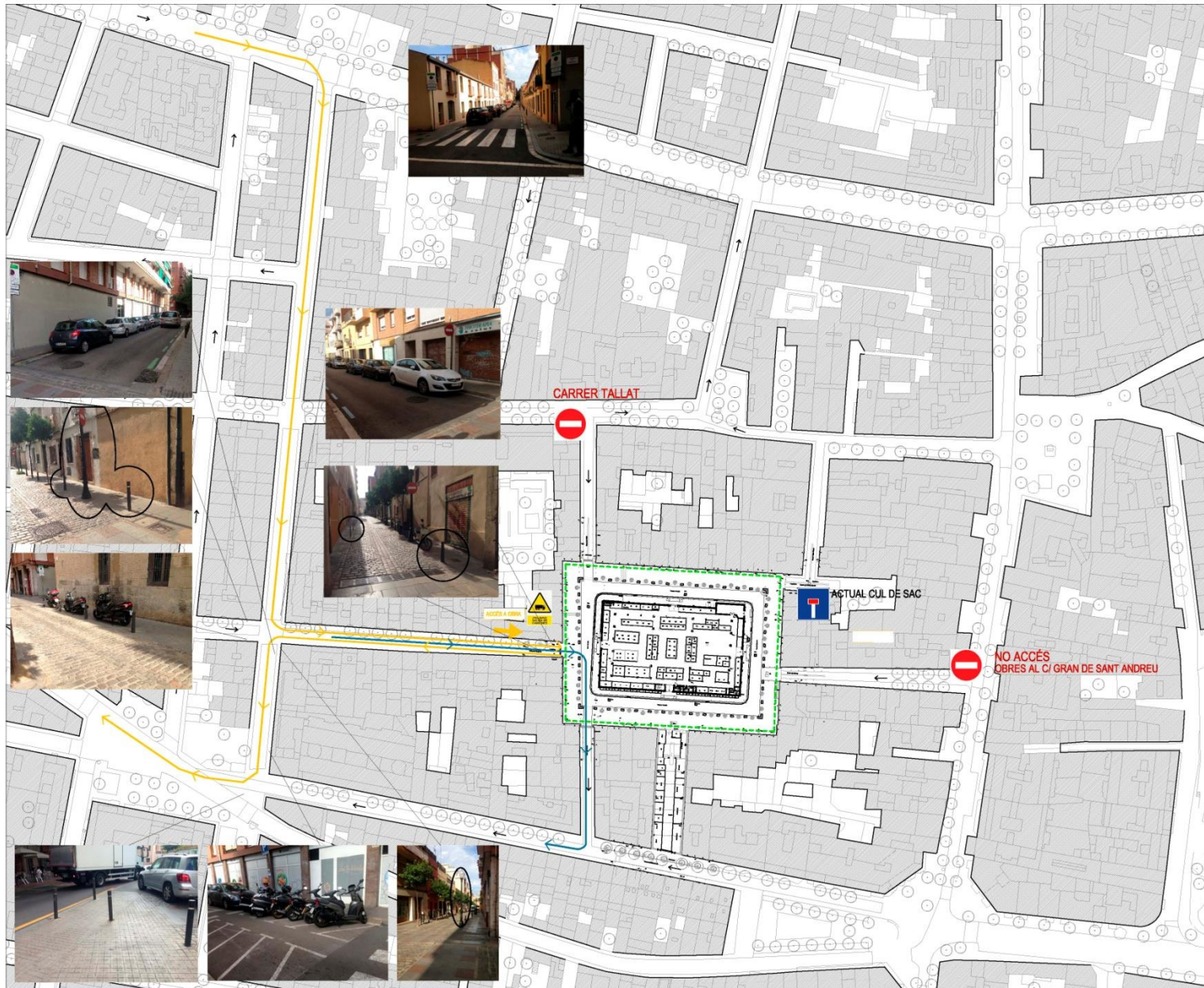


# MERCAT DE SANT ANDREU





# OBRA D'ENDERROC



## LLEGENDA

- PAS PEATONAL PEL PERIMETRE PLAÇA (NO A L'INTERIOR)
- CIRCULACIÓ VEHICLES OBRA
- VEHICLES CÀRREGA I DESCÀRREGA COMERÇOS I VEÏNS C/D (HORARI RESTRINGIT)

PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL

  
 Mercat de Barcelona  
Entitat Municipal de Mercats de Barcelona

  
 Ajuntament de Barcelona

PROJECTE DE:  
**PROJECTE TÈCNIC DESCONSTRUCCIÓ I DESMANTELLAMENT DEL MERCAT DE SANT ANDREU SITUAT A LA PLAÇA MERCADAL DE LA CIUTAT DE BARCELONA**

EMPLAÇAMENT:  
**BARCELONA**

AUTOR:  
**ANDREU IBÁÑEZ GASSIOT Estudi Cuyas 38**  
(disseny i càlcul d'estructures)

COL·LABORADORS:  
 Anna Iglesias Romaguera  
 Daniel Guzmán Fuentes  
 Anna Montañell Ponsols

