



ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE POBLE - SEC

Data: 29 de març de 2017. 18.30h

Lloc: Sala d'actes del Centre Cívic El Sortidor, a la Plaça del Sortidor, 12

Presideixen el Consell de Barri:

Regidora: Laura Pérez Castaño

Vicepresident Consell de Barri: Josep Guzmán Vila

Consellera de barri: Carolina López i Garcia

Conseller Tècnic: Xavier Farré i Parisé

Conselleres/es:

Sergi Sarri, Conseller Grup Municipal PDCat

Jordi Fexas i Massanés, Conseller Grup Municipal ERC

David Labrador, Conseller Grup Municipal C's

Jose Antonio Calleja, Conseller Grup Municipal PPC

Àngels Boix, Consellera del PSC

Representats de les entitats:

Ass. Alerta Poble Sec

Ass. Amics Plaça Santa Madrona

Ass. Comerciants Poble Sec-Paral·lel

Ass. Veïns Fontrodona

Ass. Veïns la França

Assoc. Places Ciutat del Teatre

Associació de veïns plaça Navas

A VV. Poble Sec

Bona Voluntat en Acció

CERHISEC

Col·lectiu d'Arquitectes Poble Sec

Colla Castellera Poble Sec

Comissió Recuperació Casa de la Premsa

Coordinadora. Jubilats i Pensionistes

Coordinador d'entitats Poble Sec

CUP Poble Sec

Fundació Privada Artesà

Raons Públiques

Som Paral·lel

Unia Aavv. Poble Sec

Ass. Bars i Restaurants Blai-Blesa

Comunitat de Propietaris Fonthonraqda,29

Altres

Polícia Comunitària

Maria Rengel. Directora Serveis a les Persones i Territori. Districte

Miquel Angel VALdueza, Direcció de Llicències i Serveis Tècnic

Núria Pérez, Tècnica del Districte

71 veïns i veïnes

Ordre del dia

1. Aprovació Acta Consell anterior
2. Informacions de la situació del barri
3. Mesura de Millora de relacions de proximitat al Districte
4. Pla d'Equipaments del Poble-sec
5. Reurbanització carrers Radas I Concòrdia
6. Torn obert de paraules



1. Aprovació Acta Consell anterior

Josep Guzmán, Vicepresident del Consell de Barri, dóna la benvinguda a les persones assistents i els agraeix la presència, que és considerable. Sens cap esmena es dóna per aprovada l'acta de l'anterior reunió.

2. Informacions de la situació del barri

Laura Pérez, Regidora del Districte, dóna la benvinguda i agraeix l'assistència. Informa que es farà una devolució de temes que han anat sortint a la Comissió de Seguiment o a l'anterior Consell de Barri, tot i que avui no es farà esment de tots els temes perquè n'hi ha de molt grux:

- **Estratègia de gentrificació i tema de l'habitatge en particular:** informa que la Regidoria de Sants-Montjuïc ha passat a formar part del grup de ciutat de lluita contra la gentrificació, especialment per Poble-Sec. Des de l'àrea central es va començar a treballar amb persones expertes i altres districtes com Ciutat Vella i han demanat entrar-hi perquè consideren que Poble-Sec té una problemàtica en augment. Es proposa fer un monogràfic per explicar quines polítiques es volen fer (en un Consell de Barri o un espai paral·lel) i per abordar des del govern local i el veïnat iniciatives sobre polítiques d'habitatge i urbanes. El debat final és com retornar l'espai públic al veïnat, entenent que hi ha hagut un sentiment de pèrdua. Un exemple és: què passa quan es proposa una millora de l'espai públic que s'hauria de celebrar, com a Radas i Concòrdia, però afecta a la pujada de lloguers i altres problemes que no es poden controlar des de l'administració local. Aquesta aposta es veu a Radas i Concòrdia, Paral·lel, Margarita Xirgu i en alguns espais del Poble-Sec que li donen l'esquena: com a través de la millora urbana es poden retornar aquests espais al barri.
- **Procés del Pla de Desenvolupament Econòmic:** és un pla d'activació econòmica on entren tots els actors: ocupació, atur de tots els col·lectius, atur de llarga durada, activació econòmica dels comerços (i l'impacte en la vida econòmica i la percepció de la seguretat del barri), etc. La Marina i el Poble-Sec són dels barris prioritaris des del punt de vista econòmic i per tant convida a les entitats a continuar treballant en la lluita contra les desigualtats. Al Poble-Sec ja es va presentar la Mesura de govern de l'ocupabilitat, que no s'havia de fer des de polítiques de ciutat sinó de la mà de les entitats que coneixen els perfils i la realitat de barri. Aquesta primera experiència ha servit per donar més força a les entitats i crear dinàmiques de treball diferents, ja que costa fer-ho des del territori amb les àrees centrals. El Pla vol posar més recursos però amb la mirada de territori.
- **Sentència que anul·la l'ordenació singular de terrasses de Blai i Blesa:** a l'Audiència Pública va sortir la preocupació del veïnat. L'ordenació volia ser un pacte que tot i no agradar a ningú arribava a un consens entre veïns i restauradors. Aquests últims van presentar un recurs i el jutge els va donar la raó en contra de l'Ajuntament de Barcelona. Com a govern municipal van presentar l'ordenació perquè pensen que és el marge de reducció horària que tenen i perquè pensen que allò que passa a l'espai públic i afecta als veïnes és la seva responsabilitat. Defensa l'actuació municipal i la necessitat d'equilibrar l'ús de la via pública no només per les activitats econòmiques sinó també pel descans dels veïns/es. Per tant l'Ajuntament mostrarà el seu desacord interposant un recurs d'apel·lació contra aquesta sentència, ja que creuen que buscava un ús equilibrat i perquè els veïns ja estaven sacrificant el seu descans davant la massificació de l'oferta de restauració. Encara no s'ha anunciat a premsa però creu important que els veïns/es ho coneguin. En cas que no es guanyi es buscarà la manera de defensar-ho, sempre del costat del dret a descansar del barri. Mentre no hi ha una sentència ferma tenen més temps per demostrar i treballar un recurs i es segueix amb els mateixos horaris que s'havien aconseguit.

