



PLA D'EQUIPAMENTS DE LA ZONA CENTRE DE SANTS-MONTJUÏC

Hostafrancs, Sants, Sants- Badal,
la Bordeta i la Font de la Guatlla

GRUPS DE DISCUSSIÓ

Resultat de les sessions de discussió dels barris d'Hostafrancs (25 d'abril), Sants (2 de maig), Sants-Badal (7 de maig), la Font de la Guatlla (9 de maig) i la Bordeta (10 de maig)

GRUPS DE DISCUSSIÓ

Els grups de discussió constitueixen l'espai principal del treball d'identificació de necessitats i de construcció de propostes a escala de barri. Es realitzen cinc sessions (una a cadascun dels barris), en les quals es recullen al voltant de 40 propostes, amb la participació de 92 persones.

METODOLOGIA DE LES SESSIONS

L'estructura de treball és la mateixa en les cinc sessions: un primer espai de presentació i de contextualització de les persones assistents (10-20 minuts), una part de treball en grups (50-65 minuts) i una posada en comú del treball realitzat (10-15 minuts).

La primera presentació general del procés consisteix en explicar de manera senzilla què és un equipament i els diferents àmbits en què es classifiquen, així com els objectius i abast d'un pla d'equipaments i les seves principals característiques tècniques. S'explica també el calendari del procés, els diferents espais que en formen part i les properes activitats que es realitzaran.

A continuació les persones assistents es divideixen en grups de treball d'entre 10 i 15 persones. En cada grup s'expliquen els tres tipus d'informació de la qual es disposa, i l'anàlisi que es fa de cadascuna. En primer lloc, les reivindicacions i demandes ciutadanes ja recollides en diversos documents (Pla de futur i Pla d'Actuació de Districte). En segon lloc, l'inventari d'equipaments existents amb el balanç resultant de la seva comparació amb els estàndards corresponents. En últim lloc, es presenten els equipaments que estan en projecte o en construcció, i la informació urbanística del sòl qualificat com a equipament que encara no ha estat desenvolupat. A continuació es fa una anàlisi compartida d'aquesta informació, a partir de la qual s'identifiquen les necessitats que es consideren més prioritàries al barri, per construir propostes que els hi donin resposta.

Finalment, totes les persones assistents tornen a reunir-se per posar en comú les propostes construïdes a cada grup, de manera que tothom conegui el resultat dels diferents grups de treball.

GRUP DE DISCUSSIÓ D'HOSTAFRANCS

DATA I HORA: dimecres, 25/4/2018. 18.30-20.30 h

LLOC: Sala Anselm Cartañá, Seu del Districte de Sants-Montjuïc

PERSONES ASSISTENTS: 13

DESENVOLUPAMENT

Es fa èmfasi en la recollida de necessitats i reivindicacions que no estan recollides al Pla de futur 2010-2020 o al Pla d'Actuació de Districte. Es valora que el **Casinet és un espai molt congestionat** (molta gent gran que el fa servir tot i no estar específicament dissenyat per aquest col·lectiu) i que es podria aprofitar millor amb una bona remodelació, potenciant la seva relació amb el CEM Espanya Industrial.

S'identifiquen els col·lectius de gent gran i de joventut com els pitjor coberts, considerant que es necessiten més **espais per a gent gran i per a entitats** de lleure juvenil (esplais i caus) i per a entitats en general (un hotel d'entitats). Es genera un debat sobre els diferents col·lectius que no tenen les seves necessitats cobertes al barri.

El solar del carrer Diputació es valora com a una oportunitat per la seva ubicació central al barri. Es proposa ubicar-hi espais de trobada per a la gent gran i per al jovent (incloses esplais i caus) o habilitar-lo com a hotel d'entitats. També es recull una proposta per fer un espai musical-cultural polivalent (amb un auditori, sales d'assaig i altres serveis).

