

Acta del Consell de Barri de La Font d'en Fargues

DATA: 21 de març de 2018 a les 19.00 hores.

LLOC: Casal de la Font d'en Fargues – carrer Pedrell, 67-69

Assistents:

-Taula: Mercedes Vidal (Regidora d'Horta-Guinardó), Pau González (Conseller Tècnic d'Horta-Guinardó), Eduard Vicente (Gerent d'Horta-Guinardó), Fernando Marín (Conseller de barri).

-Grups polítics representats: 6

-Entitats representades: 4

-Veïnes i veïns assistents: 75

Ordre del dia

1. Informació i retorn del govern sobre actuacions realitzades

i/o previstes al barri.

2. El Parc del Guinardó: actuacions de millora i celebració del centenari.

3. Torn obert de paraules.

1- Informació i retorn del govern sobre actuacions realitzades i/o previstes al barri

La Regidora inicia el discurs recordant que hi ha molts projectes en curs. Dona la paraula al Gerent del Districte repassi les actuacions que es faran en el què queda de mandat, els temes treballats des del darrer Consell de Barri i altres qüestions que han anat sorgint.

A finals d'any (novembre-desembre) es van fer intervencions demandades sobretot a la part alta del barri (pl. Font d'en Fargues, carrer de Maurici Vilomara i carrer del Penyal): connexió d'unes escales des de la plaça de font d'en Fargues fins al carrer Maurici Vilomara i connexió amb Doctor Bové, i arranaments a uns semàfors.

L'obra important de l'ascensor inclinat del carrer de Gallecs ha patit un alentiment, a causa d'uns murs que s'havien de reforçar. La comunitat de veïns ho ha treballat amb els tècnics fins a consensuar una intervenció. Dilluns vinent l'obra agafarà un ritme normal. S'explica que el carrer Alt de Pedrell estava tallat per una actuació de clavegueram.

Informa d'una trobada amb veïns del Passatge de l'Arc de Sant Martí, on es va confirmar el consens respecte a com s'estan enfocant les intervencions a l'espai.

Aquesta setmana ja estan les brigades en condicions per intervenir i poder obrir als vianants el passatge, havent-hi, d'aquesta manera, connexió entre el carrer Alt de Pedrell i l'Arc de Sant Martí.

A continuació el Gerent parla de temes més genèrics:

L'any passat l'Ajuntament va fer una campanya de conscienciació i pedagogia pel veïnatge, en l'àmbit dels serveis de neteja. Per tractar campanyes i continguts vinculats a la neteja, es va organitzar un equip d'agents cívics que van fer rutes per tots els barris d'Horta-Guinardó. Com que s'ha valorat positivament, es tornarà a repetir el 2018. Com a element de brutícia que continua present es destaquen els excrements de gos. S'ha aprovat una mesura (la prova pilot de la qual s'iniciarà a l'abril) en base a la qual la Guàrdia Urbana, durant un mes, estarà vigilant uns punts específics dels barris per sancionar als propietaris de gossos que no compleixin amb la normativa.

S'explica que hi haurà uns equips que aniran fent un estudi per tot el Districte per fer un cens dels habitatges buits. L'any passat, a l'agost, es va realitzar al Carmel. Els equips d'arquitectes, encarregats de la investigació, desenvoluparan aquesta feina del 15 de març fins a l'abril. D'aquesta manera, els habitatges que es trobin buits, es contactarà amb els seus propietaris i s'arribaran a acords perquè aquests habitatges tinguin un ús adequat. També es troben casos concrets d'infrahabitatge on es demanarà ajuda a l'Ajuntament per saber com col·laborar.

Prén la paraula al Conseller Tècnic, sobre la suspensió de llicències per la protecció del patrimoni.

