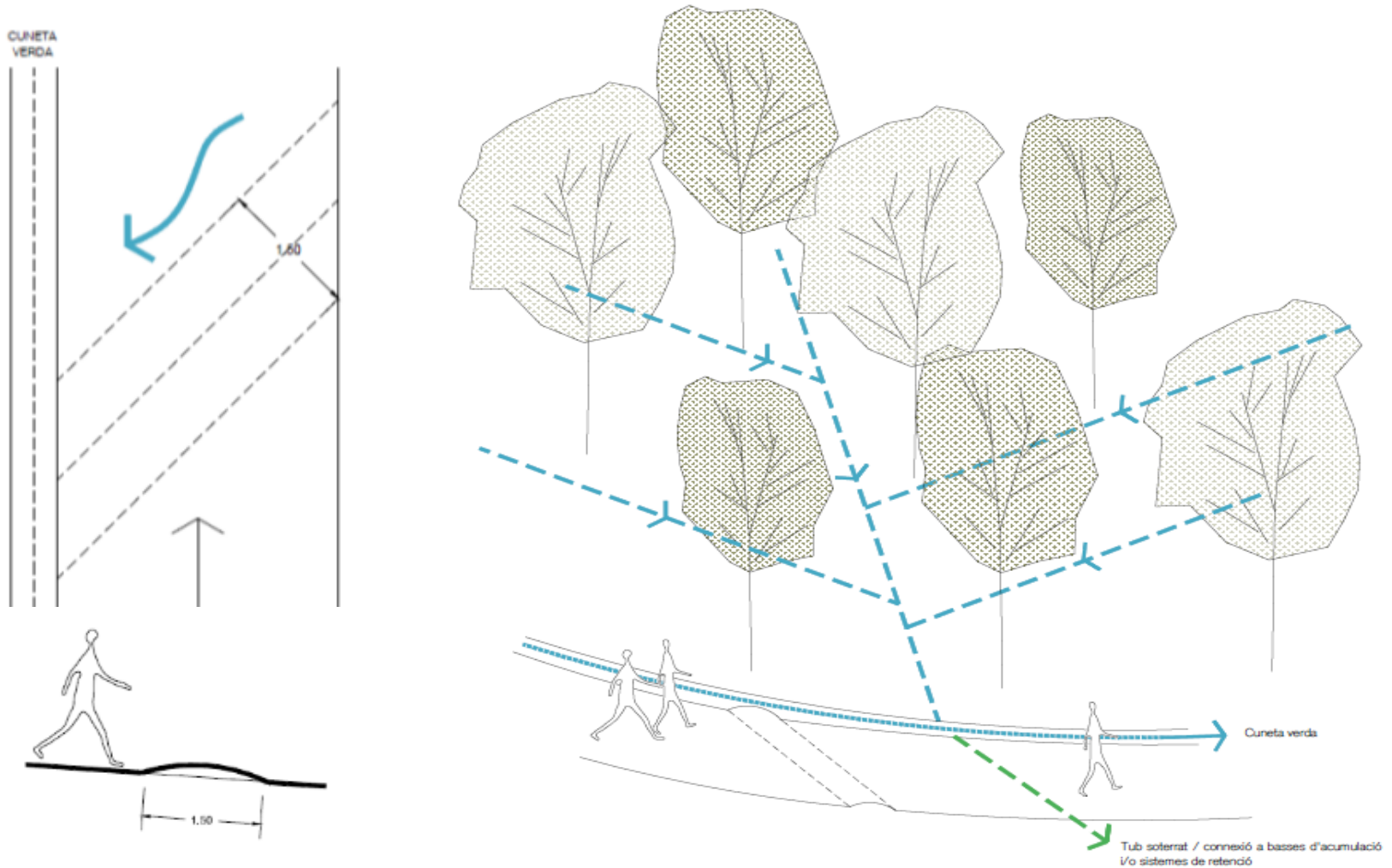
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2. CRITERIS GENERALS

2.2.4 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY



Espiga de cunetes vegetals a vessants de pendent mitja i mitja-alta per controlar l'escorrentia i minimitzar l'erosió del terreny

Feu9Godoy Arquitectura

Dominics 9 baixos - Solsona - www.feugodoy.com

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA


FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS


2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2. CRITERIS GENERALS


2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG


REG PER A LES NOVES PLANTACIONS

 REG AERI AMB ASPERSORS DE CANYA EMERGENTS 3M (VEGETACIÓ EXITENT)

 REG PER DEGOTEIG AL VOLTANT DELS SUDS I NOVES ZONES D'INFILTRACIÓ (NOVA VEGETACIÓ A IMPLANTAR)

ZONES A REGAR

 SUDS EXISTENTS A REACONDICIONAR

 ZONES D'INFILTRACIÓ D'AIGUA ACOMPANYADES DE VEGETACIÓ

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

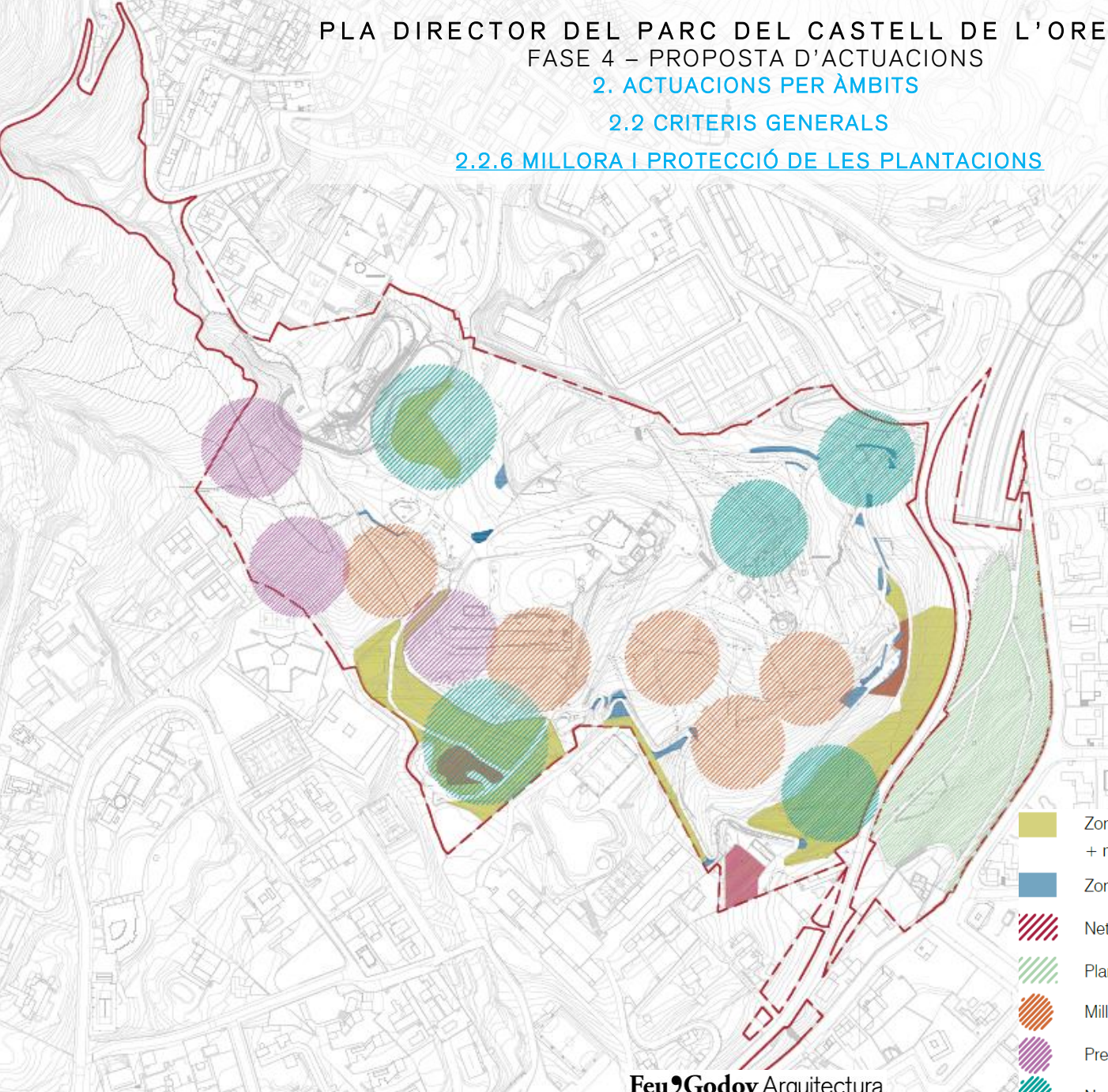
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA








FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS



-  Zones on prioritzar noves plantacions + millora del sòl amb restes triturades de poda
-  Zones a vegetar amb arbustives per retenció-infiltració
-  Neteja de vegetació seca i/o aliena/invasora
-  Plantacions de diverses espècies - millora de biodiversitat
-  Millora del sòl i preservació per nidificació en sotabosc
-  Preservar vegetació/matollars per nidificació d'aus
-  Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

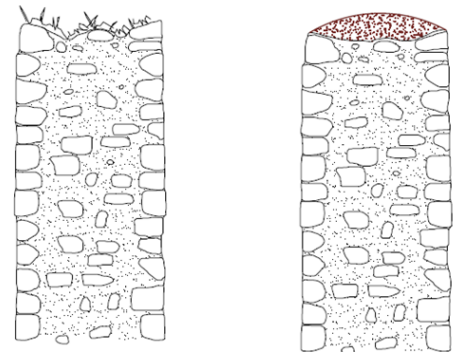
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

- Afectació mínima sobre els vestigis i la vegetació monumental.
- Diferenciació entre els paraments dels murs originals del castell i les parts noves només mitjançant la formació de les juntes refoses de la maçoneria, i mantenint les juntes plenes dels paredats originals.
- Reutilització i aprofitament de materials constructius del propi conjunt del castell, recuperats a les campanyes d'excavació arqueològica i de desmuntatge, en la mesura del possible per així evitar l'espoli dels acopis generats.
- No es podrà afectar el subsòl en cap punt del recinte ocupat per les restes del conjunt del castell, sense la pertinent intervenció arqueològica prèvia i en el seu defecte, sense el seguiment arqueològic preceptiu.
- Totes les actuacions que es realitzin al castell han de ser completament reversibles de forma que sempre es pugui recuperar l'estat inicial de tots els elements.
- Es mirarà d'introduir pocs materials nous i els que es facin servir no podran produir danys ni afectacions als materials originals del castell.
- Es prendran les precaucions adequades per tal de no esborrar qualsevol petja arqueològica subsistent.
- Aplicar estratègies de bioenginyeria per al tractament dels talussos pronunciats i per a frenar l'escorrentia.
Construcció de motes per a dirigir l'aigua en els camins.
- Consolidar tots els vestigis existents per a utilitzar-los també per a afavorir la retenció del sòl.



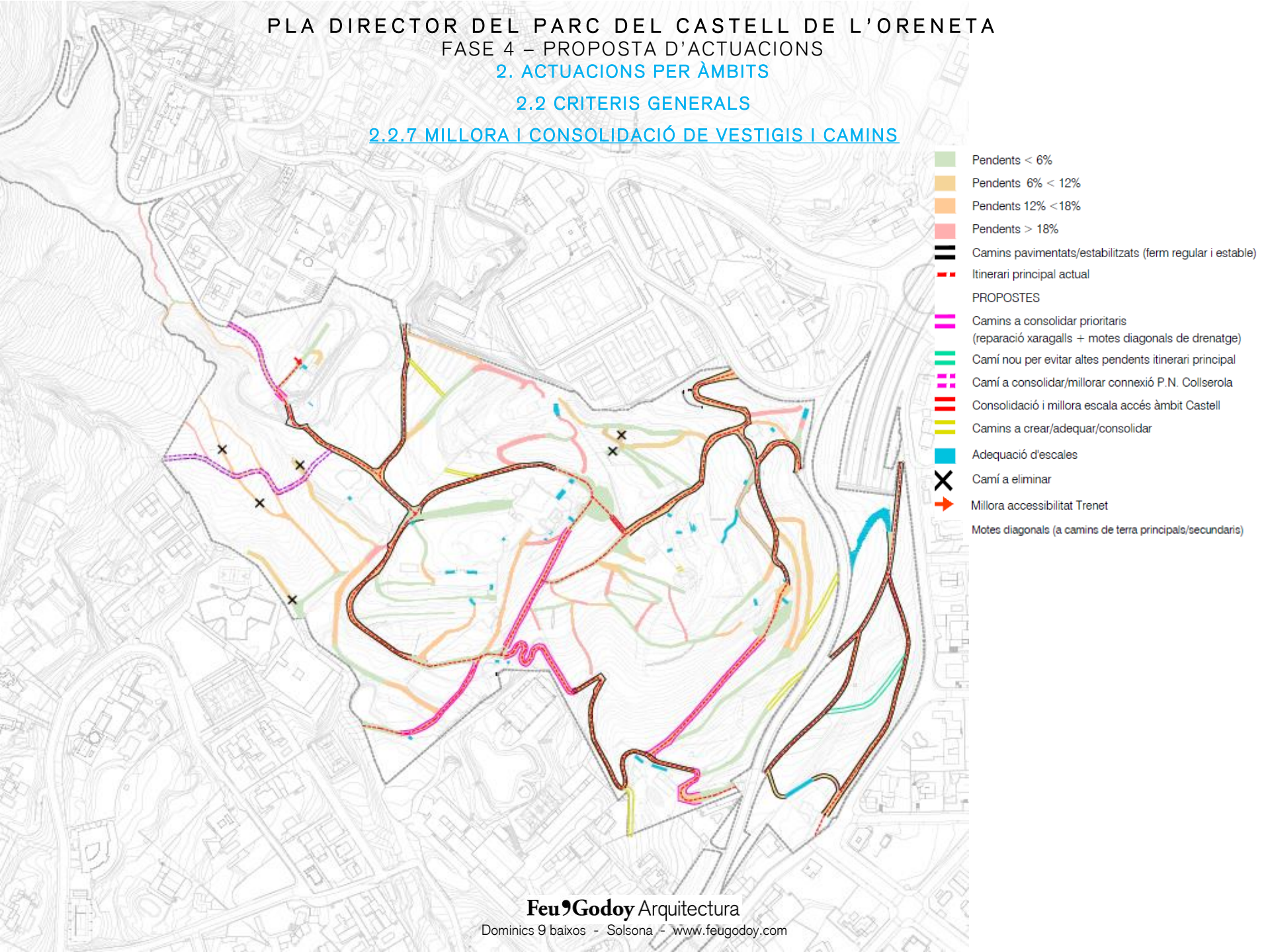
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