3. Mesura de Millora de relacions de proximitat al Districte

La Regidora informa que des de fa mesos s'està treballant una Mesura de millora de les relacions de proximitat. Primerament se n'adonen que hi ha una necessitat de més presència de la GUB als espais públics ja que Sants-Montjuïc és un dels districtes amb més usos de la via pública i especialment a l'estiu hi ha més conflictes. Així doncs s'augmenta el número d'hores de la GUB a la via pública per part del Districte. D'altra banda, aquesta mesura intenta



recollir aquells conflictes no necessàriament per temes delictius que es generen a la via pública, per exemple en temes d'animals, civisme, usos privatis (botellon, utilitzar les pistes esportives ocupades reiteradament, locals que tanquen de matinada etc.) amb l'objectiu de posar més recursos i minimitzar els conflictes. A continuació es presenten les 5 línies d'intervenció:

- **Dinamització i millora de les relacions de proximitat.** Es volen promoure actuacions específiques per millorar els vincles comunitaris a través d'activitats a l'espai públic, gràcies a entitats que revitalitzen la vida de les places en desús o on es fan activitats no desitjables, posar recursos perquè passin coses que ens agraden, amb participació veïnal.
- **Accions de sensibilització i coresponsabilitat:** relacionades amb problemàtiques d'ús intensiu i privatiu dels espais, també privats i altres actors, tan en horari diürn com nocturn. Hi ha un problema per exemple amb els gossos, amb certs col·lectius, pistes esportives, etc. i també amb empreses privades que creen molèsties amb la seva activitat, per exemple a la zona de les 3 torres, l'Apol·lo o altres amb qui volen anar trobant solucions.
- **Inclusió social i treball amb col·lectius amb alta vulnerabilitat social** amb presència a l'espai públic: assentaments, persones sense llar, etc. És un tema més complex. Posar més recursos per treballar de manera coordinada amb serveis de ciutat perquè aquests col·lectius vulnerables tinguin sortides i no suposin un problema de convivència.
- **Intervencions urbanístiques** de millora i revitalització d'espais en desús i degradats, places i interiors d'edificis d'ús públic, jardins, etc. El Pla de Barris ja contempla inversions en aquest sentit. Urbanisme tàctic, no mitjançant grans obres de millora sinó amb elements d'urbanisme o elements o mobiliari mòbils per oferir nous usos en espais que estan en desús o degradats. Línia de pressupost per fer millores a l'espai públic.
- **Eina interna** que centralitzi la informació. Les queixes arriben per moltes vies (queixes, cartes a la Regidoria, GUB, consells de barri, taules de coordinació, etc.), així que es necessita una eina interna que ajudi a centralitzar la informació, ajudi a fer diagnosi, establir protocols, fer un seguiment a les taules i als consells de barri i ajudi a avaluar les intervencions que es fan.

Informa que han adreçat una enquesta per recollir inquietuds i propostes d'una manera més personalitzada, amb la idea de senyalar espais en concret (*recull en annex*). Es pregunta:

- Què t'agrada que passi a l'espai públic del teu barri? (activitats, serveis, etc.)
- Què és el que més et molesta? (no en general, sinó en carrers o temes específics)
- Què podem fer entre tots (veïnat, entitats i administració) per millorar la convivència al barri?

Volen tenir-la abans de l'estiu i poder-la debatre amb ells. A la Comissió de Seguiment es farà un grup de treball més específic, del que esperen la màxima participació.

