



MODIFICACIÓ DE PLANEJAMENT GENERAL METROPOLITÀ A CIUTAT MERIDIANA

INFORME DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

SESSIÓ INFORMATIVA I DE TREBALL OBERTA A LA CIUTADANIA
29 DE GENER DE 2019

Document elaborat:

 **edas**
espai d'anàlisi social
www.edas.cat

Direcció:



**Ajuntament
de Barcelona**

Districte de Nou Barris
Democràcia Activa

Introducció

La modificació del Pla General Metropolità de Ciutat Meridiana treballa diferents propostes per la millora de les dotacions d'equipaments i zones verdes per al barri. Les propostes passen per convertir l'actual camp de futbol de Ciutat Meridiana, que té caràcter provisional, en el camp definitiu, tot creant nous serveis i nous accessos, en una acció que també suposaria millores per a l'entorn: la nova passera de connexió amb Can Cuiàs per l'aqüeducte, la millora del sistema de canalització del torrent, i la renaturalització parcial del torrent.

En paral·lel, aquesta proposta implica la reurbanització de l'antic camp de futbol de Ciutat Meridiana, atenent les necessitats de la població recollides mitjançant diferents processos participatius, i recuperar la connexió amb la serra de Collserola.

També es vol renovar el pavelló esportiu de Can Cuiàs, i dur a terme una sèrie d'accions de millora al Torrent del Bosc Llarg.

En relació a aquesta modificació, es desenvolupa un procés participatiu que acompanya la tramitació administrativa de la norma, amb la finalitat d'informar i difondre els seus objectius, així com promoure'n un debat ciutadà. El procés de participació estableix com a objectiu incorporar noves veus que donin pluralitat i diversitat al debat, així com recollir els suggeriments i consideracions de la ciutadania.

Per tal d'assolir aquesta finalitat de l'estudi es plantegen els següents objectius per al procés participatiu:

- Obrir i comunicar els treballs de la MPGM al veïnat de l'àmbit, informant de l'abast i característiques del mateix, fent divulgació dels objectius i contingut dels mateixos i comunicant l'estat de tramitació del pla.
- Promoure un debat que permeti incorporar valoracions del veïnat en relació a les propostes de modificació, identificant aspectes positius a potenciar de les mateixes, així com potencials aspectes a tenir en compte i/o millorar.
- Realitzar un retorn a la ciutadania dels resultats del procés participatiu i de modificació del PGM en la fase prèvia a l'Aprovació inicial.
- Donar a conèixer el sistema que faciliti la presentació d'al·legacions i propostes en els diferents períodes d'informació pública de la tramitació.

El procés de participació ha previst, entre d'altres mecanismes a desenvolupar, la celebració d'una sessió informativa i deliberativa oberta al veïnat. El present informe recull els resultats de la sessió celebrada el dia 29 de gener de 2019.

Dades bàsiques

Data, hora i lloc: 29 de gener de 2019 a les 18.30h, a la biblioteca de l'escola Ferrer i Guàrdia, al carrer Pedraforca 3-5

Convocatòria: la convocatòria de la jornada participativa s'ha realitzat mitjançant correu electrònic a diferents entitats de l'àmbit i cartelleria per mobilitzar el veïnat.

Participants: la sessió constitutiva i de treball ha comptat amb la presència de 13 persones, a més de diferent personal tècnic municipal. La sessió ha estat presidida per la Sra. Carolina Recio, Consellera del barri de Ciutat Meridiana.

Metodologia

La sessió s'ha estructurat en diferents moments:

- Una primera part en la que s'ha realitzat una benvinguda institucional i s'ha emmarcat el context de la sessió.
- Una segona part, durant la qual s'ha presentat el procés participatiu a desenvolupar en el marc de la modificació de PGM.
- Una tercera part informativa i deliberativa sobre el contingut de la proposta de modificació del PGM a Ciutat Meridiana.

La finalitat de la dinàmica deliberativa ha estat:

- Identificar aspectes a potenciar i/o a tenir en compte per a cada una de les propostes en relació a diferents aspectes: connectivitat i centralitat de les ubicacions plantejades; accessibilitat als espais i equipaments; necessitats a cobrir pels nous espais verds i equipaments...
- Recollir informació que permeti identificar el grau d'acord amb la proposta general plantejada.

Resum de la part informativa inicial

La Sra. Carolina Recio, Consellera del barri de Ciutat Meridiana ha donat la benvinguda a la sessió a les persones assistents.