El 30 del juny passat es va fer una suspensió de llicències en dos àmbits de la Font d'en Fargues, per tal de poder estudiar en aquests espais les necessitats de canvi, i així protegir el patrimoni i la configuració urbana. Els dos àmbits són: entre el carrer Pedrell i l'Av. de Frederic Rahola, i entre el carrer de Peris i Mencheta i el tros de Marquès de Foronda. A més, es va encarregar una anàlisi, tant històrica com arquitectònica, de les finques que tenen suspenses les llicències. L'Ajuntament, si cal afegir una mesura de protecció en algun espai, ha d'aturar les llicències per evitar que se segueixi modificant la fisonomia del barri, raó per la qual es van suspendre. A finals d'abril es farà una proposta tècnica i durant el mes de maig es farà una reunió, si es pot, amb les associacions de veïns de Can Baró i Font d'en Fargues, amb entitats com el Pou, i amb qui estigui interessat amb aquest tema; per explicar l'anàlisi tècnic que s'ha fet i recollir propostes. Abans del mes de juny hi ha d'haver alguna proposta concreta de canvi perquè la suspensió dura un any. Per tant, durant el mes de maig, es convocarà a les entitats i a aquella gent a qui l'interessi el patrimoni del barri (aquests últims han de facilitar les dades per ser avisats).

Relacionat també amb la protecció del patrimoni del barri, aquest any es realitzarà una auscultació. És tracta d'una eina que es tira endavant des de l'Institut de Paisatge Urbà per detectar tots els elements rellevants de patrimoni i de configuració del barri que formen part del patrimoni més intangible.

S'obre torn de paraules sobre els punts comentats anteriorment.

Carles Espallargues, pregunta sobre l'ascensor inclinat i sobre quin serà el retard d'aquestes obres. Respecte al tema dels gossos, al carrer Alt de Pedrell n'hi ha moltíssims pel carrer; opina que no faria falta posar una multa, només un avís, per part de la Guàrdia Urbana, als infractors.

Benjamí Pinyol, pregunta sobre la Davallada de Gallecs. Al final, gràcies a la intervenció del Gerent i els Serveis Tècnics de l'Ajuntament, s'ha arribat a uns acords per millorar la impermeabilització superficial. Es va fer una reunió amb BCASA, la companyia de les aigües freàtiques, per millorar uns drenatges molt senzills. Agraeix el compliment de les demandes i estan a l'espera que s'iniciï l'actuació.

Raquel Duran pregunta perquè es fa un ascensor i no una escala mecànica. A més, l'autobús 39, a causa de les obres, deixa als veïns a mig camí i estan pagant un bitllet sencer; demana si es podria fer una tarifa reduïda per als veïns. També diu que el parc del Guinardó és propietat dels gossos, alguns sense lligar, i hi ha excrements per tot arreu. Vol saber si la Guàrdia Urbana també estarà a aquest parc.

Josep Maria Armengou vol saber si es donarà informació sobre el pla de protecció d'Horta, ja que va lligat al pla de protecció de la Font d'en Fargues. També demana com està la qüestió de la Superilla d'Horta.

El Conseller Tècnic dóna resposta a les preguntes plantejades:

Respecte a la Davallada de Gallecs, és més adient un ascensor que una escala perquè l'ascensor ofereix una millora d'accessibilitat per a les persones que van amb carros de la compra, cotxets o cadira de rodes. Explica, en relació al retard de les obres, que si que es podrà fer ús de l'escala de pedra abans que entri en funcionament l'ascensor. La idea és que cap a setembre i octubre es finalitzi el conjunt d'obres, i abans de l'estiu s'intentarà tenir oberta l'escala pel pas de vianants.

Sobre el tema del tall de la línia 39, comenta que estarà 15 dies amb el camí desviat i que es va intentar que passés pel carrer Aguilar en comptes de baixar per Pg. de la Font d'en Fargues, però que no es va considerar viable, prèvia valoració conjunta amb Guàrdia Urbana i TMB

Sobre els problemes relacionats amb gossos al Parc del Guinardó i les altres zones que han sortit, explica que es repetirà la tasca pedagògica engegada l'any passat i que s'iniciarà la campanya amb la Guardia Urbana a tots aquests parcs i punts que ja es tenen recollits i identificats.