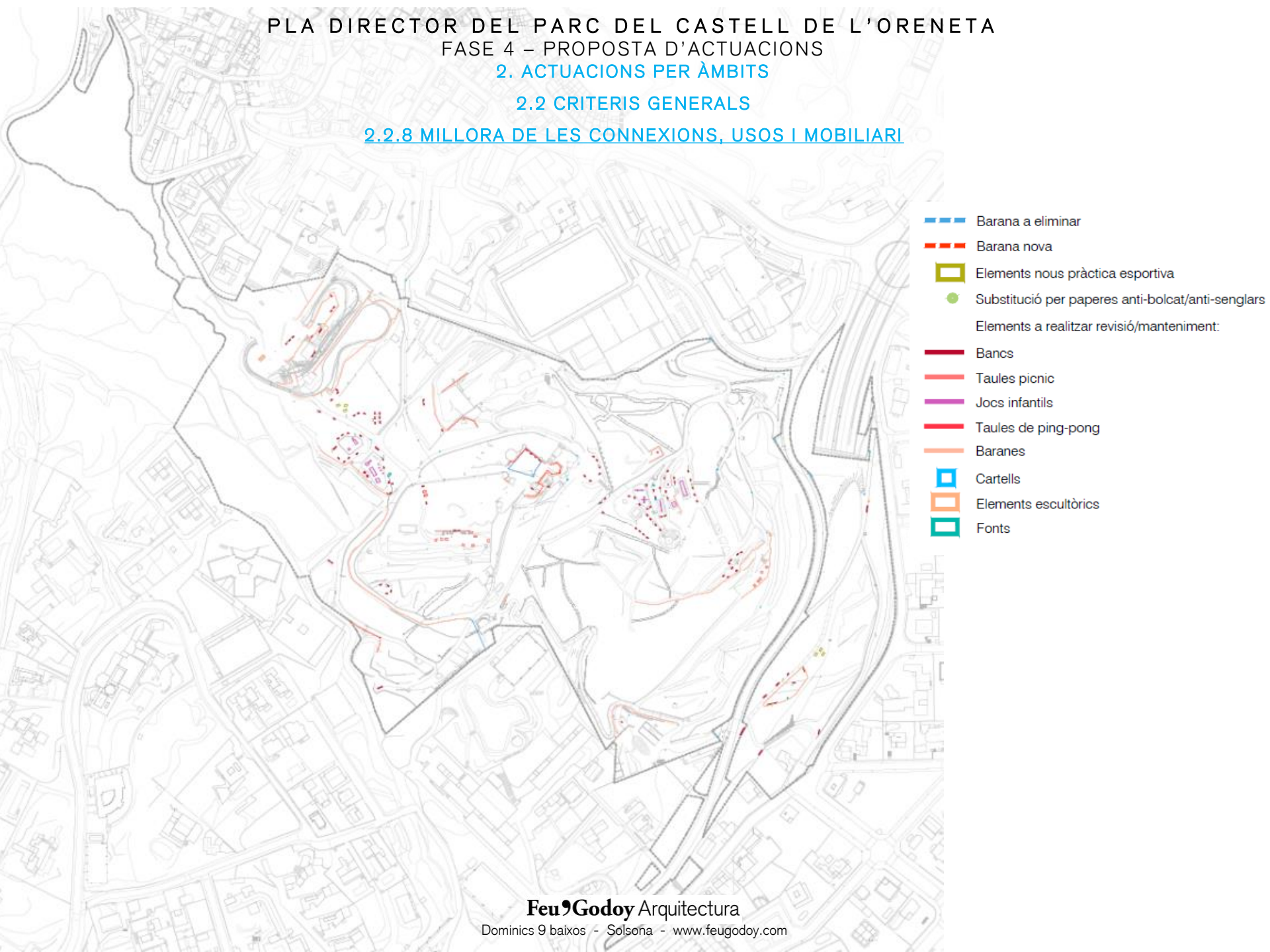
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI



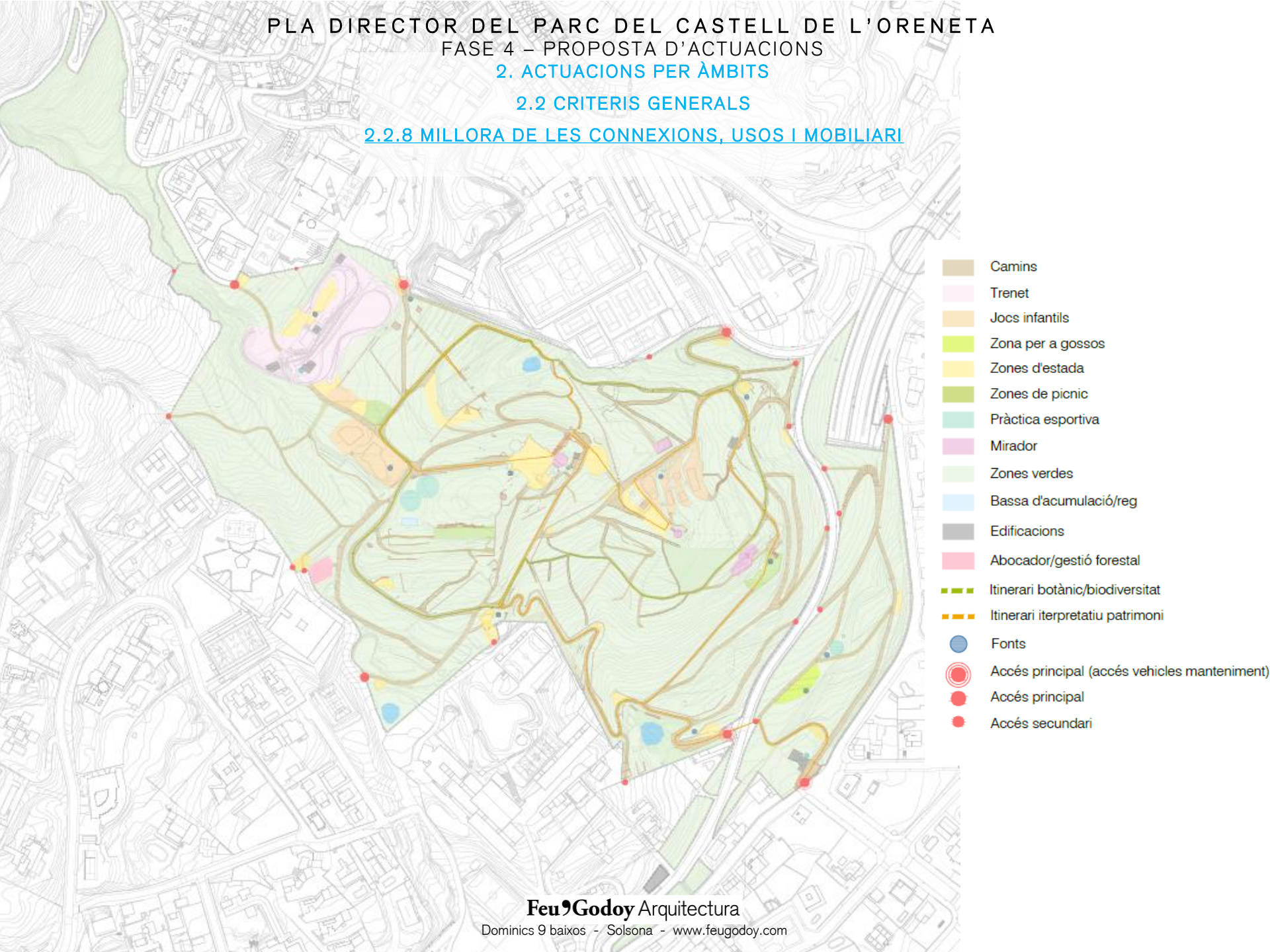
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA




FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS










2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

ACTUACIONS PRIORITÀRIES. FASE 1




Consolidació seguretat estructural murs

-  Murs de pedra a consolidar
-  Murs mixtos a restaurar
-  Murs ceràmics a restaurar

Millora hidrogeològica

-  Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats troncals / geomalles / recuperació de murs...
-  Motes diagonals de drenatge (a camins de terra)
-  Basses de retenció-acumulació
-  Sobreeixidor connexió a xarxa aigües pluvials ciutat
-  SUDS d'infiltració a reacondicionar
-  Embornals i connexió a xarxa sanejament
-  Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)
-  Tub de connexió soterrat (cuneta-pou, cuneta-cuneta...)
-  Rases de graves i tubs drenats sota sauló

Adequació d'espais

-  Adequar l'espai i enretirar tanques
-  Barana nova protecció enfront caiguda
-  Adequació d'escales/paviments



ACTUACIONS FASE 2:

SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY



Millora del sistema i la xarxa de reg

-  Xarxa nova

Estabilització del terreny










-  Estabilització talussos pendent mitja-alta Geocel·les / rolls malla coco / plantacions / refer murs...
-  Estabilització talussos pendent mitja Plantacions arbustives / canals vegetals interceptores...

Clavegueram i aigua potable

-  Clavegueram: xarxa nova per a edificis històrics
-  Aigua potable: ampliació de xarxa fins a noves fonts

ACTUACIONS FASE 3:




VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT

-  Noves plantacions de sotabosc/arbustives medi àcid (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda)
-  Reg aeri amb aspersors de canya emergents 3m
-  Noves plantacions d'arbustives per retenció-infiltració Reg per degoteig
-  Neteja de vegetació seca i/o aliena/invasora
-  Plantacions espècies diverses - millora de biodiversitat
-  Millora del sòl i vegetació per afavorir nidificació sotabosc
-  Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus
-  Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors
-  Protecció d'arbrat exemplar

ACTUACIONS FASE 4:

CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ






Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès

-  Elements patrimonials (murs, traces, escales, etc)
-  Elements hídrics (dipòsits, pous, fonts, etc)
-  Vestigis traçat antic camí al pont






ACTUACIONS FASE 5:

ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI







Adequació de camins i accessos

-  Camins secundaris a consolidar
-  Camí nou per evitar pendents altes itinerari principal
-  Consolidació i millora escales principals
-  Camí a eliminar
-  Millora accessibilitat (adequació de rampa)

Creació/habilitació d'usos

-  Noves zones d'estada/trobada/descans (amb bancs)
-  Adequació accés accessible i mobiliari zona de picnic
-  Reubicació de l'àmbit de lleure proper al castell
-  Noves àrees pràctica esportiva per a totes les edats
-  Habilitació serveis higiènics públics a edificis existents

Mobiliari

-  Elements nous pràctica esportiva
-  Barana a eliminar
-  Fonts històriques a recuperar
-  Fonts noves
-  Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències
-  Substitució per paperes anti-bolcat/anti-senglars

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

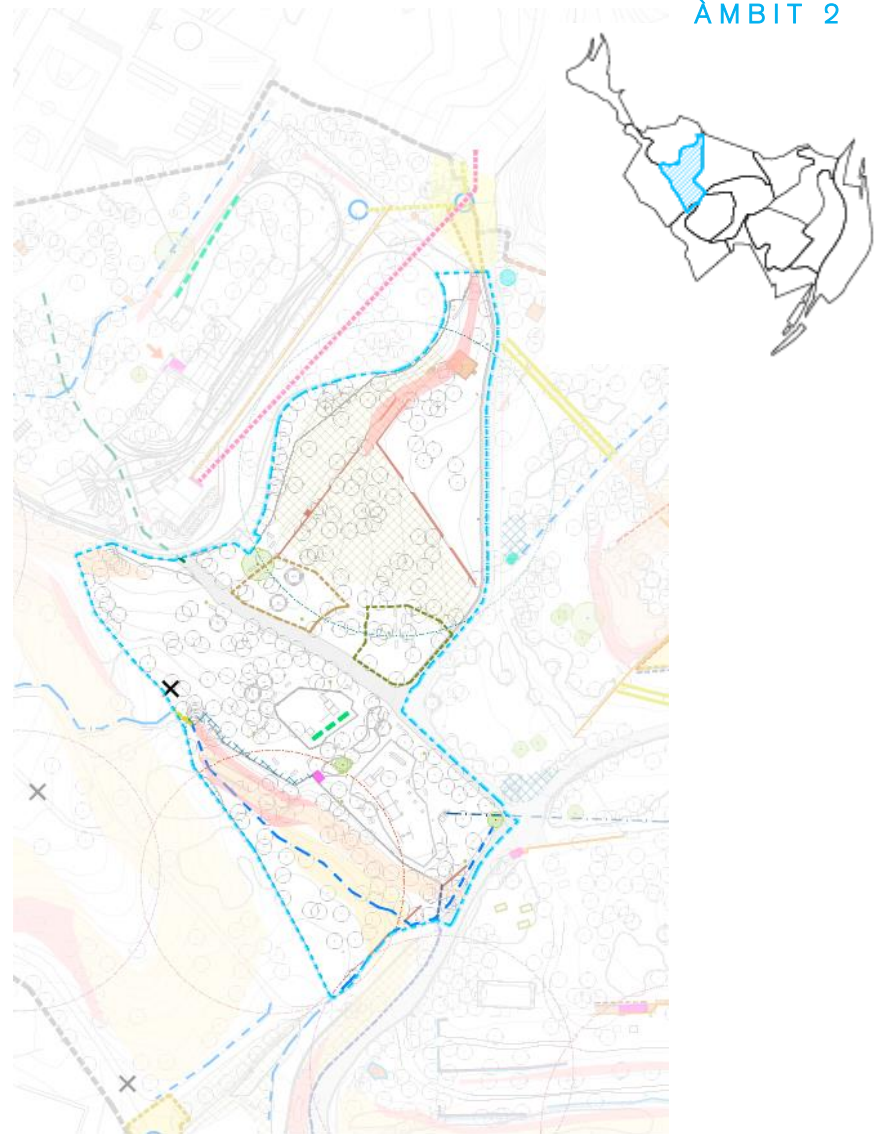
4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 1



