



**CONSELL DE BARRI DE CONGRÉS-INDIANS - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I  
ACORDS ADOPTATS**

**17 de novembre de 2022 18:30h**

**Presencial :** Casal de barri Congrés- Indians

**Youtube :** <https://www.youtube.com/watch?v=Mau5wT3Eu10&t=2726s>

**Assistència**

---

Assistència total presencial en el moment de màxima afluència	44
Ciutadanes i ciutadans	23
Representants d'entitats	9
Personal municipal	5
Representants polítics	7

**Presidenta:** Lucía Martín. Regidora del Districte de Sant Andreu.

**Consellers/res:**

Sr. David Cadenas Sánchez (GMD BnComú)

Sra. Isabel Loscos Vinyals (GMD PSC)

Sra. Julia Major Capdevila (GMD ERC)

Sr. Maria Ximena Gadea Pintos (GMD JxCat)

Sr. Marcos Rodríguez Hernández (GMD Cs)

Sra. Anna Garcia Escrig (GMD Valents)

**Personal municipal:**

Gerard Sentís Garcés, Conseller tècnic del Districte de Sant Andreu

Lucas Martínez, *Director de Persones i Territori del Districte, i secretari de la sessió*

Andrea Ballvé Ortí, *Direcció d'Estratègia Urbana (Connexió on line)*

Moises López Leon, *Guàrdia Urbana*

Mercè González , *Tècnica de barri i secretària de la sessió*

**Entitats o institucions representades:**

- AVV Congrés-Indians
- Unió de comerciants Congrés-Indians
- Escola Ramón LLull



- AE FS Arrels
- AFA Ramón Llull
- AFA Doctor Ferran i Clua

## **Ordre del dia**

---

1. *Protegim escoles: Arrels i Ramon Llull*
  2. *Reurbanització de les places Dr. Modrego i Rom Cremat*
  3. *Parc Inclusiu. Jardins Massana*
  4. *Situació de les antigues galeries Congrés*
  5. *Informe de la Regidora*
  6. *Precs i preguntes*
- 

### **0. Introducció**

La Isabel Loscos dona la benvinguda al Consell de barri i n'explica que hi ha un canvi en l'ordre del dia atès que la regidora haurà de marxar abans.

### **1. Informe de la regidora**

En primer lloc es disculpa perquè haurà de marxar a tres quarts de vuit al pregó de la Festa Major de la Sagrera. Comença explicant que en el Consell d'avui s'explicaran molts projectes de millora de l'espai públic atès que un cop passada la pandèmia ha estat una demanda ciutadana de poder passejar, gaudir, trobar-se, jugar... a l'espai públic.

#### **- Reforma de la plaça del Canòdrom**

En l'anterior sessió del consell de barri es va parlar del projecte, que disposa d'una dotació pressupostària de 3,5 milions d'euros i que les obres sembla que començaran al gener del 2023. Alhora comenta que tot el tema d'obres públiques en aquest moment és complicat pel tema de pujada de preus del material, cadenes de distribució que no funcionen com abans ... per tot això esperem que es compleixi la planificació de començament d'obra i durada d'un any.

#### **- Protegim escoles**

Es presentaran dos projectes del protegim escoles per tal de millorar i pacificar els entorns escolars. Es tracta d'un tema de salut pública que s'ha treballat amb les AFAs.

#### **- Reformes places del Rom Cremat i del Doctor Modrego**

Es presentarà les reformes d'aquestes dues places que necessiten una actualització, amb el pressupost de 750.000 euros Dr. Modrego i 500.000 euros Rom Cremat. El que suposa una inversió important per la millora. A continuació, hi haurà una explicació més extensa d'una de les promotores de la reactualització dels Jardins Massana, projecte el qual va guanyar en els pressupostos participatius. Els pressupostos participatius es posen a disposició de la ciutadania que determina en quins projectes considera adequat invertir. En aquest cas, és un projecte inclusiu que pretén que nens i nenes de capacitats diverses puguin compartir un espai de joc. Aquest projecte ha comportat un treball de coordinació i d'equip entre els diferents professionals que comporta un coneixement que voldrien que s'expandís per la resta d'espais de jocs infantils.



