

PROCÉS DE PARTICIPACIÓ DEL PLA DIRECTOR DEL PARC DEL CASTELL DE L'ORENETA

ACTA DE LA SESSIÓ DE DEBAT SOBRE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA I PATRIMONI

Dia i hora: 29 de març de 2023 a les 18 h

Lloc: Centre Residencial de Sant Joan de Déu. C/ Hort de la Vila, 46

Assistència a la reunió

Per part de l'Ajuntament de Barcelona:

Max Cahner, Conseller de Sarrià - Sant Gervasi
Maite Català, Gerenta del Districte de Sarrià – Sant Gervasi
Montse Fraile, Tècnica de barri
Núria Satorra, Consellera ERC
Francesc Jiménez, Gerent de l'Institut Municipal de Parc i Jardins
Izaskun Martí, Parcs i Jardins
Xavier Candela, Parcs i Jardins
Anna Feu, equip redactor del Pla Director
Jordi Díaz, Patrimoni
Armand Fernández, Planejament
Eva Albaladejo, Democràcia Activa
Gerard Lillo, Participació d'Ecologia Urbana
Sandra Campos, Participació d'Ecologia Urbana
Xavi Tercero, Quòrum
Joan Rosés, Quòrum

Per part de la ciutadania, entitats i col·lectius: 14 persones (5 dones, 9 homes)

- AVV Sarrià
- IE Costa i Llobera
- Plataforma Amigues i amics del Parc de l'Oreneta
- Trenet de l'Oreneta
- Consorci de Collserola
- Veïns i veïnes que participen a títol individual

Desenvolupament de la sessió

1. Benvinguda institucional (Max Cahner, conseller de Sarrià-Sant Gervasi)

El conseller de Districte, Max Cahner, informa que ens trobem al final del procés participatiu i dona les gràcies a tothom que hi ha participat.

2. Explicació sobre l'estat actual patrimonial del Parc (Jordi Díaz, Patrimoni)

Jordi Díaz fa una explicació de la fitxa del catàleg i planteja les possibles línies de protecció dels elements patrimonials del parc.

Acompanya l'explicació amb una presentació que teniu adjunta en el següent enllaç:

<https://www.decidim.barcelona/processes/parcoreneta/f/5419/meetings/6325>

3. Explicació sobre la situació urbanística actual del Parc (Armand Fernández, Planejament)

Armand Fernández explica una gran novetat a nivell de planejament: es confirma que la part que estava qualificada com a equipament, actualment està qualificada com a espai verd, tot i que aquest canvi encara no estigui transcrit a la pàgina del PIU (Portal d'Informació Urbanística). Es confirma que aquesta peça forma part del Parc.

Acompanya l'explicació amb una presentació que teniu adjunta en el següent enllaç:

<https://www.decidim.barcelona/processes/parcoreneta/f/5419/meetings/6325>

4. Estat actual i calendari del projecte de redacció del pla director (Anna Feu, equip redactor)

L'equip redactor presenta detalladament, la documentació que s'ha recopilat fins ara i que pot condicionar el futur plantejament del parc. A partir d'aquí, examinaran les diverses parts del parc i ho creuaran amb la informació recollida, per a poder determinar l'estat i les possibles mancances o problemes. La informació que s'obtingui permetrà establir criteris i objectius sobre els quals es basaran les propostes d'intervenció, que seran valorades posteriorment.

Acompanya l'explicació amb una presentació que teniu adjunta en el següent enllaç:

<https://www.decidim.barcelona/processes/parcoreneta/f/5419/meetings/6325>

5. Treball conjunt, en torn obert de paraules

- **Joan Morera – Trenet de l'Oreneta**, pregunta si des de Patrimoni, es té en compte l'edifici de Can Oliva (l'edifici inutilitzat que hi ha dins del recorregut del Trenet).
- **R: Jordi Diaz - Patrimoni**, contesta que no en té coneixement, ja que no hi ha fitxa de Can Oliva.
- **Jordi Bigues – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, vol saber quin valor donen als murs de pedra seca, des de Patrimoni. A més, també comenta que tot el Parc de l'Oreneta, anteriorment va ser catalogat com a element a protegir i, en canvi, ara només estan catalogats els vestigis i el camí.
- **R: Jordi Diaz - Patrimoni**, comenta que els murs de pedra seca són un valor universal, ja que estan catalogats per la UNESCO com a Patrimoni Cultural de la Humanitat i, per tant, s'han de protegir. Ara el que cal són estudis per saber si s'ha de protegir una cosa o l'altra. Pel que fa al canvi de catalogació del parc que comentava en Jordi Bigues, diu que no pot donar resposta a aquest canvi d'intervenció de la fitxa.



