

Revisió i anàlisi de les estimacions demogràfiques i les necessitats d'equipaments a la Marina de la Zona Franca



2013

Activa Prospect
Abril de 2013

Equip de treball:

- ▶ Maite Espinach Grau. Llicenciada en Geografia i Ciències de l'Educació.
- ▶ David Moreno i Lobera. Enginyer en Informàtica i Diplomat en Estadística.
- ▶ Laia Pellejà i Adalid. Llicenciada en Ciències Polítiques i Sociologia.

Actíva Prospect és una companyia de recerca i consultoria formada per un equip multidisciplinar de professionals que treballa en els àmbits de mercat de treball, formació, polítiques socials i desenvolupament territorial i gestió de projectes. Actíva Prospect proveeix informació pràctica i orientada a la presa de decisions, amb una base de treball participatiu i proper al territori.

Aquest treball s'ha dut a terme per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona.

L'enfocament i el contingut d'aquest document són responsabilitat de l'equip de treball d'Actíva Prospect que en té l'autoria.

La duplicació i/o publicació en qualsevol forma d'aquest document només és permesa amb el permís explícit Ajuntament de Barcelona.

Actíva Prospect SL (Research & Solutions)

Centre d'Empreses de Noves Tecnologies
Parc Tecnològic del Vallès
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona

Tel. +34 93 5820177 - Fax. +34 93 5801354
activapropect@activapropect.cat
<http://www.activapropect.cat>

ÍNDEX

PRESENTACIÓ	1	ÀMBIT DEL FOMENT DE L'ESPORT	24
<u>PRIMERA PART: PROSPECCIÓ DEMOGRÀFICA</u>	<u>2</u>	Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció	24
CONSIDERACIONS METODOLÒGIQUES	3	Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments	24
MODEL DE PROSPECCIÓ PLANTEJAT	3	Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments.....	24
JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS I DE LES HIPÒTESIS UTILITZADES EN EL MODEL DE PROSPECCIÓ	4	ÀMBIT DE LA SALUT	25
Referents utilitzats en el model de prospecció	4	Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció	25
Delimitacions territorials utilitzades	6	Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments	25
Criteris urbanístics i variables de planejament	7	Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments.....	25
Escenaris.....	9	ÀMBIT DE L'ATENCIÓ I LA INCLUSIÓ SOCIAL	26
MODEL RESULTANT.....	9	Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció	26
ESTIMACIÓ DEMOGRÀFICA	10	Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments	26
<u>SEGONA PART: NECESSITATS D'EQUIPAMENTS.....</u>	<u>15</u>	Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments.....	28
ANÀLISI DE LES NECESSITATS D'EQUIPAMENTS	16	ALTRES EQUIPAMENTS.....	29
ÀMBIT DE CULTURA	17	Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció	29
Característiques dels equipaments públics existents a la zona d'intervenció	17	Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments	29
Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments.....	17	Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments.....	30
Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments	17	SÍNTESI DEL NOUS EQUIPAMENTS PROPOSATS	31
ÀMBIT DE LA PROMOCIÓ SOCIAL I ASSOCIATIVA	18	Annex 1. Anàlisi de sensibilitat.....	32
Característiques dels equipaments públics existents a la zona d'intervenció	18	Annex 2. Fonts d'informació	33
Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments.....	19	Annex 3. Glossari	34
Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments	20	Annex 4. Sigles i acrònims.....	35
ÀMBIT D'EDUCACIÓ.....	21	Annex 5. Relació de documents consultats	36
Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció.....	21		
Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments.....	22		
Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments	23		

ÍNDIX DE TAULES I MAPES

Taula 1 Criteris urbanístics i variables de planejament.....	8
Taula 2 Escenaris proposats.....	9
Taula 3 Estimació de població i distribució per grups d'edat a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments.....	10
Taula 4 Estimació de de la distribució de la població per grups d'edat quinquennals i sexe a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments.....	11
Taula 5 Estimació de població per grups d'edat a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments.....	12
Taula 6 Estimació de població per grups d'edat quinquennals a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments.....	13
Taula 7 Tipologies d'equipaments.....	16
Taula 8 Síntesi dels nous equipaments.....	31
Mapa 1 Àmbit d'intervenció urbanística.....	6
Mapa 2 Àrees Estadístiques Bàsiques i barris utilitzats en la estimació demogràfica i per a la planificació d'equipaments.....	6
Esquema 1 Procés de prospecció.....	4
Esquema 2 Model de prospecció resultant.....	9
Gràfic 1 Piràmide d'edats a la zona contigua 2011 (AEB 60-64).....	5
Gràfic 2 Piràmide d'edats a Barcelona 2011.....	5
Gràfic 3 Piràmide d'edats als habitatges construïts 1991- 2001.....	5
Gràfic 4 Piràmide d'edats a la Vila Olímpica 2001.....	5
Gràfic 5 Piràmide d'edats estimada en l'àmbit d'intervenció urbanística.....	14
Gràfic 6 Piràmide d'edats estimada en la zona d'influència per a la planificació d'equipaments.....	14

PRESENTACIÓ

La finalitat d'aquest treball és revisar les previsions de necessitats d'equipaments a la zona de d'intervenció urbanística de la Marina de la Zona Franca al Districte de Sants-Montjuïc que planteja la transformació d'una àrea amb usos industrials predominants envers una àrea concebuda amb usos mixtes i compatibles a nivell residencial, productiu, d'equipaments i d'espais lliures.

L'objectiu final és disposar d'elements que donin suport a la planificació dels equipaments necessaris derivats de les noves promocions d'habitatge que es realitzaran a la zona i preveure una adequada provisió de sòl per garantir la igualtat en l'accés a equipaments i serveis de la població resident a la Marina de la Zona Franca.

L'estudi parteix d'una anàlisi feta amb anterioritat¹ i actualitza les estimacions demogràfiques, les normatives i els estàndards de referència per a la quantificació de les necessitats d'equipaments, adequant-ho als ritmes d'execució previstos.

La metodologia utilitzada manté el mateix model de prospecció utilitzat en l'anterior estudi pel que fa a l'estimació demogràfica. En referència a l'anàlisi de les necessitats d'equipaments, s'amplia la zona d'influència, abastant els dos barris de La Marina del Prat Vermell i la Marina del Port. D'aquesta manera, es revisa la xarxa d'equipaments actual i els seus nivells d'ús i ocupació obtenint una visió territorial més extensa i potenciant l'optimització dels recursos existents.

Com a resultat d'aquest treball s'obté una estimació demogràfica de la població que ocuparà les noves promocions d'habitatges, que juntament a la població que resideix a la zona, defineix la població potencialment usuària dels equipaments i serveis i, en conseqüència, les necessitats derivades.

Així, la primera part de l'estudi aprofundeix en l'estructura poblacional que configurarà la zona d'intervenció urbanística després de la construcció dels nous habitatges, que comportaran la incorporació de nova població a la zona.

A la segona part, es valoren les necessitats d'equipaments en relació a la xarxa ja existent en el territori, als estàndards de referència i al creixement poblacional.

El present informe està estructurat en dues parts i uns annexos:

La 1a. part de 'Prospecció demogràfica' s'exposen les consideracions metodològiques i el model de prospecció que s'ha utilitzat i s'aporten els resultats de l'estimació demogràfica.

La 2a. part de 'Necessitats d'Equipaments' s'identifiquen les diferents tipologies d'equipaments i, per cada una d'elles, es relacionen els equipaments públics existents, la localització i les característiques dels mateixos, els criteris i referències normatives i la proposta de nous equipaments. Com a conclusió, al final d'aquest capítol, es sintetitza la proposta de nous equipaments.

Als annexos s'aporta una anàlisi de sensibilitat (referenciada a la part d'estimació demogràfica), les fonts d'informació, un glossari, les sigles i acrònims utilitzats i una relació de documentació consultada.

El treball ha estat realitzat al 2013 per l'empresa Actíva Prospect, per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona. Gerència d'Habitat Urbà.

¹ Ajuntament de Barcelona. Sector d'Urbanisme, Prospectiva demogràfica i necessitats d'equipaments a la Marina de la Zona Franca. –Estudi preliminar per al planejament urbanístic- Actíva Prospect, 2005.

PRIMERA PART: PROSPECCIÓ DEMOGRÀFICA

CONSIDERACIONS METODOLÒGIQUES

El treball plantejat per tal d'estimar i caracteritzar la població a la futura àrea d'intervenció urbanística és, en primer lloc, una combinació d'un treball quantitatiu d'obtenció i tractament de dades estadístiques disponibles sobre la població i els habitatges en diferents zones de la ciutat i en relació a la tipologia d'habitatge que és objecte d'anàlisi (l'habitatge de nova construcció) i, en segon lloc, d'un treball qualitatiu d'establiment d'hipòtesis sobre diferents criteris urbanístics i de projecció sobre quin serà l'escenari futur d'ocupació dels habitatges construïts. En base a aquests elements s'ha plantejat un model de prospecció, s'han determinat les delimitacions territorials utilitzades en el model, s'han establert els criteris urbanístics i s'han escollit unes hipòtesis o escenaris de futur que es detallen a continuació.

MODEL DE PROSPECCIÓ PLANTEJAT

El model de prospecció plantejat parteix de que la població resident a la zona contigua a l'àmbit d'intervenció urbanística serà una combinació de la població que resideix en els barris on s'insereix l'actuació i de la resta de persones empadronades a d'altres barris de la ciutat. Tanmateix, la caracterització de la població que ocupa l'habitatge de nova construcció o de la població que resideix a zones que s'han desenvolupat en els darrers anys a la ciutat, mostren un perfil força diferenciat del conjunt de la ciutat. En aquest sentit, s'observa com els habitatges de construcció recent estan principalment ocupats per població jove; un fet que els confereix uns trets molt diferenciats dels de les zones residencials ja consolidades. Així, en general, en aquestes noves promocions hi ha una major presència de població infantil, de població en edat de treballar i en edat fèrtil i una proporció més reduïda de gent gran. Aquestes característiques són determinants a l'hora de planificar la necessitat d'equipaments en base als creixements poblacionals previstos.

Partint d'aquesta consideració, el model incorpora diferents referents que es tenen en compte tant en l'establiment dels criteris urbanístics que finalment configuraran l'habitatge nou com en el plantejament dels escenaris de futur pel que fa a la influència que tindrà cadascun d'aquests referents en la configuració de la població que ocuparà l'habitatge que es construirà a la zona d'intervenció urbanística. Aquests referents s'han agrupat per similitud en els següents grups:

Referents de ciutat i barri:

- 1) L'habitatge i la població a l'entorn més immediat a l'àmbit d'intervenció urbanística.
- 2) L'habitatge i la població a la ciutat de Barcelona.

Referents de nova construcció:

- 3) La població i els habitatges de nova construcció a la ciutat de Barcelona.
- 4) La població i els habitatges en zones de recent transformació urbanística.

Un cop establerts els referents, el treball realitzat ha consistit en obtenir la informació tant poblacional com de les característiques de l'habitatge d'aquests. Les característiques de l'habitatge en cadascun dels referents han estat analitzades, sobretot pel que fa a les variables que determinen l'ocupació mitjana dels habitatges i l'existència d'habitatges buits.

A partir d'aquesta informació i les dinàmiques observades a la ciutat en relació a l'habitatge, l'equip tècnic d'Activa Prospect juntament amb la Gerència d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona han determinat quins han de ser els valors de les variables urbanístiques corresponents per a la nova àrea d'intervenció urbanística (ocupació mitjana, presència d'habitatge buit, etc.). Aquests paràmetres són, juntament amb el planejament urbanístic de l'àrea previst (nombre d'habitatges i tipologia: règim lliure, protegit i dotacional), els que permeten fer l'estimació de la població que residirà en el nou àmbit.

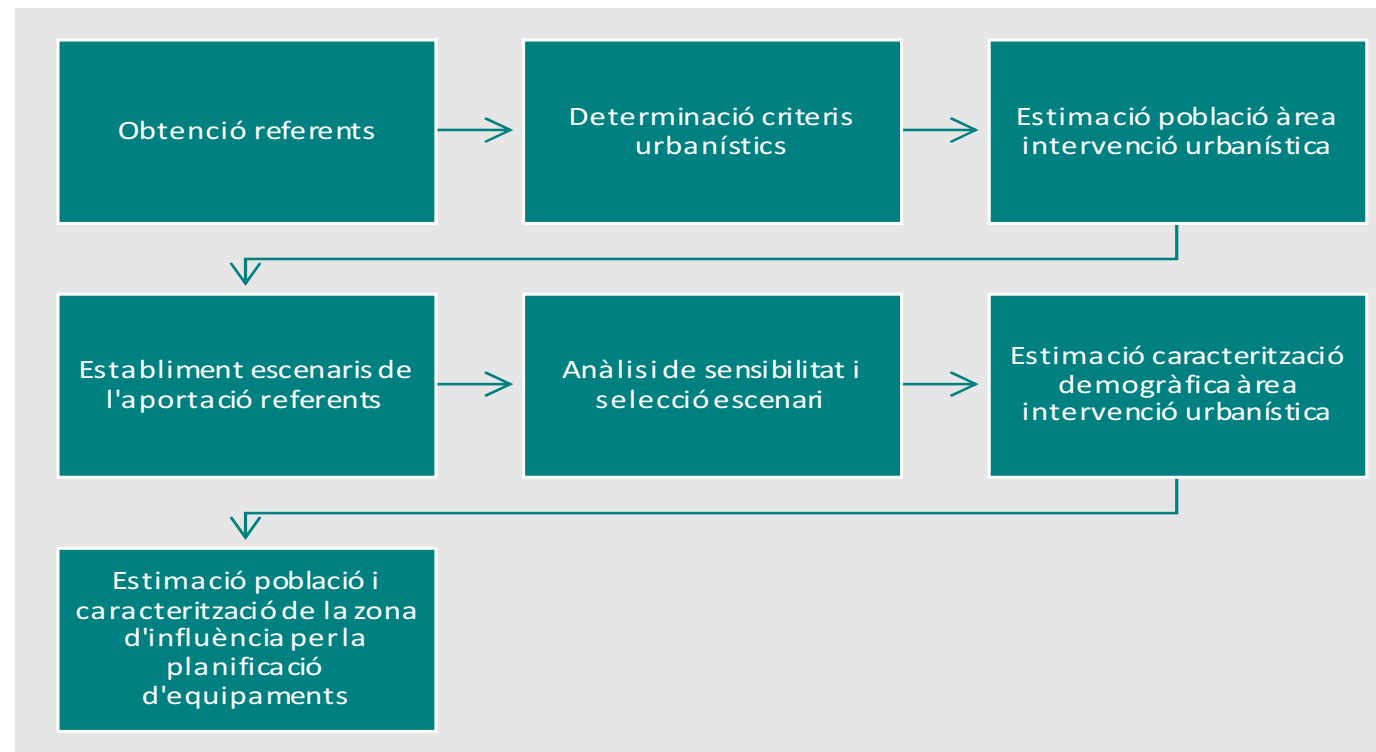
El següent pas consisteix en caracteritzar demogràficament la població que residirà en la nova àrea. Per dur a terme aquesta estimació s'han establert diferents escenaris sobre quina serà l'aportació de cada referent a la caracterització final de la nova zona residencial. Els diferents escenaris i els resultats que se'n deriven han estat analitzats i s'ha determinat l'escenari més probable². Aquest escenari s'ha aplicat ponderant els pesos atorgats a la distribució per sexe i edat de la població en cadascun dels referents utilitzats obtenint la distribució de la població per sexe i edat en l'àmbit d'intervenció urbanística.

Finalment, s'ha establert quina serà l'àrea de planificació d'equipaments. És a dir, la zona d'influència de la intervenció urbanística sobre la qual s'aplicaran els criteris de planificació. La població resultant de l'àrea de planificació dels equipaments és el resultat de la suma de la població actual de la zona contigua més la població estimada que ocuparà la nova zona en desenvolupament i la seva caracterització demogràfica per grups d'edat i sexe.

² Aquest procés s'anomena anàlisi de sensibilitat. Es poden consultar els resultats a l'Annex 1. Anàlisi de sensibilitat.

En el següent gràfic es sintetitza el procés de prospecció plantejat:

Esquema 1 Procés de prospecció



Font: Elaboració pròpia, Actíva Prospect.

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS I DE LES HIPÒTESIS UTILITZADES EN EL MODEL DE PROSPECCIÓ

Referents utilitzats en el model de prospecció

En aquest treball es parteix de la hipòtesi que les noves promocions d'habitatge adopten, d'una banda, trets característics de la població que resideix a l'entorn més immediat (barri) així com del conjunt de la ciutat, atès que es produeixen dinàmiques tant de barri com de ciutat en l'ocupació d'aquestes noves àrees de desenvolupament. Tanmateix, l'anàlisi sociodemogràfica del nou habitatge així com de les zones de la ciutat de recent transformació indiquen, d'altra banda, que són es joves que s'emancipen i les famílies de recent creació, les que tendeixen a ocupar inicialment aquestes promocions. En conseqüència, s'ha plantejat un model de prospecció demogràfica que contempla tots aquests referents, que a mig i llarg termini són els que determinaran la configuració final d'aquestes noves àrees.

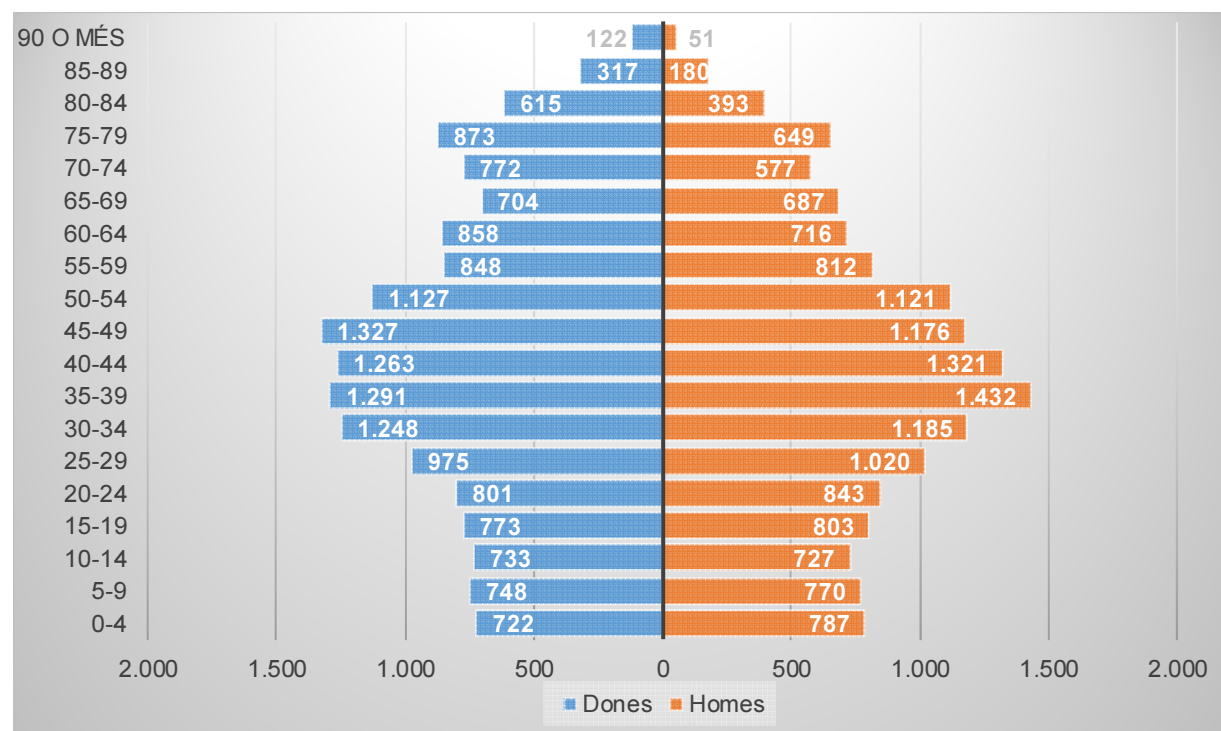
La informació sobre els referents de barri i de ciutat s'han extret, d'una banda, de dades del Padró a data 1 de gener de 2011 pel que fa a la població (l'última oficial disponible en el moment de dur a terme aquest treball) i de les dades del cens d'habitatges realitzat l'any 2001 (també és l'últim del que es disposa).