ÀMBIT 2



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 1



INTERVENCIIONS ÀMBIT 1						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÓS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.1 Consolidació seguretat estructural murs						
3 Murs mixtos a restaurar	179,28	10.353,42 €	117.338,76 €	4.437,18 €	132.129,36 €	169.876,53 €
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de tronc / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	117,89	2.475,69 €	28.057,82 €	1.061,01 €	31.594,52 €	38.229,37 €
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	6,00	201,60 €	2.284,80 €	86,40 €	2.572,80 €	3.113,09 €
5 Embornals i connexió a xarxa sanejament	2,00	315,00 €	3.570,00 €	136,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	99,70	1.570,28 €	17.796,45 €	672,98 €	20.039,70 €	24.248,04 €
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	30,00	472,50 €	5.355,00 €	202,50 €	6.030,00 €	7.296,30 €
8 Rases de graves i tubs drens sota sauló	30,00	630,00 €	7.140,00 €	270,00 €	8.040,00 €	9.728,40 €
1.3 Adequació d'espais						
3 Adequació d'escales/paviments	9,64	253,05 €	2.867,90 €	108,45 €	3.229,40 €	3.907,57 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	10,00	105,00 €	1.190,00 €	45,00 €	1.340,00 €	1.621,40 €
2 Xarxa nova	79,50	2.504,25 €	28.381,50 €	1.073,25 €	31.959,00 €	38.670,39 €
2.2 Estabilització del terreny						
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	301,60	4.750,20 €	53.835,60 €	2.035,80 €	60.621,60 €	73.352,14 €
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	110,96	1.165,08 €	13.204,24 €	499,32 €	14.868,64 €	17.991,05 €
2.3 Clavegueram i aigua potable						
1 Clavegueram: xarxa nova per a edificis històrics	111,42	1.754,87 €	19.888,47 €	752,09 €	22.395,42 €	27.098,46 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
2 Protecció d'arbrat exemplar	3,00	110,25 €	1.249,50 €	47,25 €	1.407,00 €	1.702,47 €
4 Aspersiones de canya emergents 3m per reg aeri	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
9 Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus	190,00	1.995,00 €	22.610,00 €	855,00 €	25.460,00 €	30.806,60 €
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	300,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ						
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès						
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	17,00	981,75 €	11.126,50 €	420,75 €	12.529,00 €	15.160,09 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI						
5.1 Adequació de camins i accessos						
5 Millora de l'accessibilitat (adequació de rampa/pendent)	13,00	409,50 €	4.641,00 €	175,50 €	5.226,00 €	6.323,46 €
5.2 Creació/habilitació d'usos						
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	72,30	2.277,45 €	25.811,10 €	976,05 €	29.064,60 €	35.168,17 €
5.3 Mobiliari						
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	5,00	168,00 €	1.904,00 €	72,00 €	2.144,00 €	2.594,24 €
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglars	5,00	131,25 €	1.487,50 €	56,25 €	1.675,00 €	2.026,75 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 1		36.824,13 €	417.340,14 €	15.781,77 €	469.946,04 €	568.634,71 €

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 2



INTERVENCIIONS ÀMBIT 2							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	317,89	6.675,69 €	75.657,82 €	2.861,01 €	85.194,52 €	103.085,37 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	20,00	420,00 €	4.760,00 €	180,00 €	5.360,00 €	6.485,60 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	137,39	2.163,89 €	24.524,12 €	927,38 €	27.615,39 €	33.414,62 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	6,22	97,97 €	1.110,27 €	41,99 €	1.250,22 €	1.512,77 €	
8 Rases de graves i tubs drens sota sauló	11,12	233,52 €	2.646,56 €	100,08 €	2.980,16 €	3.605,99 €	
1.3 Adequació d'espais							
3 Adequació d'escales/paviments	6,20	162,75 €	1.844,50 €	69,75 €	2.077,00 €	2.513,17 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2.2 Estabilització del terreny							
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	390,00	6.142,50 €	69.615,00 €	2.632,50 €	78.390,00 €	94.851,90 €	
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	379,22	3.981,81 €	45.127,18 €	1.706,49 €	50.815,48 €	61.486,73 €	
2.3 Clavegueram i aigua potable							
2 Aigua potable: ampliació de xarxa fins a noves fonts	15,80	165,90 €	1.880,20 €	71,10 €	2.117,20 €	2.661,81 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
2 Protecció d'arbrat exemplar	3,00	110,25 €	1.249,50 €	47,25 €	1.407,00 €	1.702,47 €	
3 Noves plantacions sotabosc/arbustives (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda del mateix parc)	1.204,46	12.646,78 €	143.330,15 €	5.420,05 €	161.396,97 €	196.290,33 €	
4 Aspensors de canya emergents 3m per reg aeri	200,00	2.100,00 €	23.800,00 €	900,00 €	26.800,00 €	32.428,00 €	
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	300,00	4.725,00 €	53.550,00 €	2.025,00 €	60.300,00 €	72.963,00 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	400,00	4.200,00 €	47.600,00 €	1.800,00 €	53.600,00 €	64.856,00 €	
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ							
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès							
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	35,00	2.021,25 €	22.907,50 €	866,25 €	25.795,00 €	31.211,95 €	
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI							
5.1 Adequació de camins i accessos							
4 Camins-senders a eliminar	30,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €	
5.2 Creació/habilitació d'usos							
2 Adequació accés accessible i mobiliari zones de picnic	80,00	2.520,00 €	28.560,00 €	1.080,00 €	32.160,00 €	38.913,60 €	
3 Reubicació àmbit de lleure infantil	150,00	1.575,00 €	17.850,00 €	675,00 €	20.100,00 €	24.321,00 €	
5.3 Mobiliari							
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	1,00	99,75 €	1.130,50 €	42,75 €	1.273,00 €	1.540,33 €	
3 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	9,00	302,40 €	3.427,20 €	129,60 €	3.859,20 €	4.669,63 €	
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglars	7,00	183,75 €	2.082,50 €	78,75 €	2.345,00 €	2.837,45 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 2		51.893,21 €	588.122,99 €	22.239,95 €	662.256,14 €	801.329,93 €	

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 1

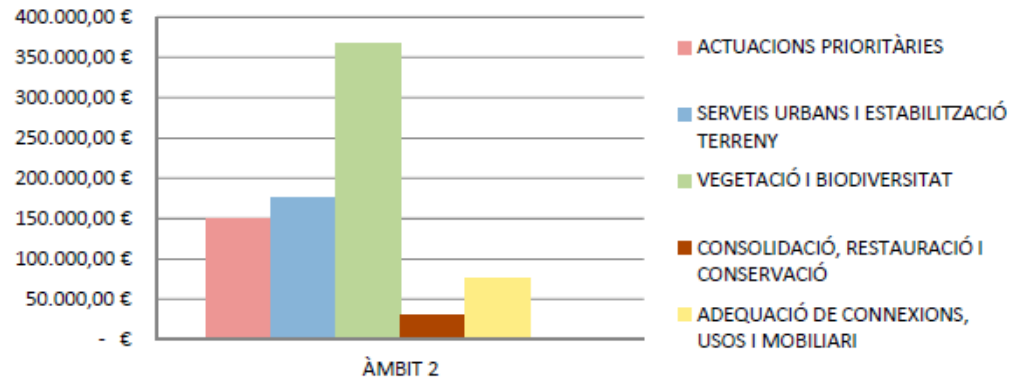
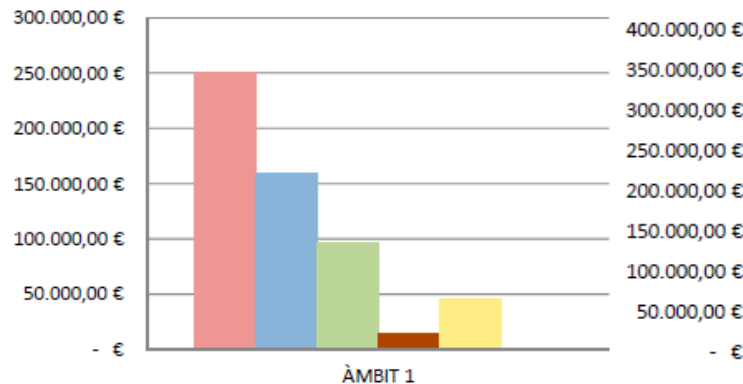


ÀMBIT 1	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	251.263,49€
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	158.733,44€
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	97.365,07€
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	15.160,09€
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	46.112,62€
TOTAL ÀMBIT 1	568.634,71€

ÀMBIT 2

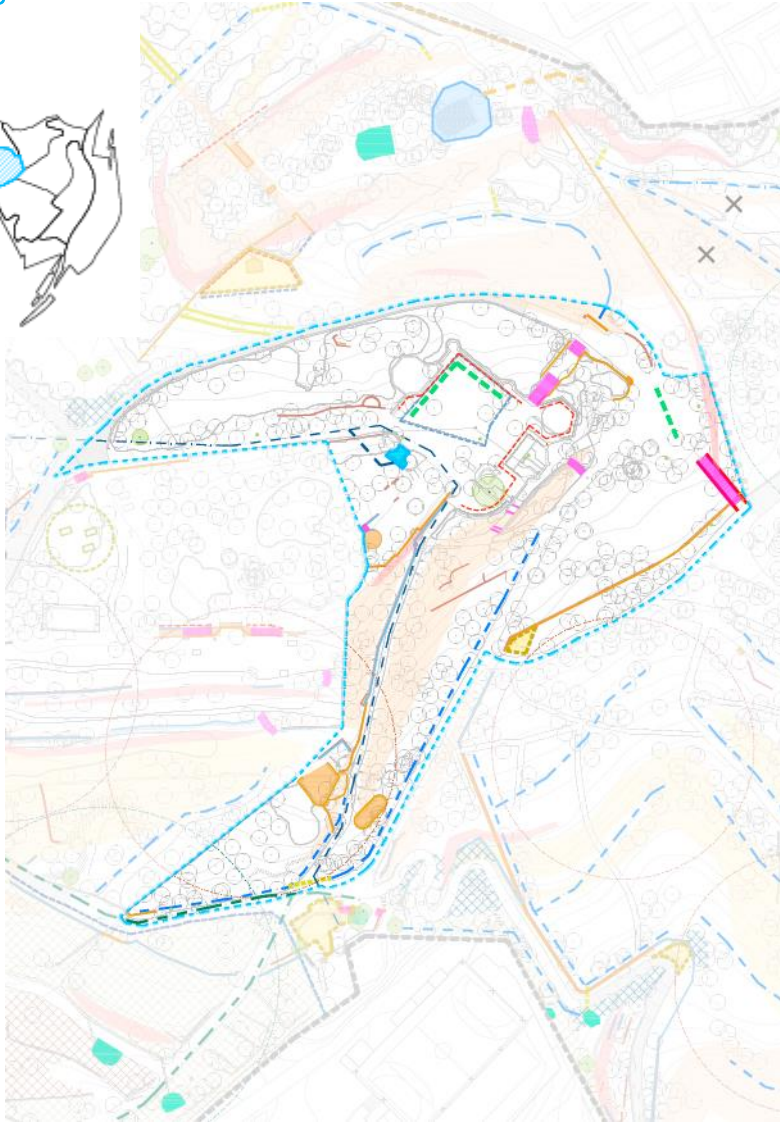


ÀMBIT 2	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	150.617,52€
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	175.114,44€
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	367.239,80€
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	31.211,95€
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	77.146,21€
TOTAL ÀMBIT 2	801.329,93€

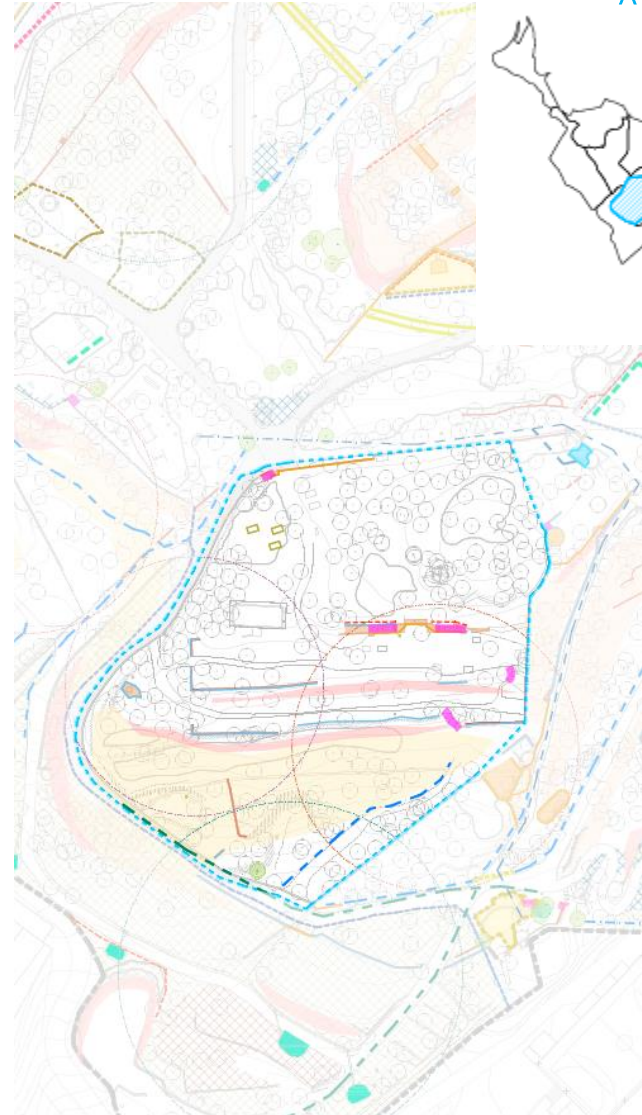


PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 3



ÀMBIT 4



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 3



INTERVENCIIONS ÀMBIT 3							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.1 Consolidació seguretat estructural murs							
2 Murs de pedra a consolidar	74,53	4.304,11 €	48.779,89 €	1.844,62 €	54.928,61 €	66.463,62 €	
3 Murs mixtos a restaurar	257,01	14.842,33 €	168.213,06 €	6.361,00 €	189.416,37 €	229.193,81 €	
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	104,11	2.186,31 €	24.778,18 €	936,99 €	27.901,48 €	33.760,79 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	95,00	5.985,00 €	67.830,00 €	2.565,00 €	76.380,00 €	92.419,80 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	169,05	2.662,54 €	30.175,43 €	1.141,09 €	33.979,06 €	41.114,65 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	10,85	170,89 €	1.936,73 €	73,24 €	2.180,85 €	2.638,83 €	
8 Rases de graves i tubs dren sota sauló	45,62	958,02 €	10.857,56 €	410,58 €	12.226,16 €	14.793,65 €	
1.3 Adequació d'espais							
2 Barana nova protecció enfront caiguda	103,91	3.273,17 €	37.095,87 €	1.402,79 €	41.771,82 €	50.543,90 €	
3 Adequació d'escales/paviments	92,08	2.417,10 €	27.393,80 €	1.035,90 €	30.846,80 €	37.324,63 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2 Xarxa nova	39,00	1.228,50 €	13.923,00 €	526,50 €	15.678,00 €	18.970,38 €	
2.2 Estabilització del terreny							
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	890,00	14.017,50 €	158.865,00 €	6.007,50 €	178.890,00 €	216.456,90 €	
2.3 Clavegueram i aigua potable							
2 Aigua potable: ampliació de xarxa fins a noves fonts	209,03	2.194,82 €	24.874,57 €	940,64 €	28.010,02 €	33.892,12 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
2 Protecció d'arbrat exemplar	2,00	73,50 €	833,00 €	31,50 €	938,00 €	1.134,98 €	
4 Aspersors de canya emergents 3m per reg aeri	300,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €	
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	930,04	14.648,16 €	166.012,50 €	6.277,78 €	186.938,44 €	226.195,51 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	358,54	3.764,67 €	42.666,26 €	1.613,43 €	48.044,36 €	58.133,68 €	
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ							
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès							
1 Rectificació i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	123,00	7.103,25 €	80.503,50 €	3.044,25 €	90.651,00 €	109.687,71 €	
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI							
5.1 Adequació de camins i accessos							
3 Consolidació i millora d'escales principals	32,56	1.538,46 €	17.435,88 €	669,34 €	19.633,68 €	23.756,75 €	
5.2 Creació/habilitació d'usos							
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	23,72	747,18 €	8.468,04 €	320,22 €	9.535,44 €	11.537,88 €	
3 Reubicació àmbit de lleure infantil	343,26	3.604,23 €	40.847,94 €	1.544,67 €	45.996,84 €	55.656,18 €	
5.3 Mobiliari							
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	1,00	99,75 €	1.130,50 €	42,75 €	1.273,00 €	1.540,33 €	
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	3,00	100,80 €	1.142,40 €	43,20 €	1.286,40 €	1.556,54 €	
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglars	8,00	210,00 €	2.380,00 €	90,00 €	2.680,00 €	3.242,80 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 3		90.330,27 €	1.023.743,08 €	38.712,97 €	1.152.786,32 €	1.394.871,45 €	