Pren la paraula en Manel Gil, responsable de l'empresa EDAS encarregada de dur a terme el procés de participació ciutadana. Presenta el procés participatiu preceptiu en el cas d'una modificació de planejament, indicant els espais i mecanismes de caràcter informatiu i deliberatiu previstos.

A més dels espais de seguiment i deliberatius, recorda que en la fase de retorn es preveu realitzar una exposició del contingut de la modificació que s'hagi de portar a aprovació inicial al conjunt del veïnat a través d'una sessió del Consell de barri de Ciutat Meridiana.

Seguidament explica els objectius i moments previstos per la part informativa i deliberativa de la sessió i cedeix la paraula als responsables tècnics encarregats de la redacció de la modificació del PGM a Ciutat Meridiana.

Resum de la part informativa i deliberativa

Pren la paraula el Sr. Joan Sansa, arquitecte, realitza una introducció fent un breu repàs de les accions realitzades fins el moment i explicant el context de la modificació. L'origen es troba en el trasllat inicial del camp de futbol al Torrent del Bosc Llarg per construir un aparcament a la seva ubicació inicial, amb la previsió de retorn del camp de futbol a la mateixa.

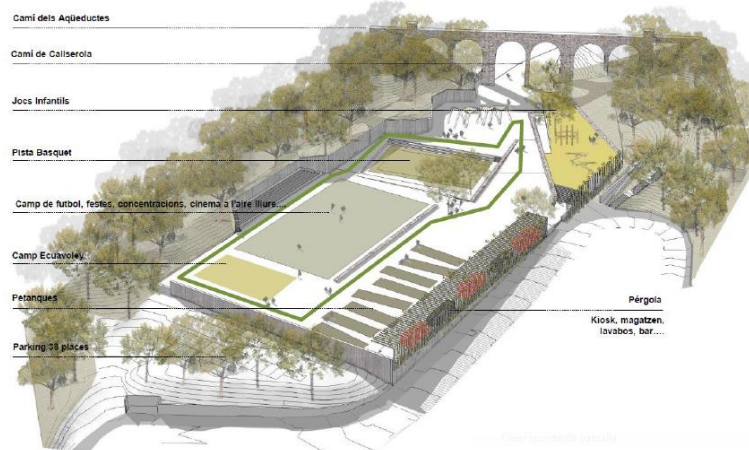
La modificació de planejament que es planteja es caracteritza per les següents propostes:

- consolidació de la ubicació actual del camp de futbol donat que en el emplaçament anterior s'ha previst de desenvolupar equipaments de barri i zones obertes. Actualment s'estan duent a terme diferents millores pel que fa a l'accessibilitat i als vestuaris, i cal preveure també ampliar l'amplada del camp per tal que sigui de mida reglamentària.
- l'espai on antigament estava ubicat el camp de futbol s'està consolidant com una zona d'equipaments de proximitat, zones de lleure i zones esportives, obertes al barri. La zona d'equipaments s'ha d'acabar de definir però es preveu que, entre d'altres necessitats atengui la demanda d'espais per entitats del barri.
- la tercera peça que entra en joc, planteja el trasllat del centre esportiu de Can Cuiàs, derivat de la necessitat de remodelació del mateix i de la seva difícil ubicació. En aquest sentit es proposa reubicar l'equipament esportiu, amb una nova construcció del mateix, en una àrea amb major centralitat per la zona i millor accessibilitat. Destaca que el fet que es tingui el metro a tocar de la nova ubicació proposada, l'apropa més a la ciutadania de tota la zona.
- l'espai on actualment està el centre esportiu es recuperaria com a zona forestal.

En aquest punt s'obre un torn de paraules i s'estableix un diàleg entre els representants de les entitats i el personal tècnic.

Aportacions sobre les propostes de modificació del PGM

- Una de les persones participants indica que el terreny antic del camp de futbol està molt descuidat i abandonat, és un espai desaprofitat. En aquest sentit els tècnics urbanistes recorden que hi ha un projecte d'urbanització d'aquest espai, que es vol transformar en un espai amb zones verdes i esportives accessibles a tothom. El projecte s'ha realitzat a partir de les necessitats de la població recollides mitjançant diferents processos participatius. Es presenta una de les diapositives on apareix la proposta. Carolina Recio indica que les obres estan previstes que comencin en breu.



