



**CONSELL DE BARRI DE LA SAGRERA - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I
ACORDS**

4 de desembre de 2023 18:30h

Casal de Barri Torre de La Sagrera

Assistents

Presidenta: Marta Villanueva. *Regidora del Districte de Sant Andreu.*

Comissió de Seguiment:

M^a Rosa Ciurana. Consellera del barri de La Sagrera del Districte de Sant Andreu.

Carlos Rodríguez Escuredo. Conseller GM ERC

David Cadenas. Conseller GM BCN en Comú

Maria del Mar Buscá. Consellera GM Vox

Nicolás-Santiago Romero Granados GMD PP

Xavier de la Cruz Sala GMD JxCat

Agustí Carrillo- AVV de La Sagrera

Jose Cuella - Comissió de Festes de La Sagrera

Quim Terré- La Sagrera es mou

Assistents:

Assistència total en el moment de màxima afluència: 62

Ciutadanes i ciutadans: 36

Representants d'entitats: 12

Altres (consellers, tècnics i ponents) 14

Representants de les següents entitats

Jaume Matas- AVV de La Sagrera

Antonio Ibáñez AVV de La Sagrera

M^aÀngels Morales AVV La Sagrera

Agustí Camps- Comissió de festes de La Sagrera

Enric Gil- SAAC

Atanasio Sánchez- Casa de Granada

Èric Nolla CPI La Sagrera

Núria Sindicat de 'Habitatge

Guillem Sindicat de l'Habitatge



Isabel Loscos-Consellera tècnica

Tècnics Municipals i ponents

Joan Baltà (BSAV, Barcelona Sagrera, Alta Velocitat)

Lluís Domènech (BSAV, Barcelona Sagrera Alta Velocitat)

Maria Gas (gerent del districte)

Marta Villanueva (Regidora de districte)

Lucas M. Martínez Chito (Director Serveis a les Persones i el Territori)

Mònica Cano. (Tècnica referent de La Sagrera)

Francesc Luque (GUB)

Ordre del dia

1. Presentació regidora i consellera de barri
2. Informe de la regidora
3. Actualització de l'estat d'obres de l'estació d'alta velocitat de La Sagrera
4. Presentació cronogrames actuals del nou CAP de La Sagrera, l'escola 30 Passos i la urbanització de la Torre del Fang.
5. Precs i preguntes

1. PRESENTACIÓ REGIDORA I CONSELLERA DE BARRI

Es presenta la consellera de barri, Maria Rosa Ciurana i exposa que cal que alguna entitat presenti la candidatura per ocupar el càrrec de vicepresidència del Consell de Barri.

Per formar part de la Comissió de Seguiment també cal renovar. Es pot fer mitjançant Plataforma Decidim o fer un correu electrònic de la tècnica de barri.

2. INFORME DE LA REGIDORA

La ciutat està en total transformació, un dels espais més importants de creixement és La Sagrera, que posa sobre la taula el repte de la mobilitat.

La seguretat i l'ús de l'espai públic, la convivència i el benestar són un eix de treball d'aquest mandat. S'ha reforçat Guàrdia Urbana i el lidera l'alcalde amb el Pla Endreça.

És molt important haver desencallat el finançament de diferents CAPs de la ciutat, entre ells el de La Sagrera. Resultat del treball conjunt interadministracions.

Districte on la diversitat és un tema clau que hem de continuar treballant, elevat la taula LGTBI a Consell, per exemple.

A la Sagrera s'està fent:

Obres de La Pegaso, finalitzades amb un cost 550.000€ i que esdevé com a nova zona ZUC.

S'estan realitzant mesures per les vibracions de TMB a blocs de Meridiana.

Obres de Meridiana, següent tram de Felip II fins a Fabra i Puig s'ha de dur a terme en breu.

Sobre els autobusos de Meridiana, s'ha aprovat a Comissió de Govern poder fer un gir de 180º, pendent de l'aprovació definitiva.

Treball amb PI Masadas per millorar la convivència, restauradors, veïnat, comunitat educativa.

Finalitzades obres del c/ Cortit amb un import amb un import de 657.000€

Obres per executar: adaptació d'Espai 30 que tenim previst que es comenci a l'estiu 2024, amb més de 2 milions d'euros de pressupost.

Es tapa el macropou i es tornarà a posar el camp de futbol a sobre, però ens queda un espai que hem de decidir quins altres espais s'hi poden posar.

Climatització del Camp del ferro, s'està avançant en la contractació pel proper any.

S'han iniciat les obres del CEM de La Sagrera amb una dotació pressupostària de 12.000.000 d'euros.