4. Pla d'Equipaments del Poble-sec

S'ha prioritzat Poble-Sec i la idea és construir entre tots els equipaments que es necessiten al barri i fer-ne una projecció. És cert que hi ha una part de subjectivitat però també hi ha demandes de consens, per exemple la Comissió del Palau de la Premsa ha tirat endavant un projecte de recuperació d'un espai en concret. S'ha fet una diagnosi amb dades objectives sobre quins equipaments es disposa i per rati d'habitants quines necessitats hi ha. El projecte es basa en aquestes dades objectives i a partir d'ara es definiran conjuntament. Per això es disposa de 6 mesos (tot i que la Comissió del Palau de la premsa fa temps que està treballant). Es fa una convocatòria a tothom qui vulgui participar en aquest procés el proper 5 d'Abril a les 18.30h a la sala Anselm Cartaña. Se'ls farà arribar la convocatòria. Allà l'equip tècnic els presentarà els possibles espais i el procés de treball que es seguirà. Mentre es fa aquest procés s'anirà veient com es treballen les demandes de consens sobre el Palau i els seus usos.

5. Reurbanització carrers Radas I Concòrdia

A continuació Carolina López, Consellera del barri, presenta les conclusions del procés de recollida de propostes i consulta i informació sobre Rades, Concòrdia i Plaça del Setge, que ja es va presentar a la Comissió de Seguiment. El projecte implicava la proposta de peatonalitzar



la Plaça del Setge, l'ampliació de voreres de Radas i Concòrdia convertir-lo en plataforma invertida. La 1a proposta es va presentar a la Comissió de Seguiment i com que sorgien dubtes es va voler fer una fase de consulta per copsar què pensava el barri. Es va posar el projecte a disposició a l'entitat Raons Públiques, que va recollir una sèrie de recomanacions. Es va contactar aproximadament amb 250 persones al llarg del procés amb diferents activitats. Els temes recollits van ser:

- **Zona de vianants i mobilitat:** el 50% de les opinions eren favorables a convertir la Plaça del Setge per vianants però l'altre 50% hi veien 2 problemes principals: la sortida de tràfic rodat del Paral·lel que es fa des del C. Radas, que preocupava molt al barri, i la demanda de no posar mobiliari a la Plaça degut a un problema recent de convivència amb un grup de sense llar en uns bancs. Sobre Radas (ampliació vorera) i Concòrdia gairebé no es va presentar cap qüestió per part del veïnat.
- **Aparcament:** preocupava molt perquè s'eliminen places en el projecte, així que en la última Comissió de Seguiment es va proposar canviar les places disponibles de zona blava al voltant del c. Lleida i Tres Xemeneies i tornar-les en verdes una vegada acabat el projecte. En principi va ser una proposta ben acceptada.
- **Mobiliari i elements urbans:** dubtes relacionats amb la convivència a l'espai públic i de fer la Plaça de vianants perquè preocupava posar mobiliari que pogués atraure o crear conflictes de convivència.
- **Impacte en el comerç i possible pujada de lloguers:** preocupació per la possible pujada de lloguers dels baixos que fes fora els pocs comerços que queden, o bé pujar preus de lloguers i la gentrificació que això podia causar.

Un cop fet aquest procés s'ha pres la decisió de dividir aquest projecte en 2: per una banda el projecte de reurbanització de C. Radas i Concòrdia i per l'altre la peatonalització de la Plaça del Setge. S'ha decidit ajornar la peatonalització de la Plaça fins que a través de la Taula de mobilitat es faci un estudi sobre la mobilitat a tot el barri (no només aquest carrers sinó també estudiar l'accés al Paral·lel o la càrrega i descàrrega). Quan s'acabi el procés es tornarà a parlar de la peatonalització de la Plaça i també s'aprofitaran els debats entorn a la Mesura de Convivència per veure si hi ha possibilitat de dinamitzar-la de manera alternativa. Per tant s'executa Radas i Concòrdia segons la previsió.

6. Torn obert de paraules

Comentari / pregunta	Resposta
<p>Maria Rosa Joandó pregunta si tenen present que el c. Radas fa baixada i se'n va directament cap al CAP de Manso. Pregunta si es compta amb l'opinió dels bombers, ja que són carrers estrets.</p>	<p>Es repeteix que s'ha escoltat als veïns/es i no es tirarà endavant la peatonalització de la Plaça fins que no s'estudiï el tema de la mobilitat i la convivència</p> <p>Estan obligats a informar als bombers en tota actuació. A Radas es posen arbres a una banda i una altra perquè fa baixada i així la velocitat sigui menor.</p>
<p>Pau Fort demana que els membres de la Taula es presentin. Sobre la coresponsabilitat, pregunta de quina part es poden responsabilitzar les empreses que molesten amb la gentrificació i si hi ha algun tipus de taula on es puguin trobar les diferents parts del barri: empreses, Ajuntament i entitats i veïns/es.</p>	<p>El Vicepresident presenta a les persones membres de la Taula. La Regidora respon que confia en la coresponsabilitat d'aquells que tenen alguna cosa a perdre, per exemple un local que té una discoteca que necessita una llicència, però dubta que una gran immobiliària es coresponsabilitzi de res, tot i que sigui a costa de veïns/es. Com la Regidora de Ciutat Vella apel·la al sentit comú. Es pot demanar als locals intentar treballar junts amb la Mesura de convivència, o es pot treballar per un parc d'habitatge públic, fer inversió i captar el major número de pisos possibles, oferir ajuts al lloguer i a la rehabilitació, crear un índex de preus clar i mesures estructurals de control del preu del lloguer, tot i que no estigui a les seves</p>