- Es recull una pregunta respecte que està previst en relació a la seguretat en la ubicació definitiva del camp de futbol, doncs està ubicat en un torrent on poden haver-hi inundacions. En aquest sentit s'indica que existeix un informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) que verifiquen els projectes i estudia les possibilitats d'inundabilitat a 500 anys vista. En aquest projecte també es comptarà amb aquest informe.
- Un ciutadà indica que en el moment de trasllat del camp de futbol es va comunicar que seria de caràcter provisional, precisament perquè es tracta d'una riera. Es pregunta també si el terreny pertany al terme municipal o si hi ha una part que pertany al terme municipal de Montcada i Reixac.
- Un assistent pregunta si els usuaris del camp de futbol estan d'acord en deixar el camp de futbol en el lloc actual i no tornar-lo a posar a l'espai on estava fa anys. Es manifesta que és així.

Pren la paraula el Sr. Eric Valdez, arquitecte de l'equip redactor per explicar que la finalitat del projecte actual és establir les condicions per poder fer tots els canvis que es proposen. Aclareix que va haver un canvi en els termes municipals per tal que el camp estigui en terme municipal de Barcelona. Aquest terreny pertany ara Barcelona i no a Montcada i Reixac. Es tracta d'un terreny públic, que tenia una qualificació de zona verda. Per poder consolidar el camp de futbol en la seva ubicació actual s'ha de fer un canvi de qualificació urbanística per tal que passi a ser d'equipament.

Indica que s'estan realitzant els càlculs de la conca per evitar que sigui zona inundable, i es realitzaran les modificacions necessàries en la canalització per evitar futures inundacions.

Fa referència a les diferents passes previstes per a la tramitació que permetran que el camp consolidi la seva ubicació. Des del Servei d'Esports s'ha demanat que es facin les modificacions pertinents en el camp de futbol per tal que compleixi amb les característiques necessàries pel que fa a dimensions oficials per a realitzar competicions.

- Una de les persones integrants del grup es pregunta fins a quin punt aquests projectes es poden abandonar si hi ha un canvi de govern. Eric Valdez comenta que si s'inicia la tramitació no pot ser aturada per l'arribada d'un nou govern, i que la pròpia tramitació valida el projecte. S'està donant el primer pas per tal que els projectes puguin desenvolupar-se en el futur.



Es fa referència a antics projectes que han estat anunciats per governs anteriors i que finalment no s'han dut a terme.

- Una altra de les persones assistents manifesta que el projecte que es presenta és atractiu però que considera que cal saber si l'Ajuntament disposa de recursos econòmics per dur-los a terme.
- En aquest sentit, s'indica que en altres ocasions s'han fet promeses i no s'han portat a terme. En aquesta ocasió es va prometre que un cop fet l'aparcament es tornaria el camp de futbol i no ha estat així. Es manifesta malfeia respecte que el que es planteja pugui arribar a fer-se. La gent està cremada per l'existència de moltes promeses incomplertes en molts anys, per part dels responsables municipals.
- En relació a aquesta qüestió una ciutadana indica que l'Ajuntament no està dient que en un termini curt de temps hi hauran aquests equipaments. El que s'està plantejant és fer que les diferents peces de terreny puguin tenir la qualificació necessària per tal que en el futur es puguin fer, de manera que cada terreny tingui definit a que s'ha de dedicar. Exposa que ella ha entès que l'Ajuntament vol plantejar i saber si els veïns i veïnes estan d'acord en canviar la qualificació dels terrenys plantejats, es a dir, requalificar els terrenys per en un futur poder desenvolupar altres projectes com equipaments, zones verdes...Pregunta a la resta de persones assistents si es vol això per al barri.
- Carolina Recio indica que el que cal fer ara és indicar la qualificació que ha de tenir cada un dels terrenys per tal que en el futur no es pugui canviar. Si en un terreny ara es diu que estarà dedicat a equipaments, ningú no podrà venir a fer una altra cosa. Manifesta que al proper Consell de Barri es donarà informació sobre els diferents projectes. Actualment el que està projectat i que és imminent l'inici de les obres, és la urbanització de la peça que hi ha a sobre de l'aparcament.
- Es demana conèixer quines són les peces que actualment estan dedicades a equipaments al barri. Es presenta en una imatge, i s'indica que les zones destinades a equipaments estan molt ocupades amb diferents equipaments existents, educatius, religiosos, comercials, culturals, esportius, etc... En aquest sentit està justificada la provisió de nous espais per a equipaments.

