



## **Consell de Barri de Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou**

**Assumpte** Resum d'acords  
**Lloc** Casal de Barri Diagonal Mar, c/ Selva de Mar, 22-32.  
**Data i hora** 24 d'octubre de 2019, de 18 a 20 h.

**Assistents** David Escudé Rodríguez (regidor)  
Ignacio Alcántara (vicepresident del Consell de Barri)  
Francesc Xavier Bañón Fàbregas (conseller tècnic)  
Joan Pujol (conseller de barri GMDPSC)  
Jordi Martín (conseller GMDBComú)  
Núria Mateo (consellera GMDERC)  
Maria Arenillas (consellera GMDJxCat)  
Maria Eugenia Angulo (consellera GMDC's)  
Josep Garcia Puga (gerent)  
Vanessa Garcia (tècnica de barri)

### **Entitats i equipaments**

Movimiento Diagonal Mar	AFA Fluvià
Escola Grèvol	AV Diagonal Mar
AV Front Marítim	Airenet

**Ciutadania a títol individual:** 20 persones

**Ordre del dia:** temes tractats i acords

- 1.-Reforma de la Casa de les Vàlvules.
- 2.-Calendari del Pla d'Actuació Municipal (PAM) i de Districte (PAD).
- 3.-Torn obert de paraules.

El Sr. Joan Pujol, conseller de barri de Diagonal Mar i Front Marítim del Poblenou, dóna la benvinguda al Consell de Barri, presenta els membres de la taula i informa del canvi d'horari en les convocatòries per als Consells de Barri. En aquest mandat, per tal d'afavorir la conciliació laboral-familiar, els Consells de Barri s'iniciaran a les 18 h. i finalitzaran, com a màxim, a les 20 h.

També, informa que per tal de facilitar l'intercanvi, les preguntes que es vulguin adreçar al Consell de Barri es facin per escrit en el document facilitat a l'entrada de la sala per tal de llegir-les i donar resposta, al torn obert de paraules.

### **Punt 1. Reforma de la Casa de les Vàlvules**

El conseller de barri presenta al Sr. Antoni Vilanova, arquitecte i director de la recuperació i reforma de la Torre de les Aigües del Besòs i de la Casa de les Vàlvules.

El Sr. Vilanova informa que l'emplaçament de la Torre de les Aigües i la Casa de les Vàlvules és a la plaça Ramon Calsina (delimitada pels carrers de Selva de Mar, de Ramon Turró, de Provençals i del passeig del Taulat).

En relació als antecedents, la recuperació de la Torre de les Aigües del Besòs i la Casa de les Vàlvules annexa, com equipament del Districte de Sant Martí i de la ciutat de Barcelona es desenvolupa segons el calendari següent:

- Dates Projecte: Fase I: 2009 / Fase II: 2013 / Fase III: 2017-18
- Dates Execució: Fase I: 2010-11 / Fase II: 2014 / Fase III: 2018
- Intervenció tipus:
  - Fase I: Sanejament i Restauració del conjunt patrimonial
  - Fase II: Condicionament visites Torre de les Aigües del Besòs
  - Fase III: Rehabilitació com a seu de l'Arxiu Històric del Poblenou

L'ús de la Torre de les Aigües del Besòs és d'un espai visitable (executat excepte la museografia) i l'ús principal de la Casa de les Vàlvules serà per al trasllat de la seu dels gestors de l'equipament, l'Arxiu Històric de Poblenou (en licitació).

El client o administració actuant:

- Fase I: Aigües de Barcelona (AGBAR)
- Fase II: Ajuntament de Barcelona – Districte St. Martí
- Fase III: Ajuntament de Barcelona (BIMSA)

El pressupost d'execució material:

- Fase I. AGBAR: 3.130.435,62 €
- Fase II. Ajuntament de Barcelona. Districte St. Martí: 138.366,33 €
- Fase III. Ajuntament de Barcelona BIMSA: 623.380,42 €

Els objectius del present projecte inclou tres actuacions diferenciades:

1. Finalització de l'obra general i actuació exterior: Contempla totes les intervencions d'arquitectura i instal·lacions relatives al condicionament interior de la Casa de les Vàlvules; actuacions complementàries a la Torre de les Aigües i espai inferior, així com la formació d'un nou accés al conjunt de la Torre de les Aigües del Besòs i la Casa de les Vàlvules, per a vianants, a través de l'actual parterre de la plaça de Ramon Calsina, donant compliment a totes les normatives sectorials aplicables. S'han reforçat les mesures de seguretat interiors mantenint l'edifici patrimonial.

2. Museografia: Contempla totes les intervencions d'implementació del programa museogràfic per facilitar la comprensió dels visitants.