TÍTOL DEL PLÀNOL:  
 ESTAT ACTUAL  
 PLANTA BAIXA

ESCALA:  
 DIN A3: 400  
 DIN A1: 200

DATA:  
 MAIG 2018

NÚM. PLÀNOL:  
**2.A**



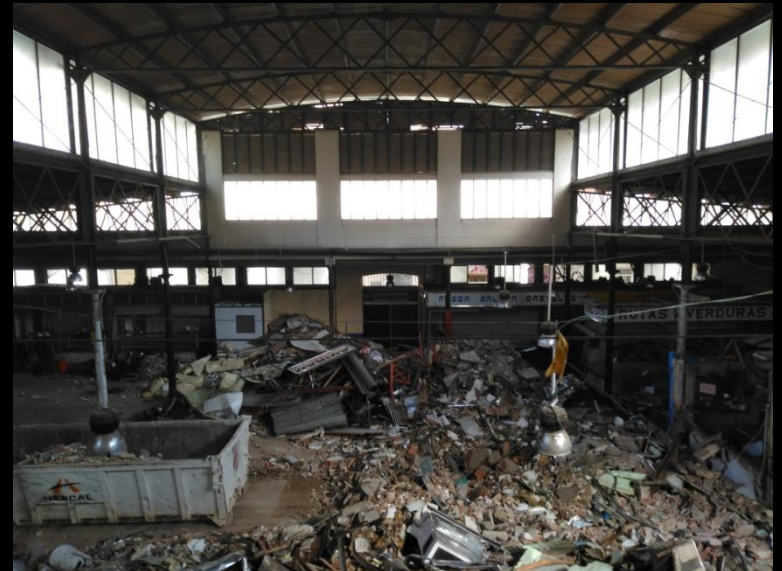


# OBRA D'ENDERROC

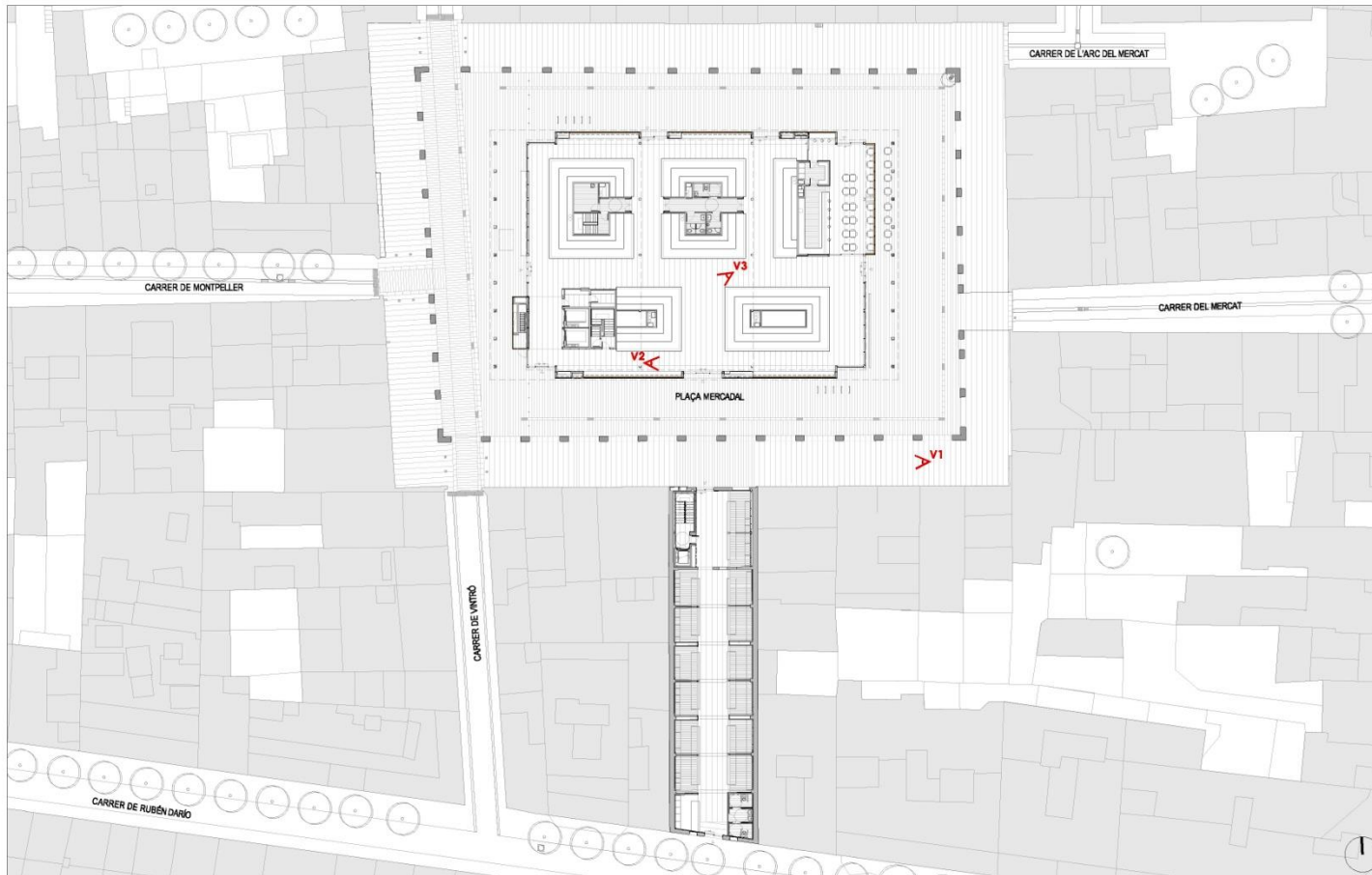
## NETEJA I BUIDAT DEL LOCAL DE VENDES



## EDIFICI DEL MERCAT



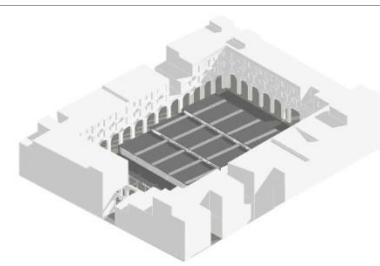
# NOU MERCAT DE SANT ANDREU



PLANTA BAIXA GENERAL E: 1/500



SECCIÓ GENERAL CONJUNT E: 1/500



V1: VISTA 1

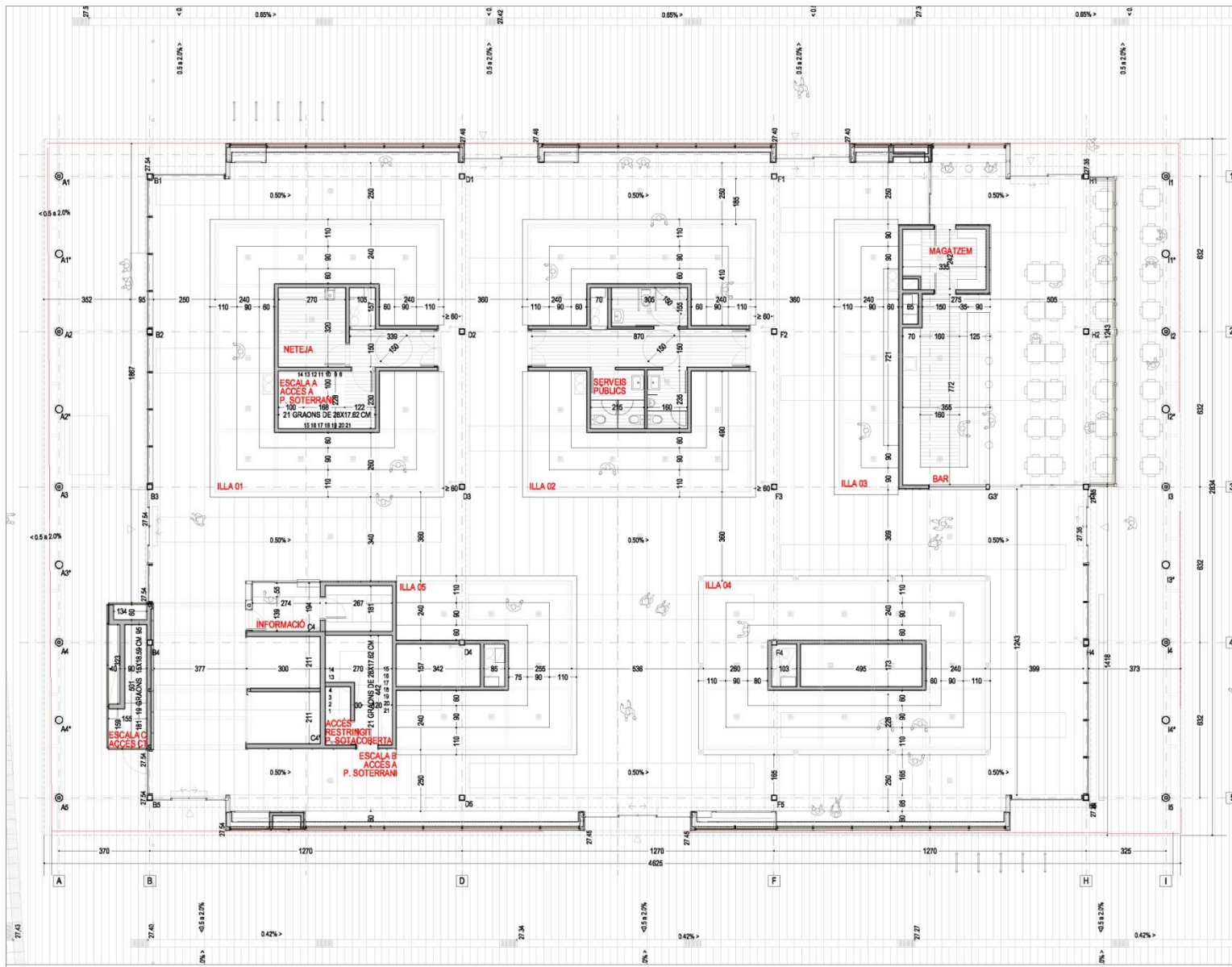


V2: VISTA 2



V3: VISTA 3

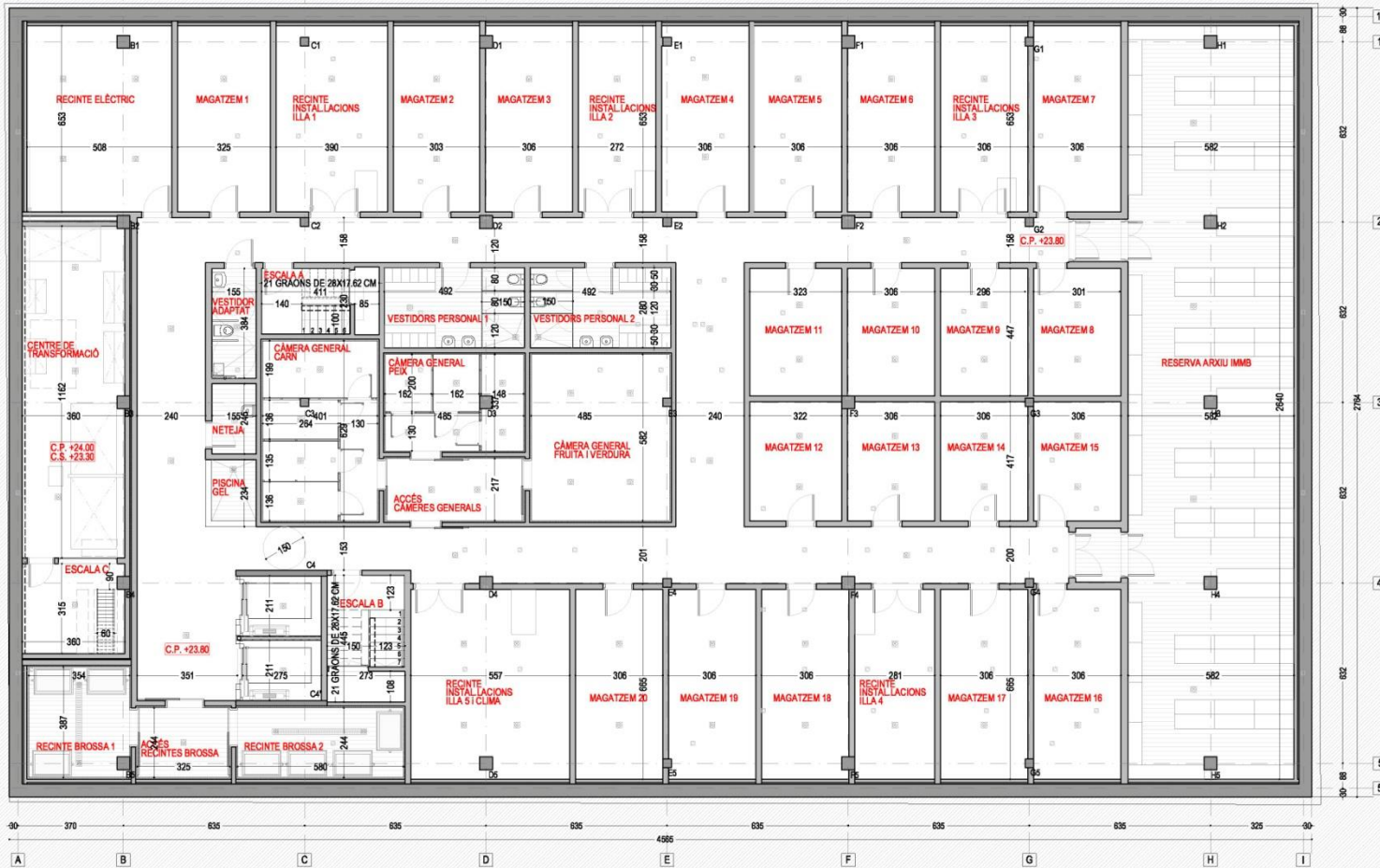




