

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A LA
REORDENACIÓ DELS SÒLS SITUATS AL COSTAT NORD DEL PONT DE MARINA I
L'AJUST VIARI DEL CARRER DE RIBES, ENTRE ELS CARRERS DE ROGER DE FLOR
I SARDENYA**

PROGRAMA I MESURES DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA
DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA

Ajuntament  de Barcelona

Direcció de Comunicació i Participació
Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge

Av. Diagonal, 240 pl. 4a., 08018 Barcelona

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ	3
2. MARC NORMATIU DEL PROCÉS PARTICIPATIU	3
3. FINALITAT I OBJECTIUS DEL PROCÉS PARTICIPATIU	4
4. ÀMBIT TERRITORIAL I PERFIL DE LES PERSONES CONVOCADES AL DEBAT	4
5. ESTRUCTURA DEL PROCÉS PARTICIPATIU	4
6. RESULTATS DEL PROCÉS	5
7. EINES DE COMUNICACIÓ I INFORMACIÓ	5
8. INFORMACIÓ PÚBLICA EN EL MARC DE LA TRAMITACIÓ	6
ANNEXES.....	7
ANNEX 1: DECRET D'APROVACIÓ I CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE PARTICIPACIÓ	8
ANNEX 2: REGISTRES DE LES ACTIVITATS DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.....	11
ANNEX 3: ANUNCI INFORMATIU AL BOPb DE L'APROVACIÓ INICIAL	18
ANNEX 4: COMUNICAT DE L'APROVACIÓ INICIAL	19
ANNEX 5: COMUNICAT DE L'APROVACIÓ PROVISIONAL	19

1. INTRODUCCIÓ

Aquesta modificació del Pla general metropolità té per objecte l'ordenació dels sòls que es troben situats a l'entorn del Pont de Marina, en el seu costat nord. Actualment aquests terrenys no han assolit el desenvolupament que preveu la qualificació urbanística vigent, de sistema d'espais lliures, que va establir el PGM. Aquesta modificació del PGM planteja donar una solució definitiva d'ordenació a aquests sòls des de la perspectiva actual, en aplicació de les necessitats a assolir i els objectius que es proposen com a model de ciutat.

D'altra banda, aquesta MPMG també té per objecte posar ordre als sòls corresponents a l'eix cívic que conforma el carrer de Ribes, al voltant del mercat del Fort Pienc. Amb la idea de consolidar i ordenar convenientment aquest eix, es tracta d'un ajust urbanístic del carrer de Ribes, entre els carrers de Roger de Flor i Sardenya.

Per tant, l'àmbit d'aquesta MPMG és discontinu. El conformen dos subàmbits, dins del Districte de l'Eixample, ambdós al barri del Fort Pienc.

El tractament per a una millor ordenació dels sòls als quals fem referència respon a una doble idea urbanística. D'una banda, posar ordre tenint en compte la realitat i les necessitats existents de la ciutat, i concretament en aquest indret. Per altra, consolidar i resoldre adequadament la complexitat d'aquestes necessitats en el marc d'una configuració d'eixos verds i equipaments molt estratègica en el context de tota la ciutat. Es tracta d'un punt de centralitat que conté molts aspectes a tractar i que convé resoldre amb la importància que requereix.

És en aquest context que l'Ajuntament de Barcelona ha impulsat un procés de participació ciutadana amb la finalitat d'acompanyar la tramitació urbanística, amb la voluntat de generar un debat ciutadà al voltant de la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari d'aquesta secció del carrer de Ribes.

Aquest document relaciona tant els objectius i el plantejament metodològic del procés com els espais i resultats obtinguts fruit del debat entre els agents mobilitzats.

2. MARC NORMATIU DEL PROCÉS PARTICIPATIU

En el procés de formulació i tramitació de l'instrument de planejament s'han aplicat els mecanismes d'iniciativa, informació i participació ciutadana, d'acord amb allò que disposa l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

A aquests mateixos efectes cal assenyalar que el procés de participació desenvolupat en el marc d'aquesta tramitació s'ha promogut a l'empara del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal el 27 de maig de 2022 i publicat al BOPB el 28 de juny de 2022.

Segons el Reglament de Participació Ciutadana municipal, la present tramitació es correspon amb els supòsits previstos a l'article 39 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona relatiu als processos preceptius, concretament en el supòsit "c) Instruments de planejament general, llevat que el seu àmbit territorial faci referència a una única parcel·la o a un àmbit inferior a 10.000 m², i també dels plans d'usos d'àmbit de districte o de ciutat o dels plans especials l'objecte dels quals sigui l'ordenació d'infraestructures que no derivin d'una previsió del planejament general".

Aquest document, que forma part de l'expedient de planejament en tràmit, contempla les actuacions que han conformat el programa de participació ciutadana desenvolupat. El procés participatiu ha estat aprovat i convocat mitjançant Decret d'Alcaldia (S5D/2022-1197 de 9 de novembre de 2022), d'acord amb els articles 23 i 24 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

3. FINALITAT I OBJECTIUS DEL PROCÉS PARTICIPATIU

El procés de participació es desenvolupa en el marc dels treballs d'elaboració de la Modificació puntual del Pla General Metropolità en els àmbits dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i de l'ajust viari del carrer de Ribes, entre els carrers Roger de Flor i Sardènia.

Els objectius específics són:

- » Comunicar i divulgar els treballs tècnics en relació amb la redacció de l'MPGM, així com els espais i mecanismes que permetran la implicació del veïnat en la seva definició.
- » Promoure un debat ciutadà que permeti incorporar la visió del veïnat en relació a les propostes tècniques plantejades.
- » Facilitar el contrast i el recull d'informació i propostes per complementar els treballs tècnics de planejament.
- » Facilitar el seguiment del procés de tramitació.

4. ÀMBIT TERRITORIAL I PERFIL DE LES PERSONES CONVOCADAS AL DEBAT

L'àmbit d'aquesta MPGM és discontinu. El conformen dos subàmbits, dins del Districte de l'Eixample, ambdós al barri del Fort Pienc.

El primer subàmbit està situat al costat nord del Pont de Marina i està delimitat per l'avinguda Meridiana i els carrers de Marina, Ali Bei i Lepant.

El segon subàmbit està delimitat pels sòls situats al llarg del carrer de Ribes, en els tres trams compresos entre els carrers de Roger de Flor i Sardènia.

El procés participatiu ha vetllat per implicar el conjunt de la ciutadania vinculada, per la seva activitat, amb l'objecte de l'instrument de planejament. En aquest sentit, s'ha promogut la màxima pluralitat i diversitat dels agents a mobilitzar, així com l'efectiva igualtat de gènere en la participació.

El perfil de les persones i organitzacions cridades a participar ha estat el veïnat i teixit associatiu del barri del Fort Pienc, especialment aquells agents més vinculats a l'àmbit d'intervenció.

