



CONSELL DE BARRI LA SALUT - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA

22 de novembre de 2018 18.30 h

Casal de Barri Cardener

Assistència política, tècnica, entitats i ciutadania: 83 persones.

Ordre del dia

Es modifica l'ordre de punts perquè el regidor haurà de marxar per un tema sobrevingut.

- 1 Informe del regidor.
- 2 Torn obert de paraules.
- 3 Presentació del projecte guanyador equipaments Quiró.
- 4 Presentació de la darrera fase de la nova xarxa de busos.
- 5 Presentació de les escales mecàniques del barri.

1 Informe del Consell de barri

Eloi Badia Regidor del Districte de Gràcia

La sessió comença amb la intervenció de la vicepresidenta del Consell de Barri, Cesca Sancho, que recorda com han de ser les intervencions en els torns de paraula: respectuoses i breus.

A continuació, el regidor dona la benvinguda als assistents i presenta l'ordre del dia (informa del canvi de l'ordre dels punts per atendre uns veïns en relació amb un problema) i presenta la constitució de la taula.

El regidor fa un resum dels tractats treballats al barri de la Salut des del darrer Consell de Barri i es fa un repàs de les principals accions i activitats desenvolupades:

- Presentació, el 26 de juny, del llibre de Miguel Gallardo a l'Associació La Miranda, *Corazón de Barcelona*, que va recórrer durant uns mesos els barris de la Salut i el Coll, i Vallcarca i Penitents.
- Festa Major del 6 a l'11 de setembre: festa més inclusiva, campanya lliure d'agressions sexistes...
- Inauguració, el 26 d'octubre, dels jardins de Menéndez y Pelayo.
- Celebració del 150è aniversari del naixement de Pompeu Fabra: instal·lació d'una placa commemorativa a Mare Déu de la Salut, 32 (on va néixer), tallers, exposicions, etcètera.
- Des del 5 de novembre, està obert el CUAP Larrard (centre d'urgències d'atenció primària), 24 hores els 365 dies de l'any.
- Salutem - accions comunitàries ha seguit treballant en els projectes del barri de la Salut.
- S'han acordat mesures concretes en relació amb el Pla estratègic del Park Güell: eliminació de les parades 24 i 92 que estan just davant del parc per reduir la presència de turistes; aprovació de la

públics); s'està treballant en la reubicació de la parada de taxis que actualment està a Larrard, tenint en compte les propostes tècniques i veïnals; hi ha un nou pla d'inversions per noves obres al parc i a l'entorn, i s'està treballant per posar en marxa noves activitats socials per recuperar l'espai públic que suposa el parc.

2 Presentació del projecte guanyador equipaments Quiró.

Miquel Espinet i Pau Bajet. Despatx Espinet/Ubach i Bajet Giramé, guanyadors Projecte d'equipaments Quiró

Es presenta el projecte guanyador del concurs d'idees dels equipaments Quiró, a càrrec de Miquel Espinet i Pau Bajet.

El projecte és cabdal per a Barcelona i el districte. Han unit un equip de sèniors i un de joves que coneixen bé el barri a l'equip d'arquitectes. El projecte és un punt de partida, en el qual intervindran diferents parts: Patronat, drets socials, Districte, veïnat... Són gairebé 10.000 metres quadrats; el projecte s'haurà d'executar en un any.

El projecte té tres parts: comunitària, equipaments i espais veïnals; dotacional (habitatge de gent gran), i els terrats.

El punt de partida del projecte és el concepte de la cultura mediterrània dels fòrums, d'espai de trobada. Es planteja un espai contingut que sigui un punt de referència entre la casa i el carrer, un llinar entre el barri i els equipaments. Hi haurà una àgora central que permetrà creuar els dos carrers (Mare de Déu de la Salut i avinguda de Montserrat); alhora, a través d'aquest atri central, es permetrà accedir a tots els equipaments i habitatges. Les activitats actuals (cinema, Quirhort...) seran fils d'on poder anar estirant per definir la resta d'iniciatives. El planejament obliga a deixar buit l'espai del centre, de manera que només es poden ocupar nuclis i construir dues barres d'edificació a les dues bandes dels carrers. La volumètrica és molt dura i excavaran perquè les cornises agafin un gra d'escala de barri més menut i aportin sol tant a l'interior de l'edifici com cap al carrer de la Mare de Déu de la Salut.

