



Acta de:	Consell de Barri del Raval
-----------------	----------------------------

Data: 10.11.2022

Lloc: Seu del Districte de Ciutat Vella

Hora: 18:30h

Assistents:

Presidenta:

Jordi Rabassa

Consellers:

Natàlia Martínez (Bcn-comú); Santi Ibarra (Bcn-comú); M José Arteaga (PSC); Maria Chacón (Junts); Jordi Callejo (ERC); Júlia Barea (ciutadans), Alba Segura (ERC), Aída San José (BComú)

Serveis, equipaments, tècnics o ponents:

Gerent del Districte Ciutat Vella (1); Tècnics de Barri del Raval (2); Agent Mossos ORC (1); Guardia Urbana (2); Pla d'usos (2); Total: 8

Assistents representants d'entitats:

AVV Raval; AIPCC- Assoc. Inst. Promoció Cultura de Catalunya, Taula del Raval, Associació Esportiva Ciutat Vella, Guerrilla Raval

Veïnat a títol individual:

10

Ordre del dia:

1.- Processos Participatius

2.- Punt Informatiu.

3.- Punt Deliberatiu

a. Modificació Pla d'Usus

b. Seguiment Neteja

4.- Torn Obert de preguntes

Iniciat el Consell de Barri, accedeixen representants del col·lectiu de l'Antiga Massana amb l'objectiu de reclamar l'espai de l'Antiga Massana per a usos comunitaris, aquests fan entrega d'un manifest a cadascú dels representants polítics presents al Consell de Barri i indicant que el proper 16/12/2022 hi haurà una manifestació per sol·licitar la creació d'aquest espai per a la comunitat.



El President Jordi Rabassa recorda als representants del col·lectiu de l'Antiga Massana que tenen una trobada el proper 24/11/2022 i els convida a seure i estar presents al Consell de Barri per tractar els temes que es troben a l'ordre del dia.

1.- Processos participatius.

El President Jordi Rabassa dóna la benvinguda als veïns i veïnes presents, informa als assistents sobre el funcionament del Consell de Barri i inicia el punt informatiu.

2.- Punt Informatiu

El President Jordi Rabassa informa dels punts deliberatius establerts al Consell de Barri del Raval: Modificació Pla d'Usus i Seguiment Neteja.

En relació a la Modificació de Pla d'Usus, presenta document gràfic amb l'evolució i estat actual, aquest aprovat al 2018 i abasta tot el Districte de Ciutat Vella menys La Rambla i el Mercat de la Boqueria, elaborat amb la voluntat d'abordar la situació de saturació de la zona i donar resposta a les necessitats actuals del veïnat.

En relació al seguiment de Neteja, el President Jordi Rabassa convida als presents, poder aportar propostes de millora.

3.- Punt deliberatiu

A. Modificació Pla d'Usus

Aquest regula les activitats econòmiques per cercar un equilibri entre l'activitat econòmica i la vida de la ciutadania. En aquest sentit, es normativitza en relació amb llicències d'activitat de concurrència pública (bars, restaurants, centres culturals, museus, gimnasos, discoteques, sales de música, comerços d'alimentació o de plats preparats,...). Tanmateix, la norma no és competent per regular els hotels, residències d'estudiants, comerços no alimentaris (botigues de roba, sabateries ...). Val a dir, que les botigues de *souvenirs* ja tenen una normativa pròpia.

Assenyala els factors que es valoren per definir la norma: densitat de llicències concedides; fixació de topalls quan hi ha un excès d'una tipologia de llicència; superfície màxima (fixar límits segons cada llicència) i amplada de la via (carrer, carreró,...).

Recorda, d'una banda, que la norma només té efectes des de la seva aprovació i, en conseqüència, no pot tenir efectes sobre les llicències atorgades en el passat amb una normativa diferent. I, de l'altra, que un pla d'usos no pot incentivar l'establiment d'una activitat econòmica concreta sinó que marca els usos que es consideren massa nombrosos o atapeïts en una zona.

Adverteix que per incentivar formes de comerç concretes (camiseries, merceries,...), el mecanisme són els plans de comerç, però han de ser d'abast de ciutat.