5. ESTRUCTURA DEL PROCÉS PARTICIPATIU

El procés de participació ciutadana s'ha estructurat segons estableix el Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

5.1. Comissió de Seguiment del procés

En data 15 de novembre de 2022 s'ha constituït la Comissió de Seguiment del procés, amb les funcions establertes en l'article 35 del Reglament de Participació Ciutadana:

- a) Emetre opinió sobre els instruments i la metodologia concreta de debat proposats, suggerir les modificacions que consideri convenientes i emetre informe.
- b) Fer el seguiment del funcionament i l'eficàcia dels instruments de debat i recomanar millores.
- c) Emetre informe sobre les esmenes presentades per les persones participants en els instruments de debat respecte dels resums formalitzats en les actes de les sessions.
- d) Conèixer i debatre l'informe de resultats del procés i afegir-hi suggeriments o millores.
- e) Les altres que se li encomanin amb el decret d'aprovació del procés o posteriorment.

Han estat convidades a constituir la Comissió de Seguiment del procés les següents entitats i agents:

- Eix Fort Pienc
- Associació juvenil Casa Grogga
- AMPA Escola Fort Pienc
- AFA Escola Ramon Llull
- AVV del Fort Pienc
- Esplai Xiroc
- Club Bàsquet Roser
- Associació Cabrònica i Cabronets del Nord
- Hort del Fort Pienc
- Associació paradistes del Mercat del Fort Pienc
- Institut Fort Pius

5.2. Fases i espais de debat

El procés de participació s'ha organitzat en diferents fases i espais de participació, segons estableix l'article 26 del Reglament de Participació Ciutadana, per tal de desenvolupar-se en paral·lel a la tramitació de l'instrument de planejament:

- Abans de l'Aprovació inicial del document i de l'inici del període d'exposició pública:

1. Fase d'Informació i inici del procés participatiu

La fase d'informació i presentació del procés participatiu comprèn les accions següents:

- » Constitució de la Comissió de Seguiment del procés participatiu.

- » Obertura d'un espai informatiu i de participació a la plataforma Decidim.barcelona <https://www.decidim.barcelona/processes/mpgmpontdemarina>

2. Fase de debat

Durant la fase de debat ha tingut lloc la sessió informativa, debat i de recollida de propostes sobre la Modificació puntual del Planejament General Metropolità del Pont de Marina. Aquesta sessió s'ha dut a terme el dia 15 de novembre de 2022. En els annexos d'aquest document consta l'acta de la sessió amb el detall de les intervencions durant el moment de debat i les conclusions de la mateixa.

- Abans de l'Aprovació definitiva del document:

3. Fase de retorn

Durant aquesta fase es validen les conclusions del procés participatiu en el marc d'una sessió informativa, es publiquen a l'espai web del procés i s'expliquen en els espais i òrgans de participació que corresponguin.

La sessió de retorn s'ha dut a terme el dia 13 de desembre de 2023. En els annexos d'aquest document consta l'acta de la sessió amb el detall de les intervencions durant el moment del torn obert de paraules.

- Posteriorment a l'Aprovació definitiva del document:

4. Fase de seguiment

Durant aquesta fase s'oferirà informació per tal de fer seguiment de la tramitació i el desenvolupament del planejament derivat i del futur Pla de Mobilitat Urbana de l'àmbit, a través de l'espai web del procés i de l'espai de debat i participació ciutadana que es crearà en el si de la Comissió de Seguiment del Consell de Barri del Fort Pienc.

6. RESULTATS DEL PROCÉS

6.1. Participació registrada

Al procés participatiu hi han participat 95 persones, de les quals 48 han estat dones i 47 homes.

6.2. Principals qüestions sorgides durant els debats

Les principals preocupacions plantejades per les persones participants han fet referència a:

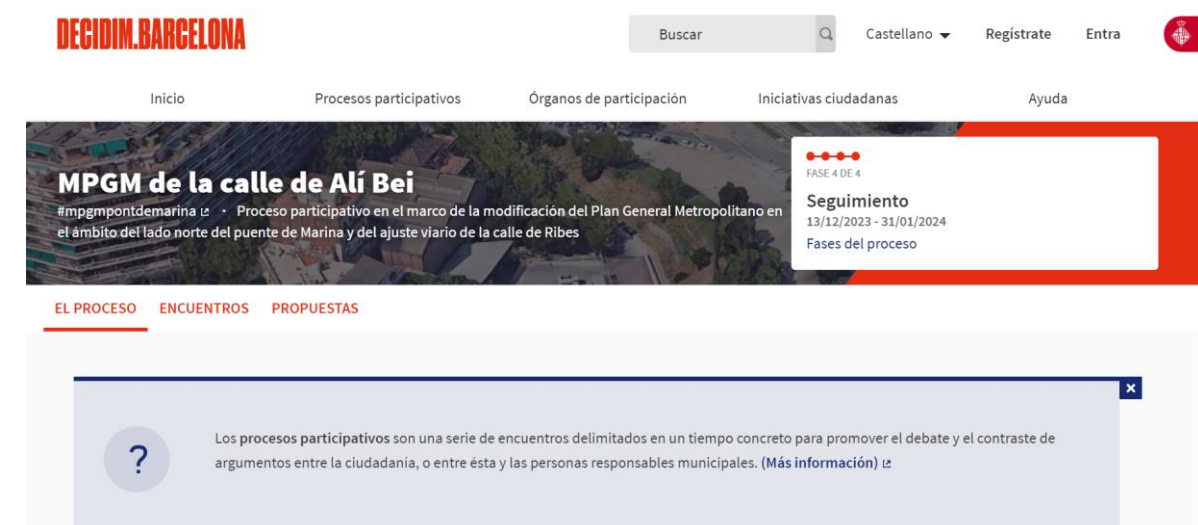
- » L'alçada màxima que es preveu amb la modificació del planejament al carrer d'Ali Bei (subàmbit del Pont de Marina) i les conseqüències que pot tenir això en el futur per als habitatges actuals del mateix carrer d'Ali Bei, tant a nivell paisatgístic com d'hores de llum directa.
- » Els accessos dels vehicles que entren i surten del futur Parc de neteja (subàmbit del Pont de Marina) i el potencial increment de pressió en la mobilitat que pot generar.
- » La necessitat de disposar d'equipaments de barri i d'ús del veïnat, com a contraposició a equipaments de ciutat com el Parc de neteja.
- » La consolidació definitiva de l'equipament juvenil de la Casa Grogà, que actualment té una relació complexa amb els habitatges de l'entorn per qüestions de contaminació acústica.
- » La relació del Pont de Marina amb l'àmbit d'intervenció, un pont amb un valor patrimonial i paisatgístic rellevant que cal conservar.
- » La consolidació de l'espai de biodiversitat, un petit pulmó verd (subàmbit del Pont de Marina).

7. EINES DE COMUNICACIÓ I INFORMACIÓ

Per garantir que les comunicacions i la informació generada al llarg del procés participatiu arribi a la ciutadania, entitats i col·lectius interessats a participar, s'han habilitat els següents canals:

- **Decidim.barcelona:**

<https://www.decidim.barcelona/processes/mpgmpontdemarina>



Imatge de la portada de l'espai específic del procés a la plataforma decidim.barcelona

A més, s'ha fet difusió de la sessió oberta de retorn per xarxes socials i amb cartelleria:



8. INFORMACIÓ PÚBLICA EN EL MARC DE LA TRAMITACIÓ

Per a aquest instrument de planejament s'han plantejat els mecanismes que assegurin la difusió general de la proposta, com són la publicació al BOPB, en un diari de caràcter general i al Portal d'Informació Urbanística de l'Ajuntament de Barcelona.