- **Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, diuen que falta clarificar la part de dalt de sobre el parc, ja que hi ha part del clavegueram preparat per fer. També comenten que no volen intervenció en aquest camí i que es converteixi en un vial.
- **R: Armand Fernández - Planejament**, comenta que el vial de dalt del parc que tant preocupa al veïnat, s'ha anat modificant en diferents intervencions que s'han produït en els últims anys actualment no té continuïtat per un dels seus extrems, i mai podrà ser el vial amb el caràcter que es va proposar en el PGM. També explica que aquest camí s'ha d'estudiar i replantejar de forma convenient, tenint en compte que l'MPGM de Collserola el manté.
- **Una veïna** diu que està molt bé, però que volen tenir la certesa que realment aquest vial no es farà. De les dues zones marcades al sud (mapa presentació), vol saber que són.
- **R: Armand Fernández - Planejament**, explica que és l'Escola Betània Patmos i la consolidació d'una zona d'habitatges. Gràcies a què la Ronda és una via urbana ràpida i no una autopista, els vials de dalt del parc, que preocupen, deixen de tenir el sentit que tenien originalment.
- **Joan Morera – Trenet de l'Oreneta**, vol saber com està catalogat tot el Parc de l'Oreneta urbanísticament.
- **R: Armand Fernández - Planejament**, respon que tot el parc és una sola parcel·la qualificada urbanísticament de zona verda.
- **Jordi Bigues – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, diu que no és suficient la “bona música” que estan sentint ara per part dels equips tècnics, ja que abans era un parc forestal i ara ja no ho és, i comenta que hem de pensar que el que donaria garanties d'immortalitat seria que es tornés a catalogar de parc forestal. Considera que hi ha un deute de l'Ajuntament de Barcelona amb Sarrià i els col·lectius que han lluitat per protegir el parc.
- **R: Armand Fernández - Planejament**, explica que es va aconseguir modificar el planejament en una part del parc que estava qualificada urbanísticament com a zona residencial i que això es va aconseguir gràcies a la voluntat i la lluita que van impulsar els veïns .
- **Nico Sant – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, reclamen que el Parc passi a ser categoria urbanística 27 (que és parc forestal).
- **Un veí** comenta que no sap quina és la diferència entre espai verd i parc forestal.
- **R: Armand Fernández - Planejament**, aclareix que el forestal és concepte de bosc i depèn del Parc de Collserola i de la Generalitat i, en canvi, espai verd depèn de l'Ajuntament i que comporta una situació molt diferent de la gestió i dels usos .
- **Joan Morera – Trenet de l'Oreneta**, vol saber el termini que hi ha per a la redacció del Pla Director.