mans. Amb el Pla pel dret a l'habitatge s'estan adquirint pisos, instant a la cessió de pisos de grans tenidors, obrint expedients sancionadors a grans tenidors, etc. Però no esperen coresponsabilitat de qui només pensa en guanyar diners.

Santi Santos, del col·lectiu d'arquitectes del Poble-Sec, pregunta si tenen constància de la documentació que han entregat sobre la proposta de futur de la Plaça Margarita Xirgu, i per extensió la Superilla del Poble-Sec.

Van fer una al·legació sobre el c. Radas que sembla que estan recollint amb el Pla de mobilitat, perquè creuen que el Poble-Sec s'hauria de començar a estudiar i tractar com un conjunt, no com un estudi de pedaços ni una successió d'intervencions per parts. Per això creuen que la proposta de Radas i Concòrdia tenia punts foscos, perquè no explicava què passava amb la circulació primordial del barri. Explica la problemàtica que generaria la peatonalització de la Plaça en quant als girs de circulació i afegeix que estarien encantats de participar i parlar-ho amb ells. Afegeix que caldria legislar per gentrificació, llei d'arrendaments urbans, habitatge públic, etc.

Es respon que efectivament s'ha de pensar d'una manera global, està d'acord en aquest discurs. Es prioritza l'espai públic però cal treballar-ho des d'aquesta mirada més integral. Proposa una reunió per plantejar totes les idees dels informes, i estaria bé dedicar-li un temps perquè estan a temps de pensar la Plaça i de treure'n el màxim.

Coneixen les direccions i justament davant dels dubtes plantejats pel veïnat no es tira endavant. A vegades s'ha de rectificar i presentar més alternatives.

M. A. Valdueza respon que sobre el tema mobilitat hi ha hagut un moment de certs dubtes i s'ha decidit en reunions amb la Comissió de Seguiment separar la Plaça del projecte, per tant no es toca la mobilitat i es tindrà temps suficient per tractar-ho.

Victoria Egea diu que el passat 22/11 van participar en la visita de Radas i Concòrdia i els van dir que l'11/01 se'ls enviaria un correu, però no han rebut resposta. Pregunta si s'ha fet un estudi del trànsit del C. Radas i les sortides al Paral·lel per pujar a Gran Via i cap a Manso.

Creu que no tenen en compte que estan en un barri on no tothom es pot pagar un pàrquing. Segons el projecte es suprimeixen més de 60 places, a part de les del c. Olivera.

Pregunta si és normal donar permís per obrir un Dia en una zona peatonal, ja que el camió haurà de posar-se sobre la vorera. El projecte del c. Olivera estava aprovat des del 2005.

Es repeteix el tema de la mobilitat i es pren nota de la resposta pendent. Es respon que el c. Olivera es va aprovar al 2014 i el projecte es va fer al mandat anterior i s'ha començat entre final d'un mandat i començament d'un altre.

Sobre el supermercat es comenta que les llicències són reglades i per tant si alguna persona ho sol·licita, la llicència no es determina per la forma del carrer. Però en aquest cas es preveu el pas de trànsit en una part del carrer que és més gran.

Santiago Gascón diu que sempre que es parla de la problemàtica de bars i terrasses s'acaba parlant de Blai i Blesa, però el problema està en tot el Poble-Sec. Informa que s'ha fet arribar a la Consellera el problema que tenen al C. Ricard 23 i pregunta quin és el topall de l'Ajuntament per poder demostrar que estan molestant als veïns/es, ja que la paciència es pot acabar.

Es respon que els va arribar la queixa del bar del c. Ricard, s'ha passat a la taula policial i s'enviarà una inspecció properament per veure si superen el nivell permès.

Jordi, en nom de la Comissió de la Casa de la Premsa comenta que està molt bé que el dia 5 es comenci a parlar d'equipaments, i pregunta per què han d'anar a la Sala Anselm Cartaña, que no és del Poble-Sec. En principi es parlava de la Satalia i la Casa de la Premsa però diu que també han sortit altres edificis. Afegeix que

Es respon que és cert que té sentit fer-ho al Poble-Sec, ho miraran i es proposa fer-ho al mateix Palau. El pla d'equipaments es pensa a llarg termini i per tant hi entren sinèrgies que hi puguin haver amb altres equipaments privats, no espais només d'inversió pública sinó tots, en sentit ampli.

