

Acta del consell de barri de la Clota

Data: 20 de Març de 2018

Hora: 19:00 hores.

Lloc: Torre Jussana. Av. Cardenal Vidal i Barraquer, 30

Assistents:

Presideix la taula la Regidora del Districte, Sra. Mercedes Vidal, a qui acompanyen el Sr. Pau González, Conseller Tècnic i Secretari del Consell; el Sr. Victor Valls, Conseller de barri; el Sr. Eduard Vicente, Gerent del Districte; i la Sra. Àngels Corsellas, Vicepresidenta del Consell.

Grups polítics representats: 6

Entitats representades: 1

Veïnes i veïns assistents: 51

1. Informació i retorn de les actuacions efectuades i/o previstes al barri.

La regidora del Districte, Sra. Mercedes Vidal, inicia el Consell de barri agraint l'assistència. Fa una presentació dels membres de la taula i explica l'ordre del dia.

El gerent del Districte, Sr. Eduard Vicente, fa el retorn de diferents temes que van sortir al Consell de barri anterior i informa d'altres d'interès del barri:

- Falta d'algunes bombetes de l'enllumenat als carrers Sant Cebrià i Riera de Marcel·lí: Està solucionat.
- S'ha posat banda rugosa per ralentitzar el punt de l'Av. de l'Estatut a l'arribar al c/ Lisboa, on hi ha aparcaments. I així reduir velocitat i millorar la visibilitat al fer el gir.
- Queixa rates en un solar: S'ha contactat amb veïna que demanava intervenció, s'ha fet revisió i s'ha actuat des dels serveis de salut pública corresponents.
- Informa de la propera edició del Roda Barcelona el 12 i 13 de maig.
- Campanya de Neteja 2017: Va haver-hi un serveis d'agents cívics recurrent els barris, per treballar els temes de gossos, contenidors, etc. La valoració és positiva, raó per la qual es repetirà la campanya al 2018 i es farà una prova pilot aproximadament al mes d'abril que constarà d'una patrulla de Guàrdia Urbana que farà seguiment de les actuacions i vigilarà als propietaris de gossos amb la recollida d'excrements.

- Pla de Desenvolupament Econòmic: Al mes de març es va aprovar el Pla de Desenvolupament Econòmic del Districte, per dinamitzar l'economia territorial.

Explica que s'està treballant en el projecte d'obrir un Espai d'Eco Treball (Coworking) als locals de l'edifici del Patronat Municipal de l'Habitatge a l'Av. de l'Estatut.

- Informa que en relació a urbanisme, s'ha aprovat el Pla de Millora Urbana de La Clota

- Des del 15 de març un equip de professionals està fent un Cens d'habitatges buits, la qual cosa permet tenir informació per a futures línies de treball. L'any passat es va fer al Carmel i ara es farà a tots els barris.

2. Hort Marcel·lí

La regidora explica l'interès per part del districte i del teixit associatiu de que l'espai de l'Hort Marcel·lí continuï tenint usos rurals. S'ha buscat la manera de dinamitzar-lo i que es continuï amb una activitat agrícola.

Adrià Garriga i Joan Ferrer pertanyen a l'Associació Sant Gaudenci, i són les persones que estan portant a terme un projecte per preservar aquest espai, amb la idea que sigui un espai obert al barri. El Sr. Garriga fa un monogràfic sobre el projecte "L'Hort de la Clota".

El conseller de barri, Sr. Victor Valls valora que es pugui mantenir l'Hort del Marcel·lí. Informa que està previst obrir l'hort al barri el 22 d'abril, Dia de la Terra. Anima als veïns i veïnes a apropar-se i participar a l'hort.

Es farà jornada de portes obertes per tal que es pugui veure tot el que s'ha estat treballant.

S'obre un torn de paraules:

- Sra. Sabrina Ejarque vol saber l'ús que es farà de l'Hort , si són horts urbans, i si està obert a la participació del barri.