El programa consta de planta baixa i una planta altell; a la planta -1 hi haurà un auditori. L'edifici tindrà quatre o cinc plantes d'habitatges per a gent gran, i al damunt hi haurà una gran casa per a 15 persones amb un cert grau de dependència (prova pilot de Drets Socials). Les cobertes tindran diverses altures amb terrats (públics i privats per als qui hi viuen) que permetran mantenir diferents relacions amb el veïnat, amb l'edifici i amb la ciutat. Es vol que el projecte es desenvolupi amb criteris de sostenibilitat i d'impacte mediambiental molt ambiciosos, i que els patis actuïn com a màquines bioclimàtiques que es puguin tancar a l'hivern i escalfar-se, i que a l'estiu siguin un lloc fresc, on l'aire corri i hi hagi un ambient agradable.

Plantegen d'inici un edifici de maó (pot durar molts anys i és un material molt present al barri).

Cada habitatge tindrà un balconet. Sota l'àgora central, hi ha previst un auditori.

Els terrats s'aniran esglaonant, i plantegen la possibilitat que hi pugui haver un hort urbà, i també activitats comunitàries, en un gran terrat.

Plantegen l'atri central amb doble entrada, que es pot creuar a cobert o pel mig, i que es planteja com un claustre central per on es pugui accedir a equipaments diferents i nuclis d'habitatges. Volen que sigui un equipament per la seva pròpia configuració, molt flexible de manera intrínseca a la seva pròpia organització.

En relació amb els pisos, hi ha 24 habitatges a cada planta tipus, amb petites passeres i sis portes a banda i banda. Els habitatges són de 40 nous metres quadrats (estàndard). Consten d'una habitació i l'estructura es podria

convertir en un altre tipus d'habitatge en un futur. Tots els habitatges donen al carrer i a l'interior, cosa que fomenta la ventilació creuada i que hi arribi el sol, de manera que l'espai d'estar queda articulat.

Al costat dels terrats hi haurà espais de relació i també sales polivalents per deixar-hi objectes.

3 Presentació de la darrera fase de la nova xarxa de busos

Albert Obiols i Álvaro Nicolás Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona

A partir del dilluns (26 novembre) es posa en marxa la nova xarxa de bus que afecta la Salut - Gràcia. Aquesta etapa acaba de completar els eixos verticals, per això fan la H1 (de Sant Joan de Déu a l'Hospitalet), la V19 i la V23 que s'explicaran a bastament, i la V25, que és l'eix següent de la V23 (de la carretera d'Horta a Nova Icària per Sant Martí).

La V19 comença a la Barceloneta, fa el mateix recorregut que l'actual 39 fins a l'Arc de Triomf. Després continua pel passeig de Sant Joan fins a Joanic, segueix per Pi i Margall, Praga i baixa Sardanya; i a partir d'aquí (a la plaça de Sanllehy) fa el mateix recorregut que el bus 92 (carretera del Carmel, Mare Déu del Coll, avinguda de Vallcarca, plaça de Kennedy i plaça d'Alfons Comín. Aquesta línia V19, doncs, seguirà el mateix recorregut que feia la línia 92 entre la plaça de Kennedy i la plaça d'Alfons X, a la part central fa el mateix recorregut que el bus 55 i el tram de baix farà com l'actual línia 39.

Per evitar solapaments de xarxa, la línia 39 i la 55 modificaran el recorregut.

V23 fa el mateix que l'actual 39 i, a l'altura de l'avinguda de Montserrat, té un enllaç directe a l'Hospital de Sant Pau nou. Continua per 2 de Maig, Mallorca, Castillejos i Pamplona per arribar fins a la Nova Icària.