Així, l'exposició pública i el període de presentació d'al·legacions es va iniciar el 21 de novembre de 2022. El període d'exposició pública ha estat d'un mes, a través de:

- » Electrònicament: <https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca> introduint el número d'expedient 22PL16899 al camp "Cerca de planejament".
- » Presencialment: Al Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Urbanisme i Habitatge (Av. Diagonal, 240).

Dins el termini d'informació pública del document aprovat inicialment, les persones, entitats i altres agents interessades han pogut formular al·legacions a la proposta aprovada inicialment, mitjançant la presentació dels corresponents escrits davant els registres i oficines que a l'efecte preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ANNEXES

ANNEX 1: DECRET D'APROVACIÓ I CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE PARTICIPACIÓ



Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana
Departament de Participació

S5D/2022-1197

DECRET D'APROVACIÓ I CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS PARTICIPATIU DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A LA REORDENACIÓ DELS SÒLS SITUATS AL COSTAT NORD DEL PONT DE LA MARINA I L'AJUST VIARI DEL CARRER DE RIBES, ENTRE ELS CARRERS ROGER DE FLOR I SARDENYA

Atès que el Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal el 27 de maig de 2022, i publicat al BOPB el 28 de juny de 2022, en el seu capítol 3 regula els processos de participació que es duen a terme a la ciutat de Barcelona.

D'acord amb la resolució de l'Alcaldia, de 15 de novembre de 2021, mitjançant la qual es delega en els regidors/es de govern, gerents sectorials i gerents de districte la competència per aprovar i convocar processos participatius a l'empara d'allò establert a l'article 30 de la Carta municipal de Barcelona.

Aquest procés participatiu s'observa vinculat amb la tramitació i aprovació de la Modificació del Pla General Metropolità amb número d'expedient 22PL16899.

DISPOSO

Primer. APROVAR el procés participatiu de Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de la Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes, entre els carrers Roger de Flor i Sardunya, corresponents al districte de l'Eixample, d'acord amb l'article 23 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona a través de diferents estratègies i iniciatives vol construir un model de ciutat que disposi d'un espai públic més saludable, més segur, amb més verd, que afavoreix les relacions socials i l'economia de proximitat.

Des d'aquesta perspectiva la proposta d'MPGM a l'àmbit de referència, considera ajustar el planejament de l'àmbit d'intervenció a la realitat actual i donar una solució definitiva d'ordenació a dos espais que ocupen una posició central en la xarxa d'eixos verds que es configuraran al conjunt de l'Eixample.

Aquest tràmit urbanístic, a més, permetrà de facto donar resposta a la vella reivindicació del barri de Fort Pienc de consolidar l'Espai Jove "La Casa Grogà", i per tant garantir la viabilitat futura del projecte juvenil que s'hi està duent a terme, amb un conjunt d'activitats i programes per a joves.



Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana
Departament de Participació

S5D/2022-1197

L'MPGM actua en dos subàmbits del barri del Fort Pienc, amb una superfície total que suma 31.140m² de sòl. El que es fa és actuar sobre uns terrenys que no han assolit el desenvolupament que preveu la qualificació urbanística vigent, establerta en el PGM del 1976, i ajustar el planejament a la realitat existent i a les necessitats actuals.

Un primer àmbit és el que està situat al costat nord del Pont de Marina. En aquesta part és on es produeixen les transformacions més importants, que tenen com a objectiu principal consolidar la major part de l'espai lliure previst i incloure equipaments per al barri. D'una banda es manté la posició del parc de neteja existent, en soterrani, amb enjardinament a la part superior. També es proposa mantenir i reconèixer el front edificat del carrer d'Ali Bei, on es proposa qualificar d'equipament la major part del front i reconèixer els edificis d'habitatges existents en aquest tram. És en aquest tram on està situada La Casa Grogà, que ara passarà a tenir la qualificació d'equipament que li correspon.

En el segon subàmbit, situat al carrer de Ribes, entre els carrers de Roger de Flor i Sardunya, es proposa reordenar els sòls en base a la realitat existent, qualificant de verd una part del sòl i fent un ajust viari del carrer de Ribes entre l'estació del Nord i el carrer Sardunya. Aquest ajust permet consolidar el carrer de Ribes com a eix cívic al voltant del mercat de Fort Pienc, en la lògica de la xarxa d'eixos verds i del model de ciutat que s'està impulsant.

Amb els canvis, la superfície de verd en tot l'àmbit augmenta en 945 m².

És en aquest context que s'inicia aquest procés participatiu per tal de promoure un debat ciutadà al voltant de la modificació del Pla General Metropolità plantejada.

1) Objecte del procés participatiu

Tal i com estableix l'article 19 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, el procés participatiu que es planteja "és una seqüència d'actes, delimitats en el temps, dirigits a promoure el debat i el contrast d'arguments entre la ciutadania o entre aquesta i els responsables municipals, a fi de recollir les seves opinions i propostes respecte d'una determinada actuació municipal".

En aquest sentit els objectius del procés participatiu són:

- **Informar** a les entitats, sectors implicats i veïnat dels treballs de redacció de l'MPGM, i del seu abast i objectius.
- **Promoure un debat ciutadà** que permeti recollir consideracions, propostes, i suggeriments de la ciutadania i de les entitats interessades en relació a aquest instrument. Integrar diferents perspectives envers els principis bàsics de la normativa.
- **Facilitar el contrast i el recull d'informació i propostes** per complementar els treballs tècnics.
- **Facilitar el seguiment** de la tramitació de la normativa.

II) Àmbit territorial i perfil de les persones convocades al debat

L'àmbit territorial del debat és el districte de l'Eixample, i especialment al barri del Fort Pienc.

El perfil de les persones i organitzacions cridades a participar, a banda de la ciutadania en general, és el teixit associatiu veïnal del barri del Fort Pienc, així com els agents d'activitat econòmica i comercial, i els col·lectius i entitats de l'entorn. En aquest sentit, es promourà la màxima pluralitat i diversitat, així com l'efectiva igualtat de gènere en la participació.

III) Òrgan administratiu responsable del funcionament del procés participatiu

L'òrgan responsable és la Direcció de Comunicació i Participació de la Gerència d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona.

IV) Nombre, característiques de les persones membres i funcions de la Comissió de Seguiment

Inicialment, es proposarà que la Comissió de Seguiment d'aquest procés participatiu estigui integrada per persones representants de la pluralitat d'actors a implicar en el procés:

- Eix Fort Pienc.
- Associació Juvenil Casa Grogà.
- AMPA Escola Fort Pienc.
- AFA Escola Ramon Llull.
- AVV Fort Pienc.
- Casal de Joves Xiroc.
- Club bàsquet Roser.
- Associació Cabrònica i Cabronets del Nord.
- Espai Xiroc.
- Hort del Fort Pienc.
- Associació de Paradistes del Mercat del Fort Pienc.

La Comissió de Seguiment exercirà les funcions següents:

- a) Emetre opinió sobre els instruments i la metodologia concreta de debat proposats, suggerir les modificacions que consideri convenientes i emetre informe.
- b) Fer el seguiment del funcionament i l'eficàcia dels instruments de debat i recomanar millores.
- c) Emetre informe sobre les esmenes presentades per les persones participants en els instruments de debat respecte dels resums formalitzats en les actes de les sessions.
- d) Conèixer i debatre l'informe de resultats del procés i afegir-hi suggeriments o millores.
- e) Les altres que se li encomanin amb el decret d'aprovació del procés o posteriorment.