FOTOGRAFIES



PROPOSTES RECOLLIDES - GD HOSTAFRANCS

	Proposta	Definició
CULTURA	Espai musical- cultural polivalent amb auditori per corals, teatre, esbarts, dansa, etc.	Un espai musical que hauria de comptar amb els següents espais: espai d'auditori (amb tarima elevada, espai per al públic, equipament de so acústic i d'il·luminació); sales d'assaig (amb capacitat per a uns 50 cantaires i espais d'emmagatzematge per instruments, partitures i per l'arxiu); vestuaris (per entitats musicals, teatrals, esbarts, etc.).
	Remodelar i ampliar el Casinet	Remodelar el Casinet per fer espais més amables i aprofitar millor l'espai. Es proposa que el pati del darrere potenciï la relació amb altres equipaments (el CEM) i que es plantegi la seva cobertura.
GENT GRAN	Residència i centre de dia per a gent gran al c. Diputació	Construcció d'una nova residència per gent gran amb espai de centre de dia amb resolucions tècniques i arquitectòniques que puguin contemplar espais verds (atri, pati interior tipus claustre, etc.) al solar del c. Diputació o a solars privats (c. Tarragona o c. Leiva).
JOVENTUT	Espais per als esplais i caus del Districte	Fer servir els patis de les escoles i instituts, i altres espais polivalents similars, per a les activitats dels esplais i els caus. Es proposa fer convenis amb els centres educatius i establir un horari concret i controlat, per poder fer activitats els dissabtes amb els infants, fer les reunions i guardar el material.
PARTICIP	Fer un hotel d'entitats	Habilitar un espai per a les entitats equipat amb sales de reunions, despatxos i espais d'arxiu, sales per a exposicions i conferències i una sala d'actes polivalent / auditori. Es proposa que estigui ubicat a l'Escola de Música actualment en projecte de construcció al c. Miguel Àngel.
	Local per a l'associació de veïns d'Hostafrancs	Habilitar un espai per l'Associació de Veïns i Veïnes d'Hostafrancs.

GRUP DE DISCUSSIÓ DE SANTS

DATA I HORA: dimecres, 2/5/2018. 18.30-20.30 h

LLOC: Lleialtat Santsenca

PERSONES ASSISTENTS: 8

DESENVOLUPAMENT

En els dos grups de treball s'identifiquen nous espais per estudiar el seu possible ús com a equipaments: al carrer Burgos (els antics magatzems de la brigada), determinades peces relacionades amb l'operació urbanística de cobertura de les vies de tren, i la possibilitat de pensar en nous usos per a la Casa del Rellotge.

Es reflexiona sobre l'oportunitat de generar un nou "pol d'equipaments" format per la Lleialtat Santsenca, el Centre Social (aprofitant que es farà una reforma integral de l'edifici que pot contribuir a millorar i ampliar la seva capacitat com a equipament) i l'espai que ara ocupa Cal Maiol (amb trasllat previst a Can Batlló), que contribuís a descongestionar les Cotxeres de Sants.

S'identifiquen nous espais per estudiar el seu possible ús com a equipaments, tant al carrer Burgos (com els antics magatzems de la brigada) com peces relacionades amb l'operació urbanística de cobertura de les vies.

Es detecten necessitats per a col·lectius concrets com la gent gran, la infància i el col·lectiu d'artistes, amb propostes per als solars actualment qualificats com a equipament: espai familiar a la "petita Maria", espai per gent gran a la nau del carrer Comtes de Bell-Lloc o escola bressol a la parcel·la del carrer Quetzal (la Bordeta). A l'actual Cal Maiol, es proposen nous espais educatius (educació post-obligatòria) o equipaments per a gent gran i infància que facilitin la mixtura entre els dos grups d'edat. També es fan propostes relacionades amb els equipaments esportius, relacionades amb una escola de ciclisme i amb els equipaments esportius de Magòria (la Bordeta).