Pel que fa a l'habitatge nou s'ha considerat oportú utilitzar les dades del cens de 2001. Aquesta font proporciona informació sociodemogràfica dels habitatges construïts entre el 1991-2001 i també d'informació d'una àrea que en aquell moment havia estat recentment transformada. Es tracta del barri de la Vila Olímpica, construïda per als JJOO de l'any 1992. S'ha utilitzat aquest referent ja que es considera una representació vàlida d'una àrea que va experimentar una forta transformació urbanística i que està consolidada.

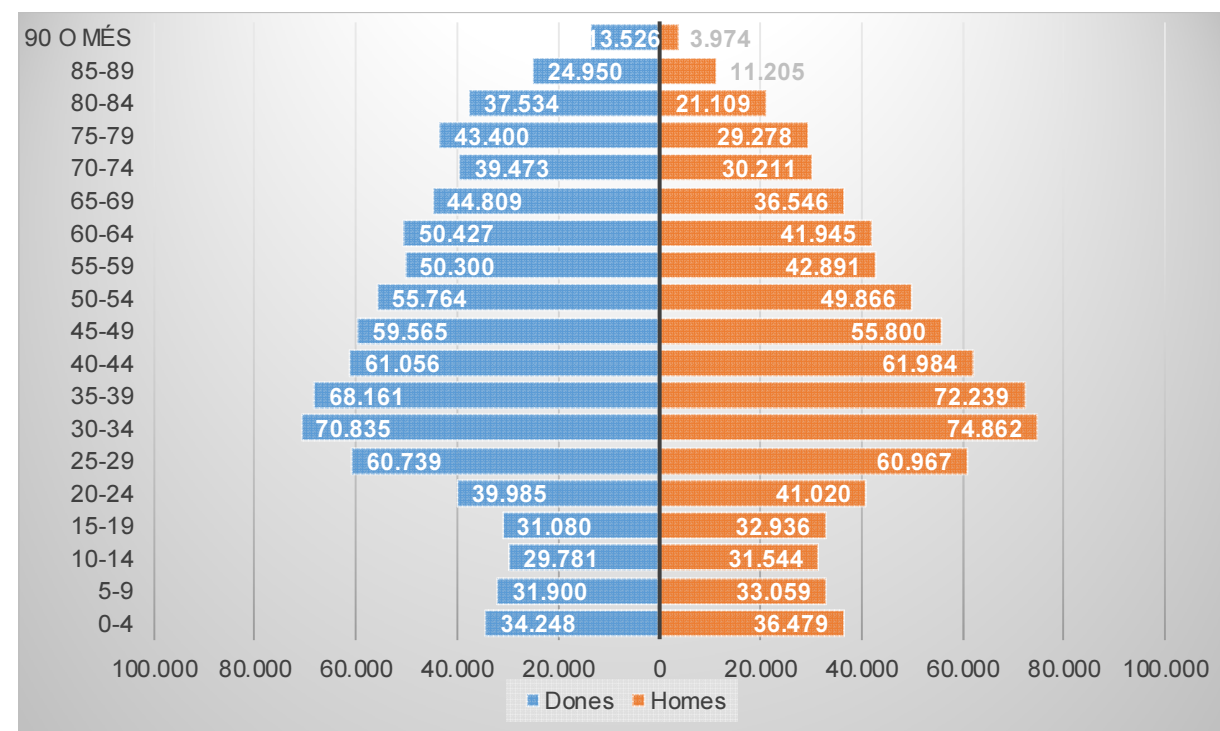
A continuació es presenta el perfil demogràfic d'aquests referents mitjançant les piràmides d'edat. El més destacable que s'observa és que els perfils de la Vila Olímpica i de la població que resideix en habitatges de nova construcció és força semblant. Els trets característics més rellevants confirmen les hipòtesis plantejades de que es tracta de famílies de recent creació, joves i amb fills/es de curta edat. En canvi, la població d'edat avançada (més de 65 anys) té poca presència. Les piràmides d'edat de la zona contigua i de la ciutat també presenten força similituds. De fet presenten els trets característics de la societat catalana actual, amb un fort envelliment de la població (sobretot la femenina) i un descens important de la natalitat que es trasllada a una menor presència dels cohorts més joves. Amb tot, hi ha diferències remarcables. Les més rellevants són que a la zona contigua (o barri) hi ha una major presència de població femenina en els cohorts 30-49 anys, sent el grup de 45-49 el més nombrós, mentre que a la ciutat el grup poblacional més nombrós és el de 30-34 anys. També hi ha una major presència de gent gran, però més significativa en els cohorts més joves (fins els 79 anys), mentre que a la resta de la ciutat el sobreenvelliment és més significatiu (el grup de més de 80 anys és més important). Finalment, un altre tret distintiu és que mentre a la ciutat es detecta un cert augment progressiu de la natalitat, aquest és quasi inexistent a la zona contigua.

REFERENTS DE CIUTAT I BARRI

Gràfic 1 Piràmide d'edats a la zona contigua 2011 (AEB 60-64)

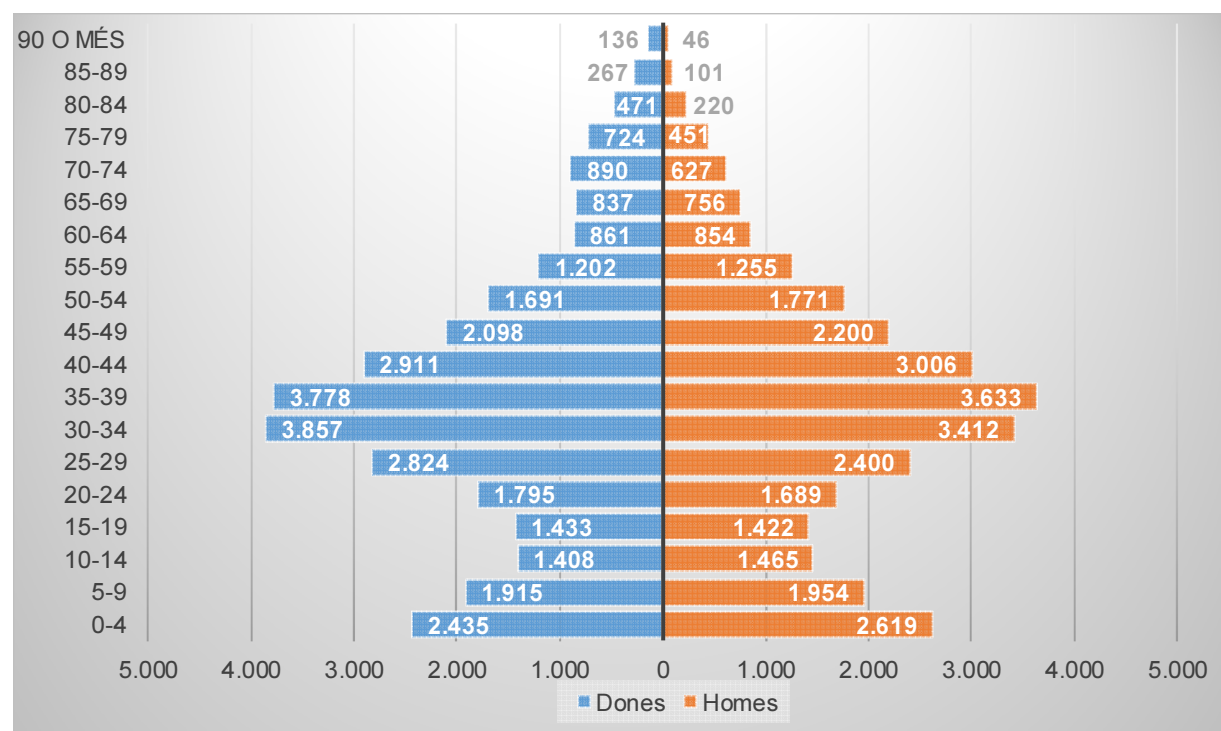


Gràfic 2 Piràmide d'edats a Barcelona 2011

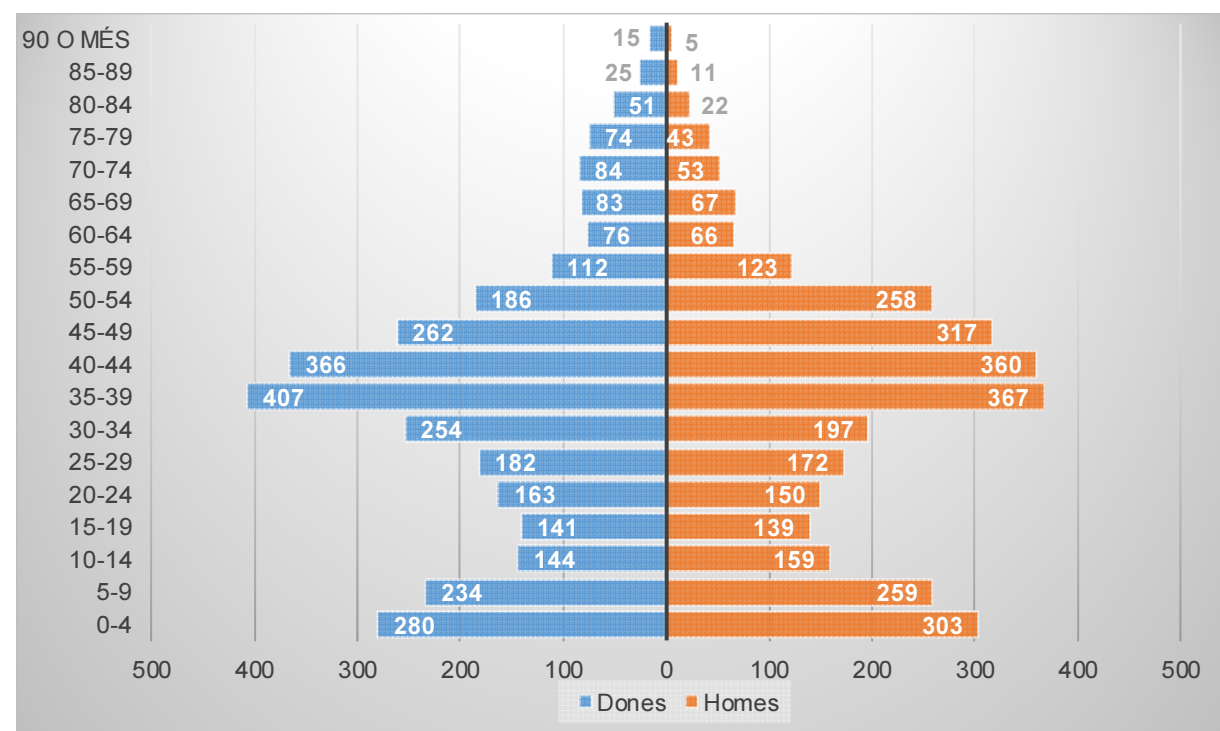


REFERENTS NOVA CONSTRUCCIÓ

Gràfic 3 Piràmide d'edats als habitatges construïts 1991- 2001



Gràfic 4 Piràmide d'edats a la Vila Olímpica 2001



Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

Delimitacions territorials utilitzades

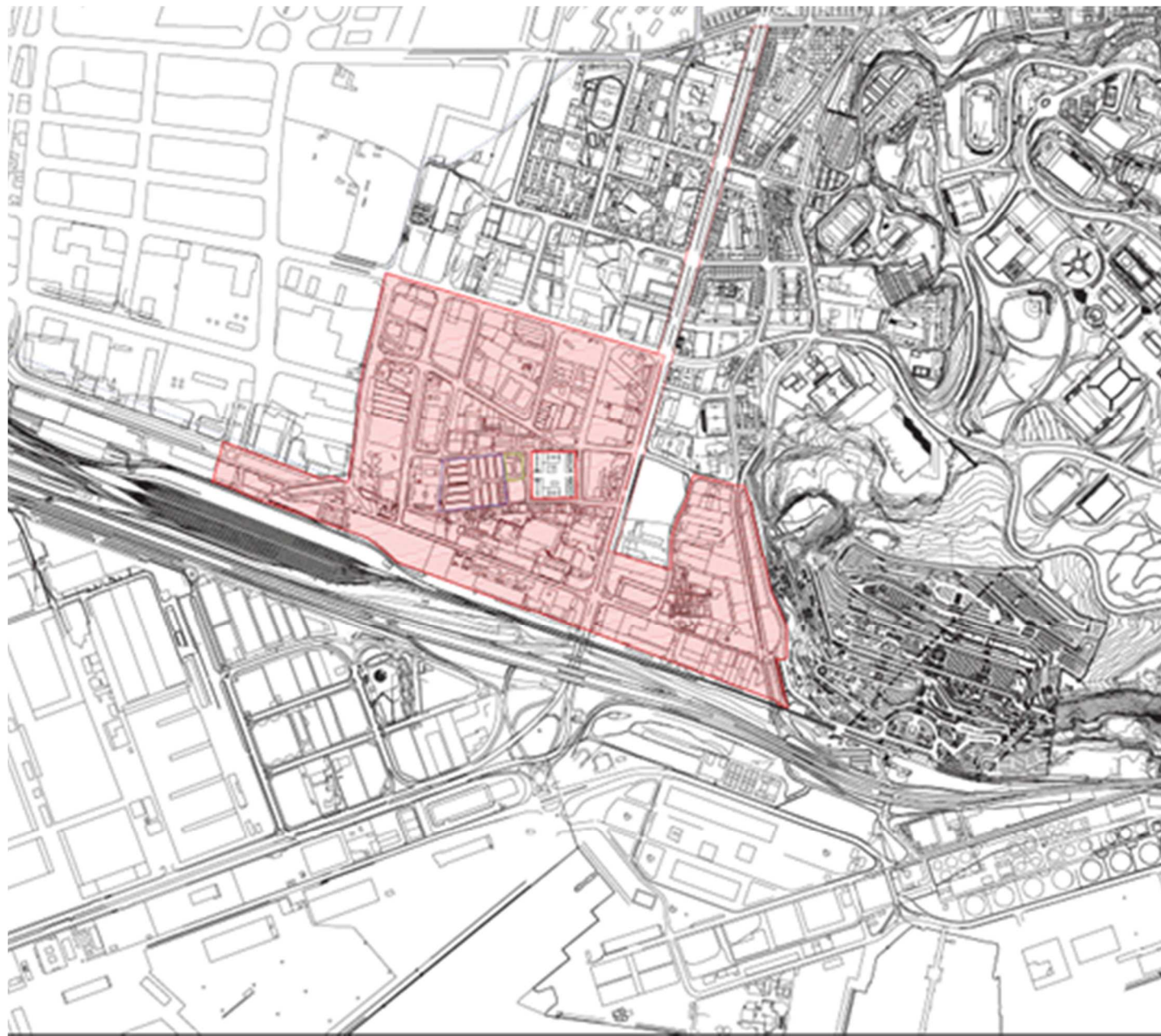
Els referents territorials que s'han tingut en compte en el present treball per a la caracterització de la població a la zona contigua a l'àrea d'intervenció urbanística i que és, també, la zona utilitzada per la planificació dels equipaments són els corresponents a les Àrees Estadístiques Bàsiques 60-64 del Districte de Sants-Montjuïc que contempnen els barris de la Marina del Prat Vermell (AEB 60) i la Marina de Port (AEB 61-64). Els barris i AEB es detallen en el següent mapa.

En el cas de la Vila Olímpica la delimitació territorial és la compresa per les Àrees Estadístiques Bàsiques 210-211.

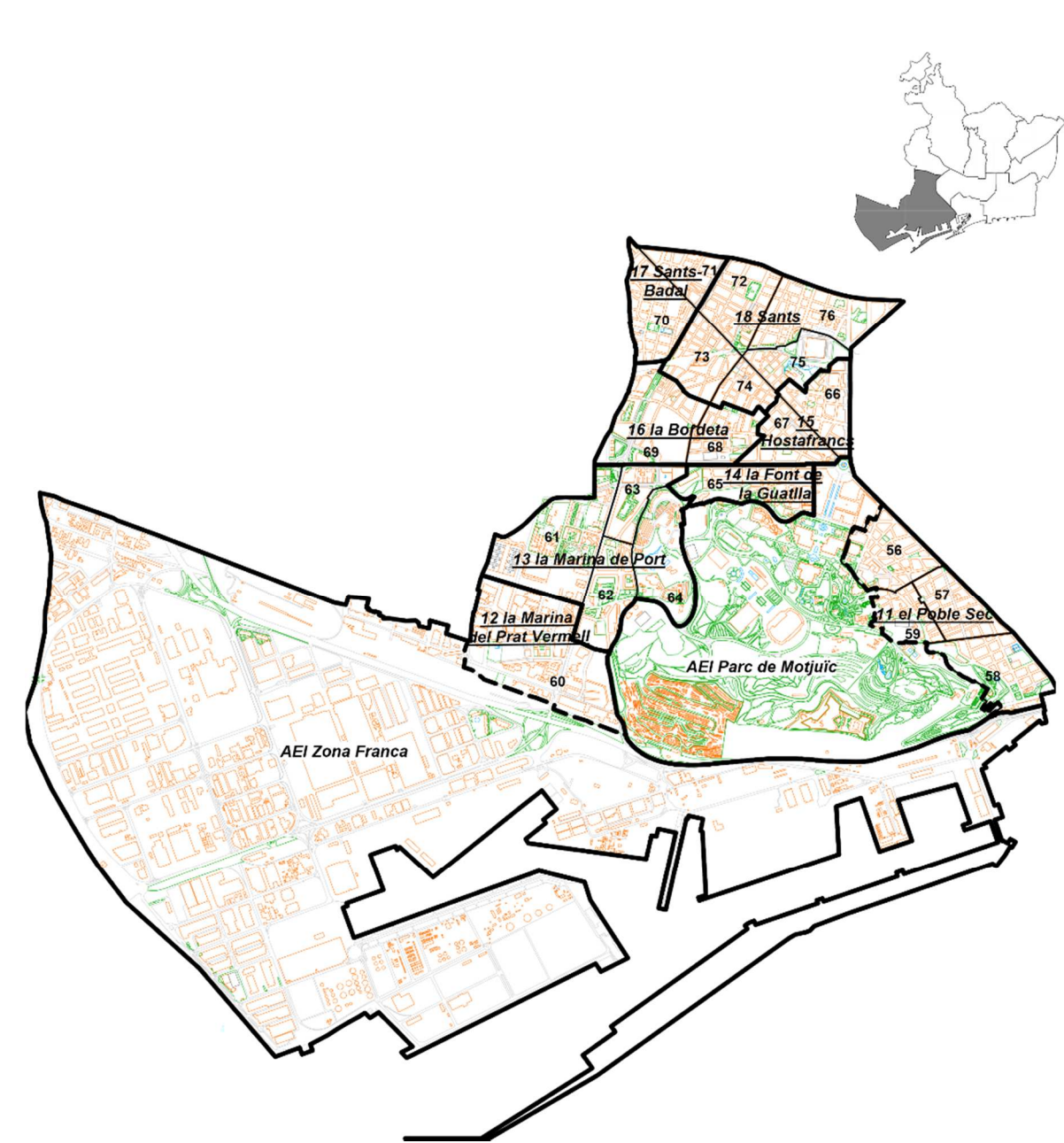
S'utilitzarà la següent denominació al llarg del treball:

- Àmbit d'intervenció urbanística
- Zona contigua a l'àmbit d'intervenció urbanística (AEB 60-64)
- Zona d'influència per a la planificació d'equipaments

Mapa 1 Àmbit d'intervenció urbanística



Mapa 2 Àrees Estadístiques Bàsiques i barris utilitzats en la estimació demogràfica i per a la planificació d'equipaments



Font: Els límits de les àrees estadístiques bàsiques i dels barris s'han obtingut de l'Institut Municipal d'Informàtica (IMI). El plànol de l'àmbit d'intervenció urbanística s'ha extret de (Sector d'Urbanisme, novembre de 2005)

criteris urbanístics i variables de planejament

Criteris de planejament

Segons planejament, a l'àrea d'intervenció urbanística es construiran un total de 10.865 nous habitatges, dels quals 5.704 seran de règim lliure i 5.161 de règim protegit. D'altra banda, es construiran fins a un màxim de 1.086 habitatges dotacionals més com a part de l'equipament de la zona.

