



ACTA - RESUM DEL CONSELL DE BARRI DE BON PASTOR

Data: Dijous, 9 de novembre de 2017
Caràcter: Sessió ordinària
Horari: De 18:30 hores a 21:00 hores.
Lloc: Centre Cívic del Bon Pastor

Assistents:

Presidenta: *Carmen Andrés, regidora del districte de St. Andreu*

Vicepresident: *Francisco Serrano*

Consellers/res:

Ivan Marzá, conseller tècnic del districte (GM PSC)

Josep Maria Fanlo, conseller del bari (GM BenComú)

Ximena Gadea, GM Demòcrata

Marcos Rodríguez, GM Ciutadans

Carmen Santana, GM PP

Joaquim Pañart, GM ERC

Antonio Fortes, GM PSC

Tècnics municipals i ponents:

Carme Turégano, Gerent del districte

Enric Serra, Director de Serveis de Llicències i Espai Públic

Miquel Àngel Lozano, cap de projecte del Pla de Barris de Bon Pastor i Baró de Viver

Joan Manel de Homdedéu, Tècnic de barri del Bon Pastor

Assisteixen representants de les següents entitats:

- Centro Cultural Andaluz del Buen Pastor
- Associació Avis del Barri del Bon Pastor
- AAVV del Bon Pastor
- Agrupació Esportiva del Bon Pastor

El nombre total d'assistents és d'unes 70 persones en el moment de màxima afluència.



Ordre del dia

1. Informe regidora
2. Reforma plaça Mossèn Joan Cortines
3. Expropiació edifici Enric Sanchís.
4. Precs i preguntes

1. Informe regidora

La regidora explica actuacions que s'han posat en marxa o que afecten al barri:

- S'han presentat 38 sol·licituds per la nova fase de les cases barates
- Començaran les obres del casal de gent gran durant el mes de novembre
- Es crearà la nova figura de dinamitzador del Polígon industrial
- Es posarà en marxa la Nau Vila Besós, per a les entitats del districte
- S'ha aprovat el nou bus de barri (133) que unirà el Baró de Viver amb la Pl. Orfila passant pel barri del Bon Pastor i el CAP de Casernes
- S'ha aprovat l'expropiació de la Casa Verónica (Enric Sanchís)
- El 23/11 es farà l'encesa de les llums de nadal del districte, a Bon Pastor

2. Reforma Plaça Mossèn Joan Cortines

Miquel Angel Lozano, cap del projecte del Pla de Barris de Bon Pastor i Baró de Viver, explica la intervenció que es farà la Plaça Mossèn Joan Cortines després del procés participatiu realitzat amb el veïnat i les escoles de l'entorn entre els mesos de novembre de 2016 i juliol de 2017.

El projecte inclou una àmplia zona de jocs infantils –sobre sorra i sobre cautxú- diferenciades per edats (3-6 anys; 6-12) i es preveu iniciar les obres –que tindran una durada d'uns 7 mesos- la primavera de 2018.

Es pot consultar la presentació del projecte seguint l'enllaç:

http://ajuntament.barcelona.cat/santandreu/sites/default/files/plenari/20171109_placamncortinas.pdf

Els veïns pregunten si la franja d'embornal serà prou llarga, si hi haurà bancs i il·luminació suficient, així com si es mantindran els arbres existents. Es respon que la il·luminació serà nova, es mantindran els arbres, hi haurà bancs i la franja d'embornal serà suficient.

També demanen si es podria canviar la zona per a gossos de la plaça al carrer Santander, arreglar la zona de la vorera davant la benzina, traslladar la parada del B24 i arreglar el Pont de Santander. Finalment, es pregunta pel futur del refugi que hi ha sota la plaça.



Es respon que es mirarà de traslladar la zona de gossos i d'arreglar la vorera, i s'explica que el Pont de Santander s'arreglarà amb fons del pla de barris del Besós i que es deixarà un accés al refugi per poder-lo remodelar, amb fons de la taxa turística, quan estigui acabada la plaça.

3. Edifici Enric Sanchís

La gerent del districte explica que el 2017 el districte ha executat els drets sobre una parcel·la de 380 m2, qualificada d'equipament comunitari, inclosa en el PERI Enric Sanchís.

El futur d'aquesta parcel·la, la 7b2, estava pendent de la Junta de compensació dels propietaris (pel conjunt del recinte) però l'Ajuntament, en exercici dels seus drets, va aprovar en la Comissió de Govern de 7 de setembre de 2017, la seva ocupació anticipada. Abans d'acabar l'any 2017, es farà una intervenció de seguretat i de manteniment per assegurar l'estructura de l'edifici i la paret que tanca el recinte i evitar que s'hi pugui entrar.