FOTOGRAFIES



PROPOSTES RECOLLIDES - GD SANTS

	Proposta	Definició
NOUS ESPAIS	Nous usos per a la Casa del Relotge	Començar una reflexió sobre els usos possibles de la Casa del Relotge, tenint en compte la seva proximitat a la residència de gent gran Josep Miracle i garantint l'accessibilitat universal.
	Analitzar els possibles usos d'equipament de solars del carrer Burgos	S'identifiquen diversos solars al carrer Burgos que es podrien plantejar amb un ús com a equipament: l'antic magatzem de la brigada (c. Burgos, 74) i altres espais relacionats amb la transformació urbana de la cobertura de les vies de tren.
CULTURA	Espai per al Col·lectiu d'Artistes de Sants	Buscar un espai per al Col·lectiu d'Artistes de Sants d'aproximadament 100 m2. Es proposa ubicar-lo a la parcel·la "Petita Maria" o a l'espai actual dels Castellans de Sants si aquests es traslladen a la nau del c. Comtes de Bell-lloc.
G. GRAN	Espai per a gent gran a la nau del c. Comtes de Bell-lloc	Habilitar un espai per a gent gran a la nau del carrer Comtes de Bell-lloc, amb espais de ball i de trobada i complementat amb una zona esportiva per a gent gran. La seva ubicació permetrà contribuir a descongestionar Cotxeres de Sants i el Casinet.
EDUCACIÓ	Educació post-obligatòria a l'actual Cal Maiol	Una vegada Cal Maiol es traslladi a Can Batlló, destinar el solar a equipaments d'educació post-obligatòria (batxillerat, formació professional, etc.)
	Nova Escola Bressol al c. Quetzal	Es proposa construir una nova Escola Bressol Municipal al solar qualificat d'equipament del carrer Quetzal.
ESPORTS	Instal·lacions esportives a la Magòria	Es proposa el següent programa per a la parcel·la de la Magòria. Planta zero (cota c. Corral): camp de futbol 11 i 16 pistes de petanca. Planta -1 (cota Gran Via): aules de formació tècnica, de tecnificació i gimnàstica, vestuaris, magatzem i 50 places aparcament. Planta -2: PAV-4 (pavelló poliesportiu)
	Escola de ciclisme	Habilitar un espai per a que els nens i nenes entre 5 i 15 anys puguin aprendre a muntar en bicicleta. Es proposa fer-lo al lateral de l'estació de Sants (bé al costat de les escales del parc de l'Espanya Industrial, o bé de la banda del carrer Vallespir).
INFÀNCIA	Equipaments per a gent gran i infància a l'actual Cal Maiol	Una vegada l'escola Cal Maiol es traslladi a Can Batlló, destinar el solar a un equipament de gent gran (residència, habitatges tutelats o centre de dia) i a un equipament per a infància (escola bressol o ludoteca). La configuració actual del solar (amb dos edificis separats per un pati) pot potenciar la convivència entre aquests espais i promoure així la trobada intergeneracional.
	Espai Familiar a la parcel·la "Petita Maria"	Construir un espai familiar a la parcel·la "Petita Maria".

GRUP DE DISCUSSIÓ DE SANTS-BADAL

DATA I HORA: dilluns, 07/05/2018. 18.30-20.30 h

LLOC: Fundació Jordi Serra i Fabra

PERSONES ASSISTENTS: 23

DESENVOLUPAMENT

El debat s'organitza en dos grups de treball d'una desena de persones. Es ressalta la gran densitat del barri com una de les causes de la manca d'equipaments i de la dificultat de fer-ne de nous. S'assenyala la necessitat de buscar noves possibilitats: fer servir l'antiga fàbrica Virutex (qualificada d'equipament), analitzar les possibilitats del triangle "Paca Soler", habilitar espais per a joves als espais municipals de Rambla de Badal 121, o fer un ús públic de les pistes de l'escola Josep Tous o donar més suport a equipaments privats com la fundació Jordi Serra i Fabra.

Sobre el nou "pol d'equipaments" de Juan de Sada es fan propostes que busquen potenciar els usos mixtos i inter-generacionals, especialment donant més cobertura al col·lectiu de gent gran (amb residència o casal de gent gran). S'assenyala que aquests nous equipaments donaran servei a la part nord del barri, i s'ha de buscar l'equilibri amb la part sud (per la qual cosa la fàbrica Virutex es veu com una oportunitat a mig-llarg termini).

També es reflexiona sobre l'ús de l'espai públic i la sostenibilitat de les actuacions (amb la proposta de cobertes verdes i jardins verticals als equipaments i prioritzant el vianant sobre el cotxe).

FOTOGRAFIES



PROPOSTES RECOLLIDES – GD SANTS-BADAL

	Proposta	Definició
NOUS ESPAIS	Estudiar el possible ús com a equipament del triangle de "Paca Soler"	Estudiar quina és la situació del conegut com "triangle Paca Soler" (carretera de Sants / Riera Blanca / c .Munné) per veure quines possibilitats hi ha d'expropiar-lo i dedicar-lo a equipaments.
CULTURA	Donar suport a la Fundació Jordi Serra i Fabra	Donar suport (mitjançant un conveni amb el Districte o l'Ajuntament) a la Fundació Jordi Serra i Fabra per a que pugui tornar a obrir de manera més continuada.
	Fer un Centre Cívic a l'antiga Virutex	Estudiar quina és la situació actual del solar de l'antiga fàbrica Virutex, per fer-hi un centre cívic (amb la possibilitat d'orientar-lo al jovent).
GENT GRAN	Casal de barri i Casal de gent gran a la parcel·la del c. Roger	Compaginar els usos socioculturals (Casal de barri) amb un espai orientat a la gent gran del barri (Casal de gent gran).
	Residència per a la gent gran amb espais complementaris a Juan de Sada	Habilitar una residència per a gent gran / habitatges assistits que es complementin amb altres espais (menjador social, sala polivalent, residència de dia) als solars de Juan de Sada i del carrer Roger.
JOVENTUT	Espais per a joves als espais de l'Ajuntament a la Rambla de Badal, 121	Estudiar la situació en què estan els espais de l'Ajuntament a Rambla Badal 121 cedits a entitats (pisos i planta baixa), i potenciar que estiguin orientats al jovent.
	Habilitar espais de joves a l'escola de música del c. Miguel Ángel	Habilitar part de la futura Escola de música del carrer de Miguel Ángel com a espai de joves, ja que no hi ha espais suficients per a aquest col·lectiu als barris.
ESPORTS	Aprofitar amb nous usos la pista esportiva del c. Begur (escola Josep Tous)	Aprofitar la pista de l'interior de l'escola Josep Tous per a un ús públic, aprofitant que es complementa amb altres instal·lacions de l'escola (teatre, espais de caus, etc.).
ALTRES	Aplicar criteris de sostenibilitat i millorar la relació amb l'espai públic dels equipaments	Dissenyar els equipaments amb criteris de sostenibilitat: potenciar l'ús de cobertes verdes i jardins verticals als equipaments, i millorar la seva relació amb l'espai públic (aprofitant el subsòl per a parquings).