- **R: Parcs i Jardins**, explica que el tindran, aproximadament, de cara a l'estiu, i s'entomarà i avaluarà. És un document de treball intern i tècnic que marcarà la intervenció que es dugui a terme sobre el Parc.
- **Una veïna** s'alegra de què la part que en principi estava catalogada com a equipament ara sigui zona verda, però reclama el tema d'una zona del parc que està tancada i que és de molt difícil accés.
- **R: Izaskun - Parcs i Jardins**, comenta que això ho ha de marcar el Pla Director.
- **Nico Sant – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, diu que no veu clar com es podrà arribar a tenir tota la informació de cara a l'estiu.
- **R: Izaskun – Parcs i Jardins**, explica que el Pla Director regula i estima els usos. I es fa una prioritització consensuada de les mesures a desenvolupar.
- **Nico Sant – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, vol saber, un cop fet el Pla Director, qui decideix quines accions o mesures es prenen.
- **R: Francesc Jiménez, Gerent Parcs i Jardins**, diu que són decisions polítiques.
- **Josep Miquel Arregui – Trenet de l'Oreneta**, reclama, com ja han fet en altres ocasions, que Can Oliva, que és un edifici totalment en desús, es pugui fer servir com a seu social per part de l'associació del Trenet, i que s'hi habilitin uns banys dignes per a totes les persones usuàries del Trenet i visitants del parc.
- **Idoia Martín - Consorci del Parc Natural de Collserola**, diu que hi ha estudis en paral·lel de temes històrics, i creu que aquest Pla Director s'anirà nodrint de més estudis que poden durar més temps. A nivell de planejament, en general, sí que existeixen fora del límit del parc natural, qualificacions 29Co (sistema de Parc Forestal del Parc de Collserola), però en aquests àmbits no són permesos els usos que es proposen o es desenvolupen actualment al Parc de l'Oreneta. La qualificació que sí permetria alguns usos més adients a l'Oreneta seria 6Co (sistema de parcs i jardins urbans de Collserola). Tot i així, el manteniment dels àmbits fora del límit del parc Natural de Collserola, sigui quina sigui la seva qualificació, no el fa el consorci del Parc Natural.
- **R: Armand Fernández – Planejament**, afegeix que la qualificació urbanística de clau 29CO és una zona, i que pot ser privat, en canvi la qualificació de clau 6 és un sistema que ha de ser de titularitat pública .
- **Un veí**, diu que el Parc de l'Oreneta no és només un bosc sinó que també és un parc, ja que hi ha el Trenet, parcs infantils, etc. Està molt d'acord en què s'ha de preservar el patrimoni i la biodiversitat, però també cal garantir determinats usos pel veïnat i la ciutadania.



- **Jordi Bigues – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, vol transmetre que si estan aquí, en aquest espai de participació, és perquè volen arribar a un acord, i posa en valor el Tren i altres usos. Però considera que no es pot repetir el que ha passat amb la pavimentació.
- **Nico Sant – Amigues i amics del Parc de l'Oreneta**, pel que fa als usos, comenta que fa un temps es va desmuntar un parc infantil que era una obra d'art, perquè no complia la normativa, i proposa recuperar-ne alguns elements, com a escultures disseminades exposades pel Parc.

També considera molt important trobar un lloc per fer l'aula de natura o museu.

També demana que quan facin la consolidació del castell, vol que s'acabi construït a sobre un petit mirador de fusta, que sigui un mirador de la ciutat i un mirador d'ocells.

Explica, també, que la part inferior del parc queda tallada i s'ha de travessar una zona usada per Parcs i Jardins com a magatzem. No entén com es pot donar aquesta mala imatge a l'entrada del parc. Demana una passarel·la de fusta que passi per sobre, per tal de donar continuïtat al parc i no haver de creuar aquesta zona de treball.

Per últim reclama que cal fer funcionar bé el tema dels sanitaris.

- **Joan Morera – Trenet de l'Oreneta**, reafirma que és molt important el bon funcionament dels lavabos.
- **Jordi Bosch – AVV Sarrià**, demana molt clarament que no passi res al Parc que suposi una pèrdua de la diversitat, i diu que cal vigilar els usos i que el Pla Director ha de posar per davant el guany de biodiversitat. Considera important també preservar tot el patrimoni, però sense pèrdua de diversitat com ha passat en alguns parcs de Barcelona. I que és imprescindible per a l'AVV, aquest manteniment i l'augment de la biodiversitat del parc.
- **L'AVV** vol saber com poden afectar les eleccions als compromisos del Pla Natura 2030.
- Des de l'equip tècnic no li poden donar resposta.
- **Xavi Tercero – Quòrum**, torna a remarcar que aquella part del parc que generava dubtes sobre la seva catalogació, està totalment confirmada com a espai verd.

S'acomiada agraïnt la feina a tothom. Explica que és l'últim dia en què Quòrum forma part d'aquest procés participatiu i tanca la sessió.