La rehabilitació d'aquest edifici ha de ser el primer pas per a la remodelació de l'entorn del passeig d'Enric Sanchís, i respon a la proposta del Pla d'Actuació del Districte d'impulsar les actuacions urbanístiques pendents en l'àmbit del PERI Enric Sanchís. En el marc d'aquesta primera actuació, caldrà també liquidar als propietaris del conjunt del recinte, la paret annexa a la parcel·la 7b2, que separa el carrer de l'interior del recinte.

Finalment, s'anuncia que es farà una acció participativa adreçada als veïns de barri per decidir quin ús es donarà a l'espai.

Es pot consultar la presentació amb els plànols de les parcel·les afectades en el següent enllaç:

http://ajuntament.barcelona.cat/santandreu/sites/default/files/plenari/enric_sanchis.pdf

Diverses intervencions de veïns demanen que es facin accions de manteniment de l'edifici i de tot l'espai, que es conservi la façana d'Enric Sanchís i que es procuri avançar en el desenvolupament del PERI, també en l'espai UA3, a l'altra vorera de Foc Follet, que està bastant desestructurat, amb naus abandonades. També alerten de que hi ha gent que viu a l'interior del recinte i als carrers de l'entorn.

Es respon que es farà un pla de treball amb les persones que viuen a l'entorn del recinte, amb baldeig i retirada d'aparells, però que no es pot obligar les persones que viuen al carrer.

En relació al desenvolupament del PERI, s'informa que l'han de desenvolupar els propietaris, però no es pot obligar a executar-lo, només a fer les tasques necessàries de manteniment.

4. Precs i preguntes

- S'expressen queixes per l'estat de les llambordes de Foc Follet / Robert Gerhard / Biblioteca, amb un asfaltat deficient, i del parterre de la Pl. Robert Gerhard, que deixa enfangat el carrer quan plou o es rega.
→ Es pren nota de les incidències per informar-ne a manteniment i parcs i jardins.
- S'alerta que els cotxes de les obres de la biblioteca aparquen al mig de la plaça.



- S'expressen queixes per la reducció del recorregut del bus 42, que afecta a Baró de Viver i al Polígon, i que s'ha modificat abans de la posada en marxa del nou bus V33, i es demana que l'H8 arribi fins al metro de Bon Pastor.
→ Es respon que TMB ha hagut de substituir el bus 42 ara, tot i que el V33 no entrarà en funcionament fins d'aquí a uns mesos, i que l'H8 arribarà al polígon, pel carrer Sas i amb parada final al carrer ciutat d'Asunción, la primavera de 2018. D'altra banda, el bus de barri 133 s'implantarà un cop estigui implantada la xarxa ortogonal.
- Es pregunta si es podria aprofitar el solar de l'antiga escola d'adults per fer obertura a SAS
→ Es respon que no és possible perquè l'Institut-escola El Til·ler necessita una entrada per aquest costat.
- Es demana que s'arregli la vorera davant Urbaser, que està en mal estat.
→ Es transmet la demanada a manteniment.
- Es pregunta pel pipi-can que es va acordar al carrer Santander, per substituir el de la Pl. Mossèn Andreu Cortines, i es demana si hi ha calendari per fer-lo.
- Es demana informació sobre el SES Cristòfol Colom, que hauria de començar classes el curs 2018-19, i es pregunta si les obres seran compatibles amb els alumnes. El Consorci d'Educació no respon sobre els cicles de formació professional
→ Es demanarà al Consorci d'Educació que vingui al Consell de Barri a explicar els plans de futur.
- Es pregunta per les façanes dels edificis amb problemes. Es va fer visita al juliol i demanen si hi ha novetats.
→ Es faran gestions amb Habitatge.
- S'expressen queixes sobre la mala il·luminació al barri i es pregunta si es canviaran les lluminàries.
→ Es respon que ja s'ha signat el contracte per canviar les lluminàries d'una part important del barri però falta el calendari.
- Conflictos de civisme al carrer Torrent d'Estadella: cotxes abandonats, motos mal aparcades, escombraries a les papereres.
→ Es tramitarà la queixa a Guàrdia Urbana i als agents cívics, que s'han desplegat al barri des del 14 d'octubre.
- Uns veïns de la Maquinista protestes perquè la Fira de la Festa Major de St. Andreu d'aquest any s'instal·larà allà.



- Es respon que és una solució provisional, només per aquest any, degut a diverses afectacions i obres al barri de St. Andreu.
- Una veïna que viu en una dels habitatges de la 4a fase de les Cases Barates, al carrer Sentís 24, denuncia que el seu pis s'està enfonsant i demana poder accedir a un dels habitatges de la 3a fase.
 - Es respondrà personalment després de valorar la situació.

A les 21:00 hores, i sense haver-hi més temes que tractar, es dóna per finalitzat el consell de barri de la Bon Pastor.

PENDENT APROVACIÓ