3. Projecte de mobiliari: Subministrament i la disposició, en els àmbits determinats, dels elements de mobiliari dotacional necessaris pel bon funcionament de l'equipament cultural.

Les previsions econòmiques i de calendari són:

En relació a l'estat actual de l'actuació, l'obra està finalitzada pendent de treballs de museografia. La previsió de la finalització de les obres és a finals d'octubre de 2019 i el cost previst per l'actuació: 640.000 € (IVA inclòs).



## **Punt 2. Calendari del Pla d'Actuació Municipal (PAM) i de Districte (PAD)**

El conseller de barri informa de les fases i el calendari previst:

Fase 0: D'ara fins el desembre s'ha d'elaborar la proposta inicial que s'hauria d'aprovar inicialment al Plenari de Districte de desembre. Aquesta primera proposta ha d'incloure els temes pendents de l'anterior mandat, tant els que estaven al PAD com les propostes posteriors.

Fase 1: De gener al 15 de març s'inicia el procés participatiu, portant el PAD als Consells de Barri, Sectorials, debats sobre àmbits concrets i amb actors específics (diversitat funcional, infància, adolescència, etc.).

Fase 2: Del 16 de març al 24 d'abril es fa la valoració tècnic-política de totes les propostes. Caldrà revisar i acceptar o rebutjar (i justificar) les diverses propostes i projectes (a través de Decidim).

Fase 3-4-5: De 14 d'abril a 31 de maig: fases de suport, concreció i votació dels diversos projectes.

26 de juny. Aprovació del PAM de ciutat als Plenaris de Districte, aprovació del PAD.

Fase 6: Juliol. Retorn a la ciutadana de tot el procés als Consells de Barri i/o Sectorials.

## **Punt 3. Torn obert de paraules**

- El Sr. Joaquim Ortín, de l'AV Front Marítim, pregunta en relació a Palo Alto, si s'ha definit un pla d'usos i quin és el termini de la renovació de la concessió./ El gerent respon que la concessió de l'ús privatiu de domini públic d'una part del conjunt industrial protegit (45%) és per 15 anys per a la Fundació Privada Centre de Producció Artística i Cultural Palo Alto. La resta (55%) és gestió directa de l'Ajuntament de Barcelona. Informa que en els propers dies es posaran en funcionament tots els òrgans establerts per al seguiment i control de la concessió així com la Consell de Direcció on d'entre d'altres temes es treballarà, conjuntament amb el veïnat, per a la definició del pla d'usos del 55% restant.
- El Sr. Ignacio Alcántara, de l'AV Diagonal Mar, demana que la línia H14 de la xarxa d'autobusos torni al seu recorregut original o en el seu defecte que la V31 arribi fins l'Hospital del Mar./ El regidor informa que és intenció convocar i treballar aquests temes dintre del Consell de Mobilitat, Accessibilitat i Diversitat Funcional del Districte i emplaça a assistir-hi quan sigui convocat.
- La Sra. Mireia Soler, de l'AV Front Marítim, pregunta i es queixa que el tram del passeig Marítim (entre Bac de Roda i Selva de Mar) serà utilitzat de magatzem mentre durin les obres al Port Olímpic, demanant espais alternatius./ El gerent recorda que, en un anterior Consell de Barri, ja es va presentar tot el pla de les obres i les afectacions previstes per al reforç del dic de recer i aquest tram és el que s'ha escollit i estarà afectat per l'acopi de materials.

El regidor manifesta la necessitat d'exercir un manteniment estructural i de transformació del Port Olímpic que involucra altres zones del Front Marítim amb les conseqüents molèsties que puguin ocasionar. Es treballarà per a minimitzar aquestes molèsties i per a que el veïnat disposi de tota la informació. La nova definició del Front Litoral és una prioritat d'aquest mandat.

- El Sr. Jose Antonio Carrión, de l'escola Grèvol, informa que el 14 d'octubre un menor de l'escola va ser atropellat i va morir a l'accident.



Sol·licita es tinguin en compte diferents accions necessàries per tal de millorar la seguretat vial als accessos dels centres escolars del districte. Concretament demana: disminució de la velocitat, bandes rugoses, senyalització lluminosa, proteccions/baranes a les escoles i servei de Guàrdia Urbana o agents cívics que regulin el tràfic en les entrades i sortides dels centres escolars.

Agraeix públicament el recolzament que s'ha donat des del Districte, Consorci d'Educació, Guàrdia Urbana, CAP Ramon Turró entre d'altres./ El regidor manifesta que el compromís i la sensibilitat és absoluta en relació a la pacificació dels entorns escolars encara que no pugui donar resposta concreta a tot el que es demana avui per a tots els centres educatius del districte.