Ocupació mitjana dels habitatges

L'ocupació mitjana dels habitatges és un dels paràmetres que permeten estimar el total de població que residirà en l'àmbit d'intervenció urbanística. Les dades actuals del Padró mostren un cert augment de l'ocupació mitjana dels habitatges que s'interpreta com un fet conjuntural que té relació amb l'actual crisi econòmica que obliga a compartir habitatge i configura unitats familiars més extenses. La tendència a llarg termini previsiblement continuarà en la direcció d'ocupacions mitjanes més baixes per l'increment de les llars unifamiliars i monoparentals. En conseqüència, s'estima que l'ocupació mitjana dels habitatges construïts a les diferents àrees d'intervenció serà de 2,3 persones. Aquesta xifra, d'altra banda, és una aproximació als criteris establerts en el *Llibre Blanc de l'Habitatge a Barcelona per a la creació de nous barris a la ciutat* (Ajuntament de Barcelona. Institut Municipal d'Urbanisme, 2007, p. 102). Pel que fa als habitatges dotacionals s'estableix una ràtio d'1,2 persones per habitatge.

Habitatges buits

L'altre factor que també influeix en la determinació de la població resident en l'àrea d'intervenció és l'existència d'habitatge buit i l'establiment de quina proporció d'aquest es trobarà en aquesta situació. En treballs anteriors la font utilitzada per a conèixer la incidència d'aquesta situació en el parc d'habitatges de la ciutat era la dels censos d'habitatges. El darrer cens és el realitzat l'any 2001 i segons aquest a la zona contigua a l'àrea d'intervenció urbanística, l'any 2001 hi havia el 9,4% dels habitatges buits. Al conjunt de la ciutat aquesta proporció era del 13,3% i la proporció augmentava considerablement en l'habitatge nou i en les zones de recent creació. Així, el nombre d'habitatges buits representaven el 32,0% de l'habitatge de la Vila Olímpica o bé el 20,2% de l'habitatge de nova construcció de la ciutat (el corresponent al construït entre els anys 1991-2001).

Tanmateix, el tema de l'habitatge buit ha estat àmpliament debatut els darrers anys i en l'agenda política a causa dels desequilibris existents en el mercat de l'habitatge i de la percepció social de que es produïa un procés especulatiu en l'oferta d'un bé que és escàs. Aquest va ser, per tant, un dels temes tractats en el *Llibre Blanc de l'Habitatge a Barcelona per a la creació de nous barris a la ciutat* (Ajuntament de Barcelona. Institut Municipal d'Urbanisme, 2007, p. 87-90) que en va realitzar una investigació sobre una mostra de 1.000 d'habitatges i s'arribà a la conclusió que entre els habitatges considerats buits per l'agent censal de l'INE una part no es podien considerar habitatge, ja que havien canviat d'ús i estaven destinats a activitat econòmica (oficines, locals comercials, magatzems, etc.), estaven en estat ruïnós o en rehabilitació, d'altres s'havien integrat en d'altres habitatges i una bona part tot i havent-los considerat buits, estaven ocupats. El resultat va donar que del 14% d'habitatge buit que declarava l'estadística censal a la ciutat, només eren realment buits el 2,82% de la mostra analitzada.

En base a aquestes consideracions prèvies, l'equip tècnic d'Activa Prospect conjuntament amb l'equip de l'Ajuntament (Gerència d'Habitat Urbà) ha determinat que el percentatge d'habitatge buit en la promoció d'habitatges prevista serà del 7,0%, ja que en l'habitatge nou la incidència d'aquest fenomen dobla el que és habitual al conjunt de la ciutat. Aquesta proporció d'habitatge buit només s'aplicarà a l'habitatge de règim lliure, ja que en el de règim protegit i en el dotacional es considerarà que no existeix aquest fenomen, ja que és la pròpia administració qui s'encarrega de promoure'n l'ús social i la demanda, en aquest sentit, és superior a l'oferta pública d'habitatge.

Taula 1 Criteris urbanístics i variables de planejament

	Referents de ciutat i barri		Referents nova construcció		Àmbit d'intervenció urbanística
	Zona contigua	Barcelona	Vila Olímpica	Habitatges nova construcció	
Sòl					
Superfície (Km2)	1,55	90,44	1,36	n.d.	0,73
Habitatges familiars					
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals règim lliure					5.704
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals règim protegit					5.161
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals règim lliure i protegit					10.865
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals dotacionals					1.086
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals	11.862	757.928	4.141	34.256	11.951
Nombre d'habitatges familiars ocupats	10.853	657.157	2.817	27.324	11.552
Ocupació dels habitatges					
Ocupació mitjana dels habitatges lliures i protegits (persones/habitatge)	3,04	2,72	2,89	2,63	2,30
Ocupació mitjana dels habitatges dotacionals (persones/habitatge)					1,20
Classe d'habitatges familiars convencionals					
Núm. d'habitatges principals	87,1	78,4	56,2	68,2	
Núm. d'habitatges secundaris	3,8	7,6	10,7	10,6	
Núm. d'habitatges buits	8,5	13,3	32,0	20,2	7,0
Núm. d'habitatges altres	0,6	0,7	1,1	1,0	
Superfície habitatges familiars principals convencionals					
Superfície mitjana per habitatge (m2)	74,5	81,9	94,4	84,1	
Mitjana d'habitacions per habitatge familiar	n.d.	4,61	n.d.	4,78	
Fins 60 m2 (%)	13,0	18,8	14,3	17,1	
60-69 m2	26,1	19,2	9,8	14,9	
70-79 m2	26,6	18,7	11,9	16,6	
80-89 m2	17,5	13,4	8,1	18,2	
90-99 m2	12,8	13,2	9,7	17,3	
> 100 m2	4,0	16,8	46,2	15,8	
Habitatge protegit (respecte habitatge acabat)					
Percentatge d'habitatge protegit (en %)	n.d.	20,2	n.d.	20,2	47,5

n.d. Dada no disponible

Font: Elaboració pròpia, Actíva Prospect.

En quadre adjunt se sintetitzen els principals indicadors urbanístics dels referents de la ciutat considerats en aquest treball. Aquests indicadors caracteritzen cada un dels referents, i són els que posteriorment s'utilitzen a l'aplicar el model de prospecció, i els que permeten estimar la del l'àmbit d'intervenció urbanística.

El nombre d'habitatges a la nova àrea d'intervenció s'han extret dels paràmetres establerts en el planejament.

Dels 10.865 habitatges que es construiran, 5.161 són de règim protegit (un 47,5%) i 5.704 de règim lliure (un 52,5%).

El 7,0% d'habitatge buit només s'aplica sobre l'habitatge de règim lliure, atès que en el cas de l'habitatge de règim protegit i el dotacional no es contempla que es doni aquest fenomen.

Escenaris

Per a la determinació de les característiques i la configuració poblacional de l'àmbit d'intervenció urbanística, s'han construït tres escenaris, que responen al plantejament de tres possibles hipòtesis, en funció del pes que hi tenen els diferents referents considerats. Així, en aquests tres escenaris, l'habitatge de nova construcció i el referent de ciutat tenen un pes fix del 45% i 10% respectivament, mentre que el pes de la Vila Olímpica i de la zona contigua és variable. En el cas de la Vila Olímpica el rang aniria d'entre el 20% al 30% i d'entre el 15% al 25% pel que fa al referent de barri.

Taula 2 Escenaris proposats

	Hipòtesi 1	Hipòtesi 2	Hipòtesi 3
Zones contigües (AEB 60'-64)	15%	20%	25%
Barcelona	10%	10%	10%
Vila Olímpica	30%	25%	20%
Nova construcció	45%	45%	45%

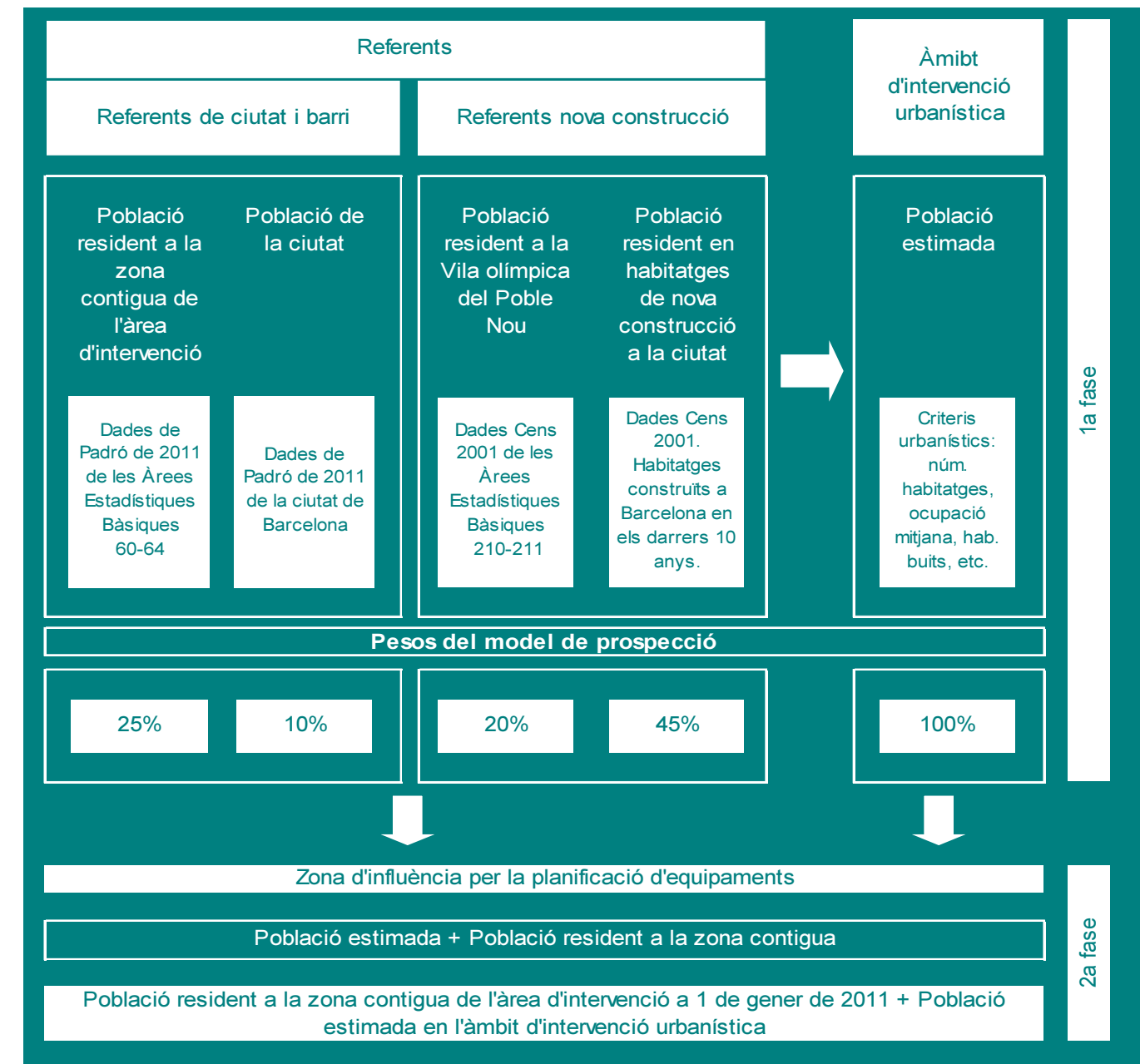
Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

S'ha optat per l'escenari 3 i s'ha dut a terme una anàlisi de sensibilitat, que permet obtenir els intervals per on es poden moure els valors per a cada grup poblacional (veure Annex 1. Anàlisi de sensibilitat). L'escenari escollit, per tant, determina que en la configuració poblacional de la nova àrea en desenvolupament tindrà un pes important les característiques demogràfiques dels residents en la nova construcció i dels residents en zones de recent creació atès que tots dos referents tenen un pes del 65%. En un 25% vindrà configurat per les característiques poblacions dels barris contigus i un 10% per població de la resta de la ciutat.

MODEL RESULTANT

En base a les consideracions analitzades prèviament, el següent gràfic sintetitza el model de prospecció plantejat i les hipòtesis i criteris determinats per a la prospecció demogràfica:

Esquema 2 Model de prospecció resultant



Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

Així doncs, en base a aquest model i les hipòtesis plantejades, s'han efectuat els càlculs i la caracterització de la població que es presenta, tot seguit, i que ha estat la que s'ha utilitzat com a base per a la proposta dels nous equipaments, que es fa en la segona part del treball

ESTIMACIÓ DEMOGRÀFICA

El resultat del procés d'estimació de la població a la nova àrea d'intervenció urbanística dona un valor de 25.374 persones, que sumada a la població a la zona contigua dona un total de 56.741 persones en l'àmbit de planificació dels equipaments.

En la següent taula es proporciona l'estimació per grups d'edat segons una agrupació per edats que respon als requeriments dels serveis que van dirigits a l'atenció de la infància, l'educació dels joves i l'atenció a la dependència en edats avançades. D'aquesta manera, si es consideren els serveis existents i els col·lectius als quals van dirigits aquests serveis, es poden establir les següents agrupacions d'edat: Escoles bressol (0-2 anys), Escoles d'educació infantil de 2n. cicle i primària (3-11 anys), Instituts d'educació secundària obligatòria (12-15 anys) i Instituts d'educació secundària postobligatòria (16-17 anys). Pel que fa a l'atenció a la gent gran, els grups d'edat que es tenen en compte en l'estudi són els de 65-79 anys i els de 80 o més anys.

Taula 3 Estimació de població i distribució per grups d'edat a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments

	Referents de ciutat i barri		Referents nova construcció		Àmbit d'intervenció urbanística (escenari 3)	Zona d'influència per a la planificació d'equipament
	Zona contigua	Barcelona	Vila Olímpica	Habitatges nova construcció		
Grandària de població						
Població resident en habitatges familiars	31.367	1.615.448	6.717	61.414	25.374	56.741
Estructura edats de la població (en %)						
Població de 0-2 anys	3,0	2,7	5,5	5,1	4,4	3,6
Població de 3-11 anys	8,6	7,3	14,0	11,3	10,8	9,5
Població de 12-15 anys	3,7	3,0	3,9	3,6	3,6	3,6
Població de 16-17 anys	2,1	1,6	1,6	1,8	1,8	1,9
Població de 14 o menys anys	14,3	12,2	22,2	19,2	17,9	15,9
Població de 15-29 anys	16,6	16,5	15,2	18,8	17,3	16,9
Població de 30-64 anys	50,1	50,5	54,0	53,0	52,2	51,1
Població de 65-79 anys	13,6	13,8	6,5	7,0	9,2	11,6
Població de 80 o més anys	5,3	7,0	2,1	2,0	3,4	4,5

Població en edat escolar

←

Total de població

←

Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

La següent taula mostra la distribució quinquennal per sexes de la població en cada referent, l'àrea d'intervenció i la zona d'influència:

Taula 4 Estimació de de la distribució de la població per grups d'edat quinquennals i sexe a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments

	Referents de ciutat i barri		Referents nova construcció		Àmbit d'intervenció urbanística (escenari 3)	Zona d'influència per a la planificació d'equipaments
	Zona contigua	Barcelona	Vila Olímpica	Habitatges nova construcció		
Estructura edats de la població (en %) Homes						
0-4	5,2	4,8	9,9	8,8	7,7	6,3
5-9	5,0	4,3	8,4	6,5	6,3	5,6
10-14	4,8	4,1	5,2	4,9	4,8	4,8
15-19	5,3	4,3	4,5	4,8	4,8	5,1
20-24	5,5	5,3	4,9	5,7	5,4	5,5
25-29	6,7	7,9	5,6	8,0	7,2	6,9
30-34	7,8	9,7	6,4	11,4	9,3	8,5
35-39	9,4	9,4	12,0	12,2	11,1	10,2
40-44	8,7	8,1	11,7	10,1	9,8	9,2
45-49	7,7	7,3	10,3	7,4	8,0	7,9
50-54	7,4	6,5	8,4	5,9	6,8	7,1
55-59	5,3	5,6	4,0	4,2	4,6	5,0
60-64	4,7	5,5	2,1	2,9	3,4	4,1
65-69	4,5	4,8	2,2	2,5	3,2	3,9
70-74	3,8	3,9	1,7	2,1	2,6	3,3
75-79	4,3	3,8	1,4	1,5	2,4	3,4
80-84	2,6	2,7	0,7	0,7	1,4	2,0
85-89	1,2	1,5	0,4	0,3	0,7	0,9
90 o més	0,3	0,5	0,2	0,2	0,2	0,3
Estructura edats de la població (en %) Dones						
0-4	4,5	4,0	8,9	7,7	6,8	5,5
5-9	4,6	3,8	7,5	6,1	5,8	5,1
10-14	4,5	3,5	4,6	4,5	4,4	4,5
15-19	4,8	3,7	4,5	4,5	4,5	4,7
20-24	5,0	4,7	5,2	5,7	5,3	5,1
25-29	6,0	7,2	5,8	9,0	7,4	6,7
30-34	7,7	8,4	8,1	12,2	9,9	8,7
35-39	8,0	8,0	13,0	12,0	10,8	9,3
40-44	7,8	7,2	11,7	9,2	9,2	8,4
45-49	8,2	7,0	8,3	6,7	7,4	7,9
50-54	7,0	6,6	5,9	5,4	6,0	6,6
55-59	5,3	5,9	3,6	3,8	4,3	4,8
60-64	5,3	5,9	2,4	2,7	3,6	4,6
65-69	4,4	5,3	2,6	2,7	3,3	3,9
70-74	4,8	4,7	2,7	2,8	3,5	4,2
75-79	5,4	5,1	2,4	2,3	3,4	4,5
80-84	3,8	4,4	1,6	1,5	2,4	3,2
85-89	2,0	2,9	0,8	0,8	1,3	1,7
90 o més	0,8	1,6	0,5	0,4	0,6	0,7

Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

El següent quadre reflecteix l'estimació de la població per grups d'edat que anirà a viure a la nova àrea residencial. Es preveu que el 20,6% de la població que ocuparà les noves promocions d'habitatge es trobarà en edat escolar (població entre 0 i 17 anys). La població de 0 a 2 anys (que és destinatària dels serveis d'escola bressol) se situarà en 1.121 persones. La població d'entre 3 a 11 anys, és a dir, aquella que s'escolaritza en l'educació infantil de 2n. cicle i en l'educació primària, arribarà a les 2.729 persones. La població que es troba en la franja que cobreix l'ESO (de 12 a 15 anys), per la seva banda, acumularà 917 efectius. Finalment, i pel que fa l'educació postobligatòria, s'estima que hi haurà 462 joves d'entre 16 i 17 anys. La gent gran, al seu torn, hi representarà el 12,6% de la població, i mentre que la població entre 65 i 79 anys arribarà a les 2.340 persones, la d'edat més avançada, de més de 80 anys, se situarà en els 852 efectius.