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 4



INTERVENCIIONS ÀMBIT 4						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.1 Consolidació seguretat estructural murs						
2 Murs de pedra a consolidar	211,62	12.221,06 €	138.505,29 €	5.237,60 €	155.963,94 €	188.716,37 €
3 Murs mixtos a restaurar	56,06	3.237,47 €	36.691,27 €	1.387,49 €	41.316,22 €	49.992,63 €
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	303,31	6.369,51 €	72.187,78 €	2.729,79 €	81.287,08 €	98.357,37 €
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	129,00	8.127,00 €	92.106,00 €	3.483,00 €	103.716,00 €	125.496,36 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	54,95	865,46 €	9.808,58 €	370,91 €	11.044,95 €	13.364,39 €
1.3 Adequació d'espais						
2 Barana nova protecció enfront caiguda	22,38	704,97 €	7.989,66 €	302,13 €	8.996,76 €	10.886,08 €
3 Adequació d'escales/paviments	58,73	1.541,66 €	17.472,18 €	660,71 €	19.674,55 €	23.806,21 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
2 Xarxa nova	55,00	1.732,50 €	19.635,00 €	742,50 €	22.110,00 €	26.753,10 €
2.2 Estabilització del terreny						
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	853,78	8.964,69 €	101.599,82 €	3.842,01 €	114.406,52 €	138.431,89 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
2 Protecció d'arbrat exemplar	3,00	110,25 €	1.249,50 €	47,25 €	1.407,00 €	1.702,47 €
4 Aspersors de canya emergents 3m per reg aeri	500,00	5.250,00 €	59.500,00 €	2.250,00 €	67.000,00 €	81.070,00 €
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	836,43	13.173,77 €	149.302,76 €	5.645,90 €	168.122,43 €	203.428,14 €
9 Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus	863,04	9.061,89 €	102.701,40 €	3.883,67 €	115.646,96 €	139.932,82 €
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	917,54	9.634,17 €	109.187,26 €	4.128,93 €	122.950,36 €	148.769,94 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ						
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès						
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	75,00	4.331,25 €	49.087,50 €	1.856,25 €	55.275,00 €	66.882,75 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI						
5.3 Mobiliari						
1 Noves àrees de pràctica esportiva per a totes les edats	85,00	1.785,00 €	20.230,00 €	765,00 €	22.780,00 €	27.563,80 €
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	4,00	134,40 €	1.523,20 €	57,60 €	1.715,20 €	2.075,39 €
4 Substitució paperers existents per anti-bolcat/senglars	4,00	105,00 €	1.190,00 €	45,00 €	1.340,00 €	1.621,40 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 4		88.400,05 €	1.001.867,19 €	37.885,73 €	1.128.152,97 €	1.366.066,09 €

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 3



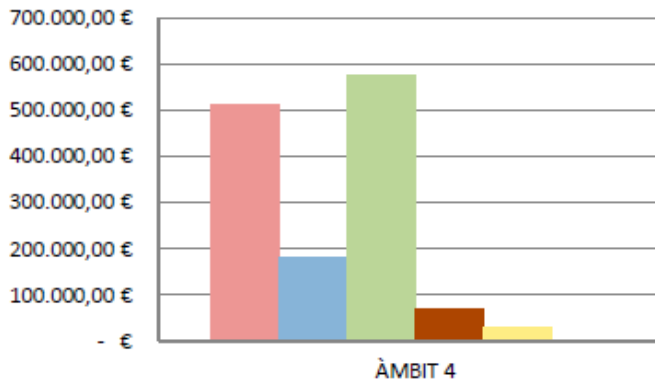
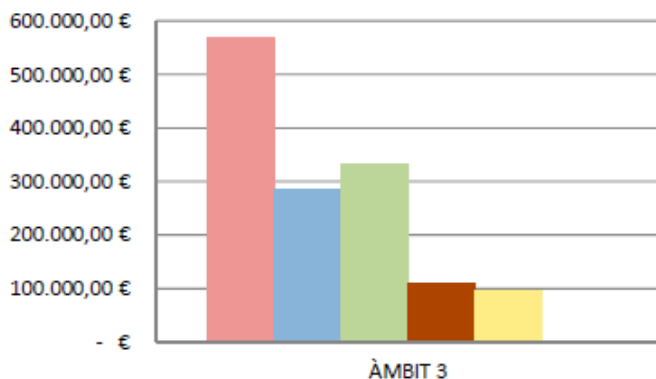
ÀMBIT 3		
1	ACTUACIONS PRIORITÀRIES	568.253,68 €
2	SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	285.533,40 €
3	VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	334.106,17 €
4	CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	109.687,71 €
5	ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	97.290,49 €

TOTAL ÀMBIT 3	1.394.871,45 €
----------------------	-----------------------

ÀMBIT 4		
1	ACTUACIONS PRIORITÀRIES	510.619,40 €
2	SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	181.398,99 €
3	VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	574.903,37 €
4	CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	66.882,75 €
5	ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	31.260,59 €

TOTAL ÀMBIT 4	1.365.065,09 €
----------------------	-----------------------

ÀMBIT 4



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 5



ÀMBIT 6



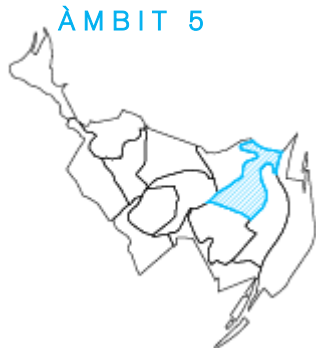
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 5



INTERVENCIIONS ÀMBIT 5							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.1 Consolidació seguretat estructural murs							
2 Murs de pedra a consolidar	34,41	1.987,18 €	22.521,35 €	851,65 €	25.360,17 €	30.685,81 €	
3 Murs mixtos a restaurar	138,38	7.991,45 €	90.569,71 €	3.424,91 €	101.986,06 €	123.403,13 €	
4 Murs ceràmics a restaurar	19,19	1.108,22 €	12.559,86 €	474,95 €	14.143,03 €	17.113,07 €	
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	101,31	2.127,51 €	24.111,78 €	911,79 €	27.151,08 €	32.852,81 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	120,00	4.032,00 €	45.696,00 €	1.728,00 €	51.456,00 €	62.261,76 €	
5 Embornals i connexió a xarxa sanejament	1,00	157,50 €	1.785,00 €	67,50 €	2.010,00 €	2.432,10 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	155,62	2.451,02 €	27.778,17 €	1.050,44 €	31.279,62 €	37.848,34 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	13,11	206,48 €	2.340,14 €	88,49 €	2.635,11 €	3.188,48 €	
8 Rases de grava i tubs dren sota sauló	47,36	994,56 €	11.271,68 €	426,24 €	12.692,48 €	15.357,90 €	
1.3 Adequació d'espais							
1 Adequació de l'espai i retirada de tanques de seguretat	233,50	3.677,63 €	41.679,75 €	1.576,13 €	46.933,50 €	56.789,54 €	
3 Adequació d'escales/paviments	167,20	4.389,00 €	49.742,00 €	1.881,00 €	56.012,00 €	67.774,62 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2 Xarxa nova	20,00	630,00 €	7.140,00 €	270,00 €	8.040,00 €	9.728,40 €	
2.2 Estabilització del terreny							
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	1.306,95	13.722,98 €	155.527,05 €	5.881,28 €	175.131,30 €	211.908,87 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
2 Protecció d'arbrat exemplar	14,00	514,50 €	5.831,00 €	220,50 €	6.566,00 €	7.944,86 €	
4 Aspersors de canya emergents 3m per reg aeri	250,00	2.625,00 €	29.750,00 €	1.125,00 €	33.500,00 €	40.535,00 €	
5 Noves plantacions d'arbustives per retenció-infiltració	106,93	2.245,63 €	25.449,34 €	962,37 €	28.657,24 €	34.675,26 €	
6 Reg per degoteig	107,00	1.123,50 €	12.733,00 €	481,50 €	14.338,00 €	17.348,98 €	
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	429,08	6.768,01 €	76.590,78 €	2.896,29 €	86.245,08 €	104.356,55 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	1.539,91	16.169,03 €	183.249,05 €	6.929,59 €	206.347,67 €	249.680,68 €	
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ							
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès							
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	75,00	4.331,26 €	49.087,50 €	1.856,25 €	55.275,00 €	66.882,75 €	
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI							
5.2 Creació/habilitació d'usos							
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	62,65	1.973,48 €	22.366,05 €	845,78 €	25.185,30 €	30.474,21 €	
5.3 Mobiliari							
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	2,00	199,50 €	2.261,00 €	85,50 €	2.546,00 €	3.080,66 €	
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	8,00	268,80 €	3.046,40 €	115,20 €	3.430,40 €	4.150,78 €	
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglars	9,00	236,25 €	2.677,50 €	101,25 €	3.015,00 €	3.648,15 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 5		80.970,36 €	917.664,10 €	34.701,58 €	1.033.336,04 €	1.250.336,61 €	

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 6



INTERVENCIIONS ÀMBIT 6							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJCTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.1 Consolidació seguretat estructural murs							
2 Murs de pedra a consolidar	32,34	1.867,64 €	21.166,53 €	800,42 €	23.834,58 €	28.839,84 €	
3 Murs mixtos a restaurar	190,00	10.972,50 €	124.355,00 €	4.702,50 €	140.030,00 €	169.436,30 €	
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	395,11	8.297,27 €	94.035,70 €	3.555,97 €	105.888,94 €	128.125,62 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	133,80	8.429,40 €	95.533,20 €	3.612,60 €	107.575,20 €	130.165,99 €	
4 SUDS d'infiltració existents a reacondicionar	109,76	3.687,94 €	41.796,61 €	1.580,54 €	47.065,09 €	56.948,76 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	178,81	2.816,26 €	31.917,59 €	1.206,97 €	35.940,81 €	43.488,38 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	4,93	77,65 €	880,01 €	33,28 €	990,93 €	1.199,03 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2 Xarxa nova	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.884,20 €	
2.2 Estabilització del terreny							
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	477,78	7.525,04 €	85.283,73 €	3.225,02 €	96.033,78 €	116.200,87 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
2 Protecció d'arbrat exemplar	12,00	441,00 €	4.998,00 €	189,00 €	5.628,00 €	6.809,88 €	
4 Aspensors de canya emergents 3m per reg aeri	200,00	2.100,00 €	23.800,00 €	900,00 €	26.800,00 €	32.428,00 €	
5 Noves plantacions d'arbustives per retenció-infiltració	192,46	4.041,66 €	45.805,48 €	1.732,14 €	51.579,28 €	62.410,93 €	
6 Reg per degoteig	192,46	2.020,83 €	22.902,74 €	866,07 €	25.789,64 €	31.205,46 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	1.154,50	12.122,21 €	137.385,02 €	5.195,23 €	154.702,46 €	187.189,98 €	
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI							
5.1 Adequació de camins i accessos							
4 Camins-senders a eliminar	113,00	1.186,50 €	13.447,00 €	508,50 €	15.142,00 €	18.321,82 €	
5.2 Creació/habilitació d'usos							
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	14,80	466,20 €	5.283,60 €	199,80 €	5.949,60 €	7.199,02 €	
5.3 Mobiliari							
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	1,00	33,60 €	380,80 €	14,40 €	428,80 €	518,85 €	
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglars	2,00	52,50 €	595,00 €	22,50 €	670,00 €	810,70 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 6		67.503,18 €	765.036,01 €	28.929,93 €	861.469,12 €	1.042.377,63 €	

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 5

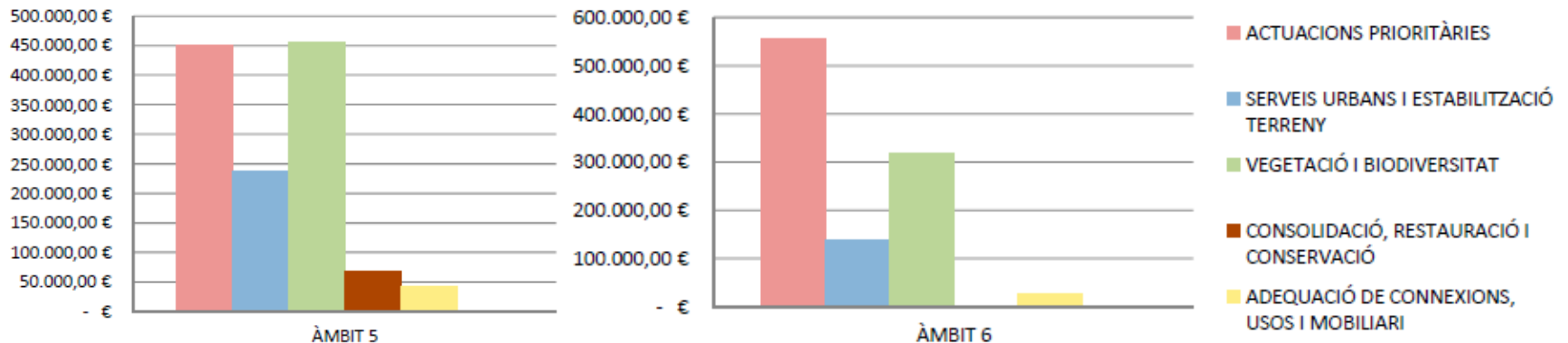


ÀMBIT 5		
1	ACTUACIONS PRIORITÀRIES	449.707,45 €
2	SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	237.851,27 €
3	VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	454.541,33 €
4	CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	66.882,75 €
5	ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	41.353,81 €
TOTAL ÀMBIT 5		1.250.336,61 €