Segon. CONVOCAR el procés participatiu de la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de la Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes, entre els carrers Roger de Flor i Sardanya, d'acord amb l'article 24 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

A) Període dels actes i debats

Es preveu que el període d'actes i debats es desenvolupi en el marc del període d'exposició pública de la tramitació, posteriorment a l'aprovació inicial, entre novembre i desembre de 2022.

Aquesta planificació és susceptible de modificació per tal d'adaptar el procés de participació a raons d'interès públic i a la variabilitat que pugui derivar-se de l'evolució de la situació provocada per la incidència de la Covid-19, entre d'altres.

B) Planificació general dels actes i debats a desenvolupar

Es proposa un procés basat en diverses fases i espais de participació:

1. Fase d'informació i inici del procés participatiu

La fase d'informació i presentació del procés participatiu comprèn les accions següents:

- Constitució de la Comissió de Seguiment del procés participatiu.
- Obertura d'un espai a la plataforma Decidim.barcelona.
- Difusió sobre la sessió informativa i deliberativa.

2. Fase de debat

La fase de debat ciutadà comprèn la següent acció:

- Sessió informativa i de debat sobre el contingut del document aprovat inicialment de Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de la Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes, entre els carrers Roger de Flor i Sardunya, al districte de l'Eixample.

3. Fase de retorn

Durant aquesta fase es validen les conclusions del procés participatiu en el marc de la Comissió de Seguiment, es publiquen a l'espai web del procés i s'expliquen en els espais i òrgans de participació que corresponguin.

4. Fase de seguiment

Durant aquesta fase s'oferirà informació per tal de fer seguiment de la tramitació de la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de la Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes, entre els carrers Roger de Flor i Sardunya.

El procés participatiu serà adaptable per tal que es pugui desenvolupar tant presencialment com digital, en funció de l'evolució del context sanitari i de les recomanacions i directrius que estableixin les autoritats sanitàries.

C) Documentació i informació necessàries

La informació i documentació necessària per al desenvolupament del procés participatiu és la documentació de partida que presenti l'Ajuntament de Barcelona en el marc de l'aprovació inicial de l'MPGM.

D) Sistema d'informació i comunicació del procés participatiu

Es preveu crear un espai específic per aquest procés a la plataforma Decidim.barcelona. Aquest espai permetrà informar-se i fer el seguiment de tot el procés de participació, facilitant l'accés a la documentació prèvia i a les actes de les sessions. Aquesta és la principal eina per garantir la transparència, traçabilitat i operativitat del procés.

Així mateix, el canal de contacte amb el col·lectiu de persones i entitats implicades serà també el correu electrònic, que s'usarà per a la convocatòria de les sessions.

El procés participatiu s'informarà i comunicarà mitjançant butlletins municipals, les xarxes socials i correus electrònics específics.

E) Formes de retorn dels resultats del procés participatiu

El retorn es realitzarà tant presencialment, si la situació sanitària ho permet, com a través de canals digitals. L'informe de conclusions del procés participatiu (la memòria participativa) es presentarà en el marc de la Comissió de Seguiment del procés participatiu i es publicarà a la pàgina web del procés a la plataforma decidim.barcelona.

F) Indicadors orientatius per a l'avaluació del procés participatiu

L'avaluació del procés participatiu es realitzarà a partir de les fitxes d'avaluació i els indicadors establerts per la Direcció de Democràcia Activa per als processos participatius que es desenvolupen a la ciutat de Barcelona.

En les sessions de debat presencials, si la situació sanitària ho permet, o telemàtiques, es lliurarà un formulari de valoració de la sessió (o un enllaç a la versió digital) per a les persones participants.

Tercer. PUBLICAR aquest decret al web de l'Ajuntament i a la plataforma digital corresponent, d'acord amb allò establert als articles 69.1 i 70 bis de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i l'article 24.3 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

En ús de les facultats delegades a aquesta Gerència i en virtut del nomenament efectuat pel Decret d'Alcaldia (número S1/D/2019-1918 de 5 de setembre de 2019) amb efectes 16 de setembre de 2019, dono la meua conformitat a la precedent proposta.

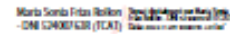
La gerent d'Urbanisme,

 Laia Grau Balagueró -
DNI 43734375J (AUT)
2022.11.09.094553
+0100

Laia Grau Balagueró

D'acord amb la resolució de l'Alcaldia, de 15 de novembre de 2021, mitjançant la qual es delega en els regidors/es de govern, gerents sectorials i gerents de districte la competència per aprovar i convocar processos participatius a l'empara d'allò establert a l'article 30 de la Carta municipal de Barcelona, i de conformitat amb el nomenament Decret d'Alcaldia de 20 d'abril de 2021, amb efectes a data 12 d'abril de 2021, dono la meua conformitat a la precedent proposta i la converteixo en resolució

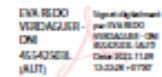
La gerent d'Ecologia Urbana,


Marta Sònia Frias Rollón
-DNI 12408743B (TEXT) -

Sònia Frias Rollón

La Gerent d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat, de conformitat amb les atribucions que li han estat conferides, ha adoptat la precedent proposta com a resolució i n'ha ordenat el seu compliment. La qual cosa certifico.

La Secretària Delegada d'Urbanisme (P.D. 19/11/2018)


EVA REDÓ
VERDAGUER
DNI
45543258L
(AUT)

Eva Redó i Verdaguer

ACTA
Constitució de la Comissió de Seguiment del procés

Ordre del dia

La sessió es desenvolupa a partir del següent esquema:

- Introducció
- Constitució de la Comissió de Seguiment
- Explicació del procés participatiu
- Torn obert de preguntes i comentaris

Data, hora i lloc

15 de novembre de 2022, a les 18.00 h, al Centre Cívic del Fort Pienc.

Assistència

La sessió ha comptat amb la participació de les següents persones:

Per part de l'Ajuntament de Barcelona:

Jordi Matas, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample
Marc Rojas, Tècnic de Participació d'Ecologia Urbana

Per part de les entitats:

Ana Ibort, Hort FP
Xavi Viñas, Club de Basquet Roser
Joan Mor, Hort FP

Tres persones de l'AVV del Fort Pienc que s'incorporen a la meitat de la sessió i no s'identifiquen.

Total d'assistents: 6 persones, 2 dones, 4 homes

Desenvolupament de la sessió

Introducció

En el marc de la modificació del Pla General Metropolità (MPGM) als àmbits del costat nord del pont de Marina i de l'ajust viari del carrer de Ribes, del Fort Pienc, s'impulsa un procés participatiu amb els objectius de **comunicar i divulgar els treballs tècnics** en relació amb la redacció de l'MPGM, així com els espais i mecanismes que permetran la implicació del veïnat en la seva definició.

Constitució de la Comissió de Seguiment

Atès que es tracta d'un procés participatiu a la ciutat de Barcelona, es regeix pel Reglament de Participació Ciutadana, que defineix que és necessari convocar una comissió de seguiment que abordi el debat sobre com desenvolupar la participació en relació al projecte.