Així, prenent la població que tindrà la zona d'influència en el seu conjunt, es pot veure com el 18,8% de la població es trobarà en edat escolar (població entre 0 i 17 anys): 2.066 infants entre 0 i 2 anys (escoles bressol), 5.412 nens i nenes d'entre 3 i 11 anys (educació infantil de 2n. cicle i primària), 2.064 nois i noies d'entre 12 i 15 anys (educació secundària obligatòria –ESO–) i 1.106 nois i noies d'entre 16 i 17 anys (educació secundària postobligatòria). La gent gran, per la seva banda, s'estima que serà de 6.602 persones d'entre 65 i 79 anys i de 2.530 persones de 80 anys o més, el que vol dir que representaran el 16,1% de la població que habitarà en la zona d'influència per a la planificació d'equipaments.

Taula 5 Estimació de població per grups d'edat a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments

	Àmbit d'intervenció urbanística (escenari 3)			Zona d'influència per a la planificació d'equipaments	
	%	Població		%	Població
Grandària de població					
Població resident en habitatges familiars	100,0	25.374		100,0	56.741
Estructura edats de la població					
Població de 0-2 anys	4,42	1.121	Població en edat escolar 5.230	3,64	2.066
Població de 3-11 anys	10,76	2.729		9,54	5.412
Població de 12-15 anys	3,61	917		3,64	2.064
Població de 16-17 anys	1,82	462		1,95	1.106
Població de 14 o menys anys	17,88	4.537	Total de població 25.374	15,90	9.024
Població de 15-29 anys	17,33	4.397		16,94	9.612
Població de 30-64 anys	52,21	13.248		51,06	28.973
Població de 65-79 anys	9,22	2.340		11,64	6.602
Població de 80 o més anys	3,36	852		4,46	2.530
					Població en edat escolar 10.649
					Total de població 56.741

Font: Elaboració pròpia, Actíva Prospect.

Per grups quinquennals d'edat i sexe s'estima la següent població:

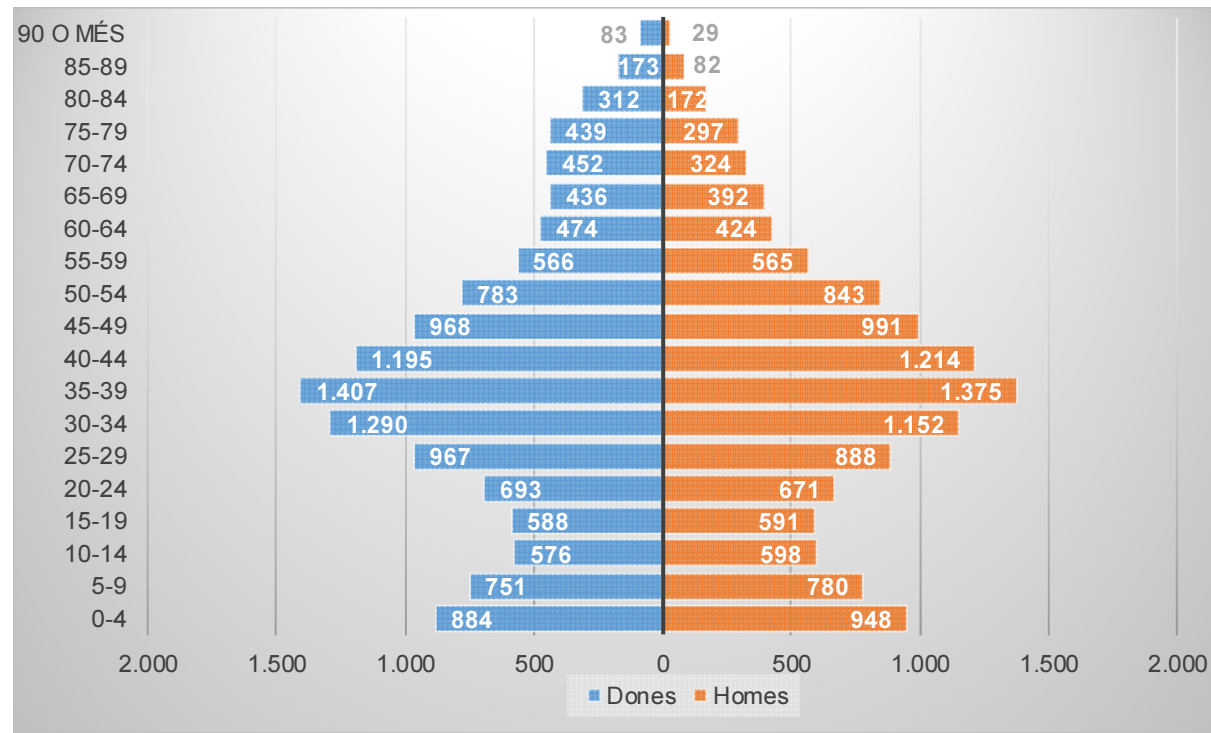
Taula 6 Estimació de població per grups d'edat quinquennals a l'àmbit d'intervenció urbanística i la zona d'influència per a la planificació d'equipaments

	Àmbit d'intervenció urbanística (escenari 3)		Zona d'influència per a la planificació d'equipaments	
	%	Població	%	Població
Estructura edats de la població (en %) Homes				
0-4	7,68	948	6,29	1.735
5-9	6,32	780	5,62	1.550
10-14	4,84	598	4,80	1.325
15-19	4,79	591	5,05	1.394
20-24	5,44	671	5,49	1.514
25-29	7,20	888	6,92	1.908
30-34	9,34	1.152	8,47	2.337
35-39	11,15	1.375	10,18	2.807
40-44	9,84	1.214	9,19	2.535
45-49	8,03	991	7,85	2.167
50-54	6,83	843	7,12	1.964
55-59	4,58	565	4,99	1.377
60-64	3,44	424	4,13	1.140
65-69	3,18	392	3,91	1.079
70-74	2,63	324	3,27	901
75-79	2,40	297	3,43	946
80-84	1,39	172	2,05	565
85-89	0,66	82	0,95	262
90 o més	0,24	29	0,29	80
Estructura edats de la població (en %) Dones				
0-4	6,78	884	5,51	1.606
5-9	5,76	751	5,14	1.499
10-14	4,42	576	4,49	1.309
15-19	4,51	588	4,67	1.361
20-24	5,31	693	5,12	1.494
25-29	7,42	967	6,66	1.942
30-34	9,89	1.290	8,71	2.538
35-39	10,79	1.407	9,25	2.698
40-44	9,17	1.195	8,43	2.458
45-49	7,42	968	7,87	2.295
50-54	6,00	783	6,55	1.910
55-59	4,34	566	4,85	1.414
60-64	3,64	474	4,57	1.332
65-69	3,34	436	3,91	1.140
70-74	3,47	452	4,20	1.224
75-79	3,37	439	4,50	1.312
80-84	2,39	312	3,18	927
85-89	1,33	173	1,68	490
90 o més	0,64	83	0,70	205

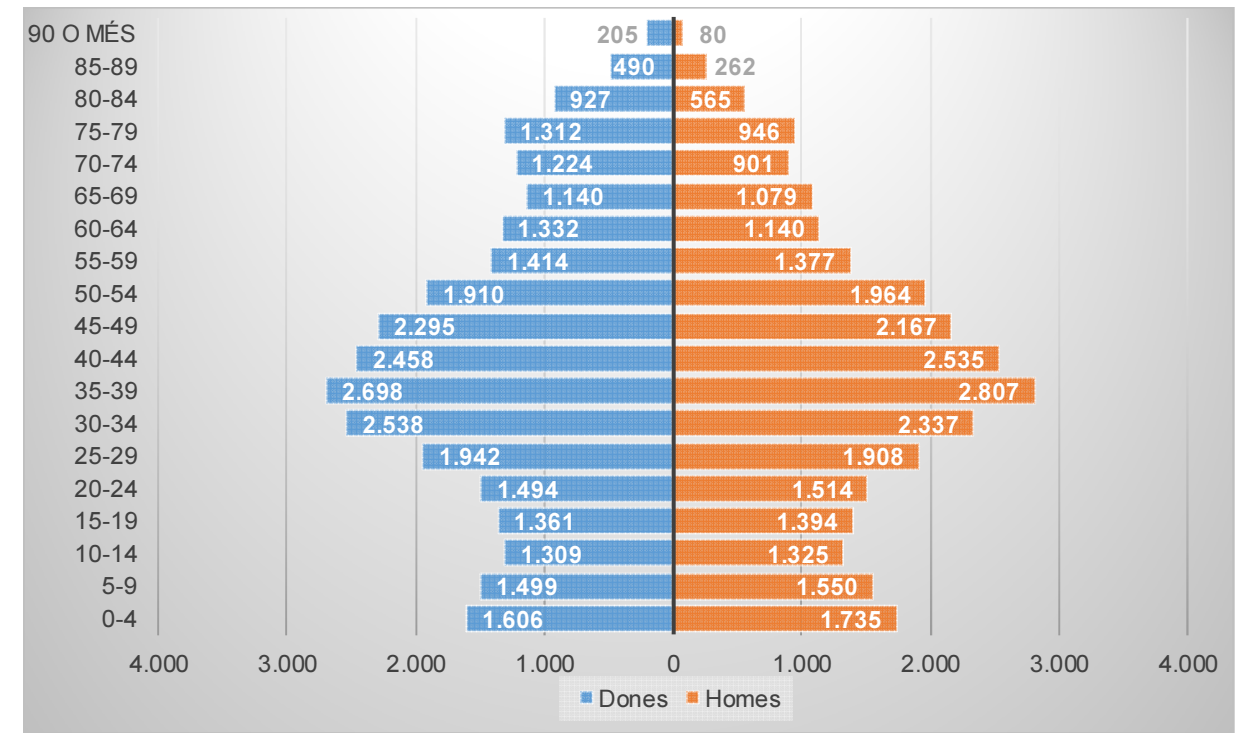
Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

La piràmide d'edats de la població de l'àmbit d'intervenció urbanística que es constituirà resulta, així doncs, una combinació del perfil dels diferents referents utilitzats en el model de prospecció. Tanmateix, la piràmide d'edats resultant mostra un perfil molt proper al de les noves promocions d'habitatge a la ciutat, com a conseqüència del pes atorgat a aquests referents. D'altra banda, la piràmide d'edats de la zona d'influència per a la planificació d'equipaments, com integra la població ja existent en aquest àmbit, presenta una major presència de població de més edat. Amb tot, com la intervenció urbanística tindrà un efecte poblacional força rellevant, s'incrementarà la població en un 180%, la piràmide resultant també mostra un rejuveniment de la piràmide, reforçant la presència del col·lectiu poblacional de més curta edat 0-9 anys i dels cohorts en edat reproductiva. És a dir, el grup d'edat 35-39 anys passa a ser el més important en termes numèrics quan actualment el cohort més nombrós és el de 45-49 anys.

Gràfic 5 Piràmide d'edats estimada en l'àmbit d'intervenció urbanística



Gràfic 6 Piràmide d'edats estimada en la zona d'influència per a la planificació d'equipaments



Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

SEGONA PART: NECESSITATS D'EQUIPAMENTS

ANÀLISI DE LES NECESSITATS D'EQUIPAMENTS

En aquesta part s'exposen les necessitats d'equipaments derivades de les estimacions de població.

- ✓ En primer lloc, es realitza la definició de les tipologies d'equipaments de la zona d'influència per la planificació d'equipaments distribuïdes en els diferents àmbits:
 1. Cultura, 2. Promoció social i associativa, 3. Educació, 4. Foment de l'esport, 5. Salut, 6. Atenció i inclusió social i 7. Altres.
- ✓ A continuació, per a cada un dels àmbits: 1) Es caracteritzen els equipaments públics existents i, en els casos pertinents, es citen altres equipaments que no són públics però que es tenen en consideració per a la planificació. 2) S'aporten els criteris i referències per tal de fixar les dotacions d'equipaments i 3) es defineixen les necessitats i es proposen els nous equipaments.
- ✓ Finalment, s'aporta una síntesi de les noves necessitats d'equipaments on es detalla la superfície aproximada requerida, s'estableixen prioritats i s'aporten indicacions i comentaris sobre la possible integració d'usos de diferents equipaments. Igualment es ressenyen les equivalències dels àmbits d'equipaments amb la nomenclatura de les Normes urbanístiques del PGM (article 212).

Els criteris utilitzats per a definir els nivells de prioritats per a la necessitat dels nous equipaments han estat els següents:

Prioritat 1. Aquells equipaments que es deriven més directament de les necessitats de la nova població que progressivament s'instal·larà a la zona, a més dels que són serveis bàsics i de competència obligatòria, o aquells equipaments dels quals no es disposa a la zona d'anàlisi.

Prioritat 2. Aquells equipaments que s'aniran requerint progressivament amb l'avenç de la implantació dels nous habitatges, els relacionats amb els dèficits que presenta la zona d'intervenció, així com aquells que no són serveis bàsics.

Prioritat 3. Aquells equipaments que no presten serveis bàsics i que no són de competència obligatòria i/o que es requeriran un cop finalitzada la intervenció urbanística.

A continuació es relacionen les diferents tipologies d'equipaments citats, tant els existents, com els proposats, per cada un dels àmbits i diferenciant aquells que són de proximitat (o de barri) d'aquells que són més de districte i d'escala urbana a nivell de ciutat.

Equipaments de proximitat (barri). Aquells equipaments arrelats al territori i a la comunitat que proveeixen serveis bàsics, primaris i universals i fomenten la relació de veïnatge.

Equipaments de districte i d'escala urbana. Aquells equipaments que proveeixen serveis a nivell de districte o de ciutat, amb un cert grau d'especialització adreçats a col·lectius específics o al conjunt de la població.

Taula 7 Tipologies d'equipaments		
ÀMBITS	EQUIPAMENTS DE PROXIMITAT	EQUIPAMENTS DE DISTRICTE I D'ESCALA URBANA
1. CULTURA	Biblioteca de barri	Biblioteca de districte Punt Multimèdia Arxiu Espais per a la creació artística (espai de teatre i dansa)
2. PROMOCIÓ SOCIAL I ASSOCIATIVA	Espai familiar i ludoteca Casal de joves Casal i Espai de gent gran Casal de barri - Centre de barri Centre cívic	Espai jove Punt d'Informació Juvenil Espai per a infants i adolescents
3. EDUCACIÓ	Escola Bressol (EBM) Escola d'Educació Infantil i Primària	Institut d'Educació Secundària Centre de Formació de Persones Adultes Centre d'Educació Especial Centre de Formació Professional Escola de Música
4. FOMENT DE L'ESPORT		Complex esportiu Camp de futbol
5. SALUT	Centre d'Atenció Primària (CAP)	Hospital de Dia per Adolescents en Salut Mental Centre de Salut Mental per a Infants i Joves (CSMIJ) Centre de Salut Mental per a Adults (CSMA) Centre d'Atenció Drogodependències (CAS)
6. ATENCIÓ I INCLUSIÓ SOCIAL	Centre de Serveis Socials (CSS)	Residència i Centre de dia per a gent gran Apartaments amb serveis per a gent gran Habitatges dotacionals Punt d'Informació i Atenció a les Dones (PIADs) Residència i Centre de dia per a persones amb discapacitat Llar residència per a persones amb discapacitat física/psíquica Centre ocupacional - Centre especial de treball Centre de desenvolupament infantil i d'atenció precoç Centre residencial de primera acollida - Centre de dia - Menjador social
7. ALTRES EQUIPAMENTS	Mercat Punt verd de Barri	Oficina d'Atenció al Ciutadà Oficina de Benestar i Família Oficina de Correus Oficines administratives Casa de l'Agricultura Hort urbà Punt verd / deixalleria Centre de neteja Comissaria dels Mossos d'Esquadra

Font: Elaboració pròpia, Actíva Prospect.

ÀMBIT DE CULTURA

Característiques dels equipaments públics existents a la zona d'intervenció

Biblioteca Francesc Candel Carrer Amnistia Internacional, 10 Barri de la Marina de Port	631 usuaris/dia. Espai de 2.091 m ² , distribuïts en dues plantes en un dels espais de l'illa <i>Philips</i> . Compta amb un fons de 48.853 volums. A la primera planta disposa de sala polivalent (capacitat 100 persones), àrea de préstec i de diaris, cafeteria i lavabos; a la primera planta té una àrea infantil, terrassa, consulta bibliogràfica, àrea de música i cinema, consulta d'Internet i espai multimèdia, dos espais addicionals, despatxos, magatzem i lavabos. Té 6 ordinadors per consultar el catàleg, 16 ordinadors amb connexió a Internet i 12 ordinadors a l'Espai Multimèdia. La sala d'adults de la primera planta disposa d'equipament específic per atendre a persones amb discapacitats visuals, 2 equips d'audició de discos compactes i 2 equips per veure DVD. Titularitat municipal (Consoci de Biblioteques de Barcelona - CBB).
Fàbrica de creació Graner Carrer Jane Addams, 14-16 Barri de la Marina de Port	Espai orientat a la dansa, tant a nivell de formació, creació, producció i difusió. Espai de 1.000 m ² amb quatre sales d'assaig, creació i posada en escena, que es distribueixen en una sala plató de 240 m ² , dues sales d'assaig de 100 m ² (cada una), una sala de recerca individual de 42 m ² i espais per a oficines. Gestió: Mercat de les Flors.
Punt Multimèdia de la Marina Passeig Zona Franca, 116 Barri de la Marina de Port	Espai amb capacitat per 16 usuaris simultàniament, de 52 m ² . Disposava d'ordinadors connectats en xarxa i a Internet, càmera de fotografia digital, escàner, impressora làser B/N i color, programari específic de fotografia digital, d'il·lustració, de disseny gràfic i de creació de pàgines web. També disposa d'ordinadors amb adaptacions per a persones amb discapacitat física. Gestió: Calaix de Cultura SCCL

Críteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

Biblioteques: El servei de biblioteca pública s'ha de prestar **en municipis de més de 5.000 habitants** segons la *Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya*.

El *Pla de Biblioteques de Barcelona 1998-2010* (1998) de l'Ajuntament de Barcelona distingeix entre biblioteca central urbana, biblioteca de districte i biblioteca de barri. En relació als dos segons nivells, els críteris que s'estableixen són els següents:

- **1 biblioteca de districte** per a poblacions de 75.000-150.000 habitants, amb 45-60 hores d'obertura setmanals, 0,75 volums per habitant (fons de 75.000 volums) i de 2.000 a 3.000 m² de superfície útil (superfície construïda entre 2.600-3.900 m², que inclou la zona logística i constructiva).