Museïtzació del Refugi de La Torre de La Sagrera, pagat amb diners de la taxa turística, s'acaba el 1r trimestre de 2024.

Sobre els assentaments del barri, es treballa amb Serveis Socials, Guàrdia Urbana .

Vull felicitar la comissió de festes de La Sagrera, per la feina excepcional que s'ha fet i lo bé que han anat.

Dubtes:

1- Sindicat de l'Habitatge

Quin pla de mesures es prendran per pal·liar la gentrificació de La Sagrera?

Interpel·la al veïnat sobre què fer per evitar la gentrificació del barri.

Resposta: La mobilitat és prioritària amb una mirada metropolitana.

Respecte a l'habitatge, sabem que hi haurà més construcció, un dels edificis seran habitatges de protecció, però són pisos poc assequibles. Hem de veure quin relat volem del nostre barri. S'estan posant mesures, BCN està declarada com a zona tensionada per tal de poder fer front a la situació de l'habitatge .

2-Quin tipus d'arbres s'han plantat al C/ Cortit? S'havien parlat d'avellaners turcs i tarongers. Sovint hi ha gent que aparca entre fitons, i hi ha un fanal que ja està colpejat i tort per un camió.

Resposta: No tinc el detall dels arbres que s'han plantat, revisarem el tema del fanal doblegat i ens posem a disposició. La sequera està condicionant, es rega amb aigua freàtica. Es parlarà amb Guàrdia Urbana, pels estacionaments que estan malmetent els elements del carrer, ja que és un tema d'indisciplina.

3-Quins plans té seriosos l'Ajuntament amb la PI Masadas? S'han arrencat molts sòcols de la plaça aquesta setmana. Cada sòcol val 1500€. La conservació de la plaça hauria de ser a càrrec de l'Ajuntament.

Resposta: Considero que es tracta d'un acte vandàlic i totalment condemnable, però amb la normativa actual el manteniment és a nivell privat.

Estem treballant sobre la situació a la plaça. No vol dir que no quedi feina, però s'ha treballat i es continua fent

4- S'ha perdut la reserva del 30% per habitatge públic

Resposta: Hi ha hagut poca iniciativa privada, per tant es fa poc habitatge protegit. Ara la idea és fer una bossa de diners que permetin construir en solars propis.

3. ACTUALITZACIÓ DE L'ESTAT D'OBRES DE L'ESTACIÓ D'ALTA VELOCITAT DE LA SAGRERA (Joan Baltà)

Exposa l'estat actual de les obres de l'estació d'alta velocitat, desenvolupa una franja de ciutat de 165 hectàrees, a banda de la construcció de l'estació intermodal que és la peça principal.

Actuacions realitzades o en procés:

S'ha finalitzat el pas al Triangle ferroviari i els entorns de l'estació de Sant Andreu.

Està en realització l'espai on estarà la nova estació de La Sagrera i els seus accessos, a l'extrem sud i el nord.

S'han iniciat les obres del gran dipòsit recol·lector que hi haurà a Sant Martí.

S'estan duent a terme les obres d'urbanització del sector Colorantes i s'està cobrint les vies de l'Alta velocitat.

Sobre l'estació, s'està construint la coberta de l'estació.

S'està redactant el projecte d'arquitectura, instal·lacions i entorns de l'estació.

Hi haurà una pèrgola que disposarà de plaques fotovoltaïques i unes grades disposades en un semi amfiteatre.

S'adjunta presentació:

Passi de vídeo?

4. PRESENTACIÓ CRONOGRAMES ACTUALS DEL NOU CAP DE LA SAGRERA, L'ESCOLA 30 PASSOS I LA URBANITZACIÓ DE LA TORRE DEL FANG.

URBANITZACIÓ ENTORNS TORRE DEL FANG (Lluís Domènech)

L'espai es situa sobre les vies, amb la idea de recuperar-lo per a ús i canviar les dinàmiques actuals.

Serà una zona enjardinada, amb una part central que tindrà una font, espai de cal·listènia, 2a fase on s'eliminarà un edifici de transformació d'electricitat d'Endesa. A la 3a fase caldrà veure els usos de la Torre del Fang.

Hi haurà accessos adaptats.

Projecte aprovat, s'ha de fer la licitació de les obres. Es preveu que les obres comencin al 2024 i acabin al 2025, el pressupost és de 1'5 milions d'euros.

Dubtes i respostes punt 3 i Torre del Fang:

1-AVV de La Sagrera. Sembla que s'estan allargant els plaços.

Hem vist que s'ha omplert de sorra una part i volem saber quan acabarà l'actuació de tota la peça entre Calatrava i Espronceda.