ÀMBIT 6

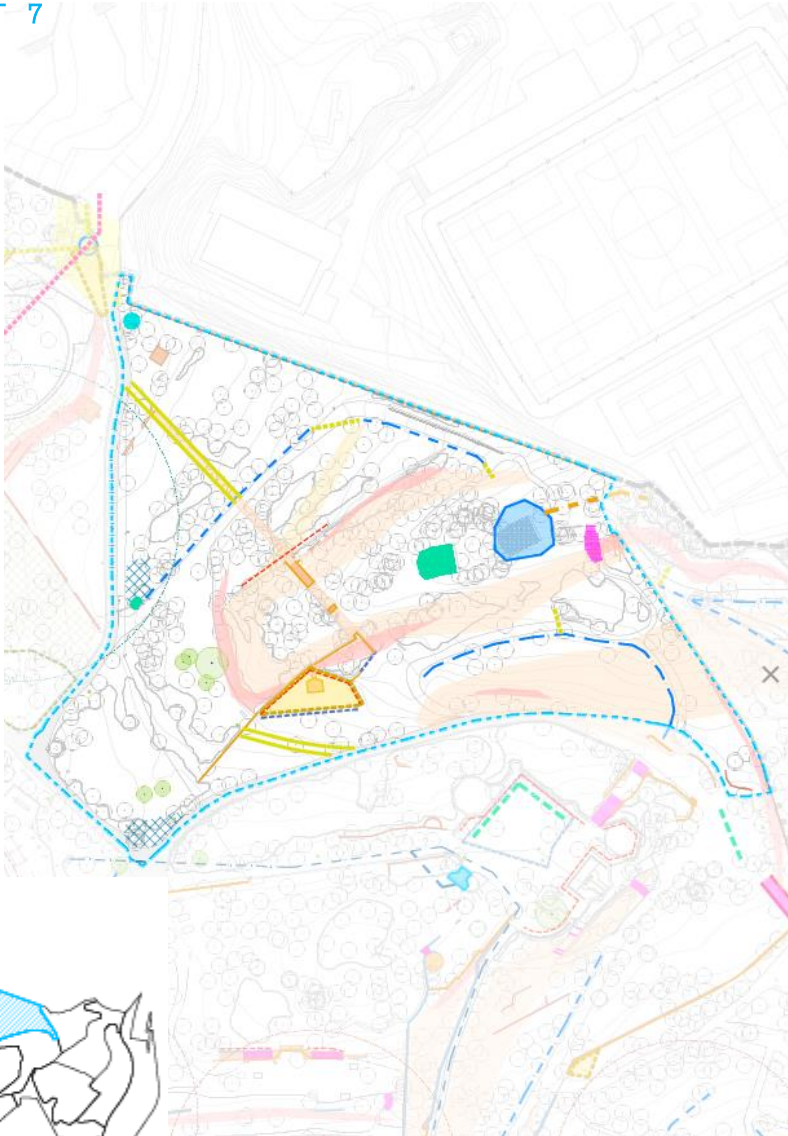


ÀMBIT 6		
1	ACTUACIONS PRIORITÀRIES	558.203,92 €
2	SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	137.279,07 €
3	VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	320.044,25 €
4	CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	- €
5	ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	26.850,38 €
TOTAL ÀMBIT 6		1.042.377,63 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 7



ÀMBIT 8



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 7

INTERVENCIIONS ÀMBIT 7						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.1 Consolidació seguretat estructural murs						
3 Murs mixtos a restaurar	87,90	5.076,23 €	57.530,55 €	2.175,53 €	64.782,30 €	78.386,58 €
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	342,07	7.183,47 €	81.412,66 €	3.078,63 €	91.674,76 €	110.926,46 €
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	159,60	5.362,56 €	60.775,68 €	2.298,24 €	68.436,48 €	82.808,14 €
3 Bassa de retenció-acumulació d'aigua per reaprofitament com a aigua de reg (inclou sobreexidor a xarxa pluvial ciutat)	172,30	10.854,90 €	123.022,20 €	4.662,10 €	138.529,20 €	167.620,33 €
4 SUDS d'infiltració existents a reacondicionar	71,69	2.408,78 €	27.299,56 €	1.032,34 €	30.740,67 €	37.196,21 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	174,32	2.745,54 €	31.116,12 €	1.176,66 €	35.038,32 €	42.396,37 €
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	22,79	368,94 €	4.068,02 €	163,83 €	4.580,79 €	5.542,76 €
1.3 Adequació d'espais						
1 Adequació de l'espai i retirada de tanques de seguretat	220,00	8.085,00 €	91.630,00 €	3.465,00 €	103.180,00 €	124.847,80 €
2 Barana nova protecció enfront caiguda	66,86	2.106,09 €	23.869,02 €	902,61 €	26.877,72 €	32.522,04 €
3 Adequació d'escales/paviments	28,17	739,46 €	8.380,58 €	316,91 €	9.436,95 €	11.418,71 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.060,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
2 Xarxa nova	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
2.2 Estabilització del terreny						
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	1.062,80	16.739,10 €	189.709,80 €	7.173,90 €	213.622,80 €	268.483,59 €
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	197,53	2.074,07 €	23.506,07 €	888,89 €	26.469,02 €	32.027,51 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	200,00	1.470,00 €	16.660,00 €	630,00 €	18.760,00 €	22.699,60 €
2 Protecció d'arbrat exemplar	4,00	147,00 €	1.666,00 €	63,00 €	1.876,00 €	2.269,96 €
3 Noves plantacions sotabosc/arbustives (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda del mateix parc)	500,00	5.260,00 €	59.500,00 €	2.260,00 €	67.000,00 €	81.070,00 €
4 Aspersion de canya emergents 3m per reg aeri	100,00	1.060,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
5 Noves plantacions d'arbustives per retenció-infiltració	147,20	3.091,20 €	35.033,60 €	1.324,80 €	39.449,60 €	47.734,02 €
6 Reg per degoteig	147,20	1.545,60 €	17.516,80 €	662,40 €	19.724,80 €	23.867,01 €
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·litzadors	380,00	3.990,00 €	45.220,00 €	1.710,00 €	50.920,00 €	61.613,20 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ						
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès						
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	43,00	2.483,25 €	28.143,50 €	1.064,26 €	31.691,00 €	38.346,11 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI						
5.1 Adequació de camins i accessos						
1 Camins secundaris a consolidar	172,00	5.418,00 €	61.404,00 €	2.322,00 €	69.144,00 €	83.664,24 €
5.2 Creació/habilitació d'usos						
1 Noves zones estada/trobadà/deccans amb seients/bancs	160,78	5.064,57 €	57.398,46 €	2.170,53 €	64.633,56 €	78.206,61 €
5.3 Mobiliari						
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	1,00	31,50 €	357,00 €	13,50 €	402,00 €	486,42 €
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	3,00	100,80 €	1.142,40 €	43,20 €	1.286,40 €	1.566,54 €
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglers	2,00	52,50 €	595,00 €	22,50 €	670,00 €	810,70 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 7		94.793,56 €	1.074.327,00 €	40.626,81 €	1.209.746,37 €	1.463.793,11 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 8

INTERVENCIIONS ÀMBIT 8							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.1 Consolidació seguretat estructural murs							
2 Murs de pedra a consolidar	70,31	4.060,40 €	46.017,90 €	1.740,17 €	51.818,47 €	62.700,35 €	
3 Murs mixtos a restaurar	14,91	861,05 €	9.758,60 €	369,02 €	10.988,67 €	13.296,29 €	
4 Murs ceràmics a restaurar	13,78	795,80 €	9.019,01 €	341,06 €	10.155,86 €	12.288,59 €	
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	407,10	8.549,10 €	96.889,80 €	3.663,90 €	109.102,80 €	132.014,39 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	179,50	6.031,20 €	68.353,60 €	2.584,80 €	76.969,60 €	93.133,22 €	
4 SUDS d'infiltració existents a reacondicionar	10,52	353,47 €	4.006,02 €	151,49 €	4.510,98 €	5.458,28 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	337,04	5.308,38 €	60.161,64 €	2.275,02 €	67.745,04 €	81.971,50 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	14,60	229,95 €	2.606,10 €	98,55 €	2.934,60 €	3.560,87 €	
8 Rases de graves i tubs drens sota sauló	26,78	562,38 €	6.373,64 €	241,02 €	7.177,04 €	8.684,22 €	
1.3 Adequació d'espais							
3 Adequació d'escalles/paviments	21,42	562,28 €	6.372,45 €	240,98 €	7.175,70 €	8.682,60 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2 Xarxa nova	20,00	630,00 €	7.140,00 €	270,00 €	8.040,00 €	9.728,40 €	
2.2 Estabilització del terreny							
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	839,87	13.227,89 €	149.916,08 €	5.669,10 €	168.813,07 €	204.263,81 €	
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	617,45	6.483,20 €	73.476,31 €	2.778,52 €	82.738,03 €	100.113,02 €	
2.3 Clavegueram i aigua potable							
2 Aigua potable: ampliació de xarxa fins a noves fonts	66,77	701,09 €	7.945,63 €	300,47 €	8.947,18 €	10.826,09 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	675,14	4.962,28 €	56.239,16 €	2.126,69 €	63.328,13 €	76.627,04 €	
2 Protecció d'arbrat exemplar	3,00	110,25 €	1.249,50 €	47,25 €	1.407,00 €	1.702,47 €	
3 Noves plantacions sotabosc/arbustives (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda del mateix parc)	977,94	10.268,32 €	116.374,32 €	4.400,71 €	131.043,36 €	158.562,46 €	
4 Aspersors de canya emergents 3m per reg aeri	500,00	5.250,00 €	59.500,00 €	2.250,00 €	67.000,00 €	81.070,00 €	
5 Noves plantacions d'arbustives per retenció-infiltració	355,60	7.467,60 €	84.632,80 €	3.200,40 €	95.300,80 €	115.313,97 €	
6 Reg per degoteig	355,60	3.733,80 €	42.316,40 €	1.600,20 €	47.650,40 €	57.656,98 €	
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	200,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·litzadors	307,68	3.230,66 €	36.614,16 €	1.384,57 €	41.229,39 €	49.887,56 €	
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ							
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès							
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	5,00	288,75 €	3.272,50 €	123,75 €	3.685,00 €	4.458,85 €	
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI							
5.2 Creació/habilitació d'usos							
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	68,67	2.163,11 €	24.515,19 €	927,05 €	27.605,34 €	33.402,46 €	
5.3 Mobiliari							
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	1,00	99,75 €	1.130,50 €	42,75 €	1.273,00 €	1.540,33 €	
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	4,00	134,40 €	1.523,20 €	57,60 €	1.715,20 €	2.075,39 €	
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglars	3,00	78,75 €	892,50 €	33,75 €	1.005,00 €	1.216,05 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 8		90.843,85 €	1.023.897,00 €	38.718,79 €	1.152.959,65 €	1.395.081,18 €	



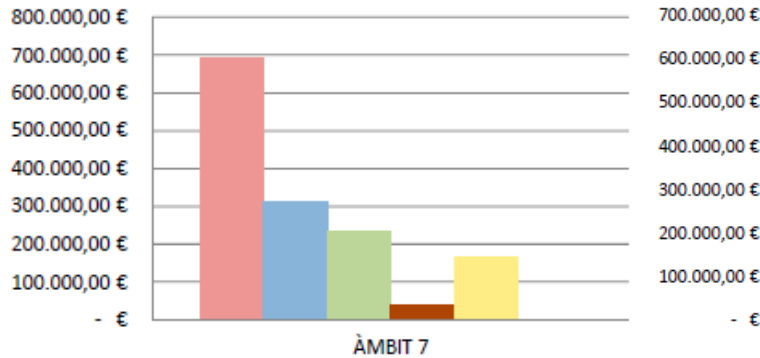
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

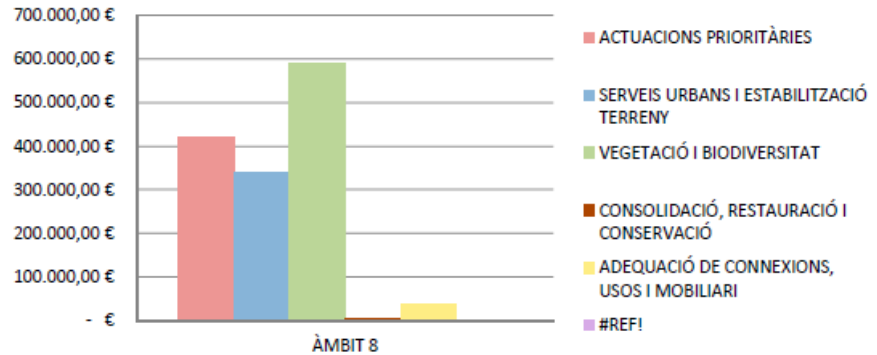
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 7



ÀMBIT 8



ÀMBIT 7	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	693.665,40 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	311.589,30 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	232.768,18 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	38.346,11 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	164.724,51 €
TOTAL ÀMBIT 7	1.441.093,51 €

ÀMBIT 8	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	421.780,29 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	341.145,32 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	589.462,48 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	4.458,85 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	38.234,23 €
TOTAL ÀMBIT 8	1.395.081,18 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

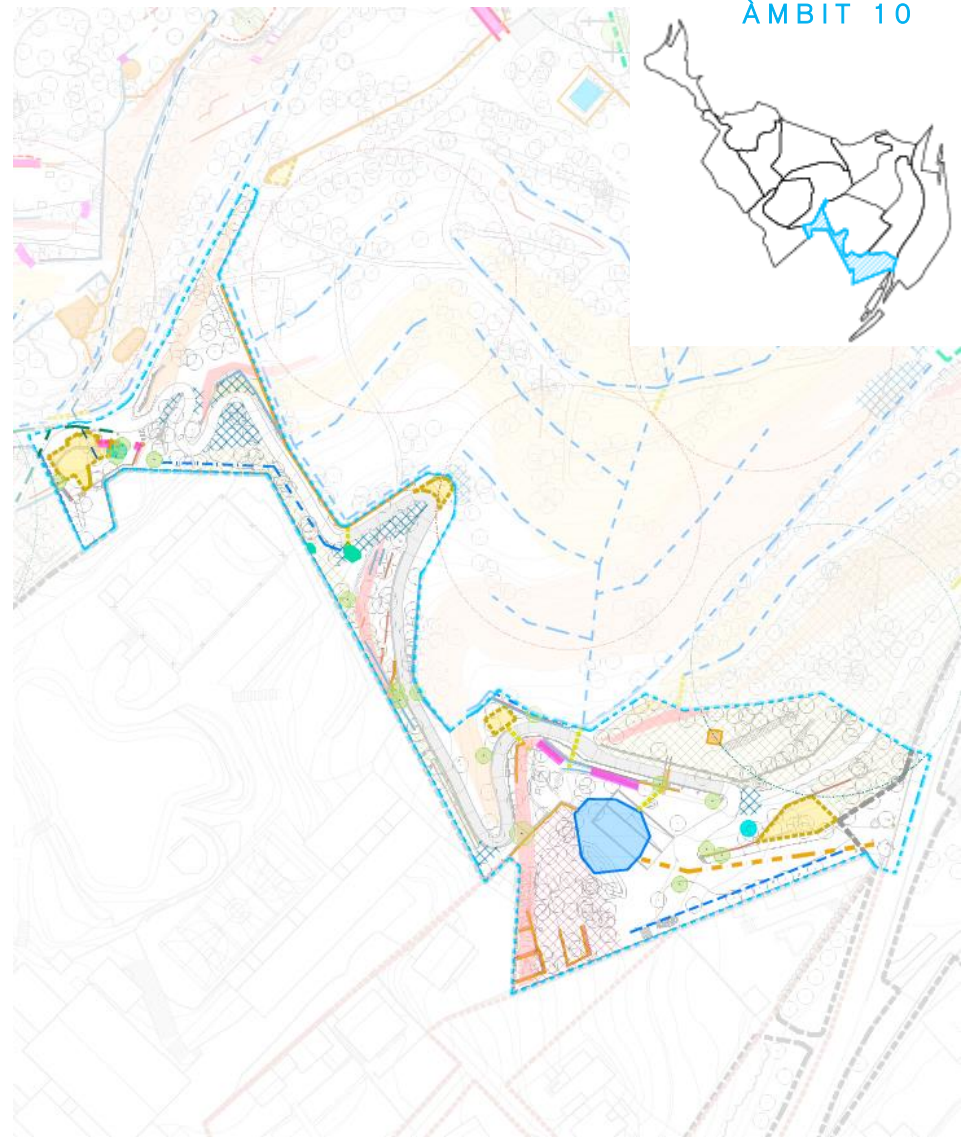
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 9