**QUADRE DE SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA MERCAT**

DEPENDÈNCIA		
<b>SUPERFÍCIES ÚTILS INTERIOR</b>		<b>970.45 m<sup>2</sup></b>
ILLA 01	S.U.	68.40 m <sup>2</sup>
	ml PARADA	38,10 ml
ILLA 02	S.U.	63.85 m <sup>2</sup>
	ml PARADA	36,20 ml
ILLA 03	S.U.	25.90 m <sup>2</sup>
	ml PARADA	15,60 ml
PARADA RESTAURACIÓ	S.U.	100.40 m <sup>2</sup>
	ml PARADA	7,00 ml
ILLA 04	S.U.	74.05 m <sup>2</sup>
	ml PARADA	36,70 ml
ILLA 05	S.U.	45.40 m <sup>2</sup>
	ml PARADA	21,10 ml
SERVEIS PÚBLICS		13.55 m <sup>2</sup>
NETEJA		8.65 m <sup>2</sup>
INFORMACIÓ		10.40 m <sup>2</sup>
CIRCULACIÓ		559.85 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFÍCIES ÚTILS EXTERIOR</b>		<b>5.40 m<sup>2</sup></b>
ACCÉS C.T.		5.40 m <sup>2</sup>
<b>SUP ÚTIL TOTAL PB MERCAT</b>		<b>975.85 m<sup>2</sup></b>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA INTERIOR		1074.60 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EXTERIOR COMPUTABLE 50%		236.12 m <sup>2</sup>
<b>SUP CONSTRUÏDA TOTAL PB MERCAT</b>		<b>1192.65 m<sup>2</sup></b>

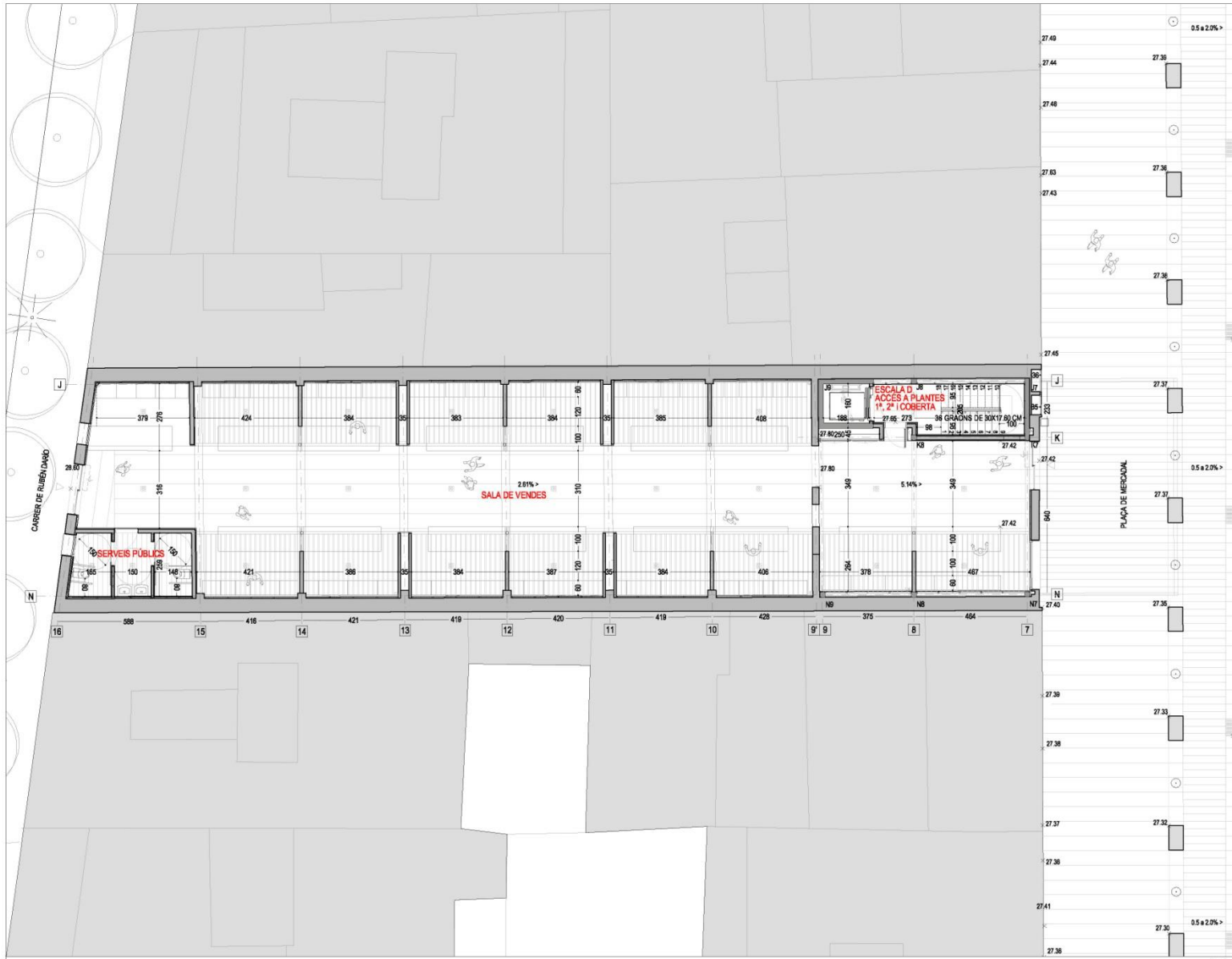
— LÍMIT QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA



QUADRE DE SUPERFÍCIES P SOTERRANI MERCAT

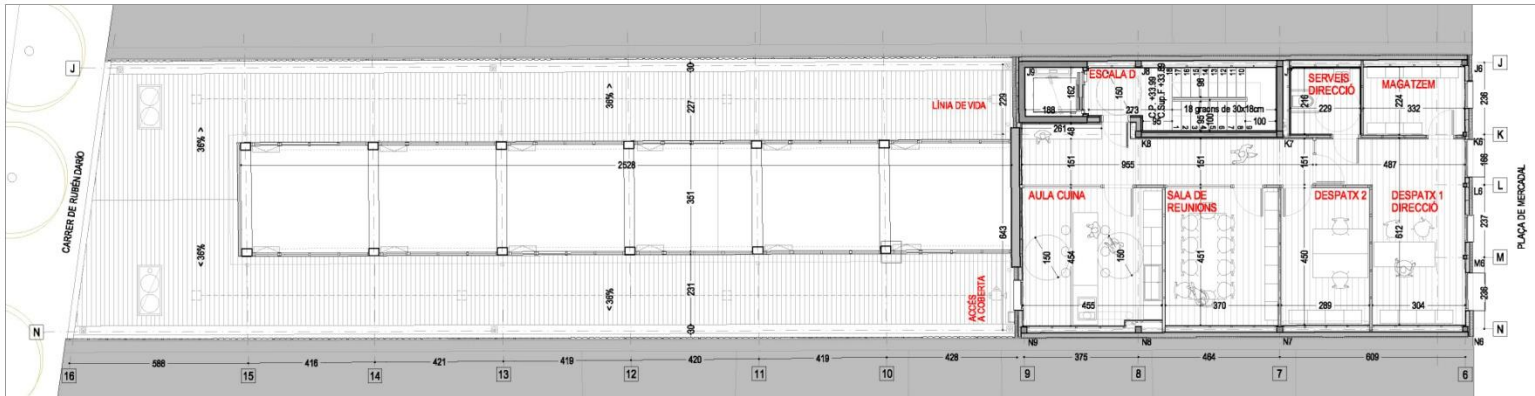
DEPENDÈNCIA	
SUP ÚTIL TOTAL PS MERCAT	1064.50 m <sup>2</sup>
VESTIDORS PERSONAL	33.50 m <sup>2</sup>
NETEJA	3.80 m <sup>2</sup>
CENTRE DE TRANSFORMACIÓ	62.90 m <sup>2</sup>
RECINTE ELÈCTRIC	33.60 m <sup>2</sup>
RECINTE BROSSA	27.85 m <sup>2</sup>
RESERVA ARXIU IMMB	159.65 m <sup>2</sup>
RECINTE INSTAL·LACIONS ILLA 1	25.45 m <sup>2</sup>
RECINTE INSTAL·LACIONS ILLA 2	17.75 m <sup>2</sup>
RECINTE INSTAL·LACIONS ILLA 3	20.00 m <sup>2</sup>
RECINTE INSTAL·LACIONS ILLA 4	18.70 m <sup>2</sup>
RECINTE INSTAL·LACIONS ILLA 5 I CLIMA	37.10 m <sup>2</sup>
CÀMERA GENERAL CARN	25.15 m <sup>2</sup>
CÀMERA GENERAL PEIX	16.15 m <sup>2</sup>
CÀMERA GENERAL FRUITA I VERDURA	28.15 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 1	21.20 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 2	19.75 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 3	19.90 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 4	20.00 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 5	20.00 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 6	19.90 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 7	20.00 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 8	13.65 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 9	13.65 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 10	13.65 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 11	14.40 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 12	13.45 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 13	12.70 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 14	12.75 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 15	12.75 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 16	20.35 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 17	20.35 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 18	20.25 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 19	20.40 m <sup>2</sup>
MAGATZEM 20	20.35 m <sup>2</sup>
CIRCULACIONS	215.30 m <sup>2</sup>
SUP CONSTRUÏDA TOTAL PS MERCAT	1265.75 m <sup>2</sup>

— LÍMIT QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA



QUADRE DE SUPERFÍCIES LOCAL DE VENDES	
DEPENDÈNCIA	S. ÚTIL (m2)
<b>PB</b>	<b>319.20 m2</b>
PARADES	S.U. 170.40 m2 ml 63.50 ml
SERVEIS PÚBLICS	12.70 m2
CIRCULACIÓ	136.10 m2
<b>P1</b>	<b>111.60 m2</b>
DESPATX 01	21.30 m2
DESPATX 02	13.00 m2
SALA REUNIONS	16.70 m2
AULA CUINA	20.40 m2
SERVEIS DIRECCIÓ	4.95 m2
MAGATZEM	7.40 m2
CIRCULACIONS	27.85 m2
<b>P2</b>	<b>112.15 m2</b>
SALA POLIVALENT	65.45 m2
MAGATZEM SALA POLIVALENT	12.20 m2
SERVEIS PÚBLICS	8.40 m2
FOYER	14.45 m2
CIRCULACIONS	11.65 m2
<b>PSC</b>	<b>11.65 m2</b>
CIRCULACIONS	11.65 m2
<b>TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL</b>	<b>618.10 m2</b>
SUP CONSTRUÏDA PB	375.90 m2
SUP CONSTRUÏDA P1	138.80 m2
SUP CONSTRUÏDA P2	138.80 m2
SUP CONSTRUÏDA PSC	25.20 m2
<b>TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA</b>	<b>678.70 m2</b>