- **1 biblioteca de barri** per a poblacions de 10.000-25.000 habitants, amb 30-40 hores d'obertura setmanals, 0,75 volums per habitant (fons de 20.000 volums) i de 500 a 650 m² de superfície útil (superfície construïda entre 650-845 m², que inclou la zona logística i constructiva).

En el document *Biblioteques de Barcelona: 10 anys +. Nous reptes, noves oportunitats* (2011) de l'Ajuntament de Barcelona, es revisen i s'actualitzen els críteris i previsions anteriorment esmentades. S'estableix:

- Una xarxa de 50 equipaments de proximitat a la ciutat i la Biblioteca Central Urbana.
- Més del 60 % de la població de Barcelona amb carnet de biblioteca.
- Una biblioteca **a uns 800 metres de les llars** (aproximadament, 20 minuts a peu).

Aplicant la ràtio de 0,75 volums per habitant³, pels **182.817** habitants del Districte de Sants - Montjuïc corresponen **137.113** volums. Actualment, les tres biblioteques del districte (Vapor Vell amb 95.191 volums, Francesc Candel amb 48.853 volums i Poble-Sec Francesc Boix amb 37.130 volums) ofereixen un fons de **181.174** volums⁴. En aquest sentit, amb aquest fons també quedaria coberta la població prevista de la zona d'influència de **56.741 persones**, per a les quals corresponen **42.556 volums**. No obstant això, la distància de la Biblioteca Francesc Candel amb alguns punts de la zona d'intervenció és superior als 800 metres fixats.

Arxius: Cada districte ha de comptar amb un arxiu unitari que reuneixi els fons administratius i històrics, segons es recull, en base a la legislació vigent, en el document *Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Primera fase: Coneixement* (2007) elaborat per l'Ajuntament de Barcelona. Es calcula un equipament de 1.000 m² de superfície aproximadament. L'Arxiu del Districte Sants - Montjuïc està ubicat al mateix edifici que la seu del Districte (al Carrer Creu Coberta, 104).

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
3	Biblioteca de barri	500 m ² - 650 m ² de sostre	Permet la ubicació conjunta amb un centre educatiu (o centre cívic).	Al document <i>Biblioteques de Barcelona: 10 anys +. Nous reptes, noves oportunitats</i> , es fa esment de la <i>Biblioteca de la Marina del Prat Vermell</i> , com a biblioteca de proximitat planificada a la zona de transformació urbana.

³ Segons les dades del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2011, del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona, la població del districte Sants - Montjuïc és de 182.817 persones.

⁴ Segons les Estadístiques de les biblioteques de la Xarxa de Biblioteques Municipals, a 31/12/2011, de l'Àrea de Coneixement i Noves Tecnologies, de la Diputació de Barcelona.

ÀMBIT DE LA PROMOCIÓ SOCIAL I ASSOCIATIVA

Característiques dels equipaments públics existents a la zona d'intervenció

Centre cívic La Casa del Rellotge Passeig Zona Franca, 116 La Sala - Centre Pepita Casanellas Passeig Zona Franca, 185 Barri de la Marina de Port	Centre Cívic dividit en dos equipaments situats en dos edificis separats, amb programació conjunta: un és La Casa del Rellotge (a l'edifici d'una antiga fàbrica d'estampats) i l'altre és La Sala – Centre Pepita Casanellas, ubicada a l'antic menjador de la fàbrica Philips. La Casa del Rellotge, disposa de 6 espais destinats a associacions i entitats, que van dels 25 als 90 m ² i amb un aforament d'entre 12 i 25 persones cada un.. 2.100m ² . La Sala – Centre Pepita Casanellas és una sala polivalent, amb un aforament per a 200 persones. 336 m ² .
Centre cívic La Cadena Carrer Mare de Déu del Port, 397 Barri de la Marina de Port	Espai on s'ubica la Comissió de Festes de l'Associació de Veïns Nostra Senyora del Port. Disposa d'una sala d'actes, una aula i dues sales polivalents. 100-120 usuaris. 388 m ² .
Casal de barri Sant Cristòfol Carrer del Bronze, 7 Barri de la Marina de Port	Espai on s'ubica l'Associació de Veïns de Sant Cristòfol i l'Associació Cultural <i>Escola de Gaitas e Danzas Galegas - Toxos e Xestas</i> . 734 m ² .
Casal de barri El Polvorí Carrer Iecla, 1 Barri de la Marina de Port	
Casal de barri La Vinya Carrer Alts Fornos, 87 Barri de la Marina de Port	Disposa de cinc aules, amb cessió d'espai a Barcelona Activa, aula d'informàtica, aula de manualitats, cessió d'espais a educadors en l'àmbit de medi ambient i espai per l'Associació de Veïns La Vinya. 150 usuaris. 340 m ² .
Centre de barri Can Clos Pl Mig de Can Clos, 7 Barri de la Marina de Port	Espai on s'ubica l'Associació de Veïns de Can Clos. Disposa d'un espai polivalent, cinc aules, una sala d'actes i un magatzem. 100 usuaris. 323 m ² .
Centre de barri Eduard Aunós Carrer Tortosa, 39-53 Barri de la Marina del Prat Vermell	Espai de participació ciutadana, de serveis informàtics i servei wifi. Espai on s'ubica l'Associació de Veïns Eduard Aunós. Disposa de sala d'actes. 146 m ² .

Antena la Marina - Punt d'Informació Juvenil de Sants Montjuïc Passeig Zona Franca, 185 Barri de la Marina de Port	Servei d'informació, dues tardes per setmana, adreçat a joves. Forma part de la xarxa de Punts d'Informació Juvenil de Barcelona. Disposa d'ordinadors amb connexió a Internet, servei wifi, i materials d'autoconsulta. Està ubicat conjuntament a la Sala – Centre Pepita Casanellas. 30 usuaris/mes. 12 m ² .
Espai Musical La Bàscula (Espai Jove) Carrer del Foc, 128 Barri de la Marina de Port	Espai jove especialitzat de formació i música en directe i d'enregistrament, adreçat a joves que s'inicien a la música (àmbit districte). Compta amb un estudi d'enregistrament connectat a una sala de concerts amb capacitat per a 450 persones, amb sales polivalents, un espai per exposicions amb servei de bar i d'un sala per a concerts de petit format amb capacitat per a 50 persones. En el mateix edifici hi ha el Complex Esportiu La Bàscula i l'Associació Mitjans de Comunicació Local (on s'edita La Marina digital i s'hi ubica l'emissora de ràdio "Alternativa Barcelona"). 52.535 usuaris/any. 1.345 m ² .
Ludoteca La casa dels colors Carrer Alts Fornos, 82 Barri de la Marina de Port	Capacitat per atendre simultàniament a 60 infants de 0 a 12 anys. En un curs escolars dona servei a 175 usuaris. Disposa de tres sales de jocs per infants de 0 a 4 anys, tres sales de jocs per infants de 5 a 12 anys, una sala taller i cuina, un magatzem, lavabos i un despatx. 400 m ² .
Espai familiar La casa dels colors Passeig Zona Franca, 54 Barri de la Marina de Port	Capacitat per atendre simultàniament a 54 infants de 0 a 3 anys. En un curs escolar atén a 108 usuaris (infants i familiars). Disposa d'una sala polivalent, lavabo, un despatx, una aula petita i un rebost. Forma part del conjunt de l'escola Municipal Barkeno, juntament amb el Centre de Formació de Persones Adultes Sants – Sant Raimon de Penyafort.
Casal de Gent Gran Sant Cristòfol Carrer del Bronze, 5 Barri de la Marina de Port	Disposa de cinc aules, un magatzem, dos vestidors, una sala gran, una sala petita i un despatx. 660 socis.
Casal de Gent Gran La Capa Carrer Alts Fornos, 82-86 Barri de la Marina de Port	Disposa de tres aules, una sala polivalent i un gimnàs. 414 socis. 390 m ² .
Espai de Gent Gran El Polvorí Carrer Guadalquivir, 2 Barri de la Marina de Port	Disposa d'una sala polivalent i una aula. 390 socis. 70 m ² .

criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

Aquest àmbit de promoció social inclou activitats socioculturals i participatives i engloba els centres cívics, els casals de barri, els punts d'informació juvenil, els espais i casals de joves, els casals i ludoteques infantils, els centres oberts per a infants i adolescents i els casals de gent gran.

Les referències que s'inclouen en aquest capítol provenen principalment dels documents elaborats per l'Ajuntament de Barcelona: *Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Primera fase: Coneixement* (2007), "Elements bàsics d'un barri" annex a la *Mesura de Govern Els Barris de Barcelona* (2008), del *Pla d'Equipaments Juvenils de Barcelona 2008-2015* (2008), del *Programa municipal per a la Gent Gran 2006-2010* (2006), del *Pla d'habitatge de Barcelona 2004-2010* i del *Pla d'Habitatge de Barcelona 2008-2016* (2009). Els criteris són els següents:

- **Centre cívic:** equipament de proximitat (barri), **un per una població mínima de 15.000 habitants**, però amb elements correctors com són la connectivitat del barri, l'orografia i accessibilitat i l'oferta privada. L'objectiu que marca el Pla d'Equipaments de Barcelona és arribar als 0,05 m² per cada habitant. Inclou com a instal·lacions bàsiques el punt d'atenció i d'informació al ciutadà, una sala d'actes (polivalent o auditori o teatre), sales polivalents (per a reunions o tallers) i especialitzades (per a tallers, assaig i creació, i exposicions).
- **Casal de barri:** equipament de proximitat, **un per barri** en cas de no tenir a prop (uns 500 m².) suficients infraestructures per a la promoció social de caire intergeneracional (Centre cívic).
- **Punt d'Informació Juvenil:** equipament de districte, **un per cada 25.000 joves (entre 14 i 29 anys)**, a ubicar o bé en una infraestructura específica de 140 m², o bé, en un espai específic de 90 m² dins d'un altre edifici.
- **Espai jove:** equipament de districte, **un equipament per districte adreçat a joves de 12 a 29 anys**, de tipus específic, amb un mínim de 900 m² pels espais bàsics, tot i que es considera adequat que l'Espai Jove incorpori algun espai complementari amb un mínim de 380 m² addicionals. En una línia semblant en el document de l'Ajuntament de Barcelona *Mesures previstes per al Pla d'Adolescència i Joventut 2013-2016 de Barcelona* (2013)⁵, en l'àmbit de la participació i l'associacionisme, planteja habilitar un espai a cada districte destinat a la celebració d'actes festius (amb tarimes fixes, punts de llum i respectant el descans dels veïns).
- **Casal de joves:** equipament de proximitat (barri), **un per cada barri o conjunt de barris amb més de 10.000 joves de 12 a 29 anys**. Es recomana que estigui integrat en un equipament de promoció social amb un mínim de 300 m² d'espais propis i independents, o bé, en una infraestructura específica amb un mínim de 450 m².

Els joves a Sants-Montjuïc suposen una població de **35.693 persones entre els 12 i els 29 anys** (Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2011) i a la zona d'intervenció s'estimen **12.247 joves de 10 a 29 anys**.

- **Casal infantil i ludoteca:** equipament de proximitat (barri), **un per barri per una població mínima de 3.500 infants (de 3 a 16 anys)**. La superfície mínima d'espai útil per al joc de la ludoteca ha de ser de 50m², i comptarà amb un aforament màxim establert en base a la proporció de 2,5 m² d'espai útil per a joc per usuari. En el cas que s'atenguin usuaris menors de 4 anys, s'ha de disposar d'espai amb canviador. Segons el *Decret 94/2009, de 9 de juny, pel qual es regulen les ludoteques a Catalunya* (DOGC núm. 5401, de 16 de juny de 2009), totes les ludoteques han de disposar com a mínim dels següents espais diferenciats: una zona d'acollida, espai/s de joc/s, àrea d'administració i gestió, magatzem i sanitaris.
- **Centres oberts per a infants i adolescents (Servei d'intervenció socioeducativa no residencial):** Segons la *Cartera de Serveis socials 2010-2011*⁶, els centres oberts presten un servei diürn preventiu, fora d'horari escolar, dirigit a infants i adolescents (3-18 anys), prioritàriament a aquells que estan en situació de risc, i que dóna suport, estimula i potencia l'estructuració i el desenvolupament de les persones ateses. A diferència d'altres serveis destinats a la infància i l'adolescència, a partir de la Llei d'Infància⁷, és competència dels ens locals, comptant amb el suport de la Generalitat de Catalunya, la promoció de recursos o serveis preventius per als infants i els adolescents i, especialment, de centres oberts. Des de l'Ajuntament de Barcelona, com s'assenyala al document *Model de serveis socials bàsics. Projecte Centres Oberts Municipals*(2008)⁸, així com també al *Programa d'Actuació Municipal 2012-2015* (2012), es vol ampliar la cobertura en aquest àmbit a nivell de ciutat, dotant de més equipaments de titularitat municipal. En una línia semblant en el document de l'Ajuntament de Barcelona *Mesures previstes per al Pla d'Adolescència i Joventut 2013-2016 de Barcelona* (2013), en l'àmbit de l'educació, planteja la creació d'un nou equipament integral (de ciutat) per a adolescents, adreçat a aquests joves i a les seves famílies, amb oferta de recursos d'assessoria psicològica, d'informació i derivació a altres serveis i opcions de promoció per adolescents.
- **Casal i Espais de gent gran:** equipament de proximitat (barri), **un per cada barri**. Ha d'estar ubicat a uns 500 m de les llars (uns 10 minuts caminant). La capacitat de l'equipament ha de ser de 100-300 persones simultàniament. 3,5 m² per persona.

Actualment, al districte hi ha **35.672 persones de 65 o més anys**⁹ i es preveuen **9.132 persones d'aquestes edats** en l'àrea d'influència.

⁵ Document presentat en comissió plenària a l'Ajuntament de Barcelona el 6 de febrer de 2013.

⁶ Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2010-2011 (DOGC núm. 5738, del 20 d'octubre de 2010).

⁷ Llei 14/2010, del 27 de maig, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència.

⁸ Proposta realitzada el 16 de setembre de 2008, per als serveis d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents.

⁹ Segons les dades del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2011, del Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

Es constata força compartimentació de les activitats i els usuaris. La tendència que s'ha d'anar consolidant és la d'espais multifuncionals, d'equipaments integrats i usos intergeneracionals.

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
2	Centre cívic	2.000 m ² de sostre	És recomanable la integració dels diferents usos, o de part d'ells, al voltant del centre cívic.	Algun dels serveis es pot ubicar també en alguna de les dependències actuals reconvertides. En el cas d'integrar tots els serveis en un sol equipament, s'homogeneitzarà a prioritat 2.
1	Casal de joves	300 m ² -450 m ² de sostre		
2	Casal de Gent gran	350 m ² -500 m ² de sostre		
2	Espai per a infants i adolescents	350 m ² -500 m ² de sostre		

ÀMBIT D'EDUCACIÓ

Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció

EBM Collserola Carrer Mare de Déu del Port, 179 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil (llar d'infants). Capacitat per a 93 alumnes. Núm. alumnes: 69. Titularitat: Ajuntament de Barcelona.
EBM El Cotxet Carrer Platí, 8 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil (llar d'infants). Capacitat per a 84 alumnes. Núm. alumnes: 73. Titularitat: Ajuntament de Barcelona.
EBM Niu d'Infants Carrer Pedrera del Mussol, 10-14 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil (llar d'infants). Capacitat per a 74 alumnes. Núm. alumnes: 33. Titularitat: Ajuntament de Barcelona.
Escola Barkeno Carrer Cistell, 15 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil i primària. Ofereix 1 línia d'educació infantil i primària (té capacitat per 2 línies). Capacitat per a 225. Núm. alumnes: 190. En el mateix conjunt de l'escola, també hi ha l'Espai familiar La casa dels colors i el Centre de Formació de Persones Adultes Sants – Sant Raimon de Penyafort. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Escola Enric Granados Passeig Zona Franca, 98 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil i primària. Ofereix 1 línia d'educació infantil i primària. Capacitat per a 225. Núm. alumnes: 170. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Escola Seat Carrer Mecànica, 24 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil i primària. Ofereix 2 línies d'educació infantil i primària. Capacitat per a 450. Núm. alumnes: 446. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Escola El Polvorí Camí Polvorí, 8-10 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil i primària. Ofereix 1 línia d'educació infantil i primària. Capacitat per a 225. Núm. alumnes: 140. Titularitat: Generalitat de Catalunya.

Escola Can Clos Carrer Pedrera del Mussol, 10-14 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil i primària. Ofereix 1 línia d'educació infantil i primària. Capacitat per a 225. Núm. alumnes: 115. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Escola Ramon Casas Carrer Platí, 6 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació infantil i primària. Ofereix 2 línies d'educació infantil i primària. Capacitat per a 450. Núm. alumnes: 442. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Institut Montjuïc Carrer Cistell, 19 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació secundària obligatòria i postobligatòria (batxillerat). Ofereix 3 línies d'ESO i 1 línia a Batxillerat. Capacitat per a 500 alumnes. Núm. alumnes: 259. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Institut Mare de Déu de la Mercè Carrer Motors, 122-130 Barri de la Marina del Prat Vermell	Centre d'educació secundària postobligatòria (cicles formatius). Ofereix 17/18 línies de CFGS, 10/11 línies de CFGM, 2 cursos d'accés a Grau Superior i 1 curs d'accés a Grau Mitjà, PQPI-PTT ¹⁰ (4 especialitats) i PQPI-FIAP (2 especialitats). Capacitat per a 900 alumnes. Núm. alumnes: 1.699, repartits en dos torns de diürn i nocturn.
Institut Lluís Domenech i Montaner Carrer Alumini, 48-82 Barri de la Marina de Port	Centre d'educació secundària obligatòria i postobligatòria (batxillerat). Ofereix 3-4 línies d'ESO i 2 línies a Batxillerat (ESO 4L 1r i 2n, 3L 3r i 4t; 2L 1r Batx i 1L 2n). Capacitat per a 524 alumnes. Núm. alumnes: 418. Titularitat: Generalitat de Catalunya.
Centre de Formació de Persones Adultes Sants – Sant Raimon de Penyafort CFA Passeig Zona Franca, 56, 2n Barri de la Marina de Port	Ofereix els ensenyaments d'educació per a persones adultes, cicle de formació instrumental i altres ensenyaments no reglats. Capacitat per a 170 alumnes simultanis. Núm. alumnes: 430 al llarg d'un curs. Forma part del conjunt de l'escola Municipal Barkeno, juntament amb l'Espai familiar La casa dels colors. Titularitat: Generalitat de Catalunya.

Equipaments concertats i/o privats

Cal tenir en compte que aquesta zona compta amb 3 llars d'infants, 2 escoles concertades, 1 centre d'educació especial i 2 centres de formació professional. Es detallen a continuació:

¹⁰ PQPI-FIAP: Programa de Qualificació Professional Inicial – Formació i Aprenentatge Professional. PQPI-PTT: Programa de Qualificació Professional Inicial – Pla de Transició al Treball.