C/ Baixada de La Sagrera està molt fet servir i aixeca polseguera. Caldria fer neteja habitual.

Resposta: les obres les fa ADIF, i per tant no tenim tot el control. Per passar per dintre de l'estació l'AVE cal que portin les catenàries, vies, etc i les estan construint. Però s'ha continuat construint la resta, així que en realitat no hi ha retard a les obres.

BSAV no es fa càrrec de l'adequació de la Torre del Fang, si ho fa dels entorns.

Les terres que es posen es retiraran i quedaran a cota.

Des de BSAV no tenim marge en la situació del C/ baixada de La Sagrera, tot i que sempre s'han traslladat les queixes a ADIF i ells als seus operadors.

2-A la zona central no es plantaran arbres?

Resposta: la idea és que més endavant i d'acord amb l'ús de la Torre es fes un tipus de pèrgola o una mena d'hivernacle. És just sobre el túnel i no és fàcil poder plantar.

3- Un veí diu que no creu que s'hagi d'acceptar un intercanviador, agraeix l'explicació, però té dubtes que es pugui fer. Resposta: La Sagrera té el nivell de connexió que té i s'ha de donar resposta. A un dels arguments per la tardança de les obres, s'exposa que les obres de La Sagrera no depenen de l'Ajuntament.

NOU CAP DE LA SAGRERA



S'ha desencallat la construcció del CAP, el 22 de desembre es farà l'acord de cessió del solar a la Generalitat per tal que comencin a licitar la nova construcció a 300m de l'equipament actual. L'actuació d'obra la farà Infraestructuras.cat amb calendari de posada en funcionament al 2027 i un cost de 9.1000.000 euros

Dubtes i respostes

1- Sobre els mòduls se sap res?

Resposta: s'estan fent al C/ Baixada de La Sagrera 16, 330m2, pressupost de 1.252.000€ i es finalitzaran el primer trimestre del 2024.

ESCOLA 30 PASSOS

El Consorci d'Educació no ha pogut venir i la gerent Maria Gas exposa la informació que el Consorci ha passat. Si hi ha algun dubte que no es pot resoldre, demà hi ha una reunió sobre el tema amb el Consorci.

Feines que s'han fet aquest estiu amb l'ampliació del solar: nou mòdul de planta baixa +1, pendent de fer l'ascensor (hi hagut problemes amb el cablejat) i també s'ha posat una nova centraleta i un nou accés pel Pont del treball digne. Han sol·licitat l'ampliació de la potència elèctrica i es posarà una marquesina que connecti els dos mòduls.

S'han d'instal·lar dues plantes més a l'estiu de 2025 i s'ha de posar més aire condicionat. Sobre el terra definitiu: són conscients que hi ha preocupació pels terres. L'Agència de residus revisarà el tipus de sòl on es posarà cada tipus d'ús i quin grau de descontaminació caldrà per cada ús.

Ja s'ha fet la licitació amb un concurs d'idees que determinarà qui serà l'equip redactor que acabarà fent el projecte. Es tindrà en 4 o 5mesos .

Al 2027 infantil i primària al nou edifici i al 2028 secundària.

Pregunta: l'escola té dos problemes: construcció, són dates molt justes, cal apretar sobre aquest tema.

Preocupació pel subsòl, cal treballar-ho amb temps. En un any i mig comencen ESO, volem que es puguin adscriure a altres instituts per no haver d'estudiar en barracots.

Problema amb la Nau Bostik , 654 habitatges han fet una queixa per diversos motius: per l'amiant, per què per mantenir la Nau Bostik es perd zona verda, hi ha incivisme de les activitats de la Bostik i per la compensació urbanística per fer blocs de 16 plantes a la pl General Moragas.

5. PRECS I PREGUNTES

El veïnat expressa les següents queixes o peticions, que es remetràn als departaments municipals corresponents:

Preguntes/Comentaris	Respostes
Quan es s'enderrocarà la casa afectada del C/ Antonio Ricardos amb Portugal.	Expropiació pendent, no hi ha pressupost per fer-ho.
Les plantes de la PI Assemblea de Catalunya	No es replantarà per la sequera. Hi ha un



