



RESUM DEL CONSELL DE BARRI DE TORRE BARO

Data: dilluns, 29 de novembre del 2021

Lloc: Casal de Barri T.B.

Hora inici: 18:30.h

Hora de finalització: 20:00h

Composició de la taula: Presideix la taula el Sr Toni Pallares, Conseller de barri, Jaime Codina Vicepresident del Consell, Gabriel Duarte, Gerent de Districte, Marisa Basco Tècnica de Barri.

ASSISTENTS

Entitats representades: A.V Torre Baró i Vallbona.

Consellers municipals: Miquel Roman ER, Javier Barreña PP, Yeray Mellado Garcia BxCanvi

Assistència total en el moment de màxima afluència 22 persones

ORDRE DEL DIA

1. Pla de neteja
2. Actuació Zona Alta de Torre Baró
3. Estat de les obres del Parc Central
4. Torn obert de paraules

El Conseller de Barri T.B, Sr Toni Pallares agraeix l'assistència i dona la paraula al Vicepresident del Consell Sr Jaime Codina que llegeix els punts de l'ordre del dia del Consell.



TEMES TRACTATS

1. Pla de neteja

El Conseller de Barri Toni Pallares presenta el pla de neteja. Explica que l'objectiu es millorar la percepció de la ciutadania en relació a la neteja de la ciutat, reforçar la neteja de l'espai públic, millorar el manteniment dels espais urbans i alhora coresponsabilitzar als veïns i veïnes en el seu manteniment.

Abans de fer una descripció més acurada del pla de neteja explica que en el últim semestre del 2021 s'ha dut a terme un pla especial amb parcs i jardins que en el cas de Torre Baró es va materialitzar en diferents intervencions per desbrossament entre d'altres. El pla de neteja contempla una inversió de 70.000.000 € amb una intervenció en 350 punts detectats als 10 districtes de la ciutat i neteja immediata i intensiva en 100 punts crítics, 10 a cada districte. La intervenció preveu actuacions en pavimentació, contenidors, papereres, neteja de pintades, neteja amb aigua a pressió, treball de neteja i manteniment en entorns escolars, millora de l'enllumenat en els punts concrets, i reforç del pla de control de plagues. El pla contempla també l'activació de taules de manteniment comunitàries als diferents districtes de la ciutat per fer un seguiment acurat de la neteja als diferents barris de la ciutat.

L'actuació del pla 2022-2023 es preveu des del mes de març al mes de novembre i contempla la creació de 400 nous llocs de treball

El Gerent del Districte explica que les taules de manteniment comunitària han d'ajudar a identificar punts negres recurrents a partir de passejos freqüencials amb els veïns, referents de la neteja al Dte, Conseller de barri i altres tècnics municipals del Dte alhora que fer ne seguiment periòdic.

2. Actuació Zona Alta de Torre Baró

El Gerent del Districte explica que arran de la generalització de talls de llum originats durant la pandèmia en la zona alta de Torre Baró, es sol·licita a Endesa que pugui trobar una solució. Endesa informa que els talls de llum originats son deguts a una sobrecarrega a la xarxa i que d'entre altres causes pot derivar de les connexions irregulars a la xarxa. A partir d'aquest diagnòstic s'obren varies vies d'intervenció entre les que figuren el



soterrament de les línies elèctriques vinculades a generador elèctric i que ha comportat obres en cinc carrers de la Part alta de Torre Baró i la reubicació d'un generador aeri on aniran connectades aquestes línies. La companyia explica que possiblement amb aquestes dues intervencions s'acabaran els talls de llum aquest hivern però que cal fer un procés de regularització de comptadors per tal que tothom tingui accés a la xarxa elèctrica. A l'inici del procés es va treballar amb un cens per identificar el nombre d'habitatges/ locals existents vinculades a xarxa elèctrica, i a posteriori es van contractar dos tècnics fent treball de porta a porta per conèixer cada situació individual i explicar la necessitat de regularitzar el contracte i comptador amb la companyia elèctrica. Actualment s'han contractat 2 tècnics extraordinaris més de l'equip del PAE per treballar amb els veïns tot el procés de regularització ((bons socials, problemes en regularització perquè hi ha molts habitatges que no disposen de cèdula d'habitabilitat, padró...) El Gerent informa de la importància de que tots els veïns/es puguin fer aquest procés de regularització perquè no es quedin sense subministrament elèctric quan Endesa enretiri el generador aeri. Explica també que s'està treballant amb Endesa per que pugui flexibilitzar criteris en relació a la regularització de comptadors (manca de cèdula d'habitabilitat, padró...)