- ✓ **Llar d'Infants Els Gegants.** Passeig Zona Franca, 168. Centre d'educació infantil concertat (llar d'infants). Capacitat per 74 alumnes. Núm. Alumnes: 74.
- ✓ **Llar d'Infants Xumets.** Carrer Energia, 10. Centre d'educació infantil privat (llar d'infants). Capacitat per 47 alumnes. Núm. Alumnes: 40.
- ✓ **Llar d'Infants El Gall i la Gallina.** Carrer Mare de Déu del Port, 355 (llar d'infants privada en procés aprovació). Capacitat per 40 alumnes. Núm. Alumnes: 37..
- ✓ **Col·legi Garbiñe.** Carrer Física, 12-14. Centre d'educació infantil i primària concertat. Ofereix 1 línia. Capacitat per 225 alumnes. Núm. Alumnes: 224.
- ✓ **Centre Educatiu Alfageme.** Passeig Zona Franca, 198. Centre d'educació infantil i primària concertat. Ofereix 1 línia. Capacitat per 225 alumnes. Núm. Alumnes: 225.
- ✓ **Centre d'Educació Especial Nostra Senyora de Montserrat.** Carrer Bronze, 18. Centre concertat d'educació infantil, primària i ESO adaptada, PAGS i PTVA¹¹. Disposa de 4 aules de primària, 4 aules de secundària adaptada, 2 aules de PQOI i 2 aules de Programa de Transició a la Vida Adulta (per a alumnes de 16 anys o més). Núm. Alumnes:100.
- ✓ **Escola d'Aprenents SEAT.** Passeig Zona Franca, 53-55. Centre de formació de grau mitjà en electromecànica de vehicles, mecanització i manteniment electromecànic (inicien sistema dual FP). Ofereix 3 cursos de CFGM. Núm. alumnes: 144.
- ✓ **Centre de Formació i Investigacions Tecnològiques CFIT.** Gran Via de les Corts Catalanes, 144. Centre privat de formació continua, ocupacional, entre altres.

Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

Educació infantil i primària (de 3 a 11 anys)

El **percentatge de població de 0 a 3 anys escolaritzada en centres públics** al districte de **Sants-Montjuïc** és del **17,4%** i a la ciutat de **Barcelona** del **16,6%**.

La **taxa d'escolarització** al districte de **Sants-Montjuïc** és del **81,1%** i a la ciutat de **Barcelona** del **105,2%**.¹²

El **percentatge de l'alumnat escolaritzat en centres públics** al districte de **Sants-Montjuïc** és del **55,7%** i a la ciutat de **Barcelona** del **41,9%**.

Educació secundària obligatòria (de 12 a 15 anys)

La **taxa d'escolarització** al D. de **Sants-Montjuïc** és del **85,9%** i a la ciutat de **Barcelona** del **110,3%**.

¹¹ PAGS: Programa Adaptat de Garantia Social. PTVA: Programa de Transició a la Vida Adulta.

¹² Font: Consorci d'Educació de Barcelona (2012). L'escolarització a la ciutat de Barcelona. Curs 2011-2012. Recull estadístic, maig 2012.

¹³ Aprovat pel Consorci d'Educació de Barcelona el 10 de maig de 2006.

¹⁴ La ràtio de 25 alumnes per aula d'educació primària i 30 alumnes per aula d'educació secundària obligatòria, són els que estableix la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació. La ràtio de 35 alumnes per aula en l'educació secundària obligatòria s'estableix al Reial decret

El **percentatge de l'alumnat escolaritzat en centres públics** al districte de **Sants-Montjuïc** és del **55,9%** i a la ciutat de **Barcelona** del **36,0%**.

Educació secundària postobligatòria

El **percentatge de l'alumnat escolaritzat en centres públics** (Batxillerat i Cicles Formatius) al D. de **Sants-Montjuïc** és del **63,7%** i a la ciutat de **Barcelona** del **41,3%**.

Al Document de *Mapa Escolar dels ensenyaments bàsics de la ciutat de Barcelona. –Document de criteris*¹³ hi ha tres criteris a considerar:

- Millorar la cobertura del sector públic a Primària i Secundària a tots els districtes.
- El fet de garantir, a nivell de capacitat, la continuïtat de les places de 6è de primària al 1r. d'ESO pública.
- Preveure les necessitats constructives derivades de les noves actuacions urbanístiques planificades per l'Ajuntament de Barcelona.

En el document "*Elements bàsics d'un barri*", annex a la *Mesura de Govern Els Barris de Barcelona* (2008), s'assenyala que cada barri ha de disposar d'escola bressol i escola d'educació infantil i primària.

La previsió de necessitats es concreta en:

Franges d'edat	Població Estimada	Criteris ¹⁴	Estimació places
0-2 anys	2.066	Escoles bressol: Objectiu a mig termini, d'escolaritzar el 18% de la població en places públiques	Necessitat de 372 places Actualment hi ha 3 centres amb 251 pl. Dèficit de 121 places
3-11 anys	5.412	Escoles Ràtio de 25 alumnes per aula / 9 cursos x Línia Hipòtesi d'escolarització del 100% de la franja d'edat i del 58% en centres públics	Es requereixen 3.139 places Suposen 13-14 L. Actualment hi ha 6 Escoles amb 8-9 L. Falten 5L.
12-15 anys	2.064	ESO. Ràtio de 30 alumnes per aula / 4 cursos x Línia Hipòtesi d'escolarització del 100% de la franja d'edat i del 58% en centres públics	Es requereixen 1.198 places Suposen 9-10L. Actualment hi ha 2 centres amb 6-7 L. Falten 3L
16-17 anys	1.106	Batxillerat i cicles formatius. Ràtio de 35 alumnes per aula / 2 cursos x Línia Hipòtesi d'escolarització del 80% de la franja d'edat i del 65% en centres públics.	Es requereixen 576 places Suposen 8-9 L. Actualment hi ha 3 L. de Batxillerat i 11/18 L. de C. Formatius No hi ha dèficit.

Escoles de Música: Es tendeix a considerar la necessitat d'assegurar una escola de música pública per districte.

¹³ 132/2010, de 12 de febrer, pel qual s'estableixen els requisits mínims de centres que imparteixen els ensenyaments del segon cicle de l'educació infantil, de la primària i de la secundària. Aquests criteris també es recullen al Decret 75/2007, de 27 de març, pel qual s'estableix el procediment d'admissió de l'alumnat als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics. No s'ha aplicat el sostre d'augment fins a un 20% la capacitat d'alumnes per aula, fixat en el Reial Decret-Llei 14/2012, del 20 d'abril, de mesures urgents de racionalització de la despesa pública en l'àmbit educatiu.

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
1	Escola Bressol I	1.200 m ² de sòl	Les EEBB poden emplaçar-se en el mateix solar que les escoles d'educació infantil i primària amb accessos i espai exterior independents.	Equipament previst a can Clos.
2	Escola Bressol II	1.200 m ² de sòl		
1	Escola I	Mínim 3.500 m ² de sòl	En el cas d'integrar l'Escola i l'Institut o ubicar-los en la mateixa parcel·la, es requeriria una superfície de 7.500 m ² de sòl.	Centre de 2 línies (9 cursos, 18 grups).
2	Escola II	Mínim 3.500 m ² de sòl		Centre de 2 línies (9 cursos, 18 grups).
3	Escola III	Mínim 3.500 m ² de sòl		Centre de 2 línies (9 cursos, 18 grups).
1	Institut I	Mínim 4.500 m ² de sòl		Centre de 3/2 línies (3L. ESO i 2 L. Batxillerat).
3	Escola o Institut	Mínim 4.500 m ² de sòl		A valorar en funció de l'evolució de les necessitats.
2	Escola de Música	1.000 m ² - 1.200 m ² de sostre		Equipament de Districte.

ÀMBIT DEL FOMENT DE L'ESPORT

Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció

Complex Esportiu Municipal La Bàscula Carrer del Foc, 132	Disposa d'un camp de futbol 11, un camp de futbol 7, una pista poliesportiva semi-coberta, dues sales polivalents i una sala per formació. Lloguer d'espais i Campus Olímpia (casal d'estiu esportiu organitzat per entitats esportives). En el mateix edifici hi ha la Bàscula Musical i l'emissora de ràdio "Alternativa Barcelona (102.4FM)". 1.000 usuaris / dia i 15 entitats esportives. 25.890 m ² .
Barri del Poble Sec	Aquest equipament s'inclou en la relació d'equipaments existents per la seva proximitat a la zona d'intervenció, tot i trobar-se ubicat fora d'aquesta, pel fet que dóna servei a la població d'aquesta zona. Gestió: Llop Gestió Esportiva SL
Camp Municipal Futbol Iberia Carrer Mare de Déu del Port, 205	Disposa d'un camp de futbol (118mx80m), terra de gespa artificial, 4 vestidors col·lectius i 1 vestidor individual (160 m ²), 1 magatzem de 21 m ² , lavabos, grades amb 1.080 seients i espai per 100 espectadors dempeus. També disposa de bar, control d'accés i oficines. 9.440 m ² . Gestió: Aigua, Esports i Salut, SL.
Barri de la Marina de Port	
Camp de Futbol Energia Carrer Energia, 25-35	Disposa d'un camp doble poliesportiu (105mx63m) per a futbol 11 i futbol 7, terra de gespa artificial amb cautxú, 8 vestidors col·lectius i 2 vestidors individuals, 2 magatzems (25 m ²). 6.615 m ² . Gestió: Consell Català de l'Esport.
Barri de la Marina de Port	

Equipaments concertats i/o privats

Com a informació complementària s'aporta una relació d'alguns equipaments que no són públics però que es tenen en consideració per a la planificació.

- ✓ *Club Natació Montjuïc*. Carrer Segura, 36. (2.000 socis. 70.000m². Pista de futbol amb gespa, piscina olímpica de 50m, 10 pistes de tennis, 1 esquaix, frontó, sala especialitzada, sala amb equipament, 2 sales (per tennis taula i ball), pistes pàdel, magatzem, 5 vestidors col·lectius, 2 grades amb 200 seients, bar, zona infantil, control d'accés, oficines, saló d'actes, sala de lectura, infermeria, fisioteràpia, massatge, sauna i bany de vapor).

Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

Com a referències es disposa del següent:

- a) En l'àmbit de Catalunya s'ha elaborat el *Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya* (PIEC) (2005).
- b) En l'àmbit de ciutat es disposa del *Pla Estratègic de l'Esport de Barcelona* (2003), elaborat per l'Ajuntament de Barcelona, que defineix els grans eixos d'actuació en aquest àmbit.

Segons les directrius del PIEC, la població usuària d'una instal·lació esportiva és majoritàriament aquella **que viu o treballa a uns 600 metres aproximadament** (menys de 15 minuts caminant).

El Pla d'Equipaments esportius, tal i com preveu el PIEC, ha de partir d'una xarxa bàsica que permeti la utilització per part de tots els col·lectius: escolar, esportistes de competició i població practicant i que tinguin caràcter permanent. Així mateix, planteja la relació entre el cost de l'equipament i el nivell d'utilització que aquest permet. En aquest sentit, es planteja que els ciutadans tinguin un complex esportiu (ja sigui de la xarxa pública com de la privada) a un temps no superior als 15 minuts caminant.

Posteriorment, en el *PAM 2008-2011* (2008), l'Ajuntament de Barcelona revisa els anteriors criteris de proximitat, situant un centre esportiu municipal a **uns 400 metres de les llars** (menys de 10 minuts caminants). Recentment, en l'actual *PAM 2012-15* (2012), l'Ajuntament de Barcelona aposta per ampliar la xarxa d'equipaments esportius per tal d'augmentar la proximitat de l'esport a la ciutadania.

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
2	Complex Esportiu	3.000 m ² de sòl		Previsió d'ubicar-ho al carrer Energia.
3	Camp de futbol	7.000 m ² -7.500m ² de sòl	Es pot preveure un ús compartit entre un centre educatiu i el barri.	Previsió d'ubicar-ho a l'Institut Mare de Déu de la Mercè.

ÀMBIT DE LA SALUT

Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció

CAP Doctor Carles Ribas Carrer Foc, 112, baixos Barri de la Marina de Port	Equip d'atenció Primària que inclou metges de medicina general, pediatres, odontòlegs i una unitat d'Atenció a la Salut Sexual i Reproductiva de suport a l'atenció primària (PASSIR). Ofereix el servei d'atenció continuada. Pertany a l'Àrea Bàsica de Salut (ABS 3C). 2.010 m2.
CAP de la Marina Carrer Amnistia Internacional, 8 Barri de la Marina de Port	Equip d'atenció Primària que inclou metges de medicina general, pediatres i odontòlegs. Pertany a l'Àrea Bàsica de Salut (ABS 3H).
Hospital de Dia per Adolescents en Salut Mental Carrer Mare de Déu del Port, 344-346 Barri de la Marina de Port	30 places de Centre de Dia per adolescents en salut mental. Gestió: Fundació Hospital Sant Pere Claver. (està previst el seu trasllat al barri de la Bordeta)

Equipaments concertats i/o privats

Com a informació complementària s'aporta una relació d'equipaments que no són públics però que es tenen en consideració per a la planificació.

- ✓ *Clínica Sant Antoni*. Carrer Sant Eloi, 6-8 (centre sociosanitari privat, de 300 places).

Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

Pel que fa als Centres d'atenció primària:

La normativa¹⁵ estableix una Àrea Bàsica de Salut (ABS) com a demarcació geogràfica amb uns 25.000 habitants i un Centre d'Atenció Primària (CAP) per cada ABS, amb una superfície mínima 1.440 m². Cada CAP sol tenir un equip d'atenció primària (EAP) que inclou: metges de medicina general o capçalera, pediatres, odontòlegs – estomatòlegs, personal d'infermeria, assistents socials i personal administratiu. A l'àrea analitzada hi ha dues ABS, la 3C amb el CAP Dr. Carles Ribas i la 3H amb el CAP La Marina¹⁶.

¹⁵ Llei 15/1990 d'ordenació sanitària de Catalunya; Decret 84/1985 de mesures per a la reforma de l'atenció primària de salut a Catalunya; Decret 215/2002 d'aprovació dels Estatuts del Consorci Sanitari de Barcelona.

¹⁶ Aquesta ABS fou creada a partir de l'Ordre SLT/189/2008, de 22 d'abril, per la qual es modifiquen diverses àrees bàsiques de Salut (DOGC núm. 5122, del 30 d'abril de 2008). Sistema d'Informació de Salut: INFO ABS1 2011, Consorci Sanitari de Barcelona i Agència de Salut Pública; La Salut als districtes 2012: Sants – Montjuïc, Consorci Sanitari de Barcelona i Agència de Salut Pública (2012).

Pel que fa als Centres de salut mental:

Els estàndards existents fan referència a la composició i ràtios dels equips bàsics dels centres, i no als equipaments. Les ràtios orientatives¹⁷ per dimensionar-los són:

- Centres de salut mental per adults (CSMA): 1 psiquiatre per 16.600 habitants, 1 psicòleg per 21.000 habitants, 1 diplomad en infermeria per 23.500 habitants i 1 treballador social per 50.000 habitants.
- Centres de salut mental per a infants i joves (CSMIJ): 1 psiquiatre per 55.500 habitants, 1 psicòleg per 27.400 habitants, 1 diplomad en infermeria per 200.000 habitants i 1 treballador social per 200.000 habitants.

Actualment el districte compta amb el **CSMA Montjuïc** (Passeig Montjuïc, 18) i el **CSMIJ Sants-Montjuïc** (Carrer Vila i –Vilà, 16).

Pel que fa als Centres d'atenció i seguiment de drogodependències (CAS):

Segons el *Pla d'Acció sobre drogues 2009-2012* (2009) i el *Pla d'Acció de Drogodependències 2006-2008* (2005), ambdós de l'Agència de Salut Pública de Barcelona, per definir el número d'equipaments que necessita la ciutat i els districtes on s'ubiquen es tindrà en compte la prevalença de residents consumidors de drogues en cadascun dels districtes de la ciutat a partir de l'Índex de consum problemàtic de drogues (ICPD). D'acord amb el *Pla operatiu d'integració de les addiccions a la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona 2010-2014* (2010) del Consorci Sanitari de Barcelona i del *Pla director de salut mental i addiccions de Catalunya* (2006) de la Generalitat de Catalunya, l'atenció a les drogodependències serà integrada a la xarxa sanitària i dels serveis de la ciutat (tant atenció primària, especialitzada, etc.) i especialment a la salut mental.

Actualment el districte compta amb un equipament d'aquestes característiques, el **CAS Sants** (Carrer Comtes de Bell-lloc, 138).

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
1	CAP	1.500 m2-2.000 m2 de sostre	Possible ubicació conjunta amb el Centre de Serveis socials.	

¹⁷ Veure Ordre 166/2002 de 13 de maig, per la qual es regulen els estàndards de qualitat que han de complir els centres, serveis i establiments de salut mental d'utilització pública de Catalunya.

ÀMBIT DE L'ATENCIÓ I LA INCLUSIÓ SOCIAL

Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció

Centre de Serveis Socials de la Marina Carrer Foneria, 19 Barri de la Marina de Port	
Apartaments per a la Gent Gran La Capa Alts Forns, 82 Barri de la Marina de Port	44 habitatges amb serveis per a Gent Gran (88 places), en règim de lloguer.
Habitatges dotacionals Bronze Coure Carrer Coure, 10 Barri de la Marina de Port	147 habitatges.
Habitatges dotacionals Carrer Química, 2-18 Barri de la Marina de Port	
Habitatges dotacionals Carrer Sant Eloi, 4-4b Barri de la Marina de Port	28 habitatges.
Habitatges dotacionals Gran Via de les Corts Catalanes, 120-126 Barri de la Marina de Port	239 habitatges.
Centre d'Atenció Diürna La Marina 1 i la Marina 2 Gran Via de les Corts Catalanes, 120-126 Baixos Barri de la Marina de Port	Capacitat per a 34 persones. Actualment atén a 25 usuaris. Centre d'atenció diürna per a persones amb discapacitat física. Gestionat: Fundació Pere Mitjans.
Residència i Centre de Dia Esclat Marina Carrer Tortosa, 22 Barri de la Marina de Port	50 places de residència, 4 places del Programa Respir, 30 places de Centre de Dia per a persones amb paràlisi cerebral i pluridiscapacitat. Gestió: Fundació Esclat.
Centre Ocupacional 1981 Carrer Mecànica, 6-8 Barri de la Marina de Port	Centre ocupacional per a persones amb discapacitat psíquica, amb 48 places de STO (Servei de teràpia ocupacional). Gestió: Fundació ASPROSEAT.
Centre Ocupacional la Marina Carrer Mare de Déu del Port, 179 Barri de la Marina de Port	Centre ocupacional per a persones amb discapacitat psíquica, amb 55 places, amb 38 places de STO (Servei de teràpia ocupacional) i 17 places de SOI (Servei ocupacional d'inserció). Gestió: Fundació ASPROSEAT.

Equipaments concertats i/o privats

Com a informació complementària s'aporta una relació d'alguns equipaments que no són públics però que es tenen en consideració per a la planificació.

- ✓ *Centre Especial de Treball DAU.* Carrer C. Zona Franca, 19.
- ✓ *Llar Residència ACIDH Zona Franca.* Pl. Sant Cristòfol, 18. (9 places per persones amb discapacitat psíquica) (centre privat Fundació ACIDH).
- ✓ *Llar Residència Zona Franca I.* Passeig Zona Franca, 165-167. (12 places per persones amb discapacitat física i/o psíquica) (centre privat Fundació ASPROSEAT).
- ✓ *Llar Residència Zona Franca II.* Pl. Sant Cristòfol, 5. (12 places per persones amb discapacitat física i/o psíquica) (centre privat Fundació ASPROSEAT).

Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

Pel que fa als Centres de serveis socials:

Amb l'aprovació de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, juntament amb l'aprovació i desplegament del Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2010-2011, estableixen com a criteris de professionals dels Equips Bàsics d'Atenció Social Primària en: 3 treballadors/es socials i 2 educadors/es socials per cada 15.000 habitants.