### **- Primers pisos a Congrés-Indians com a resultat del 30%**

La mesura del 30% s'aprova a l'any 2018 que el que pretenia era corresponsabilitzar als promotors en la construcció d'habitatge assequible. Tenim una ciutat amb poc parc públic i malgrat s'està fent molt habitatge públic de lloguer, més que mai, únicament es pot fer on es disposa de sol municipal. No hi ha sol municipal a Ciutat Vella, a l'Eixample o a Congrés-Indians una de les maneres de corregir aquest dèficit és la mesura del 30%. Comporta que totes les grans promocions o rehabilitacions privades a la ciutat hauran de reservar un 30% a pisos protegits. Aquest habitatge protegit, l'Ajuntament té dret a compra preferent i és el cas d'una promoció que es farà al carrer Puerto Príncipe 25. En total són vuit pisos que l'Ajuntament ja ha donat ordre de compra per passar-los a lloguer assequible

### **- Galeries de Felip II**

Són galeries de propietat privada que fa molt de temps estan en desús. La demanda veïnal és reconvertir aquest espai en espai públic municipal. Val a dir que hi ha una part afectada que haurà de ser zona verda. En aquests moments són una comunitat de 31 propietaris que han de decidir conjuntament que fer. A l'octubre va haver una reunió amb la comunitat i estan disposats a cedir aquestes galeries a l'Ajuntament però hi ha un problema és que tots estan d'acord excepte tres propietaris per diferents motius. Els administradors s'han compromès a mirar de resoldre per disposar de la unanimitat dels propietaris. Un cop passi això, caldrà pensar entre totes quin ús es pot donar, el pressupost necessari i la cessió en zona verda que pertoqui. Paral·lelament a la possible cessió ens hem compromès a parlar amb patrimoni per tal d'explicar aquesta possible operació i aplanar en un futur els tràmits.

## **2. Parc inclusiu Jardins Massana**

La Ana Mourelo, promotora del projecte, explica que té un fill amb discapacitat amb cadires de rodes. Es troben que hi ha molts parcs accessibles però un cop dins no pot jugar a res, únicament pot mirar com la resta de nens/es juguen. Per aquest motiu presenta un projecte als pressupostos participatius per tal de fer un parc inclusiu. El projecte va quedar segon al districte de Sant Andreu. De les diferents ubicacions que li van plantejar al districte va escollir els Jardins de la Massana atès que li sembla un espai acollidor, amb molta ombra. El disseny del parc ha estat complexa, el pressupost s'ha tingut que augmentat però finalment es disposarà d'un parc 100% inclusiu. Considera que tenen dret a disposar de parcs accessibles, adaptats i inclusius.

Florencia Finsterwal, arquitecte del projecte, explica que ha estat tot un repte fer un parc inclusiu. A continuació passa a explicar amb suport visual el projecte que el podeu consultar a:

[https://ajbcn-decidim-barcelona.s3.eu-west-1.amazonaws.com/xb4ewf6itnlwqa69hlvt3p9k3d5d?response-content-disposition=inline%3B%20filename%3D%22PP\\_JM.pdf%22%3B%20filename%2A%3DU+TF-8%27%27PP\\_JM.pdf&response-content-type=application%2Fpdf&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=AKIARXFVQ5FRFGOSOKD2%2F20221227%2Feu-west-1%2Fs3%2Faws4\\_request&X-Amz-Date=20221227T083846Z&X-Amz-Expires=300&X-Amz-SignedHeaders=host&X-Amz-Signature=61d8d77814b0787994942b202bf1a67eee98e2d73c5f779bab135ddfaba01b5c](https://ajbcn-decidim-barcelona.s3.eu-west-1.amazonaws.com/xb4ewf6itnlwqa69hlvt3p9k3d5d?response-content-disposition=inline%3B%20filename%3D%22PP_JM.pdf%22%3B%20filename%2A%3DU+TF-8%27%27PP_JM.pdf&response-content-type=application%2Fpdf&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=AKIARXFVQ5FRFGOSOKD2%2F20221227%2Feu-west-1%2Fs3%2Faws4_request&X-Amz-Date=20221227T083846Z&X-Amz-Expires=300&X-Amz-SignedHeaders=host&X-Amz-Signature=61d8d77814b0787994942b202bf1a67eee98e2d73c5f779bab135ddfaba01b5c)