GRUP DE DISCUSSIÓ DE LA FONT DE LA GUATLLA

DATA I HORA: dimecres, 09/05/2018. 18.30-20.30 h

LLOC: Sala de Cadires Vermelles, Seu del Districte de Sants-Montjuïc

PERSONES ASSISTENTS: 25

DESENVOLUPAMENT

En els dos grups de treball que es constitueixen es parla dels forts condicionants físics del barri: la orografia i la dificultat de relacionar-se amb Montjuïc i la importància de la Gran Via com a límit i barrera cap a la Bordeta.

La desafecció del Turó de la Font de la Guatlla, juntament amb la masia Can Cervera, es veu com una gran oportunitat per guanyar nova superfície d'equipament i així descongestionar el Centre Cívic, que es considera que actualment està molt utilitzat. Es fa èmfasi en l'aprofitament dels baixos dels habitatges protegits com a espai d'equipaments, i en que l'ordenació definitiva garanteixi la parcel·la de 700 m² de superfície per a equipaments.

També s'identifiquen nous espais susceptibles de convertir-se en equipaments (al carrer Sant Fructuós, Minería, etc.). Es considera que els parcs estan poc equipats, i que haurien de comptar amb àrees de joc infantil i elements per a l'esport que a dia d'avui estan infrautilitzades.

Una qüestió que es considera necessària és la potenciació de les relacions intergeneracionals (amb espais de trobada entre gent gran i jovent) i en l'aprofitament dels equipaments existents (Rubió i Tudurí, patis de les escoles).

FOTOGRAFIES



PROPOSTES RECOLLIDES - GD LA FONT DE LA GUATLLA

	Proposta	Definició
GENERAL- NOUS ESPAIS	Nous equipaments al Turó de la Font de la Guatlla	Garantir l'ús com a equipament de la reserva de sòl a la modificació del Turó i dels baixos dels habitatges protegits que es construiran a l'àmbit, de manera que es puguin complementar amb el Centre Cívic i la Masia de Can Cervera
	Identificar nous possibles espais per a equipaments a la Font de la Guatlla	Analitzar en quin punt estan els següents locals per convertir-se en espais d'equipament per al barri: l'antic local de la Seguretat Social (c. Sant Fructuós), local al carrer Minería (tocant a Gran Via), possible reconversió de l'escola Rubió i Tudurí
	Nou equipament a la masia de Can Cervera	Realitzar un informe tècnic de possibilitats de l'edifici, a partir del qual estudiar els seus possibles usos: ludoteca, annex al centre cívic, centre social per a joves, sala polivalent, ateneu.
	Nous usos per a l'escola Rubió i Tudurí	Analitzar quins altres usos com a equipament es poden donar a l'actual escola Rubió i Tudurí.
CULTURA	Reduir la saturació del Centre Cívic de la Font de la Guatlla	Avaluar l'ús, els horaris i les activitats que es fan al Centre Cívic de la font de la Guatlla, per veure com responen a les necessitats i per conèixer el grau de saturació que té. Buscar nous espais annexos (poden ser els nous equipaments del Turó o la masia de Can Cervera) i potenciar que funcionin coordinats des del Centre Cívic (exemple de Casinet i Cotxeres)
G. GRAN-JOVES	Espais de trobada per al jovent i per a la gent gran a la Font de la Guatlla	Habilitar espais socials i de trobada per al jovent i per a la gent gran, en espais que permetin un ús polivalent, que fomentin la trobada intergeneracional i l'ús per part d'entitats (es posa per exemple un ús polivalent del baix del carrer Sant Fructuós).
INFÀNCIA	Ludoteca i espais infantils a la Font de la Guatlla	Estudiar la disponibilitat d'espais per habilitar espais per a infants i/o ludoteques: l'actual escola Rubió i Tudurí, el local del carrer Sant Fructuós, etc.
EDUC.	Obrir els patis de les escoles de la Font de la Guatlla a nous usos	Implementar el programa de "Patis oberts" amb nous usos als patis de les escoles (públiques i privades) i a l'institut