- La Sra. Isabel Rubio, de l'AFA Fluvià, s'afegeix a la sol·licitud del Sr. Carrión i informa que s'estan recollint signatures i totes les AFAs del districte han sotasignat les peticions de millora en els entorns escolars. Demana quin serà el termini d'aplicació de les mesures proposades pel Sr. Carrión tenint present que el Pla de Millora de l'aire del 2014 ja contemplava que abans del 2020 els entorns escolars tinguin 30 km/h com a velocitat màxima així com canviar els semàfors intermitents per semàfors fixos./ El regidor es queda amb una còpia de les peticions en nom de l'AFA Fluvià. Comenta que és interessant tenir un estudi de la mobilitat/pacificació en els entorns escolars a banda d'un futur Pla Municipal i que ja s'està treballant. És possible que la setmana vinent hi hagi una proposta que es compartirà per tal de treballar-la conjuntament amb les direccions dels centres i les AFAs.
- La Sra. Sylvina Frucells, d'Airenet, demana de quina manera el Districte pot ajudar per tal de fer arribar i canalitzar, al govern de la ciutat i a l'Àrea Metropolitana, les queixes en relació a les males olors en el Front Litoral així com la disconformitat amb el resultat de les auditories realitzades en relació als problemes de contaminació de la incineradora Tersa i de la proposta de treballar des d'un observatori ciutadà conjuntament amb l'administració. Airenet no té els resultats de l'auditoria./ El regidor respon que a l'Audiència Pública es van comprometre a fer-los arribar els resultats de l'auditoria i que es tornaran a sol·licitar.
- El Sr. Ignacio Alcántara, de l'AV Diagonal Mar, informa de l'increment de robatoris per la poca presència de la Guàrdia Urbana al barri./ El regidor resta d'acord amb l'increment dels fets denunciats encara que s'està treballant per tal de rebaixar aquests fets tant a nivell de Districte com de ciutat. S'insisteix que cal seguir denunciant els fets delictius, treballar des de la prevenció, augmentar la plantilla de la Guàrdia Urbana i continuar amb el treball conjunt de les entitats amb la policia de proximitat.
- La Sra. Isabel Rubio, de l'AFA Fluvià, informa d'un assentament amb foguera al carrer Pere IV amb carrer Fluvià./ El gerent informa que es pren nota així com la Guàrdia Urbana present al consell.
- El Sr. Albert Porta, de la plataforma Movimiento Diagonal Mar, informa que s'ha detectat contaminació bacteriana a la sorra dels entorns de la platja de Llevant i demana que es facin arribar els resultats de l'informe i l'enquesta que es va realitzar l'any 2018 als entorns d'aquesta platja./ El gerent manifesta que aquests estudis no han estat demanats pel Districte i que desconeix els resultats. Proposa que en un proper Consell de Barri es convidi l'Agència de Salut Pública per tal de que ens expliquin totes les dades.



- El Sr. Albert Porta, de la plataforma Movimiento Diagonal Mar, demana que es retirin els cotxes del descampat de l'avinguda Litoral, entre el CEM La Mar Bella i la platja de Llevant abans del gener./ El regidor informa que es retiraran els cotxes del descampat tant aviat s'iniciïn les obres del dic de recer del Port Olímpic per tal de poder fer l'acopi de materials.
- La Sra. Mari Carmen Garcia, de la plataforma Movimiento Diagonal Mar, demana al regidor fer una visita conjunta per tal que conegui l'estat del barri a nivell de manteniment./ El regidor respon afirmativament a aquesta petició ampliant el coneixement dels punts negres de neteja.
- La Sra. Mari Carmen Garcia, de la plataforma Movimiento Diagonal Mar, demana saber els usos que es donaran al descampat del carrer Selva de Mar amb carrer Pujades així com es mogui la tanca protectora de l'avinguda Diagonal per tal de deixar més pas als vianants./ El regidor respon que és propietat de la Cambra de Comerç i pren nota per tal de notificar-los la necessitat de donar ús i contingut a aquest descampat. El gerent respon que no es pot moure la tanca protectora donat hi ha un forat de grans dimensions i que abans de la finalització de l'anterior mandat, la Cambra de Comerç i l'Ajuntament de Barcelona van acordar que aquest tindria unes plantes en règim de lloguer en la futura edificació, encara que actualment aquest tema està aturat.
- La Sra. Mari Carmen Garcia, de la plataforma Movimiento Diagonal Mar, en referència al descampat del triangle comprès entre el carrer Selva de Mar, carrer Llull i avinguda Diagonal. pregunta si s'urbanitzarà un hotel./ El gerent respon que no s'urbanitzarà cap hotel al terreny de propietat de l'Ajuntament.

El Consell de Barri finalitza a les 20 h.

Vanessa Garcia

Secretària del Consell de Barri de Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou.

Barcelona, 21 d'octubre de 2019