- Sra. Àngels Corsellas explica que l'Associació de Veïns i Veïnes (AVV) havia demanat que tot el recinte de la bòbila es pogués obrir i dedicar-ho a horts urbans, i que ara que hi ha un col·lectiu que es pot fer responsable es podria el radi d'acció, i respondre a demandes d'un tros de terra per horts.

El Sr. Valls respon que el projecte no està pensat amb un espai parcel·lat, amb ús privatiu, com en el cas dels horts urbans, mes bé té una visió d'espai compartit, d'ús comunitari, per tant es rebran totes les demandes del barri. S'estan posant els mitjans perquè pugui funcionar. També cal considerar, que l'espai no és el definitiu, està pendent de l'ordenament final de La Clota Reordenació

- La Sra. Roser Puig (AVV): Pregunta si per treballar l'hort s'ha d'estar a la cooperativa, quina és la forma de poder participar.

El Joan Ferrer de l'Hort de la Clota respon que la idea és que l'hort sigui el més obert possible a la participació, hi ha limitacions d'espai i d'aigua, no es pot fer parcel·les. Explica que funcionarà per mitjà d'una associació, qui vulgui podrà fer-se soci per poder participar. Les decisions de funcionament de l'hort les prendran tots els socis.

*El document explicat al Consell es penjarà al web junt a l'acta de la sessió.

3. Calendari d'obres d'arranjament de carrers i demanda de compromís per les següents actuacions.

El Sr. Valls explica que les obres d'arranjament dels entorns de La Clota Conservació està previst que comencin aquest any i finalitzarien aproximadament a finals del segon trimestre del 2019.

Per altra banda, volen informar que estan tenint certes dificultats per assolir la totalitat del projecte amb el pressupost que tenen assignat.

Explica que en els mesos que falten abans de començar les obres, es farà una reunió per poder veure fins on es pot abastar amb el pressupost existent i començar la planificació dels carrers que s'han d'arranjar en el següent mandat. Parla sobre el procés que s'ha seguit per definir els carrers a arranjar i la modificació del projecte inicial.

La Sra. Corsellas informa que a la Comissió de Seguiment es va donar aquesta informació. Doncs, van demanar un compromís públic de que les obres que falten estiguin pressupostades o entrin dins del pressupost de l'any 2018.

Fa esment a que l'entorn de l'edifici de l'Av. Estatut, sobretot la part de darrere, no està en condicions.

S'obre un torn de paraules

- Un veí pregunta es el pressupost que hi ha en aquests moments i fins on es podrà fer, si està inclòs el soterrament de cablejat i com està el tema de l'aparcament.

El Sr. Valls respon que està previst el soterrament de cablejat elèctric. Sobre el tema de l'aparcament comenta que a la darrera reunió es va explicar el projecte, es van comentar les alternatives per guanyar aparcament -malgrat que l'afectació en aquest sentit és mínima-, com a per exemple generar places d'aparcament a l'Av. Cardenal Vidal i Barraquer. Diu que el projecte millora la mobilitat de l'entorn del barri.

Pel que fa a la pregunta de quin pressupost hi ha actualment comenta que és una decisió que es farà de forma compartida, prioritzant els carrers que s'han de fer tot i la limitació pressupostària, que és aproximadament un 25% menor al que hi havia previst.

Es continuarà treballant en la planificació dels carrers que s'han d'arranjar.

Parla sobre l'aprovació del Pla de Millora Urbana de La Clota Reordenació. Informa sobre actuacions futures i com afectaran positivament a l'entorn de l'edifici de l'Av. de l'Estatut.

El conseller tècnic, el Sr. Pau González, vol que quedi clar que l'objectiu és poder disposar del total del pressupost i fer el projecte sencer, s'està treballant en aquesta línia.

La Sra. Corsellas pregunta si hi ha la possibilitat de fer una previsió i dotació pressupostària dins de l'any 2018 per la 2ª fase de les obres, per tal de poder iniciar-les just al termini de les obres de la 1ª fase.