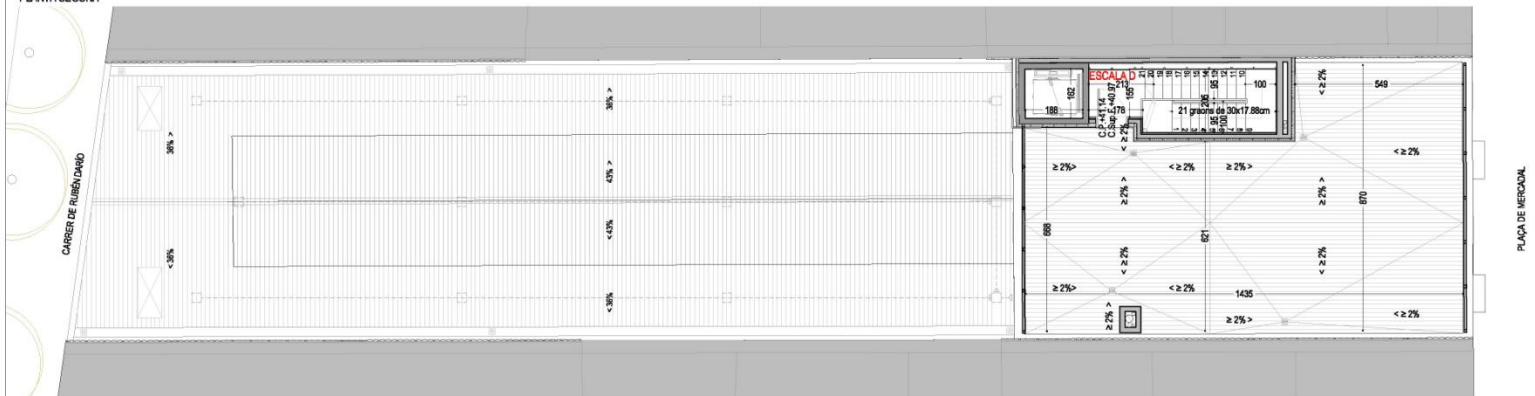




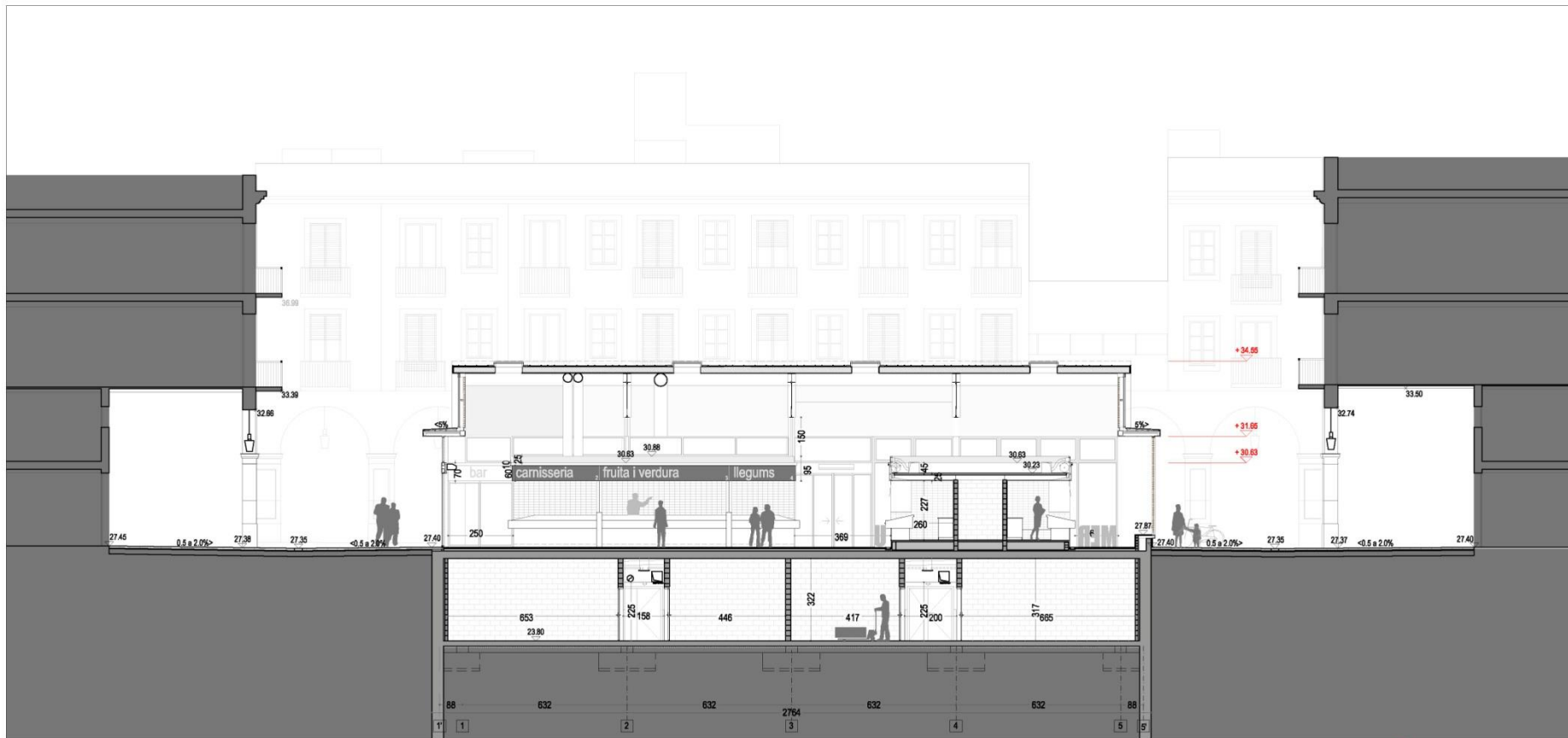
PLANTA PRIMERA



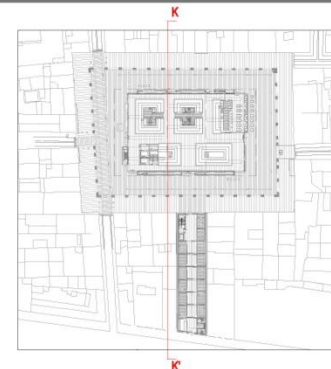
PLANTA SEGONA



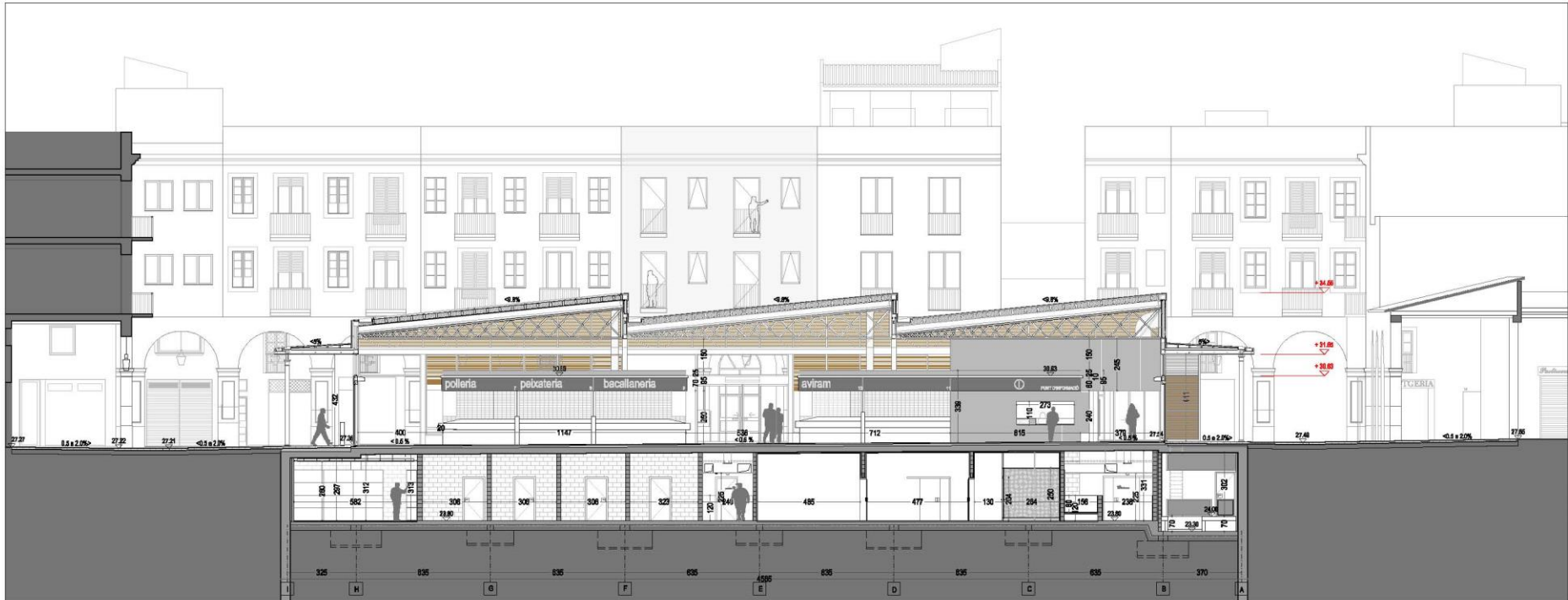
PLANTA TERCERA



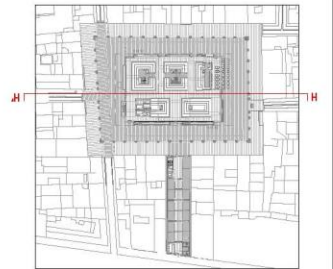
SECCIÓ K-K'







SECCIÓ H-H







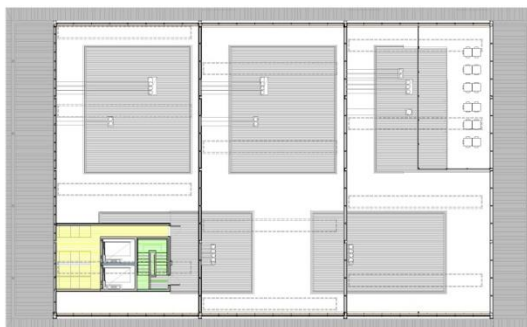
# MERCAT:



ESQUEMA D'USOS PLANTA SOTERRANI



ESQUEMA D'USOS PLANTA BAIXA



ESQUEMA D'USOS PLANTA SOTACOBERTA

QUADRE DE SUPERFÍCIES P SOTERRANI MERCAT	
DEPENDÈNCIA	
SUP ÚTIL TOTAL PS MERCAT	1094,50 m <sup>2</sup>
VESTIDORS PERSONAL	33,50 m <sup>2</sup>
NETEJA	3,80 m <sup>2</sup>
CENTRE DE TRANSFORMACIÓ	52,90 m <sup>2</sup>
RECINTE ELÈCTRIC	33,80 m <sup>2</sup>
RECINTE BROSSA	27,85 m <sup>2</sup>
RESERVA ARXIU IMMB	159,85 m <sup>2</sup>
RECINTE INSTAL·LACIONS	119 m <sup>2</sup>
CÀMERES	69,45 m <sup>2</sup>
MAGATZEMS	349,45 m <sup>2</sup>
CIRCULACIONS	215,30 m <sup>2</sup>
