

# QUADRE RESUM D'APLICACIÓ DEL PLA D'USOS DE CIUTAT VELLA

febrer 2018

## NORMATIVA

Classificació dels establiments objecte de regulació (article 3)

Regulació de les condicions d'emplaçament zonal (article 9)

A) GRUP D'ACTIVITATS AMB ALT IMPACTE NOCTURN		Àmbit Zona Única					
Classificació dels establiments de concurrència pública		C1a	C1b	C2	C3a	C3b	C4
<b>1</b>	<b>ESPECTACLES</b>						
<b>1.2</b>	Establiments destinats a exhibicions o espectacles						
<b>1.2.m</b>	Activitats d'exhibició o espectacle amb possible impacte acústic: Auditoris i Sales de concert	C1a(màx e1.2m /r 200 m): 1.000 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2	C2 (amplada mín 7m si sup. < 500 m2)			C4
<b>2</b>	<b>ACTIVITATS RECREATIVES</b>						
<b>2.2</b>	Establiments dedicats a activitats musicals						
<b>2.2.1</b>	Bar musical						
<b>2.2.1bis</b>	Bar musical amb musica en directe, sense pista de ball o similar						
<b>2.2.2</b>	Discoteca						
<b>2.2.2.1</b>	Discoteca						
<b>2.2.2.2</b>	Discoteca de joventut						
<b>2.2.3</b>	Sala de ball						
<b>2.2.4</b>	Sala de festes amb espectacle						
<b>2.2.5</b>	Cafè teatre i cafè concert						
<b>2.2.6</b>	Sales d'exhibició sexual						
<b>2.2.7</b>	Locals on s'exerceix la prostitució						
<b>2.2.7.1</b>	Locals amb servei de bar i amb ambientació musical per mitjans mecànics						
<b>2.2.7.2</b>	Locals que ofereixen actuacions i espectacles eròtics						
<b>2.2.8</b>	Restaurant musical						
<b>2.3</b>	Establiments destinats a activitats de restauració						
<b>2.3.1</b>	Bar	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.2</b>	Bar amb restauració menor						
<b>2.3.2.1</b>	Bar amb restauració mixta menor	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.2.2</b>	Bar amb menjar ràpid	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.3</b>	Restaurant						
<b>2.3.3.1</b>	Restaurant (tot o part dels aliments s'elaboren a la pròpia cuina)	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.3.2</b>	Restaurant (es serveixen menjars procedents d'una empresa de càtering)	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.4</b>	Restaurant-bar						
<b>2.3.4.1</b>	Restaurant-bar (tot o part dels aliments servits s'elaboren en la pròpia cuina)	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.4.2</b>	Restaurant-bar (els menjars servits procedeixen d'una empresa de càtering)	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.4.3</b>	Gelateries i orxateries amb degustació	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.3.5</b>	Saló de banquets	C1a(màx e2.3+EC3.2.3 /r 50 m): 300 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 150 m2)	C3b(mín 50 m2)	C4
<b>2.4</b>	Establiments destinats a activitats de joc i atraccions						
<b>2.4.1</b>	Jocs d'atzar						
<b>2.4.1.1</b>	Saló de joc						
<b>2.4.1.2</b>	Bingo						
<b>2.4.1.3</b>	Casinos de joc						
<b>2.4.2</b>	Jocs recreatius						
<b>2.4.3</b>	Jocs esportius						
<b>2.4.4</b>	Atraccions recreatives						
<b>2.6</b>	Activitats audiovisuals						
<b>2.6.1</b>	Activitats amb aparells electrònics o audiovisuals ("karaoke")						
<b>2.6.2</b>	Exhibició de material pornogràfic						
<b>2.6.3</b>	Establiments de telecomunicacions. "Locutoris"						
Classificació dels establiments comercials							
<b>EC1</b>	<b>ESTABLIMENTS INDIVIDUALS ESPECIALISTES</b>						
<b>EC1.1</b>	Establiments alimentaris de venda personalitzada						
<b>EC1.1.1</b>	Especialistes generalistes amb impacte nocturn						
<b>EC1.1.1.1</b>	Alimentació en general	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC1.1.1.2</b>	Pastisseria i rebosteria i Despatx de pa sense obrador	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC1.1.1.3</b>	Botigues de plats preparats	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC1.1.2</b>	Altres especialistes						
<b>EC1.1.2.1</b>	Bodegues	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC1.1.2.2</b>	Polivalents alimentaris	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC1.1.2.3</b>	Gelateries i orxateries sense degustació	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC1.2</b>	Establiments alimentaris en règim d'autoservei						
<b>EC1.2.1</b>	Autoserveis (fins a 149 m²)	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC3</b>	<b>ALTRES ESTABLIMENTS COMERCIALS</b>						
<b>EC3.1</b>	Botigues de conveniència	C1a(màx EC1.1.1+EC1.1.2+EC1.2.1+EC 3.1 /r 50 m): 75 m2	C1b(màx alt imp.nocturn /r 100 m): 1.300 m2		C3a(màx 75 m2)		C4
<b>EC3.2</b>	Altres establiments que incloguin						
<b>EC3.2.1</b>	Establiments que disposin de màquines expenedores d'aliments						
<b>EC3.2.3</b>	Comerç alimentari amb degustació						
Classificació dels establiments d'hosteleria							
<b>P.1</b>	<b>GRUP PENSIONS</b>						
<b>P.1.2</b>	Establiment que no compleix amb els requisits d'establiment hotel·ler, però que ofereix allotjament fraccionat en temps, inclosos els establiments tradicionalment anomenats "meublés".						