s'han de podar . Cal millorar el verd de Parc de la Pegaso, PI Masadas i Jardins d'Elx	problema real que impedeix prendre mesures en aquest sentit.
Martí Molins que sigui d'una sola direcció	Es traslladarà a la taula de mobilitat, tot i que no consta que sigui un problema pel barri.
Les terrasses dels bars ocupen més espai i caldria treure els tendals	Ens regim per la normativa i si no es respecta es sanciona. Si està d'acord a norma no es pot treure.
La Guàrdia Urbana que vagi pel carrer i no en cotxe per veure tot el que passa	Se surt més al carrer en compliment del Pla Endreça, s'ha incrementat el nombre de sancions per incivisme.
Seients de pl Masadas i Antonio Ricardos més alts, la gent gran no es pot aixecar	
El pas entre Portugal i Rovira i Virgili està força fet malbé, a l'interior del Parc de la Pegaso	Avui ha començat l'arranjament de la zona
Hi ha arbrat que ha estat retirat i no s'ha replantat. Especialment les palmeres de Jardins d'Elx. Cal fer manteniment del poc verd que queda al barri .	A dia d'avui no es pot replantar. La poda de palmeres a La Sagrera ha estat molt exhaustiva, d'acord a les condicions d'aquestes.
Cal posar més espais per aparcament de bicicletes, ampliem carrils bici i en conseqüència cal ampliar lloc on guardar-les.	És cert, s'incrementa l'ús i s'ha d'incrementar la oferta de places d'aparcament. Cal veure quins són els llocs més adients.
Poliesportiu del C/ Hondures. En els partits usen tambors, sirena dels partits i botzines. Ús intensiu tota la setmana agreujat el cap de setmana.	Ha rebut una trucada del conseller d'esports que també està parlant amb els equips i miraran de poder canviar les maneres que tenen de donar suport.
Cal mantenir un Standard de qualitat òptim a les residències, cal pressionar a la Generalitat	És gestió de la Generalitat i l'Ajuntament participa un cop l'any en unes reunions de seguiment, compartim el neguit.
La climatització del Pavelló Camp del Ferro s'ha de millorar.	Està previst de resoldre, en som conscients.
PI Masadas, en el projecte inicial de la plaça, el sota porxo era privat a nivell d'ús, caldria revisar-ho. Ara s'han malmès unes lloses i ens obliguen a pagar-ho amb uns preus que marca l'Ajuntament i que són molt cars. El veïnat hauríem de tenir poder de decisió. Tots els actes de festa Major es fan a la PI Masadas. La informació que es penja està modificat Es demana una reunió amb la regidora	Revisarem el tema dels baixos. Es tanquen les terrasses una hora abans del que podrien. Font tancada Trasllat mercat Activació GUB Servei de dinamització a l'estiu a Assemblea de Catalunya per esponjar la concentració a Masadas Es marcarà l'espai de les terrasses Nou tòtem informatiu Dinamització amb les pilotes d'escuma Treball amb les escoles per treballar el tema educatiu amb la mainada. Es dubta que a nivell tècnic es modifiquin les dades. Quan el problema és d'educació i respecte el treball demana molt més temps.
S'ha reclamat una cuba d'aprovisionament d'aigua que es posi a 1ª hora a Baixada de La	Mirarem si es pot invertir l'ordre per tal de minimitzar el destorb al veïnat



Sagrera i després a Olesa/Garcilaso per no destorbar el veïnat. I a ser possible que la cubà no perdi més aigua de la que posa.	
Es vol saber la data de baixada del carril bici al C/ Clara Zetkin	Previsió inici:1r trimestre de 2024
S'han d'arreglar els entorns del mercat de Felip II, el camió de la brossa regalima.	No queda clar si és un tema de neteja.
Els gossos continuen a la zona on hi ha la tirolina. S'ha d'explicar als propietaris que no hi poden estar allà	A partir del 18 de desembre comença la Zona ZUC, a partir de gener es sancionarà si no es compleix. Parc de la Pegaso serà una de les zones ZUC.
C/ Portugal hi ha un edifici construït sense veïnat. Amb el problema que hi ha de vivenda	És un privat que no compleix la normativa i no es pot fer ús. No hi ha llicència de primera ocupació.
Portem molt de temps fent reunions de PI Masadas i s'han fet moltes accions per millorar les coses per part de les restauradores. El problema són les famílies. S'estan fent moltes coses per part de districte, però és un problema molt complicat de resoldre. Són els mateixos veïns del barri els que estan generant el problema.	El comerç de proximitat és molt important. Es pot limitar si es posen més bars, però no es pot forçar a que es posin altres tipus de comerços. S'estan duent a terme mesures concretes i complexes.
Visc a PI Masadas i està millor que mai. Els bars tanquen abans de l'hora cada dia. No entenc per què han tret el mercat de pagès. Caldria treure la font, que està malmesa i genera humitats.	Tema tractat i respost en altres espais que parlen de PI Masadas
El fet que a PI Masadas hi hagi un sol tipus de comerç resulta un problema. Cal fer un pla de comerç de la plaça. Es podrien cedir els baixos per a joves, no per bars.	Tema tractat i respost en altres espais que parlen de PI Masadas