Les entitats convidades per a la formalització d'aquest, han sigut les següents:

- Eix Fort Pienc
- Associació Juvenil Casa Groga
- AMPA Escola Fort Pienc
- AFA Escola Ramon Llull
- AVV Fort Pienc
- Casal de Joves Xiroc
- Club Bàsquet Roser
- Associació Cabrònica i Cabronets del Nord
- Esplai Xiroc
- Hort del Fort Pienc
- Associació de Paradistes del Mercat del Fort Pienc

En últim lloc, es realitza una explicació de quines seran les funcions de la Comissió de Seguiment com poden ser: emetre opinió sobre els instruments i la metodologia concreta de debat, emetre informe sobre les esmenes presentades pels participants, conèixer i debatre l'informe de resultats del procés, entre altres responsabilitats i tasques a realitzar.

Explicació del Procés Participatiu

Marc Rojas, tècnic de Participació d'Ecologia Urbana, exposa que el procés participatiu tindrà un total de 4 fases i espais durant tot el procés:

- **Fase Informació, Fase de Debat, Fase de Retorn i Fase de Seguiment.** Remarca que els objectius del procés participatiu són els següents:
 - Comunicar i divulgar els treballs tècnics en relació amb la redacció de l'MPGM, així com els espais i mecanismes que permetran la implicació del veïnat en la seva definició.
 - Promoure un debat ciutadà que permeti incorporar la visió del veïnat en relació a les propostes tècniques plantejades.
 - Facilitar el contrast i el recull d'informació i propostes per complementar els treballs tècnics de planejament.
 - Facilitar el seguiment del procés de tramitació.

Exposa també que s'ha ubicat cartellera als voltants de l'àmbit i equipaments de l'entorn i publicats els continguts del procés a les XXSS.

Per acabar, informa de l'existència del portal de Decidim on es trobarà tota la informació del procés i documentació relacionada amb aquest:

<https://www.decidim.barcelona/processes/mpgmpontdemarina>

Finalment, el Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample, Jordi Matas, realitza una breu intervenció i contextualitza la situació actual del projecte i les properes fases d'intervenció. Exposa que el principal objectiu del projecte consisteix en consolidar els usos dels equipaments del context urbà més proper a l'àmbit d'actuació.

Torn obert de preguntes i comentaris

Es convida a les persones participants a obrir un torn de preguntes.

Es genera un breu debat sobre el títol del procés participatiu i es proposa modificar-ho per "MPGM del carrer d'Alí Bei", en comptes de MGPM del costat nord del pont de Marina. Es pren nota i es farà efectiu el canvi de títol a la plataforma Decidim, tot i que l'enllaç del procés no es canviarà.

Ana Ibor, de l'hort de Fort Pienc, assenyala que estaria bé comptar amb la representació de l'institut a la Comissió de Seguiment. Es pren nota i es convocarà al centre educatiu a la següent Comissió de Seguiment.

Sense més intervencions, es dona per finalitzada la sessió i constituïda la comissió de seguiment del procés participatiu.

ACTA

Sessió informativa i de debat del procés participatiu de l'MPGM del Pont de Marina

Ordre del dia

La sessió es desenvolupa a partir del següent esquema:

- Benvinguda institucional
- Presentació tècnica de la proposta de planejament
- Debat

Data, hora i lloc

15 de novembre de 2022, a les 18.30 h, al Centre Cívic del Fort Pienc.

Assistència

La sessió ha comptat amb la participació de les següents persones:

Per part de l'Ajuntament de Barcelona:

Jordi Matas, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample
Armand Fernández, Tècnic de Planejament d'Ecologia Urbana
Marc Rojas, Tècnic de Participació d'Ecologia Urbana

Per part de les entitats:

Hort del Fort Pienc
AVV Fort Pienc
Club Bàsquet Roser

Total d'assistents: 37 persones, 18 dones, 19 homes

Desenvolupament de la sessió

Benvinguda institucional

Jordi Matas, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample, dona la benvinguda a la sessió i fa una breu explicació de l'àmbit d'actuació i l'objecte del procés participatiu, referent al projecte de l'MPGM del carrer d'Alí Bei. S'exposa la convivència entre necessitats d'usos de la zona i la compatibilitat entre els diferents usos.

Presentació tècnica de la proposta de planejament

Armand Fernández, tècnic de Planejament d'Ecologia Urbana i membre de l'equip que ha treballat tècnicament la modificació del planejament, presenta aquest punt. Inicialment, es presenten els objectius principals del projecte introduït. Aquest, principalment vol encabir l'edificació de la Casa Grogga en l'entorn verd més proper. El tècnic puntualitza que és una oportunitat per donar solucions a les particularitats i reordenar l'emplaçament existent.

A continuació, es destaquen els objectius a abordar en el MPGM:

- Mantenir la Casa Grogga consolidant els usos com equipament juvenil del barri
- Donar solució urbana i urbanística al Parc de Neteja
- Incloure les peces de sòl que es poden resoldre dins d'aquesta operació
- Aconseguir una integració urbana entre totes les peces que entren en joc
- Posar en valor el Pont de Marina com a element paisatgístic de l'entorn.

La tàctica del planejament desenvolupat durant la definició del projecte ha sigut la següent:

- Es delimita un àmbit d'actuació al costat nord del Pont de Marina on s'inclouen els sòls que ocupa el Parc de Neteja
- Es delimita un segon àmbit que s'aprofita per reordenar l'espai lliure existent al voltant del carrer de Ribes completant i equilibrant urbanísticament la proposta.
- La consolidació i transformació dels usos del sòl s'equilibra entre els dos subàmbits

S'explica l'àmbit d'actuació així com les oportunitats que ofereix l'emplaçament. S'exposa que el repte principal ha sigut la consolidació del front d'Ali Bei amb la introducció de la volumetria en el conjunt de la zona verda que defineix el conjunt. Aquest apartat queda presentat mitjançant el contrast entre imatges de l'estat actual i unes primeres imatges volumètriques amb la proposta introduïda.

Les propostes de planejament implementades per a definir els usos de cada zona, han sigut les següents:

- Es qualifica el sòl on se situa la Casa Grogga com equipament del barri.
- Es manté el Parc de Neteja en el lloc actual donada la seva posició estratègica. Atenent també la seva situació topogràfica que permet la seva cobertura i obtenir dos nivells d'usos del sòl.
- El nivell per sobre del Parc de Neteja es destina a espai lliure amb verd a cota d'accés del carrer.
- Es qualifica d'equipament l'edifici de les naus existents atenent el seu valor paisatgístic.
- Els edificis d'habitatges del front d'Ali Bei es conserven qualificant el sòl de zona

L'explicació de la proposta es complementa mitjançant una taula de superfícies amb el grau d'ocupació que s'ha previst per a cada zona de l'àmbit d'actuació.

Finalment, es mostren els plànols resum de la proposta amb imatges aèries on la incorporació de la proposta complementa l'explicació del conjunt del planejament.

Debat

Un cop finalitzada l'explicació tècnica, s'inicia el torn obert de paraules, en el qual les veïnes i les entitats participen activament. Modera Marc Rojas, tècnic de Participació d'Ecologia Urbana, i responen Armand Fernández i Jordi Matas.

Anastasi. Veí. La modificació de la qualificació repercuteix sobre el planejament actual? Què succeeix amb l'habitatge catalogat com a 7b fora de l'àmbit?