Pel que fa a la protecció patrimonial, les línies bàsiques són les següents: en primer lloc, detectar aquestes zones (com per exemple les cases dels Periodistes, que són la llavor del barri de Font d'en Fargues) i, en segon lloc, analitzar si estan prou protegits aquests espais i elements singulars. Els equips acaben la seva feina tècnica el 30 d'abril i durant el mes de maig es farà una convocatòria per explicar la feina feta i recollir noves aportacions. En paral·lel s'ha fet un procés a Horta, encara que ja hi havia feina feta des de fa uns quants anys al casc antic. És per això que ja han fet 2 sessions i falta una tercera; allà el ritme ha estat diferent. No obstant les línies mestres són les mateixes.

2- El Parc del Guinardó: actuacions de millora i celebració del centenari

Aquest any el Parc del Guinardó fa 100 anys, i s'han començat a programar activitats al voltant del Centenari, involucrant entitats i AMPAS dels barris vinculats al Parc. A més, estan previstes actuacions de millora del manteniment, amb una inversió aproximada d'un milió d'euros. Fernando Marín, el conseller del barri, comenta tot el que es durà a terme.

Amb les actuacions es volen augmentar el bon ús i la qualitat dels espais. S'han de millorar els camins construïts el 2007, a causa de l'erosió a què han estat sotmesos. El desnivell del turó arriba gairebé a 130 metres. En la part forestal aquest desnivell garanteix unes bones vistes i paisatges, però el desavantatge és que l'aigua de la pluja provoca una gran erosió. D'aquesta manera, el projecte en si mateix és de consolidació d'aquesta zona. Actualment hi ha un sistema de drenatges sostenible que té la funció d'aguantar, en tot el perímetre del parc, les aigües. Però, a més, s'afegirà al final dels drenatges hidràulics, uns sistemes per tal que l'aigua no vessi al carrer, fent que es dreni i entri dins de la terra.

També tenim els gabions de pedres (com a màxim d'una alçada d'1,5 m.) per fer la contenció de terres, que per la seva estètica natural no trencarà amb l'harmonia del parc. Els gabions es reforçaran amb un sistema de plantes que arrelaran el material a la terra. També hi ha de fustes d'un diàmetre de 30,20 cm que entre elles mateixes fan com un teixit junt amb uns ancoratges metàl·lics per sustentar.

Es faran camins nous i s'arreglaran els que hi ha, com s'ha explicat, amb els drenatges d'aigua a l'esquerra per evitar la caiguda d'aquesta. També s'actuarà en la bassa monumental, en la part històrica. S'instal·larà un sistema de gabions envoltant la tanca de color vermell, per a protegir des de la part més alta a la més propera a la bassa, ja que el sistema de fustes que es varen instal·lar fa poc no han funcionat.

A la Mitja Lluna es farà una intervenció i també es farà un camí que unirà amb uns altres camins del voltant.

Respecte al Centenari, ja s'han realitzat 4 sessions treballant amb entitats i veïns. Hi ha un llistat de les propostes que s'han fet i s'estan posant en marxa.

S'obre torn de paraula sobre el Parc del Guinardó:

Josep Comas agraeix els canvis que haurà. Pregunta si està acotat el Parc del Guinardó, ja que pateix perquè l'urbanisme el faci cada cop més petit. També menciona la salut del parc, ja que cada vegada veu menys arbres i una deixadesa que el fa malbé.

Benjamí Pinyol vol saber qui serà el coordinador de les activitats, ja que té una proposta.

Carles Espallargues agraeix les millores dels drenatges. Fa una proposta sobre els gabions.

Carles, veí del barri, comenta que a l'estranger ha vist parcs com el del Guinardó que tenen esquirols. Pensa que podrien donar vida i natura al parc.

Lourdes, veïna del barri, comenta que hi ha una part de la muntanya que està sobre rajoles i runes. Vol saber si se solucionarà. A més, hi ha moltes erugues i vol saber que se'n farà.

Josep Maria Armengou critica que la ciutat només ha posat el focus en reparar la part històrica sense tenir en compte la part forestal, que ocupa la majoria del parc. Exposa que s'ha de començar a tractar de manera adequada la part forestal encara que s'hagin de dir coses que semblen elementals: unes normes de conducta o un manteniment de les senyalitzacions. Demana agents que ho controlin.