En el cas de Barcelona, aquestes ràtios poden variar en funció del tipus de districte. Tenint en compte les ràtios fixades a la Llei 12/2007 de Serveis Socials i la població actual en **182.817 habitants (Padró 2011)**, això **significa per Sants - Montjuïc un equip de 37 treballadors/es socials i 25 educadors/es.**

El document de Mesura de govern *Pla d'Inclusió social de Barcelona 2012-2015. Barcelona una ciutat per les persones* (2012) de l'Ajuntament de Barcelona, no s'introdueixen variacions als criteris esmentats.

En relació als equipaments per la gent gran:

Segons les dades estimades, el col·lectiu de persones grans a la zona d'influència per a la planificació d'equipaments serà de **9.132 persones de 65 anys o més, de les quals 2.530 tindran 80 o més anys.**

L'oferta de serveis socials especialitzats i en concret de residències i centres de dia per a gent gran per a l'horitzó de 2012 es fixen al document *Programació Territorial dels recursos d'atenció social especialitzada i domiciliària a Catalunya 2008-2012 i bases per a la nova planificació* (2009), Departament d'Acció Social i Ciutadania, de la Generalitat de Catalunya. Els criteris actuals són els següents:

- **Residències assistides per a gent gran:** S'estableix un objectiu de cobertura pública del **2,37%** de les persones de 65 anys o més. Per tant, l'estimació és de **217 places públiques** de residència.
- **Centre de dia per a gent gran:** Equipament pel qual s'aplica la mateixa apreciació en relació a la seva ubicació territorial. L'objectiu de cobertura pública que s'estableix per a la població de 65 anys o més és de **0,62%**. L'estimació de places per a la zona de planificació aplicant aquest criteri és de **57 places públiques** de centre de dia.

En relació als habitatges dotacionals:

Amb la *Modificació del Pla General Metropolità per a la creació del sistema d'habitatge dotacional i concreció dels sols als quals s'assigna aquesta qualificació* (2006), l'Ajuntament de Barcelona¹⁸ modifica la normativa urbanística relativa al sòl qualificat per realitzar "actuacions públiques d'habitatge dirigides a satisfer els requeriments temporals de col·lectius de persones amb necessitats d'assistència o emancipació justificades en polítiques socials prèviament definides i compatibles amb usos d'equipament públic.

El *Pla d'Habitatge de Barcelona 2008-2016*(2009), fixa objectius d'execució d'habitatges dotacionals, a nivell de ciutat, diferenciant els següents col·lectius:

- 1.500 - 2.000 habitatges adreçats a joves a nivell de ciutat.
- 2.000 habitatges amb serveis per a gent gran (amb serveis personalitzats de suport adreçats a persones de més de 65 anys amb unes condicions personals que garanteixin poder dur una vida autònoma).
- 500 habitatges amb serveis per a gent gran (apartaments de protecció de caràcter dotacional, sense serveis o amb un nivell de serveis mínims per a persones majors de 60 anys).

Pel que fa als Centres d'atenció i informació a les dones, hi ha criteris de territorialitat ben definits en el cas dels PIAD (Punts d'informació i atenció a les dones), que estableixen que n'hi ha d'haver un per districte. El D. de Sants-Montjuïc compta amb un PIAD (al Carrer Sants, 79).

En relació a l'atenció especialitzada per a persones amb discapacitat: en el document *Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Primera fase: Coneixement* (2007) i en el *Pla Municipal per a la Inclusió Social Barcelona Inclusiva 2005-2010* (2005), es recullen les previsions de cobertura (ja sigui pública o privada) pel conjunt de la ciutat en el cas d'alguns tipus d'equipaments. Són els següents:

- **Residències per a persones amb discapacitat:** el *Conveni d'equipaments de Benestar social per mantenir i estendre la cobertura de la Xarxa bàsica de Serveis socials de responsabilitat pública entre el Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona* (2005), estableix 1.125 noves places residencials (públiques i privades) a la ciutat. Per la discapacitat psíquica profunda es preveu donar una cobertura de prop del 40% de les places que s'estimaven necessàries el 2007 (740), per la discapacitat psíquica no profunda seria de més del 30% (de 360 places) i per la gran discapacitat física la cobertura seria del 30% (de 1.200 places).
- **Llars residència i llars amb suport** per a persones amb discapacitat psíquica i física: es preveu arribar a una cobertura de més del 50% de les places que s'estimaven necessàries el 2007 a la ciutat (1.500) i per a les persones amb malaltia mental es preveu una cobertura de més del 90% (de més de 500 places que s'estimaven necessàries).
- **Centres ocupacionals** per a persones amb discapacitat: tampoc hi ha ràtios o estàndards de referència, però segons les *Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Primera fase: Coneixement* (2007), l'oferta de places existent en aquests moments a la ciutat se situa en un nivell similar a l'estimació de necessitats (el 6% de les places existents són en centres públics, tot i que la totalitat de les places estan finançades per l'ICASS, al marge que el centre sigui públic o privat).

En el document *Programació territorial dels recursos d'atenció social especialitzada i domiciliària a Catalunya 2008-2012 i bases per a la nova planificació* (2009), del Departament d'Acció Social i Ciutadania, de la Generalitat de Catalunya, s'estimen, en forma de prevalença, el conjunt de persones que poden requerir atenció especialitzada, com és el cas de persones amb discapacitat psíquica (0,56% de la població total) o física (1,82% de la població de 0 a 64 anys), discapacitat derivada de malalties mentals (0,96% de la població de 0 a 64 anys), afectades per drogodependències (0,36% de la població de 6 a 64 anys) o per VIH-SIDA (0,10% de la població de 0 a 64 anys). Les prevalences de població afectada són de dimensions molt reduïdes donada l'alta especialització dels serveis.

Pel que fa a l'atenció a la infància, concretament als **Centres de desenvolupament infantil i d'atenció precoç (CDIAP)**: segons els criteris de la Generalitat de Catalunya l'atenció precoç ha de cobrir un volum aproximat del 5%¹⁹, de la població infantil de 0 a 6 anys. Posteriorment, es parla d'una prevalença de 7,5%²⁰ dels infants de 0 a 6 anys que poden tenir trastorns o dificultats en el desenvolupament o risc de tenir-los.

Actualment el districte compta amb el **Centre Pilot Arcàngel Sant Gabriel** (Carrer de Tres Pins) (gestionat per ASPACE).

¹⁸ L'Ajuntament de Barcelona aprova l'1 de juny de 2006, en el marc de la Subcomissió d'Urbanisme una modificació de la normativa urbanística relativa als habitatges dotacionals (DOGC núm. 4724, del 22 de setembre de 2006).

¹⁹ Decret 261/2003, de 21 d'octubre, pel qual es regulen els serveis d'atenció precoç i els centres de desenvolupament infantil i d'atenció precoç.

²⁰ *Programació territorial dels recursos d'atenció social especialitzada i domiciliària a Catalunya 2008-2012 i bases per a la nova planificació* (2009), Departament d'Acció Social i Ciutadania, de la Generalitat de Catalunya.

Finalment, en relació als Centres d'inclusió social (xarxa), no hi ha criteris dotacionals definits, però el *Pla Municipal per a la Inclusió Social Barcelona Inclusiva 2005-2010 (2005)* estableix que el conjunt d'equipaments i serveis per a persones sense sostre, malgrat ser equipaments de centralitat, han d'estar distribuïts a la ciutat amb un criteri d'equilibri territorial. Concretament, per l'any 2010, el Pla preveu la posada en funcionament d'un mínim de 50 habitatges d'inclusió (apartaments amb suport social), amb presència a tots els districtes. El *Pla d'habitatge de Barcelona 2008-2016 (2009)*, planteja com a Xarxa d'Habitatges d'Inserció, la disposició d'uns 120 nous habitatges d'inclusió, dels quals, 54 públics.

Actualment el districte compta amb el **Centre residencial de primera acollida – Zona Franca**, que integra el **Centre de dia** i el **Menjador social** (Carrer Número 60 Zona Franca, 9).

Al *Pla Municipal per a la Inclusió Social de Barcelona 2012-2015 (2012)*, es posa èmfasi en actuacions i serveis adreçats a persones vulnerables i en situació de pobresa i, en l'àmbit de l'habitatge a la dotació d'equipaments per pal·liar situacions d'urgència i necessitat social (com per exemple, processos de desnonament, processos d'inclusió social per a persones sense llar, entre d'altres).

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
2	Centre de Serveis Socials	(a determinar segons necessitats)	Possible ubicació conjunta amb el CAP	Dimensionar els professionals de l'Equip Bàsic d'Atenció Social Primària i/o ampliació de l'espai.
1	Residència i centre de dia per a gent gran I	3.000 m ² de sostre		Equipament planificat a can Farrero.
2	Residència i centre de dia per a gent gran II	3.000 m ² de sostre		

ALTRES EQUIPAMENTS

Característiques dels Equipaments públics existents a la zona d'intervenció

Oficina d'Atenció Ciutadana de la Marina Passeig Zona Franca, 185 Barri de la Marina de Port	
Oficina de Benestar i Família de Barcelona Zona Franca Carrer Minería, 8 Barri de la Marina de Port	
Oficina de Correus Carrer Alts Forns, 65 Barri de la Marina de Port	
Casa de l'Agricultura Carrer Ulldecona, 21-23 Barri de la Marina del Prat Vermell	
Registre de Béns Mobles de Barcelona Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona Registre Mercantil de Barcelona Gran Via de les Corts Catalanes, 184 Barri de la Marina de Port	
Mercat Municipal de la Marina Passeig Zona Franca, 178-180	Disposa de 29 establiments, 1 supermercat i una zona d'aparcament. 1.992,45m ² de recinte i 1.250 m ² de superfície comercial.
Hort Urbà Masia Can Mestres Carrer del Foc, 132 Barri del Poble Sec	Espai amb parcel·les pel conreu adreçat a persones jubilades del districte Sants-Montjuïc, amb una concessió de 5 anys a partir de sorteig públic. Aquest equipament s'inclou en la relació d'equipaments existents per la seva proximitat a la zona d'intervenció, tot i trobar-se fora d'aquesta, i pel fet que dona servei a la població d'aquesta zona. Gestió: Parcs i Jardins de Barcelona.

Punt Verd de Zona – Deixalleria de Montjuïc Carrer Foc, 56 Barri de la Marina del Prat Vermell	(està previst el seu trasllat, dins la zona d'intervenció)
Punt Verd Mòbil Mercat de la Marina Carrer Foneria, 39 Barri de la Marina de Port	
Centre de Neteja Carrer Ulldecona, 1 Barri de la Marina del Prat Vermell	(està previst el seu trasllat, dins la zona d'intervenció)
Caserna Mossos d'Esquadra Sants Montjuïc Carrer Ulldecona, 35 Barri de la Marina del Prat Vermell	

Criteris i referències per fixar les dotacions d'equipaments

En relació a l'OAC, la pauta²¹ és que n'hi hagi una a cada districte.

Pel que fa als **Mercats**, segons l'informe *Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Primera fase: Coneixement* (2007), de l'Ajuntament de Barcelona, quan s'estudien criteris i ràtios en aquest sector, els estudis revelen que **els ciutadans no es desplacen més de 600 metres** (uns 15 minuts caminant), per realitzar aquestes compres.

Un criteri general de l'Institut Municipal de Mercats és la dotació d'un **mercat per cada 15.000 habitants i a menys de 600 m. del domicili**; però cal considerar altres variables com ara el comerç de proximitat, les grans zones comercials de la zona, etc.

Respecte als **Punts verds**, segons la *Norma Tècnica sobre deixalleries i altres equipaments municipals* (2009) de l'Agència de Residus de Catalunya, del Departament de Medi Ambient, de la Generalitat de Catalunya, hi ha diferents tipus de deixalleries en funció del nombre potencial d'usuaris: 1) Mòbil, 2) Mini-deixalleries, 3) Deixalleria bàsica –entre 2.000 i 5.000 habitants– 4) Deixalleria tipus A –entre 5.000 i 10.000 habitants– 5) Deixalleria tipus B –entre 30.000 i 70.000 habitants– 6) Deixalleria tipus C –per 150.000 habitants–.

Segons el document "Elements bàsics d'un barri", document annex a la Mesura de Govern Els Barris de Barcelona (2008), hi ha d'haver un punt verd per barri i per cada 30.000 habitants.

²¹ Segons la Pauta Organitzativa general per als districtes, aprovada per acord de la Comissió de Govern, de l'Ajuntament de Barcelona en sessió del 22 d'abril de 1993.

Finalment, en relació a les **Comissaries**:

- 1 **Guàrdia Urbana**. Una per districte, a més d'algunes unitats de caràcter més específic.
- 2 **Mossos d'Esquadra**. El criteri és també que hi hagi una comissaria per districte.

Previsió de necessitats i proposta de nous equipaments

Prioritat	Nova Necessitat d'Equipament	Superfície aproximada	Possible integració amb altres equipaments	Observacions
3	Mercat	1.000 m ² de sòl 2.500 m ² de sostre		
1	Punt verd / deixalleria	3.500 m ² de sòl		Cal preveure el seu trasllat dins la zona d'intervenció.
1	Centre de neteja	2.500 m ² de sòl		Cal preveure el seu trasllat dins la zona d'intervenció.

SÍNTESE DEL NOUS EQUIPAMENTS PROPOSATS

Taula 8 Síntesi dels nous equipaments					
ÀMBITS	ÀMBITS (SECTOR URBANISME) ²²	PRIORITAT	NOUS EQUIPAMENTS	SUPERFÍCIE NECESSÀRIA (en m ²)	OBSERVACIONS
CULTURA	CULTURAL i RELIGIÓS	3	Biblioteca de barri	500 m ² - 650 m ² de sostre	Biblioteca de proximitat planificada a la zona de transformació urbana. Permet la ubicació conjunta amb un centre educatiu (o centre cívic).
PROMOCIÓ SOCIAL I ASSOCIATIVA	CULTURAL i RELIGIÓS	2	Centre cívic	2.000 m ² de sostre	És recomanable la integració de diferents usos, o part d'ells, al voltant del centre cívic. Algun servei es pot ubicar en equipaments actuals reconvertits. En el cas d'integrar tots els serveis en un sol equipament, s'homogeneitzarà a prioritat 2.
		1	Casal de joves	300 m ² -450 m ² de sostre	
		2	Casal de gent gran	350 m ² -500 m ² de sostre	
		2	Espai per a infants i adolescents	350 m ² -500 m ² de sostre	
EDUCACIÓ	DOCENT	1	Escola Bressol I	1.200 m ² de sòl	Equipament previst, a can Clos.
		2	Escola Bressol II	1.200 m ² de sòl	Les EEBB poden emplaçar-se en el mateix solar que les escoles d'educació infantil i primària amb accessos i espai exterior independents.
		1	Escola I	Mínim 3.500 m ² de sòl	Centre de 2 línies (9 cursos, 18 grups).
		2	Escola II	Mínim 3.500 m ² de sòl	Centre de 2 línies (9 cursos, 18 grups).
		3	Escola III	Mínim 3.500 m ² de sòl	Centre de 2 línies (9 cursos, 18 grups).
		1	Institut I	Mínim 4.500 m ² de sòl (7.500 m ² de sòl per un centre que integri Escola i Institut)	Centre de 3/2 línies (3L. ESO i 2 L. Batxillerat).
		3	Escola o Institut	Mínim 4.500 m ² de sòl	A valorar en funció de l'evolució de les necessitats.
FOMENT DE L'ESPORT	ESPORTIU i RECREATIU	2	Complex Esportiu	3.000 m ² de sòl	Amb la previsió d'ubicar-ho al carrer Energia.
		3	Camp de futbol	7.000 m ² - 7.500 m ² de sòl	Es pot preveure un ús compartit entre un centre educatiu i el barri. Previsió d'ubicar-ho a l'Institut Mare de Déu de la Mercè.
SALUT	SANITARI - ASSISTENCIAL	1	Centre d'Atenció Primària	1.500 m ² - 2.000 m ² de sostre	Possible ubicació conjunta amb el Centre de Serveis Socials.
ATENCIÓ I INCLUSIÓ SOCIAL	SANITARI - ASSISTENCIAL	2	Centre de Serveis Socials	(a determinar segons necessitats)	Dimensionar els professionals de l'Equip Bàsic d'Atenció Social Primària i/o ampliació de l'espai. Possible ubicació conjunta amb el Centre d'Atenció Primària.
		1	Residència i centre de dia per a gent gran I	3.000 m ² de sostre	Equipament planificat a can Farrero.
		2	Residència i centre de dia per a gent gran II	3.000 m ² de sostre	
ALTRES EQUIPAMENTS	PROVEÏMENT I SUBMINISTRAMENT	3	Mercat	1.000 m ² de sòl 2.500 m ² de sostre	
	TÈCNIC, ADMINISTRATIU i SEGURETAT	1	Punt verd / deixalleria	3.500 m ² de sòl	Cal preveure el seu trasllat dins la zona d'intervenció.
		1	Centre de neteja	2.500 m ² de sòl	Cal preveure el seu trasllat dins la zona d'intervenció.

Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.

²² La 1^a. columna de la taula reproduceix la classificació dels àmbits de l'estudi i la 2a columna conté la nomenclatura de les Normes urbanístiques del PGM (article 212).

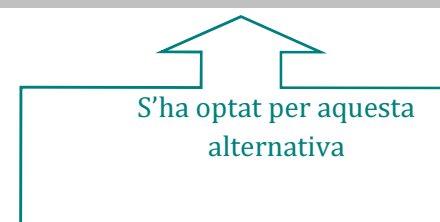
ANNEX 1. ANÀLISI DE SENSIBILITAT

	Àmbit d'intervenció urbanística (%)			Àmbit d'intervenció urbanística (absoluts)		
	Escenari 1 (15 10 30 45)	Escenari 2 (20 10 25 45)	Escenari 3 (25 10 20 45)	Escenari 1 (15 10 30 45)	Escenari 2 (20 10 25 45)	Escenari 3 (25 10 20 45)
Grandària de població						
Població resident en habitatges familiars	25.374	25.374	25.374	25.374	25.374	25.374
Estructura edats de la població (en %)						
Població de 0-2 anys	4,7	4,5	4,4	1.183	1.152	1.121
Població de 3-11 anys	11,3	11,0	10,8	2.868	2.799	2.729
Població de 12-15 anys	3,6	3,6	3,6	924	920	917
Població de 16-17 anys	1,8	1,8	1,8	450	456	462
Població de 14 o menys anys	18,7	18,3	17,9	4.737	4.637	4.537
Població de 15-29 anys	17,2	17,3	17,3	4.362	4.380	4.397
Població de 30-64 anys	52,6	52,4	52,2	13.345	13.296	13.248
Població de 65-79 anys	8,5	8,9	9,2	2.160	2.250	2.340
Població de 80 o més anys	3,0	3,2	3,4	769	810	852

Tanmateix, dels tres escenaris plantejats, el que es considera que millor aproxima el que serà el perfil de la població que anirà a residir a les noves promocions d'habitatge és l'escenari tres, que dóna un major pes a les zones contigües, seguit pel dels habitatges de nova construcció, però que també dóna un pes comparativament més important al model de la Vila Olímpica.