<b>SUP CONSTRUÏDA TOTAL PS MERCAT</b>	<b>1295,75 m<sup>2</sup></b>

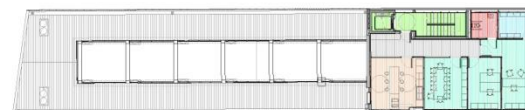
QUADRE DE SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA MERCAT	
DEPENDÈNCIA	
SUPERFÍCIES ÚTILS INTERIOR	970,45 m <sup>2</sup>
ILLES PARADES S.U.	277,80 m <sup>2</sup>
PARADA RESTAURACIÓ S.U.	100,40 m <sup>2</sup>
SERVEIS PÚBLICS	13,55 m <sup>2</sup>
NETEJA	8,85 m <sup>2</sup>
INFORMACIÓ	10,40 m <sup>2</sup>
CIRCULACIÓ	559,85 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIES ÚTILS EXTERIOR	5,40 m <sup>2</sup>
ACCÉS C.T.	5,40 m <sup>2</sup>
<b>SUP ÚTIL TOTAL PS MERCAT</b>	<b>975,85 m<sup>2</sup></b>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA INTERIOR	1074,80 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EXTERIOR COMPUTABLE 50%	236,12 m <sup>2</sup> 118,06 m <sup>2</sup>
<b>SUP CONSTRUÏDA TOTAL PS MERCAT</b>	<b>1192,85 m<sup>2</sup></b>