Olga Fígols explica que hi ha un camí sota el Ferran Tallada, per on és impossible passar i unes escales també en molt males condicions. Finalment, demana escales mecàniques a la Font de la Mulassa.

Fèlix González lamenta que el projecte de l'Associació de Veïns no s'hagi incorporat a aquest projecte de millora del Parc. Respecte al tema dels gossos, diu que cal aprofitar aquest Centenari per fomentar l'ús correcte de l'espai i el civisme.

Quim Gascó, veí del barri del Carmel, ha fet un escrit demanant que l'accés des de Doctor Bové, a partir del final del bus 24, es netegi i es condicioni perquè formi part del parc.

La Regidora explica que aquest tipus de parcs forestals no formen part de la cultura de parcs d'aquesta ciutat. Hi ha zones que no tenen un manteniment però perquè és un parc forestal en la seva majoria. Sí que hi ha una subespècie d'esquirols, però no s'apropen a la gent, per això no es veuen. El fet de mantenir-lo sense canvis fa que la fauna s'hi mantingui, afegint d'aquesta manera més valor al parc. Per aquesta raó, es volen potenciar els camins i condicionar-los per tal que la gent hi pugui caminar i a més de ser una unió entre els barris. Amb el pressupost disponible no es poden dur a terme totes les propostes però es farà el màxim possible.

El parc està perfectament delimitat. Les construccions s'han fet només en zones amb qualificació de zona a construir.

El tema del control de plagues rep molta pressió. La contaminació de la ciutat fa malbé la biodiversitat del parc, augmentant la quantitat de plagues, sobretot la processionària. Aquest tipus d'erugues es troben en tots els espais on hi ha pins. És una espècie invasora difícil de combatre i a la primavera es veuen més. S'està actuant des de l'Ajuntament amb un tractament (tant d'atac com preventiu) de plagues, però és molt resistent.

Sobre el tema dels forats de les rajoles: no donarà el pressupost per arreglar-ho tot però hi ha algunes parts que sí que s'arranjaran.

Respecte al tema dels gossos, en els espais naturalitzats hi ha una major relaxació dels amos amb gos. És un espai molt adient per això, però s'ha de buscar un equilibri. En l'espai forestal el que cal és arribar a un acord d'usos compartits: uns horaris per marcar quan es pot permetre anar amb el gos sense corretja.

El tema de Font de la Mulassa i del Doctor Bové, suposa un pla d'urbanització gran, cosa que no contempla el projecte present, perquè es gastaria una part del pressupost molt gran en una sola zona. L'objectiu és fer un repartiment del milió d'euros de forma equitativa, tractant problemes més petits. No obstant això, és un tema que queda pendent perquè és interessant arreglar-lo per tal que sigui una via de comunicació integrada en el parc.

Fernando Marín explica que el projecte es basava en el control d'aigües i en la participació veïnal en donar-li vida i usos durant l'any. La neteja sí que es va fer, i la part de les rajoles també s'anirà fent.

Les propostes es faran arribar mitjançant un grup de treball. Es poden comentar al Fernando, en acabar, o enviar per correu electrònic perquè es traslladi al grup conformat de moment per: AMPES, escoles, entitats, associacions de veïns...etc.

La proposta de veïns que ha quedat fora del projecte és perquè ja estava tancar i incorporar una gran proposta voldria dir retardar el projecte. Està molt ben treballada i es considerarà per futures inversions.

3.Torn obert de paraules.

Carles Espallargues, pregunta sobre els canvis del bus 39 i les perspectives d'arrencament del carrer Pedrell.

Fèlix González comenta que tots els escocells del carrer Marí estan en molt mal estat.

Josep Marqués proposa que es doni més importància al tema dels excrements i que es posin uns horaris pels gossos.

No està previst arranjar el carrer Pedrell en aquest mandat, però cal tenir-lo en compte per a futures inversions. La inversió del pressupost actual, consensuada amb entitats i veïns, anirà destinada a: la Davallada del Gallec, la plaça de Font d'en Fargues i als Jardins de Can Fargues com a punts principals.