No admesos  
Admesos amb condicions

Condicions per la implantació de determinades activitats (article 8)

- C1a (Superfície màxima d'establiments de l'epígraf ---): màxim xx en un radi de xx metres
- C1b (Superfície màxima d'establiments de l'epígraf ---): màxim xx en un radi de xx metres
- C2 (Amplària mínima de carrer): mínim xx metres
- C3a (Superfície útil màxima): màxim xx m2
- C3b (Superfície útil mínima): mínim xx m2
- C4 Edifici vulnerable

Classificació dels establiments objecte de regulació (article 3)

<b>B) ACTIVITATS AMB BAIX IMPACTE NOCTURN</b>	
Classificació dels establiments de concurrència pública	
<b>1</b>	<b>ESPECTACLES</b>
<b>1.2</b>	Establiments destinats a exhibicions o espectacles
<b>1.2.c</b>	Activitats d'exhibició o espectacle: Teatres, Cinemes i similars
<b>2</b>	<b>ACTIVITATS RECREATIVES</b>
<b>2.1</b>	Establiments dedicats a activitats esportives en recintes coberts
<b>2.5</b>	Establiments destinats a activitats culturals i socials
<b>2.5.1</b>	Activitats culturals
<b>2.5.2</b>	Centre de difusió cultural
<b>2.5.3</b>	Menjadors socials
Classificació dels establiments comercials	
<b>EC1</b>	<b>ESTABLIMENTS INDIVIDUALS ESPECIALISTES</b>
<b>EC1.1</b>	Establiments alimentaris de venda personalitzada
<b>EC1.1.3</b>	Especialistes vinculats a un consum de proximitat
<b>EC1.2</b>	Establiments alimentaris en règim d'autoservei
<b>EC1.2.2</b>	Superserveis (de 150 a 399 m²)
<b>EC1.2.3</b>	Supermercat (>400 m²)
<b>EC3</b>	<b>ALTRES ESTABLIMENTS COMERCIALS</b>
<b>EC3.3</b>	Altres establiments que incloguin
<b>EC3.3.3</b>	Venda de producte quotidià no alimentari (venda de < 20% de producte alimentari)
Classificació dels establiments de vehicles de mobilitat personal	
<b>V</b>	<b>EXPOSICIÓ, VENDA I LLOGUER DE VEHICLES</b>
<b>V1</b>	Exposició i venda o lloguer de bicicletes
<b>V2</b>	Exposició i venda o lloguer de motos i complements
<b>V3</b>	Exposició i venda o lloguer de vehicles de mobilitat personal
<b>ST</b>	<b>ESTABLIMENTS DESTINATS A LA PRESTACIÓ I COMERCIALIZACIÓ DE SERVEIS TURÍSTICS</b>
<b>ST1</b>	Magatzem temporal de mercaderies no perilloses obert al públic
<b>ST2</b>	Establiment en què es comercialitza la venda de viatges i serveis turístics
<b>ST3</b>	Oficina o punt d'informació turística

Regulació de les condicions d'emplaçament zonal (article 9)

Àmbit Zona Única					
C1a	C1b	C2	C3a	C3b	C4
C1a(màx e1.2c	/r 200 m):	1.000 m2			
C1a(màx 2.1	/r 200 m):	1.000 m2			
C1a(màx 2.5.1+2.5.2	/r 50 m):	500 m2			
C1a(màx 2.5.1+2.5.2	/r 50 m):	500 m2			
C1a(màx 2.5.3	/r 200 m):	100 m2			
C1a(màx EC1.1.3	/r 50 m):	300 m2	C3a(màx 150 m2)		
C1a(màx EC1.2.2+EC1.2.3	/r 200 m):	400 m2			
			C2 (amplada mín 7m)		
C1a(màx EC3.3.3	/r 200 m):	75 m2	C3a(màx 75 m2)		
Només en rutes especificades per l'ordenança				C3b(mín 100 m2)	
Només en rutes especificades per l'ordenança				C3b(mín 100 m2)	
Només en rutes especificades per l'ordenança				C3b(mín 100 m2)	

  No admesos  
  Admesos amb condicions

Condicions per la implantació de determinades activitats (article 8)

- C1a (Superfície màxima d'establiments de l'epígraf ---): màxim xx en un radi de xx metres
- C1b (Superfície màxima d'establiments de l'epígraf ---): màxim xx en un radi de xx metres
- C2 (Amplària mínima de carrer): mínim xx metres
- C3a (Superfície útil màxima): màxim xx m2
- C3b (Superfície útil mínima): mínim xx m2
- C4 Edifici vulnerable