En sentit contrari, comença a la Nova Icària, puja pels carrers de Badajoz, de la Independència i Pare Claret fins arribar a l'Hospital de Sant Pau. Aquesta línia recorre la part inferior que seguia l'actual 92 i la part superior de la línia 39, amb la diferència que la nova línia continua fins a Can Marçet (Llars Mundet), on hi ha el metro de la Línia 3. Aquest enllaç permet connectar amb les línies horitzontals, acostar l'àmbit sanitari de la Vall d'Hebron i millorar la connexió amb l'H2.

El tram superior com ja el recorre l'V23, el 39 començarà a la plaça catalana on ara comença la línia 55 i farà el mateix recorregut que ara fa la línia 9 fins a la plaça d'Urquinaona.

La línia de referència de l'Hospital del Mar serà l'V21, que es podrà agafar a Alfons X, i fer l'intercanvi amb la V19.

4 Presentació de les escales mecàniques del barri

Adriana Malé Mobilitat i Infraestructures - Ecologia Urbana Ajuntament de Barcelona

S'exposa que estan al corrent de les problemàtiques en relació amb les escales mecàniques. El contractista de manteniment d'escales i ascensors va acabar el contracte abans de l'estiu (ja se li va obrir un expedient sancionador pel mal manteniment). Al mateix temps, l'Ajuntament va fer una auditoria per veure com estaven les escales i els ascensors de la ciutat, i es va observar que algunes escales funcionaven, tot i que pel mal manteniment ho haurien d'haver deixat de fer, i que mantenir-les en funcionament era perillós.

Per aquest motiu, amb el nou contractista van començar a reparar les escales i ascensors. Unes 23 escales i 7 ascensors es van poder reparar durant l'estiu, però han quedat cinc escales (dues del barri) i un ascensor per resoldre. Una escala ja funciona, la de Sant Josep de la Muntanya, i l'altra, que és la Baixada de la Glòria, encara continua sense funcionar. Repercutiran al contractista anterior la inversió extra.

El nou contracte té millores; per exemple, tenen personal amb dedicació exclusiva a la ciutat, el grau de disponibilitat serà del 98% i, si les escales i els ascensors no compleixen aquest índex de disponibilitat, abaixaran la certificació al contractista. El termini d'atenció d'incidència és de dues hores i també hi ha un manteniment preventiu més eficaç.

Les escales al barri:

- ✓ En relació amb les escales de la Baixada de la Glòria, hi ha un tram que funciona i un altre que no. Són molt antigues (35 anys) i l'amplada és de 0,80 cm (és a dir, no són normatives i els graons ja no es fabriquen).

En el darrer contracte ja van fer fabricar aquests graons i pensaven que l'estoc serviria fins que poguessin substituir tota l'escala, cosa que no ha estat possible pel mal manteniment ja que no en queden.

El que han decidit, atès que són escales obsoletes, és incloure-ho com una inversió prioritària en el Pla del Park Güell. Esperen que les obres per substituir la totalitat de les escales comencin a l'estiu. Mentrestant, estan intentant minimitzar el soroll de les escales que encara funcionen, però certament hi ha poc marge.

El tram aturat ho estarà fins a l'estiu, quan comencin les obres.

Es va registrar un 20% d'errors en la comunicació, i això vol dir que ells no sabien que les escales estaven aturades, i per aquest motiu no podien actuar ràpidament. Ara el llindar s'ha reduït gairebé al 0%; per aquest motiu, els tècnics es desplacen al lloc en menys de dues hores i fan l'actuació d'anàlisi de l'avaría.

El tram 4 de la Baixada de la Glòria segueix aturat però els altres ja funcionen.

- ✓ En relació amb les escales de Sant Josep de la Muntanya, van aturar un tram per seguretat però ja funcionen.

Es van fer tríptics d'informació, que els veïns de Sant Josep de la Muntanya van rebre, en què s'explicava quan es posarien en funcionament les escales. Demanen disculpes als veïns de la Baixada de la Glòria, que no els van rebre perquè encara no s'havia definit quina intervenció farien. Ja han decidit que la intervenció serà estructural. Van posar la informació davant de les escales quan estaven aturades perquè s'entengués que no era una aturada normal.