El pla no paralitza sinó que és una eina a llarg termini



hi ha un edifici que ja està construït, mentre que a la Satalia li falten més de 6 mesos. Aquí es poden definir ja els usos i veure què es pot fer.

Sonia, veïna afectada del c. Concòrdia i de Som Paral·lel, considera que el projecte no ha estat pensat amb l'opinió dels veïns/es. Ella hi viu i gaudeix i vol també dir la seva opinió sobre quin ús i mobiliari es vol allà. Creu que no es pot encarregar un estudi sense abans tenir en compte als veïns/es i els processos participatius de base, la democràcia directa.

Pregunta quines mesures fa l'Ajuntament per impedir la pujada dels lloguers, perquè a Poble-Sec el problema és la massificació turística, que de forma directa comporta la pujada de lloguers i processos d'expulsió del veïnat. Pregunta quines són les mesures i com es pot participar de forma activa.

No li queda clar com queda Radas i Concòrdia. I quines garanties tenen perquè Poble-Sec és un conjunt de veïns/es i el que passa amb Blai també els afecta. Finalment comenta les mesures d'Economia Social per als locals de proximitat i no només fer estudis d'impacte de mobilitat sinó també de la vida quotidiana de les persones: gentrificació, desnonaments, etc.

Agustí comenta que no està d'acord i considera que el que ha de fer la Regidora és passar pel barri. Destaca els problemes per aparcar (els hi costa diners trobar aparcament) i la problemàtica de mobilitat.

Diu que s'ha posat més gent a la GUB però ell no l'ha vista, perquè es diu una cosa però després se'n fa una altra.

Destaca la problemàtica dels excrements de gossos, sobretot a la nit, i afegeix que cal mirar i recórrer el barri a peu per saber què hi falta.

que ajuda a prioritzar inversions, però no treu que hi puguin haver altres processos en paral·lel, per això s'ha remarcat la Comissió de la Casa de la Premsa.

Es respon que totes les reformes de carrers i espais es fan amb el mateix format: un pre-projecte per part de l'Ajuntament, s'exposa públicament amb consulta i participació, es recullen esmenes i es torna a convocar els veïns/es. També es va fer tot el procés d'informació i consulta en aquest cas. Està d'acord en que s'han de millorar els processos en matèria urbanística, tot i els límits de la participació ja que hi ha elements que els districtes no poden decidir.

En el cas de Radas i Concòrdia no hi pot haver cap terrassa. La continuïtat amb C. Blai no es produirà en el sentit d'obertura de terrasses tot i que bars sí que es poden obrir però regint-se pel Pla d'usos de Poble-Sec, que es va elaborar amb altíssima participació de veïns/es del barri amb l'impuls de l'antic equip de govern (màxim 1 a Radas i 4 a Concòrdia).

S'afegeix que el projecte no va partir de zero sinó d'un estudi participatiu sobre com hauria de ser el carrer, i la proposta va en sintonia: ampliació voreres perquè siguin accessibles, etc. A partir d'aquí el disseny no és com el de Blai, hi passaran els cotxes excepte en el tram superior, i l'espai que queda com a vorera té mides inferiors que no permetria posar terrasses. No es toca la sortida al Paral·lel.

La gentrificació fa molt temps que ha engegat a Poble-Sec, la substitució de la població que viu en un determinat territori per una altra que arriba en una condició superior, degut entre altres a la millora de l'espai públic tot i que a Poble-Sec va més enllà de les millores urbanes que s'hi han dut a terme. És complex perquè hi ha un focus d'inversió en territoris com Ciutat Vella o Poble-Sec segons interessos dels fons d'inversió immobiliaris i sota aquest procés global ataquen al dret de l'habitatge. Cal gent mobilitzada, veïns/es i Administració. S'emplacen a un fòrum en el que es puguin trobar entitats, veïns/es i Administració per fer front comú en aquesta qüestió.

Es respon que el model de ciutat plantejat és guanyar espai públic i espai per vianants, però no vol dir que vulguin tancar el Poble-Sec. Tampoc vol dir que desapareguin els cotxes, però cal replantejar-ho per tenir una ciutat on es pugui viure i gaudir, més verda, amb més espai per vianants, carrils bici, etc.

Confia amb l'actuació de la GUB i de tot l'equip del Districte. Es destaca que no s'augmenta el número de persones sinó el número d'hores, perquè la plantilla entra a través de concurs i això es farà l'any vinent. L'organització es decideix internament.

Destaca que el suportveïnal és molt important, perquè són 8 barris i el govern no té una àmplia majoria i tenen més responsabilitats a l'Ajuntament.