Actualment està en procés d'avantprojecte, es troba en l'interior d'uns edificis construïts al 1953. Disposar de 2.300 m2 i esta dividit per zones lúdiques. S'ha procurat en el projecte mantenir l'arbrat i únicament s'haurà de treure un pi. A continuació passar a explicar els diferents tipus de jocs que hi haurà.

**Primer torn de prec i preguntes**

<b>Preguntes/Comentaris</b>	<b>Respostes</b>
Jesús de l'AVV, està enfadat perquè no s'hagi consultat a l'AVV.	Anna, contesta que aquest projecte ha estat presentat a un pressupost participatiu, que ha votat molta gent. Regidora: els pressupostos participatius estan dissenyats per a que qualsevol es pugui presentar: veí, veïna o AVV. El projecte guanyador es treballa amb els equips tècnics i després es presenta.
Veïna amb la parada de metro de carrer Garcilaso amb Matances està tancada. A més hi ha cagades de gossos per a tot arreu	
Veïna: No li va arribar informació sobre la iniciativa dels pressupostos participatius	S'explica que en el moment de la presentació de projectes es van fer reunions per explicar la iniciativa i cartells que es van penjar per tot el barri i equipaments on s'explicava la iniciativa i possibilitat de participar.
Enric: Demana el projecte del parc, el calendari i estar en la comissió d'obres	

**3. Protegim escoles: Arrels i Ramon Llull**

A continuació la Andrea Ballvé, d'Ecologia Urbana, explica les dues actuacions que dintre del Protegim escoles es començaran al barri en la majoria d'escoles al desembre i al llarg de gener a la resta. Per començar explicar els objectius del Protegim Escoles com és millorar la seguretat viària, incrementar la visibilitat dels centres, millorar la qualitat ambiental, millorar el confort de l'espai públic i, per últim, incrementar la implicació i les relacions de les comunitats educatives i veïnals. És un programa que sobretot treballa amb urbanisme tàctic per guanyar espai al vehicle privat i conquerir-lo mitjançant mobiliari i pintura.

La primera actuació que es farà és la de l'Escola Ramon LLull que va entrar en el programa per pressupostos participatius. Aquesta escola té dos accessos pel carrer Biscaia i pel carrer Matances i es pretén amb l'actuació unir aquests dos accessos. La proposta és crear una via de plataforma única, s'elimina els cordons de serveis, les places d'aparcament s'eliminen, els contenidors, la zona de càrrega i descàrrega i la plaça de minusvàlids es desplaça al carrer Verdura. Es col·loca mobiliari (cadires i jardineres). No està prohibit el pas de vehicles però es trenca la linealitat de la via de forma que la velocitat es mantingui a 10 Km /h. S'explica diferent mobiliari que s'utilitzarà i presenta diferents fotomuntatges de com quedarà.

En referència a l'escola Arrels te dos accessos una pel Cardenal Tedechini i altre pel carrer Can Ros. Actualment es produeix una gran aglomeració de gent a l'entrada i sortida. Es converteix aquest carrer amb prioritat vianant amb velocitat màxima de 10 km/h i com espai d'estada. S'ensenya un plano de què es farà. La intervenció és molt similar a la de la Ramon LLull.



El calendari: les obres estan a punt de començar, a la primera setmana de desembre, l'execució són tres mesos però el calendari definitiu el determinarà el Comitè d'Obres de Barcelona. Quan es tinguin les dates concretes es farà arribar a escoles i veïnatge, però la previsió es que començaran al desembre en la majoria d'escoles i al llarg de gener a la resta. Finalment presenta diferents exemples ja executats i comparteix que totes aquestes actuacions han estat participades amb les escoles fent un mínim de tres reunions amb equips directius i amb les associacions de famílies per definir l'espai.