3. Estat de les obres del Parc Central.

Les obres del Parc Central van començar a l'estiu i la previsió es que poguessin finalitzar a finals d'any però arran d'un incident ocorregut fa uns dies ha obligat a aturar l'obra.

Actualment s'està treballant en una cobertura de seguretat per l'obra i alhora que s'està en procés de revisió del projecte per incorporar millores.

Actualment l'obra esta parada i la voluntat del govern es recuperar el ritme de l'obra un cop resolta els punts anteriorment mencionats.

4. Torn obert de paraules.

Els veïns i les veïnes fan les següents preguntes, comentaris o expressen les següents queixes o peticions, que es remetran als departament municipals corresponents:



Preguntes/Comentaris	Respostes
Un veí del barri vinculat a l'AV de Torre Baró i Vallbona demana explicacions en relació a les actuacions de neteja que són més intensives segons el seu criteri al barri de Ciutat Meridiana que al Barri de Torre Baró.	El Conseller de Barri, Toni Pallares, explica que s'han prioritzat actuacions a la Plaça Verda i a la Plaça Roja per un tema d'incivisme i per un ús intensiu de l'espai públic però que la neteja ordinària es fa per igual a tots els barris.
Un veí del barri explica que els talls de llum s'han produït en d'altres ocasions i que anys enrere la companyia elèctrica no va voler intervenir perquè calia un pla de reforma de tots els carrers del barri. Diu que fa anys que no s'intervé i que cal fer una urbanització integral dels carrers. Explica que no es prioritza aquesta demanda pel cost econòmic que això representa. Una veïna del barri matisa la intervenció explicant que si s'han fet varies intervencions als carrers i a la via pública en els darrers anys però que és un barri amb moltes necessitats i on calen moltes més intervencions.	Toni Pallares explica que en els darrers anys s'han anat fent intervencions diverses a la via pública i que el soterrament de les línies elèctriques ha comportat també l'arranjament de molts carrers del barri
Diversos veïns/nes del barri intervenen explicant l'estat de ruïna en que es troba un edifici proper a la realització de les obres del parc central i que acull varies famílies en situacions diverses. Demanen que es pugui enderrocar l'edifici i garantir vivenda pública a les persones afectades	El gerent del Districte explica que tal i com s'ha vingut dient en diverses ocasions és requisit imprescindible que les persones afectades s'apunten a l'IMH perquè puguin optar a valoració de vivenda pública. Explica també que fins que no estiguem a 5 mesos vista de la finalització de les obres dels nous habitatges actualment en construcció no es començarà a treballar amb els criteris d'adjudicació. El Conseller de Barri explica també que està previst que el 25% dels habitatges públics que s'estan construint al barri puguin ser pels veïns i veïnes de la zona però que cal, tal i com ha comentat el gerent, apuntar-se al IMH per poder hi tenir opció.
Un veí del barri i usuari habitual del Parc Central demana que es pugui habilitar una entrada al Parc per la zona alta del barri (Castellfollit, Sant Quirze de Safaja...)	La urbanització de Font d'en Magues contempla 3 fases d'intervenció. El replantejament actualment només s'està fent en aquesta primera fase. La primera fase contempla la urbanització fins l'aqüeducte.
Una veïna del barri pregunta quan es	El Gerent i el Conseller de Barri expliquen que



Districte de Nou Barris

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

www.bcn.cat/noubarris

reiniciaran les obres del Parc Central I alhora demana si se'ls pot facilitar informació del projecte donat que quan es va presentar a l'anterior Consell de Barri la comunicació telemàtica era dolenta I es van perdre part de la exposició.	es reiniciaran les obres un cop finalitzat el replantejament. Alhora expliquen que d'aquí uns dies, un cop tancat el replantejament els hi faran arribar la informació relativa al projecte amb les noves incorporacions aprovades.
--	---

Sense més intervencions, es dona per acabat el consell de barri.