ÀMBIT 10



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 5

INTERVENCIIONS ÀMBIT 9							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.1 Consolidació seguretat estructural murs							
2 Murs de pedra a consolidar	73,83	4.263,68 €	48.321,74 €	1.827,29 €	54.412,71 €	65.839,38 €	
3 Murs mixtos a restaurar	6,82	393,86 €	4.463,69 €	168,80 €	5.026,34 €	6.081,87 €	
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	389,29	8.175,09 €	92.651,02 €	3.503,61 €	104.329,72 €	126.238,96 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	150,00	5.040,00 €	57.120,00 €	2.160,00 €	64.320,00 €	77.827,20 €	
3 Bassa de retenció-acumulació d'aigua per reaprofitament com a aigua de reg (inclou sobreexidor a xarxa pluvial ciutat)	185,58	11.691,54 €	132.504,12 €	5.010,66 €	149.206,32 €	180.539,65 €	
4 SUDS d'infiltració existents a recondicionar	73,78	2.479,01 €	28.095,42 €	1.062,43 €	31.636,86 €	38.280,61 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	35,10	552,83 €	6.265,35 €	236,93 €	7.055,10 €	8.536,67 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	5,30	83,48 €	946,05 €	35,78 €	1.065,30 €	1.289,01 €	
1.3 Adequació d'espais							
1 Adequació de l'espai i retirada de tanques de seguretat	180,00	6.615,00 €	74.970,00 €	2.835,00 €	84.420,00 €	102.148,20 €	
2 Barana nova protecció enfront caiguda	40,84	1.286,46 €	14.579,88 €	551,34 €	16.417,68 €	19.865,39 €	
3 Adequació d'escales/paviments	7,08	185,85 €	2.106,30 €	79,65 €	2.371,80 €	2.869,88 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	10,00	105,00 €	1.190,00 €	45,00 €	1.340,00 €	1.621,40 €	
2 Xarxa nova	98,00	3.087,00 €	34.986,00 €	1.323,00 €	39.396,00 €	47.669,16 €	
2.2 Estabilització del terreny							
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	143,09	2.253,67 €	25.541,57 €	965,86 €	28.761,09 €	34.800,92 €	
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	248,53	2.609,59 €	29.575,31 €	1.118,39 €	33.303,29 €	40.296,98 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	432,92	4.545,70 €	51.517,96 €	1.948,16 €	58.011,82 €	70.194,30 €	
3 Noves plantacions sotabosc/arbustives (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda del mateix parc)	888,86	13.999,62 €	158.662,33 €	5.999,84 €	178.661,78 €	216.180,76 €	
4 Aspensors de canya emergents 3m per reg aeri	400,00	4.200,00 €	47.600,00 €	1.800,00 €	53.600,00 €	64.856,00 €	
9 Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus	200,00	2.100,00 €	23.800,00 €	900,00 €	26.800,00 €	32.428,00 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	500,00	5.250,00 €	59.500,00 €	2.250,00 €	67.000,00 €	81.070,00 €	
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI							
5.2 Creació/habilitació d'usos							
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	267,74	8.433,81 €	95.583,18 €	3.614,49 €	107.631,48 €	130.234,09 €	
5.3 Mobiliari							
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	4,00	134,40 €	1.523,20 €	57,60 €	1.715,20 €	2.075,39 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 9		87.485,57 €	991.503,11 €	37.493,82 €	1.116.482,49 €	1.350.943,82 €	



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

INTERVENCIIONS ÀMBIT 10						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÓS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.1 Consolidació seguretat estructural murs						
2 Murs de pedra a consolidar	88,49	5.110,30 €	57.916,71 €	2.190,13 €	65.217,13 €	78.912,73 €
3 Murs mixtos a restaurar	150,00	8.662,50 €	98.175,00 €	3.712,50 €	110.550,00 €	133.765,50 €
4 Murs ceràmics a restaurar	21,40	1.235,85 €	14.006,30 €	529,65 €	15.771,80 €	19.083,88 €
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de tronc / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	368,33	7.734,89 €	87.662,06 €	3.314,95 €	98.711,90 €	119.441,40 €
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	20,00	672,00 €	7.616,00 €	288,00 €	8.576,00 €	10.376,96 €
3 Bassa de retenció-acumulació d'aigua per reaprofitament com a aigua de reg (inclou sobreexidor a xarxa pluvial ciutat)	269,20	16.959,60 €	192.208,80 €	7.268,40 €	216.436,80 €	261.888,53 €
4 SUDS d'infiltració existents a reacondicionar	16,94	569,19 €	6.450,75 €	243,94 €	7.263,87 €	8.789,29 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	114,00	1.795,50 €	20.349,00 €	769,50 €	22.914,00 €	27.725,94 €
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	32,28	508,41 €	5.761,98 €	217,89 €	6.488,28 €	7.860,82 €
1.3 Adequació d'espais						
3 Adequació d'escales/paviments	58,14	1.526,18 €	17.296,65 €	654,08 €	19.476,90 €	23.567,05 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	50,00	525,00 €	5.950,00 €	225,00 €	6.700,00 €	8.107,00 €
2 Xarxa nova	25,00	787,50 €	8.925,00 €	337,50 €	10.050,00 €	12.160,50 €
2.2 Estabilització del terreny						
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	350,00	5.512,50 €	62.475,00 €	2.362,50 €	70.350,00 €	85.123,50 €
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	75,00	787,50 €	8.925,00 €	337,50 €	10.050,00 €	12.160,50 €
2.3 Clavegueram i aigua potable						
2 Aigua potable: ampliació de xarxa fins a noves fonts	10,75	169,31 €	1.918,88 €	72,56 €	2.160,75 €	2.614,51 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	510,25	5.357,65 €	60.719,99 €	2.296,13 €	68.373,77 €	82.732,26 €
2 Protecció d'arbrat exemplar	12,00	252,00 €	2.856,00 €	108,00 €	3.216,00 €	3.891,36 €
3 Noves plantacions sotabosc/arbustives (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda del mateix parc)	525,95	8.283,71 €	93.882,08 €	3.550,16 €	106.715,95 €	127.916,30 €
4 Aspersiones de canya emergents 3m per reg aeri	200,00	2.100,00 €	23.800,00 €	900,00 €	26.800,00 €	32.428,00 €
5 Noves plantacions d'arbustives per retenció-infiltració	221,16	4.644,32 €	52.635,60 €	1.990,42 €	59.270,34 €	71.717,12 €
6 Reg per degoteig	221,00	2.320,50 €	26.299,00 €	994,50 €	29.614,00 €	35.832,94 €
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	59,30	933,98 €	10.585,05 €	400,28 €	11.919,30 €	14.422,35 €
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	300,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ						
4.1 Rehabilitació d'elements patrimonials d'interès						
1 Restitució i rehabilitació d'elements històrics d'interès (murs, paviments, escales, dipòsits, fonts...)	19,00	1.097,25 €	12.435,50 €	470,25 €	14.003,00 €	16.943,63 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI						
5.2 Creació/habilitació d'usos						
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	203,80	6.419,70 €	72.756,60 €	2.751,30 €	81.927,60 €	99.132,40 €
5.3 Mobiliari						
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	3,00	157,50 €	1.785,00 €	67,50 €	2.010,00 €	2.432,10 €
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	3,00	100,80 €	1.142,40 €	43,20 €	1.286,40 €	1.556,54 €
4 Substitució papereses existents per anti-bolcat/senglars	3,00	78,75 €	892,50 €	33,75 €	1.005,00 €	1.216,05 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 10		87.452,37 €	991.128,84 €	37.479,59 €	1.118.058,80 €	1.350.431,15 €

ÀMBIT 10



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 9

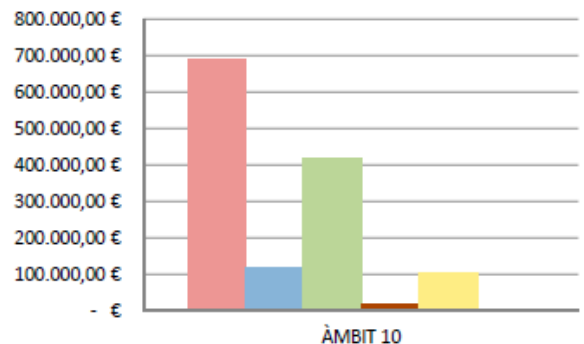
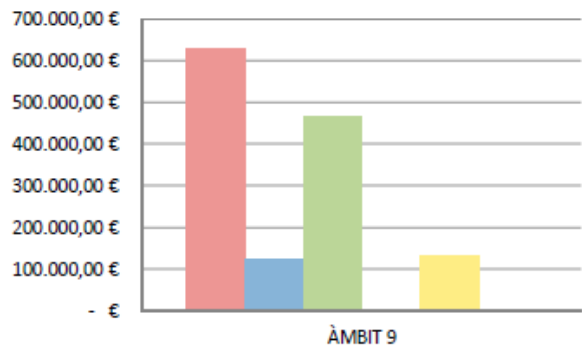


ÀMBIT 9	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	629.516,82€
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	124.388,46€
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	464.729,06€
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	- €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	132.309,48€
TOTAL ÀMBIT 9	1.350.943,82 €

ÀMBIT 10



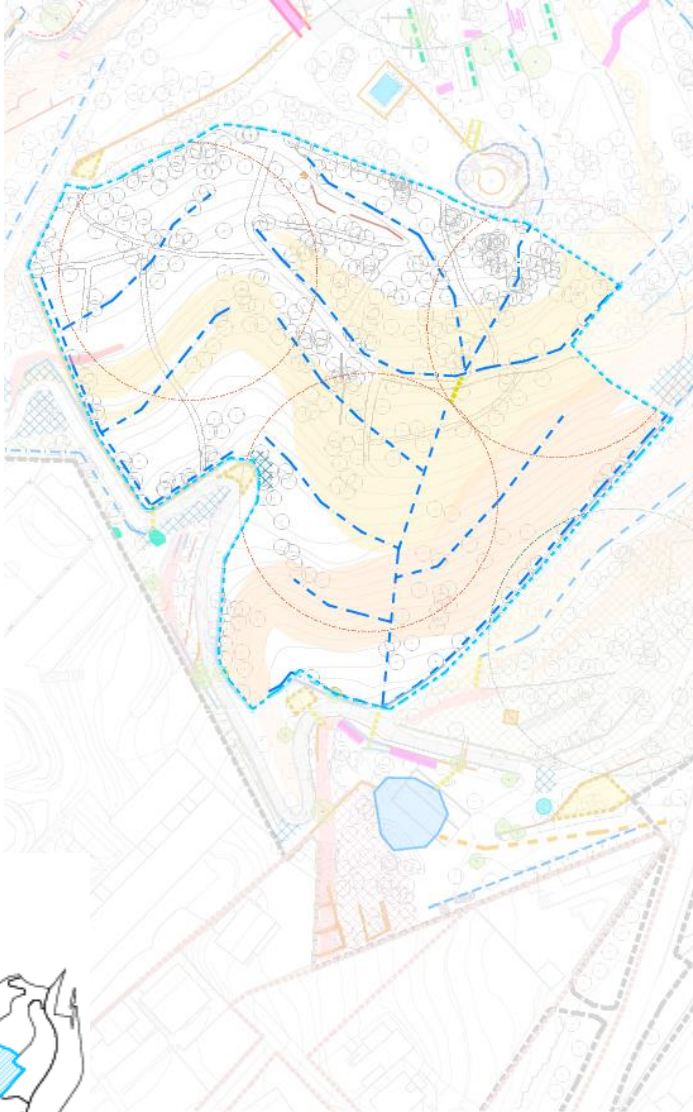
ÀMBIT 10	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	691.402,09€
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	120.166,01€
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	417.582,33€
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	16.943,63€
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	104.337,09€
TOTAL ÀMBIT 10	1.350.431,15 €



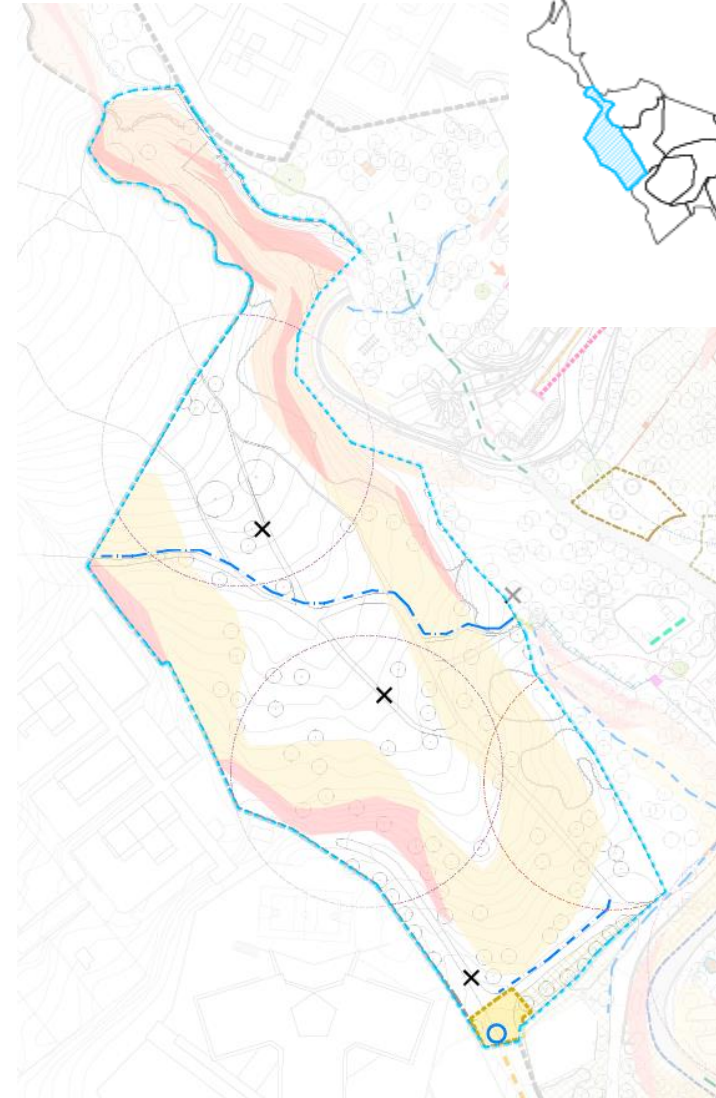
- ACTUACIONS PRIORITÀRIES
- SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY
- VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT
- CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ
- ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 11