Veure document visualitzat a:

[https://ajbcn-decidim-barcelona.s3.eu-west-1.amazonaws.com/faal9sco5cc8b5kc4zco7h4ghd50?response-content-disposition=inline%3B%20filename%3D%2220221117-Escola%20R\\_Llull%20i%20Arrels.pdf%22%3B%20filename%2A%3DUTF-8%27%2720221117-Escola%2520R\\_Llull%2520i%2520Arrels.pdf&response-content-type=application%2Fpdf&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=AKIARXFVQ5FRFGOSOKD2%2F20221227%2Feu-west-1%2Fs3%2Faws4\\_request&X-Amz-Date=20221227T083849Z&X-Amz-Expires=300&X-Amz-SignedHeaders=host&X-Amz-Signature=89ad2d5ee80534076dabbcc770de9888e52470d252a7201479130b7656544ac9](https://ajbcn-decidim-barcelona.s3.eu-west-1.amazonaws.com/faal9sco5cc8b5kc4zco7h4ghd50?response-content-disposition=inline%3B%20filename%3D%2220221117-Escola%20R_Llull%20i%20Arrels.pdf%22%3B%20filename%2A%3DUTF-8%27%2720221117-Escola%2520R_Llull%2520i%2520Arrels.pdf&response-content-type=application%2Fpdf&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=AKIARXFVQ5FRFGOSOKD2%2F20221227%2Feu-west-1%2Fs3%2Faws4_request&X-Amz-Date=20221227T083849Z&X-Amz-Expires=300&X-Amz-SignedHeaders=host&X-Amz-Signature=89ad2d5ee80534076dabbcc770de9888e52470d252a7201479130b7656544ac9)

### Segon torn de precís i preguntes

Preguntes/Comentaris	Respostes
Olga de la Unió de Botiguers, molts pares han compartit que cal fer una reforma a Cardenal Tedechini però mentre tant caldria pintar al carrer una rotllana de 20 o 30 km/h (limitar la velocitat)	Andrea: Aquest tema ja l'ha fet arribar Districte i es renovarà la senyalització a Cardenal Tedechini
Enric, un limitar la velocitat d'aquest carrer ja que fa molt de temps que s'ha demanat, dos volen tenir els projectes dels Protegim dels col·legis i tres volen un pla de mobilitat del barri	Isabel Loscos: Recollim la demanda del Pla de mobilitat i el que no es pot concretar, ara per ara, quan es farà
Daniel Castells, no està en contra del pla de pacificació de les escoles però pensa que no s'ha tingut en compte els veïns i que al carrer Cardenal Tedechini es dificultarà el seu pas, a més considera que els nens no es quedaran a jugar	Andrea: el carrer no queda inutilitzat únicament s'obliga a reduir la velocitat. Respecte al tema de la participació en totes les actuacions hi hagut reunió amb els veïns, tant amb els pares i mares de les escoles com amb l'AAVV
Veï que es queixa que moltes de les coses que es faran s'han estat demanant de fa temps i que no s'ha parlat amb els veïns	
Daniel Mejias, com a representant de l'AFA Ferran i Clua li sembla bé les actuacions que es faran a Ramon Llull i Arrels. Respecte al carrer Acàcies s'havia de modificar quan es farà	
Mare de l'escola Ramon Llull, està molt contenta la pacificació és un tema pel que han lluitat molt, ara per ara, cada dia estan tenint que posar unes tanques, es guanyarà en seguretat i ha col·laborat molta gent	



Veí: A la sortida d'Arrels l'actuació hauria de ser menor atès que és un barri el Congrés amb moltes zones verdes i parcs no és com el barri de Sants i s'està copiant el projecte	Isabel Loscos: El que es pretén son que les entrades i sortides siguin més segures i les actuacions són petites. Potser més endavant un cop estiguin engegades es poden valorar. No és una còpia del que es fa Sants, sinó que a cada lloc es creen espais de participació
--	--

Es produeix un problema de so a la sala, s'escolta per streaming però no a la sala. A l'1:16 minuts torna a haver un problema de so .