	S'intenta però la presència als barris i s'agraeix l'acompanyament veïnal que els hi fa més fàcil.
Dolors Besa comenta que al c. Fontrodona tenen un problema amb Endesa, de tant en tant se'n va la llum de les finques 7 i 11, amb qui no hi té interlocutor. En principi la instal·lació està correcta. Comporta a nivell particular negociar amb Fecsa perquè es fan malbé els electrodomèstics i no se'n responsabilitzen. També hi ha negocis. Demana si des de l'Ajuntament hi poden fer alguna cosa.	Es respon que del c. Fontrodona existeix una reclamació formal i se li agafaran les dades per intentar recolzar-ho des de l'Ajuntament, tot i ser una empresa privada, per fer pressió. A vegades ni des del Districte se'n surten perquè és un tema complex, però sí que poden posar-se del seu costat amb la reclamació formal i fer pressió.
Josep Ramos pregunta per què els membres de la Taula no es presenten, si ells han de donar el nom. Diu que en el passat Consell després dels 45 minuts de la intervenció de la Regidora molts veïns/es van marxar de la sala, i demana que es preguntin el per què.	Es respon que és una percepció, i que va marxar un sector a qui no li va agradar el que es va dir de la Plaça Navas. Ara estan en el torn obert de paraules però sempre hi ha uns punts sobre temes específics, i ells van decidir marxar amb tot el seu dret. Quan hi ha consens és positiu parlar i quedar-se fins al final.
Noemí comenta que la problemàtica a les Tres Xemeneies s'ha solucionat per una part però per altre està augmentant. No sap si està mal formada o mal adequada però hi ha un problema amb skates, sense sostre, grafits, etc.	Es pren nota de la demanda i es compromet a seguir insistint.
Victor Mitjans comenta que a la Plaça del Sortidor hi ha un problema amb la presència de grups de gent que s'hi estan fins altes hores de la matinada, sobretot 1 o 2 grups de joves que hi estan permanentment. Pregunta si hi ha algun tipus de servei o estratègia de mediació amb aquests grups per evitar l'ocupació de l'espai, per garantir el descans dels veïns/es, etc.	Es destaca el servei de ludoteca al 1r pis per ajudar a la conciliació de les famílies a aquestes hores. Es comenta que s'ha parlat de la Mesura de Convivència, que pot tractar la Plaça del Sortidor, i que a Poble-Sec es plantegen a més estratègies amb els agents cívics i la necessitat d'incorporar mediadors.
Pilar, veïna del c. Puríssima Concepció, comenta que part dels veïns/es estan molt preocupats perquè s'ha parlat de la Plaça Margarida Xirgu però just per sota hi ha un solar amb un campament del col·lectiu de gitanos romanesos que interromp la vida del carrer i tenen comportaments incívics. Ha fet una instància per internet i se li ha dit que l'Ajuntament no els pot fer fora i no ho entén. No li va quedar clar l'ús que es vol fer del solar en un futur ni com és possible que en ple barri pugui haver-hi un campament on fan les seves necessitats, robatoris, etc.	Es respon que el 55 no es canvia ni es toca. Corre aquest rumor però quan es va fer tot el procés de Radas i Concòrdia es plantejava si canviar una parada de lloc, però això es tot.
Afegeix que per aquest solar s'havia obert un concurs de projectes per fer-hi alguna cosa però s'ha aturat, tot i que el cartell continua al mateix lloc i mai hi ha passat res.	Sobre el solar es respon que quan van arribar al govern estava pendent d'incloure's al Pla Buits. Un escrit de les entitats vinculades al territori deia que ja s'hi estava fet un ús veïnal i això va fer que s'apartés el projecte del programa però es veu que l'activitat ha reduït així que potser l'han d'incloure en algun altre projecte o buscar entitats que en facin ús.
Diu que hi creixen moltes plantes i hi ha molts mosquits, i hi ha una llar d'infants.	L'assentament és un problema molt complex perquè normalment són col·lectius que no s'acullen a serveis que se'ls ofereixen, viuen d'una certa manera i els recursos no responen a les seves necessitats. El Servei d'intermediació hi va actuar però els ocupants van dir que no volien marxar i una part dels veïns/es hi va donar suport. Mantenen converses amb els veïns/es afectats i els que hi donen suport i esperen que en un període curt surti la sentència i abans de l'estiu es pugui buidar i demanar així als veïns/es que en facin ús i el dinamitzi. Forma part de la peça d'un pla urbanístic que afecta a les cases que hi ha a continuació, que s'hauria d'utilitzar per construir un
Es pregunta pel bus 55.	