Recull de dubtes i propostes en relació als nous espais inclosos en la modificació del PGM

Es recullen un seguit de preguntes i aportacions relacionades amb els diferents espais:

- Un integrant del grup demana el manteniment del col·legi Sant Joan de la Creu, que es troba entre el CEM Can Cuiàs i el camp de futbol.
- Es manifesta preocupació per la manca d'espai d'aparcament i es pregunta on aparcarà la gent si es treu la zona d'aparcament existent actualment on es vol situar el nou pavelló esportiu. Es demana que des de l'administració es faci un estudi de mobilitat i accessibilitat. En aquest sentit, tècnicament es valora que caldrà buscar alternatives.
- Es pregunta com seran les dimensions del nou pavelló esportiu. Tècnicament es respon que tindrà unes dimensions com qualsevol poliesportiu que es fa a Barcelona. Es preveu



construir en dos nivells de manera que el propi equipament permeti fer la transició existent entre diferents cotes. Es preveu que pugui disposar de doble piscina amb zona d'aigües, tres pistes exteriors, sales de fitness i màquines. Seria un centre esportiu dels més grans que es fan actualment a la ciutat.

- Es pregunta si al terreny antic del camp de futbol s'ha valorat fer equipaments per la gent gran: un casal, una residència. La Sra. Neus Aleu, arquitecta de l'equip redactor de la MPGM, indica que s'ha pensat i valorat, però que la construcció d'una residència depèn de la Generalitat. Els darrers anys hi ha manca de construcció de residències per part de la Generalitat i l'Ajuntament no pot fer-la. Es pren nota de la demanda per tenir-ho en compte si el context canvia.
- Es consulta si a l'espai destinat a equipaments es podrien fer pisos dotacionals per a gent gran i joves. Es respon que sí, sense superar un màxim del 5% del sòl d'equipaments de tota la ciutat. Actualment s'ha realitzat habitatges d'aquest tipus i actualment no es supera el 3% a la ciutat, de manera que si es decideix de fer, hi hauria marge per a fer-ho.
- Un veí comenta que s'hauria de fer un repartiment dels equipaments d'una manera proporcional en el territori. Manifesta el seu acord amb que l'espai destinat a equipaments per a entitats estigui a la zona on estava ubicat el camp de futbol anteriorment.
- Un veí proposa que a la zona d'equipaments es pugui ubicar una comissaria de la policia local o dels mossos d'esquadra.
- Es recull la proposta que a la zona verda que quedarà on està actualment el centre esportiu, es pugui fer un espai d'interpretació.
- Un altre assistent pregunta quina data es té prevista per portar a terme el projecte. També manifesta que considera que al projecte del carrer Pedraforca s'ha donat prioritat a la peatonalització i no pas al transit de vehicles, el que comporta problemes de circulació diaris. En aquest sentit el responsable tècnic municipal de l'àmbit li indica que s'ha començat per la peatonalització perquè a la zona del revolt del final del carrer calia fer una expropiació i pel fet que és d'una comunitat de propietaris, el que ha fet que el tràmit administratiu s'ha allargat més del volgut, doncs es tractava de l'ordre de 200 notificacions ja que es tractava de terreny d'una mancomunitat de propietaris. A nivell jurídic l'Ajuntament no pot actuar en un àmbit que no és de la seva propietat i per aquesta raó s'ha començat el projecte per la peatonalització.
- Un ciutadà pregunta quan es preveu que trigui la tramitació de la modificació del PGM. Eric Valdez fa un resum de la tramitació: actualment s'ha de redactar un document (Avanç del Pla) que junt amb l'informe ambiental s'envien a Medi Ambient de la Generalitat. Durant dos mesos s'analitzarà aquest document i es reben diferents informes tècnics, amb el que es redacta el document d'aprovació inicial que serà el que s'aprovarà al ple. Un cop aprovat inicialment s'obre un període d'exposició pública d'un mes durant el qual es poden fer al·legacions. El document s'adapta a les al·legacions i es fa un document d'aprovació provisional que es fa arribar a la Generalitat, i la Comissió d'Urbanisme acaba de revisar el document i aprovar-lo de manera definitiva. Aquest procés pot allargar-se entre els 12 i 18 mesos.

- Un veí indica que el problema principal és que la propietat és mancomunada i això dificulta realitzar qualsevol tipus d'actuació a Ciutat Meridiana.
- Es consulta si la Generalitat podria dir que no a aquest plantejament nou. Es respon que la Generalitat podria demanar més explicacions però es treballa tècnicament per que compleixi els requisits necessaris.

A mode de conclusió el Sr. Manel Gil pregunta a les persones assistents si les persones assistents s mostren d'acord amb els canvis proposats. En aquest sentit es manifesta acord amb la proposta general de modificació. També indica que es pot consultar tota la informació relacionada amb el procés a l'espai web del Decidim.



Sense més aportacions es dona per tancada la sessió.