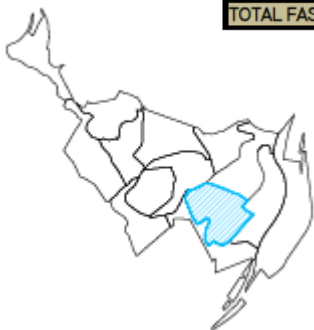
ÀMBIT 12



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 11

INTERVENCIIONS ÀMBIT 11							
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÓS	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES							
1.1 Consolidació seguretat estructural murs							
2 Murs de pedra a consolidar	10,00	577,50 €	6.545,00 €	247,50 €	7.370,00 €	8.917,70 €	
1.2 Millora hidrogeològica							
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	50,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	72,00	2.419,20 €	27.417,60 €	1.036,80 €	30.873,60 €	37.357,06 €	
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	930,00	14.647,50 €	166.005,00 €	6.277,50 €	186.930,00 €	226.185,30 €	
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	10,00	157,50 €	1.785,00 €	67,50 €	2.010,00 €	2.432,10 €	
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY							
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg							
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €	
2 Xarxa nova	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €	
2.2 Estabilització del terreny							
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	890,00	14.017,50 €	158.865,00 €	6.007,50 €	178.890,00 €	216.456,90 €	
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	750,00	7.875,00 €	89.250,00 €	3.375,00 €	100.500,00 €	121.605,00 €	
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT							
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	10,00	73,50 €	833,00 €	31,50 €	938,00 €	1.134,98 €	
2 Protecció d'arbrat exemplar	2,00	73,50 €	833,00 €	31,50 €	938,00 €	1.134,98 €	
8 Millora del sòl i plantacions per afavorir nidificació sotabosc	950,00	14.962,50 €	169.575,00 €	6.412,50 €	190.950,00 €	231.049,50 €	
9 Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus	20,00	210,00 €	2.380,00 €	90,00 €	2.680,00 €	3.242,80 €	
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	20,00	210,00 €	2.380,00 €	90,00 €	2.680,00 €	3.242,80 €	
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 11		57.638,70 €	653.238,60 €	24.702,30 €	735.579,60 €	890.051,32 €	



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS
2. ACTUACIONS PER ÀMBITS
2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 12



INTERVENCIIONS ÀMBIT 12						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	1.150,00	24.150,00 €	273.700,00 €	10.350,00 €	308.200,00 €	372.922,00 €
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	30,00	1.008,00 €	11.424,00 €	432,00 €	12.864,00 €	15.565,44 €
5 Embornals i connexió a xarxa sanejament	1,00	157,50 €	1.785,00 €	67,50 €	2.010,00 €	2.432,10 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	158,00	2.488,50 €	28.203,00 €	1.066,50 €	31.758,00 €	38.427,18 €
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	16,00	252,00 €	2.856,00 €	108,00 €	3.216,00 €	3.891,36 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	10,00	105,00 €	1.190,00 €	45,00 €	1.340,00 €	1.621,40 €
2 Xarxa nova	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
2.2 Estabilització del terreny						
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	800,00	12.600,00 €	142.800,00 €	5.400,00 €	160.800,00 €	194.568,00 €
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	1.041,60	10.936,80 €	123.950,40 €	4.687,20 €	139.574,40 €	168.885,02 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	100,00	735,00 €	8.330,00 €	315,00 €	9.380,00 €	11.349,80 €
2 Protecció d'arbrat exemplar	1,00	36,75 €	416,50 €	15,75 €	469,00 €	567,49 €
3 Noves plantacions sotabosc/arbustives (inclou millora del sòl amb restes triturades de poda del mateix parc)	190,00	1.995,00 €	22.610,00 €	855,00 €	25.460,00 €	30.806,60 €
4 Aspersiones de canya emergents 3m per reg aeri	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
9 Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus	1.500,00	15.750,00 €	178.500,00 €	6.750,00 €	201.000,00 €	243.210,00 €
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	10,00	105,00 €	1.190,00 €	45,00 €	1.340,00 €	1.621,40 €
6 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI						
6.1 Adequació de camins i accessos						
4 Camins-senders a eliminar	300,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 12		74.834,55	848.124,90 €	32.071,95 €	955.031,40 €	1.155.587,99 €

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 11

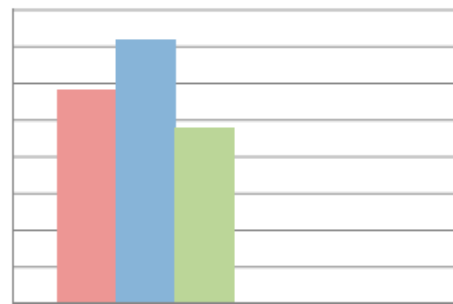
ÀMBIT 11	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	291.106,16 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	359.140,10 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	239.805,06 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	- €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	- €
TOTAL ÀMBIT 11	890.051,32 €

ÀMBIT 12	
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES	433.238,08 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	369.938,62 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	303.769,29 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	- €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	48.642,00 €
TOTAL ÀMBIT 12	1.155.587,99 €

ÀMBIT 12

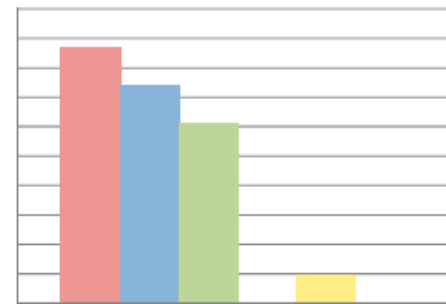


400.000,00 €
350.000,00 €
300.000,00 €
250.000,00 €
200.000,00 €
150.000,00 €
100.000,00 €
50.000,00 €
- €



ÀMBIT 11

500.000,00 €
450.000,00 €
400.000,00 €
350.000,00 €
300.000,00 €
250.000,00 €
200.000,00 €
150.000,00 €
100.000,00 €
50.000,00 €
- €



ÀMBIT 12

- ACTUACIONS PRIORITÀRIES
- SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY
- VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT
- CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ
- ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI



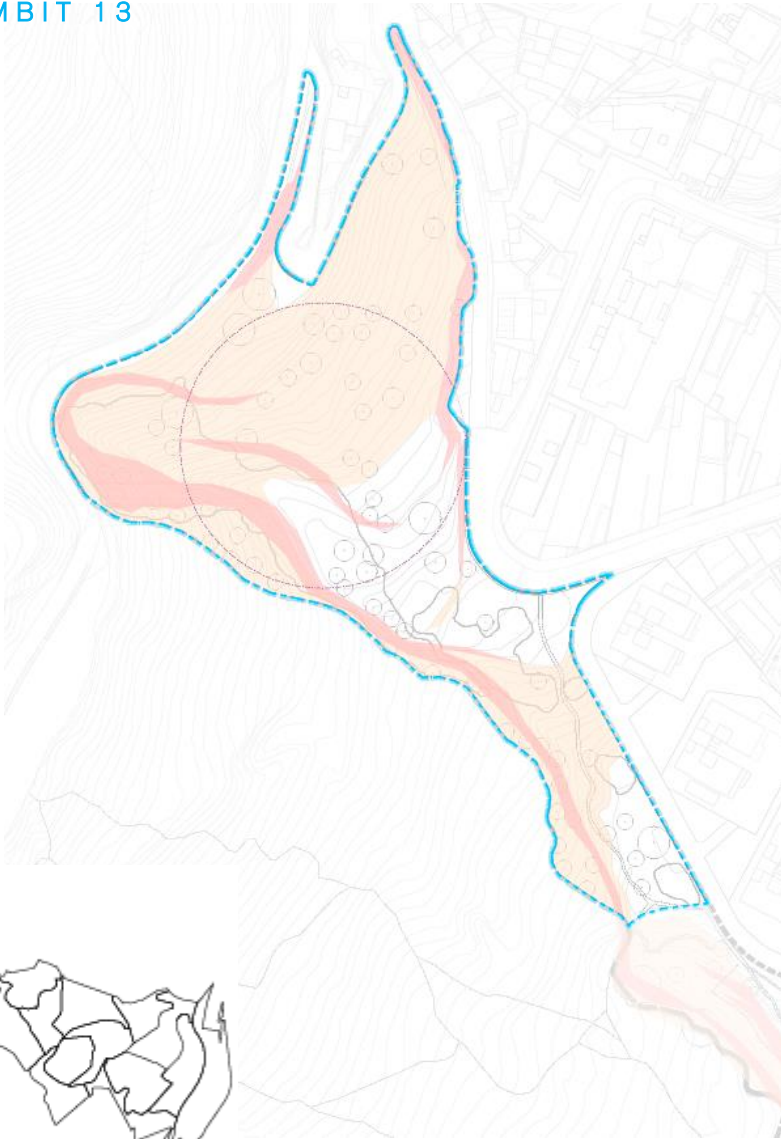
PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 13



ÀMBIT 14



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 13

INTERVENCIIONS ÀMBIT 13						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/u	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.1 Consolidació seguretat estructural murs						
2 Murs de pedra a consolidar	10,00	577,50 €	6.545,00 €	247,50 €	7.370,00 €	8.917,70 €
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	845,00	17.745,00 €	201.110,00 €	7.605,00 €	226.460,00 €	274.016,60 €
2 Motes diagonals de drenatge a camins de terra	20,00	672,00 €	7.616,00 €	288,00 €	8.576,00 €	10.376,96 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	20,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	10,00	157,50 €	1.785,00 €	67,50 €	2.010,00 €	2.432,10 €
1.3 Adequació d'espais						
2 Barana nova protecció enfront caiguda	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
2 Xarxa nova	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
2.2 Estabilització del terreny						
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	1.460,34	23.000,36 €	260.670,69 €	9.857,30 €	293.528,34 €	355.169,29 €
2 Estabilització de talussos pendent mitja mitjançant plantacions arbustives, canals vegetals interceptores...	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	500,00	3.675,00 €	41.650,00 €	1.575,00 €	46.900,00 €	56.749,00 €
2 Protecció d'arbrat exemplar	3,00	110,25 €	1.249,50 €	47,25 €	1.407,00 €	1.702,47 €
4 Aspersors de canya emergents 3m per reg aeri	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
9 Plantació i protecció de matollars per nidificació d'aus	400,00	4.200,00 €	47.600,00 €	1.800,00 €	53.600,00 €	64.856,00 €
10 Noves plantacions per afavorir insectes pol·linitzadors	300,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 13		57.382,81 €	650.336,19 €	24.592,55 €	732.311,34 €	886.096,72 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 14



INTERVENCIIONS ÀMBIT 14						
FASES	AMIDAMENT M2/ML/ú	HONORARIS REDACCIÓ DE PROJECTE	COST DE L'OBRA (PEC)	HONORARIS DIRECCIÓ FACULTIVA	TOTAL FASE	TOTAL IVA INCLÒS
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES						
1.2 Millora hidrogeològica						
1 Estabilització prioritària de talussos mitjançant entramats de troncs / geomalles-geocel·les / recuperació de murs...	510,00	10.710,00 €	121.380,00 €	4.590,00 €	136.680,00 €	165.382,80 €
5 Embornals i connexió a xarxa sanejament	2,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
6 Cunetes verdes (vora camins i interceptores de vessants)	266,00	4.189,50 €	47.481,00 €	1.795,50 €	53.466,00 €	64.693,86 €
7 Tub de connexió soterrat (cuneta-cuneta, cuneta-pou...)	42,00	661,50 €	7.497,00 €	283,50 €	8.442,00 €	10.214,82 €
8 Rasos de graves i tubs drenats sota sauló	24,00	504,00 €	5.712,00 €	216,00 €	6.432,00 €	7.782,72 €
1.3 Adequació d'espais						
1 Adequació de l'espai i retirada de tanques de seguretat	300,00	11.026,00 €	124.950,00 €	4.725,00 €	140.700,00 €	170.247,00 €
2 Barana nova protecció enfront caiguda	3,00	94,50 €	1.071,00 €	40,50 €	1.206,00 €	1.459,26 €
3 Adequació d'escales/paviments	375,00	9.843,75 €	111.662,50 €	4.218,75 €	126.625,00 €	152.006,26 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY						
2.1 Millora del sistema i la xarxa de reg						
1 Adequació de la xarxa existent	100,00	1.050,00 €	11.900,00 €	450,00 €	13.400,00 €	16.214,00 €
2 Xarxa nova	200,00	6.300,00 €	71.400,00 €	2.700,00 €	80.400,00 €	97.284,00 €
2.2 Estabilització del terreny						
1 Estabilització de talussos pendent mitja-alta mitjançant geocel·les, rolls malla de coco, plantacions, refer murs...	350,00	5.512,50 €	62.475,00 €	2.362,50 €	70.350,00 €	85.123,50 €
2.3 Clavegueram i aigua potable						
1 Clavegueram: xarxa nova per a edificis històrics	30,00	472,50 €	5.355,00 €	202,50 €	6.030,00 €	7.296,30 €
2 Aigua potable: ampliació de xarxa fins a noves fonts	30,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT						
1 Neteja de vegetació no desitjada o en estat deficient	20,00	147,00 €	1.666,00 €	63,00 €	1.876,00 €	2.269,96 €
2 Protecció d'arbrat exemplar	2,00	73,50 €	833,00 €	31,50 €	938,00 €	1.134,98 €
4 Aspersiones de canya emergents 3m per reg aeri	300,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €
7 Plantacions d'espècies diverses - millora de biodiversitat	1.150,00	18.112,50 €	205.275,00 €	7.762,50 €	231.150,00 €	279.691,50 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI						
5.1 Adequació de camins i accessos						
2 Camí nou per evitar altes pendents a l'itinerari principal	235,00	7.402,50 €	83.895,00 €	3.172,50 €	94.470,00 €	114.308,70 €
5 Millora de l'accessibilitat (adequació de rampa/pendent)	10,00	315,00 €	3.570,00 €	135,00 €	4.020,00 €	4.864,20 €
5.2 Creació/habilitació d'usos						
1 Noves zones estada/trobada/descans amb seients/bancs	120,00	3.780,00 €	42.840,00 €	1.620,00 €	48.240,00 €	58.370,40 €
5.3 Mobiliari						
1 Noves àrees de pràctica esportiva per a totes les edats	150,00	3.150,00 €	35.700,00 €	1.350,00 €	40.200,00 €	48.642,00 €
2 Reparació fonts existents i/o noves fonts d'aigua potable	2,00	199,50 €	2.261,00 €	85,50 €	2.546,00 €	3.080,66 €
2 Reparació-manteniment mobiliari amb deficiències	6,00	201,60 €	2.284,80 €	86,40 €	2.672,80 €	3.113,09 €
4 Substitució papereres existents per anti-bolcat/senglers	6,00	157,50 €	1.785,00 €	67,50 €	2.010,00 €	2.432,10 €
TOTAL FASES DE L'ÀMBIT 14		87.682,35 €	993.733,30 €	37.578,15 €	1.118.993,80 €	1.353.982,50 €