	edifici per real·lotjar.
Xavier Garcia diu que quan es van començar a fer la remodelació dels carrers, fa uns 12 anys va anar al Districte a preguntar pel c. Elkano i li van dir que la remodelació era imminent.	Es respon que a principi de cada mandat s'elabora una llista de carrers en mal estat, que ve donada d'abans, i se'n fa una prioritització. Hi figuren el c. Elkano, Ricard, Mata i Piqué, etc. No hi ha pressupost per fer-los tots i es fan un darrere l'altre. Elkano està a la llista.
Montse comenta que a la part nord del Poble-Sec els carrers Sancho Marraco, la Palma i Sant Isidre són sense sortida de vehicles, on es pot aprofitar per fer més coses. Creu que són els únics sense reformar i demana que els arreglin i treguin els postes.	Es respon que tenen el compromís d'anar a visitar aquest 3 carrers per parlar amb el veïnat, tot i que els coneixen bé.
Rosa Flix sobre els espais públics i les millores urbanes com Radas i Concòrdia, considera que els mitjans de comunicació pel barri no funcionen. Comenta que potser més que buscar nous espais caldria cuidar els actuals o intentar millorar-los, com la Plaça del Sortidor. Potser es podria mirar de treure l'aparcament i posar-lo en un costat. Afegeix que potser els veïns/es tenen inquietuds respecte possibles millores a l'espai públic i no saben com fer-les arribar.	Es pren nota de les demandes.
Pilar Corcoll sobre el Palau de la Premsa creu que caldria un lloc perquè els joves o els que van a la universitat puguin estudiar, ja que no tenen espais. Sobre la Plaça demana que a part de tenir en compte l'opinió dels veïns/es que no volen els bancs, es tingui en compte als veïns/es defensors dels bancs, especialment per la gent gran i tothom que ho necessiti. Afegeix que sobre les voreres i plataformes úniques cal tenir en compte la gent cega o amb poca visibilitat o que no veu si està al carrer o no. Cal senyalitzar.	Es respon que hi ha una Comissió que està liderant el procés del Palau de la Premsa i recollint idees, però hi ha moltes demandes i no totes aniran allà. Del debat sobre aparcaments si o no, bancs si o no, etc. hi ha molts punts de vista diferents: gent gran que necessita bancs per seure o altre gent que creu que tenen altres conseqüències. Cal arribar a equilibris i consensos que no són fàcils, que serveixin a la majoria i inclusives. Es té en compte la demanda sobre persones cegues i es destaca que el Districte històricament ha tingut els temes de diversitat funcional molt en compte.
Matilde Roca comenta que el C. Magallanes és molt ample i s'ha convertit en un pipi can i menjador de coloms. Comenta que la dona que neteja l'escala va tirar aigua perquè estava ple d'orins i la GUB va amenaçar de multar-la.	Es respon que les ordenances no permeten tirar productes de neteja a la via pública, només aigua. Es pren nota de la problemàtica, ja que si es necessita més neteja és responsabilitat de l'Ajuntament.
Maria Teresa Salvat comenta que a la Placeta del Molino les rajoles ballen, la reixeta està ensorrada, els escocells dels arbres s'haurien de cobrir, etc. Comenta que durant les curses treuen els busos i es col·lapsa la ciutat. L'edifici que està acabat a Nou de la Rambla i Paral·lel està tancat i no sap què és. Demana que en els espais municipals es pensi per la gent gran del Poble-Sec, per fer pisos amb preus assequibles pels jubilats i habitatges adaptats.	Es respon que el tema de les curses és recurrent. S'intenta reduir les activitats que es fan a Montjuïc perquè tenen afectacions en el trànsit, molèsties als veïns/es, etc. però la crida que té la muntanya de Montjuïc no la tenen altres espais de ciutat. Tot i així s'intenta anar reduint les activitats. L'edifici havia de ser una residència però és de titularitat privada. Té qualificació d'equipament i ells s'hi han interessat a veure si hi ha alguna sortida. S'informa que a l'Oficina d'habitatge li poden donar informació sobre ajuts a la rehabilitació, no només



per ascensors, siguin de propietat o lloguer.

Maria Ruiz pregunta si està previst que el bus de barri sigui més petit o elèctric, ja que vibren els vidres cada cop que passa perquè els carrers són estrets i el soroll puja.

Es respon que es passa la consulta a TMB. Ells estan alineats amb aquesta demanda, però és un tema encara a treballar.

Jaume Orti diu que Alerta Poble-Sec es concentren en Blai i Blesa perquè creuen que tot el que ells puguin avançar des d'aquest punt es pot fer extensiu a la resta del barri. Els han tombat amb 2 contenciosos Administratius i pregunta sobre un possible recurs contra el pla d'usos. Mirant tota la documentació hi ha una peça fonamental: el C. Blai és predominantment d'ús terciari però realment és residencial, fet que canviaria les regles del joc ja que tota la problemàtica de Blai i Blesa i altres carrers de Poble-Sec estan basats en una qualificació incorrecta. Pregunta què tenen pensat fet si finalment es fallés a favor dels restauradors.

Es pren nota de les demandes i s'afegeix que està molt bé trobar aliances i trobar solucions conjuntament.

Marisa pregunta si vigilen suficientment els pisos turístics, no els que estan inscrits sinó els que no ho estan. Diu que la immobiliària del barri la truca per si vol vendre la casa, perquè pis que venen pis que desfan, arreglen i converteixen en turístic, fet que crea molèsties als veïns/es.