	Zona d'influència per a la planificació d'equipaments (%)			Zona d'influència per a la planificació d'equipaments (absoluts)		
	Escenari 1 (15 10 30 45)	Escenari 2 (20 10 25 45)	Escenari 3 (25 10 20 45)	Escenari 1 (15 10 30 45)	Escenari 2 (20 10 25 45)	Escenari 3 (25 10 20 45)
Grandària de població						
Població resident en habitatges familiars	56.741	56.741	56.741	56.741	56.741	56.741
Estructura edats de la població (en %)						
Població de 0-2 anys	3,8	3,7	3,6	2.128	2.097	2.066
Població de 3-11 anys	9,8	9,7	9,5	5.551	5.482	5.412
Població de 12-15 anys	3,6	3,6	3,6	2.071	2.067	2.064
Població de 16-17 anys	1,9	1,9	1,9	1.094	1.100	1.106
Població de 14 o menys anys	16,3	16,1	15,9	9.224	9.124	9.024
Població de 15-29 anys	16,9	16,9	16,9	9.577	9.595	9.612
Població de 30-64 anys	51,2	51,1	51,1	29.070	29.021	28.973
Població de 65-79 anys	11,3	11,5	11,6	6.422	6.512	6.602
Població de 80 o més anys	4,3	4,4	4,5	2.447	2.488	2.530

Font: Elaboració pròpia, Activa Prospect.



ANNEX 2. FONTS D'INFORMACIÓ

CRITERIS URBANÍSTICS I VARIABLES DE PLANEJAMENT	FONTS I NOTES
Superfície (Km2)	Departament d'Estadística. Ajuntament de Barcelona. Informació de base i cartografia. IMI-Hàbitat Urbà.
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals règim lliure	Variable de planejament
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals règim protegit	Variable de planejament
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals règim lliure i protegit	Suma dels dos anteriors
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals dotacionals	Variable de planejament
Nombre d'habitatges familiars construïts convencionals	Suma dels dos anteriors
Nombre d'habitatges familiars ocupats	Fórmula: Habitatges finalment ocupats en funció de la proporció d'habitatges buits, tenint en compte que ni els dotacionals ni els de protecció oficial poden estar buits.
Ocupació mitjana dels habitatges lliures i protegits (persones/habitatge)	Fórmula: Població resident respecte al nombre d'habitatges
Ocupació mitjana dels habitatges dotacionals (persones/habitatge)	Variable de planejament
Núm. d'habitatges principals	Cens de Població 2001. Institut d'Estadística de Catalunya
Núm. d'habitatges secundaris	
Núm. d'habitatges buits	
Núm. d'habitatges altres	
Superfície mitjana per habitatge (m2)	Cens de Població 2001. Institut d'Estadística de Catalunya
Mitjana d'habitacions per habitatge familiar	
Fins 60 m2 (%)	
60-69 m2	
70-79 m2	
80-89 m2	
90-99 m2	
Percentatge d'habitatge protegit (en %)	Cens d'habitatge i variable de planejament per l'àrea d'intervenció.

FACTORS SOCIODEMOGRÀFICS I D'ESTILS DE VIDA	FONTS I NOTES
Grandària de població	Departament d'Estadística. Ajuntament de Barcelona. Padró d'habitants, 1 de gener de 2011
Estructura edats de la població (en %)	Departament d'Estadística. Ajuntament de Barcelona. Padró d'habitants, 1 de gener de 2011
Població de 0-2 anys	
Població de 3-11 anys	
Població de 12-15 anys	
Població de 16-17 anys	
Població de 14 o menys anys	
Població de 15-29 anys	
Població de 30-64 anys	
Població de 65-79 anys	
Població de 80 o més anys	
Estructura edats quinquennals i sexe de la població (en %)	Departament d'Estadística. Ajuntament de Barcelona. Padró d'habitants, 1 de gener de 2011

ANNEX 3. GLOSSARI

Població

Conjunt de persones físiques que en el moment censal tenen la seva residència fixada a Espanya. Un resident és una persona física que en el moment censal té la seva residència habitual a l'habitatge, a l'edifici o al territori estudiat. El conjunt de residents en un territori és equivalent al concepte de població de dret dels Censos anteriors.

Població resident

Un resident és una persona física que en el moment censal té la seva residència habitual a l'habitatge, a l'edifici o al territori estudiat. El conjunt de residents en un territori és equivalent al concepte de població de dret dels Censos anteriors.

Edifici

És tota construcció permanent, separada i independent, concebuda per a ser utilitzada com habitatge o per a servir a fins agraris, industrials, per a la prestació de serveis o, en general, pel desenvolupament d'una activitat.

Habitatge

És tot recinte estructuralment separat i independent que, per la forma en què va ser construït, transformat o adaptat, està concebut per a ser habitat per persones, i no està totalment destinat a altres usos, així com aquells altres que, no complint les condicions anteriors, estan efectiva i realment habitats. Hi ha dos tipus d'habitatges, els familiars i els col·lectius.

Habitatge col·lectiu

Són habitatges o edificis destinats a ser habitats per un grup de persones que no constitueixen una família, sotmeses a una autoritat o règim comú, o unides per objectius i/o interessos personals comuns.

Habitatge familiar

És tota habitació o conjunt d'habitacions i les seves dependències que ocupen un edifici o una part estructuralment separada del mateix i que, per la forma en que han estat construïdes, reconstruïdes o transformades, estan destinades a ser habitades per una o diverses persones, i en la data censal no s'utilitzen totalment per a altres fins.

Els habitatges familiars es classifiquen en principals i no principals. Un habitatge familiar es considera principal quan és utilitzat tot o la major part de l'any com a residència habitual d'una o més persones.

Classe d'habitatge familiar

Una classificació més detallada de tipus d'habitatge familiar principal és la que diferencia entre els que són convencionals i els que són allotjaments. Un habitatge familiar és convencional quan és residència habitual d'una o més persones. En canvi, es consideren allotjaments aquells recintes que poden constituir la residència d'una o diverses persones malgrat no respondre a la definició d'habitatge familiar, bé per ser mòbils, semipermanents o improvisats, o bé perquè no hagin estat concebuts en un principi amb fins residencials.

Els habitatges familiars no principals es classifiquen en secundaris, buits i altres. Un habitatge familiar es considera secundari quan és utilitzat només una part de l'any, de forma estacional, periòdica o esporàdica, i no constitueix residència habitual d'una o diverses persones. Un habitatge familiar es considera desocupat (o buit) quan, sense trobar-se en cap de les situacions anteriorment considerades, es considera que habitual roman deshabitat.

Llar

Es considera llar al conjunt de persones que resideixen habitualment en un mateix habitatge. Les diferències entre llar i família són: a) Una llar pot ser unipersonal, mentre que una família té que constar, com a mínim, de dos membres. b) Els membres d'una llar multipersonal no tenen necessàriament que estar emparentats, mentre que els membres d'una família sí.

ANNEX 4. SIGLES I ACRÒNIMS

ABS. Àrea Bàsica de Salut.

AEB. Àrea d'Estadística Bàsica.

AFA. Aula de Formació d'Adults.

CAP. Centre d'Atenció Primària.

CAS. Centre d'Atenció i Seguiment de les Drogodependències.

CBB. Consorci de Biblioteques de Barcelona.

CDIAP. Centre de Desenvolupament Infantil i Atenció Precoç

CET. Centre Especial de Treball.

CFGM. Cicle Formatiu de Grau Mitjà.

CFGS. Cicle Formatiu de Grau Superior.

CJB. Consell de la Joventut de Barcelona.

CSMA. Centre de Salut Mental per Adults.

CSMIJ. Centre de Salut Mental per Infants i Joves.

CSS. Centre de Serveis Socials.

DOGC. Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

EAP. Equip d'Atenció Primària.

EBASP. Equip Bàsic d'Atenció Social Primària

EBM. Escola Bressol Municipal.

ESO. Educació Secundària Obligatoria.

ICASS. Institut Català d'Assistència i Serveis Socials.

INE. Institut Nacional d'Estadística.

JJO. Jocs Olímpics.

OAC. Oficina d'Atenció al Ciutadà.

OTG. Oficina de Treball de la Generalitat.

PAGS. Programa Adaptat de Garantia Social.

PAM. Programa d'Actuació Municipal.

PASSIR. Unitat d'Atenció a la Salut Sexual i Reproductiva de suport a l'atenció primària.

PIAD. Punt d'Informació i Atenció a les Dones.

PIEC. Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya.

PIJ. Punt d'Informació Juvenil.

PQPI-FIAP. Programa de Qualificació Professional Inicial –Formació i Aprenentatge Professional.

PQPI-PTT. Programa de Qualificació Professional Inicial – Pla de Transició al Treball.

PTVA. Programa de Transició a la Vida Adulta.

SOI. Servei ocupacional d'Inserció.

STO. Servei de teràpia ocupacional.

URPI. Unitat de referència per Psiquiatria Infantil i Juvenil.

ANNEX 5. RELACIÓ DE DOCUMENTS CONSULTATS

Cultura

- Biblioteques de Barcelona: 10 anys+. Nous reptes, noves oportunitats, Ajuntament de Barcelona (2011).
- Estadístiques de les biblioteques de la Xarxa de Biblioteques Municipals, Àrea de Coneixement i Noves Tecnologies, Diputació de Barcelona (2011).
- Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya (DOGC núm. 1727, de 29 de març de 1993).
- Pla de Biblioteques de Barcelona 1998-2010, Ajuntament de Barcelona (1998).

Promoció social i associativa

- Decret 94/2009, de 9 de juny, pel qual es regulen les ludoteques a Catalunya (DOGC núm. 5401, de 16 de juny de 2009).
- Document: Mesures previstes per al Pla d'Adolescència i Joventut 2013-2016, (presentades en comissió plenària el 6 de febrer de 2013), Ajuntament de Barcelona (2013).
- Document: Model de serveis socials bàsics. Projecte Centres Oberts Municipals. Proposta, Ajuntament de Barcelona (2008).
- Llei 14/2010, del 27 de maig, del drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència (DOGC núm. 5641, de 2 de juny de 2010).
- Pla d'Adolescència i Joventut 2013-2015, Ajuntament de Barcelona (2013).
- Pla d'Equipaments Juvenils de Barcelona 2008-2015, Ajuntament de Barcelona (2008).
- Programa Municipal per a la Gent Gran 2006-2010, Ajuntament de Barcelona (2006).
- Primer document d'aportacions del CJB al procés d'elaboració del Pla Director de les Polítiques d'Adolescència i Joventut de l'Ajuntament de Barcelona, Consell de la Joventut de Barcelona (2012).
- Xarxa de Centres Oberts d'Atenció a la Infància. Construïnt el model de Centres Oberts per a la ciutat de Barcelona, Ajuntament de Barcelona(2011).

Educació

- Decret 75/2007, de 27 de març, pel qual s'estableix el procediment d'admissió de l'alumnat als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics (DOGC núm. 4852).
- L'escolarització a la ciutat de Barcelona. Curs 2011-2012. Recull estadístic, Consorci d'Educació de Barcelona (maig 2012).
- Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació (BOE núm. 106, del 4 de maig de 2006).
- Mapa Escolar dels ensenyaments bàsics de la ciutat de Barcelona 2005-2010, Consorci d'Educació de Barcelona (10 de maig 2006).
- Reial decret 132/2010, del 12 de febrer pel que s'estableixen els requisits mínims dels centres que imparteixen els ensenyaments del segon cicle de l'educació infantil, de l'educació primària i de la secundària (BOE núm. 62, del 12 de març de 2010).
- Reial decret-llei 14/2012, del 20 d'abril, de mesures urgents de racionalització de la despesa pública en l'àmbit educatiu (BOE núm. 96, del 21 d'abril de 2012).

Foment de l'esport

- Document: "Mesura de Govern Pla Estratègic de l'Esport de Barcelona 2012-2022, de l'Ajuntament de Barcelona (2012).
- Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya (PIEC), Generalitat de Catalunya (2005).
- Pla Estratègic de l'Esport de Barcelona, Ajuntament de Barcelona (2003).

Salut

- Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona per a la millora de la xarxa sanitària a la ciutat de Barcelona 2008-2015, Consorci Sanitari de Barcelona (2008).
- Decret 84/1985, de 21 de març, de mesures per a la reforma de l'atenció primària de salut a Catalunya (DOGC núm. 527, del 10 d'abril de 1985).
- Decret 215/2002, d'1 d'agost, d'aprovació dels Estatuts del Consorci Sanitari de Barcelona (DOGC núm.3694, del 7 d'agost de 2002).
- Els serveis per a la salut: mirant cap al futur. Mapa sanitari, sociosanitari i de salut pública, Generalitat de Catalunya. Departament de Salut (2010).
- La Salut als districtes 2012: Sants – Montjuïc, Consorci Sanitari de Barcelona i Agència de Salut Pública de Barcelona (2012).
- Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya (DOGC núm. 1324, del 30 de juliol de 1990).
- Ordre SLT/189/2008, de 22 d'abril, per la qual es modifiquen diverses àrees bàsiques de Salut (DOGC núm. 5122, del 30 d'abril de 2008).
- Ordre 166/2002, de 13 de maig, per la qual es regulen els estàndards de qualitat que han de complir els centres, serveis i establiments de salut mental d'utilització pública de Catalunya (DOGC núm. 3642, de 24 de maig de 2002).
- Pla d'Acció de Drogodependències de Barcelona 2006-2008, Agència Salut Pública de Barcelona (2006).
- Pla d'Acció sobre Drogues de Barcelona 2009-2012, Agència Salut Pública de Barcelona (2009).
- Pla director de salut mental i addiccions de Catalunya, Generalitat de Catalunya (2006).
- Pla operatiu d'integració de les addiccions a la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona 2010-2014, Consorci Sanitari de Barcelona (2010).

Atenció i Inclusió social

- Conveni d'equipaments de Benestar social per mantenir i estendre la cobertura de la Xarxa bàsica de Serveis socials de responsabilitat pública entre el Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona (2005).
- Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials (DOGC núm. 4990, del 18 d'octubre de 2007).
- Modificació del Pla General Metropolità per a la creació del sistema d'habitatge dotacional i concreció dels sols als quals s'assigna aquesta qualificació, al terme municipal de Barcelona, aprovada per la Subcomissió d'Urbanisme, en la sessió de l'1 de juny de 2006 (DOGC núm. 4724, del 22 de setembre de 2006).
- Pla d'habitatge de Barcelona 2004-2010, Ajuntament de Barcelona (2004).
- Pla d'Habitatge de Barcelona 2008-2016, Ajuntament de Barcelona (2009).
- Pla d'Inclusió social de Barcelona 2012-2015. Barcelona una ciutat per les persones, Ajuntament de Barcelona (2012).
- Pla Estratègic de Serveis Socials de Catalunya 2010-2013 (DOGC núm. 5741, del 25 d'octubre de 2010).
- Pla Municipal per a la Inclusió Social Barcelona Inclusiva 2005-2010, Ajuntament de Barcelona (2005)
- Pla per a la Inclusió Social de Barcelona 2012-2015, Ajuntament de Barcelona (2012).
- Programació territorial dels recursos d'atenció social especialitzada i domiciliària a Catalunya 2008-2012 i bases per a la nova planificació, Generalitat de Catalunya. Departament d'Acció Social i Ciutadania (2009).
- Programa municipal per a la gent gran 2006-2010, Ajuntament de Barcelona (2006).
- IV Pla d'Actuació Social 2003-2006, Generalitat de Catalunya (2003).

Altres equipaments

- Decret-Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials (DOGC núm. 5534, del 28 de desembre de 2009).
- Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica (DOGC núm. 6035, del 30 de desembre de 2011).
- Norma Tècnica sobre deixalleries i altres equipaments municipals, Agència de Residus de Catalunya, Departament de Medi Ambient, Generalitat de Catalunya (2008).
- Pautes OAC comissió de govern, Ajuntament de Barcelona (1993).
- Pauta Organitzativa general per als districtes, aprovada per acord de la Comissió de Govern, l'Ajuntament de Barcelona (22 d'abril de 1993).

Altres documents

- Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Primera fase: Coneixement. Ajuntament de Barcelona (2007).
- Bases per a l'elaboració del Pla d'Equipaments de Barcelona. Segona fase: Elements d'anàlisi. Ajuntament de Barcelona (2007).
- Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2010-2011 (DOGC núm. 5738, del 20 d'octubre de 2010).
- Document "Elements bàsics d'un barri", document annex a la Mesura de Govern Els barris de Barcelona (2008).
- Modificació del pla general metropolità per a la transformació urbanística de la Marina de la Zona Franca, Ajuntament de Barcelona. Sector d'Urbanisme (2005).
- Llibre Blanc de l'Habitatge a Barcelona per a la creació de nous barris a la ciutat, Ajuntament de Barcelona. Institut Municipal d'Urbanisme (2007).
- Marc Estratègic de l'Ajuntament de Barcelona, Programa d'Actuació Municipal 2012-2015 (2012).
- Mesura de govern per a la promoció de 2.033 nous habitatges protegits i dotacionals. Barcelona Accions per l'Habitatge, Ajuntament de Barcelona (24 de març del 2006).
- Mesures de govern per a la promoció d'habitatge assequible a Barcelona, Ajuntament de Barcelona, (6 d'octubre del 2003).
- Pla d'Equipaments 2005-2015. Ajuntament de Barcelona, Sector de Serveis Personals. (2005).
- Programa d'Actuació Municipal 2008-2011 (2008).
- Prospectiva demogràfica i necessitats d'equipaments a la Marina de la Zona Franca. Estudi preliminar per al planejament urbanístic, Actíva Prospect (2005).

Pàgines web:

- Ajuntament de Barcelona www.bcn.cat
- Ajuntament de Barcelona. Nova Guia Urbana guia.bcn.cat
- Ajuntament de Barcelona. Departament d'Estadística. Padró Municipal d'Habitants. www.bcn.es/estadistica
- Ajuntament de Barcelona, Institut Municipal de Mercats de Barcelona <http://www.mercatlamarina.com/>
- Ajuntament de Barcelona. Institut Municipal d'Informàtica <http://www.bcn.cat/estadistica/catala/terri/index.htm>
- Ajuntament de Barcelona. Catàleg de Recursos i Serveis de la Xarxa d'Atenció a Persones sense Llar www.catalegxapss.com
- Consorci Sanitari de Barcelona www.csbcn.org
- Consorci Sanitari de Barcelona i Agència de Salut Pública de Barcelona. Sistema d'Informació de Salut <http://aspb.cat/quefem/sisalutinfoabs/SISalutLlibresIndicadors/InfoABS Estructura Procedencia Poblacio 2011.html>
- Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. www.gencat.cat/dogc
- Diputació de Barcelona www.diba.cat
- Districte de Sants –Montjuïc <http://w110.bcn.cat/portal/site/Sants-Montjuic/>
- Generalitat de Catalunya www.gencat.cat

- Generalitat de Catalunya. Cens d'Equipaments Esportius de Catalunya <http://www15.gencat.cat/ceeree/AppJava/cercaEquipamentsAction.do>
- Generalitat de Catalunya. Cercador d'Equipaments <http://www20.gencat.cat/portal/site/Equipaments>
- Generalitat de Catalunya. Departament d'Empresa i Ocupació. Àmbits d'actuació Comerç <http://www20.gencat.cat/portal/site/empresaocupacio>
- Generalitat de Catalunya. Directori de serveis i establiments per a la gent gran <http://www.gencat.cat/bsf/icass/info/estatgg.htm>
- Institut Cartogràfic de Catalunya www.icc.cat
- Instituto Nacional de Estadística www.ine.es
- Unió d'Entitats la Marina <http://www.entitatslamarina.org/> <http://www.facebook.com/entitats.lamarina>