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

ÀMBIT 13

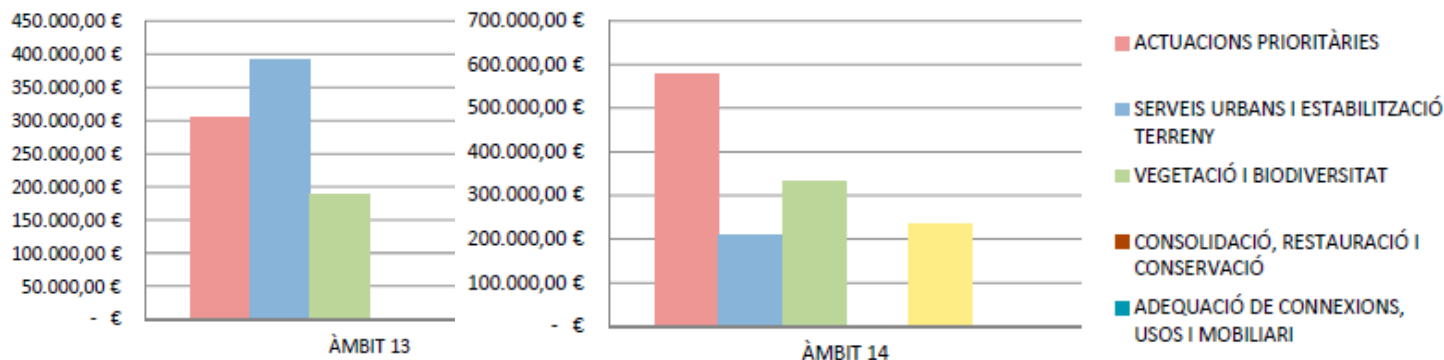


ÀMBIT 13		
1	ACTUACIONS PRIORITÀRIES	305.471,76 €
2	SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	392.461,49 €
3	VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	188.163,47 €
4	CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	- €
5	ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	- €
TOTAL ÀMBIT 13		886.096,72 €

ÀMBIT 14



ÀMBIT 14		
1	ACTUACIONS PRIORITÀRIES	576.650,91 €
2	SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	210.782,00 €
3	VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	331.738,44 €
4	CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	- €
5	ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	234.811,15 €
TOTAL ÀMBIT 14		1.353.982,50 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍIMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

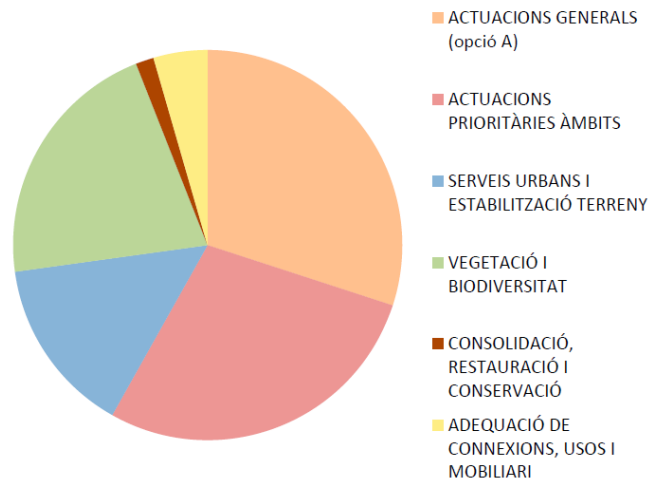
4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

3 PRESSUPOST TOTAL

INTERVENCIIONS PARC DE L'ORENETA

FASES	TOTAL IVA INCLÒS
0 ACTUACIONS GENERALS (opció A)	6.790.440,81 €
1 ACTUACIONS PRIORITÀRIES ÀMBITS	6.531.496,97 €
2 SERVEIS URBANS I ESTABILITZACIÓ TERRENY	3.405.521,92 €
3 VEGETACIÓ I BIODIVERSITAT	4.916.218,31 €
4 CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ	349.573,84 €
5 ADEQUACIÓ DE CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI	1.043.072,56 €
TOTAL FASES	23.036.324,40 €

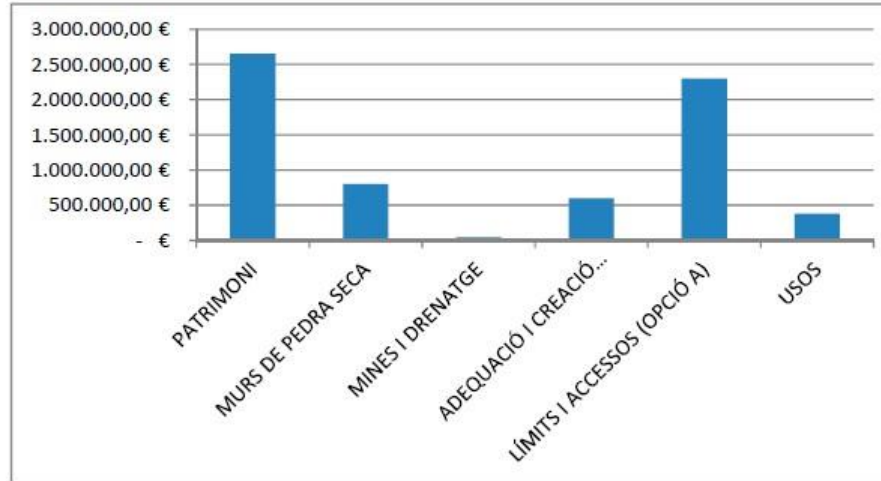


PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

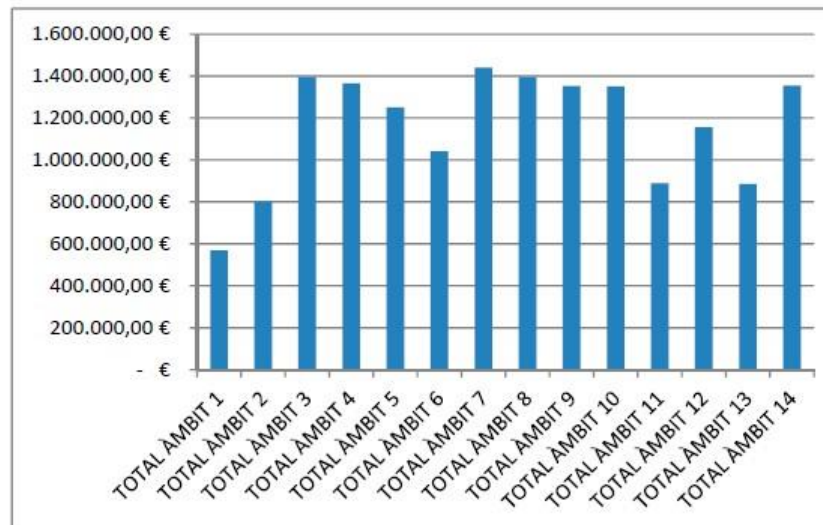
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

3 PRESSUPOST TOTAL

TOTAL ACTUACIONS GENERALS (opció A) 6.790.440,81 €



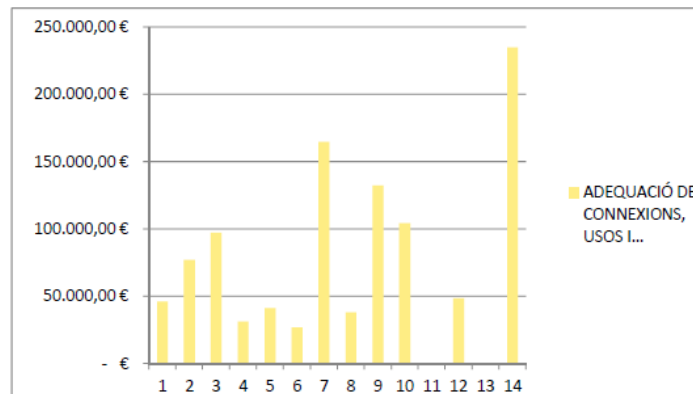
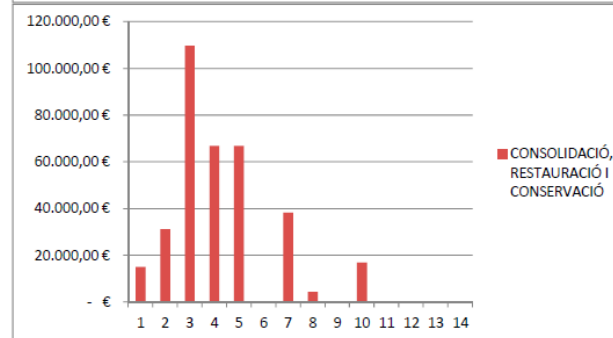
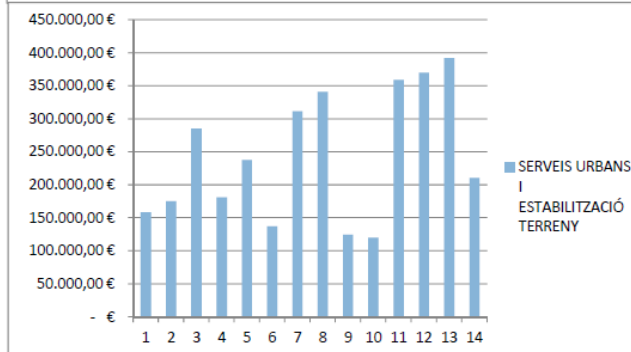
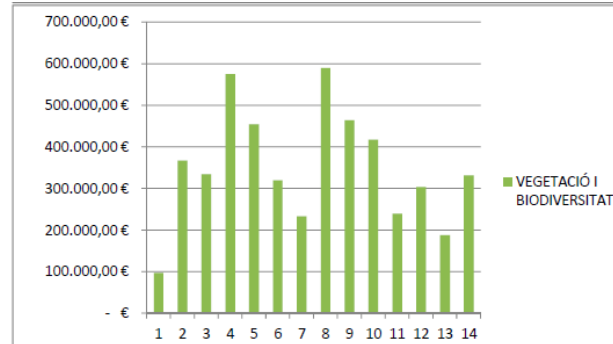
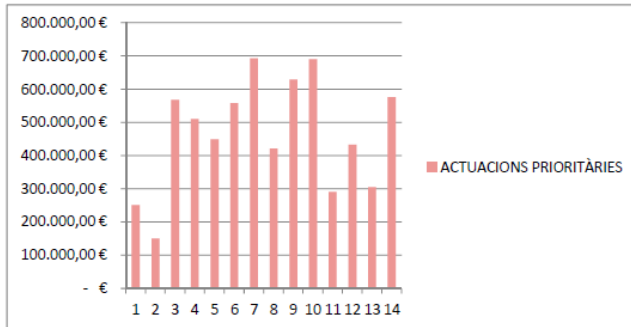
TOTAL ACTUACIONS ÀMBITS 16.245.883,60 €



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

3 PRESSUPOST TOTAL



PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ÍNDEX

FASE 1 – RECOLLIDA D'INFORMACIÓ

FASE 2 – ANÀLISI I DIAGNOSI

FASE 3 – CRITERIS I OBJECTIUS

FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

1. ACTUACIONS GENERALS

1.1 CATALOGACIÓ D'ELEMENTS

1.2 RESTAURACIÓ DELS VESTIGIS DEL CASTELL I ALTRES ELEMENTS CATALOGATS

1.3 CONSOLIDACIÓ DELS MURS DE PEDRA SECA

1.4 REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EXISTENTS

1.5 ESTUDI PER A LA RECUPERACIÓ DE LES MINES I MILLORES DE DRENATE

1.6 CREACIÓ DE NOUS ITINERARIS I CONSOLIDACIÓ DE CAMINS PRINCIPALS

1.7 ADEQUACIÓ D'ACCESSOS I LÍMITS

1.8 RESUM DE LES ACTUACIONS GENERALS

1.9 VALORACIÓ ECONÒMICA

2. ACTUACIONS PER ÀMBITS

2.1 ÀMBITS

2.2 CRITERIS GENERALS:

2.2.1 RECUPERACIÓ DE MURS DE PEDRA

2.2.2 MILLORES DE DRENATGE

2.2.3 CONSOLIDACIÓ DEL TERRENY

2.2.4 ESTABILITZACIÓ DE CAMINS

2.2.5 INSTAL·LACIONS DE REG

2.2.6 MILLORA I PROTECCIÓ DE LES PLANTACIONS

2.2.7 MILLORA I CONSOLIDACIÓ DE VESTIGIS I CAMINS

2.2.8 MILLORA DE LES CONNEXIONS, USOS I MOBILIARI

2.3 FASES DE CADA ÀMBIT

2.4 EXEMPLES D'ÀMBITS

3. PRESSUPOST TOTAL

4. GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA
FASE 4 – PROPOSTA D'ACTUACIONS

4 GOVERNANÇA DEL PLA DIRECTOR

FUNCIONS: Assegurar el desenvolupament del Pla Director.

TEMPORALITAT: 8 anys (2023 – 2030). Moment en el qual s'hauria de revisar el document segons necessitats.

COMPOSICIÓ: Institut Municipal de Parc i Jardins, Districte de Sarrià-Sant Gervasi, Districte de Les Corts, Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans, tots els membres de la Comissió de Seguiment del procés participatiu, i altres que ho sol·licitin.

FUNCIONAMENT:

- L'espai de governança es convocarà almenys una vegada al semestre. També es podrà convocar extraordinàriament per temes d'especial interès i rellevància sempre que així es cregui necessari.
- La convocatòria de l'espai de governança es realitzarà amb un mínim de 15 dies d'antelació. Es demanarà a les persones membres que comuniquin les seves peticions, temes i punts per afegir a l'ordre del dia amb 10 dies d'antelació.
- Es disposarà d'una secretaria tècnica per a coordinar i organitzar reunions, que recau en persones del Departament de Participació d'Urbanisme Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge, en col·laboració amb el personal de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

MOLTES GRÀCIES!