GRUP DE DISCUSSIÓ DE LA BORDETA

DATA I HORA: dijous, 10/05/2018. 18.30-20.30h

LLOC: Sala Nova de Sant Medir

PERSONES ASSISTENTS: 26

DESENVOLUPAMENT

En les discussions dels dos grups de treball es té molt present l'impacte que tindran els nous habitatges programats a Can Batlló – Magòria, pel que fa a l'increment de població i la seva composició.

Es reivindiquen equipaments per a les dues franges d'edat més vulnerables: la gent gran (ja que és un territori, com la resta de barris, envellit) i per a la infància (ja que la Bordeta augmentarà la seva població de famílies joves amb els nous habitatges). Això també es relaciona amb la necessitat de més equipaments educatius d'infància (fer noves escoles bressol, bé a Can Batlló o al carrer Quetzal) i per a la resta de franges d'edat (garantir que a Can Batlló es faci una escola-institut quan s'hi traslladi Cal Maiol).

D'altra banda, es considera que els jardins de l'Estació de Magòria constitueixen un espai natural que, relacionat amb el Casal de l'Estació Magòria, poden donar serveis a diferents col·lectius i contribuir a generar espais de trobada d'ús mixt, que s'ha de tenir en compte amb la planificació dels nous equipaments esportius (entre els quals es ressalta una escola de ciclisme).

FOTOGRAFIES



PROPOSTES RECOLLIDES – GD LA BORDETA

	Proposta	Definició
NOUS ESP.	Estudiar els possibles usos del solar c. Cuyàs	Analitzar la possible qualificació com a espai d'equipament del solar triangular del carrer Cuyàs actualment utilitzat per Parcs i Jardins.
GENT GRAN	Equipaments per a gent gran a la Bordeta	Fer nous equipaments per a la gent gran: residències i centres de dia. Fomentar que siguin també espais de trobada intergeneracional (com, per exemple, una sala d'estudi per a la gent gran i el jovent). Es proposa el carrer Quetzal (compaginant-lo amb usos d'infància), els jardins de l'Estació de Magòria i els baixos de l'edifici que abans estaven ocupats per un mercat al carrer Gavà.
INFÀNCIA	Equipaments per a la infància a la Bordeta	Habilitar nous equipaments per a infància (ludoteques i espais familiars) ja que la població de la Bordeta s'incrementarà amb els nous habitatges en construcció. La ludoteca / espai familiar es proposa a Can Batlló, vinculada als jardins de l'Estació de Magòria, o al solar del triangle format pels carrers Sagunt / Burgos (barri de Sants)
EDUCACIÓ	Escoles bressol a la Bordeta	Habilitar noves escoles bressol, ja que la població de la Bordeta s'incrementarà amb els nous habitatges en construcció. Es proposa a Can Batlló (per generar sinèrgies amb l'escola primària i l'institut) o al solar del c. Quetzal (relacionada amb equipaments per a la gent gran).
	Escola i institut a Can Batlló	Garantir una escola i institut de dues línies a Can Batlló (recuperar la idea de la Modificació de Pla General Metropolità de Can Batlló de 2006). El projecte ha de garantir la bona convivència amb el centre de neteja que està planificat a la mateixa parcel·la.
	Definir l'ús de l'actual edifici de Cal Maiol	Una vegada l'escola Cal Maiol es traslladi a Can Batlló, destinar el solar a equipaments d'educació: escola bressol o escola per a adults (la Troca)
SALUT	Millora del servei al CAP Magòria	El Centre d'Atenció Primària de Magòria és insuficient per donar resposta a la població, i s'ha de tenir en compte a l'hora de dissenyar el nou CUAP projectat a la parcel·la de Magòria.
ESPORT	Escola de ciclisme	Habilitar un espai per a que els nens i nenes d'entre 5 i 15 anys puguin aprendre a muntar en bicicleta. Es proposa fer-lo a Can Batlló.
ALTRES	Conservar els Jardins de l'Estació de Magòria	Mantenir els Jardins de l'Estació de Magòria com a un espai multidisciplinar, que permeti la trobada multigeneracional (gent gran, infància i jovent), vinculat al Casal Estació Magòria i respectant la vegetació actual.