El gerent comenta que tècnicament no es pot fer cap reserva quan encara no se sap quines actuacions es realitzaran en la 2ª fase del projecte. Per assignar pressupost s'ha de tenir primer un projecte tancat, un projecte executiu per licitar obres. Per exemple si es fa un projecte nou es podria dotar pressupostàriament a l'inici del següent mandat.

Fa esment a la modificació del projecte inicial d'obres de carrer que va repercutir en la calendarització de les obres.

La regidora explica que havia un projecte que tenia un pressupost, però es va demanar un canvi de projecte. Sobre la reserva de pressupost que planteja la Sra. Corsellas, diu que no es pot fer una reserva genèrica de pressupost, no es pot fer reserva sense projecte. Pot haver-hi una previsió però no es pot fixar el pressupost fins que el projecte s'encarrega, i compleix tots els passos legals, que és quan es pot fer la reserva. Indica que el que sí es pot fer és començar a treballar en definir com continuar les obres per començar la 2ª fase al mes aviat possible.

S'obre un torn de paraules:

- La Sra. Carmen Cubells comenta que se sent decebuda perquè ara no es pugui assolir la totalitat del projecte per falta de pressupost assignat.

El conseller tècnic explica que el compromís és fer les obres tal com es van presentar a l'últim Consell de Barri, comenta que hi ha dificultats però que l'objectiu es poder abordar tot el projecte. Parla sobre el calendari d'obres i de començar a treballar en la definició de les properes obres que s'han de fer.

4. Torn obert de paraules

- Sra. Ana Llamas (Presidenta de la Comunitat de Veïns de l'Edifici Av. Estatut nº13): Volen saber si estan segurs a l'edifici.

- Sr. Jordi Ventura: Veí de l'escala nº13, comenta que la problemàtica es que des de fa 8 mesos tenen unes humitats molt grans a l'edifici, que afecten a la subestació de



Fecsa Endesa que hi ha a sota dels pisos, explica que aquestes filtracions també estan afectant a la cambra de comptadors, així com a altres zones de l'edifici. Diu que quan van adquirir els pisos no van rebre cap informació del Patronat Municipal de l'Habitatge sobre aquesta subestació.

Sol·liciten l'ajuda de l'Ajuntament ja que comporta un perill. Volen saber si el problema és de Fecsa Endesa o d'una arqueta del carrer, i en funció d'això que es facin les accions corresponents.

El conseller de barri agraeix que els facin coneixedors de la situació. Diu que la informació que s'ha rebut de veïns i veïnes, des del dia 28 de febrer a través d'un correu electrònic i després a la Comissió de Seguiment del Consell de Barri, ha estat bàsicament sobre dos aspectes: -L'edifici del Patronat Municipal té problemes d'humitats -Hi ha un centre transformador de Fecsa Endesa que possiblement tingui problemes d'humitats i volen saber si suposa perill o és segur.

Explica que s'han posat en contacte amb la direcció de Serveis Tècnics del districte per demanar la informació corresponent. Des de Serveis Tècnics s'ha contactat amb Fecsa Endesa, que els ha informat que l'únic risc que hi ha hagut va ser quan els veïns hi van accedir al centre de transformació per revisar les humitats. Explica també que Fecsa Endesa informa que en les inspeccions que han realitzat no han advertit risc i que han fet un informe a l'assessoria dels veïns el dia 16 de març.

Sobre el problema de saber d'on vénen les humitats, els Serveis Tècnics del Patronat Municipal estan treballant en aquest tema, han contactat amb Fecsa Endesa i seguiran en contacte amb ells per fer seguiment d'aquest tema.

La Sra. Corsellas recomana la inspecció de l'arqueta.

- Sr. Ventura: Sol·licita que quan toqui canviar el paviment del carrer, s'instal·li un antisonor.

La regidora diu que pren nota, per quan toqui renovar el paviment es pugui fer per un asfalt antisonor.

Sense més temes a tractar, es dona per finalitzat el Consell de Barri a les 20:30 hores.