Es respon que persegueixen l'activitat que no és legal i que crea molèsties i s'intenta regular l'activitat legal. S'han augmentat el nombre d'inspectors, s'està demanat la col·laboració veïnal, es persegueix les grans plataformes com Airbnb perquè entenen que estan anunciant pisos no legalitzats, etc. El descans dels veïns/es ha de tenir prevalença.

Jose Antonio, membre de l'associació de bars i restaurants del C. Blai, explica que el contenciós el van posar després d'instar al Districte per negociar i parlar del tema de les terrasses, horari i número. Es van fer 2 instàncies demanant una reunió i cap va ser atesa, tot i que personalment se li va dir que havien de parlar i posar-se d'acord.

Es respon que l'Ajuntament ho està mirant. Òbviament no regularan els preus de la competència però si es faran accions per promoure el descans dels veïns/es. Entenien que no agradaria als restauradors però de moment ho estan estudiant i quan s'interposi el recurs ho anunciaran, per tal de cercar l'equilibri de l'ús privat de l'espai públic i el dret legítim i comprensible dels veïns/es. Afegeix que mai se'ls han negat les reunions i està disposada a parlar amb tothom amb l'objectiu d'arribar a acords.

Comenta que amb l'anterior govern parlaven de les terrasses i es posaven d'acord però amb aquest govern cap de les vegades els han atès i finalment han posat el contenciós, pagat de la seva butxaca, no com altres entitats. El jutge ha anat molt més enllà del que ells demanaven: ells demanaven l'horari que tenia la resta de Barcelona. Sempre han dit que el districte havia d'anar per els bars i restaurants que incompleixen (n'hi ha 3 que s'han quedat sense llicència, però és un petit percentatge). Cal tenir en compte que els bars tenen treballadors/es en situacions molt diverses. Són conscients del soroll i dels problemes i volen arreglar-ho. Saben que hi ha bars que no ho fan i s'ha d'anar a per ells, ell també truca a la GUB.

Finalment, la Regidora agraeix els comentaris i opinions o avisos, que es recullen. Prenen nota dels més detallats. Sense més comentaris es dona per finalitzada la sessió.



Recull aportacions veïnals:

QUÈ T'AGRADA QUE PASSI A L'ESPAI PÚBLIC

- Parcs infantils, espais per seure
- Esdeveniments esportius
- Mercat
- Esdeveniments culturals, música
- Llocs per seure per la gent gran
- Que sigui tranquil
- Conviure, parlar, passejar i contacte veïnal
- Presència cossos de seguretat
- Comerç de proximitat
- Mes activitats de gent gran i lloc per seure
- Reunions com aquesta
- Activitats per a joves
- Participació de les entitats a la vida del barri

QUÈ NO M'AGRADA

- Anul·lació o modificació de Bus 55
- Sorolls i molèsties c/ Blai
- Tancament de locals comercials
- Brutícia i excrements de gossos
- Moltes terrasses
- Incivisme
- Ciutat venuda al turisme
- Poca il·luminació a la nit
- Absentisme escolar
- Poca vigilància
- Habitatge molt car i expulsió dels veïns
- Les bicicletes
- Ambulatori de gestió privada
- Assentaments de sense sostre
- Volem mes parcs infantils
- Respectar l'horari de recollida de brossa
- Massificació d'autoescoles

QUÈ PODEM FER ENTRE TOTS I TOTES- PROPOSTES

- Mes guàrdia Urbana,
 - vigilància nocturna
 - eliminar impunitat motos en voreres
 - Controlar "el botellón"
- Ambulatori públic
- Transformar descampats en horts urbans
- Millorar equipaments
- Activitats al carrer
 - Mes música clàssica,
 - activitats a l'espai públic
 - Activitats culturals i educació
 - Mercats a les places
 - Més parcs infantils
- Via pública
 - Recuperar espai dels vianants
 - Millorar espai públic (Bòvila)
 - Arreglar C/Radas i Concòrdia
 - Remodelació plaça Navas més espai verd
 - Més equipament per ciclistes, aparcaments bicis, etc.



- Containers rotar ubicació
- Lavabos públics
- Poder controlar l'ocupació del carrer
- Millorar neteja c/ Puríssima Concepció els caps de setmana
- Potenciar el comerç local
- Transport
 - Més transport públic, sortida a Margarida Xirgu
 - Mantenir el bus 55
 - bus 55 elèctric.
- Civisme
 - Cartells demanant civisme
 - Mes control dels nous veïns
 - Campanya de civisme als amos dels gossos
 - Que els veïns respectin normes
- Veïnal
 - Més implicació i amabilitat entre tots
 - Decidir canvis entre tots
 - Servei de mediació per l'ús de places públiques, per garantir el descans dels veïns a la nit
 - Mes informació als veïns
 - Espai per assessorar els veïns
 - Lluitar pels drets dels barris
- Multar caques de gossos
- Demanar implicació Endesa
- Definir model turístic