#### **4. Reurbanització de les places Dr. Modrego i Rom Cremat**

Florencia Finsterwal, d'Estudi d'arquitectes, explicar aquestes dues reurbanitzacions. En primer lloc situa sobre plano la ubicació de les diferents places. Comença explicant els canvis que es proposen a la Pl. Dorctor Modrego per millorar l'ús de l'espai, introduir millores i procurar major accessibilitat. Principal objectiu redefinició de les àrees infantils i pacificació del trànsit rodat. El pàrquing que hi ha sota la plaça limita a algunes actuacions. Es proposa una plaça de façana a façana, amb una zona central gran de jocs que serà accessible. També s'adequa el paviment a les zones més estàtic o dinàmic (sauló o cautxú). Descriu les reformes que es faran. No es toca cap arbre.

Pl. del Rom Cremat, és una plaça petita amb dos problemes a resoldre, un la dificultat d'accessibilitat i la renovació i ampliació de la zona infantil. Descriu les característiques de la plaça. La proposta es fer una plaça continua, es fa un canvi de paviment, zona de joc més normatiu amb cautxu, escenari, bancs al perímetre de la plaça, descriu els jocs que es col·locaran...

Es pot veure el document visibilitzat al Consell a :

[https://ajbcn-decidim-barcelona.s3.eu-west-1.amazonaws.com/k9lx1gmmbwdmydw8vioerpegsdba?response-content-disposition=inline%3B%20filename%3D%22PP\\_DrModrego\\_RomCremat.pdf%22%3B%20filename%2A%3DUTF-8%27%27PP\\_DrModrego\\_RomCremat.pdf&response-content-type=application%2Fpdf&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=AKIARXFVQ5FRFGOSOKD2%2F20221227%2Ffeu-west-1%2Fs3%2Faws4\\_request&X-Amz-Date=20221227T083851Z&X-Amz-Expires=300&X-Amz-SignedHeaders=host&X-Amz-Signature=2921f2a0ca1ee01ef8110d9584f572f71c10b8baf772fdb255bdf56c3865505](https://ajbcn-decidim-barcelona.s3.eu-west-1.amazonaws.com/k9lx1gmmbwdmydw8vioerpegsdba?response-content-disposition=inline%3B%20filename%3D%22PP_DrModrego_RomCremat.pdf%22%3B%20filename%2A%3DUTF-8%27%27PP_DrModrego_RomCremat.pdf&response-content-type=application%2Fpdf&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=AKIARXFVQ5FRFGOSOKD2%2F20221227%2Ffeu-west-1%2Fs3%2Faws4_request&X-Amz-Date=20221227T083851Z&X-Amz-Expires=300&X-Amz-SignedHeaders=host&X-Amz-Signature=2921f2a0ca1ee01ef8110d9584f572f71c10b8baf772fdb255bdf56c3865505)

<b>Preguntes/Comentaris</b>	<b>Respostes</b>
Mirian: Demana sorra pels nens/es enlloc del cautxú	Isabel: La proposta presentada és un projecte a sobre el qual es pot treballar i recollim la vostra demanda. Val a dir que també hi ha normes respecte distàncies, tipus de pavimentació... pel que fa a jocs infantils que s'han de complir. Arquitecte: Es normativa que segons alçada dels jocs ha d'haver paviment esmorteïdor i per això es proposa el cautxu. Podria ser sorra, el problema és que la sorra no és accessible Gerard: Es tracta d'un projecte tancat però es parlarà amb bimsa per intentar incloure un espai de sorra un cop s'adjudiqui l'obra