Un cop solucionat el problema de connectivitat que suposava la davallada de Gallecs, i tots els altres aspectes, l'assignatura pendent és triar algunes obres d'urbanització dels carrers més prioritaris. Com aquestes obres suposen un cost molt alt no es poden fer totes alhora.

A Horta s'ha prioritzat una intervenció al casc antic (Superilla). S'actuarà, per millorar els accessos i pacificar el trànsit.

Sobre el tema dels gossos, es comenta que el problema principal és la manca de civisme dels propietaris dels gossos. Per això, a banda de les sancions, es treballa amb diferents entitats de gossos perquè facin conscienciació als propietaris.

Respecte a la línia 39 de l'autobús, la proposta que hi ha és substituir el tram de Font d'en Fargues que fa el 39 per V23, amb millors freqüències. El seu recorregut anirà des del mar: pujarà pel carrer Independència fins a Sant Pau, després Cartagena fins a l'Av. Mare de Déu de Montserrat, i a partir d'aquí farà el mateix recorregut que el 39. En el sentit de pujada el tram de Font d'en Fargues és igual que ara, però seguirà cap a Mundet, per tant hi haurà una millor connexió amb el metro línia verda i amb la zona nord del districte d'Horta Guinardó. De baixada, des de Mundet agafarà l'Av. de l'Estatut, entrarà pel CAP d'Horta i, a partir d'aquí, farà el mateix recorregut que el 39 fins a Cartagena. Després baixarà fins a San Pau (el barri tindrà una millor connexió amb aquest hospital) i baixarà per Dos de Maig fins al mar.

S'obre un torn final de preguntes.

Alícia Brossa demana si l'autobús V23 és més silenciós i modern perquè al carrer Pedrell els cotxes i autobusos van molt ràpid. A més, els cotxes se salten semàfors a les nits. Demana si es pot posar més senyalitzacions o bandes rugoses perquè els conductors no circulin a més de 30 km/h.

Mercedes Sánchez pregunta es té en compte l'opinió dels veïns a l'hora de planificar les inversions als barris.

Josep Maria Armengou comenta que la baixada de Canonge Almera fins Passeig de la Font d'en Fargues és tot el contrari de la pacificació dels 30 km/h. S'hauria de posar, per exemple, una zona rugosa perquè la gent segueixi els senyals.

Olga, veïna del barri, es queixa dels excrements de gos al carrer i creu que s'haurien d'establir horaris i fer-los complir.

Carles, veí del barri, respon a la intervenció anterior afegint que els incívics sempre són les mateixes persones, que surten a les hores on hi ha menys gent. A més, es queixa perquè la nova línia d'autobús no acaba de comunicar el barri amb els punts més importants, com ara l'Hospital de la Vall d'Hebron, el Mercat d'Horta o el metro.

Es respon des de la Taula que, sobre el tema de l'incivisme dels vehicles, passa igual que amb el tema dels gossos. De tota manera, es tornarà a traslladar aquesta problemàtica a la Guardia Urbana i es valorarà si cal instal·lar algun element dissuasiu. S'explica que cal anar amb compte amb aquests elements, sobretot en zones per on passen els autobusos, perquè faran més soroll, encara que siguin nous. Sobretot en els carrers de pujada, tots els autobusos fan soroll.

Pel que fa al recorregut, ja es va adaptar la proposta inicial a les demandes de l'Associació de Veïns. No obstant això, és inviable donar resposta a les necessitats individuals; s'intenta que sigui el més eficient possible. Per això s'han demanat més autobusos nous (que tardaran un any a arribar) i s'ha millorat la freqüència.

Sobre el tema dels gossos, es comenta que l'horari d'intervenció de la Guàrdia Urbana serà a les hores punta de treure els gossos: primera hora del matí i última hora del dia.

S'aclareix el tema de les prioritzacions de les inversions. Es fa una proposta inicial de pla d'inversions i aquesta proposta se sotmet a participació, tant via presencial com via telemàtica (en una pàgina web). Totes les inversions d'aquest mandat s'han establert i prioritzat a partir de demandes dels veïns.

Finalment, sense més temes a tractar, la Regidora dóna per finalitzat el Consell a les 21:30 hores.