R. Sí, passarà a ser un 13b.

Jordi Ortega. Veí. Quina relació hi ha entre la conservació de la façana de les naus industrials i la proposta de remunta de l'edifici? - Alçada reguladora -

R. El planejament estableix una mesura reguladora a màxims, però no vol dir que aquest sigui la solució definitiva. El projecte definitiu que s'implementi haurà de respectar la configuració de la façana amb les estratègies de projectes que es considerin. Jordi Matas reforça que l'alçada establerta màxima és de PB+5.

Veïna. Quines seran les vies de circulació principal dels cotxes que accediran al Parc de Neteja?

R. No accediran per on actualment ho realitzen sinó que s'aprofitaran els salts topogràfics per ubicar les noves obertures d'accés.

Anna Ibort. Hort Fort Pienc. Com tindrà cabuda l'espai de l'hort del Fort Pienc a la proposta presentada? Quins usos estan previstos al projecte?

R. S'exposa que s'ha delimitat la zona edificable deixant la zona verda pendent a definir segons els usos que plantegi el projecte. Jordi Matas exposa que la presentació respon a les potencialitats i no a decisions fermes de projecte. Les superfícies de verd són prou importants per a acabar de donar usos d'hort urbans i similars en properes fases del projecte.

Sergio. Veí. Es controlarà l'horari d'accés al recinte per evitar problemes de convivència?

R. En aquesta fase del projecte, actualment no es considera aquesta decisió així com la gestió del mateix parc.

Veïna. Quin ús tindrà la Casa Grogga pel barri i la vinculació de les joves amb l'edifici? Com s'accedirà al parc des del pont?

R. Els equipaments volen donar resposta a les necessitats de la ciutat per incloure al màxim la diversitat de col·lectius de persones que fan ús d'aquests espais. L'accés del pont al parc es realitzarà a peu pla donat que compartirà cota topogràfica amb la rampa d'accés principal.

Veí. Pot succeir que el projecte es quedi paratitzat? Quines tasques de manteniment del pont estan previstes? El projecte considera la contaminació acústica?

R. No hi ha un calendari de projecte, el que està en tramitació és la modificació del planejament. Per tant, el projecte pot portar-se a terme en uns pocs anys, o d'aquí molts. Es remarca que no està previst quin període tindrà el projecte. Jordi Matas, exposa que les condicions acústiques de les noves edificacions hauran de considerar aquests criteris de disseny per garantir la bona convivència amb el veïnat.

Veí. L'actuació presentada pot repercutir en el projecte específic del Pont de Marina en un futur? S'exemplifica amb els problemes d'accessibilitat que el projecte actual presenta.

R. Es contextualitza la situació actual entorn del projecte del Pont de Marina. Jordi Matas, reforça la necessitat de dur a terme les tasques de conservació i manteniment de la infraestructura del Pont de Marina.

Veïna. En l'àmbit del carrer Rivas, la via cívica porta inclosa la ubicació del carril bici? Es proposa la pacificació d'aquest tram únicament per a vianants.

R. S'exposa que la qualificació és de 5b. Jordi Matas, explica que aquest vial vol connectar amb Glòries i fer d'aquest tram un carril de bici amb menys interrupcions i de major velocitat que els carrils més propers.

Jordi Matas realitza l'última intervenció i exposa que el projecte que es realitzi a continuació haurà de tenir en compte la proposta topogràfica plantejada i els criteris urbanístics plantejats en aquesta primera fase d'ordenació del planejament urbà.

Sense més intervencions per part del veïnat, es dona per finalitzada la sessió.

ACTA
Sessió de retorn del procés participatiu de l'MPGM del Pont de Marina

Dia i hora: 13 de desembre de 2023 a les 18 h

Lloc: Sala Polivalent del Mercat dels Encants (c. Castillejos 158)

Assistència a la reunió

Per part de la ciutadania, entitats i col·lectius (51):

Associació Cabrònica i Cabronets del Nord

AVV Fort Pienc

AVV del Parc i la Llacuna del Poblenou

CEM Estació del Nord

Club Bàsquet Roser

Mercadona

Mercat del Fort Pienc

Assistència total: 51 persones

28 Dones

23 Homes

Per part de l'Ajuntament de Barcelona (11):

Marc Martínez, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample

Armand Fernández, Departament de Planejament Derivat

Anna Sánchez, Departament de Participació de l'Àrea d'Urbanisme

Anna Terra, Gerent del Districte de l'Eixample

Adriana Garcia, Consellera del barri del Fort Pienc

Teresa Gómez, Direcció de Serveis a les Persones i al Territori Districte de l'Eixample

Elisenda Capera, Directora de Serveis de Llicències i Espai Públic Districte de l'Eixample

Isabel Pagès, Departament de Comunicació del Districte de l'Eixample

Ricard Torras, Cap del Departament de Planejament General

Gerard Lillo, Cap del Departament de Participació de l'Àrea d'Urbanisme

Marc Rojas, Departament de Participació de l'Àrea d'Urbanisme

Per part dels grups municipals (3):

Marta Sendra, GMD PSC

Jordi Matas, GMD BeC

Sonia Devesa, GMD PP

Ordre del dia

1. Benvinguda.
2. Presentació de la MPGM aprovada per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina.
3. Presentació del plantejament de participació sobre els usos de l'entorn del Pont de Marina i l'àmbit de l'Estació del Nord.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. Benvinguda

Marc Martínez dona la benvinguda a les persones assistents. Contextualitza que la finalitat de la sessió és presentar la modificació de planejament, aprovada per l'Ajuntament, dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes entre els carrers de Roger de Flor i Sardanya, i presentar el plantejament de participació sobre els usos de l'entorn del Pont de Marina i l'àmbit de l'estació del Nord del barri del Fort Pienc.

2. Presentació de la MPGM aprovada per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina

Armand Fernández, destaca alguns dels trets de la modificació del planejament:

- Es manté la ubicació dels serveis de Parc de Neteja i Parcs i Jardins en el lloc actual donada la seva posició estratègica i la disposició d'una gran superfície de sòl necessària, atenent la possibilitat de situació d'aquests serveis en subsòl, tot disposant dos nivells d'usos del sòl.
- El nivell superior manté el seu destí de parc urbà com a ús principal. Remarca que es produeix un increment de superfície de verd a l'àmbit.
- Es qualifica d'equipament l'edifici de les naus existents atenent el seu valor estratègic que es consolida i es proposa destinar a equipament esportiu per posar-hi les pistes actualment situades de forma provisional sota el Pont de Marina.
- Es qualifica el sòl on se situa la Casa Groga per consolidar-la com a equipament del barri.
- Els edificis d'habitatges del front d'Ali Bei es conserven, qualificant el sòl com a residencial.

La presentació es pot consultar a l'espai del procés de la plataforma Decidim.barcelona, al següent enllaç:

[https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVpqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--](https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVpqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--399b7de75e6bfe66bf14b6ebc7966c23f9c2a5cc/231213_Presentacio_retorn.pdf)

[399b7de75e6bfe66bf14b6ebc7966c23f9c2a5cc/231213_Presentacio_retorn.pdf](https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVpqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--399b7de75e6bfe66bf14b6ebc7966c23f9c2a5cc/231213_Presentacio_retorn.pdf)

Una veïna considera que els equipaments que es plantegen són per ús dels equips tècnics de l'Ajuntament, però que no tenen cap benefici per al veïnat de l'àmbit. Armand Fernández respon que es preveu que hi hagi equipaments de barri, esportius i culturals, i equipaments de ciutat, com el parc de neteja i l'espai de Parc i Jardins. Marc Martínez afegeix que hi ha entitats esportives ubicades provisionalment sota el Pont de Marina que necessiten un emplaçament definitiu.

