



RESUM DEL CONSELL DE BARRI DE TORRE BARO

Data: dilluns, 27 d'abril del 2021

Lloc: Convocatòria telemàtica i semi presencial.

<https://www.youtube.com/watch?v=3VMh0CN200A>

Hora inici: 18:30.h

Hora de finalització: 20:00h

Composició de la taula: Presideix la taula el Sr Toni Pallares, Conseller de barri, Jaime Codina Vicepresident del Consell, Sheila Guerra, Consellera tècnica, Gabriel Duarte, Gerent de Districte, Ramon Casanovas Serveis Tècnics. Isa Santaularia Coordinadora DSPiT, Maite Berges. Tècnica de Barri.

ASSISTENTS

6 persones /entitats de manera presencial en el Casal de Barri de Torre Baró, mes el seguiment en estreaming.

Consellers municipals: Juan del Olmo Cs, Miquel Roman ER, Javier Barreña PP, Sonia Nieto Bcn Comu

Pla de barris: Suso López, Referent del Pla de Barris al Districte de Nou Barris, i Xavi Camino, Cap de Projecte de Pla de Barris a Zona Nord

Tècniques municipals: Marta Gonzalez, Cap de departament de la Zona Nord . Eva Luengo, Josan Minguella (participació, Decidim) en estreaming.

ORDRE DEL DIA

Presentació del consell de barri.

1. Presentació PAD i PIM..
2. Presentació Projecte executiu Parc Central.
3. Informació sobre aparcaments i habitatges.
4. Torn obert de paraules.



TEMES TRACTATS

1. El Conseller de Barri dona la benvinguda i exposa el punt 1, PAD i PIM.

En Toni Pallares explica que el PAD es el full de ruta de les inversions d'aquesta legislatura i que va acompanyat d'un grup motor que en fa seguiment. Pel que fa al PIM enumera els acords de mesures que inclouen diferents vies de finançament :

-Coberta del Campillo de la Virgen.

-Projecte del Parc Central.

-Dotació tecnològica a equipaments (acord amb ERC)

-Millora de carrers i espai públic, local Casal de joves i Plaça verda. (pla de Barris).

També s'inclou la realització d'aparcaments a la zona alta del barri i una inversió en reformes pendents a algun centre educatiu de la Zona Nord.

Pesona	Pregunta	Resposta
Gregoria/Micaela	-¿com pot ser que si el cost de la pèrgola ja es va pressupostar al 2019, torni a aparèixer com a inversió?	L'obra es va licitar al 2019 i es va adjudicar a una empresa que ja des de l'inici va donar mostres de dificultats per assumir les despeses que implicava, per falta de mitjans, i que es va acabar de estancar amb la pujada del preu del ferro. Es va haver de rescindir el contracte, recalcular de nou el cost de l'obra i treure novament a licitació.
Gregoria /Micaela	Com que no s'acaba d'entendre del tot la part de despesa, es demana expressament l'informe econòmic de l'obra.	Es fara arribar l'informe amb detall

2-Projecte executiu del Parc Central.

En Ramón Casanovas de Serveis tècnics, presenta el projecte, que constitueix la primera fase de la voluntat d'endrecar el torrent a la part baixa. S'inicia a Escolapi Cancer i segueix pel Torrent del Magres, passant per l'Aqueducte.



Te un àmbit de 5000m2 i un cost al voltant del 800.000€, i es genera un sender, en alguns moment mes recte i d'altres en zig zag per salvar el desnivell.

Esta previst també un sistema de sanejament i recollida d'aigües, així com la existència d'espais d'estada (merenderos) a llarg del recorregut.

Pesona	Pregunta	Resposta
Mariano	Aquest projecte tindrà continuïtat? Enllaçarà amb la carretera de les Aigües i amb el Castell?, preocupa que sigui un projecte "bolet" si no es fa amb perspectiva de mig termini...	Aquest abordatge es mes respectuós amb l'entorn que d'altres, no es descarta que es puguin fer altres fases en posteriors moments.
Gregoria	Es reitera la preocupació per la continuïtat del projecte, també es manifesta desconfiança pq al 92 diuen que ja es va fer n projecte pressupostat que no va cuallar. Pregunten pels habitatges de l'entorn que es veuran afectat. També si s'aprofitaran els col·lectors que ja existeixen. Es denana data d'inici,	La data revista d'inici d'obres es juliol, s'profitara tot allò que estigui en condicions i es recull la preocupació pels habitatges afectats,

3-Informacions sobre Habitatge i Aparcaments.

En Toni Pallares, exposa les diferents línies d'inversió en materia d'habitatge public al Districte. En concret en Torre Baró, n'hi ha dues promocions en marxa, l'Illa F, a Escolapi Cancer 10, que consta de 47 habitatges i parking, i l'Illa E, a Escolapi Cancer 47, recentment iniciada i que tindrà 31 habitatges

Pel que fa als criteris d'accés als habitatges hi ha agendada properament una trobada amb la regidoria d'habitatge per tractar aquest punt.

En relació al tema dels aparcaments (Pça eucaliptus) i avda Vallbona 100 implica no solo el traspas de la propietat sinó també de la gestió posterior. Des de Districte s'esta treballant amb BSM per tancar aquest acord.



Pesona	Pregunta	Resposta
Mariano	Els pisos estaria be que tinguin balco, o un petit espai a l'exterior. El parking de Eucaliptus es indigno tenir-ho com esta. (10 anys tancat) si no es resol, almenys una solució temporal.	Els pisos no tenen balco però si una terrassa que garanteix la ventilació creuada. Tots els forats que es veuen tenen darrera una terrassa incorporada. S'esta mes a prop de resondre-ho. S'esta tancant l'acord amb BSM que inclou tant les places de parking com els pisos que estan en contenciós. Esperem novetats pasat l'estiu.
Gregoria	Los parkings de avda Vallbona estan igual?	Si, estan en el pac de BSM.
Micaela	Informe sobre accessibilitat de cadires de rodes al Castillo i entorn, us el fem arribar.	El tema d'accessibilitat no es del Castell sinó del mirador. Cal una inversió sostinguda i s'esta mirant amb PDB ni que sigui les proteccions. Cal repensar l'us, s'esta malmeten.
Gregoria	Que es fara amb aquells terrenys que el propietari no mante adequadament (desbrossament), estem envoltats de rates i altres animalons.	El que es terreny públic es fa desde Districte el que es espai privat s'ha de requerir, via licencies. Es cert que es molt lent però si paseu les adreces concretes ho mirem
Mariano	Quina es l'actuació que s'esta fent a la zona alta?	Fase d'obres amb Endesa. Es millora el trenat i el cablejat. L'administració fa l'obra civil i Endesa els soterraments. Lliça, pruit, s Feliu i castell d, argencola.
Micaela	Cal canviar els pals de la llum de tot el barri, no nomes zona alta.	Som conscients, i es va fent. La prioritat es abordar els talls de llum amb urgència.
Micaela	Como quedaran els habitatges afectats x parc central.	Es mirara. Cal veure si es tracta d'una expropiació .
Gregoria	. Que es far amb l'habitatge de Escolapi càncer 150? 100 personas en la calle, fa molt tems que es demana.	Problemàtica de convivència que se treballara con GU. De vegades les solucions son complexes, es tornara a mirar sobre el terreny.

Es dona per acabat el consell de barri.