<p>Enric: Si ja està el projecte executiu volem estar a la comissió d'obres, s'hauria participar amb el veïnatge, volen el calendari.</p> <p>Respecte a la plaça Doctor Modrego que passarà amb la sorra que surt cada cop que plou. Una altra cosa és el carrer Alexandre Galí que tenen molts problemes els cotxes grans per girar</p>	<p>Arquitecte: Respecte a la sorra es proposa una mena de sauló estabilitzat atès la pendent</p> <p>Gerard: Respecte a la Comissió d'obres mirarem un cop s'iniciï com es fa la vostra participació.</p> <p>Respecte als projectes estaran penjats a la web i al decidim</p> <p>El calendari del Rom Cremat si es compleix es podria començar al maig si hi ha consens sinó es podria retardar.</p> <p>Respecte al Dr. Modrego l'obra si tot va bé començaria al juny.</p>
<p>Veí: un dels problemes del Rom Cremat són els arbres que es trencaven</p>	<p>Isabel: Parcs i Jardins decideix els arbres segons el lloc</p>

### 5. Precs i preguntes de caràcter general

<b>Preguntes/Comentaris</b>	<b>Respostes</b>
<p>Toni Castro: EF Arrels demana que pel 2023 es faci una reserva de pressupost per poder fer l'avantprojecte el 2023 del pavelló esportiu al barri.</p>	<p>Gerard: El districte ho reclama i està fent tot lo possible per tal que es faci.</p>
<p>Montse Sanesteban: Hi ha algun projecte per fer carril bicicleta al tram Passeig Maragall</p>	<p>Gerard: Es començarà un carril bici del Passeig a partir de la zona de Camp de l'arpa i poc a poc anirà arribant més cap al Congrés</p>
<p>Veïna: al Congrés hi ha molts jardins però mai es preveu cap pipi can, reclama un espai pels animals</p>	<p>Isabel: a la plaça del Canòdrom si que està contemplat un espai per gossos</p>
<p>Ricard Sas: Si hi ha prevista alguna actuació sobre les teulades d'uralitat que hi ha entre Garcilaso, Puerto Príncipe, Alexander Gal.Í i Francesc Tàrraga.</p> <p>El solar on havia l'antiga Fibra Punt a Puerto Príncipe si s'ha pensat fer alguna actuació</p>	<p>Gerard: Tots dos casos són parcel·les privades per tant l'ajuntament no pot intervenir. El que si ha de garantir que si es fa alguna intervenció es faci amb tota garantia. Si hi ha alguna alarma s'ha de truca al tel. del civisme que és el 900226226</p>
<p>AFA Ferran i Clua: La sortida per Garcilaso es un problema si que s'intenta repartir l'entrada entre Acacies i Garcilaso però demanen més intervenció de pacificació a Garcilaso</p> <p>Poliesportiu de Manigua cada cop que han vingut a reunir-se pel us de la pista. Hi ha una manca evident de espais esportius al barri</p>	<p>Gerard: Des de Districte s'ha intentat millorar l'entrada des de Garcilaso però des del Protegim no ho contemplen. Seguiran fent pressió a Ecologia Urbana</p>
<p>Veí: Tenim un problema amb els semàfors de Felip II amb les tirulines que formen els cables que van de semàfor a semàfor</p> <p>Quan entren les motos de Felip II a Garcilaso hi ha un 30 però les motos no fan cas</p>	<p>Gerard: El tema dels cables dels semàfors ho tornarem a passar a qui li pertoca i es demana disculpes atès que no s'ha arreglat el tema.</p>



Demana més regulació dels patinets i bicis	
Enric: Reclama el poliesportiu que sigui prioritari. Respecte a les terrasses algunes han eliminat per fer aparcament de bicicletes que no aparquen i no acaba d'entendre es que es basen les decisions. S'incompleix la normativa de terrasses	Isabel: A vegades passa que un bar tanca però no avisa i es queda el tema de la terrassa activa fins que passa un termini i llicències la tanca. Pel que fa a l'aparcament de bicis es valorarà segons l'ús si cal disminuir-ho. Gerard: Respecte al poliesportiu hem de seguir treballant tots per aconseguir-ho. Des de l'IBE s'han gastat o es gastarà mes de 40 milions d'euros al districte de Sant Andreu però nosaltres considerem que com encara hi ha demanda s'ha de continuar reclamant.

Sense més assumptes que tractar, la sessió finalitza quan són les 20:50h.