Es pregunta específicament quina alçada tindran els edificis que es puguin construir a l'àmbit. Armand Fernández respon que al planejament es preveu que l'alçada màxima sigui de planta baixa més 5 plantes, 22'4 metres. Ara bé, seran els projectes concrets que es desenvolupin a posteriori els que delimitin l'alçada de les construccions. Marc Martínez reitera que el que es defineix al planejament és el màxim i informa que al següent punt de la sessió s'explica com es treballarà la planificació amb les entitats i el veïnat de l'àmbit de manera participada.

3. Presentació del plantejament de participació sobre els usos de l'entorn del Pont de Marina i l'àmbit de l'Estació del Nord

Anna Sánchez explica que des del Districte de l'Eixample, conjuntament amb la Gerència de l'Arquitecta en Cap, es vol iniciar una reflexió estratègica sobre el Fort Pienc. Aquest procés està vinculat a la modificació del planejament que s'ha explicat prèviament a la sessió i té com a finalitat optimitzar i reforçar la gestió dels usos i activitats de l'entorn del Pont de Marina i l'àmbit de l'Estació del Nord, amb l'objectiu que reverteixi en una millora de l'espai públic i dels equipaments del barri.

Es proposa endegar un espai de debat i participació ciutadana en el marc de la Comissió de Seguiment del Consell de Barri del Fort Pienc, a través de la convocatòria de tres taules temàtiques:

- Taula d'Urbanisme: per debatre els temes relacionats amb l'espai públic i els equipaments.
- Taula de Mobilitat: per debatre com ha de ser la mobilitat i les connexions del barri.
- Taula de Convivència i manteniment: per temes com ara els usos col·lectius, les activitats, el civisme o la neteja.

La presentació es pot consultar a l'espai del procés de la plataforma Decidim.barcelona, al següent enllaç:

[https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVZqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--](https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVZqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--c80259afa0f15a471f9606bb5a11b62fd91ba6ea/Plantejament%20de%20participaci%C3%B3%20Comiss)

[c80259afa0f15a471f9606bb5a11b62fd91ba6ea/Plantejament%20de%20participaci%C3%B3%20Comiss](https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVZqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--c80259afa0f15a471f9606bb5a11b62fd91ba6ea/Plantejament%20de%20participaci%C3%B3%20Comiss)
[i%C3%B3%20Fort%20Pienc.%20vdef.pdf](https://www.decidim.barcelona/rails/active_storage/blobs/redirect/eyJfcmFpbHMiOnsibWVzc2FnZSI6IkJBaHBBaVZqliwiZXhwIjpudWxsLCJwdXliOiJibG9iX2lkIn19--c80259afa0f15a471f9606bb5a11b62fd91ba6ea/Plantejament%20de%20participaci%C3%B3%20Comiss)

La tècnica afegeix que a l'endemà s'enviaran les presentacions per correu electrònic a les persones assistents a la sessió i que les que estiguin interessades a participar en aquestes taules de treball poden respondre directament el correu dient que volen participar-hi.

4. Torn obert de paraules

Josep Maria Ferrer, veí, pregunta si en aquest marc de treball es pretén fer alguna actuació sobre el Pont de Marina. Es troba en un estat deficient i cal una actuació que millori els desplaçaments a peu.

Veïna planteja que s'hauria de parlar de l'estació d'autobusos que hi ha a l'Estació del Nord i de la contaminació ambiental que genera. D'altra banda, pregunta per on accediran i sortiran els vehicles del parc de neteja.

Veïna afegeix que l'Estació del Nord i els autobusos que hi circulen no només tenen un impacte negatiu ambiental, sinó també acústic. Hi ha més de 60 línies d'autobusos en aquest punt. Valora que és una zona amb centres educatius i que no hauria de ser un nus per a la mobilitat de ciutat. Inicialment els veïns confiaven que, a mesura que les obres de La Sagrera finalitzessin, aquesta situació de concentració es revertiria, però de moment no ha estat així.

Jordi Ortega, veí, pregunta si ja està contemplat que aquesta zona és en clau urbanística 13A. Pregunta pel termini de temps en què s'executaran els projectes i quines garanties hi ha que s'acomplirà amb els equipaments esportius que s'han explicat. Valora que canviar el planejament de la plaça del Fort Pienc com a zona verda, tenint en compte que hi ha quatre arbres, és estrany.

Lourdes, veïna, reitera la necessitat de limitar l'alçada de les edificacions que es projectin a carrer d'Ali Bei. Remarca que quan els veïns van començar a viure al barri, tota aquesta zona del nord del Pont de Marina estava qualificada de verd. Considera que s'ha fet una requalificació que va en contra dels interessos dels veïns.

Alejandro Gallego, veí, creu que no s'ha pensat en els veïns del carrer d'Ali Bei a l'hora de fer el canvi del planejament. Indica que els veïns no estan en contra de que hi siguin els equipaments esportius i el casal jove, però també són importants els interessos i necessitats del veïnat. Demana que es cerquin altres espais pel parc de neteja i pel casal jove i reitera la necessitat de disposar de més zones verdes al barri.

Sobre el Pont de Marina, **Elisenda Capera**, respon que és una infraestructura antiga i amb una sèrie de deficiències que s'han anat sumant al llarg dels anys. Explica que s'ha encarregat una anàlisi per conèixer-ne l'estat i per saber si s'ha de fer alguna actuació sobre la infraestructura, més enllà de petites reformes. La tècnica indica que aquest tema s'està treballant amb Infraestructures de l'Ajuntament de Barcelona, ja que no és una qüestió només de Districte. Quant al pas de persones a peu, remarca que caldrà estudiar-ne les opcions perquè és un pont amb valor patrimonial i no es pot modificar l'amplada fàcilment.

Armand Fernández remarca que el planejament preveu els usos que aquests espais tindran, però que no defineix les característiques exactes dels projectes, ja que això es produeix en fases posteriors. Explica que la voluntat és que els equipaments estiguin lligats al parc, que tinguin sinergies. Com s'ha esmentat durant la presentació, el verd creix amb la modificació. Responent al veí que parla de la plaça del Fort Pienc, el tècnic defensa que el motiu pel qual només hi ha quatre arbres a la plaça és perquè estava qualificat d'equipament i això dificultava tenir un verd en condicions. Amb el canvi en el planejament això serà diferent.

El tècnic recorda que aquesta modificació del planejament no només afecta el verd i els equipaments de l'àmbit, sinó que consolida el front del carrer d'Ali Bei, reconeixent que els habitatges de la cantonada es van construir amb llicència en el seu moment.

Marc Martínez assenyala que aquesta modificació del planejament ha estat aprovada pels diferents grups polítics representats al consistori i, per tant, hi ha cert consens. Recapitula sobre en quin moment està el projecte i reitera que s'establirà un espai de reflexió estratègica amb la implicació del veïnat. Recorda els tres àmbits de participació i remarca que es podran treballar tots els temes relacionats amb urbanisme, equipaments, mobilitat, convivència i civisme.