Informa que quan es va aprovar el pla d'usos actual es tenia la voluntat de moderar l'establiment d'activitats de no proximitat i que les activitats que s'instal·lessin tinguessin la consideració de comerç de proximitat.



B. Seguiment Neteja

Destaca que s'ha efectuat els compromisos per duplicar serveis amb aigua, recollida comercial, aigua a pressió, així com, un increment del 18% de personal al districte. Però, encara falten alguns contenidors nous per instal·lar i la incorporació d'alguns vehicles.

Posa de relleu que ara qui fa el control i inspecció de la contracta és una empresa diferenciada de la qual té la contracta.

Fa saber que el canvi d'hàbits de consum, arran de la pandèmia, han provocat un canvi notable en el volum de les escombraries: més brossa de cartró i de plàstic.

Transmet que s'ha incrementat el nombre buidatges de contenidors i de papereres, especialment, en les zones d'alta concentració turística. En aquest sentit, s'ha intensificat el nombre d'equips de neteja i de recollida d'escombraries, així com, els equips de neteja nocturna que actuen amb l'acompanyament de la Guàrdia Urbana.

Quant a la campanya Neteja de pintades, de juny a setembre de 2022, s'han fet gairebé 4.000 actuacions de neteja al districte. El problema fonamental rau que sovint el que es neteja, de seguida, es torna a embrutar. A més, les actuacions al barri afecten a edificis patrimonials que, en aquests casos, han de ser intervencions més acurades i de major cost econòmic..

Pel que fa a la recollida de xeringues, expressa que el nombre és similar a l'any 2019 i que, per aquest motiu, al Raval Sud s'ha incrementat la presència d'efectius policials.

4.- Torn de paraules:

El regidor obre un torn de paraules entre els participants:

Exposició demanda o pregunta	Resposta Regidor
Júlia, veïna Felicitava les propostes des de la regidoria, però dubta de la contundència en l'aplicació de les mesures.	Assenyala que més enllà de les diferents mesures a aplicar (<i>skaters</i> , reducció d'horaris, inspecció de la Guàrdia Urbana..), cal la col·laboració del sector privat i conscienciació per reduir el soroll. Malgrat això, qualsevol acció ha d'anar precedida per una acció informativa i després per una acció sancionadora.
Veí, Demana conèixer quina és la tipificació o qualificació de les verduleries de més de 400 m ² , en especial, dues: una al carrer hospital i l'altra al carrer Hospital amb rambla del Raval.	Expressa que li cal més detall. Amb tot, cal tenir present que un comerç alimentari tan pot ser una verduleria com qualsevol altra cosa.
Álvaro, veí, Posa èmfasi en si el Govern Municipal pot anar contra la llibertat de mercat? Fa notar que si la Rambla, el Mercat de la Boqueria i la plaça Reial no estan dins d'aquest Pla d'Usos és perquè el turisme té molt de poder.	Transmet que el govern municipal no pot anar contra la llibertat de mercat. No obstant això, a través del Pla d'Usos es poden fixar regulacions sobre les activitats de concurrència pública, és a dir, aquelles que tenen impacte al carrer (càrrega i descàrrega, persones al carrer ...) i de les quals es considera que hi ha un excés o una saturació. La restricció d'usos ha d'estar justificada i, finalment, es vota al plenari de l'Ajuntament pels grups municipals. Sobre la compra de locals, l'Ajuntament només els pot comprar quan es justifica per un preu taxat per posar-los a disposició de projectes econòmics de proximitat. Malgrat això, el tancament de botigues rau en l'increment de lloguers el qual només es pot regular des de l'estat.