QUADRE DE SUPERFÍCIES PLANTA SC MERCAT	
DEPENDÈNCIA	
SUP ÚTIL TOTAL PSC MERCAT	39,00 m <sup>2</sup>
SALA CLIMA	27,05 m <sup>2</sup>
CIRCULACIÓ	11,95 m <sup>2</sup>
<b>SUP CONSTRUÏDA TOTAL PSC MERCAT</b>	<b>59,55 m<sup>2</sup></b>

# LOCAL DE VENDES:



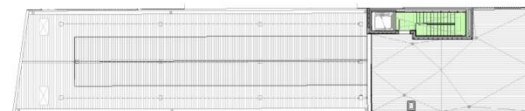
ESQUEMA D'USOS PLANTA BAIXA



ESQUEMA D'USOS PLANTA PRIMERA



ESQUEMA D'USOS PLANTA SEGONA



ESQUEMA D'USOS PLANTA BADALOT

QUADRE DE SUPERFÍCIES LOCAL DE VENDES	
DEPENDÈNCIA	
<b>PB</b>	<b>S. ÚTIL (m<sup>2</sup>)</b>
	319,20 m <sup>2</sup>
PARADES	S.U. 170,40 m <sup>2</sup> 63,50 m <sup>2</sup>
SERVEIS PÚBLICS	12,70 m <sup>2</sup>
CIRCULACIÓ	136,10 m <sup>2</sup>
<b>P1</b>	<b>111,50 m<sup>2</sup></b>
DESPATX 01	21,30 m <sup>2</sup>
DESPATX 02	13,00 m <sup>2</sup>
SALA REUNIONS	16,70 m <sup>2</sup>
AULA CUINA	20,40 m <sup>2</sup>
SERVEIS DIRECCIÓ	4,95 m <sup>2</sup>
MAGATZEM	7,40 m <sup>2</sup>
CIRCULACIONS	27,85 m <sup>2</sup>
<b>P2</b>	<b>112,15 m<sup>2</sup></b>
SALA POLIVALENT	65,45 m <sup>2</sup>
MAGATZEM SALA POLIVALENT	12,20 m <sup>2</sup>
SERVEIS PÚBLICS	8,40 m <sup>2</sup>
FOYER	14,45 m <sup>2</sup>
CIRCULACIONS	11,85 m <sup>2</sup>
<b>PSC</b>	<b>11,85 m<sup>2</sup></b>
CIRCULACIONS	11,85 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL</b>	<b>618,10 m<sup>2</sup></b>
SUP CONSTRUÏDA PB	375,90 m <sup>2</sup>
SUP CONSTRUÏDA P1	138,80 m <sup>2</sup>
SUP CONSTRUÏDA P2	138,80 m <sup>2</sup>
SUP CONSTRUÏDA PSC	25,20 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA</b>	<b>678,70 m<sup>2</sup></b>

# DADES DE PROJECTE:

Pressupost PEM: 5.955.111,61 €  
PEC: 8.527.248,51 €

Termini d'execució: 18 mesos  
Número de parades: MERCAT 21 parades + bar  
LOCAL VENTAS 15 parades

## LLEENDA USOS:

ILLES PARADES	ADMINISTRACIÓ	RESERVA ARXIU IMMB	RECINTE BROSSA	ACCESOS
PARADA RESTAURACIÓ	AULES	MAGATZEMS	SERVEIS	COMUNICACIONS VERTICALS
INFORMACIÓ	SALA POLIVALENT	CÀMERES	INSTAL·LACIONS	CIRCULACIÓ





09-11

FRUITES I VERDURES

21-23

FRUITES I VERDURES





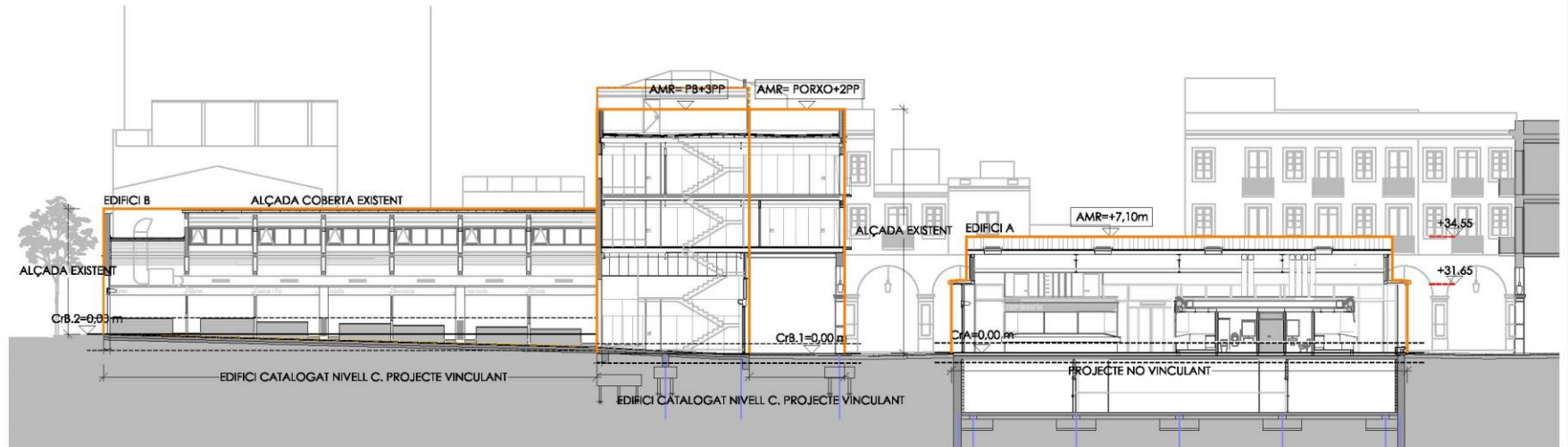
FRUITES I VERDURES

09-11



SECCIÓ TRANSVERSAL 03

SECCIÓ TRANSVERSAL 04



SECCIÓ LONGITUDINAL 05