Sobre els tempos, **Ricard Torras** explica que el document està aprovat provisionalment i que s'ha d'aprovar definitivament pel departament corresponent de la Generalitat de Catalunya, en un període d'uns 6 mesos. A partir d'aquesta aprovació definitiva, l'Ajuntament de Barcelona disposa de fins a 2

anys per treballar i aprovar un Pla Especial que desenvolupi i concreti els projectes de l'àmbit, i que comptarà amb la participació de Districte i del veïnat.

Rosa Nortes, veïna, pregunta quin serà el futur de l'espai per a gossos que hi ha al Parc de l'Estació del Nord.

Veïna reitera la demanda sobre el futur de l'espai per a gossos. Reclama que les condicions de l'equipament són molt deficientes. Indica que hi ha persones sense llar pernòctant durant tot el dia a la zona i generen situació de malestar i de falta de seguretat amb les usuàries de l'espai per a gossos. Quan les persones amb els gossos eviten l'espai, per aquesta falta de seguretat, i es mouen a una altra banda del Parc, Guàrdia Urbana apareix i les sanciona. Pregunta per la zona d'usos compartits entre el Pont de Marina i el Pont de Sardènyia i per què s'està instal·lant una zona d'esports a l'aire lliure si teòricament ha de ser un espai per passejar amb els gossos.

Darío Sancho, veí, pregunta en quin estat es troba l'obra que s'està fent a l'espai de biodiversitat i si quedarà un espai obert o tancat, tenint en compte que està a una cantonada. Pregunta també què passarà a sota del Pont de Marina quan el bàsquet tingui el seu emplaçament definitiu.

Cristo, veí, pregunta pels àmbits d'actuació i els tempos d'aquest Pla Especial que s'ha comentat.

Veïna reitera la problemàtica de l'espai per a gossos amb la presència de persones sense llar i la falta de seguretat, sumat a la inacció de Guàrdia Urbana i la falta d'empatia. Demana coordinació entre districte i Guàrdia Urbana per tal de no sancionar les persones amb gossos. Recorda que és un espai per a gossos amb una afluència molt gran i que l'utilitza ciutadania de més d'un districte, no només veïnes del Fort Pienc. Recorda al Marc Martínez que abans d'acabar la legislatura anterior es va comprometre a millorar la il·luminació i a instal·lar mobiliari urbà a l'espai.

Elisenda, veïna del districte de Sant Martí, reitera la necessitat de trobar una solució a la problemàtica de l'espai per a gossos. Explicita que les usuàries de l'espai volen participar a les taules de la reflexió estratègica. Remarca la presència de consum de substàncies a l'espai públic en aquesta zona i el què implica això per a la seguretat, especialment de les dones. Guàrdia Urbana no només no actua, sinó que amenaça amb sancions les persones que puguen a la part de dalt amb els seus gossos.

David, veí, pregunta com es gestionaran les obres de les naus del carrer d'Ali Bei. Sobre la connexió entre Sardènyia i Marina, i considera que hi conflueixen diferents modes de mobilitat i no està ben solucionat, s'hauria de repensar.

Veí, sobre l'espai per a gossos, reflexiona al voltant del manteniment de l'equipament. Reitera la conflictivitat entre usuàries de l'espai, persones sense llar i Guàrdia Urbana. Demana solucions a l'administració.

Armand Fernàndez, respon que els vehicles del parc de neteja no entraran ni sortiran pel carrer d'Ali Bei, sinó que ho faran directament a través de la rampa d'accés al parc. Mostra sobre plànol el recorreguts que faran els vehicles de neteja.

Ricard Torras mostra sobre plànol l'àmbit del Pla Especial i recorda els tempos. A partir de l'aprovació definitiva, l'Ajuntament de Barcelona disposa de fins a 2 anys per treballar i aprovar un Pla Especial que desenvolupi i concreti els projectes de l'àmbit.

Elisenda Capera, sobre el jardí verd que està a la cantonada d'Ali Bei, indica que s'està col·locant grava perquè Parcs i Jardins pugui accedir-hi per fer manteniment. La idea és que aquesta rampa de grava estigui tancada i només tingui accés Parcs i Jardins per fer aquesta tasca.

Marc Martínez assenyala que el plànol que s'havia publicat sobre la zona d'usos compartits tenia una errada i es tornarà a publicar amb el canvi al dibuix. També s'hi reforçarà la comunicació. Sobre el mobiliari urbà al qual es va comprometre, s'hi està treballant, però les millores en la il·luminació requeriran més temps. El conseller indica que es reunirà amb la brigada de neteja per veure com es pot millorar la situació de l'espai per a gossos.

Finalment, sense més intervencions, es tanca la sessió a les 19:30 h.



Ajuntament de Barcelona
Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana.
Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística
Av. Diagonal, 240, 3ª planta
08018-Barcelona

ANUNCI

Exp. núm. 22PL16899

La **Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat**, en sessió celebrada el **18 d'octubre de 2022**, ha adoptat el següent acord:

"APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes entre els carrers de Roger de Flor i Sardanya, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional."

D'acord amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i amb l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, la documentació de l'expedient administratiu de referència restarà **exposada al públic pel termini d'un mes**, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia Urbana, contactant amb Atenció en Línia, mitjançant:

<https://atencioenlinia.ajuntament.barcelona.cat/fitxa/alta?detail=4689>

Dins el termini esmentat, que **començarà a comptar** a partir de l'última de les dues publicacions obligatòries (al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de més divulgació), podeu examinar-lo i presentar les al·legacions que considereu pertinents.


Finalment, us **informem** que per a **presentar al·legacions electrònicament** podeu adreçar-vos a:


<https://ajuntament.barcelona.cat/alegacionsplanejament>

Barcelona, 15 de novembre de 2022

EL SECRETARI GENERAL, Sr. Jordi Cases i Pallarès

ANNEX 4: COMUNICAT DE L'APROVACIÓ INICIAL

 **Ajuntament de Barcelona**
Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana
Direcció d'Actuació Urbanística

 **Ajuntament de Barcelona**
Ecologia, Urbanisme i Mobilitat
Informació i Documentació
- 7 NOV. 2022

Departament d'Informació i Documentació Urbanística


Exp. núm. 22PL16899

La **Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat** en sessió celebrada el dia **18 d'octubre de 2022**, ha adoptat el següent acord:

"APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes entre els carrers de Roger de Flor i Sardenya, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional."

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Silvia García Sierra

 2022.10.21
08:51:59
+02'00'

Lletrada de la Direcció d'Actuació Urbanística

*Annex:
-Document tècnic d'aprovació inicial en paper
-CD amb document tècnic d'aprovació inicial*

ANNEX 5: COMUNICAT DE L'APROVACIÓ PROVISIONAL

 **Ajuntament de Barcelona**
Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística

REBUT ORIGINAL

Departament d'Informació i Documentació Urbanística

Exp. núm. 22PL16899

El **Consell Plenari Municipal**, en sessió celebrada el dia **24 de novembre de 2023**, ha adoptat l'acord següent:

"APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació de PGM per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes entre els carrers de Roger de Flor i Sardenya, d'iniciativa pública, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions; informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva."

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Braulio Rabaneda Giménez

Fecha:
 2023.12.11
14:27:34
+01'00'

Lletrat de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística