

MPGM Clot – Camp de l'Arpa

Informe de les marxes exploratòries generals del 15 de novembre de l'àmbit de la MPGM Patrimoni Clot- Camp de l'Arpa



1. Descripció de l'activitat

L'objectiu de l'activitat, realitzada dia 15 de novembre, va ser debatre amb el veïnat participant sobre els diferents enfocaments de la MPGM a partir de la seva experiència directa.

Durant la marxa es va reflexionar sobre els espais utilitzats pels participants del barri i es van compartir aquells factors urbans que faciliten o dificulten llur dia a dia a mode de diagnosi.

L'objectiu de l'activitat era recórrer a peu els barris del Clot i el Camp de l'Arpa del Clot en dos trams ben diferenciats per donar un altaveu a les necessitats i experiències dels veïns i veïnes participants en relació al pla urbanístic que s'està treballant dins de l'àmbit de la MPGM, tenint en compte els aspectes ambientals, paisatgístics i patrimonials.

Les propostes recollides es traslladaran a l'equip redactor.

Es van fer dos grups un per cadascun dels recorreguts: tram Llobregat i tram Besòs.

A l'inici de les marxes es va fer una petita presentació de context: antecedents i introducció a la MPGM, en especial per centrar el debat de fins on arriba una MPGM:



Pel que fa als continguts a treballar durant els recorreguts es va partir d'una selecció de temes:

- L'equilibri entre l'ÚS RESIDENCIAL I L'ACTIVITAT COMERCIAL: falta activitat comercial en planta baixa? Quina és la percepció del veïnat?
- Manteniment dels RECLAUS DE LES FAÇANES existents en determinats carrers, com a resultat de la desafectació per eixamplaments viaris, o no? Cal igualar les voreres que tenen reclaus? Cal desafectar les finques i mantenir-los?
- Localització de la proposta de NOUS ESPAIS LLIURES, falten espais lliures? On són més necessaris?
- ENTORNS I ACCESSOS A EQUIPAMENTS

I es van contrastar des de la perspectiva veïnal, tenint en compte les necessitats i experiències diverses de les participants, segons els temes i subtemes següents:

- AUTONOMIA: Percepció de (in)seguretat, Accessibilitat, Zones de descans, Lavabos públics
- MOBILITAT: Mobilitat a peu, Xarxa transport públic
- REPRESENTATIVITAT: participació, identitat, simbolisme
- VITALITAT: Usos i vida quotidiana, Espais de relació, Confort, Joc a l'aire lliure, habitatge.
- PATRIMONI
- ESPAI VERDS



2. Participants

Van participar-hi 20 veïns i veïnes del barri.

2.1. Recorregut Tram Llobregat (14):

- Molly Roberts
- Bruce Roberts
- Gemma Atienza
- Jaume Busquets
- Rosa Maria Cazorla
- Carolina Domínguez
- Mònica González Gavara
- David Íñiguez
- Eduardo Muñoz
- Inés Palacín
- Anna Renau
- Andreu Ros
- Joan Paloma Pérez
- Sandra Enrique

2.2. Recorregut Tram Besòs (6 persones):

- Maite Alcaine
- Lluïsa Barnet
- Antoni Estela Barnet
- Joan Sebastià Martí Brugueras
- Josep Fernandez Mas
- Miquel Catasús

Passatge Robacols

Parada 2

Carrer Verneda

Carrer Sant Joan de Malta

Plaça de la Bicicleta

Fàbrica del Plom

Concili de Trento

Carrer Verneda

Carrer Soler i Rovirosa

Parada 3

Carrer del Clot (edificis ja protegits núms. 155-163)

Carrer València 665 - Indústria Puigmartí

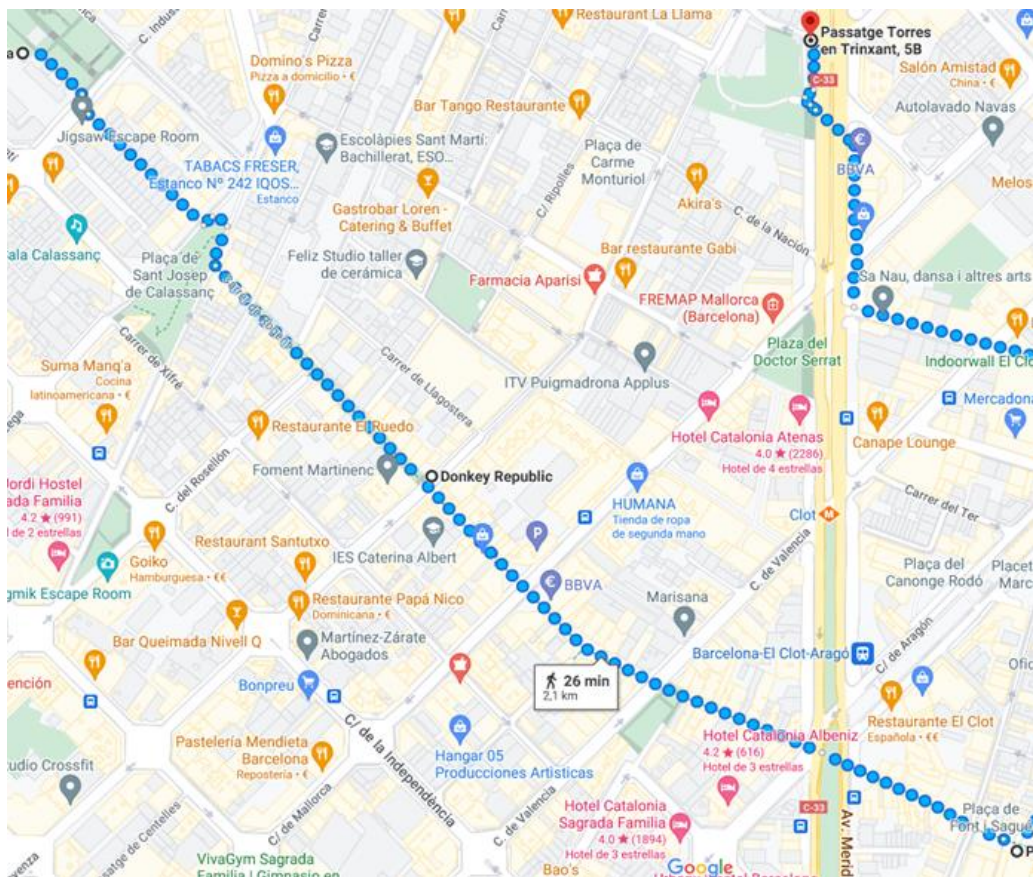
Plaça Joana Tomàs

Parada 4

Carrer Trinxant amb Meridiana, banda mar (Passtage Pinyol i Rec Comtal)

Carrer Trinxant-Meridiana, banda muntanya (parc)

Recorregut tram Llobregat



Parada 1 – Inici



Inici: Plaça del Mercat del Clot

Carrer Sèquia Comtal

Parada 2

Carrer Rogent

Carrer Corunya amb Meridiana

Meridiana amb carrer Rogent

Parada 3

Plaça de l'Oca (València-Enamorats)

Parada 4

Carrer Rogent 51- Escola d'Arts i Oficis i IES Caterina Albert

Carrer Rogent-Degà Bahí

Carrer Rogent (alçada Historiador Maians: "barri" de Can Robacols)

Carrer Rogent 55 (cas local Foment Martinenc)

Parada 5

Plaça Tortugues (Sant Josep Calassanç)

Masia Can Miralletes

Carrer Indústria

Passatge Catalunya



4. Resultats

4.1. Resultats recorregut Besòs

Parada 1– Plaça del Mercat del Clot – Carrer Rossend Nobas

Comentaris recollits:

- Alguna persona participant manifesta que li agradaria que es mantingués la casa afectada al costat de l'edifici de nova construcció però, per evitar racons, hi caldria més il·luminació.
- El carrer Escultors Claperós, davant del número 2, presenta un estretament de la vorera que dificulta l'accés a les persones amb mobilitat reduïda.
- Preocupació pels pisos turístics en aquesta zona.

Parada 2 – Carrer Verneda – Concilio de Trento – Soler i Rovirosa

Comentaris recollits:

- Són partidaris de conservar els habitatges que haurien d'enderrocar-se per construir el vial de Concili de Trento. Reconeixen, però, que això va en detriment dels espais de zona verda.
- La Fàbrica del Plom hauria de ser un gran equipament municipal.
- Alguns participants manifesten que voldrien que es mantinguessin les finques del cantó esquerre del carrer Malta.
- Es comenta l'estat deficient de la vorera costat Besòs del carrer de Soler i Rovirosa així com els accessos no adaptats als establiments.
- L'Escola Rambleta del Clot ha proposat, en el marc del projecte d'entorns escolars segurs, que no entrin els cotxes pel carrer de Soler i Rovirosa. Es reconeix que és una proposta agosarada atès que dificultaria molt l'accés dels cotxes al barri.

Parada 3 – Carrer del Clot – Carrer València – Plaça Joana Tomàs

Comentaris recollits:

- Es comenta que la part central del carrer Aragó amb el carrer del Clot hauria de ser zona verda, ja que està catalogada com a tal.
- Respecte a la possibilitat de mantenir els reclaus de les façanes existents en determinats carrers, com a resultat de la desafectació per eixamplaments viaris, algunes persones del grup manifesten el seu acord amb aquesta mesura sempre que aquests reclaus no provoquin inseguretat.
- El número 131 del carrer del Clot no és accessible. Caldria fer-hi una rampa.
- Es demana reduir un carril de circulació al carrer del Clot i també treure espai d'estacionament que hi ha a banda i banda del carrer, la qual cosa facilitaria ampliar-ne la vorera.
- Quant a la Indústria Puigmartí, es considera adient que es cataloguin les dues naus i destinar-les a equipament atès que hi ha una manca important d'equipaments a la zona. Es planteja la possibilitat de fer-hi urbanisme per capes per fer equipament a planta baixa i habitatge en alçada.



- Quant a la plaça Joana Tomàs no es recullen manifestacions remarcables sobre l'espai, més enllà que es considera que l'existència del mur crea una separació que no afavoreix que es percebi com un espai segur. Són favorables a la proposta de comunicar l'espai amb les naus que podran ser equipament en un futur.

Parada 4 – Carrer Trinxant/Meridiana

Comentaris recollits:

- Pel que fa al passatge Pinyol, es manifesta preferència per mantenir-hi els habitatges però, com que l'àmbit està catalogat com a zona verda, amoïna el fet de no trobar un altre espai per ubicar el verd.
- Al carrer Trinxant banda muntanya hi ha una part edificable on s'ha previst la construcció d'habitatge protegit per part de l'Ajuntament. Es comenta que s'hauria de desafectar el carrer, tot i que això aniria en detriment de l'habitatge protegit.
- Pel que fa al parc, hi ha un equipament que és una escola bressol i una zona verda que hauria de ser més ampla i tot això s'ha d'ordenar. Té 5 fases i se n'ha fet només una que és la part central del parc.
- Al lateral del parc hi ha dues finques al lateral que s'han d'expropiar per fer una següent fase del parc. No estan en contra que aquestes finques es mantinguin, tal com proposa ara l'Ajuntament, però, si es mantenen, la modificació de planejament no quadra i es perd zona verda i possibilitat d'habitatge. Es demana que es busqui una solució raonable.

Com a comentari final, es demana que l'equip redactor tingui més temps per fer el projecte.

4.2. Resultats recorregut Llobregat

Parada 1 – Plaça del Mercat del Clot

Comentaris recollits:

- Al carrer Sèquia Comtal hi ha una sèrie d'edificis que estan afectats per vial. Uns dels assistents explica que tenen una finca en propietat de l'any 1886 que estan rehabilitant. La seva intenció és deixar-la com en origen. Demana que l'Ajuntament desafecti aquestes cases i els hi doni certa protecció, també per afrontar econòmicament la rehabilitació dels elements més emblemàtics.
- En el mateix carrer s'observa una entrada del carrer. Alguns participants expliquen que antigament hi havia una banys públics, si bé es creu que no hi queda cap vestigi, es podria fer algun tipus d'intervenció d'interpretació patrimonial, explicant què hi havia.
- En general es considera que les cases afectades de la Sèquia Comtal s'haurien de desafectar.

Parada 2 – Meridiana/Aragó - Carrer Rogent

Comentaris recollits:



- Hi ha grans afectacions per vial a carrer Aragó amb Meridiana a i a l'inici de carrer Roget. La posició generalitzada es que cal trobar una solució a aquesta situació, en general es considera que caldria desafectar per no haver d'expropiar i real·lotjar a tot el veïnat, però cal trobar solucions pels reclaus.

Parada 3- Plaça de l'Oca- Carrer de València/Enamorats)

Comentaris recollits:

- Aquest és un punt molt sensible pel veïnat del barri. Per una banda encara pesa molt l'enderrocament, pràcticament sense avís, de l'edifici Estrella Coca. En aquest sentit l'opinió generalitzada es que cal ampliar i augmentar la protecció patrimonial d'edificis i teixit tradicional del barri, per a què això no es torni a produir.
- Per altra banda, a la plaça de l'Oca hi ha moltes afectacions per zona verda i per vial. L'opinió generalitzada és intentar desafectar aquests habitatges.

Parada 4 – Carrer Rogent

Comentaris recollits:

- En general es repeteix la idea de cal mantenir el teixit històric del barri.
- L'edifici de l'Escola d'Arts i Oficis està protegit a nivell de patrimoni però no està reconegut com equipament, pel que es demana que es tingui en compte en la MPGM.
- Hi ha diverses finques amb poca alçada, PB+1, on s'hi posa activitat comercial, que acaba ocupant tota la finca i no hi ha habitatge. Caldria pensar doncs en la possibilitat de fer remuntes, amb criteri, per no perdre el valor de conjunt, com hauria de ser la remunta per integrar-se al carrer.
- A carrer Rogent 55 es posa de manifest un cas similar a Estrella Coca, l'edifici de Foment Martinenc on també s'hi ha arribat tard, ja que era un edifici sense protecció, que s'ha enderrocat i s'hi ha construït un edifici nou.
- Es consideren algunes afeccions per vial en diversos carrers que creuen Rogent: Degà Bahí, etc, que caldria revisar. Les desafeccions es veuen clares quan són en grup, però quan és només un edifici doncs es deixa obert a trobar la millor solució.
- Una veïna ens proposa fer una petita parada extra per mostrar que a carrer Xifrà amb Rosselló, on s'hi troben diversos edificis amb elements modernistes, i només un n'està protegit.

Parada 5 – Plaça Sant Josep de Calassanç – Passatge Catalunya – Masia Miralletes

Comentaris recollits:

- Al carrer Freser hi ha moltes afectacions per viari, això provoca molts reclaus, i en molts llocs la vorera es fa molt estreta. Actualment hi passen cotxes que van a molta velocitat. És un punt complicat a nivell de mobilitat pels cotxes que baixen



de Maragall i van cap a l'Eixample. Caldria estudiar aquest punt amb molta atenció tenint en compte tots aquests condicionants.

- A una banda de la plaça de Sant Josep de Calassanç hi ha un edifici afectat per fer la plaça més gran. En general es considera una desafecció del mateix.
- Passatge Catalunya caldria protegir-lo per tal mantenir-ne el teixit històric.
- Pel que fa a la Masia Miralletes i el parc on es troba, en general es considera que el parc al vespre dona sensació d'inseguretat. Cal pensar en aquests aspectes a l'hora de crear espais lliures nous. L'edifici de la masia actualment està en rehabilitació, forma part del parc però no està al catàleg, pel que s'hauria de revisar per incorporar-la. Cal que se li doni un ús per afavorir-ne el seu manteniment.