	<p>Sobre la no-intervenció del Pla d'Usos a la Rambla, la proposta de modificació només pot afectar els barris que consten en el Pla d'Usos del districte (2018). La Rambla té el seu propi Pla d'Usos de 2014 i no es va considerar oportú modificar-lo quan es va fer el Pla d'Usos del districte. Per això, només es pot actuar en la zona de l'àmbit del Pla d'Usos</p>
	<p>L'Ajuntament no pot intervenir en la qualitat dels productes que ven un establiment. Ara bé, segons criteris objectius com la saturació d'un determinat tipus de llicència d'activitat pot actuar limitant-ne les concessions.</p> <p>Pel que fa a la higiene dels establiments, aquesta matèria no és competència de l'Ajuntament, però té algunes competències administratives en matèria de salut i participa en inspeccions conjuntes.</p> <p>En relació amb la suspicàcia sobre blanqueig de diner, aquesta no és una competència municipal sinó de l'Administració General de l'Estat o de l'administració autonòmica.</p>
<p>Maite, veïna. Què s'entén per forn?</p>	<p>Relata que és un lloc on es despatxa pa. Hi diferències: aquell on es s'elabora el pa al forn i, l'altre, en què només es cou pa precuinat.</p> <p>Molt locals amb la llicència de forn de pa amb obrador acaben esdevenint un lloc de menjar per endur.</p>
<p>Júlia, veïna. Demana una campanya llarga d'Agents Cívics que es belluguin pel barri per informar de com s'ha llençar la brossa. També, vol que hi hagi alguna mena de sanció quan es detectin incompliments.</p>	<p>Manifesta que les campanyes informatives no tenen gaire efecte, però se'n continuaran fent amb els idiomes que calgui. Remarca que molta de la cartelleria pateixes destrosses o s'elimina en accions vandàliques.</p> <p>Coincideix que les campanyes de comunicació haurien de ser més atrevides i agosarades amb indicació de la multa per una infracció. Això no obstant, declara que s'estan imposant multes per incompliments de la normativa de neteja.</p>
<p>Emilio, veí. Demana ampliar l'horari i els dies per deixar mobles al carrer. Així com, fixar una campanya informativa multilingüe amb l'objecte de multar amb sancions econòmiques dissuasives. Vol saber on les fruiteries, comerços i hotels han de desar les seves escombraries?</p>	<p>Indica que els comerciants i restauradors estan assabentats com desfer-se dels residus. Així, els restauradors tenen uns contenidors petits que a partir d'una hora els han de treure al carrer. En canvi, els comerciants, han de desar els cartrons plegats, d'una forma determinada, un dia a la setmana.</p>
<p>Imma, veïna. Vol saber, d'una banda, si l'Ajuntament fa la neteja de portes que estan pintades de grafitis i, de l'altra, com es pot retirar una arbre mort.</p>	<p>L'Ajuntament no neteja els grafitis de propietats privades, tot i que, en ocasions sí que ho fa.</p> <p>Quant a les portes, aquestes en molts casos s'han de restaurar i d'això no se'n fa càrrec l'Ajuntament.</p>
<p>Jordi, veí. Sol·licita conèixer per què algunes papereres tenen una tapa per deixar la brossa i una actuació de neteja, cada cap de setmana, a la plaça de la Gardunya. Demana que, per motius de salubritat, es revisi malla antidespreniments que hi ha l'antic Hospital de la Santa Creu i porta fixa vora els 10 anys.</p>	<p>Posar en coneixement que les papereres amb tapa són per evitar que es llencin bosses grosses d'escombraries.</p> <p>Pel que fa a la plaça de la Gardunya, comunica es fan actuacions de neteja els caps de setmana, però vist que les deixalles que hi ha provenen del Mercat de la Boqueria, cal implicar-los per resoldre la situació.</p> <p>Amb relació a l'antic Hospital de la Santa Creu, mirarà d'esbrinar-ho i revisar la instància que va presentar.</p>
<p>Veïna, Fa saber que ha presentat via Registre General una sol·licitud d'homenatge a la senyora Maria Casas en la qual demana que es posi el seu nom a sala del Casal de Barri del Raval.</p>	<p>Indica que aquesta qüestió es tractarà en el proper Consell d'Equipament del Casal de Barri.</p> <p>Aprofita per recordar que la política de la ciutat no atorga noms de carrers fins als cinc anys del decés d'una persona. Però, vist que queda poc per complir aquest període ja té previst assignar-li el nom d'un carrer.</p>
<p>Veïna, Quant a la plaça dels tarongers(zona Escola Vedruna i carrer Elisabets), demana que millori el seu manteniment perquè hi ha persones que l'utilitzen com una àrea de gossos fet que prova que hi hagi restes d'excrements i miccions.</p>	<p>Informa que s'han realitzat diverses intervencions i convida a contactar amb els tècnics de Barri.</p>